

ALOITUSKOKOUS

Aika _____

Paikka _____

Läsnä pj
siht
pääsuunn.
vast. tj**SUORITUSKYVYTTÖMYYSVAKUUS** (asuinkiinteistöt) AsKL 2:19 §

Todistukset esitettävä muuttokatselmuksen yhteydessä. RS-kohteissa RS-sopimus.

Todistuksen puuttumisesta välitön ilmoitus kuluttajavirastoon / verohallinnolle.

Rakennuskohde _____ Kaup.osa / Kortteli / Tontti

Rakennuslupa

Myönnetty _____ - _____ pvm ____ . ____ . 20 ____ § ____
lupanumero

Lupaehdot _____

Rakennuksen paloluokka : P ____

Rakennuksen käyttöikä : 50 / 100 / ____ vuotta

Onko pääsuunnittelija tutustunut lupa-asiakirjoihin myönt. jälkeen : Kyllä Ei

Onko lupapäätöksen kopio, rakennuslupapiirustuksia vastaavien

piirustusten kopio tai vast. piirustukset toimitettu muille

suunnittelijoille ja vastaavalle työnjohtajalle

Kyllä Ei

TOTEUTUSORGANISAATIO (tsto / yhteyshenkilö / koulutus)

Rakennuttaja _____

Rakennuttajan valvoja _____

Pääurakoitsija _____

Vastaava työnjohtaja _____

Vastaavalla työnjohtajalla voimassa olevien vastuiden lkm (myös muissa kunnissa) _____

Erityisalojen tj:t, esim. teräsrak., 1-lk betonityö _____

Kvv-urakoitsija _____

Kvv-työnjohtaja _____

IV-urakoitsija _____

IV-työnjohtaja _____

Vastaava työnjohtaja pyytää Kvv- ja IV-työnjohtajalta viranomaisen hyväksyntäpäätöksen kopion kiinteistön asiakirjoihin

Sähköurakoitsija _____

Työnjohtaja _____

Muut urakoitsijat (esim viher-) _____

Työnjohtajat _____

SUUNNITTELIJAT (tsto / yhteyshenkilö / koulutus, pätevyys)

Pääsuunnittelija _____

Arkkitehtisuunnittelu _____

Rakennesuunnittelu _____

Kvv-suunnittelu _____

IV-suunnittelu _____

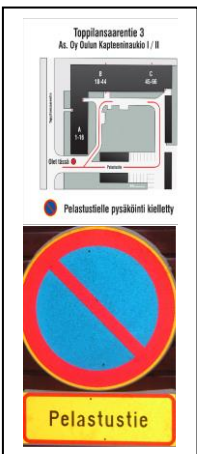
Sähkösuunnittelu _____

Erytysalojen suunnittelu (esim. viher-) _____

Pohjatutkimus _____

Erikoissuunnitelmien valmius	valmiit	kesken
Rakennesuunnitelmat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kvv-suunnitelmat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IV-suunnitelmat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sähkösuunnitelmat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Erikoissuunnitelmat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Reikäpiirustukset	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PELASTUSREITTI, OHJEITA



- Hälytysajoneuvojen ajoreitit piha-alueella merkittävää liikennemerkkein ja niiden yhteyteen ”reittikartta” sekä **Pysäköinti kielletty** ja **Pelastustie**. Talonumerot
- Kaupungin liikenneväylien käyttäminen pelastusreitteinä : selvitettävä katupuolelta, mm. rak.aikataulu, kantavuus, puhtaanapito. **Rakennusaikainen pelastusreitti**
- Kääntösäde 11 m merkittävä. Puomin ulottuma max. **13 m** tukijalan sivusta. Vapaa kulkuaukko : leveys 4 m, korkeus 4.5 m, huom. räystäät. Ajouran leveys, maaperän vahvistus. Ajoreitille ei rakennelmia, valaisinpylväitä yms. Kestävyys, ajokais-tan vahvistus vähintään 8 m lev., autohallien katossa normaalit varmuuskertoimet, pintakuorma, pistekuormat : tassukuormalle voi käyttää 1.2. Pelastusreitit liittymi-nen katuihin. Huomioitava tassujen levitys pysähtymiskohdalla, **vapaa tila 6 m**.
- Yli 2 kerroksisista taloista pelastautuminen palokunnan pelastusajoneuvoilla tai parvekkeiden pelastusluukkujen kautta. Tikkailla max. 2 kerroksesta.
- Sitovat ohjeet rakennusvalvonnan kotisivuilla.

