



ENERGIAKORJAUS KANNATTAA

Säästä kotia korjaamalla

AIKA RYHTYÄ ENERGIAKORJAUKSEEN

- ✓ Energiakulutus tuntuu suurelta (ja rahaa palaa).
- ✓ Lattianrajassa vetää.
- ✓ Ikkunoiden pielistä vetää.
- ✓ Sisäilman laatu on huono etenkin aamuisin.
- ✓ Epäilet, että rakenteissa on kosteus- ja homevaurioita.
- ✓ Rakenteet, materiaalit ja laitteet ovat vanhenemassa.

Energiakorjaus on toimenpide tai joukko toimenpiteitä, joihin ryhdytään, kun tavoitteena on kodin energiankulutuksen vähentäminen. Toimenpiteet voivat olla hyvinkin pieniä mutta taloudellisesti erittäin kannattavia.

Energiakorjauskohteina voivat olla kaikki rakennukset, esim. rivi-, kerros- tai omakotitalot.

MITEN HYÖDYT ENERGIAKORJAAMISESTA?

1. SÄÄSTÄT ENERGIAKULUISSA.

Energialaskut pienenevät.

2. ASUT VIIHTYISÄMMIN.

Korjatussa kodissa ei vedä, mutta ilma on raikas ja lämpötila tasainen.

3. ASUNTOSI ARVO NOUSEE.

Kunnossa pidetty asunto on aina arvossaan.

4. SÄÄSTÄT KORJAUSKUSTANNUKSISSA.

Ennakoiva kunnossapito on edullisempaa kuin kallis vauriokorjaaminen.

5. SÄÄSTÄT LUONNONVAROJA.

Käytät vähemmän energiaa.

Tiesitkö?

Voit hakea energiakorjaukseen korjausavustusta!

Vuotavat
ikkunatiivisteet

Sisälämpötilan
nostotarve 1–2 C°

Tiivistys
säästää
jopa
200 €/vuosi

MITÄ YLEENSÄ KORJATAAN?

Kodissa kuluu energiaa rakennuksen ja käyttöveden lämmitykseen, ilmanvaihtoon sekä kotitalous- ja laitesähköön.

Vanhasssa rakennuksessa energiakorjauksen tärkein toimenpide yleensä

- energian talteen ottaminen ilmanvaihdon poistoilmasta esim. käyttöveteen ja tuloilmaan.

Muita tärkeitä toimenpiteitä

- rakennuksen tiivistäminen
- yläpohjan lisäeristäminen
- lämpötekniisesti paremmat ikkunat.



MILLOIN ON AIKA ENERGIAKORJATA?

Kustannustehokkainta on ajoittaa energiakorjaus samaan yhteyteen rakennuksen muun korjauksen kanssa. Tulevia korjauksia voi suunnitella odotettavan käyttöiän perusteella. Monia korjaustoimenpiteitä voi toki tehdä yksittäin, mutta on järkevää huomioida myös tulevat korjaukset.

KÄYTTÖIKÄARVIOITA

Ikkunoiden tiivisteet	5–20 v
Ovien tiivisteet	5–20 v
Vanhat lämpölasit	10–20 v
Öljypoltin	10–15 v
Ilmanvaihtokone	10–20 v
Lämmityskattila	20–30 v
Ylä-, ala-, ulkoseinärakenteet	>30 v
Patterit	30–60 v
Ikkunat	30–70 v

Kustannustehokkainta on sovittaa energiakorjaus rakennuksen muiden korjauksien yhteyteen.

Energiakorjaukset

Säästä kotia korjaamalla

Kortti A
Energiakorjaus kannattaa

Kortti B
Energiakorjauksen toimintamalli

Kortti C
Energiakorjauksen ajoittaminen & aloittaminen

Kortti D
Kunnonmääritys

Kortti E
Ikkunakorjaus

Kortti F
Ilmatiiveys

Kortti G
Ulkoseinän lämmöneristys

Kortti H
Ilmanvaihto

Korttipäivitykset voit tarkistaa internetsivuilta.

OULU | RAKENNUSVALVONTA
www.energiakorjaus.info

Asiakaspalvelu Ma–pe klo 9–16, puh. 044 703 2722, energiakorjaus@ouka.fi
Ympäristötalo, Solistinkatu 2, 90140 Oulu