



Liikenneselvitys

Myllysaarentien asemakaavan muutos

16.5.2025



YHDYSKUNTA- JA
YMPÄRISTÖPALVELUT

OULU

Sisällysluettelo

- 1. Lähtökohdat ja tavoitteet**
- 2. Nykytila-analyysi**
 - 2.1 Alueen sijainti ja voimassa olevat kaavat
 - 2.2 Liikenneyhteydet alueella
 - 2.3 Joukkoliikenne
 - 2.4 Jalankulun ja pyöräliikenteen olosuhteet
 - 2.5 Liikenneturvallisuus
 - 2.6 Pysäköintinormit
 - 2.7 Liikennemäärät alueella
 - 2.8 Myllysaarentien liikennemääräarvio
- 3. Tavoitetila**
 - 3.1 Asemakaava
 - 3.2 Katuyhteyksien suunnitteluratkaisu, yleissuunnitelma
 - 3.3 Katuyhteyksien suunnitteluratkaisu, poikkileikkaus
 - 3.4 Tontin käyttösuunnitelma
 - 3.5 Huolto- ja pelastusreitit
- 4. Vaikutusten arviointi**
 - 4.1 Vaikutukset ympäröivään katuverkkoon
 - 4.2 Uuden maankäytön jälkeinen matkatuotosarvio
 - 4.3 Vaikutukset kestäväan liikkumiseen ja liikenneturvallisuuteen
- 5. Yhteenveto ja johtopäätökset**

1. Lähtökohdat ja tavoitteet

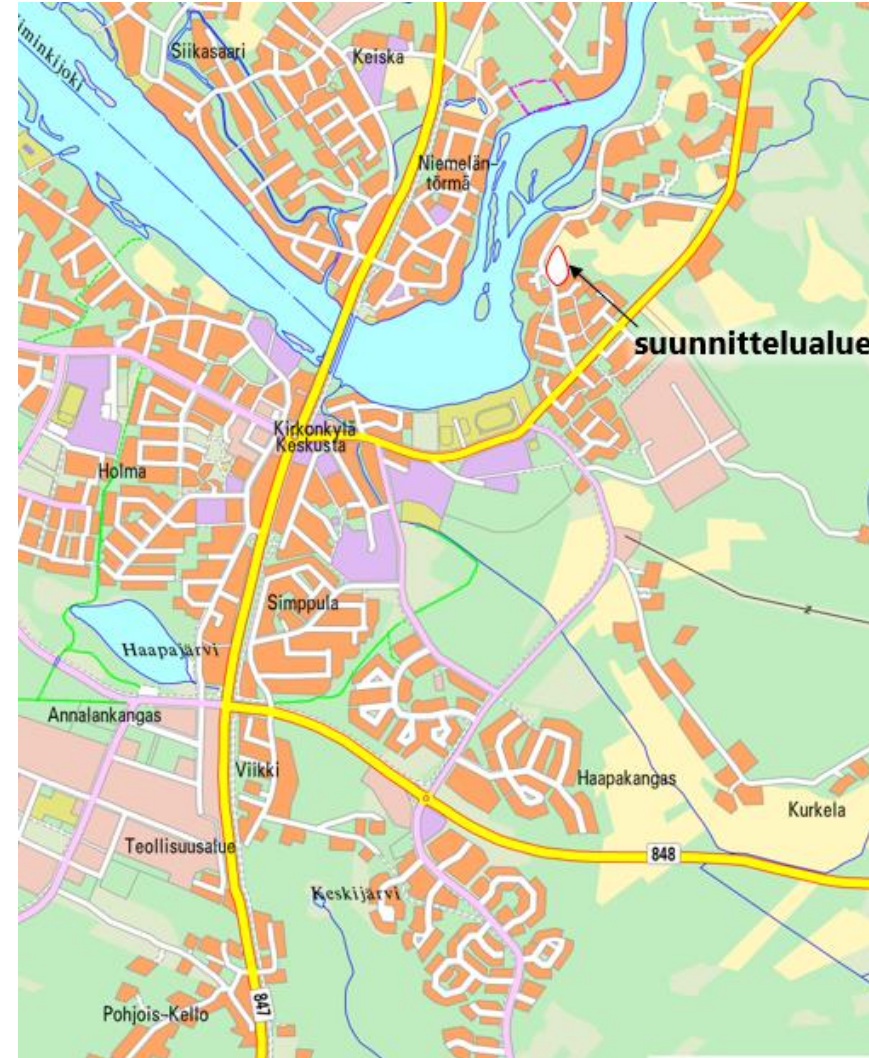
Työn tehtävänä on laatia liikenneselvitys liittyen Myllysaarentien asemakaavan muutokseen. Asemakaavamuutos koskee Oulun kaupungin Haukiputaan kaupunginosassa sijaitsevan maanviljelysalueen muuttamista korttelialueeksi.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa erillispientalojen rakentaminen korttelialueelle. Suunnittelualue on nykyisin rakentamatonta maanviljelys-, voimansiirto ja luonnontilassa säilytettävää puistoaluetta.

Oulun kaupungin ympäristöohjelman tavoitteiden mukaan kaupungin kehittämisessä priorisoidaan liikennejärjestelyjen osalta aina korkealaatuista kävely-, pyöräily- ja joukkoliikennemyönteistä kaupunkiympäristöä sekä uusia liikkumispalveluita. Tässä liikenneselvityksessä on huomioitu muut alueen kehittämistä koskevat aiemmin laaditut liikennesuunnitelmat ja –strategiat:

- Oulun liikenneturvallisuuksuunnitelma 2016
- Oulunseudun liikenne-ennuste 2040
- Pysäköintinormit 2018 ja pysäköintinormin soveltamisohje
- Oulun seudun pyöräilyn pääreittisuunnitelma 2030 ja Oulun kaupungin baanaverkko 2030

Selvityksessä on tarkasteltu suunnittelualueen kytkeytyminen nykyiseen liikennejärjestelmään, arvioitu uuden maankäytön synnyttämä liikenne sekä arvioitu sen aiheuttamat vaikutukset. Työn ovat laatineet Oulun kaupungin toimeksiannosta Sitowise Oy:lta Paula Siuruainen, Henri Tyni ja Henna Vikström



Kuva 1. Suunnittelualueen sijainti



2. Nykytila-analyysi

Liikenneselvitys | Myllysaarentien asemakaava



YHDYSKUNTA- JA
YMPÄRISTÖPALVELUT

OULU

2.1 Alueen sijainti ja voimassa olevat kaavat

Asemakaava-alue sijaitsee Haukiputaan kirkonkylän keskustan ja Haukiputaantien itäpuolella. Suunnittelualue rajautuu etelässä kytkettyjen omakotirakennusten korttelialueeseen (AOR). Suunnittelualueen itä- ja koillispuolta ei ole asemakaavoitettu. Suunnittelualueella on esitetty ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu korttelin tai alueen osa.

