

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

sivu 1(5)  
28.6.2024

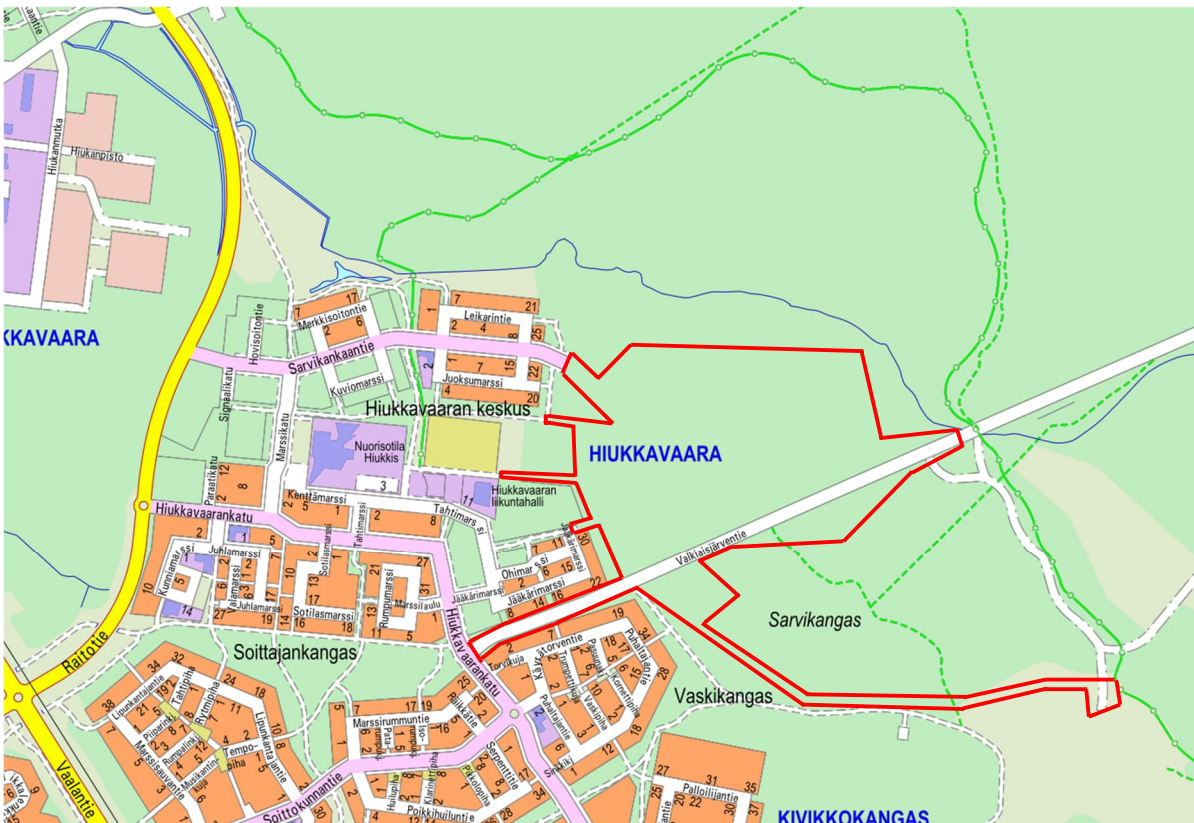
Kohteen nimi:	Sarvikankaan kadut ja ympäristö
Hanketunnus:	LYK 2023_0056
Selostuksen laati:	A-Insinöörit
	Ville Nikkinen, projektipäällikkö / pvm: 28.6.2024
Selostuksen hyväksyi:	Oulun kaupunki
	Pekka Turunen, projekti-insinööri / pvm: 28.6.2024

### Suunnitelman kuvaus

#### Sijainti ja asemakaava

Suunnittelualue sijaitsee Hiukkavaaran (71) kaupunginosassa rajautuen lännessä Hiukkavaaran keskukseen, etelässä pääosin Valkiaisjärventiehen ja pohjois- ja itäosassa nykyiseen metsään.

