

KATUSUUNNITELMASELOSTUS**LUONNOS**

sivu 1(5)
3.3.2025

Kohteen nimi:	Ellinsuon kaava-alueen kadut ja ulkoilureitistö
Hanketunnus:	LYK 2024_0017
Selostuksen laati:	WSP Finland Oy
	Ville-Pekka Lappalainen, projektipäällikkö / pvm: xx.xx.2025
Selostuksen hyväksyi:	Oulun kaupunki, yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut
	Ville Sorvali, projekti-insinööri / pvm: xx.xx.2025

Suunnitelman kuvaus

Nykytilanne

Suunnittelukohde sijaitsee Knuutilan (25) ja Maikkulan (24) kaupunginosissa Kainuuntien pohjoispuolella ja Knuutilankankaantien eteläosassa.

Alueella on käynnissä asemakaavamuutos. Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 29.11.2024 - 7.1.2025 (Yhdltk 13.11.2024 § 510). Kaavatilanne päivitetään selostukseen hyväksymisvaiheessa.

Suunnittelualueeseen kuuluu nykyisen Knuutilankankaantien saneeraus välillä Ellintie-Sinkkivälkkeentie, sekä uudet kadut Knuutilankankaantie (jatko-osa), Mukulakiventie, Nupukiventie, Lepokiventie ja Lohkaretie sekä uusi kuntorata.

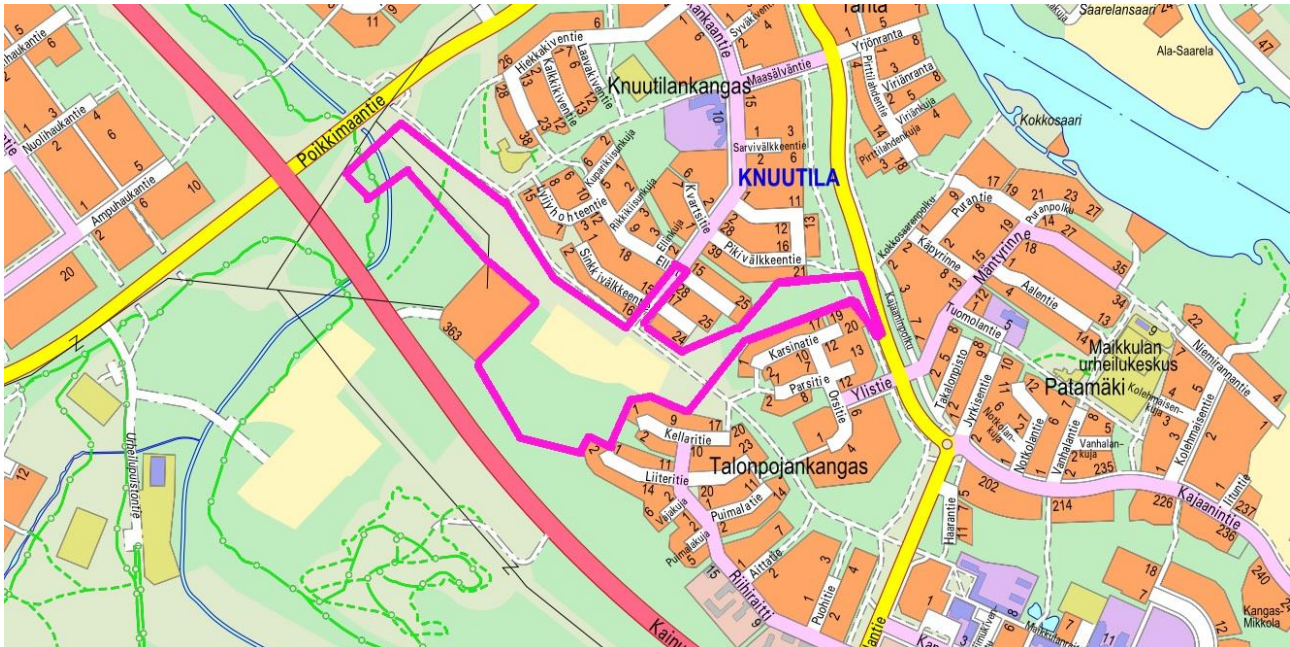
Suunnittelualue rajoittuu katujen osalta asemakaavan mukaisiin katualueen rajoihin.