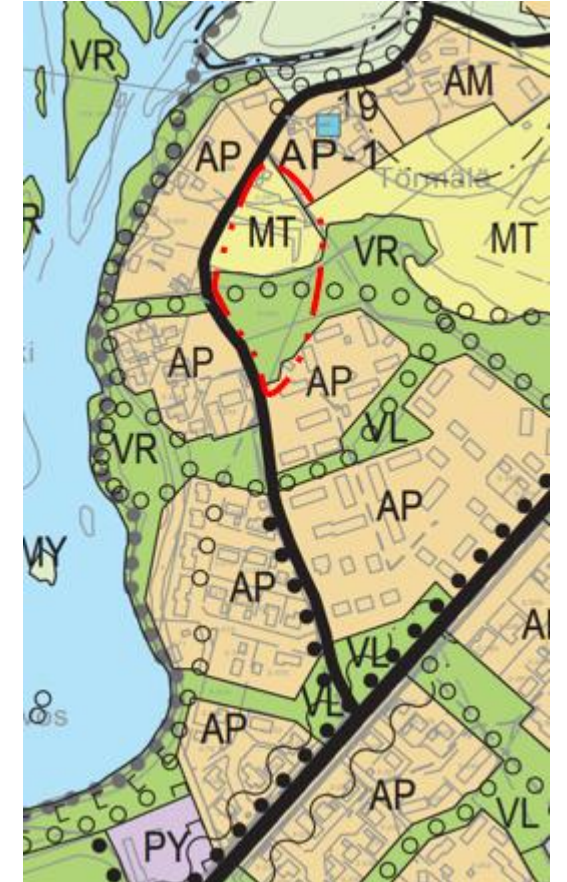
Voimassa olevassa asemakaavassa alue on osoitettu maanviljelys- (Mv), voimansiirto- (Vs) ja luonnontilassa säilytettäväksi puistoalueeksi (PL).

Voimassa olevassa Haukiputaan kirkonkylän osayleiskaavassa (2020) suunnittelualue on osoitettu maatalous (MT) sekä retkeily- ja ulkoilualueeksi (VR). Suunnittelualueen läpi on esitetty ohjeellinen ulkoilureitti.

Voimassa olevassa Uuden Oulun yleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu merkinnällä kaupunkikehittämisyöhyke 4 (laajentumisvyöhyke). Suunnittelumääräyksissä on esitetty, että vyöhykkeellä edistetään erityisesti pyöräilyä ja joukkoliikennettä sekä sujuvia matkaketjuja.



Kuva 2. Ote voimassa olevasta asemakaavasta, tarkastelualueen rajaus punaisella. (Oulun karttapalvelu)



Kuva 3. Ote voimassa olevasta Haukiputaan kirkonkylän yleiskaavasta. (Oulun kaupunki)

2.2 Liikenneyhteydet alueella

Alueelle saavutaan Myllysaarentietä käyttäen suunnittelualueen eteläpuolella sijaitsevalta valtion omistamalta Jokelantieltä.

Suunnittelualueen läheisyydessä Jokelantien varressa sijaitsee paljon julkisia palveluja kuten Haukiputaan yhtenäiskoulu, päiväkotia, liikuntakeskus, uimahalli ja urheilukenttä sekä yhteys terveysasemalle ja hyvinvointikeskukseen. Jokelantien ja Haukiputaantien liittymäalueen lähellä sijaitsee paljon kaupallisia palveluja ja Haukiputaan torialue.

Myllysaarentie kaupungin omistama paikallinen kokoojaväylä. Katu sijaitsee 40 km/h nopeusrajoitusalueella.

Jokelantie on alueellinen kokoojaväylä, jonka yhteydessä on yhdistetty jalankulku- ja pyöräilyväylä eroteltuna ajoradasta viherkaistalla. Ajoradan leveys on 6,8 m ja yhdistetyn jalankulun ja pyöräilyn väylän leveys 3,5 m. Suunnittelualueen lähin pääväylä on Haukiputaantie. Jokelantien nopeusrajoitus on 40 km/h.



Kuva 4. Julkisten palveluiden sijoittuminen suunnittelukohteen läheisyyteen

2.3 Joukkoliikenne

Suunnittelualue sijaitsee joukkoliikenteen tavoitteellisen palvelutason luokassa kolme. Lähin alueellinen linja-autoliikenteen linjasto kulkee Jokelantiellä. Lähimmälle linja-autopysäkille on suunnittelualueen eteläreunasta noin 1,2 km.

Jokelantiellä koulukeskuksen kohdalla sijaitsee linja-autopysäkki, joka on käytössä talviaikaan. Kesäaikana lähin linja-autopysäkki sijaitsee Haukiputaantiellä Jokelantien liittymästä pohjoiseen. Haukipudas sijaitsee joukkoliikenteen vyöhykkeellä C (luokitus A-D).

Haukiputaantien pysäkeillä Oulun suuntaan liikennöivät linjat liikennöivät arkisin 2-5 kertaa tunnissa ja viikonloppuisin 1-3 kertaa tunnissa.

Jokelantiellä liikennöidään koulumatkavuoroja syksyn aikataulun mukaan maanantaista perjantaihin klo 7-9 ja 13-16 välillä kerran tunnissa. Linja kulkee Haukiputaalta Yli-Kiiminkiin.



Kuva 5. Suunnittelualueen läheisyydessä sijaitsevat joukkoliikenteen pysäkit

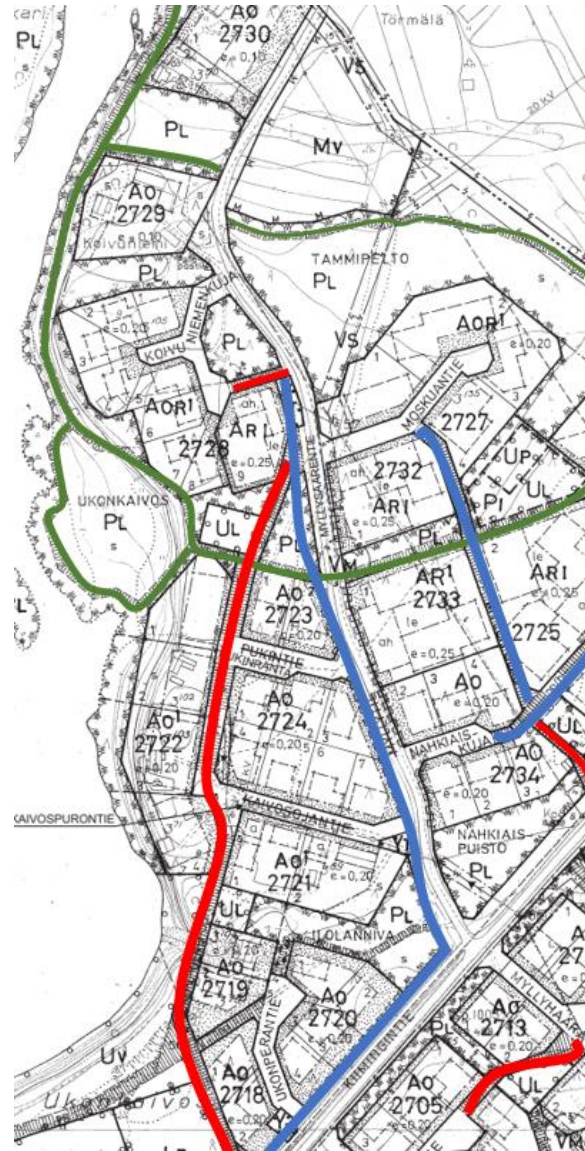
2.4 Jalankulun ja pyöräliikenteen olosuhteet

