



# UUDEN OULUN YLEISKAAVA

## TAVOITTEET tiivistelmä

### Tavoitteet hyväksytyt

yhdistymishallituksessa

Oulun kaupunginhallituksessa

19.9.2012 § 70

8.10.2012 § 454

### MEREN JA KOLMEN JOEN KAUPUNKI

Uusi Oulu on pohjoisen Suomen keskus, kansainvälinen opiskelu-, työ- ja asuinpaikka.

Uusi Oulu on osaamisen ja yhteistoiminnan kaupunki, joka kasvaa ja kehittyy Suomen nuorekkaimman maakunnan ytimessä.

Uudessa Oulussa on viihtyisää ja edullista asua, vaihtoehtoja löytyy urbaanista runsaudesta maaseutukylien rauhaan.

Oulu on maailman paras talvi-pyöräilykaupunki ja houkuttelee kaikkina vuodenaikoina liikkumaan arjessa ja vapaalla.

Laaja kaupunki tarjoaa monenlaisia virkistys- ja ulkoilualueita, vesiä ja rantoja, suota ja metsää.

Uusi Oulu on teknologia- ja teollisuuskaupunki, palvelukaupunki, oppimis- ja tutkimuskeskus sekä monipuolinen ja vahva yritys- ja kulttuurin ja kaupan keskus.

### YHDYSKUNTARAKENNE

Yhdyskuntarakennetta eheytetään ja kehitetään tukemaan hyvää, sujuvaa arkea ja kestäviä valintoja.

Maankäyttöä kehitetään erityisesti kävely-, pyöräily- ja joukkoliikenneväyhykkeillä.

Kaupunkialuetta elävöitetään ja viireytetään tiivistämällä keskeistä kaupunkialuetta ja monipuolistamalla kaikkien alueiden toimintoja.

Asukkaiden hyvinvointia tuetaan viheralueverkon kehittämällä ja arkiliikuntaa edistävällä ympäristöllä.



### ELINKEINOT JA TYÖPAIKAT

Luodaan toimintaedellytykset monipuolisen elinkeinorakenteen kehittymiselle.

Tuetaan nykyisiä vahvoja toimialoja ja edistetään uusien edistämistä.

Lisätään alueellista työpaikkaomavaraisuutta.



### ASUMINEN

Luodaan edellytykset laajalle asuinalueiden ja asumisvaihtoehtojen kirjolle.

Asuntotuotantoa osoitetaan erityisesti kaupungin ydinalueille ja vesistöjen läheisyyteen.

Varaudutaan pienten asutokuntien osuuden jatkuvaan kasvuun.



# POHJOISEN KESTÄVÄ KAUPUNKI

[www.ouka.fi/oulu/kaupunkisuunnittelu/uuden-oulun-yleiskaava](http://www.ouka.fi/oulu/kaupunkisuunnittelu/uuden-oulun-yleiskaava)



# UUDEN OULUN YLEISKAAVA

## TAVOITTEET tiivistelmä

### Tavoitteet hyväksytyt

yhdistymishallituksessa

Oulun kaupunginhallituksessa

19.9.2012 § 70

8.10.2012 § 454

### LIIKENNE

Oulu on Pohjois-Suomen logistinen keskus.

Liikennejärjestelmää kehittämällä edistetään seudun elinvoimaisuutta ja kilpailukykyä sekä tuetaan arjen sujuvuutta.

Varaudutaan kaksoisraiteeseen ja nopeisiin junayhteyksiin sekä pitkällä aikavälillä kaupunkiraideliikenteeseen.

Sisäisessä henkilöliikenteessä luodaan edellytykset kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen matkaisuusien nostamiseen yli puoleen kaikista matkoista.



### PALVELUT

Oulu on Pohjois-Suomen kaupan, koulutuksen, kulttuurin ja hyvinvoinnin keskus.

Luodaan edellytykset toimivalle ja tehokkaalle palveluverkolle.

Maankäytöllä tuetaan päivittäin käytettävien palvelujen toimintaedellytyksiä ja turvallista saavutettavuutta.



### YMPÄRISTÖ

Meren ja kolmen joen kaupungin rikasta kulttuuri- ja luonnon-ympäristöä hyödynnetään ihmisten hyvinvoinnin ja elinvoimaisuuden perustana.

Tehostamalla maankäyttöä ja eheyttämällä yhdyskuntarakennetta edistetään luonnon-varojen kestävää käyttöä.



### VIRKISTYS JA MATKAILU

Edistetään keskeisten matkailu- ja virkistysalueiden ja -kokonaisuuksien kehittymistä kunkin alueen ominaislaatua korostaen.

Luodaan edellytyksiä uusien matkailun vetonaulojen kehittämiseksi.

Turvataan reitistöjen jatkuvuus sekä lähiluonnon ja viheralueiden saavutettavuus.



# TILAA, VALOA JA POHJOISTA VOIMAA

[www.ouka.fi/oulu/kaupunkisuunnittelu/uuden-oulun-yleiskaava](http://www.ouka.fi/oulu/kaupunkisuunnittelu/uuden-oulun-yleiskaava)