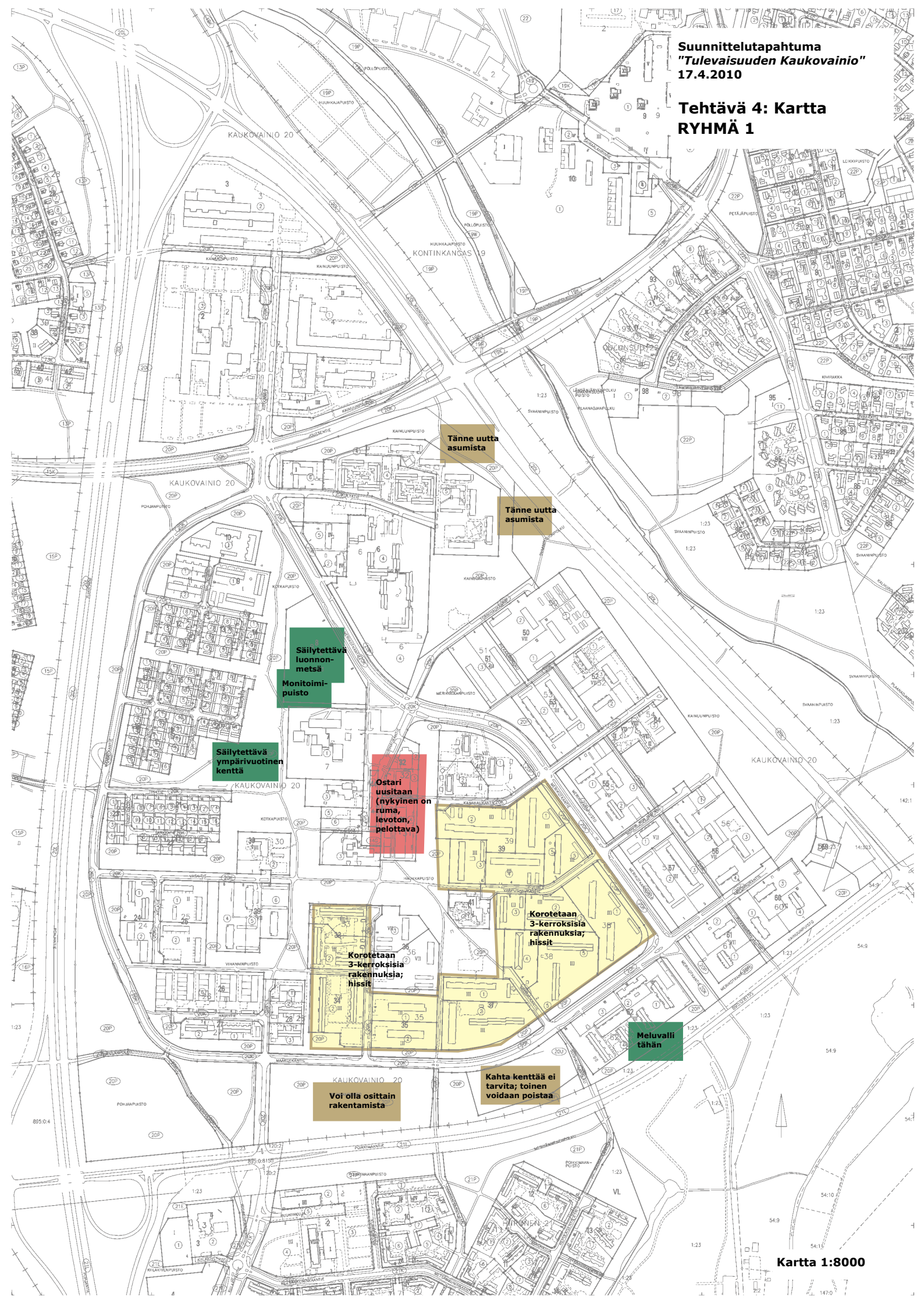
