



**Vuoden 2018 rakennusohjelmat, kadut, tiet, sillat, torit**

**Dno**

OUKA/9620/10.03.01.03/2017

**Päätöshistoria**

-

**Tiivistelmä**

-

**Esittelyteksti**

Vuoden 2018 talousarviossa on kustannuspaikalle 9002 "Kadut, tiet, sillat, torit" osoitettu määrärahaa 14 000 000 €. Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut esittää, että tämä määräraha käytetään seuraavien työkohteiden toteuttamiseen vuoden 2018 aikana.

**962 000 KADUT, TIET, SILLAT, TORIT 14 000 000 €**

**962 100 UUSINVESTOINNIT 7 750 000 €**

962 117 Ritaharjun pohjoisosa, päällystystä 200 000 €

Määrärahalla viimeistellään katuja päällystys-, viher-, valaistus- yms. töineen alueilla, missä asuntorakentaminen on edennyt pisimmälle. Työkohteena on vuonna 2018 lähinnä Eränkävijän taival.

962 124 Takalaanila, päällystystä 150 000 €

Määrärahalla tehdään päällystys-, viher-, valaistus- yms. viimeistelytöitä Hiltusentiellä ja Gneissitiellä.

962 146 Hiukkavaara, Kivikkokangas, päällystystä 50 000 €

Määrärahalla viimeistellään katuja päällystys-, viher-, valaistus- yms. töineen Kivikkokankaan alueilla, missä asuntorakentaminen on edennyt pisimmälle. Työkohteina on mm. Palloilijantie.

962 148 Hiukkavaaran keskus, pohjausta ja päällystystä 2 300 000 €

Määrärahalla jatketaan syksyllä 2017 aloitettuja Vaskikangas II alueen pohjaustöitä. Syksyllä 2018 on tarkoitus aloittaa keskusta-alueen seuraavan vaiheen pohjaustyöt. Päällystys- yms. viimeistelytöitä tehdään Vaskikangas I:n ja Soittajankankaan alueilla.

962 149 Hiukkavaara, Kiulukangas, päällystystä 100 000 €

Määrärahalla viimeistellään katuja päällystys-, viher-, valaistus- yms. töineen Kiulukankaan alueella, lähinnä Huurutiellä.



962 153 Toppilansalmen katujen loppuun rakentaminen  
300 000 €

Määrärahalla viimeistellään katuja päällystys-, viher-, valaistus- yms. töineen Toppilansalmen alueilla, missä asuntorakentaminen on edennyt pisimmälle, mm. Satamatiellä ja Höyrymyllyntiellä.

962 154 Korvenkylä, pohjausta  
200 000 €

Määrärahalla aloitetaan Korvenkylän asemakaava-alueen ensimmäisen vaiheen rakentaminen maankäytön toteutusohjelman mukaisesti, mikäli katusuunnitelmat tulevat lainvoimaisiksi.

962 156 Oulujoen rantareitti, pohjausta ja päällystystä  
300 000 €

Määrärahalla rakennetaan valmiiksi syksyllä 2017 aloitettu Oulujoen rantareitin osuus.

962 157 Ruskonseläntie, pohjausta ja päällystystä  
200 000 €

Määrärahalla aloitetaan Ruskon ja Ruskonselän yhdistävän Ruskonseläntien jatkeen rakentaminen.

962 158 Hiltusenpuisto, pohjausta  
100 000 €

Määrärahalla aloitetaan Hiltusenpuiston työpaikka-alueen katujen ja muun kunnallistekniikan rakentaminen.

962 159 Temmeksentie, pohjausta  
300 000 €

Temmeksentien alueelle on kaavoitettu uusia työpaikkatontteja ja alueen kunnallistekniikka on puutteellista. Samalla Temmeksentie rakennetaan asemakaavan mukaiseksi.

962 160 Sienikuja ja Sienitie, pohjausta  
200 000 €

Sienikujan varteen on kaavoitettu uusia asuntotontteja, mihin liittyen tarvitaan uusi katuyhteys. Samalla alueella uusitaan muutakin kunnallistekniikkaa ja parannetaan alueen kuivatusta.



962 161 Merilinja, pohjausta 250 000 €

Poikkimaantien sataman puoleisen pään myöhemmin toteutettaviin katujärjestelyihin liittyvä Merilinja täytyy rakentaa tässä vaiheessa rakenteilla olevalle työpaikkatontille pääsyn varmistamiseksi.

962 162 Tietolinja, päällystystä 100 000 €

Tietolinjan varressa oleva kerrostaloalue on valmistumassa, joten kadun viimeistelytyöt voidaan tehdä valmiiksi.

