

Vastaanottaja
Oulun kaupunki

Asiakirjatyyppi
Raportti

Päivämäärä
12/2024

Liikenneselvitys

Asemakaavamuutos, Oulun Musiikkikeskus ja Pohjankartano

Liikenneselvitys

Asemakaavamuutos, Oulun Musiikkikeskus ja Pohjankartano

Projekti	Liikenneselvitys	Ramboll
Vastaanottaja	Oulun kaupunki	Kiviharjunlenkki 1 A
Asiakirjatyyppi	Raportti	90220 OULU
Versio	2	P +358 20 755 611
Päivämäärä	4.12.2024	
Laatija	Erkki Sarjanoja ja Mari Mutanen	

Sisällys

1.	Tausta	2
2.	Lähtökohdat ja nykytila	3
2.1	Pohjankartanon koulu	3
2.2	Musiikkikeskus	3
2.3	Vireillä oleva asemakaava	4
3.	Nykyiset ja uudet liikennejärjestelyt	5
3.1	Pysäköintinormit	5
3.2	Alueen liittyminen liikenneverkkoon	5
3.3	Autojen pysäköinti	6
3.4	Polkupyörien pysäköinti	7
3.5	Joukkoliikenne	7
3.6	Tonttien kulkuväylät	8
4.	Liikenteelliset vaikutukset	10

1. Tausta

Oulun kaupunki on laatimassa asemakaavamuutosta Oulun Musiikkikeskuksen ja Pohjankartanon alueelle. Työn tavoitteena on lisätä alueen pysäköintikapasiteettia niin, että kaavan velvoiteauto-paikat mahtuvat alueelle. Musiikkikeskuksen osalta mahdollistetaan rakennusoikeus vastaamaan tulevia tarpeita. Kaavatyön tavoitteet on kuvattu tarkemmin osallistumis- ja arviointisuunnitel-massa sekä kaavaselostuksessa.

Tämä liikenneselvitys on laadittu asemakaavoituksen taustaselvitykseksi Oulun Tilakeskuksen toi-meksiannosta. Konsulttina on ollut Ramboll Finland Oy, jossa työtä ovat tehneet Erkki Sarjanoja, Mari Mutanen ja Erkki Kauppinen.



Kuva 1. Ote Oulun kaupungin opaskartasta (Oulun kaupunki, 25.4.2023).

2. Lähtökohdat ja nykytila

2.1 Pohjankartanon koulu

Koulurakennus on valmistunut vuonna 1967 ja sen peruskorjaus valmistui vuonna 2022.

Koulu

- Luokat 7.-10.
- Oppilasmäärä noin 450 (v. 2021)
- Henkilökuntaa 52

Madetojan musiikkilukio

- Opiskelijamäärä noin 340
- 45 opettajaa
- Muuta henkilökuntaa noin 26

Oulu-opisto

- Oulun kaupungin omistama ja ylläpitämä vapaan sivistystyön oppilaitos. Toimipisteitä noin sata eri puolilla Oulua.
- Opiskelijamäärä vuoden aikana yhteensä noin 11 000.
- Henkilökuntaa noin 37

Karjasillan kirjasto

- Ns. omatoimikirjasto eli kirjastoon pääsee kirjastokortilla silloinkin, kun henkilökuntaa ei ole paikalla, pois lukien yöajat.
- sijaitsee koulurakennuksen luoteiskulmassa.

Pohjankartanon juhlasali

- 476-paikkainen sali, jossa järjestetään myös tapahtumia.