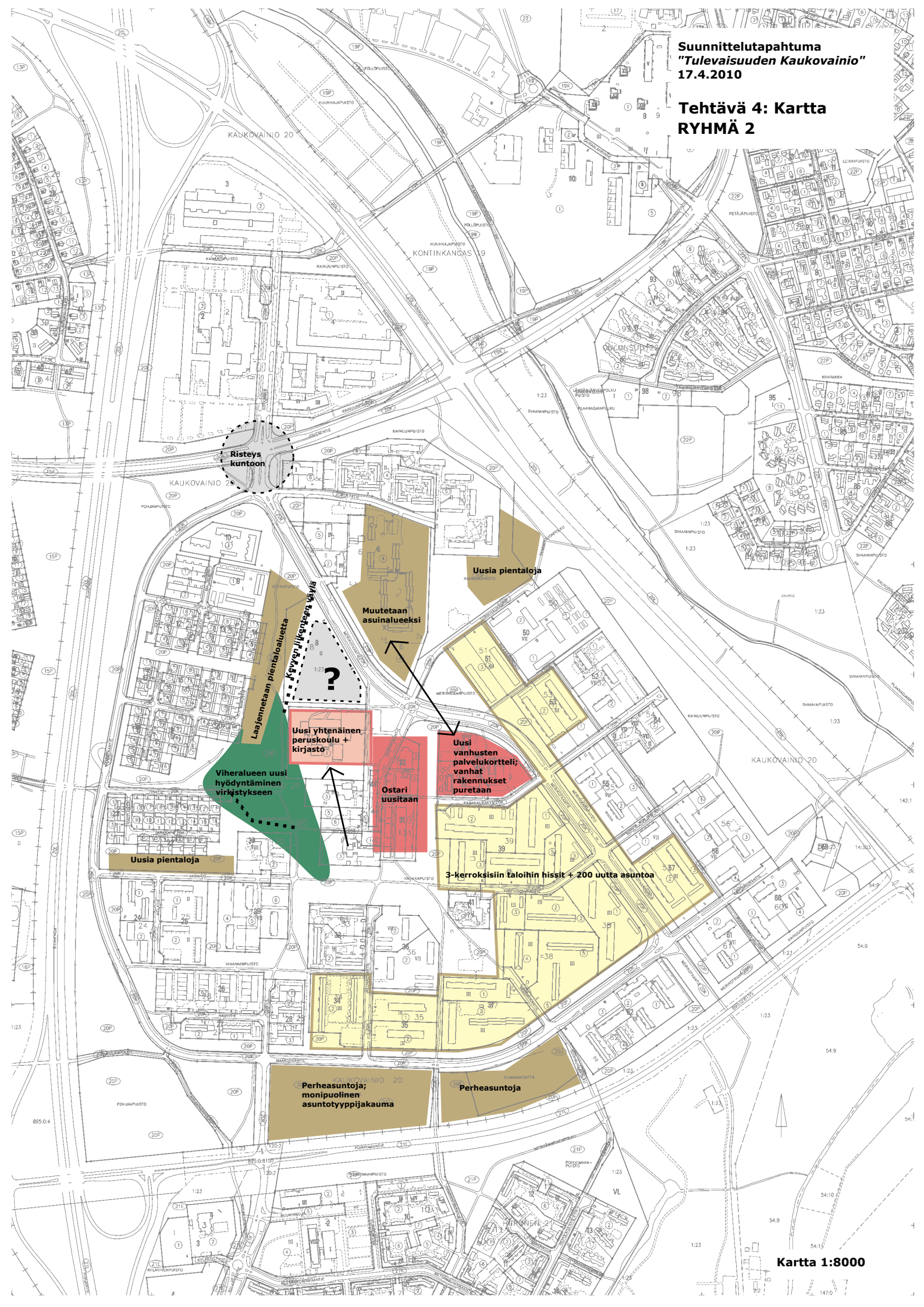


