

## SELOSTUS / "Nodus"

### Kävelijän kaupunki - Kestävä kehitys

Vanhat kaupungit ovat rakentuneet kauppapaikkojen ympärille. Torille johtavien kulkureittien ja kärryten varret ovat vähitellen täydentyneet kauppiaiden asumuksilla. Eurooppalaisten keskiaikaisten ja tätä vanhempien kaupunkikeskustojen rakenteessa on nähtävissä nämä kaupungin ensimmäiset polut, vaikka myöhemmät vuosisadat ovat uudistaneet täydentäneet rakennuskantaa vähitellen.

Tässä kilpailuehdotuksessa Hiukkavaaran keskuksen rakenteellisena lähtökohtana on kävelijän luonnolliset kulkureitit. Keskusaukio ympäristöineen on luonnollisesti autoton. Vain joukko- ja huoltoliikenne on sallittu keskusta alueella. Jokaiselta Hiukkavaaran rakennettavalta alueelta johtaa sujuva, viihtyisä ja mielenkiintoinen reitti keskusaukiolle. Kaikki julkiset, yksityiset, kaupalliset ja ei-kaupalliset palvelut sijoittuvat tähän reittien solmukohtaan ja kaupunkielämän tiivistymään.

### Evora - Dragör - Hiukkavaara

Hiukkavaaran kaupunki voisi olla jatkumo eurooppalaisessa kaupunkiperinteessä. Kilpailuehdotuksen mukaisen keskustarakenteen esikuvana voi nähdä monet historialliset etelä- ja keskieuropalaiset kaupunkikeskustat.

Tanskalainen pikkukaupunki Dragör on puolestaan ollut esikuvana kilpailuehdotuksen pientalokorttelialueiden suunnittelussa. Tiiviisti ja matalana rakennettuna alueelle muodostuu katujen, kujien ja pienien aukoiden moninainen kudelman. Autolla liikkuminen pihakaduilla alueen sisällä on hidasta ja "riittävän hankalaa", mikä kannustaa liikkumaan lyhyet matkat jalkaisin, potkukelkalla tai polkupyörällä.

### Puistokehä - kaupungin keuhkot

Keskusta-alueita kiertää monipuolinen liikuntaa ja vapaa-ajan virkistystä palveleva puistovyö. Koko keskusta-alueen kivetyiltä kaduilla imeytymättömät hulevedet voidaan johdattaa ja imeyttää maaperään puiston lukuisissa louhepohjaisissa imeytysaltaissa.

### Kilpailuehdotuksen laajuustiedot

Kaupalliset palvelut / liiketilat	12 000 kem2	390 ap	kannen alla 150 ap
Työpaikka-alueet	90 000 kem2	1800 ap	(1100 ap)
Julkiset palvelut			
-koulu ja päiväkodit	23 000 kem2	260 ap	
-kirjasto	1 000 kem2	10 ap	
-liikuntapalvelut	12 000 kem2	80 ap	
-sosiaalitoimi	14 000 kem2	140 ap	
-korttelituvat	2 000 kem2	20 ap	
-kirkko ja seurakuntakeskus	2 000 kem2	40 ap	
Asuminen			
-asuinkerrostalot (AK, AKR)	173000kem2	2300 ap	(1100 ap)
-pientalot (AR, AP, AO)	157000kem2	2200 ap	

Tiiviisti rakennetulla keskustapalvelujen alueella on työpaikka- ja toimistokortteleiden sekä asuinkerrostalokortteleiden vuoroittaispysäköinti. Sulkuihin on merkitty autopaikkamäärä, joka on yhteiskäytössä vuoroittaispysäköinnissä.