Rakennusvalvonta

Postiosoite: PL 38, 90015 Oulun kaupunki | Käyntiosoite: Solistinkatu 2

Puhelin: 08 558 410 | Faksi 08 557 2499

Verkkolaskutus: OVT-tunnus: 003701876901110 | Operaattori: Basware Oyj | Operaattoritunnus: BAWCFI22

Y-tunnus: 0187690-1 | www.ouka.fi

RAKENNUSTEKNISET ASIAT, OHJEITA

- Suunniteltu korko rakennusluvan mukaisesti, uusi järjestelmä **N2000** . Käytetty järjestelmä merkittävä kaikkiin piirustuksiin joissa käytetään + korkoja.
- Maa-aines, kapillaarisuuden katkaisukerros ; kapillaarisuustodistus esitettävä. Koko kapillaarikerrokseen on käytettävä juuri todistuksen mukaista maa-ainesta.
- Paalutuksen tarkemittaukset tehtävä ja toimitettava rakennesuunnittelijalle ja rv:aan
- Kantavan alapohjan alla olevien putkien huoltomahdollisuus, kannatus hapon kestäväillä kannakkeilla k/k. n. 500 mm.
- Tiivistyskaistan / radonhuovan käyttö erittäin suositeltavaa. Höyrynsulkumuovi ei pysty estämään hajumolekyylien pääsyä lattian alta huonetilaan. Kittaus ei kestä pitkään.
- Routaeristuksen kohdalla on huomioitava käytetty rakennuksen alapohjan eristävyys
- Maanpinnan kallistukset, pinta- ja salaojavedet ; rakennuksen vierelle kallistus 1:20 3 m:n matkalle (,huomioitava erityisesti rakennuksen sisänurkat), pintavedet johdettava omalla tontilla sadevesiviemäriin, avo-ojiin tai maastoon. Vesien kulku huomioitava / suunniteltava myös tontin ulkopuolella.
- salaoja- ja sadevesikaivojen muoviset kannet ruuvattava, lukittava tms. ettei lapset saa niitä auki.
- Erillisten maanalaisten tilojen sijaintikatselmus pyydetty mittaosaston asiakaspalvelunumerosta 044-7032310 heti seinien valun jälkeen.
- Lämmöneristysmääräykset, mm. RakMk D3, ymp.opas 106, suunnitelman mukaisesti (esim. ikkunoita, ovia tai IV-konetta ei saa vaihtaa huonompaan) tai energiaselvitys tehtävä uusiksi ja esitettävä rakennusvalvontaan.
- Ääneneristykset, välipohjien rakennetyypissä esitetään sallitut pinnoitteet, rakennetyypii liitetään käyttö- ja huolto-ohjeeseen. Porrashuoneiden betoniseinät 200 mm. Kerrostoiloissa laatoitusta saa olla vain päällekkäin olevissa märkätiloissa, tai välipohjan ääneneristys suunniteltava. Laatoituksen ääneneristysjärjestelmät hyväksyttävä etukäteen.