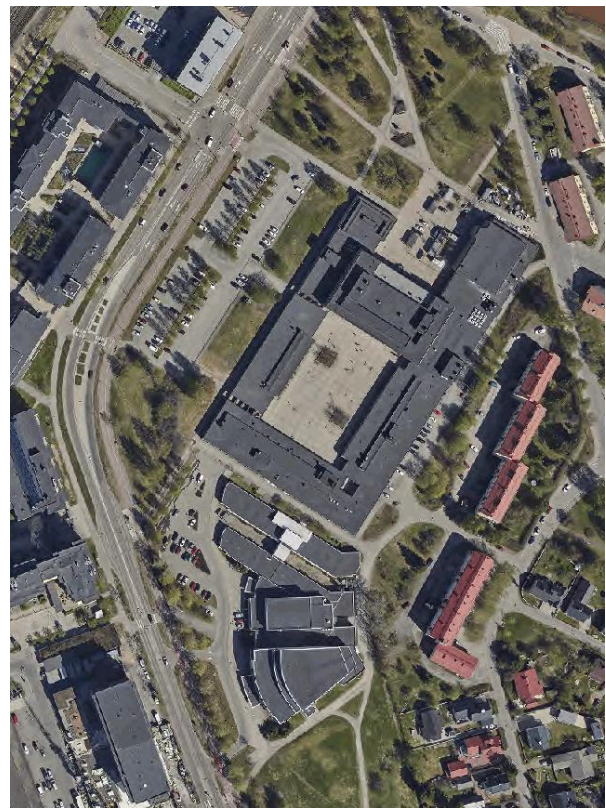
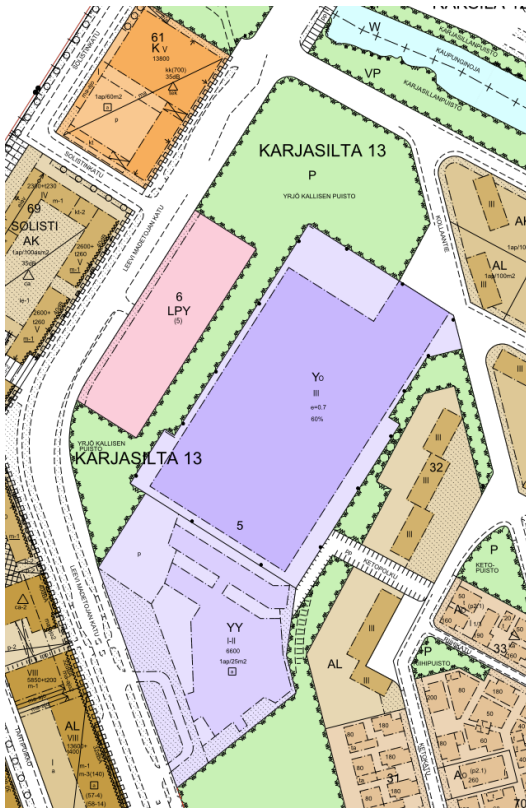
2.2 Musiikkikeskus

Musiikkikeskuksen Madetojan salissa järjestetään vuosittain yli 60 viihdetapahtumaa ja sen lisäksi salissa soitetaan myös Oulun kaupunginorkesterin konsertit, joita on vuodessa noin 45 kpl (sis. sinfoniaorkesterin konsertit sekä kamarimusiikkikonsertit). Madetojan konserttisalissa on 816 istumapaikkaa sekä 6 pyörätuolipaikkaa.

Rakennuksessa on myös pienempiä saleja, joissa on sekä konservatorion toimintaan liittyviä että muita konsertteja ja tapahtumia. Osa tapahtumista on varsin runsasväkimääräisiä, osa puolestaan pienimuotoisia.

Samassa rakennuskokonaisuudessa on Oulun konservatorio

- Opiskelijamäärä yhteensä yli 1000 lasta ja nuorta ja noin 50 ammatillisessa koulutuksessa.
- Henkilökuntaa noin 70 opettajaa (useat tuntiopettajia) + alle 10 muuta henkilökuntaa.



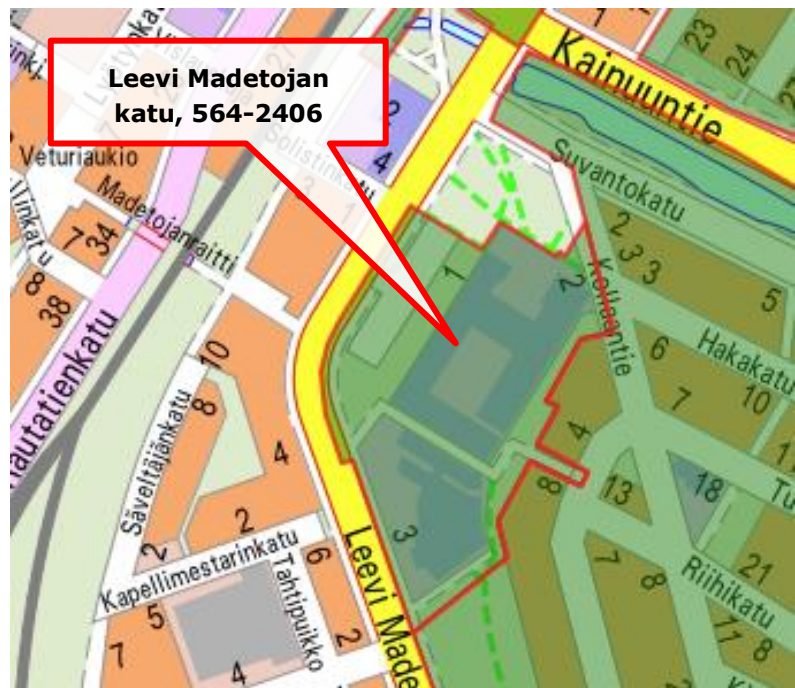
Kuva 2 (vas.). Ote voimassa olevasta asemakaavasta (Oulun kaupunki, 25.4.2023).

