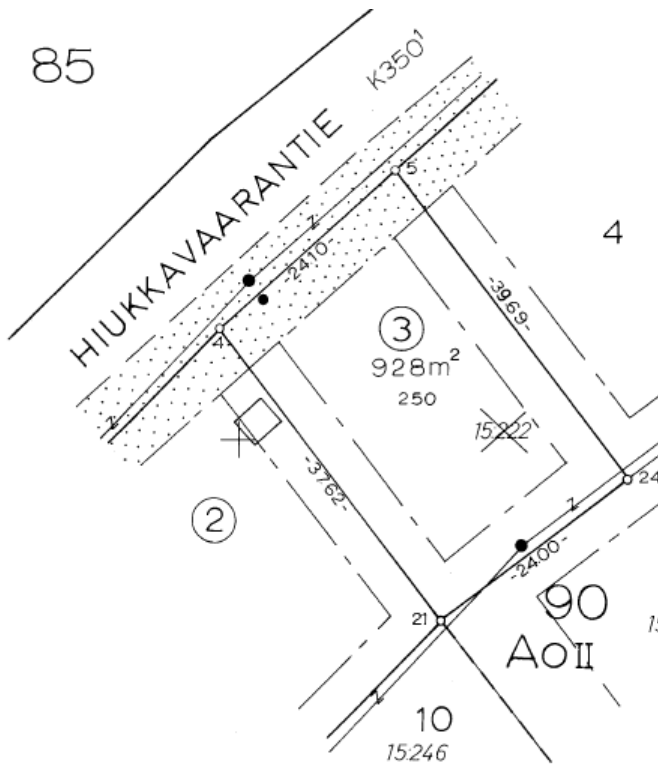


85



MYYTÄVÄ TONTTI JA PURKUKUNTOISET RAKENNUKSET

Hiukkavaarantie 22, 90650 Oulu
Tarjouksen jättöaika **20.5.-10.6.2016**

TARJOUKSEN JÄTTÖAIKA 20.5.-10.6.2016

Myytävä tontti ja purkukuntoiset rakennukset sijaitsevat osoitteessa Hiukkavaarantie 22, 90650 Oulu.

Tontin pinta-ala on noin 928 m² ja kohteen kiinteistötunnus on 564-69-90-3. Asemakaavamerkintä on AO, omakotirakennusten ja muiden enintään kaksiasuntoisten asuinrakennusten korttelialue.

Tontilla on purkukuntoinen vuonna 1981 rakennettu betonielementtinen omakotitalo sekä autotalli. Kohde on toiminut aikaisemmin Oulun kaupungin hyvinvointipalveluiden asuntolana ja hyvinvointipalvelut ovat luopuneet kohteen käytöstä 31.8.2013. Rakennukset ovat olleet tyhjiillään ja peruslämmöllä.

Kuntoarviot ja -tutkimukset, kohteen lisätiedot ja kauppakirjaluonnos myyntiehtoiheen löytyvät osoitteesta:

www.ouka.fi/oulu/asuminen-ja-rakentaminen/myytavatrakennukset

LISÄTIETOJA JA MYYNTIESITTELYT

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut
tekninen isännöitsijä Eerik Junnikkala
p. 044 703 0521, eerik.junnikkala@ouka.fi

MYYNTIEHDOT JA –PERUSTEET

Kohde myydään asemakaavan mukaiseen käyttöön tarjousten perusteella. Kohteen pohjahinta on 60 830,40 €.

Sähkö-, vesi- ja viemäri liittymät siirtyvät ostajalle kaupantekohetkellä.

Tontilla sijaitsevat rakennukset ovat purkukuntoisia ja ostaja vastaa kaikista niihin kohdistuvista velvoitteista. Kauppakirja tulee allekirjoittaa kolmen (3) kuukauden kuluessa lopullisen myyntipäätöksen lainvoimaisuudesta.

Tarjousten jättöaika on 20.5.-10.6.2016, jonka aikana myyntiesittelyitä järjestetään kohteeseen sopimuksen mukaan.

Tarjouskilpailun voittaa kohteesta korkeimman tarjouksen jättänyt, joka täyttää asetetut myyntiehdot.

OSTOTARJOUKSEN SISÄLTÖ JA SEN JÄTTÄMINEN

Tarjous tulee jättää sähköisesti perjantaina 10.6.2016 klo 16.00 mennessä. Kohde on esillä ja haettavissa Oulun seudun karttapalvelussa Karttatiellä <http://kartta.ouka.fi/>

Kaupunki pidättää itsellään oikeuden olla hyväksymättä, mutta ei aseta itselleen velvoitetta hylätä tarjousta, joka ei ole täysin myyntiehtojen mukainen.

