

Tarkenne <i>Oulun kaupungin omistamien asuin- ja liikehuoneistojen vuokrasopimukset, tietosuojaseloste</i>		Päivämäärä 5.5.2021
<b>Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus</b>		
<p>Miksi käsittelemme henkilötietojasi</p> <p><i>Vuokrasopimukseen tarvittavat henkilötiedot, joita käytetään yhteydenpitoon vuokralaiseen ja vuokralaskutukseen sekä vuokralaisen yksilöintiin ja luottotietojen tarkistukseen.</i></p>		
<p>Miksi saamme käsitellä henkilötietojasi</p> <p><i>Henkilötietoja käsitellään tietosuoja-asetuksen 6 art. 1 a) kohdan perusteella: Rekisteröity on antanut suostumuksensa henkilötietojensa käsittelyyn yhtä tai useampaa erityistä tarkoitusta varten. Rekisteröity antaa suostumuksensa henkilötietojen käsittelyyn vuokrasopimuksen allekirjoituksen yhteydessä.</i></p>		
<p>Rekisterin henkilötietojen käsittely toimeksiantosopimuksella (<i>toimeksiantosopimuksella käsiteltävät henkilötiedot ja käsittelyn kesto</i>)</p> <p><i>Haahtela -kiinteistötietojärjestelmä. Sähköinen sopimus, syntymäaika ja henkilötunnus eivät näy Haahtela -järjestelmässä. Nimi- ja osoitetiedot poistetaan manuaalisesti sopimuksen päättyessä.</i></p>		
<p>Käytämmekö päätöksenteossa automaattista profilointia</p> <p><i>Profilointi tarkoittaa henkilötietojen automaattista käsittelyä, jossa arvioidaan ihmisen henkilökohtaisia ominaisuuksia. Emme käytä päätöksenteossa automaattista profilointia.</i></p>		
<b>Rekisterinpitäjä ja yhteystiedot</b>		
Rekisterinpitäjä <i>Oulun Tilapalvelut -liikelaitoksen johtokunta</i>	Rekisterinpitäjän yhteystiedot <i>Ympäristötalo Solistinkatu 2 90140 Oulu</i>	
Rekisterinpitäjän edustaja <i>Liikelaitoksen johtaja Johan Alatalo Asiakkuuspäällikkö Mirva Lohiniva</i>	Rekisterinpitäjän edustajan yhteystiedot <i>johan.alatalo@ouka.fi mirva.lohiniva@ouka.fi</i>	
Tietosuojavastaava <i>Oulun kaupunki: Tilapalvelut -liikelaitos</i>	Tietosuojavastaavan yhteystiedot <i>Kari Nykänen PL 12, 90015 Oulun kaupunki, 08-558410 tietosuoja(at)ouka.fi tietosuojavastaava.otp@ouka.fi</i>	
<b>Käsiteltävät henkilötiedot</b>		
<p>Mitä henkilötietoja käsittelemme</p> <p><i>Vuokralaisista kirjataan vuokrasopimukseen seuraavat tiedot: nimi, henkilötunnus, osoite, puhelinnumero, sähköpostiosoite.</i></p>		
<p>Kuinka pitkään säilytämme henkilötietojasi/säilyttämisajan määrittämiskriteerit</p> <p><i>Sopimuksen voimassaoloajan jälkeen arkistoidaan 10 vuotta. Perinnässä olevien osalta säilytysaika on perinnän vanhentumisaika 15 vuotta tai viimeisen vuokran maksun jälkeen 4 vuotta.</i></p>		
<p>Mistä käsittelyssä tarvittavat henkilötiedot saadaan</p> <p><i>Rekisteröidyltä itseltään.</i></p>		
<b>Tietojen siirrot ja luovutukset</b>		
<p>Säännönmukaiset siirrot ja luovutukset</p> <p><i>Ei säännönmukaisia siirtoja tai luovutuksia.</i></p>		
<p>Tietojen siirto tai luovuttaminen EU:n tai Euroopan talousalueen (ETA) ulkopuolelle ja sen perusteet</p> <p><i>Emme siirrä tai luovuta tietoja EU:n tai Euroopan talousalueen ulkopuolelle.</i></p>		

Rekisteröidyn oikeudet	Rekisteröidyn oikeuksiin liittyvät pyynnöt
<p>Sinulla on oikeus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• tarkastaa itseäsi koskevat tiedot</li> <li>• pyytää tietojesi oikaisemista</li> <li>• vaatia tietojesi poistamista (ei koske lakisääteisiä tehtäviä)</li> <li>• vaatia henkilötietojesi käsittelyn rajoittamista</li> <li>• vastustaa henkilötietojesi käsittelyä</li> <li>• pyytää itse toimittamiesi henkilötietojen siirtämistä rekisterinpitäjältä toiselle</li> <li>• oikeus peruuttaa antamasi suostumus, mikäli henkilötietojen käsittely perustuu suostumukseen</li> <li>• olla joutumatta automaattisen päätöksenteon kohteeksi</li> </ul>	<p>Rekisteröidyn oikeuksiin liittyvät pyynnöt osoitetaan:</p> <p>Oulun kaupungin kirjaamo PL 71 90015 Oulun kaupunki Käyntiosoite: Kansankatu 55 A</p> <p>Sähköinen pyyntö osoitetaan: <a href="mailto:kirjaamo@ouka.fi">kirjaamo@ouka.fi</a></p> <p>Rekisteröidyllä on oikeus saattaa asia tietosuojavaltuutetun käsiteltäväksi, jos rekisteröity katsoo, että häntä koskevien henkilötietojen käsittelyssä rikotaan sitä koskevaa lainsäädäntöä.</p>