



**OULUJOEN POHJOISPUOLI VÄLILLÄ
TERVAPORVARINPUISTO - TOPPILANSALMEN SILTA SEKÄ KOSKITIE**

**YMPÄRISTÖN JA LIIKENTEEN YLEISSUUNNITTELMA
Maaliskuu 2009**



Kansikuva: Näkymiä suunnittelualueelta

*Valokuvat: Plaana Oy, Kirsi Pääkkö ja Ulla Parkkinen tai
Näkymä Oy, Tiina Perälä, ellei muuta mainintaa
Valaistukseen liittyvät valokuvat ja illustraatiot: Arkkitehdit m3 Oy, Henrika Pihlajaniemi*

Kartat © Oulun kaupunki

TIIVISTELMÄ

Suunnittelualue käsittää Oulujoen ranta-alueen puistot ja kevyen liikenteen reitit Alakanavan kevyen liikenteen sillan ja Toppilansalmen sillan välillä sekä Koskitien välillä Merikoskenkatu – Hietasaarentie. Suunnittelualueella Oulujoen rannassa on rakennettuja venetelapaikkoja soutuveneiden säilytyksen. Soutuveneitä säilytetään luvattomasti myös muulla ranta-alueella.

Jokirannan ja Koskitien väliin sijoittuvien puistojen suunnittelussa alue on jaettu viiteen toiminnallisesti erilaiseen jaksoon. Tavoitteena on vahvistaa kunkin jakson ominaispiirteitä ja luoda ranta-alueesta monipuolinen, erilaisten puistojaksojen kokonaisuus. Suunnittelussa on korostettu ranta-puistojen ja Koskitien yhteyttä Oulujoen suistoalueen maisemaan ja toimintoihin. Kochin pronssi-veistoksen roolia "Tuirasta Ruijan rannoille" vahvistetaan poistamalla sen ympäriltä näkymiä peittävät istutukset. Patsaan edustan nurmirinne porrastetaan noin 50 cm korkeilla luonnonkivimuureilla, jotka valaistaan patsaan tavoin. Myös muualta puistoalueelta avataan näkymiä jokisuistoon. Rantareitin varrella ja puistoalueella olevia toiminnallisia ja visuaalisia kiintopisteitä korostetaan valaistuksella. Valaistuksella myös lisätään kevyenliikenteen väylällä liikkujan turvallisuuden tunnetta.

Puistojen käyttöastetta pyritään lisäämään. Rantaan on mm. esitetty rakennettavaksi yhteensä 139 uutta venetelapaikkaa nykyisten 48 paikan lisäksi. Lisäksi alueelle on esitetty varaus kuivamaan matonpesupaikalle.

Koskitien ilmettä ja mittakaavaa muutetaan katutilan jäsentelyn ja ympäristörakentamisen avulla. Kadun mittakaavaa pienennetään kaventamalla ajorata 6 metrin levyiseksi. Suojatiet rakennetaan korotettuina. Koskitien varteen osoitetaan kolmen paikan jaksoissa olevia pitkittäispysäköintiruutuja. Koskitien valaistus uusitaan. Nykyistä kevyen liikenteen väylää levennetään 0,5 m valaisinpylväiden vaatiman tilan takia Koskitiellä välillä Merikoskenkatu – Kangastie. Autoliikenteen läpiajo Hietasaarentielle poistetaan. Koskitien erikoiskuljetusreitit kuitenkin säilyvät nykyisellään.

Suunnitelman toteuttamisen myötä Oulujoen ranta-alueiden puistojen yleisilme kohentuu ja rannan sekä puistojen käyttö tehostuu. Puistoalueilta ja Koskitieltä avautuu aikaisempaa enemmän näkymiä jokisuistoon. Rantapusikoiden poistaminen muuttaa koko suunnittelualueella Tukksaaria lukuun ottamatta rantojen luonteen luonnontilaisesta puistomaiseksi.

Esitetyt toimenpiteet muuttavat suunnitteluosuudella Koskitien liikenneympäristöä ja liikenneolosuhteita merkittävästi. Katutilan mittakaava ja katu ympäristö muuttuvat kaupunkimaiseksi. Kaikki suojatiet rakennetaan korotettuina. Läpiajoliikenne Hietasaarentieltä poistuu. Vihreäsaaren satamasta Koskitien ja Kiertotien kautta Koskelantielle johtava erikoiskuljetusreitti kuitenkin säilytetään nykyisellään. Tervaporvarin sillan ja Koskitien välisen kevyen liikenteen väylän katulämmitys parantaa etenkin pyöräilijöiden turvallisuutta. Kevyen liikenteen väylien valaistuksen uusiminen ja Koskitien hidasteratkaisut parantavat kevyen liikenteen liikkumisolosuhteita ja liikenneturvallisuutta.

