



12.6.2025

Ellinsuon asemakaava-alueen katu- ja ympäristösuunnitelmaluonnosten asukaspalautteen kooste ja vastaukset

Oulun kaupungin yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut kiittää kaikkia palautteenantajia. Suunnitelmaluonnokseen saatiin yhteensä 10 palautetta tai kommenttia, joista osa saapui sähköpostitse ja osa Otakantaa.fi -sivustolla.

Alle on koostettu palautteita yhteen aihepiireittäin ja pyritty vastaamaan kysymyksiin, toiveisiin ja ilmenneisiin huolenaiheisiin.

Katusuunnitelma on nähtävillä 24.6.-8.7.2025.

Lisätietoja:

<https://www.ouka.fi/suunnitelmat-ja-hankkeet/ellinsuon-katu-ja-ymparistosuunnitelmat>

Nykyisen asuinalueen katujen heikko kunto ja parannustarpeet

Palaute:

Knuutilankankaan alueella on muutaman palautteen mukaan yleisesti katuja heikossa kunnossa. Hulevesien johtaminen ei toimi ja vettä seisoo paikon esimerkiksi Ellintiellä. Alueella on hulevesiongelmia. Vesi rasittaa rakennuksia, jos se ei pääse pois. Ellinsuon rakentamishankkeen yhteydessä toivotaan parannettavaksi laajemminkin Knuutilankankaantiehen liittyviä poikkikatuja.

Vastaus:

Ellinsuon uuden asemakaava-alueen katu- ja ympäristösuunnitteluhankkeen yhteydessä suunnittelu- tai rakentamisaluetta ei laajenneta perusparannettaviin kohteisiin. Tällä hetkellä ei ole resursseja laajentaa toimenpiteitä nykyisiin katuihin. Alueelta tulleet huomiot katujen parannustarpeista ja hulevesien johtamisen parantamistarpeista ovat tiedossa suunnittelussa sekä on viety tiedoksi myös kunnossapitoon. Kaupungilla on käynnissä hanke, jossa kartoitetaan nykyisten katujen saneeraustarpeita, minkä myötä pyritään ohjelmoimaan tuleville vuosille katujen perusparannuskohteita selkeinä kokonaisuuksina.

Alueen hulevesiverkoston kapasiteetti suurenee nykyisen Knuutilankankaantien eteläpäässä tehtävien toimenpiteiden seurauksena. Samalla tarkastetaan alueen tulvareittien toimivuus suunnittelualueella, jolloin hulevesiverkoston täyttyessä vedet



12.6.2025

virtaavat hallitummin pintoja pitkin pois. Tämä parantaa yleisesti alueen kuivatusta nykyisestä tilasta, erityisesti Knuutilankankaantien ja Sinkkivälkkeentien liittymäalueella ja läheisyydessä.

Kuntoradan sijainti ja vaikutukset suhteessa asutukseen ja kuntoradan mitoitus

Palaute:

Uusi kuntorata sijoittuu lähelle nykyistä asutusta ja se on esitetty hyvin leveänä. Leveä kuntorata edellyttää puuston poisola laajalta alalta. Näkösuoja nykyisiin taloihin jää vähäiseksi ja melu lisääntyy. Kuntorataa toivotaan kapeampana. Valaistuksen suunnitteluun toivotaan kiinnitettävän huomiota häikäisyn minimoimiseksi olevalle asutukselle.

Toisaalta yhdessä palautteessa toivotaan puustoa poistettavan enemmänkin nykyisten asuinalueiden läheisyydestä, jotta kiinteistöille tulisi enemmän aurinkoa.

Alueella oleva mäki toivotaan hyödynnettävän hiihtoladun linjauksessa, jotta hiittäminen on monipuolisempaa.

Vastaus:

Kuntorata sijoitetaan asemakaavan mukaisesti ja se on pyritty linjaamaan asemakaavan mukaisen viheralueen keskelle maastonmuodot huomioiden. Liikuntapalvelut on pyrkinyt uusilla vastaavilla pääreitistöillä nyt esitettyyn poikkileikkaukseen, jossa on talvisin latutilaa 7 metriä. Tämä mahdollistaa käyttäjien turvallisuuden ja mukavuuden myös kovalla hiihtopaineilla olevilla reiteillä. Kesäaikaan paikalla on 3,5 metriä leveä kivituhkapintainen ulkoilureitti, jonka piennaralueet ovat niittyä. Vanhemmilla reiteillä, kuten esimerkiksi linatin lenkillä jossa latutila on kapeampi, ladun reunaa lähellä oleva puusto hankaloittaa ladun kunnossapitoa. Puista tulee lehtiroskaa laduille sekä sään lauhtuessa vettä tiputtelee oksista laduille, mikä jäädyttää latupolanteen. Leveämmässä maasto-aukossa latu saadaan pidettyä paremmassa hiihtokunnossa.

Metsänomaisen puuston vaikutus meluntorjunnassa on vähäinen eikä yksittäisten puiden poistaminen vaikuta melun määrään. Puusto tuo tietynlaista visuaalista etäisyyttä melun lähteeseen ja sen kautta puusto saatetaan kokea melua vähentävänä tekijänä. Hankkeessa kaadetaan uuden asuinalueen ja reitistön rakentamisen kannalta välttämätön puusto, joka jää toimenpiteiden alle. Vaarallinen puusto poistetaan uuden kuntoradan läheisyydestä. Ylimääräisiä puita ei poisteta.

Kuntoradalle suunnitellaan nykyaikaiset led-valaisimet, joissa häikäisy on erittäin vähäistä. Kohteessa on mahdollista käyttää myös liiketunnistimin varustettuja



12.6.2025

valaisimia, jolloin valaistus on päällä vain silloin kun kuntoradalla on käyttäjiä. Valaistus voidaan sammuttaa yöaikaan. Valaistuksen tarkempi suunnittelu tehdään rakennussuunnitteluvaiheessa, jolloin lopulliset ratkaisut tarkentuvat.

Kuntorata on linjattu Maasälvanpuistossa olevan täyttömäen ylitse siten, että ladulle tulee myös korkeusvaihteluja esteettömyys huomioiden. Reitin pituuskaltevuus on enintään 8 %.

Liikenneratkaisut

Palaute:

Uusi asuinalue tulee lisäämään Knuutilankankaantien liikennettä. Knuutilankankaantie ei toimi kokoojakatuja turvallisesti liikenteen lisääntyessä. Alueelle tulisi tehdä liittymä Poikkimaantien kautta.

Alueen rakentamisen aikainen työmaaliikenne rikkoo vanhan alueen katuja. Työmaaliikenne toivotaan linjattavan muuta kautta kuten Poikkimaantieltä.

Vastaus:

Uusi asuinalue katuineen on määrätty asemakaavassa ja alueen liikenteellinen toimivuus on tutkittu asemakaavavaiheessa. Katu- ja ympäristösuunnitteluvaiheessa ei voida tehdä muutoksia asemakaavaan.

Rakentamisen aikaisia liikenne- ja työmaajärjestelyjä pohditaan jatkosuunnittelussa ja eri vaihtoehtoista keskustellaan lopulta valittavan urakoitsijan kanssa kun alueen rakentaminen ajankohtaistuu.

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut
Kadut ja liikenne
projekti-insinööri Ville Sorvali
etunimi.sukunimi@ouka.fi