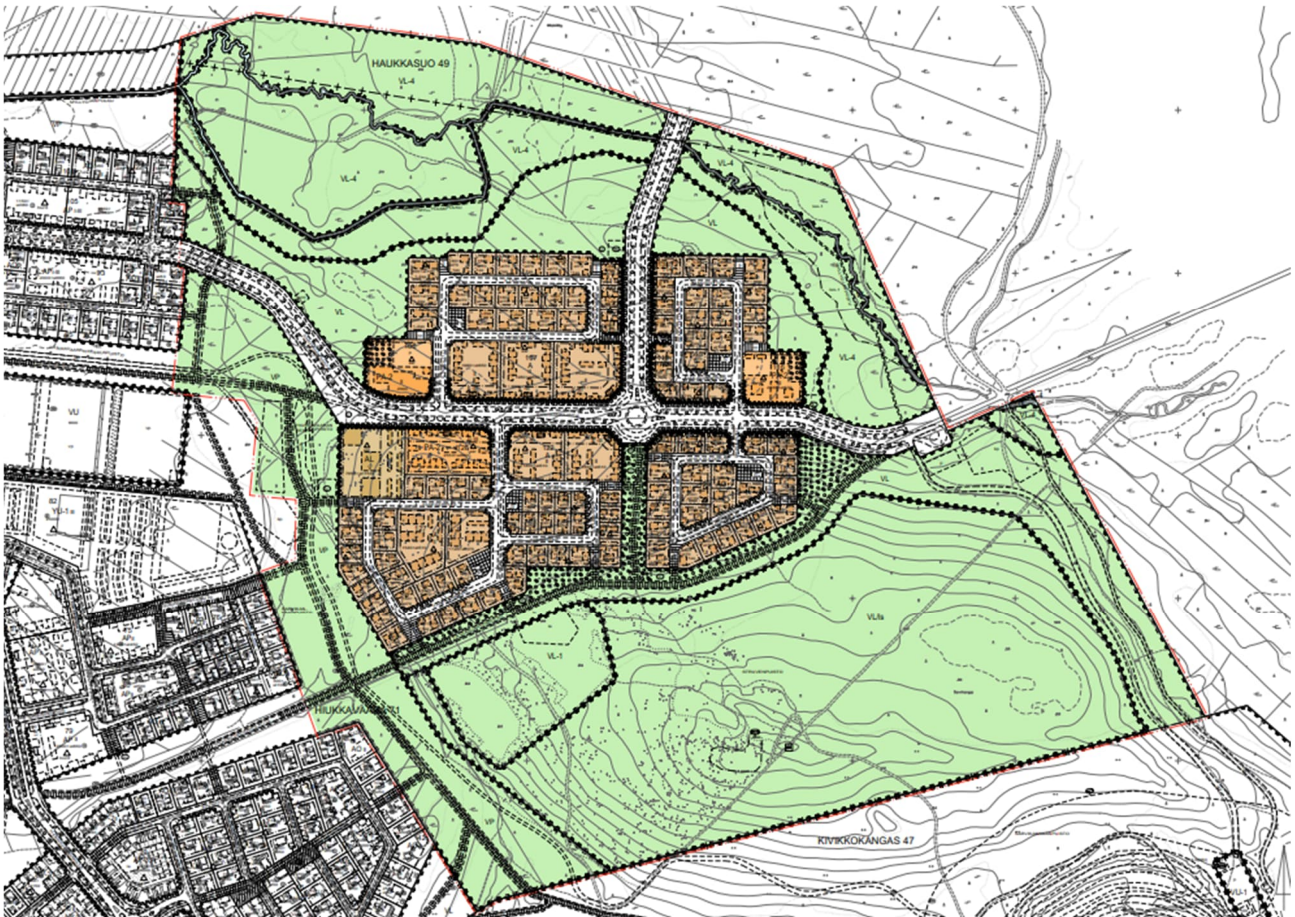
Alueella on keväällä 2024 voimaan tullut asemakaava Sarvikangas 564-2351. Asemakaava-alue sijaitsee Hiukkavaaran ja Haukkasuon kaupunginosassa. Suunnittelulla toteutetaan uuden asemakaavan mukaisia katuja ja yleisiä alueita.



Kuva 1. Suunnittelualueen rajausta opaskartalla

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

sivu 2(5)  
28.6.2024



Kuva 2. Ote ajantasaisesta asemakaavasta

### Nykytilanne

Suunnittelualue on pääosin metsää. Alueen poikki menee Valkiaisjärventie, jota pitkin kuljetaan Valkiaisjärven uimarannalle sekä vapaa-ajanasunnoille. Alue yhdistyy länsipuolella jo rakennettuun ympäristöön.

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

sivu 3(5)  
28.6.2024

### Suunnitelman sisältö

#### Yleistä

Alueelle tehdään katusuunnitelma asemakaavan mukaisesti. Katusuunnitelma yhdistyy lännestä Sarvikankaantiehen ja idästä Valkiaisjärventiehen. Suunnittelualueella oleva Valkiaisjärventie muuttuu osin yhdistetyksi jalankulku- ja pyöräilyväyläksi ja osin katu- ja tonttialueeksi. Suunnitelmassa esitetään rakennettavaksi katuja, puistoalueita, kuntorata, viivytysallas, maamäki ja kevyesti rakennettuja aukioita, joissa varaudutaan erikseen rakennettavaan hyötyjätteen keräykseen. Alueella on havaittu rautapitoisia pohjavesiä, joiden käsittelyrakenteita rakennetaan rautapitoisten vesien käsittelyrakenteita. Katu- ja viheralueille sijoitetaan myös vesihuolto-, kaukolämpö-, sähkö- ja tietoliikenneverkkoja ja laitteita.

