

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, palveluhinnasto vuodelle 2023

Yhdyskuntalautakunta 13.12.2022 § 675

Yhdyskuntalautakunta 14.2.2023 § 59

Yhdyskuntalautakunnan vastuualueella voimassa 1.3.2023 alkaen

Oulun kaupungin hallintosääntö 8 § Lautakuntien yleiset tehtävät ja toimivalta: Kohta 9. hyväksyy palvelujen yleiset myöntämisperiaatteet ja palveluista perittävät maksut, mikäli laista, asetuksesta tai valtuuston päätöksestä muuta ei johdu.

Kuluttajilta perittävään hintaan on lisätty hinnaston ohjeen mukainen arvonlisävero. Verokannassa mahdollisesti myöhemmin tapahtuvat muutokset oikeutetaan ottamaan huomioon ilman taksan tarkistamispäätöstä.

Sisäisessä myynnissä käytetään aina verottomia hintoja.

Sisällys

1 Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut	4
2 Maa ja mittaus	4
2.1 Tontit ja asuminen	4
2.2 Kiinteistöinsinöörinpalvelut	5
2.3 Paikkatietopalvelut	7
2.3.1 Rakennusvalvontamittaukset	7
2.3.2 Kopiot	7
2.3.3 Mustesuihkutulosteet	7
2.3.4 Painetut kartat	8
2.3.5 Digitaalinen aineisto	8
2.3.6 Sähköisestä asiointipalvelusta automaattisesti toimitettu aineisto	9
2.3.7 Rajapintapalvelut	10
2.3.8 Kartanjulkaisulupa	10
2.4 Luonnonvarat ja isännöinti	10
2.4.1 Etuostot	10
2.4.2 Alueiden tilapäiset käyttöluvat	10
2.4.3 Kalastusluvat	12
3 Kaavoitus	13
3.1 Asemakaavasta ja kaavan muutoksesta perittävät maksut	13
3.2 Poikkeamispäätöksestä ja suunnittelutarveratkaisusta perittävät maksut	14
3.3 Tuulivoimaosayleiskaavasta perittävät maksut	15
4 Kadut ja liikenne	15
4.1 Hulevesimaksu	15
4.2 Katujen, puistojen ja muiden yleisten alueiden käyttökorvaukset	16
4.3 Työskentely yleisellä alueella	17
4.4 Kaivulupamaksu	22
4.5 Muut maksut	23
4.6 Myyntitoimintakorvaukset yleisillä alueilla	28
4.7 Tilapäinen tapahtumiin liittyvä mainostaminen ja viitoitus	30
4.8 Vuokraustoiminta	30
4.9 Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto	31
4.10 Venepaikat	32

5. Oulun seudullisen joukkoliikenneviranomaisen lupamaksut	39
6. Ydinkeskustan myyntitoimintakorvaukset, Liikekeskuksen hinnasto	40

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
1 Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut						
Henkilötyöhinnat						
I ryhmä (ylempi korkeakoulututkinto)	€/h	88,00	109,12	24		
II ryhmä (korkeakoulu- ja opistotasoinen tutkinto)	€/h	74,80	92,75	24		
III ryhmä (muut tutkinnot)	€/h	59,40	73,66	24		
Muut palvelut						
Julkaisut ja raportit	€/kpl				Erillishinnoittelu virastossa	
Kirjat	€/kpl				Erillishinnoittelu virastossa	
Valokopiot						
- yksipuolinen A4	€/kpl	1,16	1,43	24		
- kaksipuolinen A4	€/kpl	1,77	2,20	24		
- yksipuolinen A3	€/kpl	1,77	2,20	24		
2 Maa ja mittaus						
2.1 Tontit ja asuminen						
Vuokrasopimusten kopiointi	€/sopimus	13,48	16,72	24		
Vuokrasopimuskopion oikeaksi todistaminen	€/todistus	3,25			Viranomaistoimintaa	
Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä	€/päätös	134,86			Viranomaistoimintaa	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
2.2 Kiinteistöinsinöörinpalvelut						
Tonttijaon muutos	€	538,00			Viranomaistoimintaa	Maankäyttö- ja rakennuslaki 82§
	€	713,13			Poikkeuksellisen suuritöiset tonttijaot. Viranomaistoimintaa	
Kiinteistöjen lohkomisissa sekä muissa maanmittaustoimituksissa sekä kiinteistörekisterin ylläpitoon liittyvissä maksuissa sovelletaan voimassa olevaa kaupunginvaltuuston hyväksymää taksaa.						
Asiakirjat ja - jäljennökset						
Kiinteistörekisteriote (oik.tod)	€	18,00			Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1139/2022. Asetus 1139/2022 on voimassa 31.12.2024 asti.
Pelkkä karttaote	€	18,00			Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1139/2022. Asetus 1139/2022 on voimassa 31.12.2024 asti.
Kiinteistötoimitusten pöytäkirjat	€	17,88			Viranomaistoimintaa	
- tonttikartta A4 ja A3	€	5,06			Virallinen karttaote, Viranomaistoimintaa	
- tonttikartta A2	€	7,08			Virallinen karttaote, Viranomaistoimintaa	
Rasitustodistus	€	18,00			Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1139/2022. Asetus 1139/2022 on voimassa 31.12.2024 asti.

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Lainhuutotodistus	€	18,00			Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1139/2022. Asetus 1139/2022 on voimassa 31.12.2024 asti.
Asiantuntijalausunto	€	76,25	94,55	24		
Kaupanhahvistus	€/luovutus	120,00			Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 1138/2022. Asetus 1138/2022 on voimassa 31.12.2023 asti.
Todistus	€	14,19			Todistukset yksityisille. Viranomaistoimintaa	
Omistajatietojen luovuttaminen						
- naapuriluettelo sijaintikartalla	€	29,84	37,00	24		Henkilörekisterilain mukaisesti
- luettelo naapurikiinteistöjen omistajista ja haltijoista viranomaislupia varten	€	26,61	33,00	24		
- alueelliset luettelot viranomaislupia varten	€/kpl	2,02	2,50	24	Kuitenkin väh. 20,00 €/tilaus (sis. alv 24%)	
Laajat alueelliset luettelot viranomaislupia varten					Muut kaupungin sisäiset hallintokunnat	Laskutus jokaista alkavaa 1/2 tuntia kohden henkilötyöhintojen mukaan
Erilliset selvitystyöt yli 1/2 tuntia	h				Tuntiveloitus henkilötyöhintojen mukaan	Laskutus jokaista alkavaa 1/2 tuntia kohden henkilötyöhintojen mukaan
Peruutetusta tilauksesta velotaan aiheutuneet kustannukset						

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
2.3 Paikkatietopalvelut						
2.3.1 Rakennusvalvontamittaukset						
Sovelletaan voimassa olevaa rakennusvalvontataksaa.						
2.3.2 Kopiot						
- valokopio A4 ja A3	€	4,08	5,06	24		
- valokopio A2	€	5,80	7,21	24		
- toimitus- ja lähetyskulut	€	3,51	4,35	24	Vähimmäishinta, muutoin todellisten lähetyskulujen mukaan	
- laskutusosoitteen muutos	€	11,40	14,14	24	Annetun virheellisen laskutustiedon muuttaminen	
- minimilaskutus	€	11,40	14,14	24	Sovelletaan, kun laskutettavien tuotteiden tai palvelujen arvo on alle 15,50 € (sis. alv 24%)	
2.3.3 Mustesuihkutulosteet						
Trimble-tietokannan aineistosta	€/jm	13,18	16,34	24	+14,40 €/tilaus tai kuva (sis. alv 24 %), yli 914 mm leveät tulostukset +10 %	
Ajantasainen opaskarttatuloste	€	17,74	22,00	24		Katso alue sivulta https://www.ouka.fi/oulu/kadut-kartat-ja-liikenne/opaskartta1
Ajantasainen opaskarttatuloste vapaavalintaiselta alueelta	€/jm	13,18	16,34	24	+14,40 €/tilaus tai kuva (sis. alv 24 %), yli 914 mm leveät tulostukset +10 %	Katso alue sivulta https://www.ouka.fi/oulu/kadut-kartat-ja-liikenne/opaskartta1