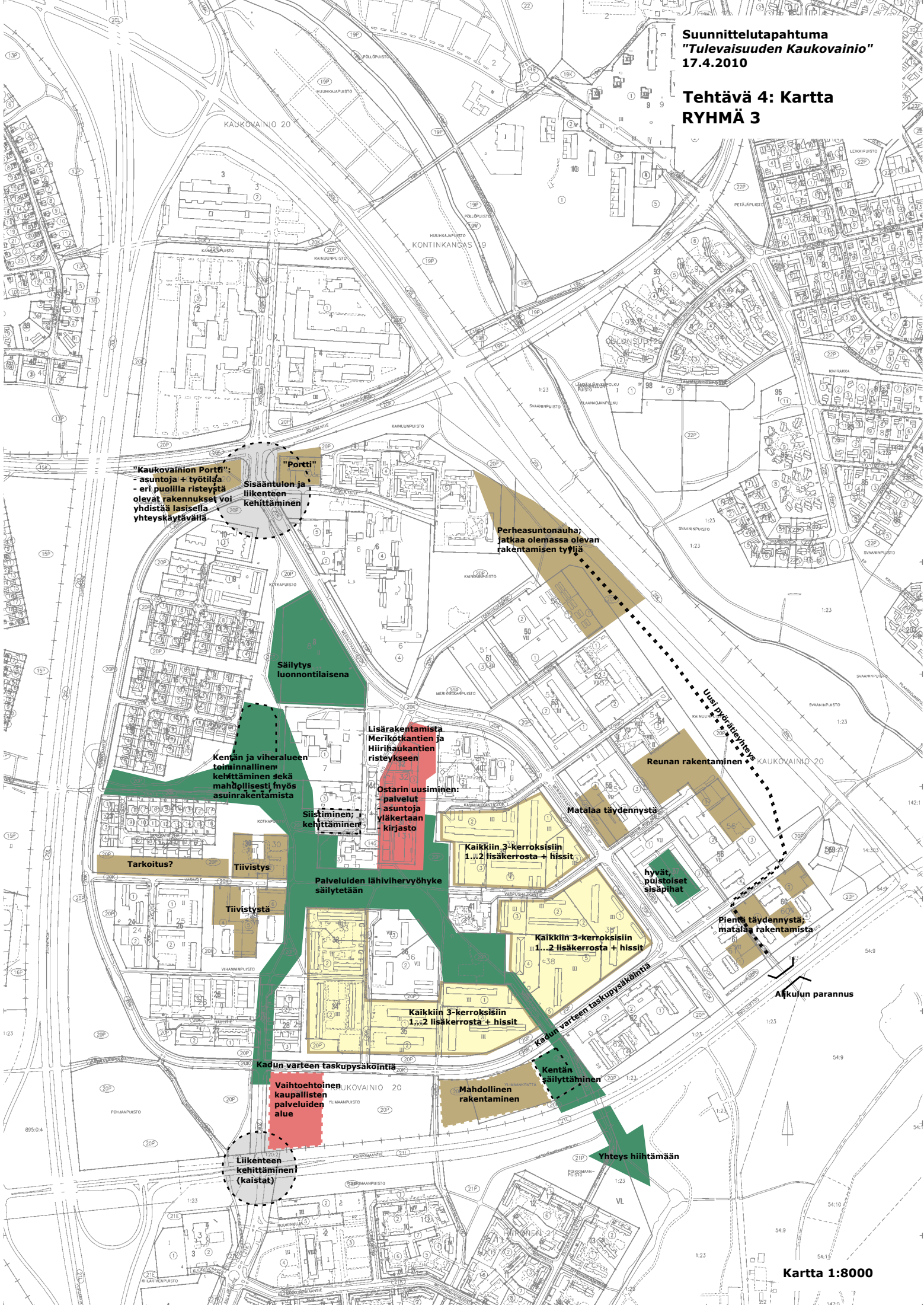
Tehtävä 4: Kartta
RYHMÄ 1



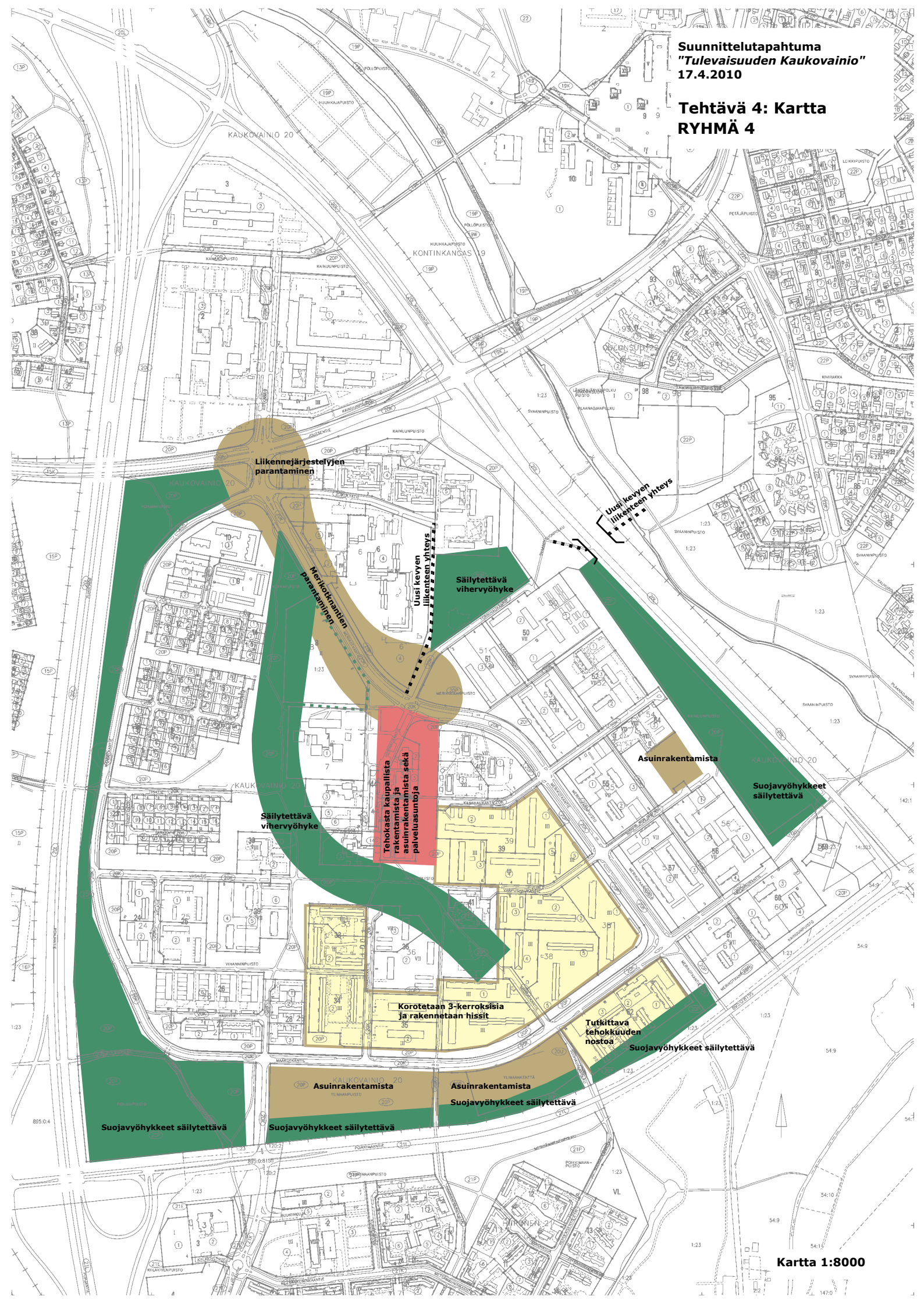
**Tehtävä 4: Kartta
RYHMÄ 2**



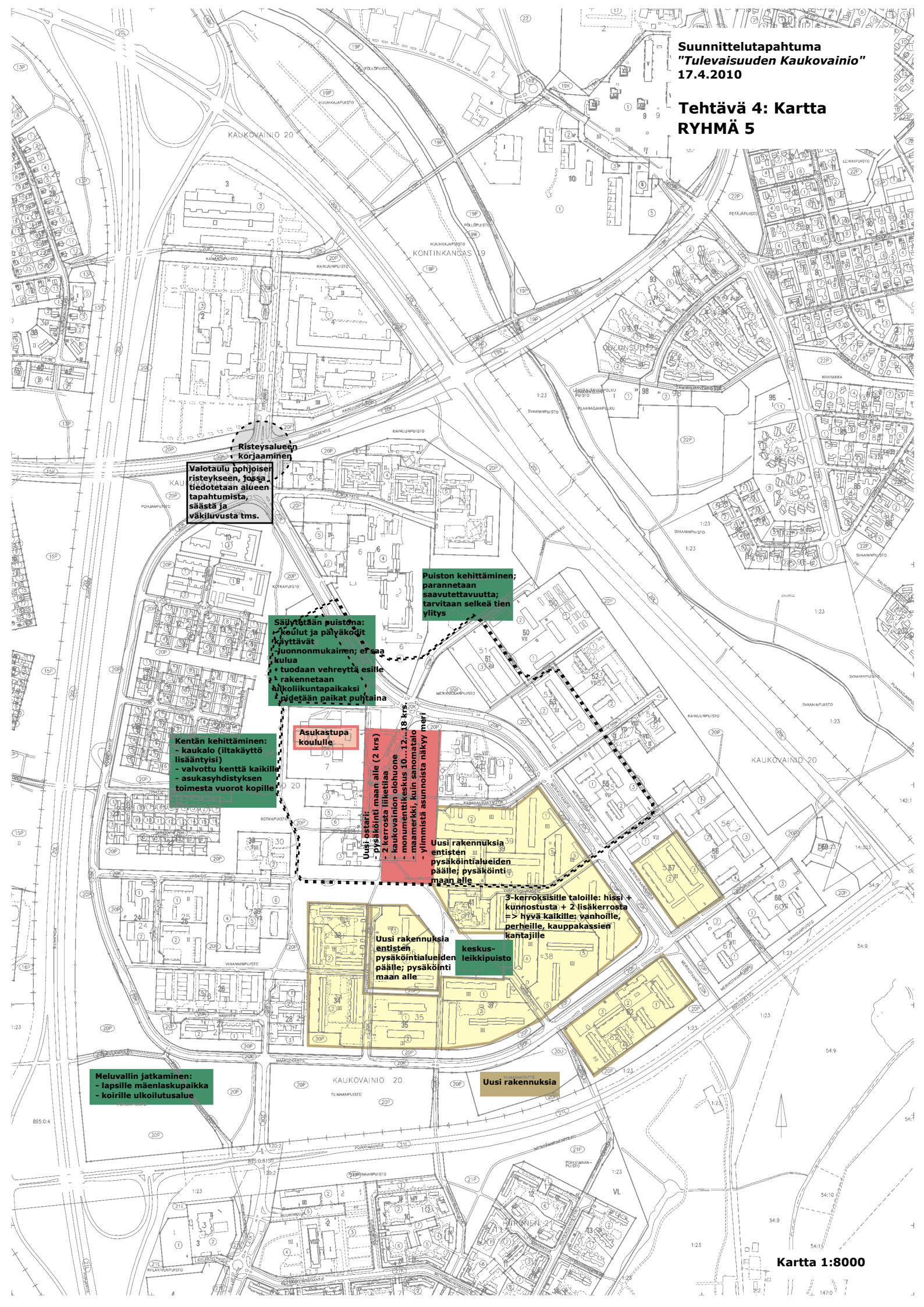
Tehtävä 4: Kartta
RYHMÄ 3



**Tehtävä 4: Kartta
RYHMÄ 4**



Tehtävä 4: Kartta
RYHMÄ 5



Risteyksalueen korjaaminen

Vaiotauu pohjoisen risteykseen, jossa tiedotetaan alueen tapahtumista, säästä ja väkiluvusta tms.

Puiston kehittämisen; parannetaan saavutettavuutta; tarvitaan selkeä tien ylitys

Säilytetään puistona: koulut ja palyakodit kayttavat Juonnonmukainen; ei saa kuluu tuodaan vehreytta esille rakennetaan liikoliikuntapaikaksi pidetaan paikat puhtaina

Kentän kehittämisen: - kaukalo (iltakaytto lisaahtyisi) - valvottu kentta kaikille - asukasyhdistyksen toimesta vuorot kopille

Asukastupa koululle

Uusi ostari: pysakointi maan alle (2 krs) 2 kerrosta liiketilaau kaukovainion olohuone monumentti keskus 10., 12., 18 krs maamerkki, kuin sanomatulo - ylimmistä asunnoista näkyy meri

Uusi rakennuksia entisten pysakointialueiden päälle; pysakointi maan alle

3-kerroksisille taloille: hissi + kunnostusta + 2 lisakerrosta => hyva kaikille; vanhoille, perheille, kauppakassien kantajille