Suunnitelma ei muuta suunnittelualueen nykyistä maankäyttöä.

Puistoalueiden rakentamisen kustannukset ovat alustavan arvion mukaan yhteensä noin 380 000 euroa ja uusien venetelapaikkojen rakentamiskustannukset 110 000 euroa. Katujen ja kevyen liikenteen väylien rakentamiskustannukset on arvioitu 690 000 euroksi. Yleissuunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden arvioidut kokonaiskustannukset ovat siten 1 180 000 euroa.

ALKUSANAT

Koskitien länsiosaa ja Oulujoen ranta-alueen puistoja koskenut yleissuunnittelu käynnistyi syksyllä 2008. Suunnittelualue sijaitsee Tuiran kaupunginosassa, Oulun kaupungin keskustasta n. 1,5 km pohjoiseen. Oulujoen suisto on luokiteltu Pohjois-Pohjanmaan maakunnallisesti arvokkaisiin maisema-alueisiin. Koko suunnittelualue on Oulun kaupungin omistuksessa.

Suunnitelmassa esitetään toimenpiteet ranta-alueen puistojen kunnostamiseksi sekä Koskitien liikenne- ja pysäköintijärjestelyjen kehittämiseksi. Suunnittelutyössä on huomioitu alueen nykyinen käyttö ja alueelle sijoittuva toiminta, sekä eri tahojen aluetta koskevat kehittämistavoitteet.

Työn tilaajana on Oulun kaupungin Teknisen Keskuksen Katu- ja Viherpalvelut -yksikkö. Yleissuunnitelma on laadittu konsulttityönä. Työn pääkonsulttina on toiminut Plaana Oy.

Työtä on valvonut ja ohjannut ohjausryhmä, johon ovat kuuluneet seuraavat jäsenet:

Tapio Siikaluoma	Tekninen Keskus
Erkki Martikainen	Tekninen Keskus
Liisa Kääriä-Fischer	Tekninen Keskus
Raimo Rätty	Tekninen Keskus
Timo Lajunen	Tekninen Keskus
Matti Tynjälä	Oulun seudun ympäristövirasto

Muut yhteistyötahot:

Merja Kaikkonen	Tekninen Keskus
Taina Penttilä	Tekninen Keskus
Kari Hanski	Tekninen Keskus
Mervi Uusimäki	Liikuntavirasto

Viheralueiden ja kadun suunnittelusta, Tukksaaren sillan kuntoselvityksestä sekä puistoalueiden ja kadun valaistussuunnittelusta on vastannut työryhmä:

Hilkka Piippo	Plaana Oy, projektipäällikkö, liikennesuunnittelu
Tiina Perälä	Näkymä Oy, ympäristösuunnittelun vastuuhenkilö
Kirsi Pääkkö	Plaana O, ympäristösuunnittelu
Ulla Parkkinen	Plaana Oy, ympäristösuunnittelu
Hanna Asumaniemi	Plaana Oy, katusuunnittelu
Kari Kuusela	Ponvia Oy, siltasuunnittelu
Henrika Pihlajaniemi	Arkkitehdit m3 Oy, valaistussuunnittelu
Sari Ylitulkila	Pöyry Environment Oy, Tukksaaren luontoselvitys

Suunnittelutyön alkamisesta ja etenemisestä on kuulutettu maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti ja suunnitelmaluonnoksia on esitelty yleisötilaisuudessa tammikuussa 2009.

Oulu, maaliskuu 2009

SISÄLTÖ

1	VUOROPUHELU.....	3
2	HANKKEEN LÄHTÖKOHDAT	3
2.1	Suunnittelun taustaa	3
2.2	Suunnittelualue	3
2.3	Kaavat ja muut suunnitelmat	4
2.4	Maiseman ja ympäristön nykytila	4
2.5	Virkistys- ja vapaa-ajan toiminnot	5
2.6	Kadut ja kevyen liikenteen väylät	5
2.7	Tukkisaaren silta	5
2.8	Valaistuksen nykytila	6
3	TAVOITTEET	7
4	YLEISSUUNNITELMA.....	7
4.1	Puistot ja puistoalueelle sijoittuvat toiminnot	7
4.2	Tukkisaaren sillan yleistarkastuksen tulokset ja suositukset.....	9
4.3	Kadut ja kevyen liikenteen väylät	9
4.4	Valaistus	10
4.5	Puistoalueiden hoidon yleiset tavoitteet ja toimenpiteet	12
5	VAIKUTUKSET	13
5.1	Vaikutukset ympäristöön, maisemaan ja maankäyttöön	13
5.2	Liikenteelliset vaikutukset.....	13
5.3	Kustannukset	13
6	JATKOTOIMENPITEET	13
7	LIITTEET.....	13

