



Tuulivoima Oulussa

Kynkäänsuon tuuli- ja aurinkovoima-alueen osayleiskaavan valmisteluvaiheen tiedotus- ja keskustelutilaisuus 29.4.2025

Virpi Haverinen, yleiskaavasuunnittelija
virpi.haverinen@ouka.fi



KAUPUNKIYMPÄRISTÖ

OULU

Lähtökohtia



- Tuulivoiman hankekehitys on Oulussa aktiivista ja kaupunki ohjaa sitä hallitusti mm. kaavoituksen mahdollistamin keinoin
- Kaupunkistrategia edellyttää
 - hiilineutraaliutta vuoteen 2035 mennessä, mikä on myös kansallinen tavoite
 - yritysmuutoksen edistämistä
- Tuulivoima kytkeytyy laajempaan muutokseen kohti hiilineutraalia sähkön tuotantoa. Tavoitteiden saavuttaminen edellyttää mm. uusiutuvan energiantuotannon lisäämistä sähkönkulutuksen kasvaessa.
- Tuulivoima on keskeinen osa vihreän siirtymän kokonaisuutta, joka edellyttää nykyistä merkittävästi suurempaa sähkönsiirtokapasiteettia. Vihreän siirtymän hankkeet ovat tärkeä elinkeinokysymys, ja vahvistavat kaupungin elinvoimaa sekä kaupunkiin tehtäviä investointeja.
- Tuulivoimakaavat lähtevät liikkeelle yksityisten toimijoiden aloitteesta maanomistajien hyväksymänä.
- Tuulivoima tuo kaupungille vuosittain kiinteistöverotuloja koko toiminnan elinkaaren ajan, sekä maanvuokratuloja alueen maanomistajille.



Kuva: Näkymä Oulun Vihreäsaareen

Tuulivoimaa ohjataan eri tasoilla



Valtakunnallinen lainsäädäntö:

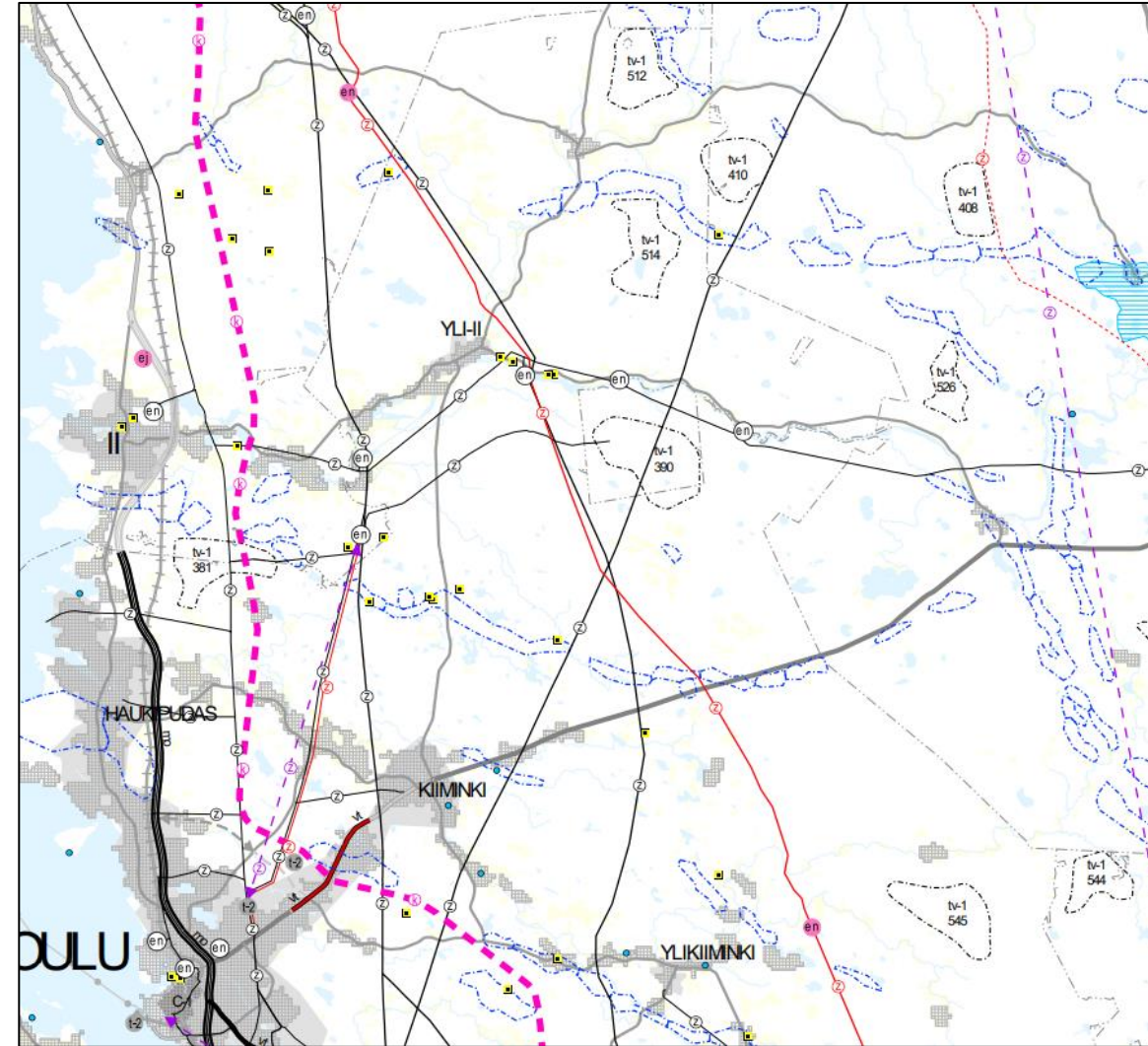
- Lait ja asetukset liittyen mm. tuulivoimaloiden melutasoon

