

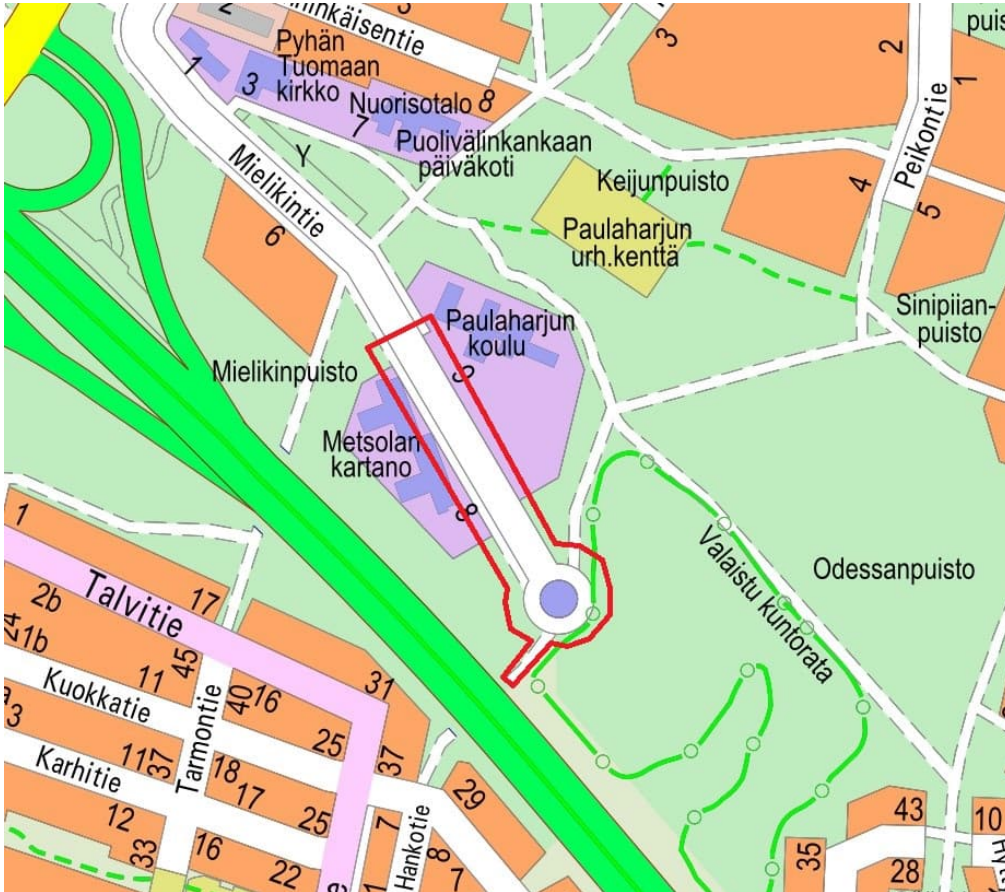
Kohteen nimi:	Mielikintien jalankulku- ja pyöräilyväylän jatke
Hanketunnus:	LYK 2025_0001
Selostuksen laati:	A-Insinöörit
	Jani Anttila, projektipäällikkö
Selostuksen hyväksyi:	Oulun kaupunki
	Henkilö / pvm

