

# Hallitaanko PASSIIVI- TALON riskit 2012 ?

## TÄMÄN PÄIVÄN KRITEERIT PASSIIVITALOLLE OULUN SEUDULLA:

Tilojen lämmitysenergiatarve	$\leq 25...30 \text{ kWh/m}^2 \text{ a}$
Kokonaisprimäärienenergiatarve *	$\leq 135...140 \text{ hWh/m}^2 \text{ a}$
Ilmanvuotoluku n50	$\leq 0,6 \text{ 1/h}$

\* tulevissa määräyksissä energiatuoton "puhtaus" vaikuttaa energiatehokkuuslukuun!

### Passiivitalon onnistuminen vaatii:

- uusien asioiden oppimista ja niihin sitoutumista
- koko suunnittelutiimin yhteistyötä heti hankkeen alussa
- tarkkaa kokonaissuunnittelua (ARK, RAK, LVISA)
- ilmatiiveydessä ja kosteudenhallinnassa virheettömyyttä

		ENERGIA- TEHOKKUUS	
		Määräys- taso 2010	Passiivi- talo
1.	IV-KONEEN LÄMMÖNTALTEEN- OTON (LTO) VUOSIHYÖTYSUHDE (%) <small>Ottamalla huomioon esim. maaliospiiristä tuloilman esilämmitykseen saatava ilmaisenergia ja kohde- kohtainen tarkempi LVI- suunnitelmiin perustuva mitoitus, voi laskennallinen vuosihyötysuhde nousta &gt; 6 % VTT:n sertifikaatissa ilmoitetusta arvosta.</small>	45	>75
2.	YLÄPOHJAN ERISTEPAKSUUS (mm) u-arvo 0,09...0,07	550	600
3.	ULKOSEINÄN ERISTEPAKSUUS (mm) u-arvo 0,17...0,10	250	370
4.	IKKUNAN / OVEN LÄMMÖNERISTÄVYYS (u-arvot)	1,0/1,0	0,80/0,5
5.	TALON ULKOVAIPAN ILMATIIVEYS ILMANVUOTOLUKU (vaihtoa/tunti) ks. Oulun Rak.valvonnan Tiiveyskortti	2,0	<0,6
6.	ALAPOHJAN ERISTEPAKSUUS (mm)  KIVIRAK.ROSSIPOHJA, puolilämmin u-arvo 0,1...0,08	200 250	350 500

Arvot ovat viitteellisiä, perustuvat erään 2-kerroksisen talon tilaratkaisuun, n. 160 m<sup>2</sup>, olohuone 2 kerroksisen korkuinen

# RAKENNUSVALVONTA OULU