1 VUOROPUHELU

Suunnitelman osallisille on varattu mahdollisuus mielipiteen esittämiseen suunnittelun aikana. Osallisiksi määriteltiin suunnittelualueen ja sen ympäristön asukkaat, vuokratonttien haltijat sekä muut oululaiset, joiden liikkumisympäristöön ja toimintaan suunnitelmassa esitetyt toimenpiteet saattavat vaikuttaa sekä ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa tai toimintaa alueen yleissuunnittelu on koskenut.

Hankkeen alkuvaiheessa laadittiin osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), joka käsiteltiin teknisessä lautakunnassa 28.10.2008. Suunnittelun alkamisesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta in tiedotettiin lehti-ilmoituksella. Lisäksi suunnittelutyön alussa OAS pantiin kaupungin internetsivustolle ja lähetettiin kirjeitse seuraaville viranomaistahoille ja yhdistyksille:

- Tiehallinto, Oulun tiepiiri
- Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus
- Oulun seudun ympäristövirasto
- Liikuntavirasto
- Oulun luonnonsuojeluyhdistys
- Oulun lintutieteellinen yhdistys
- Tuiran suuralueen yhteistyöryhmä
- Tuiratoimikunta ry.
- Toivonimen asukasyhdistys ry.
- Oulun Rantasaunaseura ry.
- Oulun Seudun Melojat ry.
- Melontaseura K&C ry.

Suunnittelutyön aikana 22.1.2008 järjestettiin yleisötilaisuus, johon osallistui parisen kymmentä kaupunkilaista. Yleisötilaisuudesta tiedotettiin lehti-ilmoituksella. Edellä luetellut viranomaistahot ja yhdistykset kutsuttiin tilaisuuteen kirjeellä.

Yleisötilaisuudessa ja sen jälkeen suunnitelmaluonnoksesta saatu palaute käsiteltiin suunnittelun ohjausryhmässä. Oulun kaupungin Tekninen keskus asettaa ympäristösuunnitelmien julkisesti nähtäville toukokuussa 2009. Suunnitelman hyväksyy Oulun kaupungin tekninen lautakunta.

2 HANKKEEN LÄHTÖKOHDAT

2.1 Suunnittelun taustaa

Suunnittelualue puistoineen on keskeistä kaupunkialuetta. Rantapuistot ovat kuitenkin tällä hetkellä lähinnä läpikulkupaikkoja, eivätkä houkuttele oleskeluun. Oulujoen suisto on veneilijöiden, melojien ja virkistyskalastajien suosiossa. Keväisin lippoajat kalastavat alakanavan suulla. Uistelijat kuuluvat lähes ympärivuotisesti Hartaanselän jokimaisemaan. Rannalla säilytetään soutuveneitä kaupungin rakentamalla telapaikoilla, mutta myös luvattomasti pitkin ranta-alueita. Oululaiset melontayhdistykset ja Rantasaunaseura ovat tehneet kaupungille esityksen Tukkisaarien saamiseksi melonnan harrastajien ja saunaseuran käyttöön.

Keskustasta johtaa Kuusisaaren kautta Länsi-Tuiraan kevyen liikenteen pääreitti, joka haarautuu Alakanavan sillan jälkeen. Toinen haara jatkuu Oulujoen rantaan myötäillen ja johtaa Koskelan ja Pateniemen suuntaan. Toinen pääreitti johtaa kaupungin pohjoisosiin. Kevyen liikenteen väyliä käyttää sekä työmatkaliikenne että kuntoliikujat ja ulkoilijat.

Merijalinrannan toteutusvaiheessa olevat kerrostalot tuovat Länsi-Tuiraan lisää asukkaita. Täydennysrakentaminen muuttaa ympäristöä kaupunkimaisemmaksi. Koskitien parantamisesta Merijalinrannan kohdalla on hyväksytty katusuunnitelma. Myös muulla osalla Koskitien länsiosaa on tarvetta liikennejärjestelyjen kehittämiseksi.

