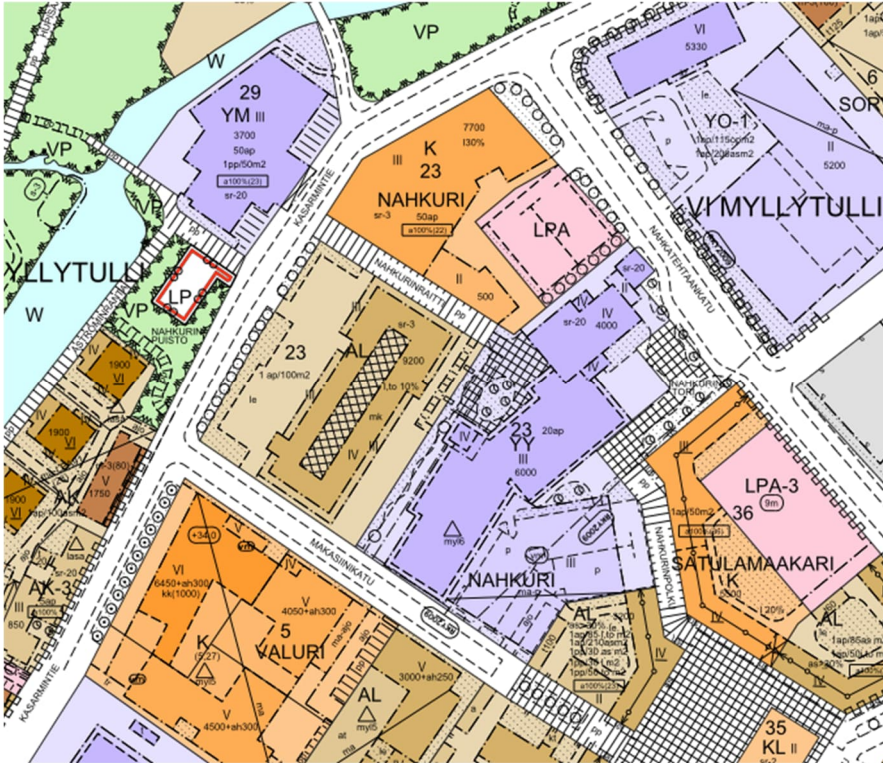


sivu 1(6)
31.10.2024

OULU

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

sivu 2(6)
31.10.2024



Kuva 2. Ote ajantasaisesta asemakaavasta

Nykytilanne

Nahkatehtaankatu on kaksisuuntainen ja sen molemmin puolin on reunatuella korotetut jalankulku- ja pyöräilyväylät. Kadun leveys on 8 metriä ja jalankulku- ja pyöräilyväylien leveys noin 3,5 metriä. Päälysteenä sekä kadulla että jalankulku- ja pyöräilyväylällä on asfaltti, reunatuet ovat betonisia.

Nahkurintorin pintamateriaalina on betonikivi ja graniittinen noppakivi. Torin kulkuväylät on rajattu graniittisin reunatuin nurmetetuista viheralueista. Nahkurintorilla on penkkejä, pyörätelineitä ja kesäkukkalaatikot. Torin länsipuolella on kaksi suojeltavaa rakennusta: nykyisen Tiedekeskus Tietomaan päärakennus sekä torni. Torilla on lehmuksia sekä rivi pylväshaapoja. Torialueen reunoilla on pensasistutuksia.

Nahkurinraitti on betonikivi- ja asfalttipintainen jalankulku- ja pyöräilyväylä. Väylä on rajattu graniittisin reunatuin viheralueista. Reunatuen vierellä kulkee graniittisista noppakivistä tehty ohjaava kivipinta, väylän keskiosa on osittain betonikiveystä, osittain asfalttia. Tietomaan seinustalla kasvaa

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

sivu 3(6)
31.10.2024

laajasti köynnöskasvillisuutta. Kasarmintien päässä on pihlajarivi ja väylän molemmin puolin on vaihtelevan kuntoista pensaskasvillisuutta.