Kuva 3 (oik.). Ote Oulun kaupungin ilmakuvasta vuodelta 2022 (Oulun kaupunki, 25.4.2023).

2.3 Vireillä oleva asemakaava

Asemakaavan muutos koskee Karjasillan kaupunginosan kortteleita 5 ja 6 sekä katu-, ja puistoaluetta. Kaavamuutoksesta on tehnyt aloitteen Oulun Tilapalvelut- liikelaitos.

Kuva 4 (oik.). Asemakaavan muutosalue.



3. Nykyiset ja uudet liikennejärjestelyt

3.1 Pysäköintinormit

Voimassa olevassa asemakaavassa koulurakennuksen autojen pysäköinti on osoitettu Leevi Madetojan kadun puolella olevalle pysäköintialueelle, joka kaavassa on merkitty LPY-alueeksi eli yleisten pysäköintilaitosten korttelialueeksi. Koulurakennuksen tontin osalta ei ole määriteltä velvoiteautopaikkojen määrää.

Musiikkikeskuksen osalta autojen pysäköintinormi on 1 ap / 25 kerrosalaneliömetriä. Kaavassa musiikkikeskuksen rakennusoikeus on 6600 m², mikä tarkoittaisi yhteensä 264 autopaikkaa. Osa paikoista on osoitettu LPY-alueelle.

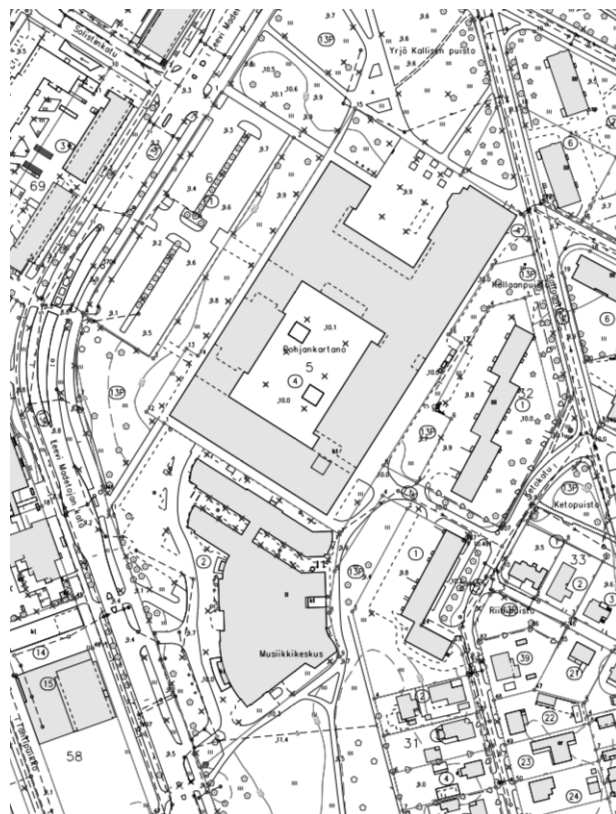
Selvitysalueen voimassa olevissa asemakaavoissa ei ole esitetty polkupyörien pysäköinnille mitään velvoitteita.

