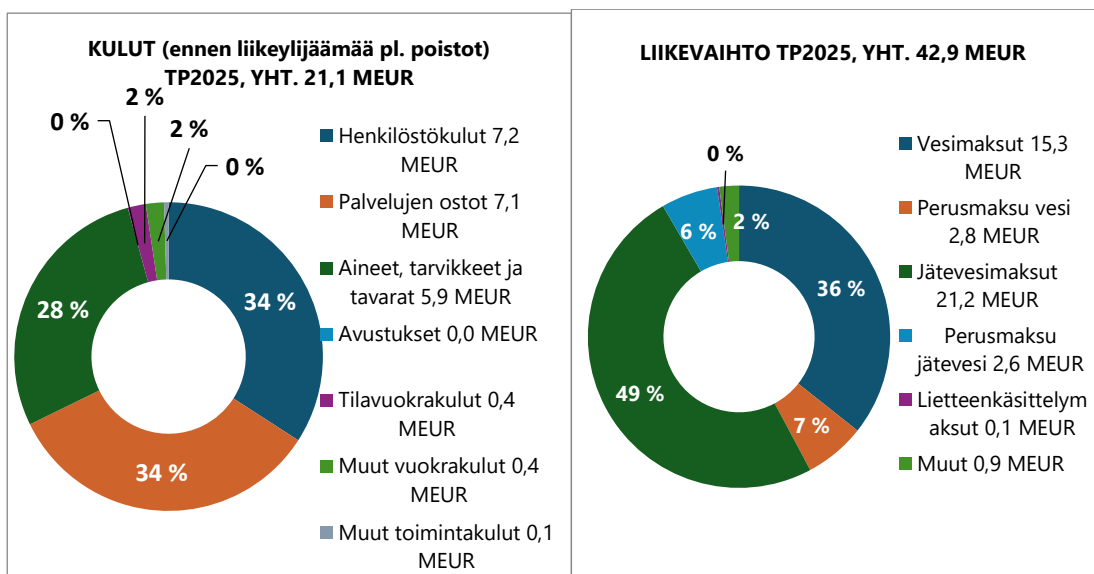


Oulun Vesi -liikelaitoksen tilinpäätöstietoja 2025

Valtuuston asettamien sitovien tavoitteiden toteutuminen

OULUN VESI -LIKELAITOS 1 000 €	TA2025	TA- muutokset	TA2025 +muutokset	TP2025	Poikkeama muutettuun talousarvioon	Toteuma-%
Liikelyjäämä (-alijäämä)	9 170	0	9 170	11 111	1 941	121
Tuloutus omistajalle	-3 307	0	-3 307	-3 307	0	100
Liikelaitokselle annettavat lainat	0	0	0	0	0	-
Liikelaitoksen investointien sitovuudet	21 634	-5 880	15 754	15 486	-268	98

Talousarviovuoden tuloksen muodostuminen ja toiminnan rahoitus



Liikelaitoksen omaa toimintaa kuvaavat tunnusluvut

Tunnusluvut	TA2025	TA- muutokset	TA2025 + muutokset	TP2025	Poikkeama muutettuun talousarvioon	Toteuma-% 2025
Vesimaksu, (alv 0 %), €/m ³	1,37	0	1,37	1,37	0	100 %
Jätevesimaksu, (alv 0 %), €/m ³	1,75	0	1,75	1,75	0	100 %
Liittymien lisäys, kpl	350	0	350	325	25	93 %
Liiketoiminnan kulut, 1 000 €	22 137	0	22 137	21 092	-1 045	95 %
Tuloutus kaupungille, 1 000 €	3 307	0	3 307	3 307	0	100 %
Suunnitelmapoistot, 1 000 €/a	11 223	0	11 223	11 532	309	103

Vuonna 2025 vesihuoltopalveluista perittävät maksut toteutuivat 1,1 milj. euroa talousarviota parempana. Liikevaihtoa kertyi yhteensä 42,9 milj. euroa. Vesihuollon hintoja ei korotettu vuonna 2025.