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Ajantasainen haja-asutusalueen opaskarttatuloste	€/jm	13,18	16,34	24	+ tuntiveloitus henkilötyöhintojen mukaan, yli 914 mm leveät tulostukset +10 %	
2.3.4 Painetut kartat						
Virastokarttakirja	€	63,66	70,03	10	Myös pdf-tiedosto	
Historialliset Oulun kartat (värikopiot)	€	5,85	7,25	24		
2.3.5 Digitaalinen aineisto						
Asiantuntijapalvelu						
Tilattaessa samalla kertaa useampia aineistoja peritään tilausmaksu vain kerran.						
Kantakartta, vektoriaineisto:						
- perusmaksu	€/tilaus	55,00	68,20	24		
- aluemaksu	€/ha	6,16	7,64	24		
Asemakaava, vektoriaineisto:						
- perusmaksu	€/tilaus	55,00	68,20	24		
- aluemaksu	€/ha	1,14	1,41	24		
Suunnittelun pohjakartta, vektoriaineisto:						
- perusmaksu	€/tilaus	55,00	68,20	24		
- aluemaksu	€/ha	6,16	7,64	24		
Erillisaineisto, vektoriaineisto:						
- perusmaksu	€/tilaus	55,00	68,20	24		
- aluemaksu	€/ha	1,14	1,41	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Ortokuva tai muu rasterikuva-aineisto:						
- perusmaksu	€/tilaus	55,00	68,20	24		
- aluemaksu	€/km ²	10,38	12,87	24		
Laserkeilausaineisto:						
- perusmaksu	€/tilaus	55,00	68,20	24		
- aluemaksu	€/ha	6,16	7,64	24		
Käyttöoikeudet yrityksille			Sopimusten mukaan	24	Sovelletaan kartta-aineiston ylläpitämisestä yrityksen tietojärjestelmässä	
Aineistotoimitukset viranomais- ja yleishyödylliseen käyttöön				24	Maksu voidaan jättää perimättä	
Aineiston luovuttaminen suunnistuskarttoja varten					Peritään vain perusmaksu, Tekn.ltk 27.3.2012 §139	
Laajat, rajatut yksittäiset aineistotilaukset					Maksua voidaan alentaa tilauksen laadun ja tarkoituksen mukaan, maksu voidaan periä tuntivelotushinnan mukaan	Luovutettaessa aineistoa oppilaitoksessa suoritettavaa harjoitustyötä varten voidaan maksu jättää osittain tai kokonaan perimättä
2.3.6 Sähköisestä asiointipalvelusta automaattisesti toimitettu aineisto						
Kantakartta, asemakaava ja opaskartta pdf-formaatissa ja ilmaikuva jpg-formaatissa					Maksuton	
Kantakartta, dwg-formaatti:						
- perusmaksu	€/ostos	21,02	26,06	24		
- aluemaksu	€/ha	6,16	7,64	24		
Asemakaava, dwg-formaatti:						
- perusmaksu	€/ostos	9,13	11,32	24		
- aluemaksu	€/ha	1,14	1,42	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Suunnittelun pohjakartta, dwg-formaatti:						
- perusmaksu	€/ostos	25,95	32,18	24		
- aluemaksu	€/ha	6,16	7,64	24		
2.3.7 Rajapintapalvelut						
WMS-rajapintapalvelun rasteriaineistot: asemakaava, ilmakekuva ja opaskartta					Maksuton	
2.3.8 Kartanjulkaisulupa						
Opaskartta ja sen johdannaiset					Julkaisumaksua ei peritä	
2.4 Luonnonvarat ja isännöinti						
2.4.1 Etuostot						
Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä	€/päätös	134,86			Viranomaistoimintaa	
2.4.2 Alueiden tilapäiset käyttöluvat						
- viljelypalstojen vuokrat	€/aari	21,19				AVL 27 § 1 mom.
- viljelysmaiden vuokrat 1 vuoden sopimukset	€/ha	141,23				AVL 27 § 1 mom.
- viljelysmaiden vuokrat 5 vuoden sopimukset	€/ha	141,23				AVL 27 § 1 mom.
- viljelysmaiden vuokrat 1 vuoden sopimukset	€/ha	77,67			Pellot, jotka eivät saa kaikkia EU-tukia	AVL 27 § 1 mom.
Viljelysmaiden vuokra ensimmäiseltä vuodelta, mikäli vuokaramies kunnostaa peltoalueen viljelyyn sopivaksi						
Oulun kaupungin osoittamilta pelloilta, joilla kasvatetaan maisemakasveja, ei peritä vuokraa						
- polttopuun keräilyoikeus	€/ha	16,13	20,00	24	Lupa myynnissä Oulu10 palveluissa ja e-varauspalvelussa	
- yksittäiset puun rungot ja pienerät	€/m ³	11,00 – 56,00	13,64 – 69,44	24	Määräytyy puukertymän mukaan, alle 200 m ³ suuruiset erät	Ajantasaistettu käypään puutavaran hintaan

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Muu kuin yleisen alueen kaivulupa tai maahansijoituslupa (esim. kaapelit)						
Maksu lupahakemuksen käsittelystä ja työn valvonnasta	€/lupa	256,77	318,39	24	Muu kuin asemakaavan yleinen alue. Maksu määräytyy em. taksan tai poistettavan/vähenevän omaisuuden arvon mukaan (erillinen sopimus)	
Alueen tilapäinen käyttöluupa						
Perusmaksu	€	54,82	67,98	24	Harkinnan mukaisesti yleishyödyllinen toiminta voidaan vapauttaa maksusta osittain tai kokonaan.	
Tontit ja raakamaa alueet, sekä asemakaavan metsät	€/kk	0,00-50,26	0,00-62,32	24	Maksu määräytyy ajan ja alueen laajuuden mukaan.	
Pellot, metsät ja vesialueet	€/kk	0,00-10,07	0,00-12,48	24	Maksu määräytyy ajan ja alueen laajuuden mukaan.	
Alueen tilapäinen käyttöluupa (rakenteet 1-5 v)						
Perusmaksu	€	54,82	67,98	24		
Pienet alueet	€/vuosi	8,87	11,00	24	Esim. kalamajat ja kalavajat maa-alue alle 15 m ²	
Isot alueet	€/vuosi	88,72	110,01	24	Esim. partiolaisten majan maa-alueet yli 15 m ²	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
2.4.3 Kalastusluvut						
HUOM! Katso kalastuskiellot ja rajoitukset Oulun kaupungin nettisivulta ennen kuin ostat kalastusluvut						
Oulun kaupungin kalastuksen lupaehdot alueittain						
http://www.ouka.fi/oulu/ymparisto-ja-luonto/kalastuksen-lupaehdot						
Oulun kaupungin kalastuslupia voi ostaa www.kalapassi.fi -sivustolta. Palvelua ylläpitää Pirkanmaan Kalatalouskeskus ry. Oulun kaupungin kalastuslupiin lisätään 1,50€/ostotapahtuma, joka on palvelun tuottajan perimä maksu ohjelman ylläpidosta. Kalastuslupia voi ostaa myös seuraavista Oulun kaupungin yhteispalvelupisteistä: Oulu10, Haukipudas ja Oulunsalo. Myös palvelupisteitä ostetut kalastusluvut tallennetaan www.kalapassi.fi -sivustolle, tästä johtuen kalastuslupamaksuihin lisätään 1,50€ palvelumaksu.						
Uistel/heitto-onginta, kaikki vesialueet	€/vko	16,13	20,00	24		
	€/kk	20,16	25,00	24		
	€/v	36,29	45,00	24		
- 15 - 17-vuotiaat	€/v	4,84	6,00	24	kaikki vesialueet	
Tuulastuslupa	€/v	10,65	13,20	24		
Matkailukalastus- yrityslupa	€/vuosi	133,08	165,02	24		
Verkot - meri, max. 8 kpl	€/kpl	7,10	8,80	24		
Verkot - sisävedet, max. 3 kpl	€/kpl	7,10	8,80	24		
Katiskaluvat max. 10 kpl	€/kpl	4,43	5,50	24		
Lippoaminen, lokakuu	€/lupajakso	8,07	10,00	24	+ 2,00 (sis. alv 24 %) luvanmyyntipalkkiota	
Yhteisölippoomislupa	€/lupajakso	71,78	89,01	24	+ 7,00 € (sis. alv 24 %) luvanmyyntipalkkiota, Max ryhmäkoko 14 henkilöä	
Madekoukut	€/20 koukkua	8,88	11,01	24	Jääpeitteen aikana	
Pitkäsiima 100 koukkua	€/vuosi	26,62	33,01	24	Vain merialue	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Yhteisöuistelulupa, kuntouttava toiminta /Oulun kaupunki					Ei lupamaksua. Lupa pyydetään Maa ja mittaus yksiköstä p. 0447032383	
Ravustuslupa	€/1 vko	8,88	11,01	24	Viikonlupa = ostopäivä ja 6 seuraavaa päivää	
Ravustuslupa	€/kausi	22,18	27,50	24	1 – 28.8	
Uistelukilpailujen lupamaksu	€	31,04	38,49	24		
Onki- ja pilkkikilpailujen lupamaksu					Ei lupamaksua	
Vainajan tuhkan levityslupa					Ei lupamaksua	

