



Tuulivoima Oulussa

Navettakankaan tiedotus- ja keskustelutilaisuus 8.5.2025

Jarmo Pohjola, yleiskaavasuunnittelija

jarmo.pohjola@ouka.fi



KAUPUNKIYMPÄRISTÖ

OULU

Yleisiä huomioita tuulivoimasta



- Tuulivoiman hankekehitys on aktiivista ja kaupunki ohjaa sitä hallitusti mm. kaavoituksella
- Kaupunkistrategia edellyttää:
 - hiilineutraaliutta vuoteen 2035 mennessä
 - yritysmuutoksen edistämistä
- Tuulivoima kytkeytyy laajempaan muutokseen kohti hiilineutraalia sähkön tuotantoa ja vihreän siirtymän kokonaisuutta
- Vihreän siirtymän hankkeet ovat myös tärkeä elinkeinokysymys
- Tuulivoimakaavat lähtevät liikkeelle yksityisten toimijoiden aloitteesta ja edellyttävät maanomistajien hyväksyntää
- Tuulivoima tuo kaupungille kiinteistöverotuloja koko toiminnan elinkaaren ajan, sekä maanvuokratuloja kaava-alueen maanomistajille



© Matti Kontinen

Kuva: Näkymä Oulun Vihreäsaareen

Tuulivoimaa ohjataan eri tasoilla



Valtakunnallinen lainsäädäntö:

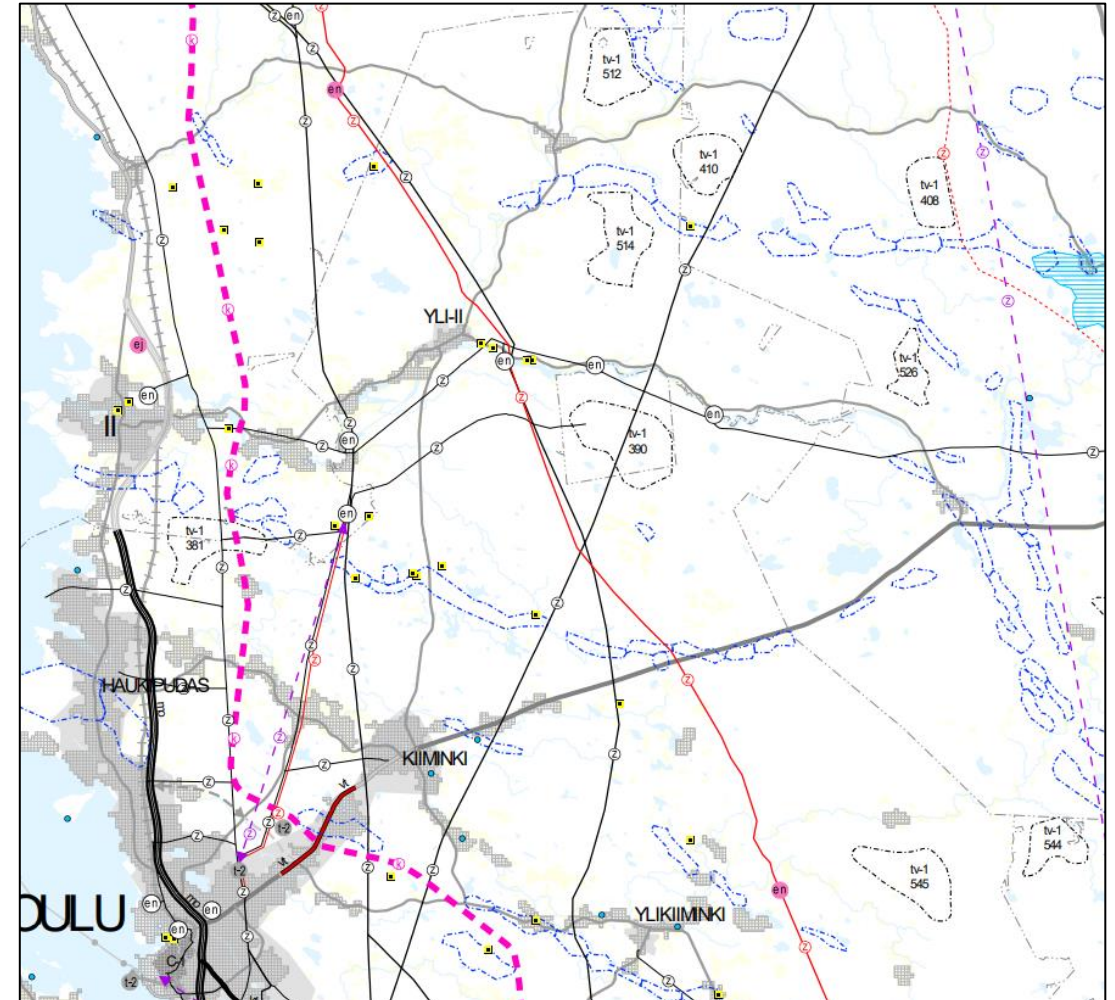
- Lait ja asetukset liittyen mm. tuulivoimaloiden melutasoon