Toimintamenot alittivat talousarvion 1,0 milj. eurolla, sekä edellisen vuoden toteuman 0,9 milj. eurolla. Isoimpien toimintamenoerien osalta saavutettiin merkittäviä säästöjä edelliseen vuoteen verrattuna. Esimerkiksi sähkön kulutus pysyi edellisvuoden tasolla, mutta toteuma alitettiin 0,3 milj. eurolla. Pintavesilaitoksilla puhdistetun veden määrä laski vajaat 8 % edellisvuoteen verrattuna. Myös jätevedenpuhdistamoilla jätevettä käsiteltiin 4 % vähemmän kuin edellisvuonna. Käsittelymäärien laskun vuoksi veden ja jäteveden puhdistusprosessien kemikaalikustannukset alittivat talousarvion yhteensä 0,3 milj. eurolla. Lisäksi Taskilan jätevedenpuhdistamolla prosessiin syötetyn kemikaalin määrä väheni prosessissa tehtyjen kemikaalisyötön optimointitoimenpiteiden vuoksi. Alitusta syntyi myös lietteenkäsittelyprosessissa vajaat 0,5 milj. euroa, koska kuivatun lietteen määrä väheni (17%) ja lietteen jatkokäsittelyn muutoksella on saavutettu säästöjä.

Suunnitelman mukaiset poistot ylittivät talousarvion 0,3 milj. eurolla ja edellisen vuoden 0,4 milj. eurolla.

Liikelylijäämä toteutui 1,9 milj. euroa talousarviota parempana toimintamenoissa saavutettujen säästöjen vuoksi.

Rahoitustuotot ja –kulut vastasivat pääosin talousarviota ja edellisen vuoden tasoa. Tuloutus omistajalle toteutui talousarvion mukaisina (3,3 milj. euroa). Purettavia investointivaroja ei ollut.

Oulun Veden tase oli vuoden lopussa 217,8 milj. euroa. Pysyviä vastaavia oli yhteensä 179,0 milj. euroa. Vapaaehtoisia varauksia Oulun Vedellä on 26,6 milj. euroa. Varaukset kohdistuvat Hintan vesilaitoksen laajennusinvestointiin ja Hintan alavesisäiliön rakentamiseen.

Pitkäaikaista lainaa kunnalta on 25,4 milj. euroa, joka muodostuu 17,4 milj. euron pääomavelasta ja kunnalta saaduista 8,0 milj. euron investointilainoista. Tilikauden aikana lyhennettiin vanhoja lainoja 1,7 milj. eurolla. Talousarvion mukaisesti uutta lainaa ei nostettu. Vesihuoltovaraston arvo vuoden lopussa oli 0,3 milj. euroa.

Investoinnit

Investointimenot 1 000 €	TA2025	TA- muutokset	TA2025 + muutokset	TP2025	Erotus
Vesijohtoverkosto	6 917	-540	6 377	6 763	386
Jätevesiviemäriverkosto	6 757	0	6 757	6 164	-593
Vedenpuhdistamot	2 500	-1 400	1 100	1 042	-58
Pohjavedenottamot	3 000	-2 700	300	138	-162
Jätevedenpuhdistamot	1 500	-700	800	883	83
Muut	960	-540	420	496	76
Yhteensä	21 634	-5 880	15 754	15 486	-268

Oulun Veden investointien toteuma vuonna 2025 oli 15,5 milj. euroa. Talousarviomuutosten jälkeen investointeihin oli varattu 15,8 milj. euroa. Toteuma jäi muutettua talousarviota

pienemmäksi verkostoinvestointien osalta 0,4 milj. euroa. Jätevesiviemäriverkoston investoinnit alittivat muutetun talousarvion 0,6 milj. eurolla, johon on syynä Ylikiimingin siirtoviemärin saneeraushankkeen viivästyminen. Saneeraushanke käynnistyy vuoden 2026 alussa. Pohjavedenottamoiden investoinnit alittivat muutetun talousarvion 0,2 milj. eurolla, koska Saviaron uuden vesilaitoksen toteutussuunnittelun aloittaminen siirtyi vuodelle 2026. Kyseinen investointi viivästyy, koska laitoksella tehdään testauksia toisen tyyppisellä veden käsittelyprosessilla ennen suunnittelun jatkamista.

Vesihuoltoverkostojen uudis- ja korvausrakentamiseen käytettiin 12,9 milj. euroa. Saneerausinvestointien osuus vuonna 2025 oli 78 %. Vesihuollon linjojen saneerauksiin käytettiin 9,7 milj. euroa. Verkoston investointiohjelma toteutui pääosin suunnitellusti. Muutamien ohjelman kohteiden toteutus siirtyi vuodelle 2026 johtuen mm. kaavoituksen tai sopimusasioiden viivästyemisestä. Saneerausten osuus verkostoinvestoinneissa on tarkoitus pitää jatkossakin korkeana, jotta saneerausvelka saadaan hallittua.