3 Kaavoitus

3.1 Asemakaavasta ja kaavan muutoksesta perittävät maksut

Asemakaavasta ja kaavan muutoksesta perittävät maksut					Viranomaistoimintaa	Maankäyttö- ja rakennuslaki 59§
I Maksuluokka					Maksu voidaan erityisistä syistä alentaa tai korottaa enintään 50 %	
AO -tontin jakaminen					Viranomaistoimintaa	
- asemakaavan laatiminen ja käsittely	€	3 300,00			Hinta muodostuvaa tonttia kohden. Viranomaistoimintaa	
- kuulutus- kustannusmaksu	€	1 705,00			Viranomaistoimintaa	
II Maksuluokka						
Muut asemakaavan muutokset						
Kaavan laatimisesta aiheutuneet kustannukset peritään aikaveloituspohjaisesti					Viranomaistoimintaa	
- kaavan käsittelymaksu	€	1 925,00			Viranomaistoimintaa	
- kuulutus- kustannusmaksu	€	1 705,00			Viranomaistoimintaa	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Ranta-asemakaava						
- kaavan laatimiseen liittyvästä ohjaustyöstä syntyneet kustannukset peritään aikaveloitus- perusteisesti					Viranomaistoimintaa	
- kaavan käsittelymaksu	€	1 925,00			Viranomaistoimintaa	
- kuulutus- kustannusmaksu	€	1 705,00			Viranomaistoimintaa	
Käsittelykulut, jotka veloitetaan mikäli asemakaavahakemus perutaan tai asian valmistelu on kielteinen	€	330,00			Kulujen veloituksen vähimmäismäärä, mikäli asiasta ei ole toisin sovittu. Viranomaistoimintaa	
3.2 Poikkeamispäätöksestä ja suunnittelutarveratkaisusta perittävät maksut						
Poikkeamispäätöksestä ja suunnittelutarveratkaisusta perittävät maksut					Viranomaistoimintaa	Maankäyttö- ja rakennuslaki §145
Yhdyskuntalautakunnan päätös suunnittelutarveratkaisusta ja asemakaavapäällikön poikkeamispäätös (muu kuin asemakaavasta poikkeaminen), myönteinen	€	770,00			Koskee yksittäistä rakennuspaikkaa. Viranomaistoimintaa	
Yhdyskuntalautakunnan päätös suunnittelutarveratkaisusta ja asemakaavapäällikön poikkeamispäätös (muu kuin asemakaavasta poikkeaminen), kielteinen	€	330,00			Koskee yksittäistä rakennuspaikkaa. Viranomaistoimintaa	
Poikkeamispäätös, joka koskee vähäistä poikkeamista asemakaavasta	€	990,00			Viranomaistoimintaa	
Poikkeamispäätös, joka koskee vähäistä suurempaa poikkeamista asemakaavasta	€	2 750,00			Viranomaistoimintaa	
Poikkeamispäätös, joka koskee merkittävää poikkeamista asemakaavasta	€	5 500,00			Viranomaistoimintaa	
Poikkeamispäätös asemakaavasta, kielteinen	€	605,00			Viranomaistoimintaa	
Suunnittelutarveratkaisu tai poikkeamispäätös, muu kuin tavanomainen rakennushanke (esim. tuulivoimala, tuotantolaitos)	€	5 500,00			Viranomaistoimintaa	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Käsittelykulut, jotka veloitetaan mikäli suunnittelutarveratkaisu tai poikkeamishakemus peruutetaan	€	165,00			Kulut veloitetaan, mikäli luvan käsittely on edennyt hakijan kuulemisvaiheeseen. Viranomaistoimintaa	
Naapureiden kuuleminen virkateitse	€/naapuri	60,00			Tarvittaessa lehti-ilmoituskulut 610,00 €. Viranomaistoimintaa	
Em. maksuja sovelletaan myös alueellisessa suunnittelutarveratkaisussa haettavien rakennuspaikkojen lukumäärän mukaisesti.					Viranomaistoimintaa	
Asemakaavahanke, joka ei ole tilaajasta johtuvasta syystä edennyt kokonaisen kalenterivuoden (1.1.- 31.12.) aikana.	€	1 100,00			Viranomaistoimintaa	

3.3 Tuulivoimaosayleiskaavasta perittävät maksut

Osayleiskaavan laatimisesta aiheutuneet kustannukset peritään aikaveloituserustaisesti						
- osayleiskaavan käsittelymaksu	€	1 925,00			Viranomaistoimintaa	
- kuulutus- kustannusmaksu	€	1 705,00			Viranomaistoimintaa	