Voimassa olevassa asemakaavassa on esitetty useita ohjeellisia yleisiä jalankululle varattuja alueita, joiden toteutuneisuudesta ei ole tietoa. Tammipellon puistoalueen läpi kulkee nykyisellään metsäpolku.

Jokelantien keskimääräinen jalankulkijoiden määrä on Oulun seudun liikennemallin 2021 mukaan 40 jalankulkijaa/vrk Myllysaarentien liittymän länsipuolella ja 170 jalankulkijaa/vrk liittymän. Jokelantien jalankulkijoiden määrä ei tule Oulun seudun liikennemallin ennustuksen mukaan muuttumaan vuoteen 2040 mennessä Myllysaarentien liittymän pohjoispuolella, mutta liittymän etelä puolella määrän odotetaan laskevan runsaasti.

Myllysaarentien länsipuolella, Koivuniemenkujan eteläisestä liittymästä Jokelantielle saakka, sijaitsee ajoradasta viherkaistalla eroteltu pyörätie. Myllysaarentien pyörätie liittyy Jokelantien yhteydessä olevaan pyöräilyn aluereittiin, jonka kautta pääsee Haukiputaantielle pyöräilyn pääreitille. Pyöräilyn pääreitille Haukiputaantielle on suunnittelualueelta noin 1,5 – 2 km.

Myllysaarentien keskimääräinen arkivuorokauden pyöräilijöiden määrä on Oulun seudun liikennemallin 2021 mukaan 100 pyöräilijää/vrk. Jokelantien keskimääräinen pyöräilijöiden määrä on 400 pyöräilijää/vrk Myllysaarentien liittymän länsipuolella ja 200 pyöräilijää/vrk liittymän itäpuolella. Myllysaarentien tai Jokelantien pyöräilijöiden määrä ei tule Oulun seudun liikennemallin ennusteen mukaan muuttumaan merkittävästi vuoteen 2040 mennessä.



Kuva 6. Asemakaavassa esitetyt toteuttamattomat pyörätiet (punaisella), toteutetut pyörätiet (sinisellä) sekä asemakaavassa esitetyt ohjeelliset yleiselle jalankululle varatut alueet (vihreällä)

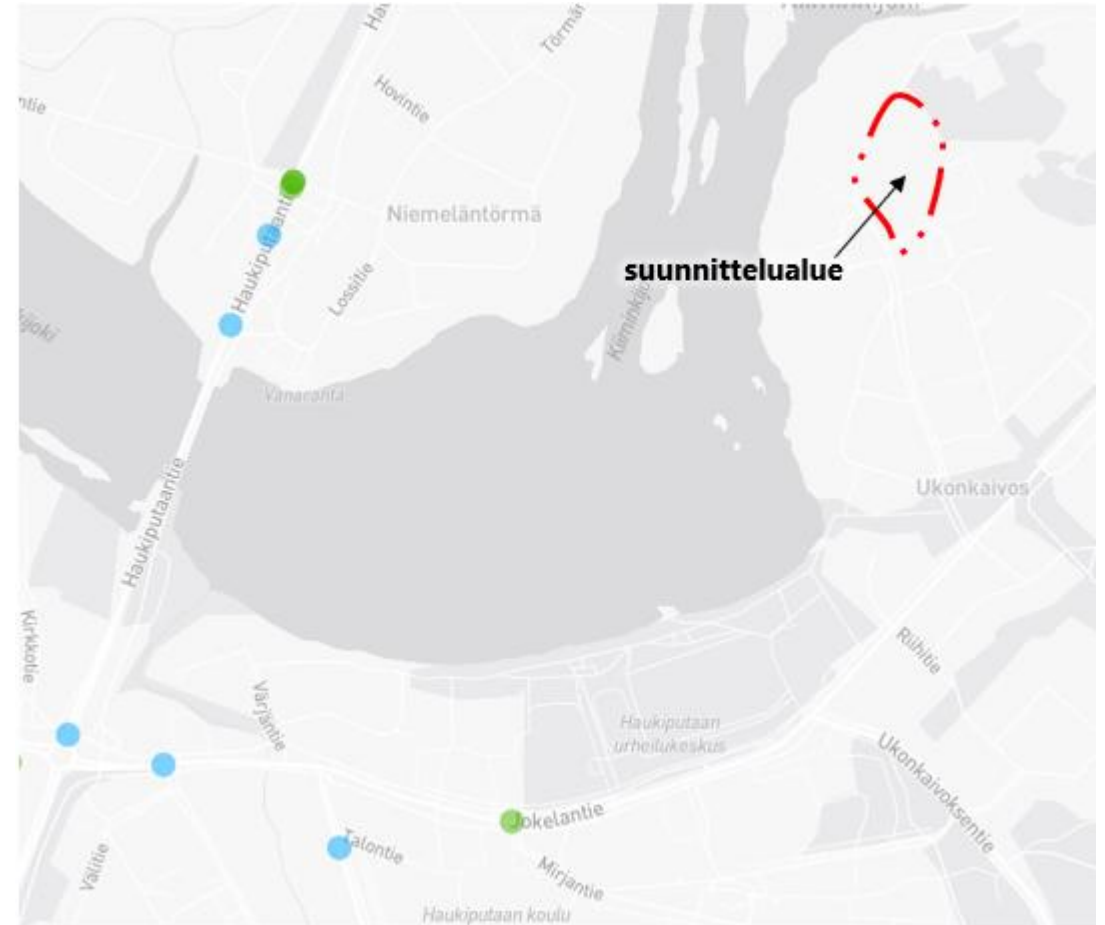


Kuva 7. Pyöräilyn aluereitit suunnittelualueen läheisyydessä

2.5 Liikenneturvallisuus

Kuvassa 9 on esitetty vuosina 2019-2023 tapahtuneiden poliisin tietoon tulleiden onnettomuuksien sijainnit suunnittelualueen lähialueella. Jokelantiellä on sattunut yhteensä kaksi poliisin ja kaksi pelastuslaitoksen tietoon tullutta onnettomuutta vuosien 2019-2023 aikana, joista toinen on johtanut loukkaantumiseen (Tieliikenneonnettomuustilasto 2019-2023, Pelastusopisto 2019-2023). Lisäksi Torpanmäentiellä on yksi loukkaantumiseen johtanut onnettomuus.