Oulun kaupungin pysäköintinormissa (kaupunginhallitus 26.3.2018 § 82 sekä soveltamisohje yhdyskuntalautakunta 27.10.2020 § 507) ei ole osoitettu autopaikkannormia tämän tyyppiselle toiminnalle, vaan velvoitepaikkojen määrä on arvioitava tapauskohtaisesti. Polkupyörien osalta normi on osoitettu julkisille palveluille ja siinä veloitettelinepaikkojen minimimäärä on 1 pp / 50 k-m² kyseessä olevalla pysäköinnin tiivistämisvyöhykkeellä. Pyöräpysäköinnin laatuvaatimuksiksi on esitetty, että ulkona olevat telineet on oltava runkolukittavia ja oppilaitoksissa ja palveluissa osoitetaan vähintään 30% paikoista katettuun tilaan.

Alueen asemakaavaehdotuksessa koulurakennuksen tontille on esitetty autojen pysäköintinormiksi 1 ap / 100 m² ja polkupyörien osalta 1 pp / 50 m². Musiikkikeskuksen tontilla normit ovat 1 ap / 50 m² ja 1 pp / 35 m². Kaavaehdotuksessa esitettyjen rakennusoikeusmäärien perusteella autopaikkaa tulisi olla yhteensä vähintään (130+170) 300 kpl, jos koko rakennusoikeus on käytössä. Pyörätelinepaikkoja tulisi normin mukaan olla yhteensä vähintään (260+243) 503 kpl, kun koko rakennusoikeus on toteutettu. Kolmiomääräyksissä on todettu, että Musiikkikeskuksen pyöräpaikkoja saa sijoittaa Pohjankartanon tontille.

3.2 Alueen liittyminen liikenneverkkoon

Vilkkaimmat moottoriajoneuvoliittymät selvitysalueelle ovat Leevi Madetojan kadulta. Koulurakennuksen länsipuoleisella pysäköintialueelle tonttiliittymä on vastapäätä Solistinkatua ja liittymän on liikennevalo-ohjattu. Musiikkikeskuksen tontille on kaksi liittymää, mutta ne ovat yksisuuntaisia ja sen perusteella pääoven eteen muodostuu saatto-



Kuva 5. Alueen kantakartta (Oulun kaupunki, 28.4.2023).

lenkki. Ketopolun kautta pääsee ajamaan rakennusten itäpuolelle. Musiikkikeskuksen tontille moottoriajoneuvoliikenne on rajoitettu huoltoliikenteelle. Koulun pihassa on henkilökunnan pysäköintipaikkoja. Kollaantielle on yksisuuntainen liittymä koulun itäpuolelta ja kaksisuuntainen liittymä koulun pohjoispuolelta, jotka molemmat sijoittuvat koulurakennuksen koillisnurkalle.

Leevi Madetojan kadun liikennemäärä on Oulun seudun liikennemallin perusteella nykyisin noin 10 000 ajoneuvoa arkivuorokaudessa (KAVL). Vuodelle 2040 laaditun ennusteen mukaan kadun liikennemäärä kasvaa noin 1 500 ajoneuvolla. Kollaantiella liikennemäärät ovat noin 1000 ajoneuvoa.

Jalan ja pyörällä alueelle saapumista varten on hyvät yhteydet. Leevi Madetojan kadun itäreunassa on baana eli jalankulun ja pyöräliikenteen laatukäytävä, jolta on useita liittymiä selvitysalueelle. Lähimmät rautatien poikki menevät yhteydet ovat Madetojanraitti selvitysalueen kohdalla ja eteläinen alikulku selvitysalueen luoteispuolella. Selvitysalueen pohjoispuolella, noin 300 metrin etäisyydellä, kulkee ns. Maikkubaana itä-länsisuuntaista liikennettä varten. Lähialueelta pääsee selvitysalueelle muita jalankulku- ja pyörätiestä sekä vähäliikenteisiä katuja pitkin.

3.3 Autojen pysäköinti

Nykyisin pysäköintipaikkoja on noin 250:

- Pohjankartanon länsipuoleisella pysäköintialueella noin 176 autopaikkaa.
- Musiikkikeskuksen pysäköintialueella 60 ap.
- Pohjankartanon itäpuolella noin 21 ap.

Nykyisin Musiikkikeskuksen pysäköintipaikat on varattu talon henkilökunnan käyttöön. Noin 200 metrin päässä Musiikkikeskuksen pääovelta Taka-Lyötyssä, Caritas-talon vieressä, on lisäksi tarjolla 40 maksutonta autopaikkaa asiakkaille (Kapellimestarinkatu 8).

