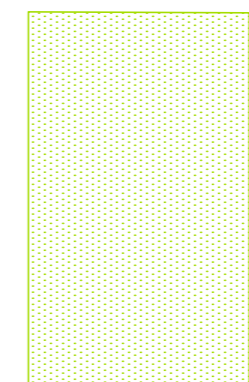


**ALUE 1**

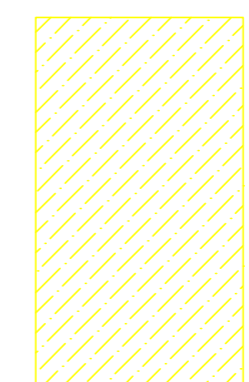


**ALUE 1**

Alue soveltuu kohtalaisen hyvin rakentamiseen. Rakennuttavuutta heikentää maanpinnassa esiintyvä turvekerros, jonka paksuus on 0,3...0,9 m. Muutoin maakerrokset ovat hyvin kantavaa. Maaperä on pintaosastaan routimatonta tai lievästi routivaa hienorakeista hiekkaa routasyvyyden yläpuolella. Syvemmällä maaperä muuttuu routivaksi tiiviiksi silttiseksi hiekaksi. Alueella ei esiinny merkittäviä painuvia kerroksia.

Rakennukset voidaan perustaa turpeen poistamisen jälkeen maanvaraisilla anturaperutuksilla.

**ALUE 2**

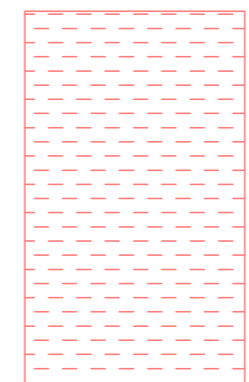


**ALUE 2**

Alue soveltuu kohtalaisen hyvin rakentamiseen. Rakennuttavuutta heikentää maanpinnassa esiintyvä turvekerros. Maaperä on pintaosastaan routimatonta tai lievästi routivaa hienorakeista hiekkaa routasyvyyden yläpuolella. Sen alapuolella esiintyy tyypillisesti löyhää silttistä hiekkaa. Syvemmällä maaperä muuttuu routivaksi tiiviiksi silttiseksi hiekaksi.

Löyhä silttinen hiekkakerros ei ole erityisen voimakkaasti kokoonpuristuvaa, joten rakennukset voidaan pääsääntöisesti perustaa turpeen poistamisen jälkeen maanvaraisilla anturaperutuksilla. Hyvin raskaasti kuormitetuilla ja painuma-aroilla rakenteilla on tarpeen tehdä painumatarkastelu perustamistavan valitsemiseksi.

**ALUE 3**



**ALUE 3**

Alue soveltuu kohtalaisesti rakentamiseen. Rakennuttavuutta heikentää maanpinnassa esiintyvä turvekerros sekä noin 1...3 m syvyydessä oleva savinen silttikerros. Maaperä on pintaosastaan routimatonta tai lievästi routivaa hienorakeista hiekkaa. Sen alapuolella esiintyy tyypillisesti löyhää silttistä hiekkaa ja savista silttiä. Syvemmällä maaperä muuttuu routivaksi tiiviiksi silttiseksi hiekaksi.

Savinen siltti voi aiheuttaa painumia ja painumaeroja, jotka voivat ylittää rakenteille sallitut painumat. Tämän vuoksi perustamis- ja pohjanvahvistustapa on selvitettävä rakennuskohtaisesti lisätutkimusten ja painumalaskelmien perusteella. Mahdollisia perustamistapoja ovat lähinnä: maanvarainen perustaminen, perustaminen maanvaraisesti esikuormituksen jälkeen tai massanvaihto.

**ETRS-GK26 KOORDINAATISTO JA N2000 KORKEUSJÄRJESTELMÄ**

KAUP. OSAIKYLA HIUKKAVAARA RAKENNUSTOIMENPIDE	KORTTI/TILA	TONTTI/URN-O	VIRANOMAISEN ARKISTOINTIMERKINTÖJÄ VARTEN	
TILAAJA SWECO YMPÄRISTÖ OY	PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ RAKENNETTAVUUSKARTTA		SUUNN. ALA GEO	MITTAKAAVAT 1:1000
HANKE HIUKKAVAARAN 2. VAIHE	OULU		TYÖN-O	PIIRN-O MUJOTOS N-O
<b>Geobotnia</b>		PIIRT. V. Ritaaia SUUNN. J. Herva	11997	02
Geobotnia Oy Koukkukatu 28 p. (08) 5354 700 gb@geobotnia.fi Y. 0187208-7 90100 OULU f. (08) 5354 710 www.geobotnia.fi		TARK. J. Herva	PAIVAYS 30.11.2018	TIEDOSTO 11997-02 Rakennettavuuskartta.dwg