

Vanhusneuvosto

28.05.2015

Yhdyskuntalautakunta  
Kirjaamo  
PL 27  
90015 Oulun kaupunki  
[kirjaamo@ouka.fi](mailto:kirjaamo@ouka.fi)

## OULUN KAUPUNGIN VANHUSNEUVOSTON LAUSUNTO INTIÖN KAUPUNGINOSAN OSAA KOESKEVAAN ASEMAKAAVAN MUUTOSLUONNOKSEEN KORTTELI 14 TONTTI NRO 1.

Oulun kaupungin vanhusneuvosto käsitteli kokouksessaan 28.05.2015 Oulun kaupungin Intiön kaupunginosan korttelin 14 tonttia nro 1 koskevaa asemakaavan muutosluonnosta, kaavatunnus 564-2246.

Tontilla sijaitsee Intiön kasarmialueeseen kuuluva kaksikerroksinen rakennus (Soittola). Aloitteen asemakaavan muuttamiseksi on tehnyt sen nykyinen omistaja, jonka tarkoitus on peruskorjata rakennus asuinkäyttöön.

Tavoitteena on muuttaa asemakaavaa siten, että rakennukseen suunniteltu asuinkäyttö mahdollistuu. Tämä edellyttää asemakaavaan osoitetun käyttötarkoituksen, kerrosluvun ja kerrosalan tarkistamista muutos- ja korjaussuunnitelmia vastaaviksi (ullakon käyttöönotto). Asemakaavan rakennussuojelutavoitteet säilytetään ennallaan.

Oulun kaupungin vanhusneuvosto toteaa, että kaavamuutos vahvistaa Oulun kaupunkistrategiaa 2020 toteuttaen eheän, toimivan energiatehokkaan yhdyskuntarakenteen toteuttamisen sekä olemassa olevan infrastruktuurin hyödyntämisen.

Oulussa 28.05.2015

Antero Juntunen  
puheenjohtaja  
[antero.juntunen@dnainternet.net](mailto:antero.juntunen@dnainternet.net)

Jorma Inkamo  
sihteeri  
[jorma.inkamo@ouka.fi](mailto:jorma.inkamo@ouka.fi)

