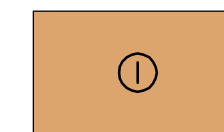


MAAPERÄOLOSUHTEET JA ALUEEN RAKENNETTAVUUS:



Alue soveltuu hyvin rakentamiseen. Pohjamaa on kantavaa, routivaa moreenia. Maaperä on tiivissä tilassa eikä merkittäviä kokoonpuristuvia maakerroksia esiinny.

Rakennusten maanvarainen matalaperustus on yleensä mahdollista ilman erityisiä pohjanvahvistustoimenpiteitä.



Turvekerroksen paksuus on 0,3-1,0 m. Turvekerroksen alla on löyhä 0,5-1,0 m paksu hiekkakerros. Pintamaakerrosten alla pohjamaa on tiivistä, kantavaa hiekkaa.

Turve ja löyhät maakerrokset perustusten alla on korvattava hyvin tiivistettävällä kittamaatäytöllä. Rakennusten maanvarainen perustaminen on mahdollista joko suoraan pohjamaalle tai kittamaatäytölle.



Turvekerroksen paksuus on 1,5-2,0 m. Turvekerroksen alla pohjamaa on tiivistä, kantavaa hiekkaa.

Turve perustusten alla on korvattava hyvin tiivistettävällä kittamaatäytöllä. Rakennusten maanvarainen perustaminen on mahdollista joko suoraan pohjamaalle tai kittamaatäytölle.



Löyhien pintamaakerrosten paksuus on 0,4-1,0 m. Pintamaakerrokset ovat routivaa...routimatonta hiekkaa. Pintamaakerrosten alla pohjamaa on tiivistä, kantavaa hiekkaa.

Löyhät maakerrokset perustusten alla on korvattava hyvin tiivistettävällä kittamaatäytöllä. Rakennusten maanvarainen perustaminen on mahdollista joko suoraan pohjamaalle tai kittamaatäytölle.



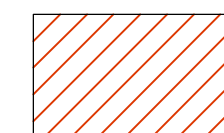
Löyhien...keskitiividen pintamaakerrosten paksuus on 0,5-2,0 m. Pintamaakerrokset ovat routivaa...routimatonta hiekkaa, paikoitellen siltiä. Pintamaakerrosten alla pohjamaa on tiivistä, kantavaa hiekkaa.

Löyhät maakerrokset perustusten alla on korvattava hyvin tiivistettävällä kittamaatäytöllä. Rakennusten maanvarainen perustaminen on mahdollista joko suoraan pohjamaalle tai kittamaatäytölle.



Löyhien pintamaakerrosten paksuus on alle 1 m. Pintamaakerrokset ovat routivaa siltistä hiekkaa, hiekkaa ja hiekkamoreenia. Pintamaakerrosten alla pohjamaa on keskitiivistä...tiivistä hiekkaa ja moreenia.

Löyhät maakerrokset perustusten alla on korvattava hyvin tiivistettävällä kittamaatäytöllä. Rakennusten maanvarainen perustaminen on mahdollista joko suoraan pohjamaalle tai kittamaatäytölle.



Lievealue. Paksun hiekkakerroksen (4...6 m) alla 0,5...1,5 m löyhä siltti -kerros.

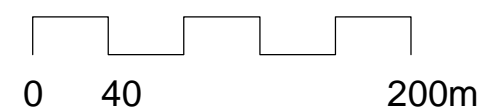
Kevyet rakennukset voidaan perustaa maanvaraisesti ilman pohjavahvistustoimenpiteitä. Raskaiden ja painumille arkojen rakennusten perustaminen vaatii pohjamaan esikuormituksen tai perustamisen paullulle.



KAATOPAikka
Jätettyä, läjitysmaita.

Alueella kunnallistekniikan rakentaminen on yleensä mahdollista ilman erityisiä pohjanvahvistustoimenpiteitä.

Kaikilla alueilla on tehtävä tonttikohtaiset pohjatutkimukset lopullisen perustamistavan ja mahdollisesti tarvittavien pohjanvahvistustoimenpiteiden laadun ja laajuuden selvittämistä varten.



Aaltokankaan osalta rakennettavuuskartan on laatinut Ramboll Finland Oy



B	Päivitetty Ritaharjun keskuksen osalta	13.8.2009	H. Jussila	
A	Päivitetty Aaltokankaan osalta	13.8.2007	M. Salo	
Merkki	Muutos	Pvm	Suunn.	Tark.
Teema	Geotekniikka	Kaupunginosa		
Hanke	RITAHARJUN ASEMAKAAVA-ALUEEN SUUNNITTELU			HYVÄKSYNYT KAUP. INS.
Kohde	AALTOKANGAS JA RITAHARJUN KESKUS			TEKNINEN LTK
Asiasisältö	MAAPERÄOLOSUHTEET JA ALUEEN RAKENNETTAVUUS			Mittakaava 1:4000
<p>Pöyry Environment Oy Tutkijantie 2A, PL20, 90571 OULU puh. 010 33280 fax. 010 33 28250 emaiili: etunimi.sukunimi@poyry.com</p>				
Suunnittelija	Hannu Jussila			
Hyväksyjä	Heikki Hekkala		Hyväksyjä	
Piir.no	9M307060.AOG/1			Piir.no
			<p>OULU TEKNINEN KESKUS Katu- ja viherpalvelut</p>	