Kuva 1. Ote asemakaavaehdotuksesta, päivitetään kun asemakaava vahvistuu

KATUSUUNNITELMASELOSTUS **LUONNOS**

sivu 2(5)
3.3.2025



Kuva 2. Suunnittelualueen likimääräinen raja-
us opaskartalla

Knuutilankankaantien ajoradan leveys on 6 m. ja Ellintien pohjoispuoleisella osuudella ajoradan reunassa on erotettuna jalankulku- ja pyöräilyväylä. Erillisen jalankulku- ja pyöräilyväylän leveys on 3,0 m. Knuutilankankaan päästä on kevyenliikenteen yhteys Knuutilankaanpolun kevyenliikenteenväylälle, jonka eteläpuolella on nykyinen palstaviljelyalue.

Alueella on nykyisin voimassa 30 km/h aluenopeusrajoitus. Nykyinen katuvalaistus sijaitsee kadun länsipuolella.

Katualueella on hulevesiviemärointi. Kadun ja tonttien välissä on nurmipainanne josta vedet ohjautuvat hulevesiviemäriin.

Katualueella sijaitsee myös nykyisiä vesi- ja viemäriputkia, kaukolämpöputkia, valaistus-, sähkö- ja tietoliikennekaapeleita jakamoi-
neen.

Sinkkivälkkeentien risteyksessä on rankkasateiden aikaan kuivatusongelma johtuen alueen hulevesiverkoston kapasiteetista ja kadun risteysalueen korkeasta sijainnista jolloin tulvavedet eivät pääse kadun yli vaan nousevat tonteille.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS**LUONNOS**

sivu 3(5)
3.3.2025

Suunnitelman sisältö

Yleistä

Suunnitelman mukaan Knuutilankankaantie peruskorjataan välillä Ellintie - Sinkkivälkeentie – Knuutilankankaanpolku. Peruskorjaus käsittää ajoradan ja jalkakäytävien rakennekerrosten ja päällysrakenteiden, katuviherrakenteiden ja katuvalaistuksen uusimisen sekä katukuivatuksen rakentamisen. Ellintieltä etelään päin kadun läntiseen reunaan tulee myös yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie. Tämän kevyenliikenteenväylän vuoksi nykyinen ajorata siirtyy hieman itään päin.

Hulevesien hallintaan liittyvät laskuojat ja viivytysaltaat sisaitsevat VL alueilla.

Katualueen leveydet vaihtelevat välillä 10-15,5 m. Knuutilankankaantien katualueen leveys välillä Ellintie-Sinkkivälkeentie on 12 m. Knuutilankankaantien jatkeen katualueen leveys on 15,5 m. Lohkaretiellä ja Nupukiventiellä 10 m. Lepokiventiellä 12 m ja Mukulakiventiellä 11 m.

Peruskorjauksen yhteydessä katualueella saneerataan myös vesihuolto-, kaukolämpö-, sähkö- ja tietoliikenneverkkoja.

Uuden Nupukiventien päästä rakennetaan uutta vesijohtoa nykyisen Liiteritien vesijohtoon saakka. Vesijohdon rakentamisen jälkeen tehdään samalle linjaukselle valaistu kulkuyhteys uudelle ulkoilureitille.

Uuden ulkoilureitin itäpäähän tulee paikoitusalue, josta yhteys Kajaanintielle. Reitin länsipäähän tulee uusi latusilta kaupunginon yli nykyiselle ulkoilureitille.

Knuutilankankaantien ja Knuutilankankaanpolun risteysalueen pohjarakenteissa varaudutaan pyöräilyväylän tulevaisuuden tarpeisiin. Knuutilankankaanpolulla sijaitsee pyöräilyn pääreitti, jonka mahdollinen kehittäminen tehdään erillisissä hankkeissa.

Mukulakiventien ja Nupukiventien kääntöpaikoilta tulee yhteys uudelle ulkoilureitille.

Kadun liikennejärjestelyperiaatteet

Knuutilankankaantien ajorata säilyy nykyisen levyisenä (6 m). Kadun länsipuolinen jalkakäytävä toteutetaan korotettuna 3 m levyisenä. Lepokiventiellä ajoradan leveys on 5,5 m. Lohkaretiellä, Nupukiventiellä ja Mukulakiventiellä ajoradan leveys on 5 m.

Knuutilankankaantien varressa säilyy pysäköintikielto. Nopeusrajoitus säilyy nykyisellään (30 km/h).