2.2 Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Tuiran länsiosassa, noin 1,5 km Oulun kaupungin keskustasta pohjoiseen. Suunnittelualue käsittää Koskitien välillä Merikoskenkatu - Hietasaarentie, sekä välille Tervaporvarinpuisto - Toppilansalmen silta sijoittuvia Oulujoen rannan puistoalueita, kevyen liikenteen väyliä ja venepaikkoja. Kaupungin varikon alue ei kuulu suunnittelualueeseen.



Kuva 1. Suunnittelualue

2.3 Kaavat ja muut suunnitelmat

Länsi-Tuiran alueella voimassa olevat asemakaavat on vahvistettu useissa eri vaiheissa. Viimeisin on suunnittelualueeseen rajautuva Merijalinrannan asemakaava, joka hyväksyttiin vuonna 2007.

Suunnittelualueen puistot on asemakaavassa osoitettu pääosin puistoksi (P), mutta alueelle on osoitettu myös pysäköintialueita (Lp), venesatama/venevalkama (LV) sekä Lv-merkinnällä tarkennettuja veneiden säilytykseen varattuja alueita.

Merijalinrannan kerrostaloalueen rakennustyöt ovat parhaillaan käynnissä. Koskitiehen ja Hie-tasaarentiehen rajautuva kaupungin varikon alueen käyttötarkoitus muuttunee lähitulevaisuudessa. Varikkotoiminnat siirretään muualle ja tontille tullaan mitä ilmeisimmin kaavoittamaan asuntorakentamista.

Oulun yleiskaavassa 2020 suurin osa suunnittelualueesta on osoitettu virkistysalueeksi (V), joka varataan yleiseen virkistys- ja ulkoilukäyttöön. Suunnittelualue on osa Oulujoen suistoalueen kaupunkipuistoksi (kp) merkittyä aluetta. Tällä alueella on erityisiä maisemallisia, historiallisia, kaupunkikuvallisia ja virkistyksellisiä arvoja. Kaupunkipuistoaluetta tulee yleiskaavan mukaan hoitaa ja kehittää niin, että sen erityisarvot säilyvät.

Oulun kaupunki on laatimassa Oulujoen suiston kehittämisestä tavoitesuunnitelmaa. Suistoa on tutkittu laaja-alaisesti ja on haettu vaihtoehtoja suistoalueen kehittämiselle, mutta suunnittelutyö on toistaiseksi pysähtyksissä.

Suistoalueen tavoitesuunnitelmassa otetaan kantaa mm. suiston vesialueiden käsittelyyn, ranta-alueiden toimintoihin, veneilyn, melonnan ja kalastusharrastuksen edellytysten kehittämiseen sekä liikkumismahdollisuuksien järjestämiseen ranta-alueilla. Maan kohoamisen seurauksena Oulujoen suiston vesialue on mataloitunut ja kaupungin keskeiset vesialueet uhkaavat kasvaa umpeen. Vesipeilien säilyttäminen edellyttää ruoppauksia ja pohjapatojen rakentamista.

Oulun viher- ja virkistysaluesuunnitelmassa, joka on laadittu vuonna 2002, Oulujoen suisto on merkitty ydinviheralueeksi sekä seudullisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi. Suistoalueen säilyminen maisema- ja kaupunkirakenteen ydinalueena tullaan turvaamaan sillä, että rakentamisen määrä pidetään pienempänä kuin vihermassan määrä.

Oulun kaupunkiseudun virkistys- ja vapaa-ajan suunnitelmassa (VIVA) vuodelta 2007 suunnittelu- aluetta rajaava vesialue ja Tukkisaari ovat merkittävyysluokan 1 virkistys- ja vapaa-ajanaluetta. Merikoskenkadun ja Tukkisaaren väliin jäävä ranta-alue on luokiteltu maisemallisesti arvokkaaksi ja rantaa myötäilevä kevyenliikenteen väylä on merkittävyysluokan 1 ulkoilureitti.

2.4 Maiseman ja ympäristön nykytila

Luontoarvot

Suunnittelualueen luontoarvot selvitettiin ympäristöhallinnon ja kaupungin rekisteritietojen sekä olemassa olevien selvitysten ja suunnitelmien pohjalta. Tarkimmin tarkasteltiin Tukkisaarta, jonne biologi teki maastokäynnin loppusyksyllä 2008. Maastokäynnin perusteella voidaan todeta, että saaren käytölle ei ole luonnonsuojelullisiin näkökohtiin liittyviä rajoitteita. Saaren ympäristösuunnitelun lähtökohtana ovat maisemalliset tekijät ja luonnontilaisen lähiluonnon säilyttäminen. Maastokäynnillä havaittiin konkreettisesti meriveden korkeusvaihtelun vaikutus Oulujokisuulla. Syysmyrskyn jäljiltä osa saaren ranta-alueesta oli veden alla.