Suunnitelman kuvaus

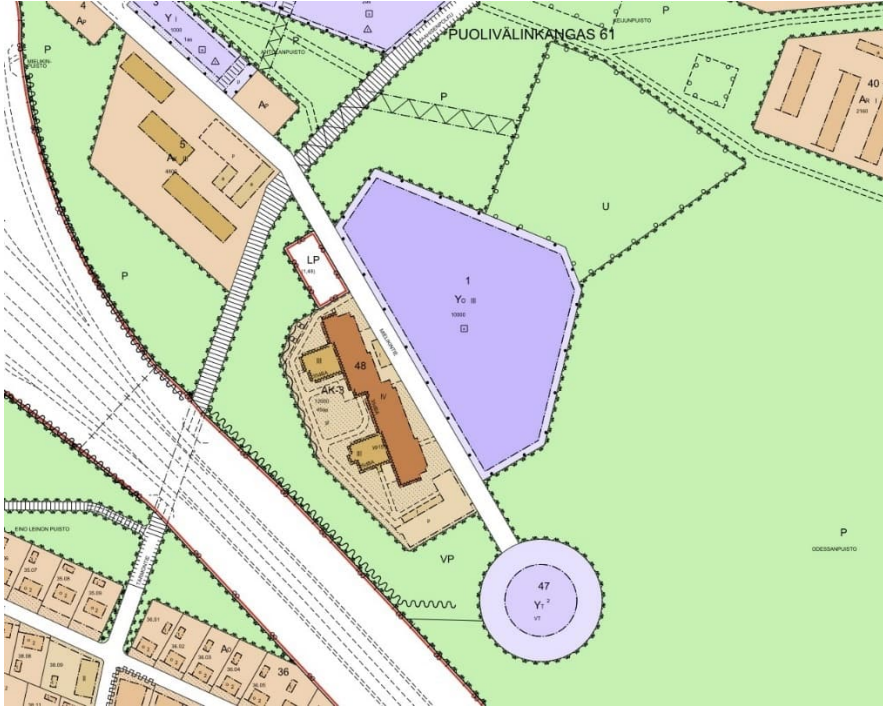
Sijainti ja asemakaava

Suunnittelualue sijaitsee Puolivälinkankaan (61) kaupunginosassa. Suunnittelualue rajautuu etelässä Odessanpuistoon sekä vesitornin tonttiin ja pohjoisessa Paulaharjun koulun tontin pohjoisrajaan.

Alueilla on voimassa kolme eri asemakaavaa. Mielikintiellä on voimassa asemakaava 564-543, joka on vahvistettu elokuussa 1970. Mielikintien länsipuolella on voimassa asemakaava 564-1924, joka on vahvistettu kesäkuussa 2007. Vesitornin tontilla on voimassa asemakaava 564-446, joka on vahvistettu huhtikuussa 1967.



Kuva 1. Suunnittelualueen raja-
us opaskartalla punaisella. Vesitorni on tonttialuetta ja sen osalta toimenpiteet esitetään ja luvitetaan erikseen.



Kuva 2. Ote ajantasaisesta asemakaavasta

Nykytilanne

Mielikintie on kaksisuuntainen katu ja sen länsipuolella on reunatuella korotettu jalankulku- ja pyöräilyväylä. Itäpuolella oleva korotettu jalankulku- ja pyöräilyväylä päättyy nykyisin suunnittelualueen pohjoisreunaan Paulaharjun koulun kohdalle. Kadun leveys on 6 metriä. Nykyiset jalankulku- ja pyöräilyväylät ovat leveydeltään 3 metriä kadun länsipuolella ja 2,5 metriä kadun itäpuolella. Päälysteenä on asfaltti ja reunatuets ovat betonisia.

Suunnittelualueella on nykyinen katuvalaistus. Alueella on vesijohto-, jätevesi- ja hulevesiverkostoa, kaukolämpölinja sekä sähkö- ja tietoliikennekaapeleita jakamoinen.

Suunnitelman sisältö

Yleistä

Mielikintien itäpuolelle rakennetaan nykyisen jalankulku- ja pyöräilyväylän jatke, joka jatkuu vesitornin tontille asti. Mielikintien ajorata kavennetaan 5,5 metriin uuden jalankulku- ja pyöräilyväylän matkalla ja päällystetään uudelleen. Mielikintien länsipuolen jalankulku- ja pyöräilyväylälle ei osoiteta toimenpiteitä.

Vesitornin ympärille rakennetaan jalankulku- ja pyöräilyväylä erillisen suunnitelman mukaisesti erottamaan jalankulkijat ja pyöräiliikenne autoliikenteestä.

Kadun liikennejärjestelyperiaatteet

Alueen liikennemäärä kasvaa Puolivälinkankaan monitoimitalon rakentumisen vuoksi. Uudelle monitoimitalolle suuntautuu auto-, jalankulku- sekä pyöräilyliikennettä. Nykytilassa liikenne suuntautuu Paulaharjun koululle ja Metsolan kartanoon.

Mielikintiellä on 40 km/h nopeusrajoitus.

- Mielikintien päällysteleveys on 6/5,5 metriä
- Itäpuolen uuden jalankulku- ja pyöräilyväylän päällysteleveys on 2,5 metriä

Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Kuivatus toteutetaan pintakallistuksin ja hulevesikaivoin.

Rakennettavan jalankulku- ja pyöräilyväylän ja tontin väliin tehdään viherpainanne ja lisätään hulevesikaivoja.

Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Mielikintien korkeusasema säilyy nykyisellään ja uusi jalankulku- ja pyöräilyväylä rakennetaan korotettuna Mielikintien itäpuolelle.

Päällystemateriaalina käytetään asfalttia.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Katuviheralueet suunnitellaan nurmipintaisiksi. Monitoimitalon tontilla katualueen rajan läheisyydessä olevaa nykyistä puustoa säilytetään mahdollisimman paljon.

Valaistus

Mielikintien nykyinen valaistus uusitaan suunnittelualueelta. Valaistuksessa käytetään LED valaisimia.

Esteettömyys

Suojatieylitysten kohdalle rakennetaan varoitusalueiden kiveykset esteettömyysohjeiden mukaisesti.

Kunnossapito

Kohteen kunnossapitovastuut ovat tavanomaiset kunnossa- ja puhtaanapitolain mukaiset.

Aikataulu

Rakentamisen on tavoitteena käynnistyä vuonna 2025-2026 määrärahojen puitteissa.