Maakuntakaavoitus:

- Maakuntakaava ohjaa seudullisesti merkittävien tuulivoima-alueiden sijoittamista
 - Oulussa lähes kaikki vireillä olevat hankkeet ovat kokoluokaltaan seudullisia (vähintään 10 voimalaa)
 - Energia- ja ilmastovaihekaavassa määrittelee uusimmat ratkaisut mm. tuulivoiman sijoittumisesta Pohjois-Pohjanmaalla
- Maakuntakaava sisältää yleismääräyksiä, jotka koskevat kaikkea tuulivoimaa.
 - Alle seudulliset tv-alueet eivät saa vaarantaa maakuntakaavan suunnitteluratkaisua esim. yhteisvaikutusten kautta sijoittumalla liian lähelle niitä.

Oulun kaupungin maankäytön tavoitteet ja linjaukset:

- Kaavoitus ohjaa:
 - Seudullisten tuulivoimahankkeiden kaavoitusta
 - Alle seudullisen (alle 10 voimalaa) kokoluokan tuulivoiman sijoittumista sekä kaavoitusta
- Maankäytön tavoitteet ja linjaukset
 - Tuulivoiman strategiset linjaukset (2024) ohjaavat tuulivoiman sijoittumista Oulussa yleisellä tasolla.
 - Jatkossa tullaan määrittämään myös alle seudullisen kokoluokan tuulivoiman sijoittumiselle soveltuvat alueet



Ote Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihehuoltakaavan 2. kaavaehdotuksesta.
Tavoitteen mukaan kaava hyväksytään toukokuussa 2025.