4 Kadut ja liikenne

4.1 Hulevesimaksu

Tontti/tontin koko						
Omakotitalotontit ja yhden asunnon loma-asuntotontit		24,75			viranomaistoimintaa	
Muut asemakaavatontit						
≤ 2 500 m ²		165,83			viranomaistoimintaa	
≤ 5 000 m ²		287,10			viranomaistoimintaa	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
≤ 10 000 m ²		495,00			viranomaistoimintaa	
≤ 25 000 m ²		821,70			viranomaistoimintaa	
≤ 50 000 m ²		1 640,93			viranomaistoimintaa	
≤ 100 000 m ²		2 460,15			viranomaistoimintaa	
> 100 000 m ²		2 460,15			viranomaistoimintaa	
4.2 Katujen, puistojen ja muiden yleisten alueiden käyttökorvaukset						
Rengaslukko		253,00			Viranomaistoimintaa	Laki pysäköinninvalvonnasta 727/2011 4§
Pysäköintialueiden käyttö (pysäköintimaksut)						
- 1.vyöhyke	€/h	2,31	2,90	24		
- 2.vyöhyke	€/h	1,51	1,90	24		
- 3.vyöhyke	€/h	1,07	1,30	24		
Asukaspysäköinti	€/vuosi	146,19	181,28	24	max. 1 lupa/asunto	
Kuukausipysäköinti	€/kk	75,85	94,05	24	Käytettävissä matkapuhelimella maksettaessa	
Torikauppioiden pysäköinti 1.5. – 30.9.	€/kk	26,52	32,89	24		
Kauppahallin kauppioiden pysäköinti	€/kk	26,52	32,89	24		Voimassa siihen saakka, kunnes kaavan mukaiset autopaikat ovat rakennettu.
Yhteiskäyttöautojen pysäköinti	€/auto	177,42	220,00	24		
Kodinhoidon pysäköintilupa	€/auto/ 2 vuotta	50,00	62,00	24		TLL 10.8.2018/729, 190 a § (8.5.2020/360) Kotihoidon pysäköintitunnuksen myöntäminen
Sähköauton latauspiste mainostaululla	latauspiste/vuosi	443,55	550,01	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Sähköauton latauspiste	latauspiste/ vuosi	177,42	220,00	24		
Pysäköintiä koskevien merkkien peittäminen	€/pv	32,00	39,68	24		
- useampi päivä keskusta	€/pv	77,00	95,48	24		
- useampi päivä muualla	€/pv	38,00	47,12	24		
Yleisen alueen käyttöluvan yhteydessä maksullinen pysäköintialue						
- 1.vyöhyke	€/paikka/pv	17,00	21,08	24	Peritään kuudelta päivältä viikossa	
- 2.vyöhyke	€/paikka/pv	11,00	13,64	24	Peritään kuudelta päivältä viikossa	
- 3.vyöhyke	€/paikka/pv	8,00	9,92	24	Peritään kuudelta päivältä viikossa	
4.3 Työskentely yleisellä alueella						
Yhden päivän käyttö						
- ydinkeskusta-alueella	€/lupa	55,00	68,20	24	Puistokatu - Meren ranta - Heikink. - Rautatie -alue	
- ydinkeskusta-alueen ulkopuolella	€/lupa	32,00	39,68	24	Puistokatu - Meren ranta - Heikink.- Rautatie - ulkopuolinen alue	
Pidempiaikainen käyttö						
- ydinkeskusta-alueella katualueiden kunnossapitoluokat I-II ja viheralueiden hoitoluokat AI-II	€/m ² /pv	0,14	0,18	24	Minimitaksa 110,00 € lisätään 24 % Puistokatu- Meren ranta-Heikink.- Rautatie -alue	
- katualueiden kunnossapitoluokka I ja viheralueiden hoitoluokka AI	€/m ² /pv	0,14	0,18	24	Minimitaksa 70,00 lisätään alv 24% € (sis. alv 24 %) Puistokatu- Merenranta-Heikink.- Rautatie -alueen ulkopuolella	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
- katualueiden kunnossapitoluokka II ja viheralueiden hoitoluokka AII	€/m ² /pv	0,11	0,14	24	Minimitaksa 34,00 lisätään alv 24 %)	
- katualueiden kunnossapitoluokka III ja viheralueiden hoitoluokka AIII	€/m ² /pv	0,08	0,10	24	Minimitaksa 34,00 lisätään alv 24 %)	
- liikkuva työ		hinta määräytyy kunnossapito- ja hoitoluokan mukaan	hinta määräytyy kunnossapito- ja hoitoluokan mukaan	24	Pinta-ala lasketaan liikkuvan yksikön mukaan. Minimimaksu yllä olevien taksojen mukainen	
- kulku telineiden alta		- 25 % kunnossapito- ja hoitoluokan mukaisista hinnoista	- 25 % kunnossapito- ja hoitoluokan mukaisista hinnoista	24	Minimimaksu määräytyy yllä olevien kunnossapito- ja hoitoluokan taksojen mukaan	
Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvin osin kohdasta 4.5 muut maksut						
Kunnossapito- ja hoitoluokat: https://kartta.ouka.fi/ims						
Pienet tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	€/pv				alle 500 henkilöä koko tapahtuma-ajalta, ei lupamaksua	
Keskisuuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	€/pv	83,00	102,92	24	500 - 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat - 25 %.	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Suuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	€/pv	165,00	204,60	24	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Pienet tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	€/pv				Alle 500 henkilöä koko tapahtuma-ajalta, ei lupamaksua	
Keskisuuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	€/pv	170,00	210,80	24	500 - 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Suuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	€/pv	340,00	421,60	24	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Toriparkki tapahtumakäyttöön	€/pv	550,00	682,00	24	Ahtisaarenaukion viereinen LP -alue, tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Tapahtumien käyttösuunnitelmien hyväksyminen	€/kpl	80,00	99,20	24		
Maksuttomien pysäköintipaikkojen käytöstä peritään kohdan 4.2 taksojen mukaan	€/m ² /pv				Taksa määräytyy kadun kunnossapitoluokan mukaan	
Puistojumpat, joissa osallistumismaksu	€/kk	13,00	16,12	24	Kesäkausi 1.5 - 30.9. Talvikausi 1.10. - 30.4. taksa - 50%	
Punaisen Ristin ja sitä vastaavien avustus järjestöjen ja yleishyödyllisten yhteisöjen tapahtumat ilman myyntitoimintaa					Ei lupamaksua	
Asukastupien, pienkiinteistöyhdistysten ja muiden kiinteistöyhdistysten järjestämät tilaisuudet					Ei lupamaksua	
Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvin osin kohdasta 4.5 muut maksut						
Kuusisaaren tapahtumapuisto					Kaupalliset, pääsymaksulliset tapahtumat ja yksityistilaisuudet	Oulun kaupunki yhdyskuntalautakunta päätös 11.4.2017 § 199
Koko Kuusisaari:						
tapahtumapäivät	€/pv	3 550,00	4 402,00	24		
rakennus- ja purkupäivät su-to	€/pv	890,00	1 103,60	24		
rakennus- ja purkupäivät pe-la	€/pv	3 550,00	4 402,00	24		Vkl ovat potentiaalisia tapahtumapäiviä, joten haluamme ohjata toimintaa siihen suuntaan, että tapahtumien rakentaminen ja purku tapahtuisi arkipäivinä. Koskee tapahtumaa edeltävän viikonlopun varauksia.
varausmaksu	€/varaus	890,00	1 103,60	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Tapahtumakenttä 1						
tapahtumapäivät	€/pv	2 220,00	2 752,80	24		
rakennus- ja purkupäivät su-to	€/pv	550,00	682,00	24		
rakennus- ja purkupäivät pe-la	€/pv	2 220,00	2 752,80	24		Vkl ovat potentiaalisia tapahtumapäiviä, joten haluamme ohjata toimintaa siihen suuntaan, että tapahtumien rakentaminen ja purku tapahtuisi arkipäivinä. Koskee tapahtumaa edeltävän viikonlopun varauksia.
varausmaksu	€/varaus	890,00	1 103,60	24		
Tapahtumakenttä 2						
tapahtumapäivät	€/pv	710,00	880,40	24		
rakennus- ja purkupäivät su-to	€/pv	140,00	173,60	24		
rakennus- ja purkupäivät pe-la	€/pv	710,00	880,40	24		Vkl ovat potentiaalisia tapahtumapäiviä, joten haluamme ohjata toimintaa siihen suuntaan, että tapahtumien rakentaminen ja purku tapahtuisi arkipäivinä. Koskee tapahtumaa edeltävän viikonlopun varauksia.
varausmaksu	€/varaus	270,00	334,80	24		
Kanavakenttä tai Rantakenttä						
tapahtumapäivät	€/pv	440,00	545,60	24		
rakennus- ja purkupäivät su-to	€/pv	90,00	111,60	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
rakennus- ja purkupäivät pe-la	€/pv	440,00	545,60	24		Vkl ovat potentiaalisia tapahtumapäiviä, joten haluamme ohjata toimintaa siihen suuntaan, että tapahtumien rakentaminen ja purku tapahtuisi arkipäivinä. Koskee tapahtumaa edeltävän viikonlopun varauksia.
varausmaksu	€/varaus	90,00	111,60	24		
liikuntatapahtumat	€/h	18,00	22,32	24		
Kanavakenttä, Rantakenttä tai tapahtumakenttä (kun tapahtumaa ei rajata esim. aidoilla.)	€/tapahtuma	35,00	43,40	24	Ei kaupalliset, pääsymaksuttomat liikunta- ja kulttuuritapahtumat	
4.4 Kaivulupamaksu						
Kaivulupamaksu						
Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta	€/lupa	155,00			Viranomaistoimintaa	
Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta	€/lupa	80,00			Maksuluokassa III, alle 20 m ² , kesto 1 pv, ei riko päällystettä. Viranomaistoimintaa	
Tonttiliittymän rakentaminen/korjaus	€/lupa	80,00			Viranomaistoimintaa	
Alueen tilapäinen käyttö					Maksuluokat määräytyvät aurauksluokituksen mukaan. Viranomaistoimintaa	
- alle 60 m ² , maksuluokka I	€/vrk	9,00			Viranomaistoimintaa	
- alle 60 m ² , maksuluokka II	€/vrk	7,00			Viranomaistoimintaa	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
- alle 60 m ² , maksuluokka III	€/vrk	5,00			Viranomaistoimintaa	
- 60 - 120 m ² , maksuluokka I	€/vrk	18,00			Viranomaistoimintaa	
- 60 - 120 m ² , maksuluokka II	€/vrk	13,00			Viranomaistoimintaa	
- 60- 120 m ² , maksuluokka III	€/vrk	9,00			Viranomaistoimintaa	
- 120 - 240 m ² , maksuluokka I	€/vrk	30,00			Viranomaistoimintaa	
- 120-240 m ² , maksuluokka II	€/vrk	23,00			Viranomaistoimintaa	
-120-240 m ² , maksuluokka III	€/vrk	15,00			Viranomaistoimintaa	
- yli 240 m ² , maksuluokka I	€/m ² /vrk	0,14			Viranomaistoimintaa	
maksuluokka II	€/m ² /vrk	0,11			Viranomaistoimintaa	
maksuluokka III	€/m ² /vrk	0,08			Viranomaistoimintaa	
Rakennetun alueen käyttö takuuajana						