Molemmat loukkaantumiseen johtaneet ovat olleet mopedionnettomuuksia. Mirjantien onnettomuus on luokiteltu risteämisonnettomuudeksi.



- Ei henkilövahinkoja
- Loukkaantumiseen johtanut

Kuva 8. Vuosina 2019-2023 sattuneet poliisin tietoon tulleet onnettomuudet (Kartta: Ramboll Finland Oy)

2.6 Pysäköintinormit

Oulun kaupunki on asettanut asemakaavoituksessa huomioitavat auto- ja pyöräpaikkavelvoitteet eli pysäköintinormit, joiden mukainen paikkamäärä tulee vähintään toteuttaa tai järjestää muualta suhteessa tontin rakennettavaan kerrosalaan tai asuntojen määrään. Pysäköintinormit koskevat uudisrakentamisen lisäksi myös olemassa olevia rakennuksia.

Myllysaarentie ja suunnittelualue eivät sijaitse Haukiputaan aluekeskuksen alueella eivätkä pysäköintinormin tiivistämisvyöhykkeellä.

Pyöräpysäköinti

Pysäköintinormin mukaan suunnittelualueella tulee olla pyöräpysäköintipaikkoja **erillispientaloille 4/asunto**. Asuintaloissa osoitetaan vähintään 50 % polkupyöräpakoista lukittavaan lämpimään sisätilaan, joka on esteettömästi saavutettavissa ja tilassa osa paikoista on runkolukittavia. Muut pyöräpaikat on toteutettava vähintään runkolukittavilla telineillä. Asuintalojen ulkoiluvälinevarastossa tulee huomioida polkupyörän perävaunun ja erikoispyörän säilytyksen vaatima tila 1 erikoispyörä (tai perävaunu tai muu liikumisen apuväline) jokaista alkavaa 1 000 k-m² kohti.

Pyörien pysäköintiväli vaikuttaa tilantarpeeseen ja pysäköintipaikan käytettävyyteen. Sopiva pysäköintiväli on telinemallista riippuen 0,6–1,0 m (Pyöräliikenteen suunnitteluohje, Väylävirasto 18/2020).

Henkilöautojen pysäköinti

Suunnittelualueella pysäköintinormissa määritetty veloittepaikkojen määrä tulee olla **erillispientaloille 2/asunto**. Liikuntaesteisten autopaikkoja tulee olla kaksi paikkaa pysäköintialueen 50 autopaikkaa kohden, ja sen jälkeen yksi paikka kutakin alkavaa 50 autopaikkaa kohden. Liikuntaesteisten autopaikat tulee toteuttaa pysäköintinormin mukaisen veloittepaikkamäärän lisäksi.

2.7 Liikennemäärät alueella

Jokelantien keskimääräinen arkivuorokauden liikennemäärä Myllysaarentien liittymän kohdalla on noin 730 ajoneuvoa vuorokaudessa, josta noin 2,7 % on raskaita ajoneuvoja (Suomen Väylät 2020).

Jokelantien keskimääräinen arkivuorokauden liikennemäärä Oulun seudun liikennemallin mukaan on 1000 ajon./vrk ennen Myllysaarentien liittymää ja liittymän jälkeen 300 ajon./vrk. Jokelantien arkivuorokauden liikennemäärä ei tule Oulun seudun liikennemallin ennusteen mukaan muuttumaan vuoteen 2040 mennessä.



Kuva 9. Jokelantien moottoriajoneuvoliikenteen liikennemäärät. (Suomen Väylät)



2.8 Myllysaarentien liikennemääräarvio

Myllysaarentielle ei ole esitetty Oulun seudun liikennemallissa liikennemääriä. Myllysaarentien itäosan matkatuotosarvio on laskettu hyödyntäen Ympäristöministeriön 2008 julkaisemaa ohjetta "Liikennetarpeen arviointi maankäytön suunnittelussa."

Asemakaavan muutosalue on nykyisin maanviljelys- ja puistoaluetta, joka ei tuota liikennettä.

Suunnittelualan lähialueella, Myllysaarentien itäosassa sijaitsee omakotirakennusten sekä rivitalojen korttelialueita, joilla asuu arviolta noin 300 asukasta. Asukkaiden arvioidaan tuottavan henkilöautolla noin 350 matkaa vuorokaudessa.

Taulukko 1. Myllysaarentien itäosan arvioitu nykyinen liikennetuotos.

Asuntojen arvioitu lukumäärä 150	Asukkaiden arvioitu lukumäärä noin 300
2,53 Kotiperäistä matkaa/asukas, vrk	759 matkaa/vrk
Henkilöautolla 59 %	448 matkaa/vrk
Vierailumatkat mukaan luettuna (x1,22)	546 matkaa/vrk
Henkilöautojen lukumäärä, 1,56 henkilöä/auto	350 ajoneuvoa/vrk



