

Kaukolämpö

Rakennusvalvonta, laadunohjausinfo 3.10.2018

Markku Sutinen
Oulun Energia Oy

Kaukolämpö - Hyvän olon energiaa

- Oulun Energia Oy:n kaukolämpö lämmittää noin 64 % oululaisten kodeista, liittymiä noin 10 200.
- Kaukolämpötoimintaa vuodesta 1969.
- Lämmön hankinta (2017)
 - Toppila 69 %
 - Ekovoimalaitos 20 %
 - Lämpökeskukset 0,3 %
 - Osto 11 %
- Yhteistuotanto on yleisesti tunnustettu keino ilmastonmuutoksen torjunnassa (hyötysuhde yli 85 %).
- Puun osuus noin 40 %
- Oulun Energia valittiin elokuussa 2012 vuoden Reilu kaukolämpö -laatumerkkiiyriyukseksi.

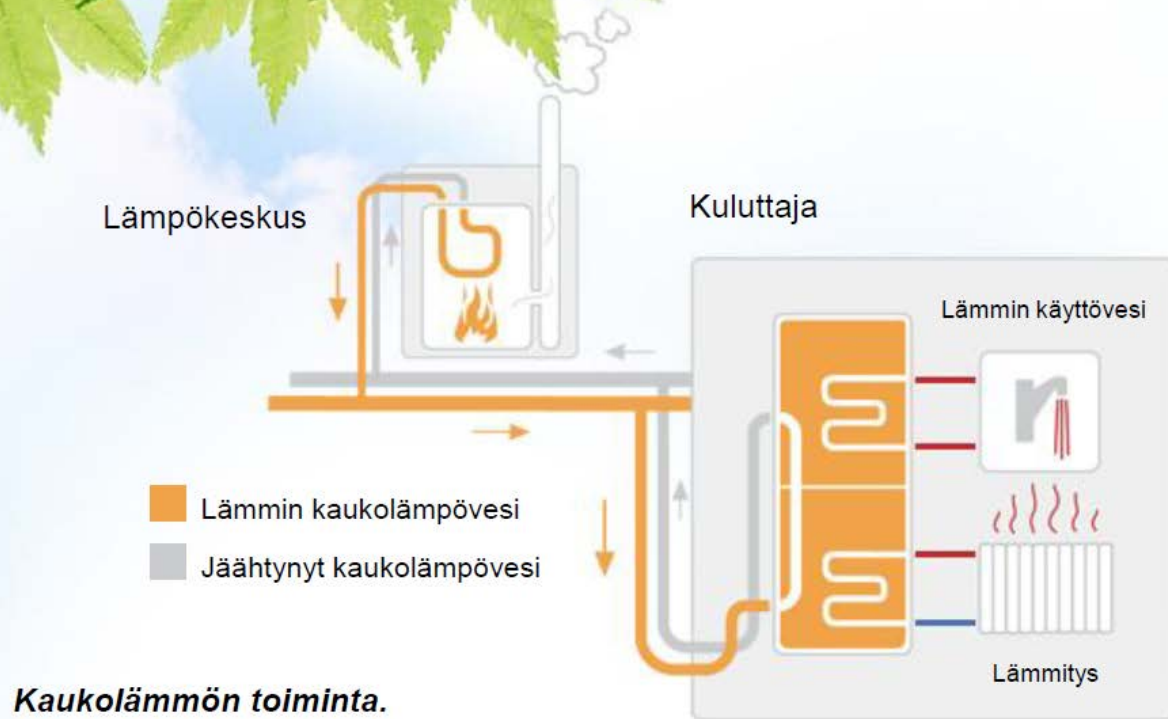


Energialähteet läheltä



- Oulun Energia jalostaa pohjoisen luonnonvarat sähköksi ja lämmöksi.
- Yli 90 prosenttia energialähteistä tulee sadan kilometrin säteeltä Oulusta.
- Lähienergia tuo vuosittain Oulun seudulle noin 50 miljoonan euron tulovirran eri toimijoille: polttoaineen toimittajille, urakoitsijoille, yrittäjille jne.
- Lähienergia työllistää 1 500 ihmistä Oulua ympäröivässä maakunnassa.

Miten *kaukolämpö* toimii?



- Lämmönjakokeskuksen tekninen käyttöikä on noin 25 vuotta.
- Oulun Energialla 24/7 päivystys.
- Oulun Energia tarjoaa myös asennus- ja korjauspalveluja.



Kaukolämmön saatavuus

- Kaukolämpöverkko kattaa kaupungin koko keskustan ja merkittävimmät lähialueet – Haukiputaan, Oulunsalon ja Kiimingin.
- Kaukolämpöverkkoa laajennetaan jatkuvasti uusille kaava-alueille.
- Kaukolämpöön voivat liittyä uusilla rakentamisalueilla lähes kaikki kiinteistöt.