962 163 Toppilansaari, Mesaanitie, pohjausta 50 000 €

Mesaanitien varteen aletaan rakentaa kerrostaloa, joten Toppilansalmen ja Pitkänmöljäsentien välinen Mesaanitien puuttuva katuosuus tulee rakentaa valmiiksi.

962 171 Niittyholma, pohjausta 200 000 €

Määrärahalla aloitetaan Niittyholman asemakaava-alueen katujen ja muun kunnallistekniikan rakentaminen maankäytön toteutusohjelman mukaisesti, mikäli alueen suunnitelmat saavat lainvoiman.

962 172 Holstinmäki, päällystystä 100 000 €

Määrärahalla tehdään päällystys- yms. viimeistelytyötä Varsikujalla ja rakennetaan Holstinmäen alueelle muutenkin lisää katuvalaistusta.

962 174 Letonranta, päällystystä 50 000 €

Letonväylän ja Vaajatien varren kevyen liikenteen väylä päällystetään, mikä muun muassa parantaa yhteyksiä joukkoliikennepysäkillä.

962 176 Vaajatien ja Syynimaantien kevyen liikenteen väylä  
100 000 €

Määrärahalla aloitetaan kevyen liikenteen väylän rakentaminen Syynimaantien varteen.

962 179 Annalankangas, täydennysrakentaminen  
100 000 €

Määrärahalla parannetaan Revontien ja Länsikehän liittymän liikenneturvallisuutta sekä parannetaan kevyen liikenteen yhteyksiä Länsikehän varressa.



962 182 Hakomäen laajennusosa, pohjausta 1 600 000 €

Määrärahalta jatketaan syksyllä 2017 aloitetun Hakomäen laajennusosan asemakaava-alueen katujen ja muun kunnallistekniikan rakentamista maankäytön toteutusohjelman mukaisesti.

962 191 Niemenranta IV, pohjausta ja päällystystä  
600 000 €

Vuonna 2017 aloitettujen Niemenranta IV -alueen halki kulkevan Niementien loppuosan ja Kesäranta-nimisen kadun sekä näihin liittyvien sivukatujen pohjaustyöt saatetaan loppuun. Alueella olevien yksityisten tonttien käyttöön ottaminen edellyttää katujen kunnallistekniikan loppuun rakentamista. Lisäksi aiemmin rakennetun Niementien alueella tehdään päällystys- yms. viimeistelyitä.

962 192 Kirkkosalmi, päällystystä 100 000 €

Määrärahalta tehdään päällystys- yms. viimeistelyitä Kirkkosalmentiellä ja Veneojantiellä.

962 198 Niemenranta II, päällystystä 100 000 €

Asemakaavan mukaisella Talvinuotantien katualueella oleva aukio rakennetaan viimeistelytoineen valmiiksi ympäristösuunnitelman mukaisesti.

**962 200 KORVAUSINVESTOINNIT 5 900 000 €**

962 208 Katuvalaistuksen erilliskohteet 350 000 €

Katuvalaistuksen erilliskohteet sisältävät vanhan katuvalaistuksen uusimista sekä katuvalaistuksen jälkeen jääneisyyden korjaamista alueilla, missä ei tehdä samanaikaisesti muita katurakennustöitä. Kohteet ovat useimmiten ns. yhteiskaivukohteita jonkun toisen verkoston omistajan kanssa.

962 210 Keskustan katuverkon kehittäminen 600 000 €

Pakkahuoneenkatu sekä muu katualueella oleva kunnallistekniikka peruskorjataan välillä Kirkkokatu–Torikatu. Samassa yhteydessä Pakkahuoneenkatu muutetaan pyöräkaduksi välillä Uusikatu–Rantakatu.



962 315 Keskustan suojateiden peruskorjaus 50 000 €

Kohteen määrärahalla uusitaan liikenteen pahiten kuluttamia suojatiekiveyksiä kaupungin keskusta-alueella.

962 338 Rajakylän alueen peruskorjaus 150 000 €

Määrärahalla tehdään kesällä 2017 pohjattujen Angervotien alueen katujen päällystys- yms. viimeistelytyöt.

962 345 Raja-Taskilan alueen peruskorjaus 550 000 €

Määrärahalla tehdään valmiiksi viimeistelytoineen Raja-Taskilan alueen Pönkänkarintie sekä Oulunseläntie välillä Koskelantie-Ymmyrkäisentie. Lisäksi yhteistyössä Oulun Veden kanssa aloitetaan peruskorjaustyöt Ymmyrkäisentiellä sekä Oulunseläntien loppuosalla.

