

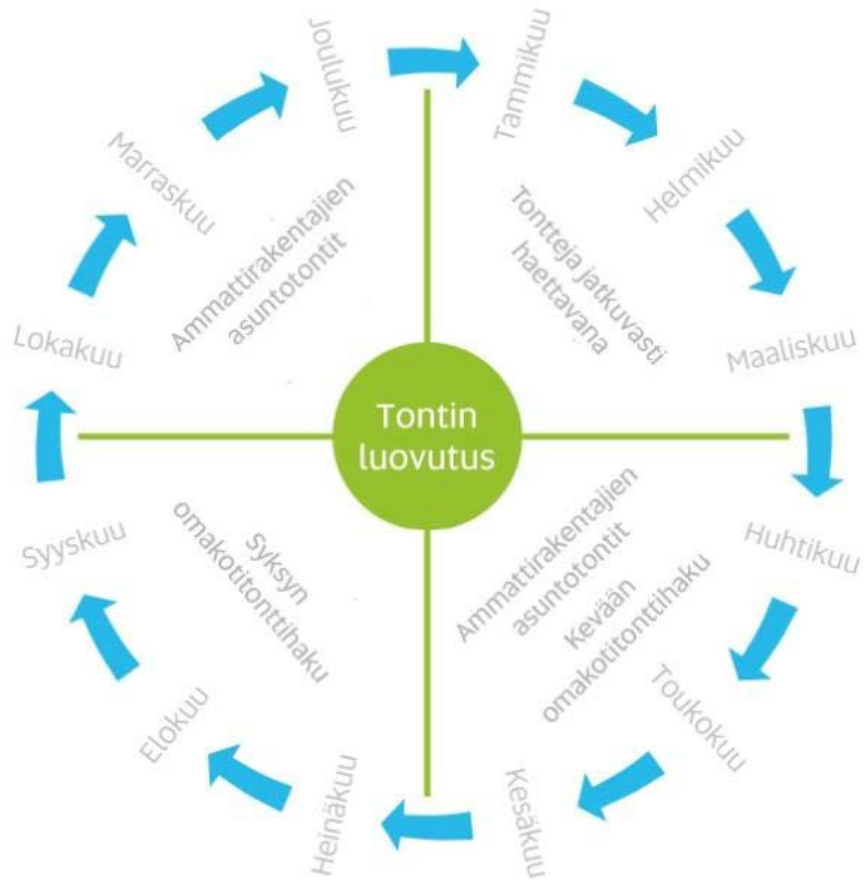
Tontin- luovutus

Syksyn 2018
omakotitonttien haku

27.9.2018

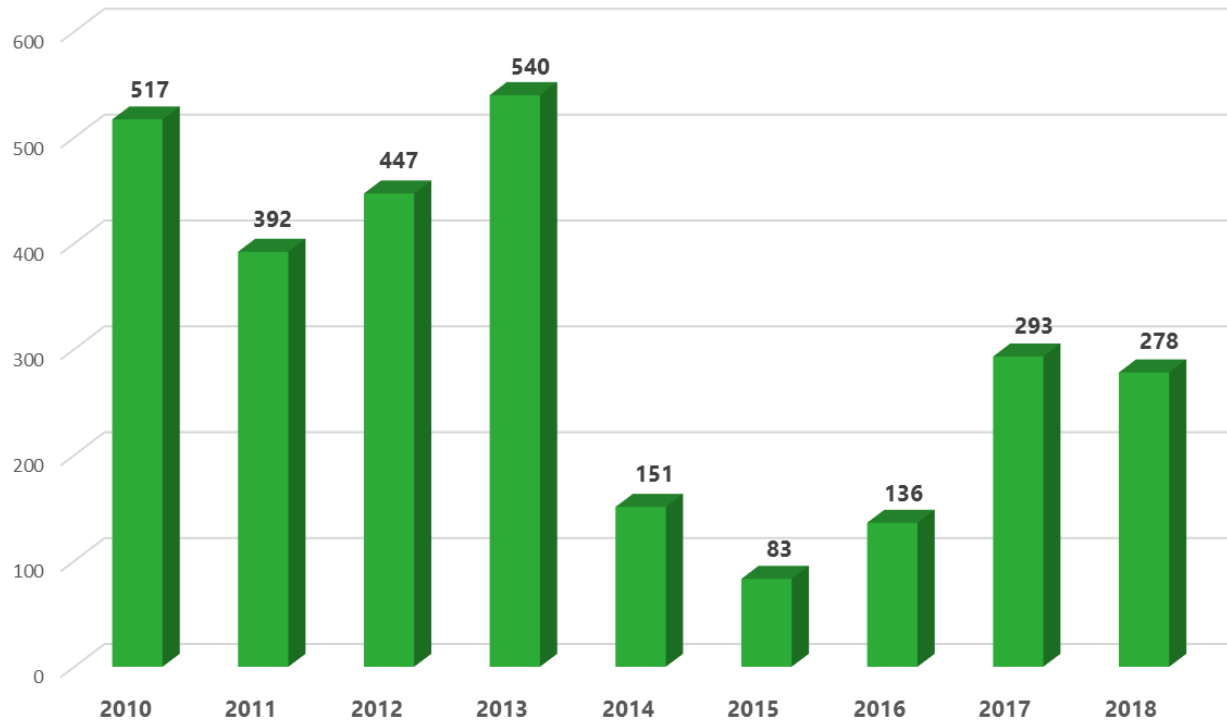
OULU

Yhdyskunta- ja
ympäristöpalvelut



Tontinluovutus- kello

Hakemukset



**Saapuneet
hakemukset
kevään ja syksyn
hakuihin
2010-2018**

- Haettavana oli 64 omakotitonttia
- Hakemuksia saapui 249 kpl
- Suosituimmat alueet:
 - Hiukkavaara ka. 100 hakemusta / tontti
 - Ritaharju ka. 64 hakemusta / tontti
- Tonttiarvonnoissa tontin sai 59 hakijaa



Syksyn 2018 omakotitontti haku

- Varausmaksun maksaminen
- Maaperätutkimuksen ja perustamistapalausunnon tilaaminen
- Kauppakirjan tai maanvuokrasopimuksen allekirjoittaminen
- Omistusoikeuden tai vuokraoikeuden kirjaaminen
- Rakennusluvan hakeminen

Menettelyt

- Vähimmäisehdot (osapuolet, kohde, kauppahinta/vuokran määrä, luovutustarkoitus)
- Rakentamisvelvoite
- Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen
- Rakentamattoman tontin edelleen luovutus tai vuokraoikeuden siirto
- Puhtaanapitovelvoite
- Sopimussakot

Kauppakirjan ja maanvuokra- sopimuksen ehdot

Kirjaaminen

- Haetaan Pohjois-Pohjanmaan Maanmittaustoimistosta, Veteraanikatu 9
- Kirjaamisvelvollisuus, 6kk
- Kun omistus-/hallintaoikeus on kirjattu, voi omistaja vahvistaa kiinteistöön kiinnityksiä
- Lisätietoa:
www.maanmittauslaitos.fi



MAANMITTAUSLAITOS
LANTMÄTERIVERKET