- Paineekyllästetyn puun kiinnikkeet vähintään rst (alajuoksu, runkotolpat, tsl-levy).
- Vedeneristeet ; kosteat tilat vedeneristettävä sertifioituilla vedeneristysjärjestelmillä, keittiön vesikalusteiden alle eristys. Jos keittiökäkalusteiden alla muovimatto tai laatoitus: seinään asti, nosto seinälle tai vedeneristenauha. Huolehdittava, että apk poistoletku ei vaurioitu hankauksen takia ja putkien kautta vesi ei pääse rakenteiden alle tai väliin, laitamalla esim. viemärikulma apk kaukalon päälle tai putkissa tiiviisti kiinni oleva halkaistu muovimatto + kittaus. Listareunus reiän vierellä ei ole riittävä.
- Hormit ; aina vuotoilmaisujärjestelmä kerroksittain, LVI-suunnittelijan määritettävä rakennetyypit, vesijohdot asennettava niin, että tarkastus/korjaus mahdollista
- Varatie joka asunnosta (yleensä parveke). Yläkerran kaikista makuuhuoneista on oltava varatie. Huom! Jos parvekkeen ovi avaimella lukittava, on asunnosta löydyttävä varatieikkuna (myös 1. krs:n asunnoista). Varatieikkuna ei saa olla yli 1,2 m leveä. Varatieikkunan alareuna 700...1000mm lattiasta. Huomioitava aukon leveys ja korkeus, sekä niiden summa.(≥1.5 m Varatieikkunan koko ja alareunan korko on **oltava merkittynä** rakennuslupapiirustuksiin. Kiintopainikkeet myös ulompaan ikkunaruuutuun. Tikkaat ulkopuolelle ≤ 3,5 m. Jos parveke varatienä, kaiteen ulkopuolella oltava **seisomismahdollisuus** tai tikkaat, huom. erityisesti lasikaiteessa.
- Palovaroittimet kytkettävä sähköverkkoon, asennus ≥500 mm seinästä ja ≥1 m tuloilma-venttiilistä (kuva rakennusvalvonnan kotisivuilla), oltava vähint. 1 kpl jokaisessa kerroksessa alkavaa 60 m² kohti. Sarjaankytkentä suositeltavaa.
- Paloikkunat ; huom. E ja EI vaatimukset. Paloikkunoina käytettävä tyyppihyväksytyjä tai koepoltettuja tuotteita, merkinnät karmeissa. Ei uretaanikiinnitystä.
- Palo-ovet ; kuten paloikkunat. Palo-oviin kiinteävärtiset ovipumput. Huom! Asuntojen ovet porrashuoneisiin palo-ovia (ei ovipumppuvaatimusta), huomioitava kiinnitys sekä tiiviys, postiluukku. Kerrostalon porrashuoneen oveksi suositellaan yksilehtistä EI 30 ovea.

