



Windelligence

JOUTTENKANKAAN TUULIVOIMA OY

NAVETTAKANKAAN TUULIVOIMA-
ALUE

YVA-SELOSTUKSEN JA
KAAVALUONNOKSEN
YLEISÖTILAISUUS

8.5.2025 HAUKIPUTAAN LUKIO



Yrityksen ja hankkeen taustat

- Jouttenkankaan Tuulivoima Oy on Navettakankaan hanketta varten perustettu oululainen yhtiö
 - Hankkeen kehitys
 - Rakentaminen
 - Voimaloiden käyttö
 - Toimintojen alasajo (mukaan lukien voimaloiden purkaminen)
- ”Windelligence” kauppanimi, jota käytämme yhteisesti hankekehityksessä useassa projektiyhtiössä
- Tuulivoiman kehitys aloitettu aikoinaan yhteistyössä hollantilaisen Lagerweyn kanssa 2012, jossa yhdistettiin tuulivoiman hankekehitys, voimaloiden valmistus, tuulivoima-alueiden rakentaminen ja tuulivoimaloiden huollot ja käyttö

Yrityksen ja hankkeen taustat

- Windelligencen alla kehitetty rakentamiseen saakka noin 350 MW tuulivoimaa
- Hankkeita on vireillä kymmenkunta ja n. 500 MW
- Hankekehityksessä mukana myös isompi aurinkovoima-alue Kauhajoella
- Tavoitteena on viedä hankkeita eteenpäin Windelligencen alla mahdollisimman tehokkaasti ja joustavasti yhdistämällä eri osapuolten näkemyksiä ja tarpeita.
- Yhtiöiden omistajat ja sijoittajat valitaan aina erikseen hanke kerrallaan, jolla varmistetaan hankkeiden viivytyksetön toteuttaminen.





Navettakankaan hanke

- Suunnitelma sisältää enintään 14 voimalaa, jotka sijaitsevat lähinnä yksityisten maanomistajien ja yritysten omistamilla maa-alueilla
- Suunnitelmissa sovelletaan alueen olemassa olevaa metsätieverkostoa
- Tiestö palvelee myös pohjoisempana sijaitsevaa Kovasinkankaan tuulivoima-aluetta
- Verkkoliityntä Fingridin Isokankaan sähköasemalle rakennettavalla 110 kV ilmajohdolla
- Yhteys maakaapeleina voimaloiden ja sähköaseman välillä
- Tuulimittaukset suoritettu masto- ja sodarmittauksina viereisellä Kovasinkankaan alueella 2021-2022 aikana. Lisämittauksia Navettakankaalla mastomittauksina 2025 aikana.

Miten Navettakankaan hanke vastaa kaupungin strategisten linjausten suosituksia

Linjaus	Toteutuminen
Tuulivoimahankkeilta edellytetään kaupungin määrittelemä tuulivoimahankkeen esiselvitys, jonka toimittaminen on ehtona kaavoitusaloitteen hyväksymiselle.	Navettakankaan tuulivoima-alueen hanke on lähtenyt liikkeelle ennen kuin strategiset linjaukset on otettu käsittelyyn. Käytännössä kuitenkin Pohjois-Pohjanmaan liiton tuulivoimaselvityksessä (TUULI –hanke) on käsitelty Navettakankaan alueen soveltuvuutta tuulivoiman kehittämiselle. Käynnistämisvaiheessa Oulun kaupungille on toimitettu omaehtoisesti esiselvitys, joka on ollut kaavoitusaloitteen liitteenä.
Linjaus	Toteutuminen
Tuulivoiman yleiskaava-alueen rajauksen muodostamisessa tulee noudattaa määritettyjä suojaetäisyyksiä tuulivoimaloihin. Suojaetäisyyksien avulla määritetään alueet, joille tuulivoimaa voidaan sijoittaa.	Suojaetäisyydet on otettu huomioon.

Linjaus	Toteutuminen
Hanketoimija minimoi hankkeiden vaikutuksia ja kompensoi lähialueen asukkaille ja luonnolle aiheutuvia haittoja.	Kulku alueelle ja voimaloiden väliset huoltotiet on sovitettu yhteen olemassa olevaa tieverkostoa mahdollisimman laajasti käyttäen ja huomioiden. Tiesuunnittelua on tehty yhdessä tiekuntien kanssa ja alueen koko tieverkosto tullaan yhdistämään tietoimituksessa tiekunnan hallinnoimaksi. Kaikki kulku on suunniteltu rakennettavaksi pohjavesialueiden ulkopuolella. Samoin tieverkosto palvelee myös alueen muita tuulivoimasuunnitelmia. Tieyhteydet ja kulku alueelle on suunniteltu siten, että tuulivoimatoiminnasta johtuva liikenne ei kohdistu taajaan asutuille alueille. Hankealuetta lähimpänä olevalle Onkamon kylän kyläyhdistykselle on tarjottu kehittämisrahaa, jolla Onkamon kylä pyritään pitämään elinvoimaisena. Samoin Onkamon kylän lähellä oleva tieverkko on tarjottu otettavan Jouttenkankaan Tuulivoima Oy:n kunnossapidon piiriin. Vareputaanojan kohdalle on suunniteltu tehtäväksi vesiensuojelusuunnitelman mukainen laskeutusallas kaava-alueelle.

Linjaus	Toteutuminen
Hanketoimija huolehtii tuulivoima-alueen suunnitelmallisesta ja hallitusta purkamisesta ja varautuu ennakoimattomiin tilanteisiin riittävällä purkuvakuudella, rahastolla tai muulla vastaavalla varmistusmenettelyllä.	Purkuvakuus on osana maanvuokraussopimusta.

Linjaus	Toteutuminen
Hanketoimijaa maksaa sähkönsiirtolinjojen vaatimista maa-alueista maanomistajalle vastaavaa korvausta kuin varsinaiselta tuulivoima-alueelta.	110 kV linjareitin yksityisille maanomistajille on tarjottu samaa kertakorvausta kuin tuulivoimaosayleiskaava-alueen maanomistajille

Linjaus	Toteutuminen
Hanketoimija järjestää alueen asukkaiden ja muiden sidosryhmien kanssa keskusteluita mahdollisimman varhaisessa vaiheessa sekä edistää hankkeen sosiaalista hyväksyttävyyttä.	Alueen maanomistajien nimeämän neuvotteluryhmän kanssa on koko hankkeen ajan pidetty tiivistä viikottaista vuorovaikutusta. Sen lisäksi keskusteluita on jo järjestetty metsästysseurojen, tiekunnan, Onkamon kyläyhdistyksen, yhteismetsän, Oulun seurakunnan sekä muiden yksittäisten maanomistajien kanssa.

Kiitos

KYSYMYKSIÄ?

JAAKKO.LEPPINEN@WINDELLIGENCE.FI 040 188 1297