3. Tavoitetila

Liikenneselvitys | Myllysaarentien asemakaava



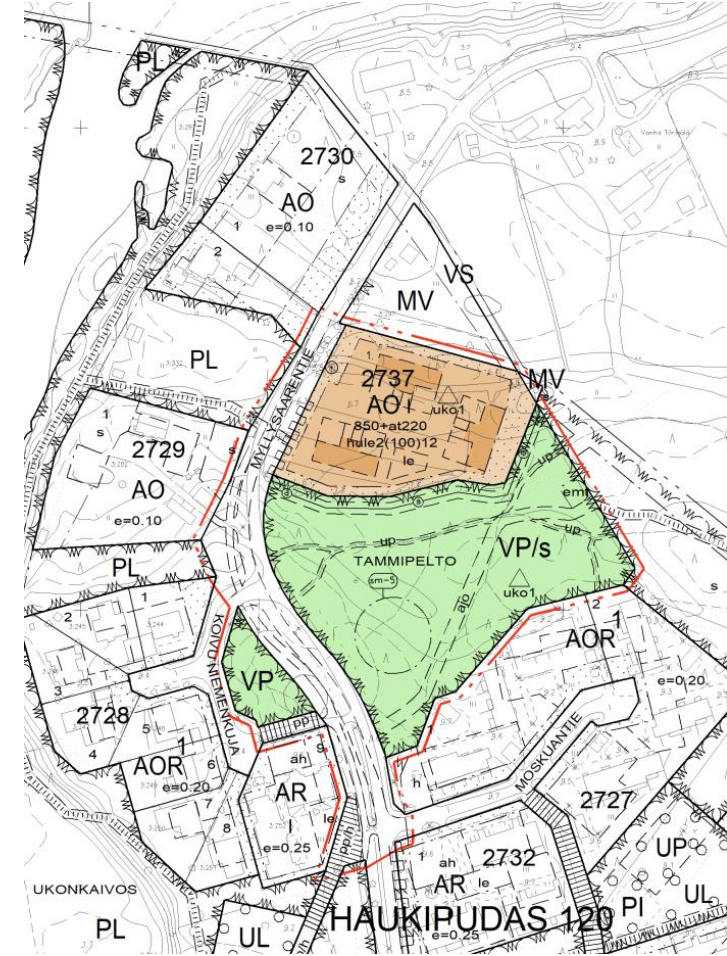
YHDYSKUNTA- JA
YMPÄRISTÖPALVELUT

OULU

3.1 Asemakaava

Suunnittelualueesta on valmistunut asemakaavaluonnos, jonka mukaan alueelle muodostuu 850 k-m² asuinkerrosalan rakennusoikeutta ja 220 k-m² autosuojan, talous- ja huoltotilojen rakennusoikeutta. Tontille ajo esitetään Myllysaarentien kautta. Puistoalueen eteläpuolelta itäpuolelle merkitään ohjeellinen ajoyhteys Myllysaarentieltä jonne saa sijoittaa maston tai siihen liittyviä tukiasematiloja.

Nykyinen metsäpolku säilyy asemakaavaluonnoksessa merkittynä ohjeellisena ulkoilureittinä. Asemakaavaluonnoksen mukaan alueen eteläosa on säilytettävää puistoaluetta.



Kuva 10. Asemakaavaluonnos

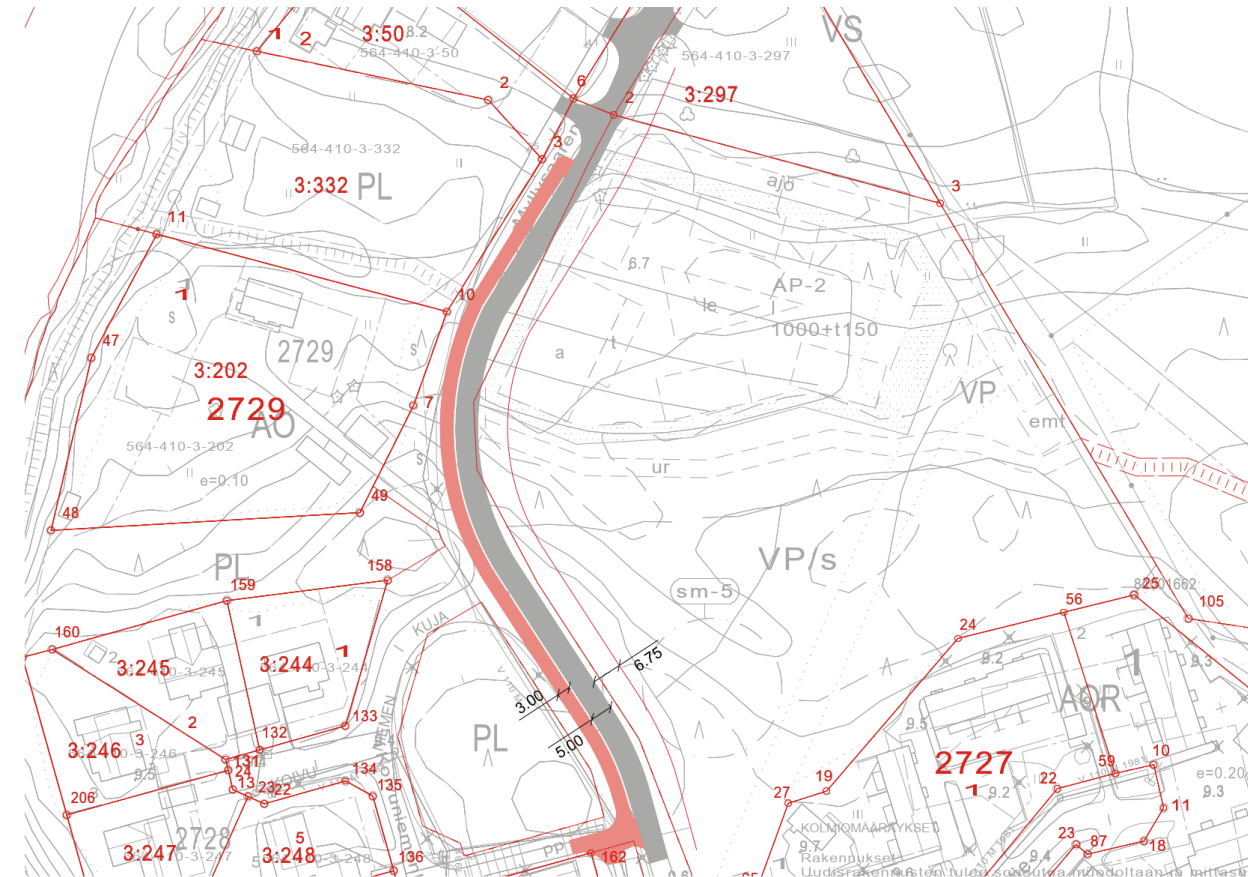
3.2 Katuyhteyden suunnitteluratkaisu, yleissuunnitelma

Tonttiliittymän näkemien turvaamiseksi Myllysaarentien liittymisnäkemien suositeltava pituus on 80 m ja minimipituus 60 m. Tien kaarteisuudesta johtuen liittymisnäkemä paikoitusalueen kohdalle sijoitettavan liittymän sijainnista on alle 40 m eteläiseen suuntaan.

Myllysaarentien nopeusrajoitusta laskemalla nopeuteen 30km/h on mahdollista parantaa liittymien turvallisuutta, tällöin vähimmäisvaatimus liittymänaikemille on 40 m. Lisäksi tulee tarkastella, onko puistoalueen pohjoisosasta tarpeen poistaa näkemiä haittaavaa kasvillisuutta.

Jalankulun ja pyöräilyn yhteydet Myllysaarentiellä suunnittelualueelle ovat huonot. Nykyinen yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä päättyy noin 200 m ennen tonttiliittymää, joten pyöräily ja jalankulku tontille tapahtuu Myllysaarentietä pitkin. Myllysaarentie päällyste on kapea, noin 5 m, mikä heikentää turvallista kävelyä ja pyöräilyä kadulla.

Kaavassa, katualueen tilavarauksessa, varaudutaan rakentamaan 3 m leveä, reunakivellä ajoradasta erotettu yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä Myllysaarentien länsipuolelle. Myllysaarentien linjausta muutetaan suunnittelualueen kohdalla, jotta katualueen leveys saadaan riittäväksi tekemättä muutoksia kadun länsipuolella sijaitseviin tontteihin. Myllysaarentien itäpuolella on muinaisjännös suoja-alueinen, mikä rajaa katualueen levittäytymistä.