Kaukolämmön liittymiskustannukset

- Liittymismaksu (keskikokoinen omakotitalo)
 - verollinen liittymismaksu keskimäärin noin 3 600 € (liittymisjohto n.10 m)
 - 1 790 € + 110 €/metri (alv 0 %) / tarjous
- Lämmönjakokeskus
 - noin 3 500 €
- Suunnittelu tehdään yleensä muun LVI-suunnittelun yhteydessä

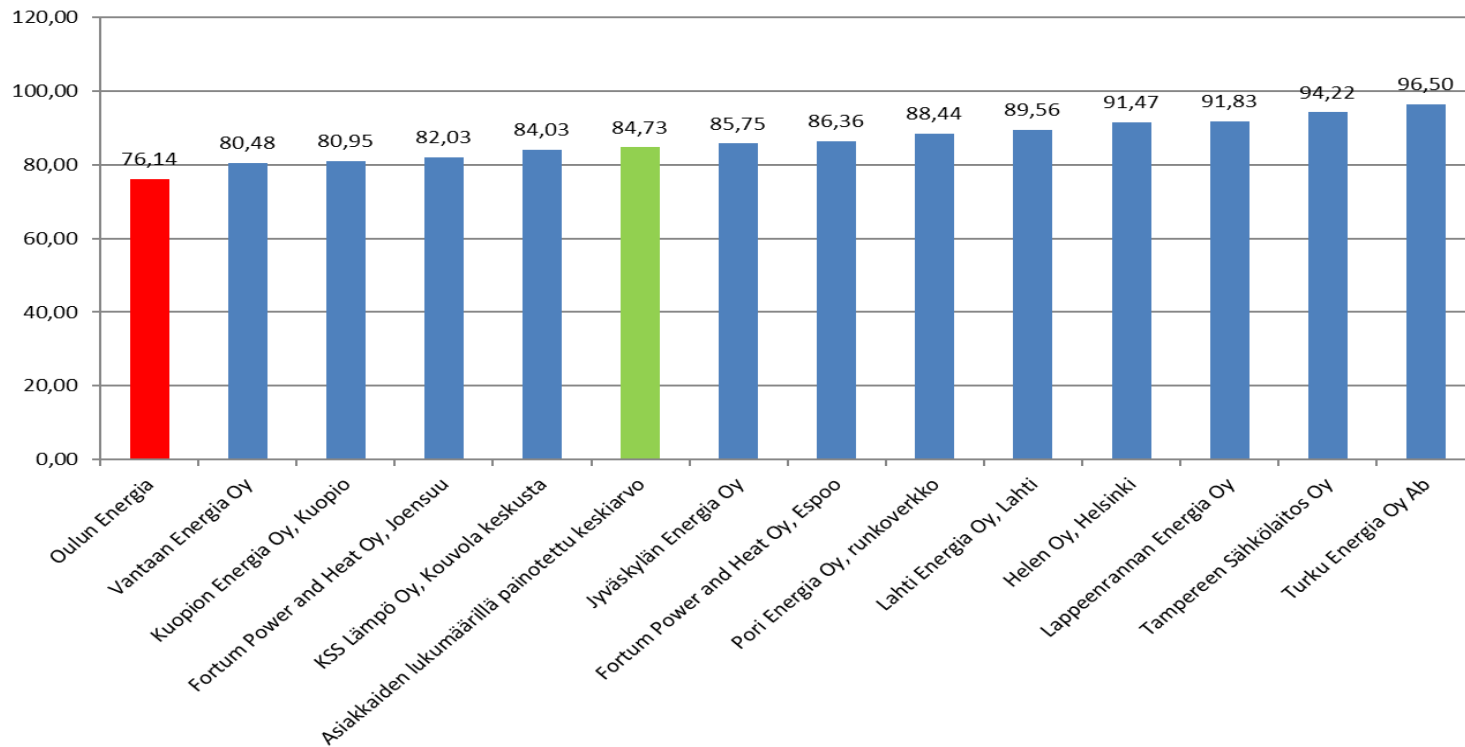


Kaukolämmön käyttökustannukset

- Energian hinta (alv 24 %)
 - 50,38 €/MWh
 - perusmaksu 463,74 €/vuosi
- Omakotitalon (18 MWh) vuosikustannukset (ET:n tyyppitalo)
 - noin **1 370 €**
 - keskihinta **76,14 €/MWh** (7,61 snt/kWh)



Kaukolämpöenergian kokonaishinta €/MWh Pientalot



Lähde: <http://energia.fi/tilastot/kaukolammon-hinnat-tyyppitaloissa-eri-paikkakunnilla>



Kiitos