Kasarmintie on kaksisuuntainen ja sen molemmin puolin on reunatuella korotetut jalankulku- ja pyöräilyväylät. Ajoinleveys vaihtelee 6-8 metrin välillä. Jalankulku- ja pyöräilyväylien leveys on noin 4 metriä. Päälysteenä sekä kadulla että jalankulku- ja pyöräilyväylällä on asfaltti, reunatuet ovat betonisia. Taidemuseon kohdalla osa katutilasta on kivipintaista. Kasarmintiellä on joukkoliikennereitti ja kadun molemmilla puolilla yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä. Länsipuolinen väylä kuuluu pääpyörätieverkkoon.

Suunnittelualueella on nykyinen katuvalaistus. Alueella on vesijohto-, jätevesi- ja hulevesiverkostoa sekä sähkö- ja tietoliikennekaapeleita jakamoinen. Nahkurinraitilla ja Kasarmintiellä on kaukolämpölinja.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

sivu 4(6)
31.10.2024

Suunnitelman sisältö

Yleistä

Nahkatehtaankadulle rakennetaan linja-autopysäkki, joka on tarkoitettu museo- ja tiedekeskukseen suuntautuville tilausajolle. Nahkurintorille rakennetaan kulkuväyliä sekä istutusalueita, joista osa liittyy museo- ja tiedekeskuksen kiinteistön istutusalueisiin. Torin keskialueen istutusalueet toimivat hulevesien viivytys- ja imeytysalueina. Nahkurinraitilla pysäköintihallin oven kohdalla parannetaan kuivatusta nykyisen kiveyksen uudelleen muotoilulla. Suojatieylitys Nahkurinraitin ja taidemuseon välillä siirretään nykypaikaltaan pohjoisen suuntaan lähemmäs taidemuseon sisäänkäyntiä.

Suunnittelua on tehty yhteistyössä museo- ja tiedekeskuksen tontin suunnitteluhankkeen kanssa.

Kadun liikennejärjestelyperiaatteet

Alueen liikennejärjestelyt muuttuvat Oulun museo- ja tiedekeskuksen tontin rakentumisen vuoksi. Tontille suuntautuu nykytilassa jalankulku- ja pyöräliikennettä, jonka määrä vähenee huomattavasti, kun alueen läpiajomahdollisuus poistuu uuden rakennuksen myötä. Museo- ja tiedekeskuksen piha-alueilla ja Nahkurinraitilla liikenteen arvioidaan olevan pääasiassa jalankulkua. Torialue ja Nahkurinraitti ovat jalankulku- ja pyöräilyväyliä, jotka toteutetaan yhdistettyinä pyöräteinä ja jalkakäytävinä.

Nahkatehtaankadulla on 40 km/h nopeusrajoitus. Rakennettava linja-autopysäkki osoitetaan liikennemerkillä tilausajolle tarkoitetuksi. Nahkatehtaankadun länsipuolinen jkpp linjataan pysäkin rakentumisen johdosta uusiksi Nahkurintorin kohdalta.

Kasarmintiellä on 30 km/h nopeusrajoitus. Taidemuseon kohdalla kadun länsireunalla jalankulku ja pyöräliikenne erotellaan museon pääoven edustan rauhoittamiseksi ja nykyisen liikennejärjestelyn selkeyttämiseksi. Jalkakäytävä sijoittuu museon katoksen alle ja pyörätie ajoradan ja katoksen väliin. Kasarmintien ylittävä suojatieyhteys Nahkurinraitin ja taidemuseon välillä toteutetaan korotettuna suojatienä. Korotus toteutetaan joukkoliikennereitin vaatimusten mukaisesti.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

sivu 5(6)
31.10.2024

Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Kuivatus toteutetaan pintakallistuksin ja hulevesikaivoin.