Uuden asemakaavan ja sen viitesuunnitelman mukaan Pohjankartanon koulurakennuksen länsipuolella olevaa pysäköintialuetta on tarkoitus laajentaa koulurakennukseen ja etelään päin. Sen myötä alueelle mahtuisi 286 autopaikkaa. Koulun itäpuolella autopaikkoja olisi jatkossa 27 kpl.

Madetojan musiikkikeskuksen tontilla autopaikkojen määrä ei käytännössä muutu. Mahdollinen autopaikkojen lisäys on vain 3 kpl.

Vuonna 2016 on laadittu Taka-Lyöty alueen pysäköintitutkimus (Plaana Oy, 31.10.2016), jossa todettiin muun muassa, että Pohjankartanon nykyinen pysäköintialue tarvitaan iltai-



Kuva 6. Autojen pysäköintipaikkojen nykyiset määrät ilmakuvan 2022 perusteella.

sin Oulu-opiston ja konservatorion käyttäjille. Madetojan musiikkikeskuksen konsertti-iltana alueella oli pysäköitynä noin 200 autoa enemmän kuin muina arki-iltoina. Johtopäätöksenä tutkimuksessa on todettu alueella olevan noin 200 auton pysäköintipaikkavaje.

Oulun kaupunginhallitus on hyväksynyt (24.9.2018 § 247) Madetojan pysäköintilaitoksen hankeselvityksen, jossa oli tutkittu Madetojan pysäköintilaitoksen toteuttamista. Hankeselvityksessä on päädytty esittämään pysäköintiä maantasossa siten, että nykyiset paikat saneerataan ja rakennetaan uusia paikkoja 208 kpl.

Uuden kaavan viitesuunnitelmassa on esitetty Pohjankartanon ja musiikkikeskuksen alueelle yhteensä 376 autopaikkaa mukaan lukien liikkumisesteisten autopaikat. Se täyttää kaavan pysäköintinormin. Määrä ei täysi täytä hankeselvityksen autopaikkamäärää, sillä koulurakennuksen länsipuolelle ei mahdu hankeselvityksen mukaisesti paikkoja tontilla tarvittavien lumitilojen takia. Samoin koulurakennuksen itäpuolelle on esitetty hankeselvitystä vähemmän autopaikkoja tarvittavien lumitilojen, viheralueiden ja tulvareittien takia.

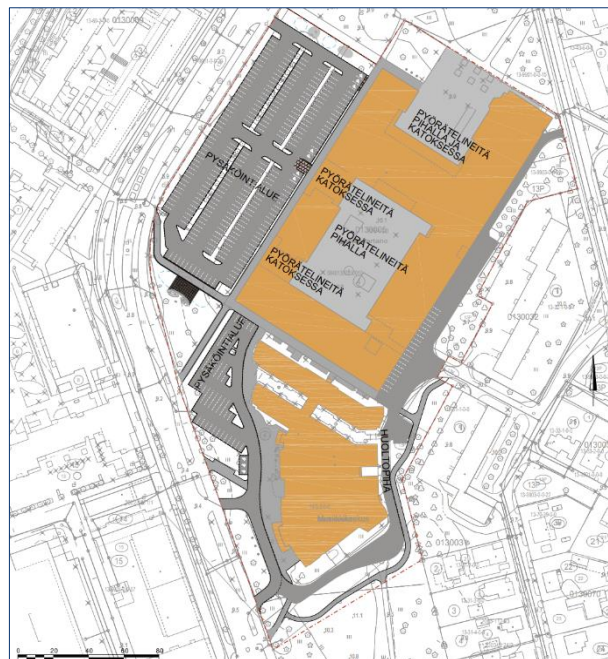
Uuden kaavan viitesuunnitelmassa on esitetty myös mopoille pysäköintipaikkoja 34 kpl. Määrä perustuu käyttäjien arvioon.

3.4 Polkupyörrien pysäköinti

Nykytilanteessa alueella on useita polkupyörätelineitä. Niiden laatu on moninainen ja osa on huonokuntoisia.

Asemakaavan viitesuunnitelman perusteella pyöräpaikkoja on alueella yhteensä 580 kpl. Niistä noin 250 kpl eli noin 40% on koulurakennuksen katoksissa.