#### Kadun liikennejärjestelyperiaatteet

Kadut sijoitetaan asemakaavan mukaisesti. Sarvikankaantiellä aluerajoituksena on 40 km/h ja tonttikaduilla 30 km/h. Alueen keskeiselle paikalle Sarvikankaantielle rakennetaan linja-autopysäkit. Linja-autopysäkit ovat taskupysäkkejä, joista lähtevälle liikenteelle oleva, kadun pohjoispuoleinen pysäkki varustetaan katoksella ja eteläpuoleiseen tulee varaus katokselle. Alueen itälaidalle sijoittuu linja-auton päätepysäkki ja kääntöpaikka sekä kuljettajien wc-tilan tilavaraus. Sarvikankaantielle rakennetaan kiertoliittymä, jolla varaudutaan myöhemmin pohjoiseen jatkuvan väylän rakentamiseen. Tonttikaduille rakennetaan kadunvarsipysäköintitaskuja. Alueen länsi- ja etelä puolelle sijoittuu uusi kuntorata, joka yhdistetään nykyiseen Rannanperä-Kivikkokangas -kuntorataan. Alueelta noin 800 metriä kaakon suuntaan Aalikkokankaan läjitysalueen läheisyyteen rakennetaan pysäköintialue, joka palvelee kuntoradan käyttäjiä. Eteläiseen kulmaukseen rakennetaan maamäki.

- K1 Sarvikankaantien ja K2 väylän päällysteleveys 7 metriä
- K3 Iltasoitto, K4 Aamusoitto ja K5 Lippulaulu päällysteleveys 5,5 metriä
- K6 Sarvikankaanrinne päällysteleveys 6 metriä
- K7 Hymnipiha ja K8 Fanfaarihiha päällysteleveys 5,5 metriä
- Yhdistettyjen jalankulku- ja pyöräilyväylien päällysteleveys 3,0–3,5 metriä
- Kuntorata kesällä 3,5 metriä ja talvella 6 metriä.

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

sivu 4(5)  
28.6.2024

### Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Katualueen kuivatus toteutetaan viherkaistojen avo-ojin, painantein, hulevesikaivoin sekä salaojin. Hulevesikaivot sijoitetaan hieman painanteen pohjaa ylemmäs, jolloin hulevesiä saadaan viivytettyä ennen kuin ne menevät hulevesiverkostoon. Rankkasateilla hulevedet ohjautuvat hulevesikaivojen kautta hulevesiviemäriin sekä katualueita pitkin puistoalueille. Alueen länsireunalle rakennetaan hulevesien käsittelyyn viivytysallas. Hulevesiverkostossa käytetään ylisuuria putkia. Rautapitoisten vesien käsittelyyn rakennetaan laskeutusallas sekä käsittelyrakenteita alueen pohjoispuolelle. Hulevesien käsittelyyn rakennetaan katujen välikaistoille sijoitettavia biosuodatusrakenteita.

### Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Katujen korkeusasemissa on huomioitu liikenneturvallisuus, alueen topografia sekä hulevesien käsittelytarpeet. Alueen päällystemateriaaleina on asfaltti, kivituhka, murske ja kiveykset.

### Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Katuviheralueet suunnitellaan pääosin nurmipintaisiksi. Katujen välikaistoille ja viheralueille istutetaan monilajisia puita. Sarvikankaantien välikaistalle tulee hulevesiä imeyttävä ja puhdistava biosuodatusrakenne. Kortteliaukioille sekä Sarvikankaantiellä säilytettävien metsäalueiden kohdilla välikaistojen keskelle istutetaan kukkivaa niittyä. Nykyisiä havu- ja lehtipuita sekä metsäalueita pyritään säilyttämään mahdollisimman paljon, ja alueelta löytyviä maakiviä sijoitetaan niityille ja metsitettävälle alueelle. Hulevesien viivytysaltaan alue rakennetaan niitypintaisena, ja alueen säilyvää puustoa täydennetään istutettavilla puilla. Maamäen keskiosa muotoillaan mäenlaskuun sopivaksi ja maisemoidaan niityksi. Metsänpuoleiset rinteet metsitetään ja niihin sijoitetaan rakennettavalta alueilta löytyviä maakiviä.

### Valaistus

Kadut sekä jalankulku- ja pyöräilyväylät valaistaan. Valaistuksessa käytetään LED valaisimia. Aukioiden valaistus rakennetaan, kun hyötyjätteen keräyspisteet toteutetaan. Maamäelle tulee varaus talviaikaiseen valaistukseen.

### Esteettömyys

Suojatieylityksien kohdalle rakennetaan varoitusalueiden kiveykset esteettömyysohjeiden mukaisesti.

### Kunnossapito

Kohteen kunnossapitovastuut ovat tavanomaiset kunnossa- ja puhtaanapitolain mukaiset.

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

sivu 5(5)  
28.6.2024

Aikataulu

Rakentaminen aloitetaan vaiheittain loppuvuoden 2024 aikana.