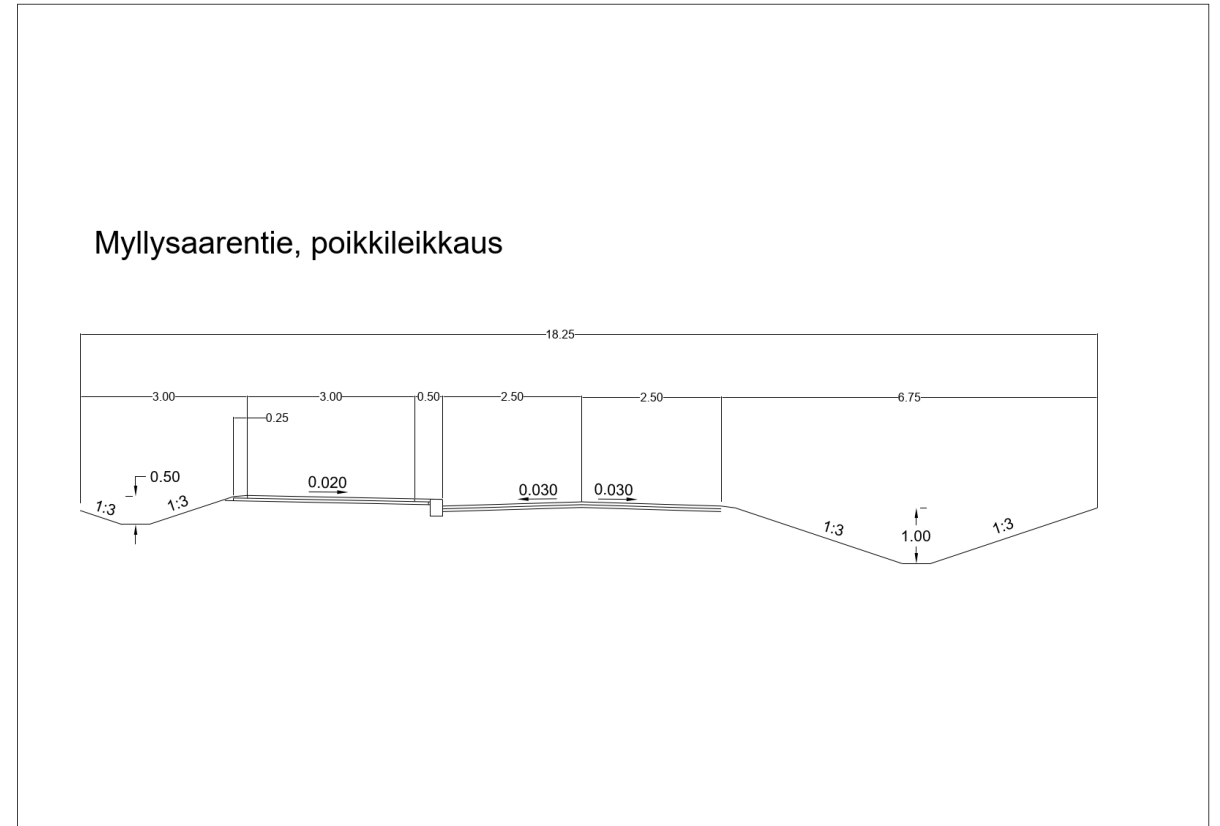


Kuva 11. Asemakaavassa varaudutaan katualueen tilavarauksessa rakentamaan 3 m leveä yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä Myllysaarentien länsipuolelle

3.3 Katuyhteyden suunnitteluratkaisu, poikkileikkaus

Myllysaarentiellä ei nykytilanteessa ole riittävästi kuivatusta. Katualueen tilavarauksessa ja poikkileikkauksessa on huomioitu kuivatuksen vaatima tila.

Myllysaarentien katualue on ahdas, jonka vuoksi yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä on suunniteltu reunakivellä ajoradasta erotettavaksi.



Kuva 12. Suunnitteluratkaisun mukainen poikkileikkaus asemakaavan muutosalueen kohdalla.