- koulurakennuksen pohjoispään aukiolla noin 130 kpl
- koulurakennuksen sisäpihalla ja sen kulkuyhteyksin katetuilla alueilla noin 360 kpl
- koulurakennuksen ja musiikkiopiston välissä noin 60 kpl
- musiikkikeskuksen edustalla noin 30 kpl



Kuva 7. Liikenteellinen viitesuunnitelma.

Pyöräpaikkojen kokonaismäärä ja katettujen paikkojen määrä täyttää kaavaehdotuksen pysäköintinormin.

3.5 Joukkoliikenne

Lähimmät joukkoliikenteen reitit ja pysäkit ovat Leevi Madetojan kadulla musiikkikeskuksen kohdalla ja koulurakennuksen pohjoispuolella. Bussien vuoroväli kadulla on arkipäivisin noin puolituntia. Kainuuntien pysäkkipari on Leevi Madetojan kadun liittymän itäpuolella ja siellä vuoroväli vaihtelee arkipäivän aikana muutamasta minuutista noin 20 minuuttiin. Saaristonkadulla ja Ratakadulla on pysäkkiparit, joiden kautta kulkee huomattavasti edellisiä useampia bussireittejä, ja jalle etäisyys on koululta noin 400-500 metriä.

3.6 Tonttien kulkuväylät

Jalankulku- ja pyöräliikenteen yhteydet ja väylät säilyvät nykyisenkaltaisina Pohjankartanon tontin pohjoisosassa ja koulurakennuksen länsiseinustalla: koulun pohjoisosan suuntaan on kulkuväylät Leevi Madetojan kadulta, Suvantokadulta ja Kollaantieltä. Koulurakennuksen länsiseinustalla kulkee pohjois-eteläsuuntainen yhteys Leevi Madetojan kadulta rakennuksen pohjoispuolelle, ja siltä on yhteydet sekä pysäköintialueelle että koulurakennuksen sisäpihalle. Koulun länsipuolen pysäköintialueen eteläosan kautta kulkeva yhteys siirtyy etelämmäksi pysäköintialueen laajennuksen myötä. Väylä on esitetty koulun ja musiikkiopiston välisen väylän jatkeeksi ja se on oma väylänsä erillään pysäköintialueesta. Siinä on jyrkähkö mutka ennen Leevi Madetojan kadun baanaa ja ajoradan ylittämistä, mikä hidastaa polkupyöräilijöiden ajonopeutta ja lisää näin risteämisen turvallisuutta.

Musiikkikeskuksen alueella jalankulku- ja pyöräliikenteen yhteyksiä kehitetään. Tontin itä- ja eteläpuolelle rakennetaan huoltoreiteistä erillään oleva väylä, joka yhdistää Ketopolun ja Leevi Madetojan kadun. Kaksi esteetöntä autopaikkaa väylän varrelta siirretään varsinaiselle pysäköintialueelle, mikä lisää liikkumisen turvallisuutta. Rakennuksen länsi- ja pohjoisseinustalla kulkevat yhteydet säilyvät ennallaan.

Musiikkikeskuksen eteläpuolella kaavassa merkityllä puistoalueella (Kollaanpuisto) on nykyään kivituhkapintainen väylä, jota käytetään myös musiikkiopiston huoltoliikenteeseen. Se on erityisesti tarpeen, kun kuljetetaan tavaraa yhdistelmäajoneuvoilla (puoli- tai täysperävaunuyhdistelmä) tai kuorma-autoilla, sillä tavarankuljetukseen käytettäviä ovia on rakennuksen etelä- ja itäseinustalla, ja tontilla ei ole turvallista kääntö- tai peruutustilaa. Jos Musiikkikeskusta laajennetaan, Madetojan salin huolto-ovi on rakennuksen eteläseinustalla. Puistopolkua ei ole osoitettu rakennuksen eteläpuolella voimassa olevassa asemakaavassa, mutta kaava on vanha, eikä silloin välttämättä kaikkia väyliä kaavoihin merkitty.



Kuva 8. Ilmakuva vuodelta 2022 Musiikkikeskuksen alueelta (Oulun kaupunki 28.4.2023).