Nahkurintorille tehdään viivytyspainanteita, joissa hulevesiä imeytetään. Hulevesikaivot sijoitetaan viivytyspainanteiden pohjia ylemmäs. Rankkasateella hulevedet ohjautuvat Nahkurintorin läpi Nahkatehtaankadulle.

Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Nahkurintorin läpi kulkee tulvareitti. Torialue viettää kohti pohjoista, ja tulvatilanteessa vedet purkautuvat Nahkatehtaankatua pitkin pohjoiseen. Torin viivytyspainanteet ovat noin 30-40 cm alempana kuin viereinen kiveys. Nahkatehtaankadun, Nahkurinraitin ja Kasarmintien korkeusasema säilyy nykyisellään.

Päällystemateriaaleina käytetään asfalttia sekä betoni- ja graniittikiveyksiä.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Nahkurintorin ja Nahkurinraitin pinnoitteet ja varusteet, istutusalueet ja kasvillisuus yhteensovitetään museo- ja tiedekeskuksen piha-alueiden suunnitteluratkaisuihin. Alueille asennetaan kiinteät runkolukittavat pyörätelineet ja roska-astiat.

Nahkurintorin kaakkoisreunan pylväshaaparivi säilytetään. Torille rakennettaville istutusalueille tulee monilajisia hulevesiperennoja, koristeheinäkasvillisuutta sekä pieniä ja isoja lehti- ja havupuita. Kiveysalueiden rajaukset tehdään graniittireunatuella, joka hulevesien ohjaamisen vuoksi on osittain korotettu ja paikoin madallettu. Istutusalueiden reunukset rakennetaan osittain istuintasoina toimivina muotoilluilla betonielementeillä.

Nahkurinraitin pihlajarivi sekä hyväkuntoiset pensasalueet ja pinnoitteet sekä reunatuot ja kiveykset säilytetään. Huonokuntoiset pensaat uusitaan ja seulanpääkiveyksiä kunnostetaan noppakivipintaisiksi.

Valaistus

Torialue sekä jalankulku- ja pyöräilyväylät valaistaan. Torialueelle sijoitetaan museo- ja tiedekeskuksen rakennusta valaisevia erikoisvalaisimia. Valaistuksessa käytetään LED valaisimia.

Esteettömyys

Nahkurintori on esteettömyyden perustasoa, mutta suunnittelussa varaudutaan siihen, että se voi jatkossa olla Oulun kaupungissa myöhemmin määritettävää esteettömyystasoa kävelyn laatureitti. Pintakallistukset torialueella ovat loivia. Linja-autopysäkin kohdalla olevasta Nahkurintorin liittymästä

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

sivu 6(6)
31.10.2024

museo- ja tiedekeskuksen pääovelle rakennetaan ohjausraita. Torialueelle sijoittuvat kalusteet havainnollistetaan pintamateriaalien kontrastieroin. Alueelle sijoitetaan esteettömiä penkkejä.

Nahkurinraitti toteutetaan esteettömyyden perustasoon, mutta suunnittelussa varaudutaan tasoon kävelyn laatureitti. Nahkurinraitin molempiin reunoihin toteutetaan noppakiviraita, joka toimii myös tuntoon perustuvana opasteena. Kasarmintien ja Nahkatehtaankadun suojatieylityksen kohdalle rakennetaan varoitusalueiden kiveykset esteettömyysohjeiden mukaisesti. Taidemuseon edustalla katualueen ja museokiinteistön alueen kiveysten korot yhteensovitetaan ja kiveykset toteutetaan loivin pintakallistuksin.

Kunnossapito

Kohteen kunnossapitovastuut ovat tavanomaiset kunnossa- ja puhtaanapitolain mukaiset.

Kustannusarvio

Hankkeen toteutuksen kustannusarvio on 0,4 miljoonaa euroa.

Aikataulu

Rakentamisen on määrä käynnistyä vuonna 2025 määrärahojen puitteissa.