Uusi rakennuksia entisten pysakointialueiden päälle; pysakointi maan alle

keskus-leikkipuisto

Meluvallin jatkaminen: - lapsille maenlaskupaikka - koirille ukoilualue

Uusi rakennuksia

**Tehtävä 4: Kartta
RYHMÄ 6**

**Kaukovainion
"portti". Paikalle
liikennepyrä,
jonka keskelle
Kaukovainion
tunnusmerkki
(mänty!)**

**Harkitaan koulun
pohjoispuolelle
korkeintaan
1...2-kerroksisia
asuntoaloja**

**Viherviihtyisyyden
alue, joka käsittää
Kaukovainion
keskeisen
viherakselin ja
siinä
viherympäristössä
sijaitsevat
palvelut
(päiväkoti,
srk-koti ja koulu).
Kyseiset
palvelurakennukset
vaativat laadullista
parantamista,
mikä vahvistetaan
alueen imagoa.
Alueelta hyvät
yhteydet Hiirosen
ulkoulualueelle**

**Ostarin alueesta
tehokkaasti
rakennettu alue;
koko ostarin alue
suunnitellaan
uusiksi; uusi
liikekeskus ja sen
yhteyteen
korkeita
asuntoaloja;
Kaukovainion
"Sirius"**

**Alue, jolle
rakennetaan
lisäkerroksia;
vetovoimaisia
asuntoja
lapsiperheille
(kattoterasseja,
2-kerroksisia
asuntoja jne.)**

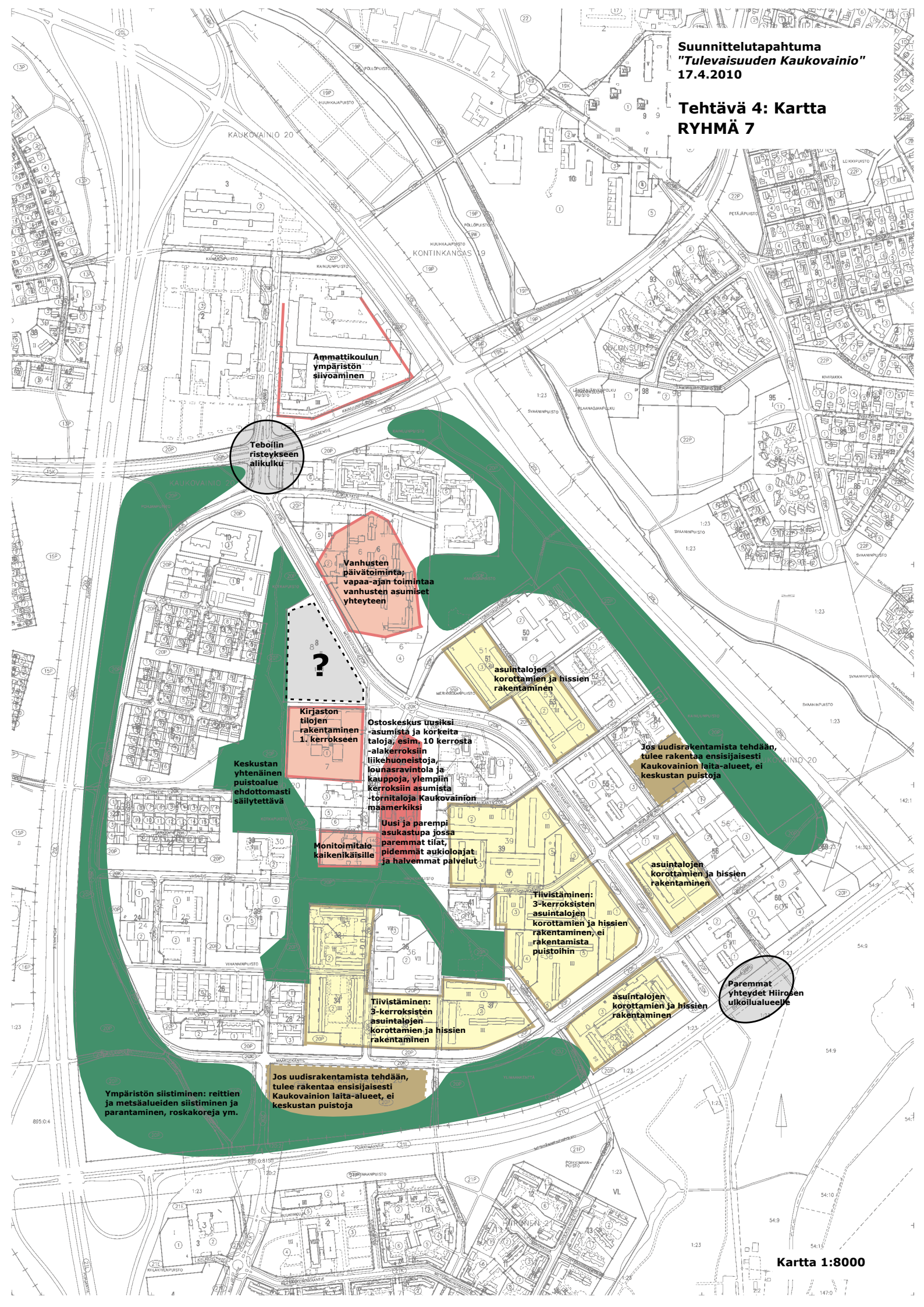
**Kerrostaloja
Kainuuntien varteen;
voivat olla jopa
10-kerroksisia**

