

Kohteen nimi:	Mielikintien jalankulku- ja pyöräilyväylän jatke
Hanketunnus:	LYK 2025_0001
Selostuksen laati:	A-Insinöörit
	Jani Anttila, projektipäällikkö
Selostuksen hyväksyi:	Oulun kaupunki
	Ville Sorvali, projekti-insinööri

Suunnitelman kuvaus

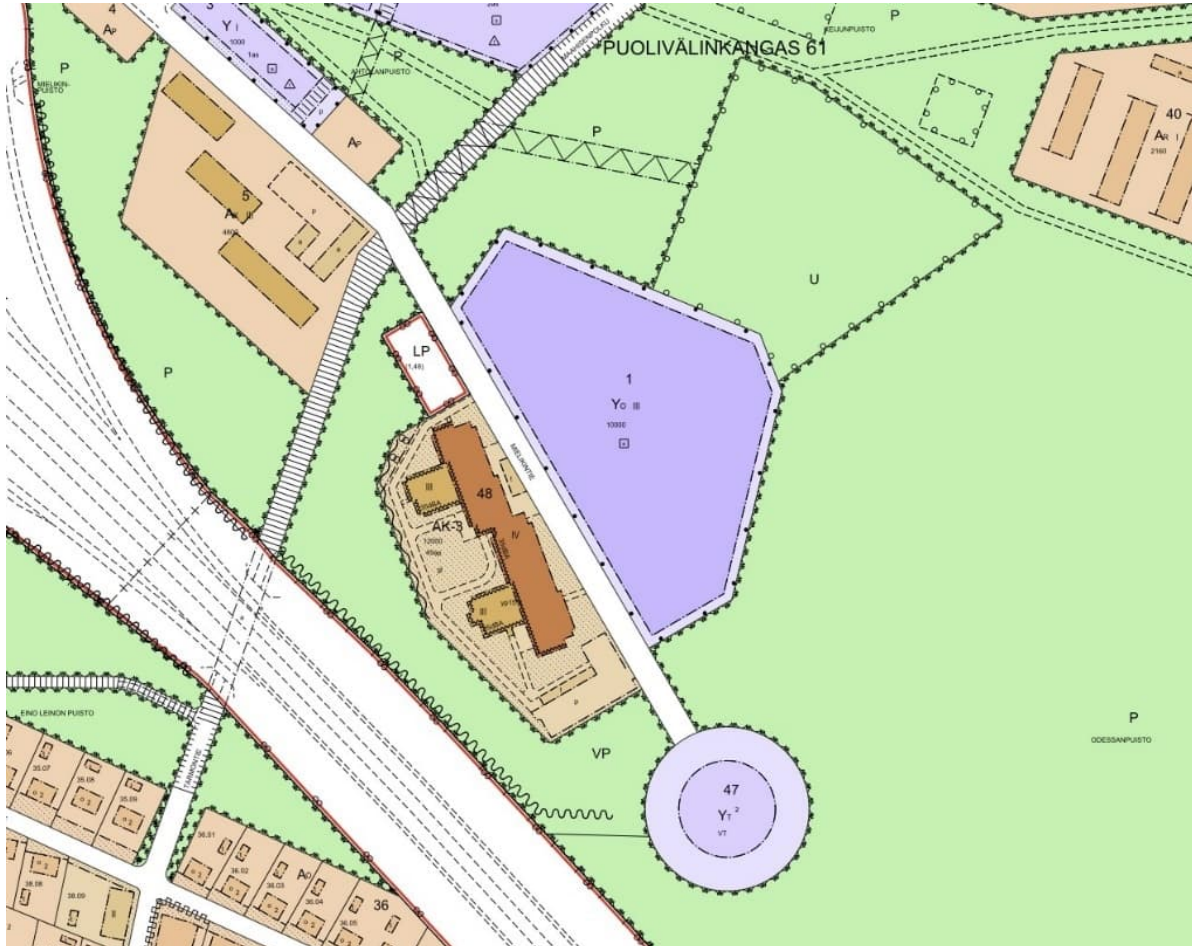
Sijainti ja asemakaava

Suunnittelualue sijaitsee Puolivälinkankaan (61) kaupunginosassa rajautuen etelässä Odessanpuistoon sekä vesitornin tonttiin ja pohjoisessa Paulaharjun koulun tontin pohjoisrajaan.

Alueilla on voimassa kolme eri asemakaavaa. Mielikintiellä on voimassa asemakaava 564-543, joka on vahvistettu elokuussa 1970. Mielikintien länsipuolella on voimassa asemakaava 564-1924, joka on vahvistettu kesäkuussa 2007. Vesitornin tontilla on voimassa asemakaava 564-446, joka on vahvistettu huhtikuussa 1967.



Kuva 1. Suunnittelualueiden rajausta opaskartalla punaisella. Vesitorni on tonttialuetta ja sen osalta toimenpiteet esitetään ja luvitetaan erikseen.