- Palosuojamaalaus. Palosuojamaalarin oltava hyväksytty. Merkinnot maalauksiin. Isot teräsportaat palosuojattava, **huomioitava rakennesuunnittelussa**.
- Savuhormit, ei saa peittää, tulee olla tarkastettavissa koko matkalta. Pinnoitettavuus. Asennusohjetta noudatettava, myös savupeltien osalta. Hormi vähintään **T600** tai mitoitettava tulisijan maksimilämpötilan (ylilämmitys- eli yliöttesti) mukaan tai mitoituksilämpötila = keskilämpötila x 1,8. Huom! sytytyspelti nostaa luokan T600:aan. Saunan kiuas aina vähintään T600. Metallisista kevythormeista erillinen selvitys. Ohjeet rv:n kotisivuilla.
- Tulisija huomioitava IV-suunnittelussa, korvausilma (RakMk D2 3.7.4.3.)
- Savunpoisto (huom! korvausilma), asuinkerrostalojen porrashuoneisiin alhaalta avattavat ko. tarkoitukseen valmistetut tehdasvalmisteiset savunpoistoluukut, huolto-ohje, **huolto-reitti suunniteltava**. Ymp.opas 39
- Poistumisteiden sähkökaapelihyllyjen osastointi (EI30) , huom! läpiviennit, luukut
- Elementtien saumaus, pysty- ja vaakasaumat, oltava riittävä, valu yhdellä kertaa. 1-, 2- ja myös 3-ik rakenteissa betonivalun tarpeellinen leikkausraudoitus ja työsaumojen paikka on sovittava suunnittelijan kanssa. Valua ei saa jättää kesken. Seinän ja laatan välille riittävä normien mukainen sauma.
- Puuvälipohjien värähtelytarkastelu ja – mitoitus tehtävä (Eurocode 5 mukainen). Värähtelymitoitus merkittävä suunnitelmiin.
- Paikalla tehtävien kantavien puu- ja betonielementtien laadunvalvontaselvitys. Jos vesikatto rakennetaan maassa, on rakennesuunnittelijan suunniteltava sen nosto paikoilleen.
- Vesikaton varusteet RakMk F2:n mukaisesti. Kerrostalossa ulkopuolisia tikkaita ei tarvitse laittaa (sisäpuolinen kulkuyhteys oltava).
- Portaat ja kaiteet RakMk F2:n mukaisesti (etenemä, nousu, $2n+e=630$, kaidekorkeus, raot, käsijohde). Kaide kiinnitettävä tukevasti. Varattava riittävä tila portaan rakenteille.
- Porrashuoneisiin kerrosnumerot
- Väestönsuoja ; valusaumat rak.suunnittelijan ohjeen mukaisesti, vss-verkon sijainti, oven ja luukkujen haat, seinän pystyteräkset laatan yläpinnan tasalle. Vss:n viemärin sulkuventtiiliikaivoa ei saa sijoittaa sulkuteltalle varatulle alueelle. Kaivon alapuolella oltava ohjeen mukaisesti teräsbetonia (lujuudeltaan vähintään sama kuin lattia). Vss:n rakenteelliset ohjeet pöytäkirjan liitteenä, toimitettava suunnittelijoille.
- Rakenteellisiin ja turvallisuudelle merkityksellisiin kiinnityksiin käytetään vain kyseiseen sovellukseen ETA-hyväksyttyä tuotetta suunnitelmien mukaisesti. Mikäli kiinnike vaihdetaan, tulee tilaajalle, rakennesuunnittelijalle ja rakennusvalvonnalle esittää muutossuunnitelma laskelmineen ja/tai muine dokumentteineen / ETA -hyväksyntöineen. LVIS-kiinnikkeet kuuluvat mukaan, ks rak.valv. tiedote
- Rakennustuotteet ja myös elementit suojattava työmaalla varastoinnin aikana
- Rakennusjätteen käsittely ja lajittelu suoritetaan ymp.toimen ohjeen mukaan ja selvitys jätteiden laadusta ja määrästä lomakkeella. Ympäristötoimen kotisivu : <http://www.ouka.fi/oulu/ymparisto-ja-luonto/rakennus-ja-purkujate>, ko sivulla linkki lomakkeeseen.
- Muottiöljyt ; käytettävä ympäristöystävällisiä tuotteita
- Leikkipaikat ; standardin mukaiset telineet ja turva-alustat, riittävät suojaetäisyydet kiinteisiin rakenteisiin, myös alustan ja nurmikon rajaavaan lankkuun/lautaan. Leikkipaikkojen lopputarkastuspöytäkirja.
- Tontin aitaus rakennustapaohjeiden mukaisesti. Työmaan leviäminen kaupungin alueelle on luvanvaraista (katu, puisto, metsä). Kaupungin alueelle ei saa tehdä rakennelmia eikä istutuksia. Kaupungin alueen kaikenlaiselle käytölle haettava asianmukainen lupa.
- Sähköurakoitsijan käyttöönottotarkastuspöytäkirja oltava tehty käyttöönottotarkastukseen mennessä
- Asbestikartoituksen tarve selvitettävä kaikissa saneeraus ja purkukohteissa, jotka tehty ennen v. 1994.

