



Puuelementtien laadunvalvonta

4.5.2021

OULU

| Rakennusvalvonta

Oulu Capital
of Northern
Scandinavia





Puurakenteisten elementtien kelpoisuus

Maankäyttö- ja rakennuslain 152 §:n mukaan tulee rakennuskohteessa pysyvänä osana käytettäväksi tarkoitettulla rakennustuotteella olla sellaiset ominaisuudet, että rakennuskohde asianmukaisesti suunniteltuna ja rakennettuna täyttää säädetyt olennaiset tekniset vaatimukset tavanomaisella kunnossapidolla taloudellisesti perustellun käyttöiän ajan.

Puurakenteinen elementti on em. lain tarkoittama rakennustuote.

Puuelementtejä koskeva CE-merkintä, jolla ominaisuudet voidaan varmentaa, on tulossa pakolliseksi lähivuosina.

Koska CE-merkintään velvoittavaa standardia ei ole vielä hyväksytty, on elementeille mahdollista hakea kansallinen hyväksyntä: varmennustodistus.

**Maankäyttö- ja
rakennuslaki**

Laki eräiden rakennustuotteiden tuotehyväksynnästä 954/2012

Tässä laissa säädetään menettelyistä sen toteamiseksi, täyttääkö rakennustuote maankäyttö- ja rakennuslaissa tai sen nojalla säädetyt olennaiset tekniset vaatimukset (*kelpoisuus*).

3§ Menettelyt rakennustuotteen kelpoisuuden toteamiseksi

Rakennustuotteen kelpoisuus voidaan todeta:

- 1) tyyppihyväksynnällä;
- 2) varmennustodistuksella; tai
- 3) valmistuksen laadunvalvonnalla

Ellei valmistajalla ole varmennustodistusta, on rakennushankkeeseen ryhtyvän (rakennuttaja) selvitettävä kelpoisuus ja rakennusvalvonnan edellyttäessä myös osoitettava kelpoisuus rakennusvalvontaviranomaiselle rakennuspaikkakohtaisesti

(laki eräiden rakennustuotteiden tuotehyväksynnästä 954/2012, 17 §).



Laki eräiden
rakennustuotteiden
tuotehyväksynnästä

Rakennuspaikkakohtainen varmentaminen

Rakennushankkeeseen ryhtyvä voi osoittaa rakennustuotteen **kelpoisuuden rakennuspaikkakohtaisesti** tutkimusraporttiin, Euroopan talousalueella tai Turkissa annettuun hyväksyntään, rakennustuotteesta otettavaan näytteeseen tai laskentaan perustuvalla, **rakennusvalvontaviranomaisen päteväksi katsoman tahon selvityksellä**. Näytteiden ottamisessa on käytettävä laadunvalvonnan varmentajaa tai tutkimusmenetelmälle akkreditoitua tutkimuslaitosta tai muuta rakennusvalvontaviranomaisen päteväksi katsomaa tahoa.

Hyväksyttävänä selvityksen laatijana pidetään ympäristöministeriön tälle tuoteryhmälle hyväksymää laadunvalvonnan varmentajaa (Eurofins Expert Services, Kiwa Inspecta, Finotrol). Näytteiden otossa voidaan hyväksyä myös jokin muu akkreditoitu (tutkimus)laitos.

Menettelyvaihtoehtoja kelpoisuuden osoittamiseen rakennuspaikkakohtaisesti on kaksi.




**Rakennuspaikka-
kohtainen
varmentaminen**

Jokin kolmesta edellä mainitusta laadunvalvonnan varmentajasta arvioi valmistajan laadunvarmistuksen elementtien valmistuspaikalla. Vertailuna käytetään varmennustodistuksen arviointiperusteita (pdf) (ympäristöministeriön internet-sivuilta).

Arviointi tehdään varmennustodistuksen käyttämiseen liittyvänä alkutarkastuksena (laki eräiden rakennustuotteiden tuotehyväksynnästä 954/2012, 12 §). Tarkastuksen perusteella laadunvalvonnan varmentaja arvioi (ja hyväksyttää rakennusvalvonnalla) itse kohteen elementteihin liittyvän tarkastuksen tarvittavan laajuuden. Koska kyse on nimenomaan rakennuspaikkakohtaisesta varmennuksesta, ei itse elementteihin kohdistuvaa varmennusta voi jättää pois.

Tämä on suositeltava menettely, koska alkutarkastus mahdollistaa varmennustodistuksen hakumenettelyn käynnistämisen.



Rakennus- paikka- kohtainen varmentaminen


Vaihtoehto 1

Alkutarkastusta voi hyödyntää rajallisen ajan varmennustodistusprosessin aikana myös muiden kohteiden rakennuspaikkakohtaisessa varmennuksessa.

Varmennustodistusprosessissa mukana oleva toimielin (varmennuslaitos) voi hyödyntää, lähtökohtaisesti ei muut tahot.

Varmennustodistus helpottaa aikanaan myös siirtymistä pakolliseen CE-merkintään, koska menettely on vastaava kuin varmennustodistuksessa.

Kun CE-merkintä tulevaisuudessa tulee pakolliseksi, ei tuotetta voi enää toimittaa ilman CE-merkintää.



Rakennus- paikka- kohtainen varmentaminen

Vaihtoehto 1

Ellei valmistaja halua hankkia itselleen rakennusvalvontaviranomaisia koko maassa sitovaa varmennustodistusta, voi rakennuspaikkakohtainen selvitys perustua pelkästään kohteeseen toimitettavien/toimitettujen elementtien kelpoisuuden arviointiin.


Kattavuus on tällöin luonnollisesti vaihtoehtoa 1 laajempi, ja tässäkin tapauksessa rakennusvalvonnan päteväksi katsoman selvityksen laatijan on hyväksyttävä tarkastussuunnitelma rakennusvalvonnalla.

Oulussa päteväksi selvityksen laatijaksi hyväksytään vain ympäristöministeriön (komission) tälle tuoteryhmälle hyväksymä laadunvalvonnan akkreditoitu (tutkimus)laitos.

Menettelyä ei voi hyödyntää muiden kohteiden rakennuspaikka-kohtaisessa varmennuksessa. Menettely uusitaan jokaisen rakennuskohteen kohdalla erikseen.

Komission lista eurooppalaista ilmoitetuista laitoksista ja niiden kattamista tuotteista löytyy [Nandosta](#).

http://ec.europa.eu/growth/tools-databases/nando/index.cfm?fuseaction=directive.notifiedbody&dir_id=33



Rakennuspaikka-kohtainen varmentaminen

Vaihtoehto 2

*Lisätietoja
hENHelpdesk.fi –
sivustolla*

<https://www.henhelppdesk.fi>