Uudisalueille vesihuoltoverkostoja on rakennettu maankäytön toteutusohjelman mukaisesti Sarvikankaan, Näppärinkankaan ja Korvenkylän 4-vaiheen alueilla. Uudisrakentamista tehtiin myös Ritaportin ja Annalankankaan alueilla. Verkostosaneerauksia tehtiin mm. Isokadulla välillä Heinätorinkatu-Sepänkatu, Asemakatu-Tulliväylä alueella, Nuottasaarentiellä, Haukiputaalla Pohjois-Siikasaaren ja Niemeläntörmän alueilla sekä Kaijoharjun alueella välillä Tellervontie-Piipontie. Runkoviemäreiden sukituksia tehtiin Nuottasaarentie-Hollihaka sekä Linnanmaalla ja Kaijoharjussa osuudella.

Henkilöstö

OULUN VESI -LIIKELAITOS HENKILÖSTÖRAPORTTI	Talousarvio (alkuperäinen) 2025	Talousarvio (muutettu) 2025	Tilinpäätös 2025	EROTUS TP2025 - TAM2025	Tilinpäätös 2024	Tilinpäätös 2023
HENKILÖSTÖN MÄÄRÄ						
Vakinaiset	-	-	118	-	115	116
Tilapäiset	-	-	3	-	6	5
Työllistetyt	-	-	-	-	-	-
Yhteensä	-	-	121	-	121	121
Poistuma ja organisatoriset muutokset						
Poistuma (eläke- ja muu poistuma)	-	-	6	-	5	3
Organisatoriset muutokset	-	-	0	-	0	0
Yhteensä	-	-	6	-	5	3
HTV (palkallinen työpanos)						
Vakinaiset ja tilapäiset	123	123	119	-4	121	115
0	0	0	0	0	0	0
Yhteensä	123	123	119	-4	121	115
SAIRAUSPOISSAOLOPROSENTTI						
Kokonaissairauspoissaoloprosentti	-	-	4,1	-	4,1	4,7
HENKILÖSTÖKUSTANNUKSET 1000€						
Palkat ja palkkiot	-6 055	-6 055	-5 818	237	-5 842	-5 389
Eläkekulut	-1 265	-1 265	-1 184	81	-1 205	-1 127

Muut henkilösivukulut	-186	-186	-182	5	-136	-209
Yhteensä	-7 506	-7 506	-7 183	323	-7 183	-6 725

Oulun Veden henkilöstön kokonaismäärä 31.12.2025 on pysynyt edellisen vuoden tasossa. Palkallinen työpanos poikkeaa 2 htv:tä henkilöstön määrään verrattuna. Syynä on raportointikaudella toteutuneet osa-aikaisuudet ja pitkät sairauspoissaolot. Palkallinen työpanos alittaa talousarvion neljällä, joka johtuu ennakoitua myöhemmin toteutuneista rekrytoinneista sekä määräaikaisista, terveysperusteisista osa-aikaisuuksista. Vuoden aikana eläköityi kaksi henkilöä ja neljä irtisanoutui. Eläköityneiden ja irtisanoutuneiden tilalle palkattiin uudet työntekijät yhtä hallinnon tehtävää lukuun ottamatta. Vaativiin strategiaan vedenhankinta- ja laitosprojekteihin rekrytoitiin yksi uusi vakituinen työntekijä.

Sairauspoissaoloprosentti pysyi edellisen vuoden tasossa. Suurimmat muutokset sairauspoissaoloissa edelliseen vuoteen verrattuna tapahtui vapaa-ajantapaturmien poissaolopäivissä. Niiden määrä väheni 271 päivästä 60 päivään. Työpaikkatapaturmien lukumäärä myös väheni. Säännöllisesti tehdyt turvallisuuskierrokset, työturvallisuusasioiden esille tuonti työpaikkakokouksissa sekä turvallisuushavaintojen ja tapaturmien kattava käsittely vaikuttivat osaltaan työpaikkatapaturmien vähenemiseen. Työmatkatapaturmien osalta kehitys oli huonompi. Työmatkoilla tapahtui neljä poissaoloon johtanutta pyöräilytapaturmaa, joista seurasi yhteensä 137 poissaolopäivää.

