

Lupatunnus	Aloituskokouksen aika ja paikka		
Rakennuskohteen osoite	Postinumero	Postitoimipaikka	
1. Kokouksen tarkoitus			
Rakentamisessa säädetyn huolehtimisvelvollisuuden täyttämiseksi tarvittavasta aloituskokouksen pitämisestä on määrätty rakennusluvassa. Aloituskokouksen puheenjohtajana toimii yleensä rakennusvalvontaviranomaisen edustaja ja pöytäkirjan pitäjänä rakennushankkeeseen ryhtyvän valitsema henkilö.			
2. Kokouksen osallistujat ja rakennushankkeeseen ryhtyvät asiantuntijat (x) = läsnäolo aloituskokouksessa pakollinen			
Nimi	Puhelinnumero	Läsnä	
Rakennushankkeeseen ryhtyvä tai tämän edustaja (x)			
Pääsuunnittelija (x)			
Vastaava työnjohtaja (x)			
ARK -rakennussuunnittelija			
GEO -pohjatutkija			
RAK -vastaava rakennesuunnittelija			
RAK -vastaava pohjarakennesuunnittelija			
RAK -rakennesuunnittelija			
LVI -vastaava talotekninen suunnittelija			
KVV -suunnittelija			
IV -suunnittelija			
Lämmityslaitteiden suunnittelija			
KVV -työnjohtaja, ulkopuoliset kvv -laitteistot			
KVV-IV -työnjohtaja, sisäpuoliset kvv-iv -laitteistot			
Rakennushankkeeseen ryhtyvän valvoja			
Kosteudenhallintakoordinaattori			
Työturvallisuuden vastuhenkilö			
Työturvallisuuskoordinaattori			
Sähkösuunnittelija			
Sähkötöiden johtaja (Tukesin sähköasennustyörekisteriin merkitty henkilö)			
Puheenjohtajana toimiva rakennusvalvontaviranomaisen edustaja (x)	Puhelinnumero	Läsnä	