Vuorovaikutus kaavoituksessa



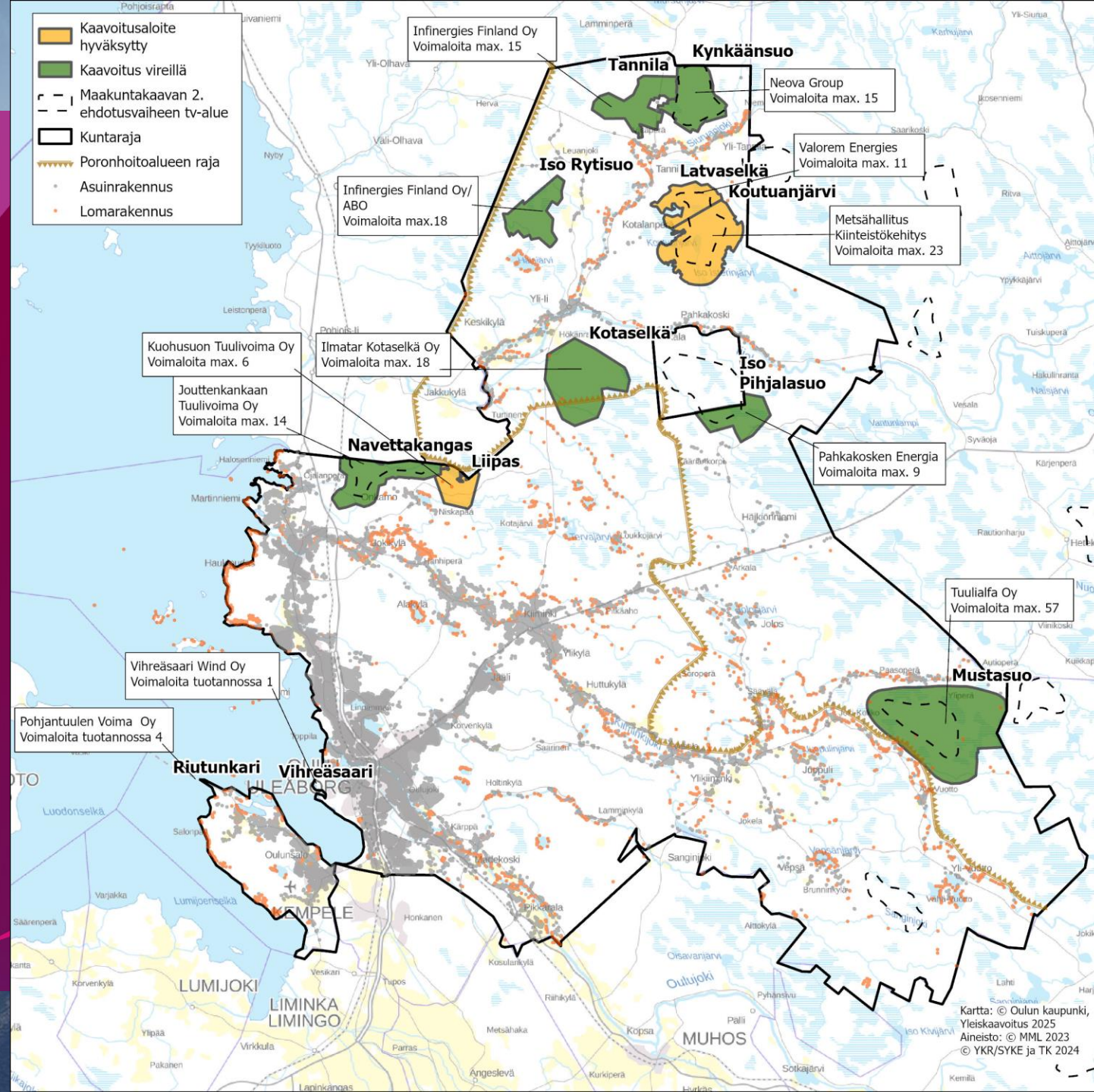
- Kaavoituksen tehtävä on sovittaa yhteen alueisiin kohdistuvia maankäytön tarpeita, sekä etsiä ratkaisuja eri näkökulmien välille
- Kaavoitusprosessi sisältää runsaasti sekä lakisääteistä että omaehtoista vuorovaikutusta
 - Tiedotus- ja keskustelutilaisuudet kaavaproessin eri vaiheissa
 - Maanomistajien ja lähialueen asukkaiden sekä sidosryhmien tiedottaminen kaavahankkeen etenemisestä kirjeitse
 - Kuntalaisilta tuleva palaute ja niihin vastaaminen
 - Asukaskyselyt hankkeissa

Tuulivoimatilanne Oulussa

Oulun tuulivoima lukuina	Yhteensä
Aktiiviset hankkeet Vireillä olevat Kaavoitusaloite hyväksytty	10 7 3
Voimaloita tulossa enintään Yksittäinen voimala 6-10 MW Rakennetut voimalat	190 1140-1900 MW 5

