



**Humana Oulu**  
Kunniamarssi 10  
90650 Oulu

## ESTEETTOMYYSLAUSUNTO

### Puoltava

Tässä lausunnossa otetaan kantaa 19.1.2022 esitettyihin ja 25.1. päivitettyihin esteettömyysuunnitelmiin. Lausunto perustuu maankayttö- ja rakennuslakiin 117 § e ja 117 § d sekä valtioneuvoston asetukseen rakennuksen esteettömyydestä ja Ympäristöministeriön asetukseen rakennuksen käyttöturvallisuudesta.

Vammaisneuvosto kiittää kahdesta le-paikasta ulko-oven läheisyydessä, jotka on lisätty esteettömyysuunnitelmaan ensimmäisen esittelyn jälkeen. Vaikka ko. asiakkailta ei olisi omaa autoa, on todennäköistä, että perheenjäsenellä on le-tunnus käytettävissä.

Ritiläluisikan ja turvaritilän silmäkoko 10x30 mm on erinomainen valinta. Suunniteltua ritiläluiskaa terassille ehdotetaan pidennettäväksi talon kulmaan, sillä esteettömyysohjeita loivemmat pinnat edistävät esteettömyyttä. Tämä ei kuitenkaan ole välttämätöntä puoltavaan lausuntoon.

Esteettömyysuunnitelmassa ei mainita kynnyksiä ja vammaisneuvosto haluaakin muistuttaa, että kynnyksettömyyteen tulee aina pyrkiä. Wc- ja märkätilojen yhteyteen suositellaan ns. pneumaattista kynnystä, joka on vaivaton ylittää apuvälineillä.

Osa wc-tiloista on sopimaton suurille suihkutuoleille, sillä lavuaari on liian lähellä wc-istuinta. Vammaisneuvosto suosittelee huomioimaan kohderyhmän tarpeet ja pitää ko. tilavuutta keskeisempänä, kuin pyykkikoneen tilavarausta. Vammaisneuvosto suosittelee keskustelemaan erityisen tiivien wc-tilojen lukumäärän tarpeesta tilaajan kanssa.

Vammaisneuvosto arvioi, että suunnitelmassa esitetyt asukkaiden apuvälineiden säilytystilat ovat niukat paloturvallisuus ja asukkaiden turvallisuus huomioiden.

Liikuntaesteisten wc:n hälytysjärjestelmään tulee myös kiinnittää huomiota, siitä ei ole kirjallista mainintaa esittelymateriaalissa. Vammaisneuvosto suosittaa wc:n kiertävää hälytysnarua lattia läheisyydessä, jolloin hälytys onnistuu myös kaatumisen tai putoamisen jälkeen mistä tahansa wc:ssä.

Anni Mannelin  
Puheenjohtaja, Vammaisneuvosto

Heli Metsävirta  
Asiantuntijasihteeri, Vammaisneuvosto