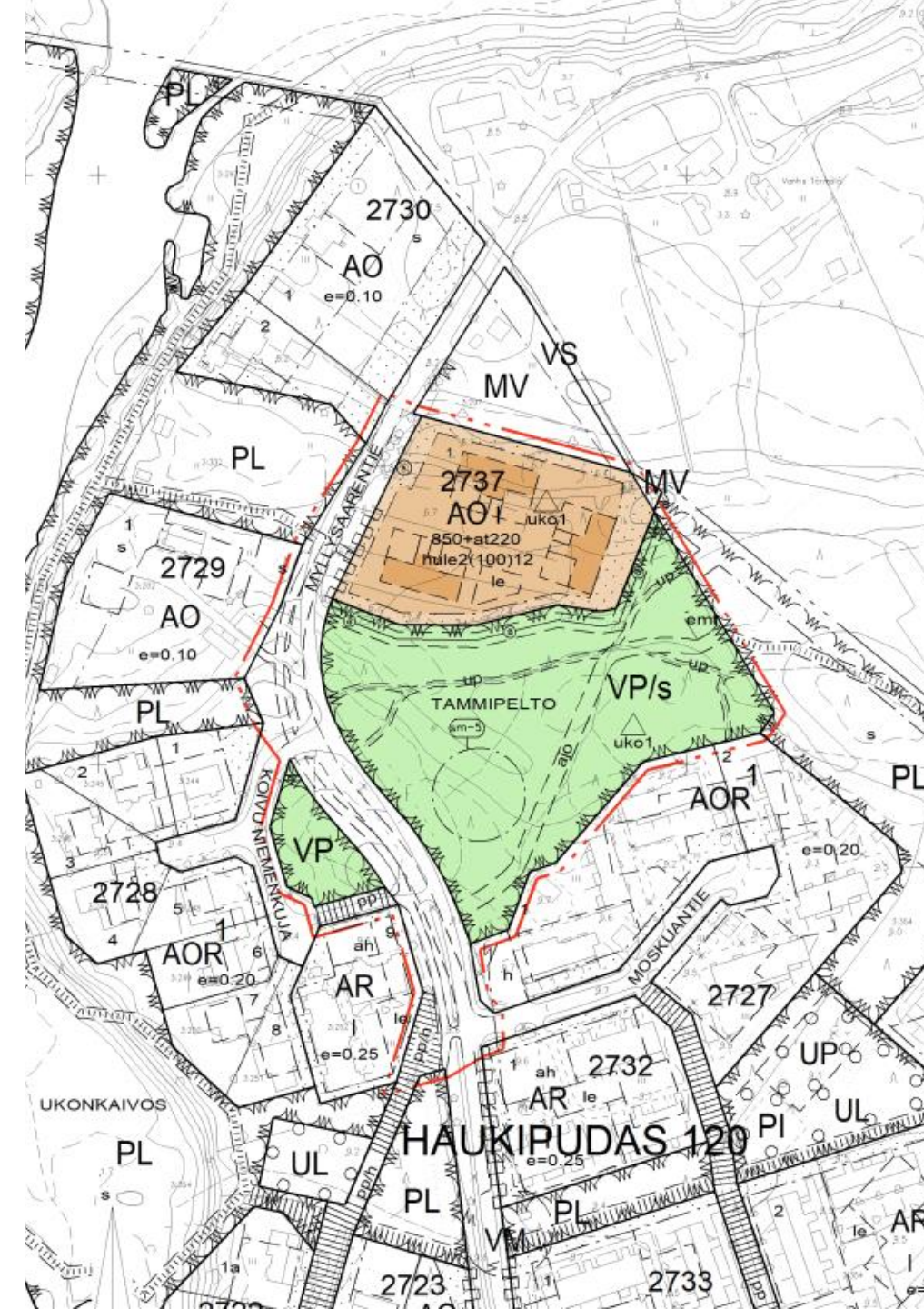
3.4 Tontin käyttösuunnitelma

Suunnittelualueella saa rakentaa yksikerroksisia erillispientaloja enintään 850 k-m².

Lumitilatarkastelut

Myöhemmissä suunnitteluvaiheissa, pihan käyttösuunnitelmaa eteenpäin viedessä, on huomioitava riittävien lumitilojen määrittäminen tonteille. Perusperiaate lumitilojen riittävyyden varmistamisessa on se, ettei talven aikana tarvitse kertaakaan kuljettaa aurasluniamia lumenkaatopaikalle. Oulun kaupungin ympäristöohjelman mukaisena tavoitteena on vähentää liikenteestä syntyviä kasvihuonekaasupäästöjä.

Lumenlajitusalueet eivät saa sijoittua kohtiin, joissa ne ovat näkemäeste liikenteelle. Lumenlajitusalueet sijoitetaan luontevasti aurattavaan alueeseen nähden siten, että lumenlajittäminen onnistuu helposti koneellisesti.



3.5 Huolto- ja pelastusreitit

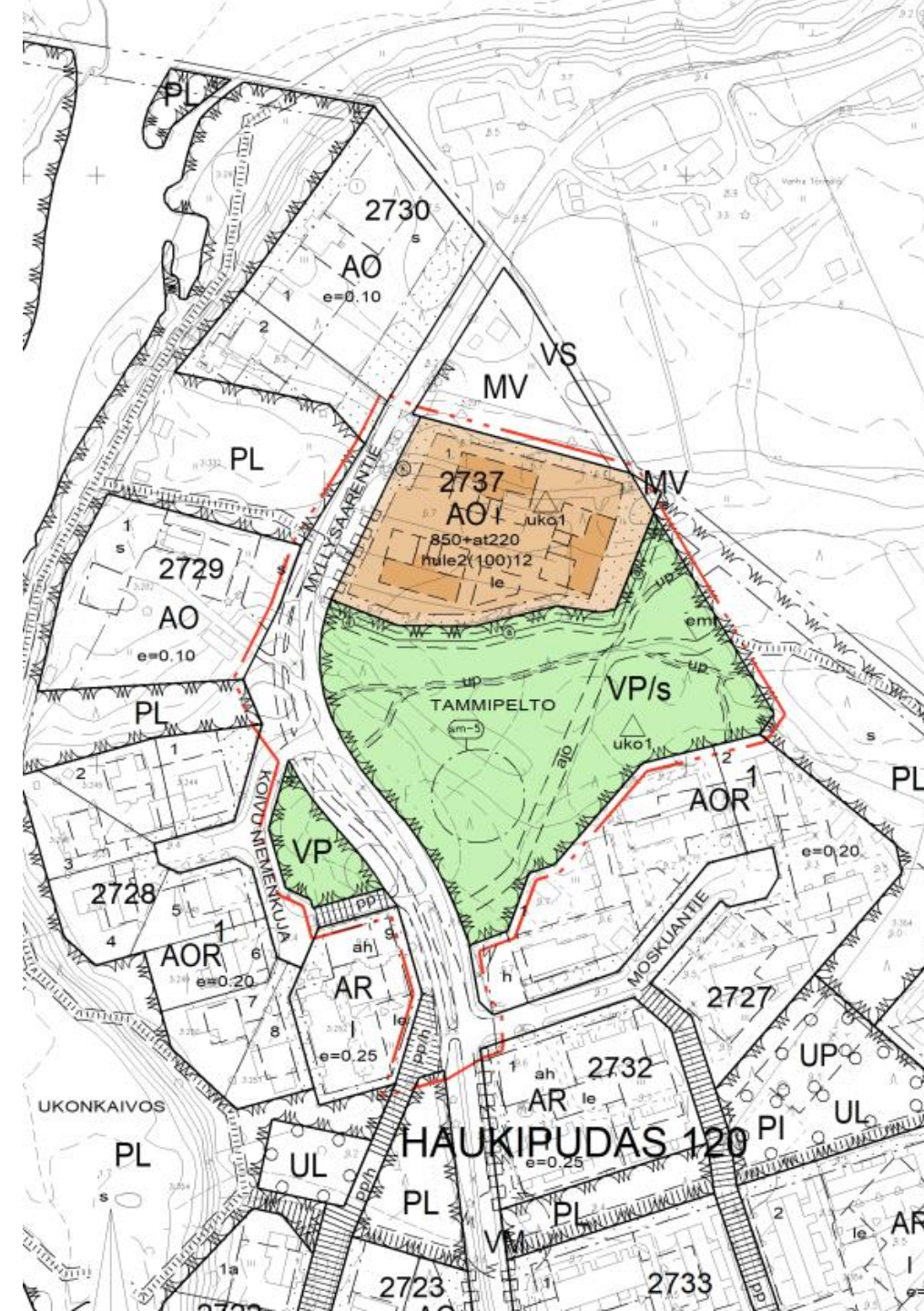
Pelastusreitit

Myöhemmissä suunnitteluvaiheissa on huomioitava Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitoksen pelastustieohjeen määräykset koskien pelastusteiden suunnittelua.

Pelastustiet toteutetaan ensisijaisesti käyttäen tonttien normaaleja ajo- ja huoltoväyliä. Ajoväylät ja rakennukset on sijoitetaan riittävän väljästi siten, että pelastusliikenne on mahdollista järjestää.

Huoltoreitit

Huoltoreitit tulee suunnitella siten, että huolto on mahdollista eikä aiheuta vaaraa alueen käyttäjille. Jätepiste tuottaa säännöllistä kuorma-autoliikennettä kiinteistöille, erityistä huomiota kiinnitetään jätepisteen sijoittamiseen turvalliseen sijaintiin. Kuorma-autokokoisten huoltoajoneuvojen on päästävä kääntymään alueella.