LASIRAKENTAMINEN

- Turvalasi on karkaistu-, laminoitu- tai rautalankalasi. Asunnoissa voi käyttää turvalasin tilalla vähintään 6 mm tasolasia (ei käy esim. porrashuoneessa). Muissa tiloissa kuin asunnoissa tasolasi ei käy turvalasin asemasta, huomattava turvalasivaatimus myös ulkoapäin.
- Jos lasin takana putoamisvaara, **käsiteltävä kaiteena** (laminoitu- / karkaistu lasi, putoamissuojakaide). Ylemmissä kerroksissa tuuletus- ja varatiekkunoiden aukkojen alareunojen oltava ≥ 700 mm lattiasta, jos putoamisvaara. Tätä alempana oleviin ikkunoihin ei saa asentaa kiintopainikkeita.

AIKATAULU

- suunniteltu valmistumisajankohta _____
- betonin kuivumismittausten tulokset oltava päällystemateriaalin ohjearvojen mukaisia

TURVA- JA MERKKIVALOT

- suunnitelma toimitettava palo- ja pelastuslaitokselle.
- tarkastus pyydyttävä palotarkastajalta
- vastuuhenkilö : _____

PALOKATKOT

- Palokatkot, täytettävä kyseisen rakenteen vaatimukset . CE-merkityt/ETA-hyväksytyt tuotteet tai erillinen selvitys. Huomioitava **ääneneristysvaatimus ja pitkäaikaiskestävyys**. Palokatkotuotteita ei saa käyttää ristiin. Noudatettava valmistajan detaljeja.
- Käytettävät palokatkomassat hyväksyttävä rakennuttajalla.
- Erillinen läpivientien palokatkosuunnitelma tehtävä (ensimmäisenä valitaan käytettävä tuote). Vastuuhenkilö : _____
- Vastuuhenkilö tuo ja esittelee palokatkosuunnitelman rakennusvalvontaan
- Palokatkojen loppuselvitys tehdään toteutuneen palokatkosuunnitelman pohjalta

LAADUNVARMISTUSTOIMENPITEET

Tarkastusasiakirja : _____

- pohja tehty
- pohja tehdään _____ mennessä

Työnjohtajat luovuttavat kopion vastuualueidensa täytetyistä tarkastusasiakirjoista loppukatselmuksessa rakennusvalvontaviranomaiselle.

Vastaava työnjohtaja huolehtii siitä, että tarkastusasiakirja tehdään viimeistään yllä sovittuna ajankohtana ja täytetään asianmukaisesti.

Tarkastusasiakirjamalli löytyy esim. www.rakennusteollisuus.fi/ jäsensivuilta excel-taulukkona (vain RT:n jäsenille).

Työnjohtajat toimivat tarkastusalueidensa vastuuhenkilöinä, suorittavat vastuualueidensa työvaihetarkastukset ja tekevät niistä merkinnät tarkastusasiakirjoihin.

Rakennusvaiheiden vastuuhenkilöt

vastaavat työnjohtajat : (vast tj)
(kvv-tj)
(IV-tj)

- muut työnjohtajat : (sähkö-)

Tarkastuksia suorittavat henkilöt

vastaavat työnjohtajat : (vast tj)
(kvv-tj)
(IV-tj)

- muut työnjohtajat : (sähkö-)

Rakennusvalvonta

Postiosoite: PL 38, 90015 Oulun kaupunki | Käyntiosoite: Solistinkatu 2

Puhelin: 08 558 410 | Faksi 08 557 2499

Verkkolaskutus: OVT-tunnus: 003701876901110 | Operaattori: Basware Oyj | Operaattoritunnus: BAWCFI22

Y-tunnus: 0187690-1 | www.ouka.fi

- valvojat :
- suunnittelijat :

Urakoitsijoiden laatujärjestelmät

Pääurakoitsija, KVV-, IV- ja sähköurakoitsija tekevät työmaakohtaiset laatusuunnitelmat, jotka liitetään pöytäkirjaan.

Mikäli aliurakoitsijoilla ja alihankkijoilla ei ole laatujärjestelmää, pääurakoitsijan tulee sovittaa näiden toiminta omaan laatu-järjestelmäänsä ja työmaakohtaiseen laatusuunnitelmaan.