OULU

<https://www.ouka.fi/energiahankkeet>



Oulun kaupungin tuulivoiman strategiset linjaukset



- Hyväksytty yhdyskuntalautakunnassa 17.12.2024.
- Tarkoitus on mahdollistaa tuulivoiman kestävä kehittäminen ja sen sijoittaminen maankäytön suunnittelun kokonaisuuden kannalta parhaiten soveltuville alueille.
- Linjaukset määrittävät periaatteet, joilla tuulivoiman sijoittamista ohjataan tulevaisuudessa sujuvasti ja ennakoiden, palvelen sekä tuulivoimatoimijoita, asukkaita ja sidosryhmiä että kaupunkia.
- Strategisten linjausten kokonaisuus koskee **kaikkea teollisen kokoluokan tuulivoimaa** Oulun kaupungin alueella, sekä seudullisen että alle seudullisen kokoluokan hankkeita.
- Sisältää **yleisiä linjauksia**, niitä tarkentavia suojaetäisyyksiä sekä **suosituksia**:
 - Yleisiin linjauksiin on koottu tuulivoiman ohjauksen kannalta keskeiset tekijät. Yleiset linjaukset ja suojaetäisyydet ovat luonteeltaan velvoittavia tuulivoiman sijoittamiselle.
 - Suositukset kuvaavat kaupungin tahtotilaa tuulivoiman edistämisen suhteen ja lisäävät hankkeiden kestävyyttä ja sosiaalista hyväksyttävyyttä, mutta eivät ole luonteeltaan velvoittavia.



Tuulivoiman strategiset linjaukset:

Yleiset linjaukset ja suojaetäisyydet

Yleiset linjaukset:

- Seudullisesti merkittävän kokoluokan hankkeiden edistäminen priorisoidaan alle seudullisten kokoluokan hankkeiden edelle.
- Tuulivoimahankkeilta edellytetään kaupungin määrittelemä tuulivoimahankkeen esiselvitys, jonka toimittaminen on ehtona kaavoitusaloitteen hyväksymiselle.
- Tuulivoiman yleiskaava-alueen rajauksen muodostamisessa tulee noudattaa määritettyjä suojaetäisyyksiä tuulivoimaloihin. Kaava-alue rajataan lähtökohtaisesti 40 dB:n melualueen mukaan.

Suojaetäisyydet:

- Suojaetäisyyksien avulla määritetään alueet, joille tuulivoimaa voidaan sijoittaa.
- Varmistetaan eri toiminnoille ja kohteille niiden tarpeet huomioiva riittävä suojaetäisyys.
- Suojaetäisyyksien avulla voidaan tuulivoimaa sijoittaa kaupungissa kestävästi.
- Suojaetäisyydet pohjautuvat Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaaakuntakaavan taustana olleessa TUULI-hankkeessa määritettyihin suojaetäisyyksiin, joita on täydennetty Oulun kaupungin paikallisilla rajoittavilla tekijöillä.



Tuulivoiman strategiset linjaukset: Suositukset

- Hanketoimija minimoi hankkeiden vaikutuksia ja kompensoi lähialueen asukkaille ja luonnolle aiheutuvia haittoja.
- Hanketoimija huolehtii tuulivoima-alueen suunnitelmallisesta ja hallitusta purkamisesta ja varautuu ennakoimattomiin tilanteisiin riittävällä purkuvakuudella, rahastolla tai muulla vastaavalla varmistusmenettelyllä.
- Hanketoimijaa maksaa sähkönsiirtolinjojen vaatimista maa-alueista maanomistajalle vastaavaa korvausta kuin varsinaiselta tuulivoima-alueelta.
- Hanketoimija järjestää alueen asukkaiden ja muiden sidosryhmien kanssa keskusteluita mahdollisimman varhaisessa vaiheessa sekä edistää hankkeen sosiaalista hyväksyttävyyttä.
- Maanomistajia kannustetaan järjestäytymään oman edunhoitonsa parantamiseksi ja ottamaan tarvittaessa yhteyttä maanomistajien edunvalvojaan.