

Kosteudenhallinnan laadunvarmistusketju

Suunnittelu ja tilaaminen

Kosteudenhallinta-koordinaattorin nimeäminen	Kosteudenhallintaselvityksen laatiminen	Hankkeen kokonaisaikataulun riittävyyden arviointi	Kuivaketju10 -riskilistan ja todentamisohjeen määrittely riskilistan ja todentamisohjeen pohjaksi sekä kosteudenhallintasuunnitelman vaatimustasoksi.	Vaatus kosteudenhallintaselvityksen mukaisen toimintamallin käyttämisestä suunnittelu- ja urakkasopimuksiin	Kosteudenhallinta-koordinaattorin nimeäminen tarkastusasiakirjamenettelyn mukaiseksi rakennusvaiheen vastuuhenkilöksi	Suunnitteluvaiheen riskikartoitus	Hankekohtaisten riskien lisääminen riskilistaan ja todentamisohjeeseen	Suunnitelmien tarkentaminen toteutusriskien poistamiseksi ja suunnitelmien hyväksyminen
Rakennushankkeeseen ryhtyvä	Ryhtyvä ja koordinaattori	Ryhtyvä ja koordinaattori	Ryhtyvä ja koordinaattori	Ryhtyvä ja koordinaattori	Ryhtyvä	Koordinaattori ja suunnittelijat	Koordinaattori ja suunnittelijat	Suunnittelijat tarkentavat, koordinaattori hyväksyy

Toteutus

Työmaan kosteudenhallinnasta vastaavan henkilön nimeäminen (pääurakoitsijan vastuuhenkilö) ja hyväksyminen	Pääurakoitsijan perehdyttäminen riskilistaan, todentamisohjeeseen ja suunnitelmiin	Suunnitelmien toteuttamiskelpoisuuden ja detaljisuunnittelun riittävyyden varmistaminen, työmaavaiheen riskikartoitus	Kosteudenhallintasuunnitelman laatiminen sekä työmaatodentamisen toteuttamistapojen ja todentamisdokumenttien tarkentaminen todentamisohjeeseen	Suunnittelijan tarkistuslistan tarkastusmerkinnät todentamisohjeeseen	Kaikkien työntekijöiden perehdyttäminen kosteudenhallintajärjestelmään, riskilistaan, todentamisohjeeseen ja suunnitelmiin	Työvaiheiden tarkastuksia tekevien henkilöiden nimeäminen ja hyväksyminen	Työvaiheiden mallitarkastukset ja niiden dokumentointi todentamisohjeeseen	Työvaiheiden tarkastukset ja niiden dokumentointi todentamisohjeeseen
Urakoitsija nimeää, koordinaattori hyväksyy	Koordinaattori ja suunnittelijat	Koordinaattori, suunnittelijat ja pääurakoitsija	Urakoitsija laatii kosteudenhallintasuunnitelman, jonka koordinaattori arvioi ja hyväksyy. Todentamisohjeen päivittää koordinaattori yhteistyössä suunnittelijoiden ja pääurakoitsijan kanssa	Suunnittelijat, kosteudenhallinta-koordinaattori	Pääurakoitsija	Pääurakoitsija nimeää, koordinaattori hyväksyy	Työmaan kosteudenhallinnasta vastaava, työvaiheiden tarkastuksia tekevät ja koordinaattori, tarpeen mukaan myös suunnittelija	Työmaan kosteudenhallinnasta vastaava, työvaiheiden tarkastuksia tekevät ja koordinaattori

Käyttöönotto

Taloteknisten laitteiden säätöjen ja mitausten tekeminen sekä niiden hyväksyminen	Käyttö- ja huolto-ohjekirjan laatiminen ja hyväksyminen	Rakennuksen käyttäjien ja huoltohenkilökunnan perehdyttäminen	Kosteudenhallinnan onnistumisen arviointi ja tarvittavien jatkotoimien määrittäminen ja toteuttaminen	Kosteudenhallinnan onnistumisen hyväksyminen ja todentaminen tarkastusasiakirjan yhteenvetomakkeeseen	Rakennuksen käyttöönotto
Urakoitsijat tekevät, koordinaattori hyväksyy	Urakoitsijat ja suunnittelijat laativat, koordinaattori hyväksyy	Urakoitsijat, suunnittelijat ja koordinaattori	Kosteudenhallinta-koordinaattori suunnittelijoiden ja pääurakoitsijan kanssa	Kosteudenhallinta-koordinaattori	Ryhtyvä, pääsuunnittelija ja vastaava työnjohtaja

Käyttö

Rakennuksen käyttö ja ylläpito käyttö- ja huolto-ohjekirjan mukaisesti.
Rakennuksen omistaja, käyttäjät ja huoltohenkilökunta.