RAKENNE- JA LVI-SUUNNITTELU

Käytetty mitoitusjärjestelmä merkittävä suunnitelmiin (eurokoodit / RakMk B-osa)

Rakennesuunnittelun vaativuusluokka (VN asetus) _____

Vastaava rakennesuunnittelija (pätevyysluokitus, esim FISE) _____

Teräsrakenteiden vaativuusluokka _____

Teräsrakenteiden suunnittelija (pätevyysluokitus) _____

Rakennusfysiikan suunnittelun vaativuusluokka (VN asetus)

Rakennusfysiikan suunnittelija (pätevyysluokitus, esim. FISE) _____

Talotekniikkasuunnittelun vaativuusluokka (VN asetus) _____

Vastaava talotekninen suunnittelija (pätevyysluokitus, esim. FISE) _____

Ulkopuolinen tarkastus, erityismenettely (MRL 150 d §)

- kohdistuu _____

RAKENNUSMATERIAALIEN JA RAKENNUSTYÖN KELPOISUUSSELVITYS

- tyyppihväksynät, varmennetut käyttöselosteet, ohjeiden ja standardien mukaisuuden osoittaminen, työmaalla suoritettavat toteamiset, SFS-sertifiointi, hyväksytyjen valvontalaitosten selvitykset.
- rakennustarvikkeissa (joilla on harmonisoitu tuotestandardi) oltava CE-merkintä 1.7.2013 lähtien (tuote lähtenyt tehtaalta). Tarkistaa voi www.henhelpdesk.fi

KOSTEUDENHALLINTA

Kosteushallintakoordinaattori: _____ (riippumaton ulkopuolinen, esim. valvoja)

- kosteudenhallintasuunnitelma tehdään kahden viikon kuluessa aloituskokouksesta ; toimitetaan rakennusvalvontaan pöytäkirjan mukana.
- kosteudenhallinnan toteuttaminen ja dokumentointi
- työnaikainen suojaus huomioitava, esim. korkeat otsapinnat suojattava sateelta.
- pystytäänkö työ suorittamaan suunnitellussa aikataulussa?

Rakennuksen pitkäaikaiskestävyys ja mahdollisten sisäilmaongelmien torjuminen edellyttävät nykyisillä paksuilla eristeillä tai erilaisten eristeiden yhdistelmillä erityistä huomiota siihen, että rakenteiden kuivana pysymiseen ja kuivumismahdollisuuteen kiinnitetään huomiota jo suunnitteluvaiheesta alkaen. Tavanomainen rakenteiden kuivuminen ei välttämättä toteudu enää nykyrakenteissa kuten aikaisemmin. Suojaukseen ja kuivatustapoihin joudutaan paneutumaan huolella.

ESTEETTÖMYYS

RakMk F1, F2, G1, esteettömyys selvitys.

Esteettömyyssuunnitelman loppuselvitys tehdään työmaalla, käyttöönottokatselmukseen mennessä sisätilat ja loppukatselmukseen ulkotilat.

Pääsuunnittelija ja vastaava työnjohtaja tarkistavat ja allekirjoittavat/päivittävät esteettömyyssuunnitelman ja –tarkastusasiakirjan (luiskat, kaiteet, käsijohteet, kynnykset, oviaukot), kirjataan katselmuspöytäkirjaan / päivitetty suunnitelma toimitetaan rakennusvalvontaan.

RAKENNUKSEN KÄYTTÖ- JA HUOLTO-OHJE

Oltava valmiina käyttöönotto- / loppukatselmuksessa.

Vastuhenkilö : _____

- kiinteistökohtainen
- huoneistökohtainen

Rakennuksen käyttö- ja huoltokirjan laadinnan vastuuhenkilö on rakennuttaja, ellei toisin sovita.

ENERGIATODISTUS JA -SELVITYS

Rakennusluvissa on lupahakemuksen liitteenä RakMk D3 kohdan 4.1 mukainen energiaselvitys, joka sisältää myös energiatodistuksen.

Energiatodistus ja -selvitys on tarkistettava ja tarvittaessa päivitettävä erikoissuunnitelmien laatimisen yhteydessä. Ajantasaisuus on oltava tarkistettuna käyttöönottokatselmuksessa. Energiatodistuksen laatija varmentaa päivitetyn energiatodistuksen digitaalisella allekirjoituksellaan.