Kuvat 2 ja 3. Tukkisaaret syysmyrskyn jälkeen 4.11.2008 (kuvat Sari Ylitulkkila)

Oulujoen suistoalueella esiintyvä lietetatar on EU:n direktiivilaji. Lietetattaren (*Persicaria foliosa*) esiintymät suistossa on luokiteltu valtakunnallisesti, maakunnallisesti ja paikallisesti merkittäviksi luontokohteeksi. Kasvien esiintymispaikat eivät sijaitse varsinaisella suunnittelualueella vaan suunnittelualueeseen rajautuvalla vesialueella. Koska lietetatar on luonteeltaan siirtyvä laji, tulee sen esiintymät tarkistaa, mikäli vesialueelle suunnitellaan esim. ruoppauksia. Erityisesti suunnittelualueen länsipuolen ranta sekä Tukkisaaren ranta on tällöin tutkittava.

Maisema

Yleissuunnittelun pohjaksi laadittiin maisemaselvitys. Suurin osa suunnittelualueesta on puoliavoimia tai avoimia viheralueita. Ne ovat nurmi- tai niitypintaisia ja niillä kasvaa harvaa puustoa sekä pensasistutuksia. Suljetut viheralueet, jotka ovat metsäisiä tai vesakoituneita viheralueita, sijoittuvat Tukkisaariin sekä sen kaakkoispuolelle jäävälle rantavyöhykkeelle.

Suunnittelualueella on merkittäviä maisemallisia arvoja. Oulujoen suisto on luokiteltu maakunnallisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi. Paikallisesti arvokkaita kohteita ovat alueen kulttuurihistorialliset rakennukset sekä kulttuurihistoriallisesti merkittävä Pohjanmaan rantatie.

Maiseman kannalta tärkeitä, säilytettäviä ja korostettavia kohteita ovat puurivit rannan kevyen liikenteen väylän ja Koskitien varrella, puistoalueen komeat yksittäispuut ja puuryhmät sekä Ari Kochin *Tuirasta Ruijan rannoille* -veistos ja merkittävät näkymät rannoilta jokisuistoon. Maisemaselvityksessä nousivat ongelmakohteina esiin vähälajisten pensaiden massaistutukset ja umpeenkasvaneet ranta-alueet, jotka peittävät komeita jokinäkymiä. Rannassa kulkevan reitin varrella olevan puurivin rikkonaisuus on niin ikään häiritsevää. Myös alueen epämääräiset, vailla käyttötarkoitusta olevat kentät, epäsiistit veneiden täyttämät rannat sekä hoitamattomat ja epäsiistit viher- ja pysäköintialueet rikkovat muutoin maisemaltaan hienoa, puistomaista kokonaisuutta. Muita häiritseviä elementtejä ovat tarpeeton aitajakso sekä muutama huonokuntoinen tai paikkaansa sopimaton ympäristörakenne, joihin lukeutuu mm. Tervaporvarin puiston valotaideteos.

Maisemaselvityskartta on raportin liitteenä 4.

2.5 Virkistys- ja vapaa-ajan toiminnot

Oulujoen suulla suunnittelualueella on paljon veneilyyn ja kalastukseen liittyvää toimintaa. Merijalinrannan kohdalla on 48 venepaikan venetelaranta, joka on kaupungin rakentama ja ylläpitämä. Telarannan varusteina ovat myös betonirakenteinen veneenlaskuluiska sekä Moloksyväjätekeräysastia. Alkuosalle on rakennettu kalastusta palvelevia rakenteita, kuten kalastuslaituri kiinnityksineen. Lippoajat kokoontuvat joukolla kalastamaan Alakanavan suun kohdalle syksyisin.