4. Vaikutusten arviointi

Liikenneselvitys | Myllysaarentien asemakaava



YHDYSKUNTA- JA
YMPÄRISTÖPALVELUT

OULU

4.1 Vaikutukset ympäröivään katuverkkoon

Myllysaarentie asemakaavamuutos ei vaikuta merkittävästi Myllysaarentien ja Jokelantien liikenteen määrään.

Tonttiliittymän toteuttamisessa tulee huomioida Myllysaarentien geometriasta johtuvat näkemähaasteet, minkä vuoksi on mahdollisesti tarpeen laskea Myllysaarentien nopeusrajoituksia sekä turvata liittymää valaistuksella ja välttää kasvillisuudesta, rakenteista tai lumikasoista johtuvia näkemäesteitä.

Jalankulun ja pyöräilyn yhteydet Myllysaarentien uudelle asuinalueelle ovat heikot. Myllysaarentien varteen tulisi jatkaa nykyistä yhdistettyä pyörätietä ja jalkakäytävää tien kapean päällysteen vuoksi tai parantaa katuvalaistusta, alentaa nopeusrajoitusta sekä varoittaa pyöräilijöistä.

Nykyistä yhdistettyä pyörätietä ja jalkakäytävää jatkettaessa, Myllysaarentien linjauksen muuttamista suunnittelualueen kohdalla tulee harkita. Linjausta muuttamalla katualuetta saadaan levennettyä, ja kadun länsipuolella oleville tonteille tehtävät muutokset minimoitua. Näin sekä kadun että uuden yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän kuivatuksen toteuttamismahdollisuudet saadaan varmistettua.

4.2 Uuden maankäytön jälkeinen matkatuotosarvio

Suunnittelualueella saa rakentaa erillispientaloja enintään 850 k-m². Asemakaavan suunniteltu käyttö tuottaa pääsääntöisesti lisää henkilöliikennettä alueelle. Asuminen tuottaa kotiperäisten matkojen lisäksi vierailijoiden matkoja alueella. Henkilöautojen osalta matkatuotoksessa huomioidaan henkilöauton keskiuormitus, eli kuinka monta matkustajaa on keskimäärin yhdessä autossa.

Matkatuotokset on laskettu Liikennetarpeen arviointi maankäytön suunnittelu –oppaan ”Oulu, keskuskaupungin reunuskuntien taajamat, autovyöhyke” arvoilla. Asuminen tuottaa oppaan mukaan ko. alueella 4,37 kotiperäistä matkaa / 100 k-m² tai asukkaiden määrän perusteella 2,53 kotiperäistä matkaa / asukas. Vierailijat kasvattaa liikennemääriä 22 %, ja henkilöauton keskiuormitus on 1,56 henkilöä/auto.

Taulukko 2. Suunnittelualueen arvioitu liikennetuotos henkilöautolla.

	Rakennusoikeus 850 k-m ²
4,37 Kotiperäistä matkaa/100 k-m ² , vrk	38 matkaa/vrk
Henkilöautolla 59 %	23 matkaa/vrk
Vierailumatkat mukaanluettuna (x1,22)	28 matkaa/vrk
Henkilöautojen lukumäärä, 1,56 henkilöä/auto	18 ajoneuvoa/vrk

Taulukko 3. Suunnittelualueen arvioitu liikennetuotos kulutapaosuuksittain vierailijamatkat huomioituna

Toiminto	Kerrosala k-m ² tai asukkaat	Jalan 22 %	Polkupyörä 13 %	Henkilöauto 59 %	Joukkoliikenne 2 %
Asuminen	850 k-m ²	8 matkaa / vrk	5 matkaa / vrk	28 matkaa / vrk	1 matkaa / vrk

4.3 Vaikutukset kestäväan liikkumiseen ja liikenneturvallisuuteen

Vaikutukset liikenneturvallisuuteen

Myllysaarentien asemakaavamuutos ei vaikuta merkittävästä Myllysaarentien moottoriajoneuvoliikenteen määrään, joten muutoksella ei ole merkittäviä liikenneturvallisuutta heikentäviä vaikutuksia suunnittelualuetta laajemmalla alueella.

Uuden tonttiliittymän rakentaminen näkemältään haasteelliseen sijaintiin lisää riskiä liittymässä tapahtuville vaaratilanteille ja onnettomuuksille. Riskiä voidaan vähentää katuverkolle tehtävillä näkemää ja liittymän havaittavuutta parantavilla toimenpiteillä.

Vaikutukset kestäväan liikkumiseen

Asemakaavamuutoksessa on säilytetty aikaisemmassa kaavassa esitetty ohjeellinen ulkoilureitti, joka tukee ulkoilu- ja virkistysmahdollisuuksia kävellen lähiympäristössä.

Myllysaarentien yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän jatkaminen uudelle korttelialueelle saakka parantaa uuden alueen saavutettavuutta kävellen ja pyöräillen. Lisäksi jalankulun yhteys lähimmille linja-autopysäkeille paranee.



5. Yhteenvedo ja johtopäätökset

Liikenneselvitys | Myllysaarentien asemakaava



YHDYSKUNTA- JA
YMPÄRISTÖPALVELUT

OULU



5. Yhteenveto ja johtopäätökset

Myllysaarentien asemakaavamuutos ei vaikuta merkittävästi alueen liikennemäärään. Asemakaavamuutosalueella sijaitsee tällä hetkellä maanviljelysalue ja luonnontilassa säilytettävä puistoalue. Asemakaavamuutoksen myötä suunnittelualan pohjoisosaan maanviljelysalueen tilalle tulee asuinpienalojen korttelialue. Liikennetuotoksen muutos koostuu pääasiassa henkilöliikenteestä erillistalojen korttelialueelle. Henkilöliikenteellä ei oleteta olevan merkittävää liikennevaikutusta. Asemakaavamuutoksen tonttiliittymä toteutetaan Myllysaarentien kautta suunnittelualan pohjoispuolelle.

Asemakaava-alueelle ei kulje tällä hetkellä pyöräilylle ja kävelylle varattua katualuetta, ja ajorata yhteys on kapea. Asemakaava-alue ei ole hyvin saavutettavissa kävellen ja polkupyörällä nykyisellä katuyhteydellä. Asemakaavasuunnitelmassa varatun katualueen toteuttaminen parantaa kuitenkin kävelyn ja pyöräilyn olosuhteita huomattavasti. Joukkoliikenne yhteydet asemakaava-alueen läheisyydessä ovat niukat ja lähin pysäkki sijaitsee noin 1,2 kilometrin päässä.

Liikenneturvallisuuden osalta merkittävin kohde on uusi tonttiliittymä, joka sijoittuu näkemältään haasteelliseen sijaintiin. Tämä lisää riskiä liittymässä tapahtuville vaaratilanteille ja onnettomuuksille. Riskiä voidaan vähentää katuverkolle tehtävillä näkemää ja liittymän havaittavuutta parantavilla toimenpiteillä.