4.5 Muut maksut

Alueiden luvaton käyttö	€/huomautus	300,00	372,00	24	Valvontatyöstä maksu 300,00 €/ päivä, lisätään alv 24 %. (huomautus + henkilötyöhinta + matkat)	
Myöhässä haettu lupa, 1-7 vrk ennen luvan alkamista jätetty hakemus	€/lupa	220,00	272,80	24	Ei koske hätätöitä	Myöhässä haetun luvan käsittely aiheuttaa, lainmukaisessa ajassa haettujen lupien käsittelyn viivästymistä.
Lupaehtojen noudattamatta jättäminen	€/huomautus	300,00			Työ- ja liikenneturvallisuuden laiminlyönti esim. Puutteellinen liikenteen ohjaus tai työmaan rajaus. Luvanvastainen pysäköinti lupa-alueella tai muut lupaehtot	Maksu perustuu valvonnan, dokumentoinnin ja lupaan kuulumattomien ylimääräisten viranomaistoimenpiteiden kustannuksiin

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta		155,00			Lisätään tarvittaessa käyttömaksuun	
Liikenteen ohjaussuunnitelman ohjaaminen ja avustaminen	€/lupa			24	Henkilötyöhinnat. Luvan hakijan oman liikenteenohjaussuunnitelman tarkistaminen sisältyy käyttöluvan hintaan	
Suunnitteluraportit, esitteet, painatetut kartat ym.	€/kpl			24	Painatuskulujen perusteella	ALV 2 §
Kadun ja/tai kevyen liikenteen väylän tilapäinen katkaisu/olennainen pienentäminen						
Ydinkeskusta-alueella oleva katu	€/katu	235,00	291,40	24	Lisätään käyttömaksuun. Linnankatu - Rantakatu - Albertinkatu - Rautatienkatu alue.	
Kunnossapitoluokkaan I kuuluvan kadun/väylän tilapäinen katkaisu/katutilan olennainen pienentäminen	€/katu/väylä	235,00	291,40	24	Lisätään käyttömaksuun. Kevyen liikenteen väylän osalta taksa peritään, kun kesto yli 1 vrk, hintaa alennetaan -25%.	
Joukkoliikenteen reittejä tai pysäkkijärjestelyjä muuttava liikennejärjestely	€/pysäkki/reitti	235,00	291,40	24	Lisätään käyttömaksuun	
Kunnossapitoluokkaan II-III kuuluvan kadun/väylän tilapäistä katkaisua/katutilan olennaista pienentämistä	€/katu/väylä	80,00	99,20	24	Lisätään käyttömaksuun. Kevyen liikenteen väylän osalta taksa peritään, kun kesto yli 1 vrk, hintaa alennetaan -25%.	
Luvat liikennemerkeistä poikkeavaan ajoon ja kuljetukseen						
Tilapäiseen lupaan liittyvä moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajo kevyen liikenteen väylällä	€/vko	40,00	49,60	24	Alkavalta 7vrk jaksolta	
Kuljetuslupa	€/lupa	80,00	99,20	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Viheralueen tai puiston kautta kulku tontille						
- AI-II-hoitoluokat	€/lupa	155,00	192,20	24	≤ 1kk käyttö 140,08 €+ alv 24 %. 1kk:n ylittävältä ajalta yleisen alueen käyttömaksu (€/m ² /pvä)	
- AIII, BII, CI ja CIII – hoitoluokat	€/lupa	80,00	99,20	24	≤ 1kk käyttö 86,85€ (sis. alv 24 %). 1kk:n ylittävältä ajalta yleisen alueen käyttömaksu (€/m ² /pvä)	
Elinvoimaisten puisto- ja katupuiden vaurio- ja korvaushinnat urakoitsijoille, rakentajille, rakennuttajille ja luvan saajalle, jotka toimivat kaupunki-infran alueella					Sijoitus-, kaivu- ja käyttölupakohteet sekä kiinteistöjen rakentamis-, korjaus- ja kunnossapitotyöt	
Istutetun puun poisto (lehmus, vaahtera, tammi, saarni ja jalava), rym alle 45 cm	€/kpl	3 300,00	4 092,00	24	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2-vuoden takuuajalta	
Istutetun puun poisto (lehmus, vaahtera, tammi, saarni ja jalava), rym yli 45 cm	€/kpl	7 700,00	9 548,00	24	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2-vuoden takuuajalta	
Istutetun puun poisto (muut lajit), rym alle 45 cm	€/kpl	1 650,00	2 046,00	24	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2-vuoden takuuajalta	
Istutetun puun poisto (muut lajit), rym yli 45 cm	€/kpl	3 300,00	4 092,00	24	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2-vuoden takuuajalta	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Luontaisesti kasvaneen puun poisto (kaikki lajit) rym. yli 45 cm	€/kpl	1 000,00		24	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2-vuoden takuuajalta	
Maisemallisesti arvokkaan puun poisto	€/kpl	11 000,00	13 640,00	24		
Puuhun aiheutettu pieni kolhu	€/kpl	220,00	272,80	24		
Puuhun aiheutettu iso kolhu, haittaa aiheuttava	€/kpl	550,00	682,00	24		
Puiden juurten katkominen lähempää kuin 2 metriä puun tyveltä katu- tai puistoalueella	€/kpl	550,00	682,00	24	Maisemallisesti arvokkaiden puiden kohdalla hinta määritellään tapauskohtaisesti	
Maiden ja lumenvastaanottomaksut						
Maiden vastaanottomaksu	€/m ³	1,69	2,10	24	Kaupungille hyötykäyttöön tulevat massat, vastaanottomaksu – 50 %. Kohteet sovittava erikseen	Pyritään turvaamaan hyvän maa-aineksen saanti. Mikäli maat ajetaan kauemmas tarjolla olevista maanlajitysalueista hiilijalanjälki kasvaa.
Lumenvastaanotto	€/m ³	1,21	1,50	24		Mikäli lumet ajetaan kauemmas tarjolla olevista läjitysalueista hiilijalanjälki kasvaa.
Lumenvastaan-ottopoletti	€/kpl	65,00	80,60	24	Uusien tunnistimien hankintahinta voi muuttaa myyntihintaa	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Pysyvään sijoittamiseen liittyvät maksut						
Vaihtuvanäyttöisen tienvarsimainostaulun käyttömaksu	taulu/vuosi	915,00	1 134,60	24		
Rakenteiden ja laitteiden pysyvä sijoittaminen yleiselle alueelle (ei koske kaapeleita ja jakokaappeja)	€/lupa	235,00	291,40	24		
Kaupungin passiiviverkon käyttöoikeus	€/m/15 vuotta	7,00	8,68	24	Määräaikainen kaapelikohtainen kertakorvaus, josta laaditaan erillinen sopimus	
- ydinkeskusta, sillat ja 1. lk alueet	€/m/vuosi	6,00	7,44	24	Samalle putkelle voidaan myöntää useampi käyttöoikeus turvaetäisyyksien niin salliessa. Mikäli putkeen sijoitetaan kaapeli, jonka vuoksi putkeen ei muita kaapeleita voi sijoittaa, peritään maksu 3 kertaisena. Luvattomasta putkeen sijoittamisesta peritään maksu 5-kertaisena. Katu- ja liikennevalojen sijoittamisesta kaupungin putkiin ei peritä maksua.	
- muut alueet	€/m/vuosi	4,00	4,96	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
4.6 Myyntitoimintakorvaukset yleisillä alueilla						