3. Lupa-asiakirjojen käsittely
<input type="checkbox"/> Käytiin lävitse (lupapäätös, lupapiirustukset, pohjarakennesuunnitelmat, perustussuunnitelmat, muut asiakirjat, LVIS-suunnitelmat valmiit / esitetty): <input type="checkbox"/> Sijainti ja korkeusasema on varmistettu ennen aloituskokousta / varmistetaan aloituskokouksen jälkeen rakennuspaikalla rakennuspaikalle asetettujen sijainti- ja korkeuspaalujen avulla (pvm ja tekijä): <input type="checkbox"/> Sijainti ja korkeusasema on varmistettu rakennuspaikalla aloituskokouksessa: <input type="checkbox"/> Rakennuksen korko lupapäätöksen mukainen: <input type="checkbox"/> Rakennuksen korko muutettu:
4. Laadunvarmistaminen
Käytössä olevia tai laadittavia selvityksiä ja toimenpiteitä <input type="checkbox"/> Hankekohtainen laatusuunnitelma <input type="checkbox"/> Rakennushankkeen kosteudenhallinta-asiakirja (isot kohteet): <input type="checkbox"/> Kuivaketju10 <input type="checkbox"/> Muu menettelytapa <input type="checkbox"/> Käyttö- ja huolto-ohje (mrl 117 i §) <input type="checkbox"/> Rakennustuotteiden tuotehyväksyntä <input type="checkbox"/> Rakennusmateriaalien kelpoisuustodistukset (CE-todistukset) <input type="checkbox"/> Rakennuselementtien: <input type="checkbox"/> 1. CE-todistus/ETA-hyväksyntä <input type="checkbox"/> 2. Tyyppihyväksyntä <input type="checkbox"/> 3. Varmennustodistus <input type="checkbox"/> 4. Valmistuksen laadunvalvonnan varmentaminen <input type="checkbox"/> 5. Rakennuspaikkakohtainen varmentaminen (2-5: kansalliset hyväksyntämenettelyt , YM laki eräiden rakennustuotteiden tuotehyväksynnästä 1.7.2013. Vain yhtä menettelyä vaihtoehtoista 1-5 voi käyttää. Menetelmissä vaadituista varmentajina toimivista ulkopuolisista toimielimistä luettelot YM sivuilla)
Rakennusvalvontaviranomaisen edellyttämät erityismenettelytoimenpiteet (mrl 150 d §) <input type="checkbox"/> Lupapäätöksessä määrätyt <input type="checkbox"/> Aloituskokouksen yhteydessä määrätyt: Rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä erityismenettelytoimenpiteitä erityisestä syystä myös rakennustyön aikana. Mahdollisen ulkopuolisen tarkastuksen tekijä on hyväksyttävä rakennusvalvonnessa.
Käytettävä tarkastusasiakirja <input type="checkbox"/> Oulun rakennusvalvonnan sähköisen asiointipalvelun tarkastusasiakirja (pienet kohteet < 5 asuntoa) <input type="checkbox"/> Muu tarkastusasiakirja
Hankkeen keskeiset rakennusvaiheet ja niiden vastuuhenkilöt <input type="checkbox"/> Hankkeen keskeiset rakennusvaiheet ja niiden vastuuhenkilöt on kirjattu aloituskokouspöytäkirjan liitteenä olevaan ” Mrl 153 §:n mukainen ilmoitus loppukatselmusta varten ja tarkastusasiakirjan yhteenveto ” –lomakkeen osaan 4. Kopio lomakkeesta luovutetaan rakennusvalvontaviranomaiselle arkistoitavaksi loppukatselmuksen ja mahdollisten osittaisten loppukatselmusten yhteydessä.
5. Viranomaisten ja laitosten katselmuksat ja tarkastukset
Viranomaiskatselmuksen lähtökohtana on suunnata valvonta rakentamisesta vastuullisiin tahoihin ja sen valvomiseen, että nämä täyttävät velvollisuutensa ja siihen, että lupamääräyksissä tai aloituskokouksessa määrättyjä tai sovittuja menettelytapoja noudatetaan. Lupapäätöksessä määrättyjä katselmuksia voidaan toimittaa vaiheittain (osittainen katselmus) tai yhdistettynä rakennusvalvontaviranomaisen aloituskokouksessa, työnaikaisilla katselmuksilla tai muuten rakennustyön aikana tekemän harkinnan mukaan. Vastaava työnjohtaja huolehtii siitä, että määrätyt katselmuksat pyydetään sovituisissa työvaiheissa. Rakennushankkeeseen ryhtyvän tai tämän edustajan sekä vastaavan työnjohtajan on oltava läsnä katselmuksessa. Vesi- ja viemärlaitteiden ja ilmanvaihtolaitteiden katselmuksessa on oltava läsnä myös kyseisen erityisalan työnjohtaja (okt:t ja pienemmät kohteet: vaadittaessa). Suunnittelijoiden ja erityisalan työnjohtajien on oltava läsnä katselmuksessa, jos heidän asiantuntemustaan tarvitaan jonkin katselmuksen liittyvän asian selvittämisessä.
Rakennushankkeeseen ryhtyvän valtuutus: Rakennushankkeeseen ryhtyvän edustajana katselmuksilla voivat toimia:
6. Muut aloituskokoukset ja seurantakokoukset
Kohteessa pidetään ennen asennustöiden aloittamista erillinen (tarvittaessa): <input type="checkbox"/> kiinteistön vesi- ja viemärlaitteistojen aloittamiskokous <input type="checkbox"/> ilmajohdoteistojen aloittamiskokous Erillisiä aloituskokouksen seurantakokouksia pidetään: <input type="checkbox"/> tarvittaessa <input type="checkbox"/> gYi fUJ jggJ'm j UJ.Y]ggJ.'

7. Muut asiat
<p>MRL 119 § Rakennushankkeeseen ryhtyvän huolehtimisvelvollisuus</p> <p>Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Rakennushankkeeseen ryhtyvällä on oltava hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen.</p> <p>Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava myös siitä, että rakennushankkeessa on kelpoisuusvaatimukset täyttävät suunnittelijat ja työnjohtajat ja että muillakin rakennushankkeessa toimivilla on heidän tehtäviensä vaativuus huomioon otettuna riittävä asiantuntemus ja ammattitaito.</p>
<p>Rakennustyömaan työturvallisuus hoidetaan työturvallisuussäädösten mukaisesti. (Valtioneuvoston asetus 205/2009)</p> <p><input type="checkbox"/> Rakennustyön ennakkoilmoitus (avi/työsuojeluhallinto) tehty / tehdään, pvm: / 20</p>
<p>Pöytäkirjan jakelu: <input type="checkbox"/> Osallistujat</p>
<p>Muita seikkoja</p>
<p>Päiväys ja allekirjoitukset</p>
<p>Paikka ja aika</p>
<p>Puheenjohtajan allekirjoitus ja nimenselvennys</p>
<p>Sihteerin allekirjoitus ja nimenselvennys</p>
<p>Rakennushankkeeseen ryhtyvän tai tämän edustajan allekirjoitus ja nimenselvennys</p>