Musiikkikeskuksen ja koulurakennuksen itäpuolella on asfaltoituja väyliä, jotka liittyvät Kollaantielle, Ketopolulle ja edellä mainittuun eteläpuoliseen väylään. Ajo Ketopolun länsipäästä musiikkikeskuksen suuntaan on osoitettu "moottoriajoneuvolla ajo kielletty" -liikennemerkillä, jossa on lisäksi kiilpi "huoltoliikenne sallittu". Koulurakennuksen seinustalla on henkilökunnan käyttöön tarkoitettuja autojen pysäköintipaikkoja. Pohjoiseen päin yksisuuntainen yhteys koulurakennuksen seinustalla pysäköintipaikoilta Kollaantielle on noin neljä metriä leveä.

Rakennuksen itäpuolella on keittiöiden huolto, jätehuolto ja koulun osalta myös puutöihin liittyvää puru ja sahatavara-huoltoa. Alueella on myös puistomuuntaja.

Voimassa olevassa asemakaavassa Ketopolku on osoitettu jalankululle ja pyöräliikenteelle, mutta sitä käytetään autojen ajoyhteytenä niin koulu-musiikkikeskuskokonaisuudelle kuin Ketokadun asuinkiinteistöillekin. Nykyisessä asemakaavassa Ketopolun yhteys jatkuu pienen matkan puistoalueen jalankulku- ja pyörätienä etelän suuntaan. Rakennuksen itäpuolella ei ole nykytilanteessa rakennettuja ja liikennemerkein osoitettuja jalankulku- ja pyöräteitä.



Kuva 9. Autojen pysäköintiä koulurakennuksen itäpuolella (28.4.2023).

Koulurakennuksen ja musiikkiopiston välissä kulkee väylä, joka palvelee erityisesti jalankulkua ja pyöräilyä. Rakennuksiin on sisäänkäyntejä väylältä. Rakennusten välissä on myös edellä mainittu purukontti, joka vaihdetaan muutaman kerran vuodessa.

Uudessa asemakaavassa Ketopolku muutetaan tavanomaiseksi kaduksi, jonka kautta on ajoyhteys niin koulun ja Musiikkikeskuksen tonteille kuin viereisille asuinkiinteistöillekin. Kadun päästä on määritetty ajoyhteys koulun tontin kautta Musiikkikeskuksen tontin itäosaan. Uusi kaava siis virallistaa nykyiset ajoyhteydet kaikille tonteille.

Ajoyhteys Musiikkikeskuksen itä- ja eteläpuolella on määritelty uudessa kaavassa huoltoyhteydeksi. Se on tarkoitettu lähtökohtaisesti läpiajettavaksi vain sellaisia Musiikkikeskuksen kuljetuksia varten, joissa käytetään pitkiä ajoneuvoja, kuten pitkiä kuorma-autoja tai yhdistelmäajoneuvoja. Ne ovat tarpeen suurimpien tapahtumien yhteydessä, kun tavaraa kuljetetaan suoraan esiintymislavalle tai sen taustatiloihin. Asemakaavan valmisteluvaiheessa tutkittiin vaihtoehtoja, joissa läpiajoa ei ollut. Pitkien ajoneuvojen kääntöpaikat veisivät laajan alueen Kollaampuistosta. Peruuttaminen on liikenneturvallisuuden kannalta liian vaarallista. Siksi huoltoyhteyden läpiajomahdollisuus katsottiin järkevimmäksi vaihtoehdoksi.

Uuden kaavan viitasuunnitelmissa Musiikkikeskuksen keittiön huollolle ja jätehuollolle on varattu tila Musiikkikeskuksen itäpuolelle ja jäteauto mahtuu turvallisesti kääntymään jätapisteen kohdalla.

Ajoyhteyttä koulurakennuksen itäseinustalla tontin koillisosassa ei ole mahdollista leventää kaksisuuntaisen liikenteen mahdollistamiseksi, koska koulurakennuksen ja asuinkiinteistön välissä tarvitaan tilaa viheralueelle ja tulvareitille. Se säilyy nykyisen kaltaisesti hyvänä yksisuuntaisena yhteytenä koululta Kollaantien suuntaan.

Palo- ja pelastusliikenne on mahdollista joka puolelta rakennuksia. Tärkeimmät saapumissuunnat ovat Leevi Madetojan kadulta ja Kollaantieltä.

Tonttien lumitilojen riittävyys on tarkistettu Oulun kaupungin käytössä olevan tonttien lumitilalaskurin avulla. Tonteilla on riittävät lumitilat.