OULUN KAUPUNKI
OULUN VESI LIKELAITOS

LIKELAITOKSEN TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2025	Talousarvio	Tot-%	Ylitys+ / Alitus-	1.1.-31.12.2024
LIKEVAIHTO	42 946 478,69	41 841 819,00	102,6	1 104 659,69	41 754 868,45
Valmistus omaan käyttöön	672 501,63	588 017,00	114,4	84 484,63	1 059 368,84
Liiketoiminnan muut tuotot	116 188,91	100 000,00	116,2	16 188,91	137 696,82
Materiaalit ja palvelut					
Aineet, tarvikkeet ja tavarat					
Ostot tilikauden aikana	-5 873 017,20	-6 097 544,00	96,3	-224 526,80	-6 001 139,87
Varastojen lisäys+/vähennys-	-23 667,02	0,00	0,0	23 667,02	15 484,30
Palvelujen ostot	-7 099 963,60	-7 709 133,00	92,1	-609 169,40	-8 053 482,20
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-12 996 647,82	-13 806 677,00	94,1	-810 029,18	-14 039 137,77
Henkilöstökulut					
Palkat ja palkkiot	-5 835 133,66	-6 054 565,26	96,4	-219 431,60	-5 842 424,52
Henkilösivukulut					
Eläkekulut	-1 186 738,13	-1 265 084,27	93,8	-78 346,14	-1 205 289,01
Muut henkilösivukulut	-182 328,29	-186 493,66	97,8	-4 165,37	-135 667,12
Henkilöstökulut yhteensä	-7 204 200,08	-7 506 143,19	96,0	-301 943,11	-7 183 380,65
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunnitelman mukaiset poistot	-11 532 361,62	-11 223 081,58	102,8	309 280,04	-11 103 704,40
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-11 532 361,62	-11 223 081,58	102,8	309 280,04	-11 103 704,40
Liiketoiminnan muut kulut	-891 173,50	-824 281,00	108,1	66 892,50	-719 995,62
LIIEKEYLIJÄÄMÄ (-ALIJÄÄMÄ)	11 110 786,21	9 169 653,23	121,2	1 941 132,98	9 905 715,67
Rahoitustuotot ja -kulut					
Muut rahoitustuotot	29 830,51	18 000,00	165,7	11 830,51	29 533,01
Kunnalle maksetut korkokulut	-124 820,41	-164 763,39	75,8	-39 942,98	-172 421,89
Korvaus peruspääomasta	-3 306 500,40	-3 306 500,00	100,0	0,40	-3 306 500,40
Muut rahoituskulut	-79,88	0,00	0,0	79,88	-0,27
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-3 401 570,18	-3 453 263,39	98,5	-51 693,21	-3 449 389,55
YLI-/ALIJÄÄMÄ ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	7 709 216,03	5 716 389,84	134,9	1 992 826,19	6 456 326,12
Satunnaiset tuotot ja -kulut					
YLI-/ALIJÄÄMÄ ENNEN VARAUKSIA	7 709 216,03	5 716 389,84	134,9	1 992 826,19	6 456 326,12
Poistoeron lis./väh. (+)	969 929,16	969 929,00	100,0	-0,16	1 048 006,36
Vapaaehtoisten varausten lis./väh. (+)	0,00	0,00	0,0	0,00	-2 000 000,00
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	8 679 145,19	6 686 318,84	129,8	1 992 826,35	5 504 332,48
TULOSLASKELMAN TUNNUSLUVUT					
Sijoitetun pääoman tuotto, %	7,8				7,2
Kaupungin sijoittaman pääoman tuotto, %	7,8				7,2
Voitto, %	18,0				15,5

OULUN KAUPUNKI
OULUN VESI LIKELAITOS

LIKELAITOKSEN TASE

31.12.2025

31.12.2024

VASTAAVAA

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet	31 122,46	40 261,42
Muut pitkävaikutteiset menot	213 333,54	82 400,74
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	244 456,00	122 662,16

Aineelliset hyödykkeet

Rakennukset	24 765 188,66	25 268 593,63
Kiinteät rakenteet ja laitteet	147 136 293,40	139 579 189,09
Koneet ja kalusto	1 771 458,34	1 726 067,86
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	5 047 279,99	8 412 415,29
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	178 720 220,39	174 986 265,87

Sijoitukset

Muut saamiset	439 490,76	432 090,76
Sijoitukset yhteensä	439 490,76	432 090,76

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

179 404 167,15

175 541 018,79

TOIMEKSIANTOJEN VARAT

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Aineet ja tarvikkeet	314 682,66	145 533,89
Vaihto-omaisuus yhteensä	314 682,66	145 533,89

Saamiset

Pitkäaikaiset saamiset

Lyhytaikaiset saamiset

Myyntisaamiset	4 779 891,29	4 743 500,78
Saamiset kunnalta	33 220 723,95	29 841 052,20
Siirtosaamiset	35 426,73	38 618,04
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	38 036 041,97	34 623 171,02
Saamiset yhteensä	38 036 041,97	34 623 171,02

