

1. Kiinteistö		
Nimi		
Katuosoite	Postinumero	Postitoimipaikka
2. Alueen käyttötarkoitus		
Onko kiinteistön alue yleisesti liikenteeseen käytetty ilman rajoituksia?		
<input type="checkbox"/> kyllä, valvonta suoritetaan tieliikennelain mukaisesti liikennemerkkien mukaan <input type="checkbox"/> ei, valvontaa suoritetaan vain alueen pelastusteillä sekä maastoalueella		
3. Valvonta		
<input type="checkbox"/> normaalin valvonnan yhteydessä <input type="checkbox"/> tarvittaessa yhteyshenkilön pyynnöstä		
4. Isännöitsijä tai muu kiinteistönhaltijan edustaja (maksimissaan 3 henkilöä)		
Nimi	Nimi	Nimi
Asema	Asema	Asema
Puhelinnumero	Puhelinnumero	Puhelinnumero
Sähköposti	Sähköposti	Sähköposti
5. Pysäköintiluvat		
Alueella on voimassa seuraavat pysäköintiluvat		
<input type="checkbox"/> Kiinteistönhaltijan myöntämä pysäköintilupa(yksilöi,mikä) <input type="checkbox"/> Liikkumisesteisen pysäköintitunnus		
6. Voimassaolo		
Valvontapyyntö tulee voimaan pysäköinninvalvonnan ilmoituksesta, kun alueen liikennemerkkit on tarkistettu asianmukaisiksi. Valvontapyyntö on voimassa toistaiseksi. Valvonta voidaan päättää molemmin puolin vapaamuotoisella ilmoituksella ilman irtisanomisaikaa.		
Päivämäärä	Allekirjoitus	
7. Liitteet		
<input type="checkbox"/> Kartta valvonta-alueesta/liikennemerkkeistä		<input type="checkbox"/> Malli pysäköintiluvasta
8. Lisätietoja		

<p>Alueen käyttötarkoitus</p> <p>Valvontapyyntöön esittäjän on määriteltävä onko valvottava alue yleisesti liikenteeseen käytetty vai ei. Yleisesti liikenteeseen käytetyn alueen arvioinnissa merkityksellisenä tekijänä on pidetty sitä, onko alue avoin yleiselle liikenteelle eli onko alueelle pääsy rajoitettu konkreettisin keinoin. Mikäli alue määritellään yleisesti liikenteeseen käytetyksi alueeksi, voidaan valvontaa suorittaa tieliikennelain mukaisesti liikennemerkkien mukaan.</p> <p>Jos aluetta ei määritellä yleisesti liikenteeseen käytettynä, voidaan aluetta valvoa ainoastaan maastoliikennelain 4 §:n 1 momentin tarkoittamilla maastoalueilla, joissa moottorikäyttöistä ajoneuvoa ei saa pysäyttää tai pysäköidä ilman maan omistajan tai haltijan lupaa sekä pelastuslain 11 §:n 2 momentin perusteella, jonka mukaan pelastustielle ei saa pysäköidä ajoneuvoja eikä asettaa muutakaan estettä.</p>
<p>Valvonta yksityisellä alueella</p> <p>Pysäköinninvalvonnasta annetun lain 2 §:n 2 momentin mukaan, jos pysäköintivirhe on tehty yksityisellä alueella, pysäköintivirhemaksua ei saa määrätä ilman kiinteistön omistajan tai haltijan pyyntöä tai valtuutusta.</p> <p>Pysäköinninvalvontaa voidaan suorittaa joko yleisesti katualueilla tapahtuvan normaalin valvonnan yhteydessä tai erikseen yhteyshenkilön sitä pyytäessä. Alue, jota valvontapyyntö koskee, tulee ilmetä karttaliitteestä.</p> <p>Kaupunki ei valvo sellaisia alueita, jotka on annettu yksityisen valvontayrityksen valvontaan.</p>
<p>Yhteyshenkilö(t)</p> <p>Kiinteistön yhteyshenkilö tulee nimetä etukäteen. Nimetty yhteyshenkilö toimii valvonta-alueen edustajana kaikissa pysäköinninvalvontaan liittyvissä asioissa. Yhteyshenkilö sitoutuu antamaan pysäköinninvalvonnan pyytämät selvitykset sähköpostilla tai kirjallisesti. Valvonnassa tapahtuvat muutokset tulee ilmoittaa pysäköinninvalvontaan.</p>
<p>Pysäköintiluvat</p> <p>Kiinteistön edustajan tulee ilmoittaa pysäköinninvalvontaan, onko liikkumisesteisen pysäköintitunnus voimassa alueella ja onko alueella erikseen tähän tarkoitukseen varattuja paikkoja.</p> <p>Mikäli kiinteistön edustaja myöntää alueelle pysäköintiä varten kirjallisia pysäköintilupia, on niiden mallikappale toimitettava valvontapyyntölomakkeen liitteenä pysäköinninvalvontaan. Pysäköintipaikat, joissa lupa on voimassa, tulee merkitä liitteenä olevaan karttaan/ taikka osoittaa selvästi havaittavalla tavalla. Pysäköintilupa ei oikeuta poikkeamaan yleisistä liikennemerkkimääräyksistä, ellei tätä ole erikseen liikennemerkein ja niiden lisäksi osoitettu. Pysäköintiluvassa tulee olla merkintä, että sen käyttämättä jättäminen on pysäköintivirhe.</p> <p>Jatkuvan valvonnan edellytyksenä yksityisillä piha-alueilla on, että kiinteistön omistaja tai haltija edellyttää kirjallisen tai sähköisen pysäköintiluvan käyttämistä.</p> <p>Liikkumisesteisen pysäköintitunnuksen sekä kiinteistön edustajan myöntämän pysäköintitunnuksen tulee olla näkyvällä paikalla ajoneuvon tuulilasilla siten, että se on kokonaisuudessaan nähtävissä ajoneuvon ulkopuolelta.</p>
<p>Liikennemerkit</p> <p>Kiinteistö hankkii, sijoittaa ja ylläpitää kustannuksellaan valvonnan kannalta tarpeelliset liikennemerkit lisäkilpineen sekä vastaa siitä, että ne ovat voimassa olevien säännösten mukaisia. Pysäköintiä koskevien määräysten tulee olla selkeästi havaittavissa ja yksiselitteisiä. Merkit sijoitetaan tonttiliittymiin ja kulkuväylille ja muualle alueelle tarpeen mukaan. Sovellettava ohje on Kuntaliiton; Liikennemerkkien käyttö kaduilla.</p>