Energiakorjaus

kortti
F

pientalot

1.2.2013

ILMATIIVEYS

TIIVEYSKORJAUKSEN PLUSSAT

- ☑ *Ei enää vetoisuutta.*
- ☑ *Ei enää kylmäongelmia.*
- ☑ *Entistä tasaisempi sisälämpötila.*
- ☑ *Ei enää pölyistä eikä likaista ilmaa sisälle.*
- ☑ *Ei enää kosteutta rakenteisiin.*

Rakennuksen tiiviys voidaan määrittää ainoastaan mittauksin. Mittaukset tekee aina asiantuntija. Lämpökameran avulla voidaan samalla paikantaa ilmanvuotokohdat ja kylmäsillat.

Tiesitkö?

Kun taistelet vetoisuutta vastaan lisäämällä lämpötilaa sisällä yhden asteen verran, kasvatat lämmitysenergian kulutusta n. 5 %.

NÄISTÄ TALO VUOTAA TYYPILLISESTI

n. 30 %
ikkuna- ja oviliittymien kautta

n. 30 %
ulkoseinän ja yläpohjan liittymän kautta

n. 5 %
ulkoseinän nurkka-alueen kautta

n. 5–50 %
ulkoseinän ja lattian liittymän kautta

Ilmavuotoja lisää kylmä ja tuulinen sää.

OULU
RAKENNUSVALVONTA

ILMATIIVIYDEN ONGELMAKOHDAT JA MUUTAMIA KORJAUSRATKAISUKEINOJA

Ikkunat ja ovet

1. Tarkasta tiivisteet. Vuosien aikana ne menettävät joustavuuttaan eli kovettuvat.
2. Käytä karmirakenteeseen sopivia uusia tiivisteitä. Niitä valmistetaan useista eri materiaaleista erikokoisina ja -muotoisina.
3. Kun tiivistät liittymät seinärakenteeseen, käytä sitä varten valmistettuja liimatiivistenauhoja, teippiä ja tiivistemassaa.

Yläpohja liitoksineen

Ulkoseinän ja yläpohjan liitosten tiivistäminen on yleensä hankalaa. Yläpohjassa vuotokohtia ovat yleensä höyrynsulun limitykset, läpiviennit sekä sähkö-, putki- ja hormiliittymät.

- Läpivientien tiivistäminen: kysy erillisiä liitososia.
- Höyrysulun tiivistäminen: huoneen tai yläpohjan puolelta.
- Höyryn-/ilmasulun tiivistäminen yleensä tai vanhan heikon tiiviin kerroksen korvaaminen uudella erillisellä tiiviillä lämmöneristekerroksella. Vanha epätiivis höyrynsulku voidaan korvata eristävällä höyrynsulkulevyllä.

Ulkoseinän nurkkaliittymät

Kahden vierekkäisen seinän höyrynsulun tiiviisti limittyminen on haasteellinen. Nurkka-alueen tiivistämisestä tekee haasteellisen myös lattian ja yläpohjan liittyminen.

Ulkoseinän ja lattian liitos

Lattian ja ulkoseinän liittymään tulee usean millimetrin ilmarako, sillä betonilaatta kutistuu valun jälkeen luonnollisesti (n. 0,5–1 ‰). Lopullisen ilmavuodon määrä riippuu liittymärakenteesta.

Ulkoseinän ja välipohjan liitos

Ulkoseinän höyrynsulun ja välipohjan kantavien rakenteiden liittymät on vaikea saada tiiviiksi. Ne edellyttävät huolellista korjaamista.

Energiakorjauskortit

Säästä kotia korjaamalla

Kortti A Energiakorjaus kannattaa	**Kortti B** Energiakorjauksen toimintamalli	**Kortti C** Energiakorjauksen ajoittaminen & aloittaminen	**Kortti D** Kunnonmääritys
Kortti E Ikkunakorjaus	**Kortti F** Ilmatiiveys	**Kortti G** Ulkoseinän lämmöneristys	**Kortti H** Ilmanvaihto

Korttipäivitykset voit tarkistaa internetsivuilta.

OULU | RAKENNUSVALVONTA
www.energiakorjaus.info

Asiakaspalvelu Ma–pe klo 9–16, puh. 044 703 2722, energiakorjaus@ouka.fi
Ympäristötalo, Solistinkatu 2, 90140 Oulu