KATUSUUNNITELMASELOSTUS**LUONNOS**

sivu 4(5)
3.3.2025

Ulkoilureitin kivituhkapinnan leveys on 3,5 m, jonka molemmin puolin on 1,25 m leveät niittyrintaiset pientareet ladun tekemistä varten. Talvisin latualueen leveys on 7 metriä.

Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Katukuivatus toteutetaan pintakallistuksin, hulevesikaivoin ja -viemärein. Kadun rakennekerrokset kuivatetaan salaojin.

Sinkkivälkkeentien risteysaluetta madalletaan, jotta tulvavedet pääsevät kadun yli tulvapainanteeseen joka johtaa kaupunginojaan.

Nykyisille ja uusille kiinteistöille uusitaan / rakennetaan hulevesiliittymävaraukset.

Uuden alueen hulevedet johdetaan pumppaamon kautta avo-ojaan, joka viivytysaltaan kautta johtaa Kaupunginojaan. Hulevesien luonnonmukaista käsittelyä tapahtuu viivytysaltaan patorakenteessa. Nykyinen uoma Kaupunginojaan asti perataan. Katualueen ulkopuoliset vedet johdetaan avo-ojin viivytysaltaan kautta Kaupunginojaan.

Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Knuutilankankaantien korkeusasema säilyy pääosin ennallaan. Pieniä 0-30 cm tasonlaskuja tullaan tekemään pintakuivatuksen parantamiseksi. Knuutilankkaantien tasausta hieman alennetaan viereen tulevan korotetun kevyenliikenteenväylän vuoksi. Jalkakäytävien korkeusasemat ovat nykyisen kaltaiset ja suunniteltu siten, että liittymiset pihakorkeuksiin on mahdollisia katu- ja kiinteistörajojen puitteissa.

Nykyisten ajoratojen päällysteet uusitaan asfalttipäällysteisinä. Kadun reunakivet toteutetaan graniitista ja välikaista sekä muut aluekiveykset graniittinoppakivistä. Reunakiven näkyvä korkeus on 12 cm, tonttiliittymien kohdalla 4 cm ja suojateiden kohdalla reunakiven korkeus on 0.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Knuutilankankaantien uudelta osuudelta poistetaan puut katualueelta. Knuutilankkaanpolun varressa olevat koivurivit säilytetään. Katujen varteen perustetaan uudet nurmikaistat. Istutuksia tulee Knuutilankankaantien varressa leveimpiin nurmikaista osuuksiin.

Sinkkivälkkeentien ja Knuutilankankaantien risteykseen jäävälle puistoalueelle muotoillaan painanne tulvareitin parantamiseksi. Asutusten väliin jäävällä puistoalueella maastoa muotoillaan toteuttamalla alueelle pieniä ja matalia kumpareita. Kumpareet tarjoavat suojaa puiston reunan tonteille. Puistoalueelle kylvetään niitty ja istutetaan lehti- ja havupuuryhmiä. Lehtipuista osa on kukkivia, pienempiä puita. Alueella kulkevan ojan luiskat verhoillaan murskeella.

Knuutilankankaantien loppupäähän uudelle osuudelle istutetaan lehtipuita kadun varteen.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS**LUONNOS**

sivu 5(5)
3.3.2025

Katualueella tulee säilymään valaistus-, tietoliikenne- ja sähköverkon maanpäällisiä rakennelmia ja laitteita kuten jakamokaappeja. Jakamoiden tarkat sijainnit tarkentuvat jatkosuunnittelussa.

Valaistus

Uusi katuvalaistus toteutetaan LED-valaisimin. Valaistus himmennetään yöaikaan.

Esteettömyys

Suunnittelukohteen esteettömyystarkastelu perustuu kaupungin katusuunnitteluohjeeseen. Mm. suojatieylityksissä ei ole korkeustasoeroja.

Arkeologia

Suunnittelualueella sijaitsee muinaismuostolailla (265/1963) rauhoitettu kiinteä muonaisjäännös, jonka kohdalle ei ole suunniteltu toimenpiteitä.

Kunnossapito

Kohteen kunnossapitovastuut ovat tavanomaiset kunnossa- ja puhtaanapitolain mukaiset. Ulkoilureitille tehdään talvisin latu. Hulevesien viivytysaltaalle varmistetaan kunnossapitokaluston pääsy tekemällä paikalle huoltoreitti, joka verhoillaan niittyrintaiseksi.

Aikataulu

Rakentaminen on tavoitteena toteuttaa vuosina 2025 – 2026. *Hanke on riippuvainen asemakaavan etenemisestä.*