Maakuntakaavoitus:

- Maakuntakaava ohjaa seudullisesti merkittävän kokoluokan tuulivoima-alueiden (yli 9 tuulivoimalaa) sijoittamista
- Maakuntakaava sisältää yleismääräyksiä, jotka koskevat kaikkea tuulivoimaa

Oulun kaupungin maankäytön tavoitteet ja linjaukset:

- Tuulivoiman strategiset linjaukset (2024) ohjaavat tuulivoiman sijoittumista Oulussa yleisellä tasolla
- Jatkossa tullaan määrittämään myös alle seudullisen kokoluokan tuulivoiman sijoittumiselle soveltuvat alueet



Ote Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihekeskuksen 2. kaavaehdotuksesta. Tavoitteen mukaan kaava hyväksytään toukokuussa 2025.

Vuorovaikutus kaavoituksessa



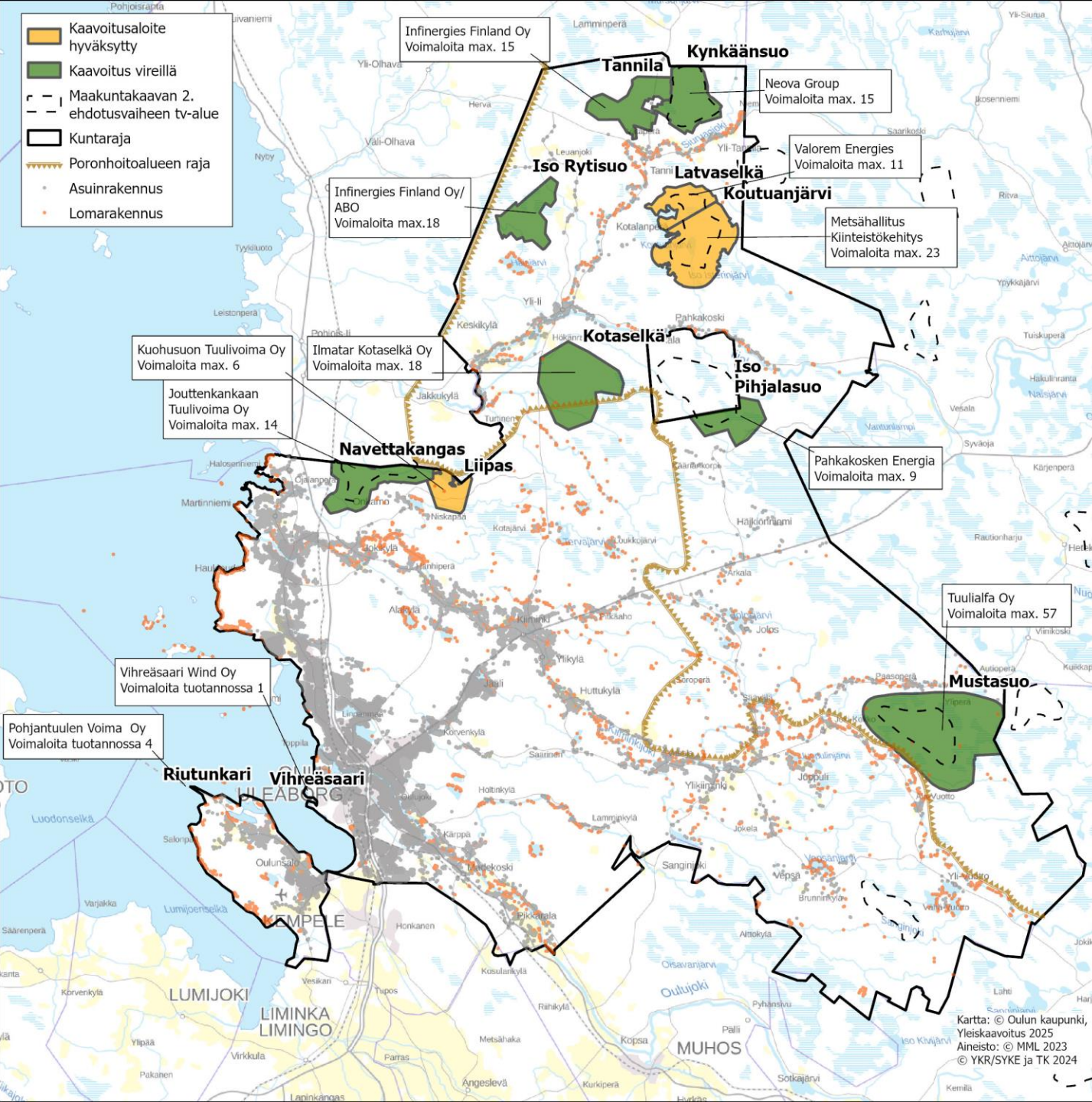
- Kaavoituksen tehtävänä on sovittaa yhteen alueisiin kohdistuvia maankäytön tarpeita, sekä etsiä ratkaisuja eri näkökulmien välille
- Kaavoitusprosessi sisältää runsaasti sekä lakisääteistä että omaehtoista vuorovaikutusta
 - Tiedotus- ja keskustelutilaisuudet kaavaproessin eri vaiheissa
 - Maanomistajien ja lähialueen asukkaiden sekä sidosryhmien tiedottaminen kaavahankkeen etenemisestä kirjeitse
 - Kuntalaisilta tuleva palaute ja siihen vastaaminen
 - Asukaskyselyt hankkeissa

