



Vuoden 2022 rakennusohjelmat, kadut, tiet, sillat, torit

Dno

OUKA/13380/10.03.01.03/2021

Tiivistelmä

Vuoden 2022 rakennusohjelman kadut, tiet, sillat, torit menokohdan käyttö.

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy yhdyskunta- ja ympäristöpalveluiden esityksen vuoden 2022 kadut, tiet, sillat, torit menokohdan rakennusohjelmaksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Esittelyteksti

Vuoden 2022 talousarviossa on kustannuspaikalle 9002 "Kadut, tiet, sillat, torit" osoitettu määrärahaa 16 000 000 €. Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut esittää, että tämä määräraha käytetään seuraavien työkohteiden toteuttamiseen vuoden 2022 aikana.

962 000 KADUT, TIET, SILLAT, TORIT 16 000 000 €

962 100 UUSINVESTOINNIT 8 700 000 €

962 117 Ritaharjun pohjoisosa, pohjausta 600 000 €

Määrärahalla jatketaan syksyllä 2021 aloitettuja Vähäojan alueen ensimmäisen vaiheen pohjaustöitä maankäytön toteutusohjelman mukaisesti.

962 148 Hiukkavaaran keskus, päällystystä 200 000 €

Määrärahalla tehdään aiemmin pohjattujen katujen päällystys- yms. viimeistelytöitä alueilla, missä talonrakentaminen on edennyt riittävän pitkälle. Lisäksi tehdään Raitotien keskuksen kiertoliittymän viimeistelytyöt mukaan lukien siihen sijoittuva nuottitaideteos.

962 150 Liusketie, Kipsitie, päällystystä 150 000 €

Määrärahalla tehdään aiemmin rakennettujen Liuske- ja Kipsitien viimeistelytyöt.

962 153 Toppilansalmen katujen loppuun rakentaminen 1 000 000 €

Määrärahalla viimeistellään Toppilansalmen laiturin pintarakenteita Möljänsillan merenpuoleisella osuudella.



962 154 Korvenkylä, pohjausta 800 000 €

Määrärahalta jatketaan syksyllä 2021 aloitetun Korvenkylän asemakaava-alueen toisen vaiheen rakentamista sekä aloitetaan syksyllä 2022 kolmannen vaiheen pohjaustyöt maankäytön toteutusohjelman mukaisesti.

962 166 Vesalanmäki, pohjausta 1 050 000 €

Määrärahalta jatketaan syksyllä 2021 aloitetun Vesalanmäen alueen katujen ja muun kunnallistekniikan rakentamista maankäytön toteutusohjelman mukaisesti. Osa kohteista on uusia katuyhteyksiä ja osa vanhojen yksityisteiden rakentamista asemakaavan mukaiseksi.

962 170 Vanha Hiukkavaara, Jääkärinkangas, pohjausta
2 900 000 €

Määrärahalta jatketaan syksyllä 2021 aloitettuja vanhan Hiukkavaaran Jääkärinkankaan asemakaava-alueen pohjaustöitä maankäytön toteutusohjelman mukaisesti.

962 129 Tahkokangas, pohjausta 300 000 €

Määrärahalta aloitetaan Tahkokankaan asemakaava-alueen katujen ja muun kunnallistekniikan rakentaminen maankäytön toteutusohjelman mukaisesti.

962 130 Rautasepäntie, pohjausta 200 000 €

Määrärahalta tehdään Äimäraution työpaikka-alueella olevan Rautasepätien pohjaustyöt maankäytön toteutusohjelman mukaisesti.

962 171 Niittyholma, pohjausta ja päällystystä 400 000 €

Määrärahalta aloitetaan Niittyholman asemakaava-alueen toisen vaiheen katujen ja muun kunnallistekniikan rakentaminen maankäytön toteutusohjelman mukaisesti sekä tehdään ensimmäisen vaiheen päällystys-, viher- yms. viimeistelyitä kaduilla, missä talonrakennus on edennyt pisimmälle.

962 176 Vaajatien ja Syynimaantien kevyen liikenteen väylä
100 000 €



Määrärahalla tehdään loppuun aiemmin rakennetun Syynimaantien osuuden päällystys-, viher- ym. viimeistelytyöt. Samalta projektilta maksetaan lisäksi vielä päällystämätön Vaajatien pyörätieosuuden sekä lähistöllä olevan Vaappukujan päällystystyöt.

962 179 Annalankangas, täydennysrakentaminen 50 000 €

Määrärahalla tehdään vuonna 2021 pohjatun Muottitien osuuden sekä Muottitien ja Virpiväylän välisen Elementtisuoran päällystystyöt.

962 178 Asemakylä, Kaakkurinkankaantie 200 000 €

Määrärahalla tehdään Haukiputaan Asemakylän työpaikka-alueen Kaakkurinkankaantien ja Asemakyläntien kevyen liikenteen väylän pohjaustyöt.

962 182 Hakomäen laajennusosa, päällystystä 50 000 €

Määrärahalla tehdään aiemmin pohjattujen katujen päällystys-, ympäristö- yms. viimeistelytyötä alueilla, missä se on talonrakennustöiden puolesta mahdollista.

962 183 Kiimingin Välikylän yrityspuisto 500 000 €

Määrärahalla jatketaan aiemmin aloitettuja Kiimingin Välikylän yrityspuiston katujen ja muun kunnallistekniikan rakentamistöitä maankäytön toteutusohjelman mukaisesti Yritysrinne, Yritystie, Rakentajantie ja Ahertajantie -nimisillä kaduilla. Kesällä 2022 tehdään lähinnä kuivatuksen parantamistöitä aiemmin rakennetuilla kaduilla.