Käyttöönottokatselmuksessa esitetään **päivitetty energiatodistus ja -selvitys kokonaisuudessaan ja täytetty tiiveyskortti**, allekirjoitettuna ja päivättyä. Viranomaisrakennuksissa energiatodistus on oltava nähtävillä viimeistään loppukatselmusta.

TYÖMAAJÄRJESTELYT

Työmaasuunnitelma on tehtävä.

Noudatettava hyvää siisteyttä ja järjestystä ottaen huomioon ympäristön vaatimukset. Roskien leviäminen ympäristöön on estettävä.

Turvallisuudesta on huolehdittava ja työsuojeleviranomaisille tehtävä ilmoitus. Turvallisuusasiakirja on laadittava ja rakennustöiden turvallisuussuunnittelu on tehtävä.

Työsuojelelun vastuuhenkilö : _____

Työturvallisuuskoordinaattorina toimii : _____

VIRANOMAISKATSELMUKSET

Vastaavan työnjohtajan on välittömästi ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaisille huomastaan tai ilmoitetuista olennaisista virheistä tai erityistä huomiota vaativasta tilanteesta, kuten rakennustyön aikaisista vaurioista tai muista epäkohdista rakenteissa, teknisissä järjestelmissä tai rakennustuotteissa.

Katselmukset suoritetaan lupaehtojen mukaisesti. (Suorittamattomista tarkastuksista tulee huomautus lopputarkastuspöytäkirjaan.)

Vastaavan työnjohtajan oltava läsnä katselmuksissa. Rakennuttajan oltava läsnä katselmuksissa. Pääsuunnittelijan/arkkitehdin tulisi olla käyttöönotto- / lopputarkastuksessa läsnä. Rakennuttajan edustajina voivat toimia : _____

MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT

JAKELU

Pöytäkirja liitteineen kokonaisuudessaan (ei osina) lähetetään 3 vkon kuluessa aloituskokouksesta rv:aan **postitse** allekirjoitettuna. Kokouksen osanottajat, rakennussuunnittelija, rakennesuunnittelija, LVIAS-suunnittelijat, urakoitsijat

ALLEKIRJOITUKSET

puheenjohtaja

sihteeri (rakennuttaja)

Aloituskokouksen päätöksistä voi tehdä oikaisuvaatimuksen 14 vrk:n kuluessa Oulun kaupungin rakennuslautakunnalle. Oikaisuvaatimus on toimitettava Oulun kaupungin kirjaamoon, PL 27, 90015 Oulun kaupunki, käyntiosoite : Oulun Konttori, Torikatu 10.

Rakennusvalvonta

Postiosoite: PL 38, 90015 Oulun kaupunki | Käyntiosoite: Solistinkatu 2

Puhelin: 08 558 410 | Faksi 08 557 2499

Verkkolaskutus: OVT-tunnus: 003701876901110 | Operaattori: Basware Oyj | Operaattoritunnus: BAWCFI22

Y-tunnus: 0187690-1 | www.ouka.fi

Tämä paperi on toimitettava rakennesuunnittelijalle

Rakennusluvan numero rakennesuunnittelijaa varten: _____

Rakennesuunnitelmat

Rivitalot, kerrostalot, hallit, yms. (uudis- ja korjausrakentaminen), linjasaneeraukset

Rakennesuunnitelmat RakMk A2 mukaisesti, nimiöön mm. suunnittelijan nimi, tutkinto ja yhteystiedot

Vastaava rakennesuunnittelija kokoaa yhden täydellisen sarjan*, varaa rakennusvalvonnan toimisto- tai tarkastusinsinööriltä vastaanottoajan ja esittelee rakennesuunnitelmat rakennusvalvonnassa. (* Yksi sarja seläkkeillä varustettuna, narulla yhteen sidottuna.)

