

Karjasillan koulun alueen asemakaavan muutos
Työpaja 27.1.2016 klo 17.00–19.15
Ympäristötalon kahvila Leeta, Solistinkatu 2



Kuva: Karjasillan koulun ja lähialueen ideakilpailu opiskelijoille. Kilpailun 1. palkinto, nimimerkki Aura, tekijä Senni Suhonen.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on Karjasillan koulun alueen monipuolinen kehittäminen ja täydennysrakentaminen, johon kuuluu monipuolista asumista, työpaikkoja ja palveluita. Kulttuurihistoriallisesti arvokas koulurakennus toimii tällä hetkellä Pohjankartanon koulun remontin väistötilana. Se saa jatkossa uuden käyttötarkoituksen.

Alueella järjestettiin 2014 innovatiivinen tonttihaku, jonka tavoitteena oli saada yhteistyökumppani alueen kehittämiseksi ja toteuttamiseksi. Toteuttajatahon tuli nimetä kumppaneinaan asumisen, palveluiden tai rakentamisen yrityksiä, jotka käyttävät kohdetta tuotteiden tai palveluiden kehitysalustana. Hartela-Forum Oy:n vetämä tiimi valittiin alueen toteuttajaksi alkuvuodesta 2015. Suunnitelmiin kuuluu mm. Karjasilta Business Lab, joka tukee yritysten kotimaista ja kansainvälistä liiketoimintaa.

Oulun kaupungin yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, Höyhtyä suuralueen yhteistyöryhmä ja Team Hartela järjestävät 27.1.2016 kaikille avoimen työpajan alueen suunnittelusta. Tilaisuudessa kuullaan lyhyitä tietoiskuja kehittämisen teemoista, joiden perusteella ideoidaan aluetta ryhmitöinä. Ryhmien vetäjinä toimivat kaupungin sekä Team Hartelan edustajat.

Tilaisuuden aikana on lisäksi mahdollista tutustua arkkitehtipöytätyöryhmien järjestetyn ideakilpailun voittaneiden töiden näyttelyyn Ympäristötalon aulassa, 14.1.2016 Höyhtyä asukastuvalla järjestetyn työpajan tuloksiin sekä ideakilpailun ehdotusten 3D-malleihin aulassa sijaitsevassa CAVE 3D-laboratoriossa. Tilaisuudessa on kahvitarjoilu.

Ohjelma

- 17.00 **Tilaisuuden avaus**
Mikko Törmänen, asemakaavapäällikkö, yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut
- 17.10-17.50 **Viiden minuutin tietoiskut**
- *Kaavahankkeen tilannekatsaus*
Jere Klami, kaavoitusarkkitehti, yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut
 - *Team Hartelan visio alueesta*
Matti Tarkiainen, rakennuttajapäällikkö, Hartela-Forum Oy
 - *Yhteisöllisen hybridikorttelin mahdollisuudet*
Timo Kaukonen, kehitysjohtaja, Caritas-säätiö
Milja Seppälä, hallituksen puheenjohtaja, Pohjois-Suomen opiskelija-asuntosäätiö PSOAS
Jouko Knuutinen, aluejohtaja, TA-Yhtymä Oy
 - *Karjasilta Business Lab, tilannekatsaus*
Jarmo Pääkkönen, koordinaattori, innovaatiokeskus Centre for Health and Technology (CHT)
 - *Energiatehokkuus ja älykäs valaistus*
Mikko Rasi, kehityspäällikkö, Oulun Energia
 - *Maankäytön suunnittelun ideoita*
Kari Nykänen, arkkitehti, Arkkitehdit m3 Oy
 - *Liikenne, liikkuminen ja pysäköinti, ideoita*
Jani Karjalainen, osastopäällikkö, DI, Liikennesuunnittelu, Sito Oy
 - *Ympäristösuunnittelun ideoita*
Kalle Kempainen, maisema-arkkitehti, Ramboll Finland Oy
- 17.50 **Ryhmäyötehtävän esittely**
Jere Klami
- 18.00 Ryhmäyön vaihe 1: teemat ja ideointi
- 18.30 Ryhmäyön vaihe 2: suunnitelma
- Kahvit työn lomassa
- 19.00 **Ryhmätöiden valmistuminen**
- Valmiisiin ryhmätöihin voi tutustua kahvila Leetassa
- 19.15 **Tilaisuuden päätös**
Mikko Törmänen, asemakaavapäällikkö

pidätämme oikeuden ohjelman muutoksiin