962 187 Hieta-Aho, Kaista-Aho, pohjausta 50 000 €

Määrärahalla aloitetaan Hieta-ahon asemakaava-alueen ensimmäisen vaiheen katujen ja muun kunnallistekniikan rakentaminen maankäytön toteutusohjelman mukaisesti.

962 191 Niemenranta IV, päällystystä 100 000 €

Määrärahalla tehdään katujen päällystys- ym. viimeistelytyötä alueilla, missä talonrakennus on edennyt pisimmälle.

962 192 Kirkkosalmi, päällystystä 50 000 €

Määrärahalla tehdään Kirkkosalmenkaarre nimisen kadun päällystys- ym. viimeistelytyöt.



962 200 KORVAUSINVESTOINNIT 6 600 000 €

962 208 Katuväläistuksen erilliskohteet 250 000 €

Katuväläistuksen erilliskohteet sisältävät vanhan katuväläistuksen uusimista sekä katuväläistuksen jälkeen jääneisyyden korjaamista alueilla, missä ei tehdä samanaikaisesti muita katurakennustöitä. Kohteet ovat useimmiten ns. yhteiskaivukohteita jonkun toisen verkoston omistajan kanssa.

962 210 Keskustan katuverkon kehittäminen 1 300 000 €

Määrärahalla jatketaan Kirkkokadun kunnallistekniikan peruskorjauksia välillä Puistokatu – Saaristonkatu. Työ jatkuu kesällä 2022 Heinätorinkadun ja Peltokadun välisen osuuden kunnostamisella.

962 315 Keskustan suojateiden peruskorjaus 50 000 €

Kohteen määrärahalla uusitaan liikenteen pahiten kuluttamia suojatiekiveyksiä kaupungin keskusta-alueella.

962 338 Rajakylän alueen peruskorjaus 800 000 €

Määrärahalla jatketaan Rajakylän alueen kunnallistekniikan peruskorjaamista. Nyt työn alle tulevat alueet sijoittuvat Valmutien ym. alueelle.

962 354 Lämsänjärventie 100 000 €

Määrärahalla tehdään kesällä 2021 pohjattun Lämsänjärventien päällystys- yms. viimeistelytyöt.

962 355 Siimatie, Trollitie 450 000 €

Määrärahalla parannetaan alueen kuivatusta ja peruskorjataan osa kaduista yhteistyössä Oulun Veden kanssa. Samalla tehdään Siimatien rakentamaton osuus asemakaavan mukaisesti.

962 269 Kirkonkylän keskusta 900 000 €

Määrärahalla tehdään edellisinä kesinä pohjattujen Haukiputaan kirkonkylän keskustan asemakaava-alueen katujen päällystys- yms. viimeistelytyöt. Samalla rakennetaan tori, Pappilanrinne ja Verkkomäentien jatke.



962 270 Niemeläntörmän alueen peruskorjaus 600 000 €

Määrärahalla aloitetaan Haukiputaan Niemeläntörmän alueen useita vuosia kestävä peruskorjaaminen yhteistyössä Oulun Veden kanssa.

962 290 Kiviniemen koulun ympäristö 300 000 €

Kiviniemen koulun ympäristössä parannetaan koululaisten käyttämiä kevyen liikenteen yhteyksiä sekä peruskorjataan koulun ympäristön katuja ja parannetaan kuivatusta yhteistyössä Oulun Veden kanssa.

962 287 Jäälin alueen peruskorjaus 250 000 €

Määrärahalla tehdään edellisenä kesänä pohjattujen katujen päällystys- yms. viimeistelytyöt Mäkitien alueella.

962 288 Jäälin keskusta, täydennysrakentaminen 800 000 €

Määrärahalla jatketaan syksyllä 2020 aloitettuja Jäälin keskustan uuden asemakaavan mukaisia katujen ja muun kunnallistekniikan rakennustöitä maankäytön toteutusohjelman mukaisesti. Työt keskittyvät Jäälinraitin alueelle.

962 289 Viitantien ja Urheilutien peruskorjaus 200 000 €

Määrärahalla jatketaan Kiimingin koulukampuksen rakentamiseen liittyvien katu- ja kevyen liikenteen yhteyksien parannustöitä sekä tehdään Sammalkujan päällystys ym. viimeistelytyöt.

962 318 Pienet rakentamis- ja päällystyskohteet 600 000 €

Määräraha käytetään pieniin erikseen nimeämättömiin routavaurio-, kuivatus-, päällystys- yms. katutöihin Oulun alueella.

962 400 KESKENERÄISET TYÖT 700 000 €

962 401 Keskeneräiset työt 100 000 €

Määrärahalla toteutetaan edelliseltä vuodelta jääneitä pieniä keskeneräisyyksiä sellaisissa kohteissa, jotka eivät enää ole varsinaisina työkohteina työohjelmassa.

962 402 Suunnitteluttaminen 400 000 €



Määrärahalla tilataan tulevien vuosien rakennuskohteiden suunnittelupalvelua.

962 403 Viheralueiden takuuajan hoitotyöt 200 000 €

Määrärahalla maksetaan valmistuneiden hankkeiden viheralueiden takuuaikaisia hoitotöitä, jotka kestävät yleensä kaksi vuotta urakan vastaanotosta.

Päätöshistoria

-

Liitteet

Investoinnit 2022 – 2024 (taulukko) ja sijaintikartta kohteista (kohteet myös karttatiellä)

Oheismateriaali

-

Esittelijä

Yhdyskuntajohtaja Marko Kilpeläinen

Valmistelijat

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut/ kadut ja liikenne, rakennuttajapäällikkö Ari Haapalainen, p. 044 7032121

**Täytäntöönpano-
tiedot**

Ei muutoksenhakuoikeutta.

Ote: YYP/ Ari Haapalainen