Rakennusvalvontaan toimitettaviin rakennesuunnitelmiin kuuluvat:

- päällimmäisenä piirustusluettelo, jossa lupanumero
- pohjatutkimus/perustamistapaesitys
- rakennetyypit
- perustussuunnitelmat (myös mahdolliset paalutussuunnitelmat, paalutuspöytäkirja, tarkesuunnitelmat)
- tasopiirustukset (mm. palo-osastointimerkinnät)
- kattoristikoiden tehdaspiirustukset laskelmiseen
- leikkauspiirustukset (mm. palo-osastointimerkinnät)
- detaljipiirustukset (mm. palo-osastointimerkinnät)
- rakennelaskelmat
- jäykistyslaskelmat
- tarvittaessa rakennusfysikaaliset suunnitelmat: kosteuskestävyys ja energiatehokkuus

Runkopiirustuksissa on oltava maininta **käytetystä suunnittelujärjestyksestä**, materiaaleista ja kuormituksista. Mm. **välipohjan värähtelytarkastelu** on mainittava.

Runkopiirustuksissa on esitettävä mm. rakenteiden jäykistys. Erityisesti korkeiden tilojen jäykistyksestä on huolehdittava.

Rakenneinsinöörit (tavattavissa ensisijaisesti rakennusvalvonnassa):

Rakenneinsinööri Tapani Hoppu 044-7032705

Tarkastusinsinööri Arto Kivioja 050-3731164

Tarkastajat:

Tarkastusinsinööri Ilkka Jaara 044-7032712

Tarkastusinsinööri Jari Tajakka 044-7032718

Tarkastusinsinööri Juha Järvenpää 044-7032708

Rakennusvalvonta

Postiosoite: PL 38, 90015 Oulun kaupunki | Käyntiosoite: Solistinkatu 2

Puhelin: 08 558 410 | Faksi 08 557 2499

Verkkolaskutus: OVT-tunnus: 003701876901110 | Operaattori: Basware Oyj | Operaattoritunnus: BAWCFI22

Y-tunnus: 0187690-1 | www.ouka.fi

Tällä lomakkeella rakennushankkeeseen ryhtyvä ilmoittaa hankkeen vastaavan rakennesuunnittelijan. Allekirjoittamalla tämän asiakirjan suunnittelija suostuu ilmoitettuun tehtävään ja sitoutuu huolehtimaan siitä säädösten mukaisesti (MRL 120 a, b, c ja g §).

Rakennuslupa		
Rakennuspaikka		
Kaupunginosa/kylä	Kortteli/tilan nimi	Tontti/tilan RN:o
Katuosoite	Postinumero	Postitoimipaikka
Rakennushankkeeseen ryhtyvän allekirjoitus/ryhtyvien allekirjoitukset		
Paikka ja aika ____ / ____ 20__	Allekirjoitus ja nimen selvennys	Allekirjoitus ja nimen selvennys
Lisätietoja rakennushankkeesta		

Vastaava rakennesuunnittelija		
Suunnittelutehtävän vaativuusluokka <input type="checkbox"/> Poikkeuksellisen vaativa <input type="checkbox"/> Vaativa <input type="checkbox"/> Tavanomainen <input type="checkbox"/> Vähäinen		
Suunnittelijan pätevyys <input type="checkbox"/> Poikkeuksellisen vaativa <input type="checkbox"/> Vaativa <input type="checkbox"/> Tavanomainen <input type="checkbox"/> Vähäinen		
Suunnittelutoimisto/-yritys		
Sukunimi	Etunimi	Henkilötunnus
Sähköposti		Puhelin
Ammattitutkinto		Valmistumisvuosi
Muu koulutus		
Rakennesuunnittelijakokemus luokassa <input type="checkbox"/> Poikkeuksellisen vaativa vuotta <input type="checkbox"/> Vaativa vuotta <input type="checkbox"/> Tavanomainen vuotta		
Lisätietoja		
Liitteet <input type="checkbox"/> Pätevyyden luokittelu-/toteamisrekisterin todistus <input type="checkbox"/> Referenssiluettelo <input type="checkbox"/> Tutkintotodistus <input type="checkbox"/> Työtodistukset		
Allekirjoitus (Suunnittelijan sitoutuminen)		
Paikka ja aika ____ / ____ 20__	Allekirjoitus ja nimen selvennys	