Ei koske ydinkeskustan ja kauppatorin alueita						
Kioskipaikka	€/myynti kausi				Hinta määräytyy kilpailutuksen mukaan myyntikaudelle 1.4. - 30.9, pohjahinta 400,00 € (alv 0 %)	
Liikkuvan myynnin lupa	€/vuorokausi	30,00	37,20	24	Myyntikausi 1.4.- 30.9. Myyntikausi 1.10.-31.3. - 50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
Liikkuvan myynnin lupa/ myyntiyksikkö	€/ viikko	120,00	148,80	24	Myyntikausi 1.4.- 30.9. Myyntikausi 1.10.-31.3. - 50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
Liikkuvan myynnin lupa/ myyntiyksikkö	€/ kuukausi	400,00	496,00	24	Myyntikausi 1.4.- 30.9. Myyntikausi 1.10.-31.3. - 50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
Liikkuvan myynnin lupa/ myyntiyksikkö	€/ vuosi	1 300,00	1 612,00	24	Myyntikausi 1.1.- 31.12. Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
Promootiot	€/pv	55,00	68,20	24		
Ulkokahvila	€/m ² /kausi	17,00	21,10	24	Myyntikausi 1.4. - 30.9. Talvikausi 1.10.-31.3. -50 %	
Anniskelu-ulkoterassilupa	€/m ² /kausi	21,00	26,00	24	Myyntikausi 1.4. - 30.9. Talvikausi 1.10.-31.3. -50 %	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Myyntin päivälupa	€/päivä	30,00	37,20	24	Myyntikausi 1.4. - 30.9. Yksityishenkilöiden hautaseppeleiden ym. myynti hautausmaiden välittömässä läheisyydessä on maksuton	
Talvimyyntin päivälupa	€/päivä	15,00	18,60	24	Myyntikausi 1.10. - 31.3.	
Myyntipöytä 0 - 4,0 m2	€/kk	40,00	49,60		Myyntikausi 1.4. - 30.9.	
Talvimyyntipaikka 0 - 4,0 m2	€/kk	20,00	24,80	24	Talvimyyntikausi 1.10. - 31.3.	
Joulukuusen myyntilupa	€/myyntipaikka	100,00	124,00	24		
Myyntitoimintakorvaukset yleisillä alueilla Haukipudas, Kiiminki ja Yli-li						
Haukipudas toripaikkamaksu	€/päivä	20,00	24,80	24		
Haukipudas toripaikan sähkö	€/päivä	15,00	18,60	24		
Haukipudas toripaikkamaksu	€/kuukausi	185,00	229,40	24		
Haukipudas toripaikansähkö	€/kuukausi	110,00	136,40	24		
Kiimingin toripaikkamaksu	€/päivä	20,00	24,80	24		
Kiiminki toripaikan sähkö	€/päivä	15,00	18,60	24		
Haukipudas toripaikkamaksu	€/kuukausi	185,00	229,40	24		
Haukipudas toripaikansähkö	€/kuukausi	110,00	136,40	24		
Yli- li toripaikkamaksu	€/päivä	20,00	24,80	24		
Yli-li toripaikan sähkö	€/päivä	15,00	18,60	24		
Ylikiiminki toripaikkamaksu	€/päivä	20,00	24,80	24		
Ylikiiminki toripaikan sähkö	€/päivä	15,00	18,60	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
4.7 Tilapäinen tapahtumiin liittyvä mainostaminen ja viitoitus						
(sallittu ainoastaan Oulun kaupungin alueella järjestettävään tapahtumaan)						
Viitoituslupa	€/lupa	32,00	39,68	24		
Mainostaminen						
Perusmaksu (sis. 5 paikkaa)	€/vko	25,50	31,62	24	Maksimissaan 5 viikkoa	ALV 2 §
Lisämaksu lisäpaikoista	€/paikka/vko	2,70	3,35	24	Maksimissaan 5 viikkoa	
Kausilupa (maksimissaan 5 paikkaa)	€/kausi	260,00	322,40	24	Kausi 1.4. - 30.9. yli 1 kk:n lupa	
Talvikausi	€/kausi	150,00	186,00	24	Kausi 1.10. – 31.3.	
Luvatton mainostaminen	€/mainos	50,00	62,00	24	Jokaisesta lisämainoksesta peritään 10€/kpl (sis. alv 24%)	ALV 2 §
4.8 Vuokraustoiminta						
Vuokraustoiminta					Varasto Kiilletie 7	
Liikennemerkkit jalustoineen, opastustaulut,	€/kpl/pv	6,57	8,14	24	Tiemestarit: puh. 044 703 2833 puh. 050 596 6897	
Sähköiset tapahtumaopasteet: - Musiikkikeskus, 10 kpl - Raksila, 11 kpl - Raatti, 9 kpl - Tori, 10 kpl	€/kpl/pv	13,13	16,29	24		
Sulkupuomit	€/kpl/pv	1,60	1,98	24		
Sulkupylväät, lippusiima	€/kpl/pv	0,89	1,10	24		
Kevyt suoja-aita 2 m, jalustoineen	€/kpl/pv	4,70	5,82	24		
Lunastushinta maksimivuokra-ajan ylittyessä					Varasto Kiilletie 7	
Liikennemerkkit jalustoineen	€/kpl	188,77	234,08	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Irtojalusta jos puuttuu	€/kpl	65,43	81,13	24		
Sulkupuomit	€/kpl	241,60	299,59	24		
Kevyt suoja-aita 2 m, jalustoineen	€/kpl	324,19	402,00	24		
Sulkupylväät, lippusiima	€/kpl	79,62	98,73	24		
4.9 Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto						
Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto Trafín luokituksen mukaan (M1, N1, L3e, L4e, L1e, L2e, L5e, L6e, L7e 01 ja 02 – luokitettut sekä asuntovaunut ja asuntoautot) alle 3,5 tonnia:						
Normaali varastoon siirto	€/kpl	190,92			Viranomaistoimintaa	
Pikasiirto varastoon	€/kpl	211,87			Viranomaistoimintaa	
Lähisiirto heti (työmaat/tapahtumat)	€/kpl	190,92			Viranomaistoimintaa	
Säilytysmaksu viikolta	€/viikko	29,91			Säilytysmaksu peritään jokaiselta alkavalta 7 vuorokauden jaksolta. Viranomaistoimintaa	
Turha siirtokäynti, virka-apupyynnöt	€/kpl	107,80			Ajoneuvo ei ollut noudettaessa virka-apupyynnössä ilmoitetussa paikassa. Viranomaistoimintaa	
Hylätyt ja romuajoneuvot, ajoneuvojen siirto						
Trafín luokituksen mukaan (M2,M3,N2, N3, T1, T2 ja T3 – luokitettut) yli 3,5 tonnia:						
Normaali varastoon siirto	€/kpl	461,13			Viranomaistoimintaa	
Pikasiirto varastoon	€/kpl	523,45			Viranomaistoimintaa	
Lähisiirto heti (työmaat/tapahtumat)	€/kpl	461,13			Viranomaistoimintaa	
Säilytysmaksu viikolta	€/viikko	29,91			Säilytysmaksu peritään jokaiselta alkavalta 7 vuorokauden jaksolta. Viranomaistoimintaa	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Turha siirtokäynti, virka-apupyynnöt	€/kpl	107,80			Ajoneuvo ei ollut noudettaessa virka-apupyynnössä ilmoitetussa paikassa. Viranomaistoimintaa	
Hylätyt ja romuajoneuvot, raskaankaluston perävaunun siirto, Trafin luokituksen mukaan (03- ja 04- luokitettut):					Viranomaistoimintaa	
Normaali varastoon siirto	€/kpl	461,13			Viranomaistoimintaa	
Pikasiirto varastoon	€/kpl	523,45			Viranomaistoimintaa	
Lähisiirto heti (työmaat/tapahtumat)	€/kpl	461,13			Viranomaistoimintaa	
Säilytysmaksu viikolta	€/viikko	29,91			Säilytysmaksu peritään jokaiselta alkavalta 7 vuorokauden jaksolta. Viranomaistoimintaa	
Turha siirtokäynti, virka-apupyynnöt	€/kpl	107,80			Ajoneuvo ei ollut noudettaessa virka-apupyynnössä ilmoitetussa paikassa. Viranomaistoimintaa	