**Kaukovainion kierros
(=Maakotkantie,
Merikotkantie);
kehittämiskohde;
Kaukovainiolle ominainen
asia; varteen voisi
sijoittaa pururadan**

Lisärakentamista

Lisärakentamista

Tehtävä 4: Kartta
RYHMÄ 7



Ammattikoulun
ympäristön
siivoaminen

Tebölin
risteykseen
alikulku

Vanhusten
päivätoiminta,
vapaa-ajan toimintaa
vanhusten asumiset
yhteyteen

?

asuintalojen
korottaminen ja hissien
rakentaminen

Kirjaston
tilojen
rakentaminen
1. kerrokseen

Ostoskeskus uusiksi
-asumista ja korkeita
taloja; esim. 10 kerrosta
-alakerroksiin
liikehuoneistoja,
lounasravintola ja
kauppoja, ylempiin
kerroksiin asumista
-tornitaloja Kaukovainion
maamerkiksi

Jos uudisrakentamista tehdään,
tulee rakentaa ensisijaisesti
Kaukovainion laita-alueet, ei
keskustan puistoja

Keskustan
yhtenäinen
puistoalue
ehdottomasti
säilytettävä

Monitoimitalo
kaikenkätisille

Uusi ja parempi
asukastupa jossa
paremmat tilat,
pidemmät aukioaloajat
ja halvemmat palvelut

asuintalojen
korottaminen ja hissien
rakentaminen

Tiivistäminen:
3-kerroksisten
asuintalojen
korottaminen ja hissien
rakentaminen, ei
rakentamista
puistoihin

Tiivistäminen:
3-kerroksisten
asuintalojen
korottaminen ja hissien
rakentaminen

asuintalojen
korottaminen ja hissien
rakentaminen

Paremmat
yhteydet Hiirosen
ulkokoulualueelle

Ympäristön siistiminen: reittien
ja metsäalueiden siistiminen ja
parantaminen, roskakoreja ym.

Jos uudisrakentamista tehdään,
tulee rakentaa ensisijaisesti
Kaukovainion laita-alueet, ei
keskustan puistoja

Tehtävä 4: Kartta
RYHMÄ 8

Liikenteellinen ongelma: jalkakulkijoiden turvallisuus; Joutsentien liittämä, aamulla Maakotkantieltä tulo ja Merikotkantielle kääntyminen

"Kaukovainiosta Kaukovisio"

Leikkipuistojen parantaminen

Säästetään lähimetsä

Säilytetään koulu ja kirjasto

Ostari rakennetaan uudelleen
Ostariin yhteyteen asumista, jopa korkeaa tornitaloa; aluetta voi laajentaa

Säilytetään seurakunta-keskus

Säilytetään nuorisotalo ja päiväkodit

Hyvät sisäiset käyvä liikenteen väylät

3-kerroksisiin taloihin lisäkerros ja hissi

3-kerroksisiin taloihin lisäkerros ja hissi

3-kerroksisiin taloihin lisäkerros ja hissi

3-kerroksisiin taloihin lisäkerros ja hissi

Matalaa uudisrakentamista
Pallokenttä

Uudisrakentamista

Uudisrakentamista

Uudisrakentamista; voi olla kerrostalo, jos on tarvetta