Tuulivoimatilanne Oulussa

	Yhteensä
Aktiiviset hankkeet	10
Vireillä olevat	7
Kaavoitusaloite hyväksytty	3
Voimaloita tulossa enintään	190
Yksittäinen voimala 6-10 MW	1140-1900 MW
Rakennetut voimalat	5

OULU

www.ouka.fi/energiahankkeet



Oulun kaupungin tuulivoiman strategiset linjaukset



- Hyväksytty yhdyskuntalautakunnassa 17.12.2024.
- Tavoitteena mahdollistaa tuulivoiman kestävä kehittäminen ja sen sijoittaminen maankäytön suunnittelun kokonaisuuden kannalta parhaiten soveltuville alueille.
- Linjaukset määrittävät periaatteet, joilla tuulivoiman sijoittamista ohjataan tulevaisuudessa sujuvasti ja ennakoiden, palvelen sekä tuulivoimatoimijoita, asukkaita ja sidosryhmiä että kaupunkia.
- Strategisten linjausten kokonaisuus koskee **kaikkea teollisen kokoluokan tuulivoimaa** Oulun kaupungin alueella.
- Sisältää **yleisiä linjauksia**, niitä tarkentavia suojaetäisyyksiä sekä **suosituksia**:
 - Yleisiin linjauksiin on koottu tuulivoiman ohjauksen kannalta keskeisimmät asiat. Yleiset linjaukset ja suojaetäisyydet ovat luonteeltaan velvoittavia.
 - Suosituksilla halutaan edistää hankkeiden kestävyyttä sekä sosiaalista ja taloudellista hyväksyttävyyttä. Suositukset eivät ole luonteeltaan velvoittavia.

Tuulivoiman strategiset linjaukset:

Yleiset linjaukset ja suojaetäisyydet



Yleiset linjaukset:

- Seudullisesti merkittävän kokoluokan hankkeita edistetään ensisijaisesti.
- Tuulivoimahankkeilta edellytetään kaupungin määrittelemä tuulivoimahankkeen esiselvitys.
- Tuulivoiman yleiskaava-alueen rajauksen muodostamisessa tulee noudattaa määritettyjä suojaetäisyyksiä tuulivoimaloihin. Kaava-alue rajataan lähtökohtaisesti 40 dB:n melualueen mukaan.

Suojaetäisyydet:

- Suojaetäisyyksien avulla määritetään alueet, joille tuulivoimaa voidaan sijoittaa.
- Varmistetaan eri toiminnoille ja kohteille niiden tarpeet huomioiva riittävä suojaetäisyys.
- Suojaetäisyydet pohjautuvat Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaa- ja kuntakaavan taustana olleessa TUULI-hankkeessa määritettyihin suojaetäisyyksiin.

Tuulivoiman strategiset linjaukset: Suositukset



- Hanketoimija minimoi hankkeiden vaikutuksia ja kompensoi lähialueen asukkaille ja luonnolle aiheutuvia haittoja.
- Hanketoimija huolehtii tuulivoima-alueen suunnitelmallisesta ja hallitusta purkamisesta ja varautuu ennakoimattomiin tilanteisiin riittävällä purkuvakuudella, rahastolla tai muulla vastaavalla varmistusmenettelyllä.
- Hanketoimijaa maksaa sähkönsiirtolinjojen vaatimista maa-alueista maanomistajalle vastaavaa korvausta kuin varsinaiselta tuulivoima-alueelta.
- Hanketoimija järjestää alueen asukkaiden ja muiden sidosryhmien kanssa keskusteluita mahdollisimman varhaisessa vaiheessa sekä edistää hankkeen sosiaalista hyväksyttävyyttä.
- Maanomistajia kannustetaan järjestäytymään oman edunhoitonsa parantamiseksi ja ottamaan tarvittaessa yhteyttä maanomistajien edunvalvojaan.