4.10 Venepaikat

Ulkopaikkakuntalaiselta perittävä venepaikkamaksu 1,5-kertainen

Veneen ympärivuotinen säilytyspaikka, sisältää myös trailerin ja venepukin säilytyksen	€/paikka/vuosi	79,84	99,00	24	Kausi 1.10 - 30.9	Verohallinnon ohje 1.1.2010
Venesatamien avainpantit	€/kpl	20,94/ 33,99/ 39,66	25,96/ 42,14/ 49,17	24	Avainpantin mukainen euromäärä palautetaan avaimen palautuksen yhteydessä. Avaimia on kolmen tyyppisiä.	Verohallinnon ohje 1.1.2010
Luvaton veneen/aluksen säilytys venesatamassa	€	170,82	211,82	24	Hintaan lisätään kuljetus- ja säilytysmaksut	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Pienvenetelapaikat, veneen maksimi leveys 1,4 m						
Hollihaka, Häyryseniemi, Juurusoja, Kastellinranta, Kauppilanranta, Laanilanranta, Nokkalanranta, Rajahauta, Saarela, Vaakunakylä, Varikonranta, Varjakka, Värttö, Tervaporvarinpuisto	€/paikka/ kausi	55,91	69,33	24		
Venepaikkojen käyttö, kausi 1.6 - 30.9. KHO 1995/3425, ALV 29.1§ 6 k						
Vaakunakylä	€/paikka/ kausi	125,44	155,55	24		
Kasarminranta	€/paikka/ kausi	234,20	290,41	24		
Värttö	€/paikka/ kausi	144,26	178,88	24		
Kastellinranta	€/paikka/ kausi	125,44	155,55	24		
Kauppilanranta	€/paikka/ kausi	144,26	178,88	24		
Kirkkorannantie	€/paikka/ kausi	144,26	178,88	24		
Saarela	€/paikka/ kausi	125,44	155,55	24		
Tarhurintie	€/paikka/ kausi	144,26	178,88	24		
Raatti						
- laiturit 1 - 4	€/paikka/ kausi	144,26	178,88	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Hollihaka						
- 2,4 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 1,9 m	€/paikka/ kausi	177,41	219,99	24		
- 3,0 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 2,5 m	€/paikka/ kausi	234,19	290,40	24		
- 3,5 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 3,0 m	€/paikka/ kausi	255,49	316,80	24		
- 4,0 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 3,5 m	€/paikka/ kausi	301,53	373,90	24		
Rajahauta						
- alle 2,5 m leveät paikat	€/paikka/ kausi	136,84	169,68	24		
- 2,5 m – alle 3,2 m levyiset paikat	€/paikka/ kausi	166,00	205,84	24		
- 3,2 m tai leveämmät paikat	€/paikka/ kausi	212,74	263,80	24		
Taskisenranta						
- pienet paikat: 1-44, 71-76 ja 105- 106	€/paikka/ kausi	177,42	220,00	24		
- keskiuuret paikat: 45-55, 60-70, 77-86, 95-104	€/paikka/ kausi	232,26	288,00	24		
- isot paikat: 56-59, 87-94	€/paikka/ kausi	273,39	339,00	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Meritulli/Kiikeli						
- alle 4 m:n levyiset paikat	€/paikka/ kausi	305,77	379,15	24		
- yli 4 m:n levyiset paikat	€/paikka/ kausi	334,31	414,55	24		
- kylkikiinnityspaikat	€/paikka/ kausi	1 333,41	1 653,43	24		
Meritullin vierassatama						
- yöpyminen/vrk	€/paikka	11,08	12,18	10		
- päiväkäytöt	€/paikka	4,87	5,36	10		
- sähkö vierasveneille	€/vrk	5,76	7,15	24	Tai mitatun energian kulutuksen mukaan	
Toppilansaari						
- alle 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 1,2 ja 3	€/paikka/ kausi	214,68	266,20	24		
- alle 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 4 ja 5	€/paikka/ kausi	234,19	290,40	24		
- 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 1,2 ja 3	€/paikka/ kausi	234,20	290,41	24		
- 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 4 ja 5	€/paikka/ kausi	255,49	316,80	24		
- yli 5,5 m:n levyiset paikat, laiturit 1,2 ja 3	€/paikka/ kausi	305,77	379,15	24		
- yli 5,5 m:n levyiset paikat, laiturit 4 ja 5	€/paikka/ kausi	333,56	413,62	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Häyryseniemi						
- Laituripaikat	€/paikka/ kausi	107,51	133,31	24		
Kiviniemi						
- Maarantapaikat						
• paikan leveys alle 2,5 m	€/paikka/ kausi	93,49	115,93	24		
• paikan leveys 2,5 - 3,0 m	€/paikka/ kausi	141,20	175,08	24		
• paikan leveys yli 3,0 m	€/paikka/ kausi	162,62	201,65	24		
- Aallonmurtaja						
• paikan leveys alle 2,5 m	€/paikka/ kausi	93,49	115,93	24		
• paikan leveys 2,5 - 3,0 m	€/paikka/ kausi	141,20	175,08	24		
• paikan leveys yli 3,0 m	€/paikka/ kausi	195,02	241,82	24		
- Putkiponttonilaituri						
• aisapaikat, kylkikiinnityspaikat	€/paikka/ kausi	107,51	133,31	24		
- Betoniponttonilaituri						
• sivukiinnityspaikka	€/paikka/ kausi	20,21	25,06	24	Kausi 1.4 - 30.9	
• sivukiinnityspaikka	€/m/ talvikausi	20,21	25,06	24	Kausi 1.10. - 31.3	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Varjakka						
- laiturit 1 ja 2, paikan leveys alle 3 m	€/paikka/ kausi	136,84	169,68	24		
- laiturit 1 ja 2, paikan leveys 3-3,5 m	€/paikka/ kausi	234,19	290,40	24		
- laiturit 1 ja 2, paikan leveys yli 3,5 m	€/paikka/ kausi	301,53	373,90	24		
- laiturit 3 ja 4, alle 3,5 m leveät paikat	€/paikka/ kausi	144,26	178,88	24		
- laiturit 3 ja 4, 3,5-4,0 m leveät paikat	€/paikka/ kausi	246,88	306,13	24		
- laituri 5, paikan leveys alle 3,5 m	€/paikka/ kausi	274,11	339,90	24		
- laituri 5, paikan leveys 3,5-4,0 m	€/paikka/ kausi	301,53	373,90	24		
- laituri 5, paikan leveys yli 4,0 m	€/paikka/ kausi	356,35	441,87	24		
Riuttu						
- aisapaikat 1-18 ja 22-26	€/paikka/ kausi	125,44	155,55	24		
- kylkikiinnityspaikat 19-21 ja 27-28	€/paikka/ kausi	214,68	266,20	24		
- troolivenepaikat 29-34	€/paikka/ kausi	214,68	266,20	24		