962 346 Pyykösjärven alueen peruskorjaus 400 000 €

Määrärahalla tehdään kesällä 2017 pohjattujen Järvenkorvankujan, Täkytien, Raputien, Atraintien sekä Tuulastien osan päällystys- yms. viimeistelyt. Lisäksi Oulun Veden kanssa aloitetaan yhteistyössä peruskorjaaminen Muikkutiellä, Pasuritiellä, Maivatiellä, Kuoretiellä sekä Siimapolulla.

962 347 Ratsastuskentäntien ja Ratsuväentien perusparantaminen 150 000 €

Määrärahalla tehdään Ratsastuskentäntien ja Ratsuväentien päällystys-, viher- ja valaistustyöt.

962 349 Kauppatorin muuntaja 150 000 €

Määrärahalla varaudutaan kauppahallin peruskorjaukseen, minkä seurauksen joudutaan rakentamaan uusi sähkömuuntamo Kauppatorille.

962 350 Kaukovainion keskusta 1 000 000 €

Määrärahalla aloitetaan Kaukovainion keskustan asemakaavaan liittyvien yleisten alueiden toteuttaminen maankäytön toteutusohjelman mukaisesti yhteistyössä muiden alueella olevien toimijoiden kanssa.



962 269 Kirkonkylän keskusta (Frosteruksentie) 50 000 €

Määrärahalta rakennetaan maankäytön toteutusohjelman mukaisesti Haukiputaan kirkonkylän keskustan asemakaavan ensimmäisessä vaiheessa Frosteruksentie kaavan mukaiselle paikalleen.

962 275 Häyrysenniemen alueen peruskorjaus 600 000 €

Määrärahalta jatketaan Haukiputaan Häyrysenniemen alueen peruskorjaustöitä yhteistyössä Oulun Veden kanssa. Kesällä 2017 pohjatuilla osuuksilla tehdään päällystys- yms. viimeistelytyöt.

962 276 Tuomaalankujan ja Kääriänkujan kuivatus  
200 000 €

Määrärahalta parannetaan Tuomaalankujan ja Kääriänkujan alueen kuivatusta kunnostamalla avo-ojitusta ja rakentamalla uutta sadevesiviemärointiä.

962 287 Jäälän alueen peruskorjaus 500 000 €

Määrärahalta jatketaan Jäälän alueen peruskorjaustöitä yhteistyössä Oulun Veden kanssa. Kesällä 2017 pohjatuilla osuuksilla tehdään päällystys- yms. viimeistelytyöt.

962 295 Pappilantien alueen peruskorjaus 550 000 €

Määrärahalta jatketaan Pappilantien alueen peruskorjaustöitä yhteistyössä Oulun Veden kanssa Pippurikujalla, Selleritiellä, Sinappikujalla, Naveronkujalla sekä osalla Pappilantietä. Ensimmäisessä vaiheessa kunnostetuille Paprikakujalle, Neilikkakujalle, Muskottikujalle sekä osalle Pappilantietä tehdään päällystys- yms. viimeistelytyöt.

962 318 Pienet rakentamis- ja päällystyskohteet  
600 000 €

Määräraha käytetään pieniin nimeämättömiin kuivatus-, päällystys- yms. katutöihin Oulun alueella.

**962 400 KESKENERÄISET TYÖT 350 000 €**

962 401 Keskeneräiset työt 100 000 €

Määrärahalta toteutetaan edelliseltä vuodelta jääneitä pieniä keskeneräisyyksiä sellaisissa kohteissa, jotka eivät enää ole varsinaisina työkohteina työohjelmassa.



962 402 Päälysteiden rakennuttaminen 50 000 €

Määrärahalla tilataan Oulun tekniseltä liikelaitokselta päälystystöiden rakennuttamispalvelua.

962 403 Viheralueiden takuuajan hoitotyöt 200 000 €

Määrärahalla maksetaan valmistuneiden hankkeiden viheralueiden takuuaikaisia hoitotöitä, jotka kestävät yleensä kaksi vuotta urakan vastaanotosta.

<b>Liitteet</b>	Investoinnit 2018–2020 (taulukko) ja sijaintikartta kohteista (kohteet myös karttatiellä)
<b>Oheismateriaali</b>	-
<b>Esittelijä</b>	Kaupungininsinööri Pasi Heikkilä
<b>Päätösesitys</b>	Yhdyskuntalautakunta hyväksyy yhdyskunta- ja ympäristöpalveluiden esityksen katurakennusohjelmaksi vuodelle 2018.
<b>Päätös</b>	Päätösesitys hyväksyttiin.
<b>Valmistelijat</b>	Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut / katu- ja viherpalvelut rakennuttajapäällikkö Ari Haapalainen, p. 044 703 2121
<b>Täytäntöönpanotiedot</b>	Ei muutoksenhakuoikeutta.