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

38 350 724,63

34 768 704,91

VASTAAVAA YHTEENSÄ

217 754 891,78

210 309 723,70

VASTATTAVAA**OMA PÄÄOMA**

Peruspääoma	28 500 671,91	28 500 671,91
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	44 344 630,02	38 840 297,54
Tilikauden yli-/alijäämä	8 679 145,19	5 504 332,48
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	81 524 447,12	72 845 301,93

POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET

Poistoero	10 772 107,79	11 742 036,95
Vapaaehtoiset varaukset	26 600 000,00	26 600 000,00
POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET YHTEENSÄ	37 372 107,79	38 342 036,95

PAKOLLISET VARAUKSET**TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT****VIERAS PÄÄOMA****Pitkäaikainen**

Lainat kunnalta	25 400 086,63	27 111 341,99
Korottomat velat kunnalta	1 885 097,08	1 726 487,15
Muut velat	65 999 208,91	64 102 448,38
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	93 284 392,62	92 940 277,52

Lyhytaikainen

Lainat kunnalta	1 711 255,36	1 711 255,36
Saadut ennakot	13 798,08	14 680,79
Ostovelat	1 994 693,59	2 685 442,92
Korottomat velat kunnalta	76 072,85	103 591,85
Muut velat	580 291,31	535 845,25
Siirtovelat	1 197 833,06	1 131 291,13
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	5 573 944,25	6 182 107,30
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	98 858 336,87	99 122 384,82

VASTATTAVAA YHTEENSÄ	217 754 891,78	210 309 723,70
----------------------	----------------	----------------

TASEEN TUNNUSLUVUT

Omavaraisuusaste, %	54,6	52,9
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	229,5	236,6
Kertynyt ylijäämä (alijäämä), 1000 €	53 024	44 345
Lainakanta 31.12., 1000 €	27 111	28 823
Lainat ja vuokravastuut 31.12., 1000 €	27 257	28 941
Lainat ja vuokravastuut 31.12./asukas, 1000 €	0,1	0,1

OULUN KAUPUNKI
OULUN VESI LIIKELAITOS

LIIKELAITOKSEN RAHOITUSLASKELMA	1.1.-31.12.2025	Talousarvio	Tot-%	Ylitys+ / Alitus-	1.1.-31.12.2024
TOIMINNAN RAHAVIRTA					
Liikelijäämä (-alijäämä)	11 110 786,21	9 169 653,32	121,2	1 941 132,89	9 905 715,67
Poistot ja arvonalentumiset	11 532 361,62	11 223 081,58	102,8	309 280,04	11 103 704,40
Rahoitustuotot ja -kulut	-3 401 570,18	-3 453 263,39	98,5	-51 693,21	-3 449 389,55
Tulorahoituksen korjaukset	-23 222,31	0,00	0,0	23 222,31	-10 836,65
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA					
Investointimenot	-15 486 355,94	-15 754 000,00	98,3	-267 644,06	-15 374 735,34
Rahoitusosuudet investointimenoihin	98 245,96	0,00	0,0	-98 245,96	0,00
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	23 222,31	0,00	0,0	-23 222,31	10 836,65
TOIMINNAN JA INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	3 853 467,67	1 185 471,51	325,1	-2 667 996,16	2 185 295,18
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA					
Antolainauksen muutokset					
Antolainasaamisten lisäys muilta	-7 400,00	0,00	0,0	7 400,00	-7 400,00
Lainakannan muutokset					
Pitkäaikaisten lainojen vähennys kunnalle	-1 711 255,36	-1 711 255,36	100,0	0,00	-1 711 255,36
Muut maksuvalmiuden muutokset					
Vaihto-omaisuuden muutos	-10 377,51	0,00	0,0	10 377,51	-145 533,89
Saamisten muutos kunnalta	-3 538 443,01	-1 974 216,00	179,2	1 564 227,01	-2 930 339,36
Saamisten muutos muilta	-33 199,20	0,00	0,0	33 199,20	389 530,49
Korottomien velkojen muutos kunnalta	131 090,93	0,00	0,0	-131 090,93	82 612,89
Korottomien velkojen muutos muilta	1 316 116,48	2 500 000,00	52,6	-1 183 883,52	2 137 090,05
Rahoituksen rahavirta	-3 853 467,67	-1 185 471,36	325,1	-2 667 996,31	-2 185 295,18
RAHAVAROJEN MUUTOS	0,00	0,15	0,0	0,15	0,00
RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUVUT					
Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, 1 000 €	30 120				20 718
Investointien tulorahoitus, %	125,0				114,2
Laskennallinen lainanhoitokate	5,5				4,7
Quick ratio	6,8				5,6
Current ratio	6,9				5,6