Kuva 2. Ote ajantasaisesta asemakaavasta

Nykytilanne

Mielikintie on kaksisuuntainen katu ja sen länsipuolella on reunatuella korotettu jalankulku- ja pyöräilyväylä. Itäpuolella oleva korotettu jalankulku- ja pyöräilyväylä päättyy nykyisin suunnittelualueen pohjoisreunaan Paulaharjun koulun kohdalle. Kadun leveys on 6 metriä. Nykyiset jalankulku- ja pyöräilyväylät ovat leveydeltään 3 metriä kadun länsipuolella ja 2,5 metriä kadun itäpuolella. Päälysteenä on asfaltti ja reunatuet ovat betonisia. Kadun reunojen viheralueet on nurmetettu.

Suunnittelualueella on nykyinen katuvalaistus. Alueella on vesijohto-, jätevesi- ja hulevesiverkostoa, kaukolämpölinja sekä sähkö- ja tietoliikennekaapeleita jakamoihin.

Kadun itäreunalla on nykyisellään pysäköintikielto. Länsireunalla kielto on vain osan matkaa. Nopeusrajoitus on 40 km/h.



Kuva 3. Mielikintien itäreunan jalankulku- ja pyöräilyväylä päättyy Paulaharjun koulun kohdalle.

Suunnitelman sisältö

Yleistä

Mielikintien itäpuolelle rakennetaan nykyisen jalankulku- ja pyöräilyväylän jatke, joka jatkuu vesitornin tontille asti. Mielikintien ajorata kavennetaan 5,5 metriin uuden jalankulku- ja pyöräilyväylän matkalla ja päällystetään uudelleen. Mielikintielle rakennettavan uuden suojatien alue ja Paulaharjun koulun kohdalla olevan nykyisen suojatien sekä koulun ja LP-pysäköintialueen liittymien alue rakennetaan korotettuna, jonka viisteet ovat sinitöyssyn muotoiset. LP-pysäköintialueelta rakennetaan jalankulkuyhteys Mielikintien nykyiselle suojatielle. Mielikintien länsipuolen jalankulku- ja pyöräilyväylälle ei osoiteta toimenpiteitä.

Vesitornin ympärille rakennetaan jalankulku- ja pyöräilyväylä erillisen suunnitelman mukaisesti erottamaan jalankulkijat ja pyöräiliikenne autoliikenteestä.

Kadun liikennejärjestelyperiaatteet

Alueen liikennemäärä kasvaa Puolivälinkankaan monitoimitalon rakentumisen vuoksi. Uudelle monitoimitalolle suuntautuu auto-, jalankulku- sekä pyöräilyliikennettä. Nykytilassa liikenne suuntautuu Paulaharjun koululle ja Metsolan kartanoon.

Mielikintien nopeusrajoitus lasketaan aluenopeusrajoitusmerkillä 30 km/h rajoitukseen. Merkkien (30/40 alue) sijoitus tulee olemaan noin 50 metriä Mielikintien alusta. Mielikintielle osoitetaan aluepysäköintikielto LP-pysäköintialueen liittymästä lähtien.

- Mielikintien päällysteleveys on 5,5 metriä
- Itäpuolen uuden jalankulku- ja pyöräilyväylän päällysteleveys on 2,5 metriä

Ajoradan kapeneminen ja korotetut suojatie- ja liittymäalueet hillitsevät ajonopeuksia jatkossa.

Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Kuivatus toteutetaan pintakallistuksin ja hulevesikaivoin.

Rakennettavan jalankulku- ja pyöräilyväylän ja tontin väliin tehdään viherpainanne ja lisätään hulevesikaivoja.

Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Mielikintien korkeusasema säilyy nykyisellään ja uusi jalankulku- ja pyöräilyväylä rakennetaan korotettuna Mielikintien itäpuolelle.

Päällystemateriaalina käytetään asfalttia.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Katuviheralueet suunnitellaan nurmipintaisiksi. Odessanpuistossa ja monitoimitalon tontilla katualueen rajan läheisyydessä olevaa nykyistä puustoa säilytetään mahdollisimman paljon.

Tonttien aidat ja rakennelmat siirretään kiinteistön omistajien toimesta pois katualueelta.

Valaistus

Mielikintien nykyinen valaistus uusitaan suunnittelualueelta. Samalla uusitaan Mielikintien eteläpuolella olevan LP-pysäköintialueen valaistus ja vesitornilta alikulkuun johtavan jalankulku- ja pyöräilyväylän valaistus. Valaistuksessa käytetään LED valaisimia.

Esteettömyys

Suojatieylitysten kohdalle rakennetaan varoitusalueiden kiveykset esteettömyysohjeiden mukaisesti.

Kunnossapito

Kohteen kunnossapitovastuut ovat tavanomaiset kunnossa- ja puhtaanapitolain mukaiset.

Kustannusarvio

Hankkeen toteutuksen kustannusarvio on noin 250 000 euroa.

Aikataulu

Rakentamisen on tavoitteena käynnistyä vuonna 2025-2026 määrärahojen puitteissa. Jalankulku- ja pyöräilyväylä on käytössä, kun monitoimitalo otetaan käyttöön.