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Kauppatorin ranta						
Perumaksuun lisätään aluksen pituuteen perustuva lisämaksu						
- perusmaksu, kesäkausi	€/ kesäkausi	208,10	258,04	24	Kausi 1.4. - 30.9.	
• aluksen pituuteen sidonnainen lisämaksu	€/m/ kesäkausi	20,21	25,06	24	Kausi 1.4. - 30.9.	
- perusmaksu, talvikausi	€/ talvikausi	208,10	258,04	24	Kausi 1.10. - 31.3.	
• aluksen pituuteen sidonnainen lisämaksu	€/m/ talvikausi	20,21	25,06	24	Kausi 1.10. - 31.3.	
Toppilansalmi						
Kylkiinnityspaikat, lyhytaikainen käyttö	€/vrk/30 m	36,50	45,26	24	Lyhytaikainen käyttö	
Perumaksuun lisätään aluksen pituuteen perustuva lisämaksu						
- perusmaksu, kesäkausi	€/ kesäkausi	208,10	258,04	24	Kausi 1.4. - 30.9.	
• aluksen pituuteen sidonnainen lisämaksu	€/m/ kesäkausi	20,21	25,06	24	Kausi 1.4. - 30.9.	
- perusmaksu, talvikausi	€/ talvikausi	208,10	258,04	24	Kausi 1.10. - 31.3.	
• aluksen pituuteen sidonnainen lisämaksu	€/m/ talvikausi	20,21	25,06	24	Kausi 1.10. - 31.3.	
Saunalautapaikat ja alukset yrityskäyttö						
Toppilansalmensuu						
Saunalauttapaikka yrityskäyttö	€/ kesäkausi	400,00	496,00	24	Kausi 1.4. - 30.9.	-
Kurkelanranta						
Saunalauttapaikka yrityskäyttö	€/ kesäkausi	800,00	992,00	24	Kausi 1.4. - 30.9.	-
Saarela						
Saunalauttapaikka yrityskäyttö	€/ kesäkausi	502,60	623,23	24	Kausi 1.4. - 30.9.	

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
Kalasadamamaksut						
Kiviniemen kalahalli						
- hallimaksu, troolialus koko kausi	€/v/ käyttäjä	4 500,00	5 580,00	24	Käyttö, käsittely, säilytys, jäät, myynti	Kaupallinen kalastaja ryhmä I
- hallimaksu, troolialus osa kausi	€/v/ käyttäjä	2 250,00	2 790,00	24	Käyttö, käsittely, säilytys, jäät, myynti	Kaupallinen kalastaja ryhmä I
- hallimaksu, kaupallinen kalastaja, ei troolialus	€/v/ käyttäjä	900,00	1 116,00	24	Käyttö, käsittely, säilytys, jäät, myynti	Kaupallinen kalastaja ryhmä I tai ryhmä II
- jäähile	€/v/ käyttäjä	125,00	155,00	24	Jäät 1000 litraan asti	Kaupallinen kalastaja ryhmä I tai ryhmä II
- jäähile lisämaksu	€/m ³	0,10	0,12	24	Ylitettäessä 1000 litraa, lisämaksu	Kaupallinen kalastaja ryhmä I tai ryhmä II
Martinniemen kalasatama, jäähilekoppi						
- jäähile	€/v	125,00	155,00	24	Jäät	Kaupallinen kalastaja ryhmä I tai ryhmä II
5. Oulun seudullisen joukkoliikenneviranomaisen lupamaksut						
Oulun joukkoliikenteen liput ja hinnasto						
Waltti-korttipohja	€/kortti	3,00	3,30	10		
Matkakortin suojakotelo	€/kotelo	0,89	1,10	24		
Käsittelymaksu	€	4,43	5,50	24		
Waltti-kortin lataus- maksu ajoneuvossa	€/lataus	2,42	3,00	24		
Lisätietoja ja tarkemman hinnaston löydät täältä: Oulun joukkoliikenteen liput ja hinnat www.osl.fi						

Tuote/palvelu	Yksikkö	Veroton hinta €	Verollinen hinta €	ALV (%)	Huom./ Lisätietoja	Peruste/ Laki §/ t.m.s
6. Ydinkeskustan myyntitoimintakorvaukset, Liikekeskuksen hinnasto						
HUOM! Nämä luvat haetaan Oulun Liikeskus Ry:ltä Oulun kaupungin lupajärjestelmän kautta						
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (anniskelua)	€/m ² / kausi	57,49	71,29	24	kesäkausi 1.4.-30.9.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (anniskelua)	€/kausi	150,00	186,00	24	talvikausi 1.10 - 31.3.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (ei anniskelua)	€/m ² / kausi	38,84	48,16	24	kesäkausi 1.4.-30.9.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (ei anniskelua)	€/kausi	100,00	124,00	24	talvikausi 1.10 - 31.3.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (anniskelua)	€/m ² / kausi	38,84	48,16	24	kesäkausi 1.4.-30.9.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (anniskelua)	€/kausi	100,00	124,00	24	talvikausi 1.10 - 31.3.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (ei anniskelua)	€/m ² / kausi	31,10	38,56	24	kesäkausi 1.4.-30.9.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (ei anniskelua)	€/kausi	100,00	124,00	24	talvikausi 1.10 - 31.3.	
Ulkomyyntialue/kävelykadut	€/vuosi	400,00	496,00	24		
Ulkomyyntialue/kävelykadut	€/ vuorokausi	30,00	37,20	24		
Ulkomyyntialue/ muut kadut	€/vuosi	300,00	372,00	24		
Ulkomyyntialue/ muut kadut	€/ vuorokausi	25,00	31,00	24		
Ulkomyynti- ja asiakaspaikat tapahtumassa/ kävelykadut (anniskelua)	€/m ² / vuorokausi	3,00	3,70	24	vain tapahtuman järjestäjälle	
Ulkomyynti- ja asiakaspaikat tapahtumassa/ kävelykadut (ei anniskelua)	€/m ² / vuorokausi	2,00	2,50	24	vain tapahtuman järjestäjälle	
Liikkuva myynti	€/viikko	150,00	186,00	24		
Promootiot	€/ vuorokausi	55,00	68,20	24		
Rotuaarin aukion esiintymislavan hinnasto						
Esiintymislavan käyttö	€/ vuorokausi	70,00	86,80	24	Yhdistys tai vastaava ei lupamaksua. Sisältää 20m ² alueen käytön rakenteineen aukiolta ja sähkön	
Esiintymislavan käyttö sosiaalilojen käyttö	€/ vuorokausi	50,00	62,00	24		
Esiintymislavan tekniikka (screen, äänentoisto)	€/ vuorokausi				Palveluntarjoajan hinnaston mukaan	
Sähkö esiintymislavalla ja kävelykadun valotolpista	€/ vuorokausi	12,23	15,17	24	Yhdistys tai vastaava	
Sähkö esiintymislavalla ja kävelykadun valotolpista	€/vuorokausi	30,59	37,93	24	Osakeyhtiö tai vastaava	