**Kuva 10. Tilantarve Kollaanpuistossa, jos Musiikkikeskuksen tavarakuljetuksen täysperävai-
nuyhdistelmä kääntyisi ilman rakennuksen ympäriajomahdollisuutta (vasemmalla saapumi-
nen Ketokadun suunnasta, oikealla Leevi Madetojan kadun suunnasta).**

4. Liikenteelliset vaikutukset

Autopaikkojen lisääminen kasvattaa paikallisesti liikennemääriä erityisesti koulurakennuksen län-
sipuolen pysäköintialueen ja Leevi Madetojan kadun liittymässä. Vuorokausitasolla liikennemäärän
muutos on pieni, mutta vilkkaimpien hetkien, aamulla ja iltapäivällä sekä isojen tapahtumien yh-
teydessä noin 15 – 20 minuutin ajan, jonoutuminen lisääntyy jonkin verran nykyisestä pysäköinti-
alueen liittymässä. Sen haitallinen vaikutus on kuitenkin pieni, koska liittymän kapasiteetti riittää
eikä autojono pysäköintialueella häiritse muuta liikennettä. Leevi Madetojan kadulla liikennemää-
rän kasvu on vuorokausitasolla merkityksetön, sillä Leevi Madetojan katu on pääkatu ja sillä on
muutoinkin kohtuullisen paljon liikennettä ja sen kapasiteetti riittää hyvin. Autopaikkamäärän
kasvu lisää autoliikennettä kokonaisuutena vain hyvin vähän, sillä jos nykytilanteessa autot eivät
mahdu pysäköintialueelle, autoja joka tapauksessa pysäköidään lähialueella.

Koulurakennuksen itäpuolelle autopaikkojen määrä kasvaa hyvin vähän. Autopaikat ohjataan jat-
kossakin työntekijöiden käyttöön, joten niiden liikennetuotos on pieni. Käytännössä autopaikalle
ajetaan aamulla ja poistutaan iltapäivällä. Liikenne voidaan ohjata nykytilanteen mukaan yksi-
suuntaisesti Kollaantielle. On myös huomattava, että koulun henkilökunta on pääsääntöisesti pois
töistä viikonloppuisin ja koululomien aikaan.

Musiikkikeskuksen alueella pysäköintipaikkojen muutokset ovat määrältään merkityksettömiä. Es-
teettömien autopaikkojen uudelleen sijoittaminen ja rakentaminen helpottaa liikkumista.

Autopaikkojen lisääminen vähentää kadunvarsipysäköinnin tarvetta. Se helpottaa kunnossapitoa
ja lisää liikenneturvallisuutta. Lisäksi luvaton pysäköinti vähenee.

Jalankulku- ja pyörätieyhteydet muuttuvat Musiikkikeskuksen itä- ja eteläpuolella Ketopolun ja
Leevi Madetojan kadun välisellä osalla ja Kollaanpuiston pohjoisosassa. Jalankululle ja pyöräliiken-
teelle on jatkossa oma väylänsä irti huoltopihasta ja -väylästä. Koulurakennuksen länsipuolella
nykyisin pysäköintialueen eteläosan läpi menevä yhteys muutetaan omaksi väyläkseen, mikä lisää
liikkumisen turvallisuutta ja sujuvuutta. Linjaukseen tehtävä mutka pienentää pyöräilijöiden ajo-
nopeuksia Leevi Madetojan kadun ylitykseen, mikä parantaa baanan ja kadun ylityksen turvalli-
suutta.

Musiikkikeskuksen huoltoa varten on osoitettu ajoyhteys rakennuksen eteläpuolitse ja kääntöpaikka rakennuksen itäpuolelle. Kiertävä ajoyhteys on syytä osoittaa tontille kunnossapidon ja hallinnan selkeyttämiseksi. Huoltoyhteyden osoittaminen ei lisää rakennuksen huoltoajon määrää nykyisestä. Musiikkikeskuksen huollon määrä on keskimäärin muutamia autoja päivässä. Lähtökohtaisesti huoltotien varteen pysäköinti on kielletty, eikä sitä ole syytä sallia jatkossakaan huollon onnistumiseksi. Jäteauton tai vastaavan kääntöpaikka Musiikkikeskuksen itäpuolella mahdollistaa turvallisen huolto-otoinnin ja vähentää Musiikkikeskuksen ympäriaajoa.