

# KUMPPANUUSSOPIMUS ASUKASTUPATOIMINNASTA

## Sopijapuolet

Oulun kaupunki  
Sivistys- ja kulttuuripalvelut, kuntalaisvaikuttaminen ja yhteisötoiminta

ja

Haukiputaan suuralueen asukasyhdistys ry (3072631-2)

## Yhteyshenkilöt ja -tiedot

Oulun kaupunki,  
Sivistys ja kulttuuripalvelut  
Kuntalaisvaikuttaminen ja yhteisötoiminta  
PL 68  
90015 Oulun kaupunki

Haukiputaan suuralueen asukasyhdistys ry

Hannu Liljamo, puheenjohtaja  
s-posti: hannu.liljamo@gmail.com  
p. 044 322 3646  
Pirkko Perkiö, varapuheenjohtaja

s-posti: haukiputaanasukastupa(at)gmail.com

## Sopimuksen kohde ja tarkoitus

Sen lisäksi, mitä lähidemokratiatoimikunnan 3.10.2019 §45 hyväksymässä ja kaupunginhallituksen 11.3.2013 §172 päättämässä toimintasäännössä on määrätty, sopijapuolet sitoutuvat noudattamaan yhteistoiminnassaan tämän kumppanuussopimuksen velvoitteita.

Sopimuksen kohteena on Haukiputaan suuralueen asukasyhdistyksen toteuttaman asukastupatoiminnan suunnittelu ja toteuttaminen yhteistyössä Oulun kaupungin Sivistys- ja kulttuuripalveluiden kuntalaisvaikuttamisen ja yhteisötoiminnan kanssa.

Asukastupatoiminta sisältyy Oulun kaupungin palveluverkkosuunnitelmaan. Toiminta on yleishyödyllistä toimintaa, jonka lähtökohtana ovat asukaslähtöisyys ja osallisuuden ja vaikuttamisen edistäminen. Asukastupien toiminta on asukkaiden ja asuinalueiden elinvoimaisuutta, kulttuuria, hyvinvointia, tasa-arvoa ja turvallisuutta edistävää toimintaa. Asukastupatoiminnan tulee olla lain ja hyvien tapojen mukaista.

## Sopijapuolten tehtävät ja velvoitteet

### 1. Oulun kaupunki

- 1.1. Vastaa Haukiputaan asukastuvan vuokrasopimuksesta.
- 1.2. Vastaa Haukiputaan asukastuvan kohtuullisista sähkömaksuista, jotka tarkistetaan vuosittain tai tarvittaessa.
- 1.3. Vastaa Haukiputaan asukastuvan kohtuullisista jäte-, vesi- ja jätevesimaksuista, jotka tarkistetaan vuosittain tai tarvittaessa.
- 1.4. Vastaa Haukiputaan asukastuvan IT-laitteistoista, tietoliikenneyhteyksistä ja niiden kustannuksista. Haukiputaan asukastupaan asennetaan kaksi (2) kappaletta tietokoneita sekä yksi (1) tulostin.
- 1.5. Tukee Haukiputaan asukastuvan toimintaa myöntämällä Haukiputaan suuralueen asukasyhdistykselle toiminta-/kohdeavustuksia.
- 1.6. Oulun kaupungilla tai sen valitsemalla tilintarkastusyhteisöllä on oikeus tarkastaa Haukiputaan suuralueen asukasyhdistys ry:n kirjanpito ja tilinpäätös.

### 2. Haukiputaan suuralueenasukasyhdistys ry

- 2.1. Sitoutuu yhteistyössä kuntalaisvaikuttamisen ja yhteisötoiminnan sekä muiden asukasyhdistysten kanssa toteuttamaan Oulun kaupungin lähidemokratiaa koskevan ohjelman tavoitteita (yleinen lojaliteettivelvoite).
- 2.2. Toimii yhteistyössä Oulun kaupungin kuntalaisvaikuttamisen ja yhteisötoiminnan kanssa asukastuvan käytännön toiminnan suunnittelussa ja toteutuksessa.
- 2.3. Vastaa mahdollisten omien työntekijöidensä palkkaamisesta sekä lakisääteisistä työnantajavelvoitteistaan. Sitoutuu noudattamaan alalle soveltuvaa yleissitovaa työehtosopimusta ja yleisesti hyväksytyjä työelämän pelisääntöjä.
- 2.4. Vastaa muista kuin edellä määritellyistä sähkö-, vesi-, jäte- ja muista kustannuksista.
- 2.5. Vastaa kirjanpidon ja toiminnan tai tilintarkastuksen toteuttamisesta läpinäkyvästi. Harjoittaa mahdollista elinkeinotoimintaa tai tuottaa palveluita kirjanpidollisesti erillään asukastupa- ja muusta toiminnasta.
- 2.6. Vastaa tai huolehtii järjestyksenpidosta asukastuvassa ja muissa hallinnassaan olevissa tiloissa.
- 2.7. Vastaa asukastuvan avaimista ja niiden edelleen luovuttamisesta sekä asukastupatiloille ja irtaimistolle aiheuttamista vahingoista.
- 2.8. Ei ole oikeutettu edelleen vuokraamaan asukastupatiloja kolmannelle osapuolelle.
- 2.9. Vastaa erikseen sovituista asukastuvalla toteutettavista palveluista ja toiminnasta seuraavasti: (esimerkiksi lounaspalvelu, ompelu, tietokoneita)

Edellä mainittuja toimintoja ohjaavat voimassa olevat työllisyyden edistämisen periaatteet.

### **3. Toiminnan kehittäminen ja seuranta**

Haukiputaan asukastupatoimintaa kehitetään Oulun kaupunginhallituksen 19.8.2019 hyväksymän Oulun kaupungin vuorovaikutussuunnitelman vuosille 2019–2021 tavoitteiden ja toimenpiteiden mukaisesti.

Haukiputaan suuralueen asukasyhdistys ry raportoi kuukausittain toiminnasta ja tapahtumista annetulla raporttipohjalla Sivistys- ja kulttuuripalveluiden muuten määrittelemällä tavalla yhteisötoiminnalle.

### **4. Muut sopimusehdot**

Haukiputaan suuralueen asukasyhdistys ry huomioi toiminnassaan mahdollisuuksiensa mukaan pitkäaikaisen yhteistyön edistämisen Oulun kaupungin kuntalaisvaikuttamisen ja yhteisötoiminnan kanssa.

Tämän sopimuksen osana osapuolet hyväksyvät ja sitoutuvat noudattamaan liitteenä olevaa Oulun kaupungin asukastupatoiminnan toimintasääntöä.

### **5. Sopimuksen voimassaolo sekä purkaminen**

Kumppanuussopimus tulee voimaan sopijapuolten allekirjoituksin ja on voimassa toistaiseksi. Tämän sopimuksen mukainen asukastupatoiminta on aloitettu 1.8.2019.

Tämän sopimuksen irtisanomisaika on kolme (3) kuukautta. Irtisanominen on toteutettava kirjallisesti. Sopijapuolilla on oikeus purkaa sopimus ilman irtisanomisaikaa toisen sopijapuolen vakavan tai toistuvan sopimusrikkomuksen tai olennaisen lainvastaisen toiminnan johdosta.

Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) samansisältöistä kappaletta, yksi (1) kummallekin sopijapuolelle.

Oulussa 19.12.2019

---

Mika Penttilä, Oulun kaupunki, Sivistys- ja kulttuurijohtaja, Sivistys- ja kulttuuripalvelut

Haukiputaan suuralueen asukasyhdistys ry

---

puheenjohtaja Hannu Liljamo