Kuvat 4 ja 5. Kalastusrakenteita joella, lippoaiaa kalastamassa syksyllä 2008

Pienveneilyn ja kalastuksen suosio sekä rakennettujen venepaikkojen vähäinen määrä on johtanut siihen, että veneitä säilytetään myös muualla kuin niille osoitetuilla paikoilla. Ranta on täynnä veneitä rakennetulta venerannalta Tukkiisaaren kohdalle asti. Myös Tukkiisaaren rannoilla lepää kymmenittäin soutuveneitä, joista osa on käyttökelvottomia. Saaren rannoilla säilytetään ainakin ajoittain veneiden lisäksi myös kanootteja. Tukkiisaari on merimelojien vesillelaskupaikka. Melontaseuroilla on Tukkiisaassa puurakenteinen kanoottivaja sekä vesillelaskulaituri.



Kuvat 6 ja 7. Veneitä puistoalueella joen rannassa ja Tukkiisaassa

Luonnonsuojeluyhdistys ja läheiset päiväkodit hyödyntävät Tukkiisaarta luontoretkeilykohteena. Tukkiisaassa sijaitsee luonnonsuojeluyhdistyksen rakentama ja ylläpitämä nuotiopaikka.

Oulujoen suiston rannoilla kulkevat kevyenliikenteen väylät ovat vilkkaassa ulkoilukäytössä ja Oulun kaupungin keskeisimpiä virkistysreittejä. Suunnittelualueella kulkevan rantareitin käyttöä huonontaa riittämätön valaistus, joka aiheuttaa pimeinä vuodenaikoina turvattomuuden tuntua. Puistoalueen sekä rantareitin valaistus muodostuu pallokuvullisista pylväsvalaisimista, joista on myös tehty puiston valotaideteos. Varsinainen kohdevalaistus puuttuu alueelta kokonaan. Alueella sijaitsevat pysäköintialueet ja oleskelualueet ovat vailla valaistusta, samoin Tukkiisaari.

2.6 Kadut ja kevyen liikenteen väylät

Suunnittelualueella on kaksi katua, Koskitien Merikosken kadun ja Kaupunginvarikon välinen osuus sekä Koskitieltä Tukkiisaareen johtava Uittotie. Muita Koskitiehen liittyviä katuja ovat Lossikuja ja Kangastie. Koskitien ajoradan leveys 9 metriä ja molemmin puolin katua on 3 metriä leveät kevyen liikenteen väylät. Koskitie on asfalttipäällysteinen. Katualueen etelälaidalla Merikoskenkadun puoleisessa päässä kevyen liikenteen väylän kohdalla kulkee kaukolämpölinja. Vesijohto ja viemärinto kulkevat ajoradan alla.

Koskitie kuuluu Oulun kaupungin erikoiskuljetusreitistöön. Vihreäsaaren satamasta johtaa ensimmäisen tärkeysluokan erikoiskuljetus reitti Koskitien ja Kangastien kautta Kiertotielle ja edelleen Koskelantielle. Merikosken voimalaitokselta johtaa paikallinen erikoiskuljetusreitti Koskitietä Kangastien liittymään.

Tervaporvarinsilloilta Tervaporvarinpuiston läpi Kangaspolulle ja rantaväylälle johtavilla kevyen liikenteen väylillä esiintyy syksyisin ja talvisin paannejäätä, joka aiheuttaa lukuisia vaaratilanteita liukkauden johdosta. Sillan läheisyyden risteysalueen näkyvyudet ovat myös puutteelliset korkeiden pensasistutusten johdosta.

Puistoalueen kevyen liikenteen väylät ovat asfalttipäällysteisiä. Väylien leveys vaihtelee 3 – 4 metrin välillä. Silmämääräisesti arvioituna väylät ovat rakenteeltaan hyväkuntoisia. Ongelmana väylillä on kevättalvisin rinteestä valuvat sulamisvedet, jotka muodostavat väylille paannejäätä.

2.7 Tukkiisaaren silta

Vanhojen ilmakuvioiden perusteella Tukkiisaaren silta on ollut olemassa jo Merikosken voimalaitoksen rakentamisen aikoihin 1950-luvulla.

Sillalle on vuoden 2009 alussa asetettu 6 tonnin painorajoitus. Sillatyyppi on yksiaukkoinen teräsbetoninen laattasilta. Silta on perustettu maanvaraisesti tai paalujen varaan. Sillan kansirakenne tukeutuu päätytukeen nivelellisesti kermikerroksen toimiessa laakerirakenteena. Sillan suunnittelu-kuormat eivät ole tiedossa.

Sillan jännemitta on noin 10,0 m ja hyötyleveys on 3,6 m. Sillan vapaa-aukko on 9,7 m ja kokonaisleveys 4,0 m. Sillan kannen alapinnan korkeus tarkastushetkellä 2.2.2009 olleesta jäänpinnasta oli 1,65 m. Sillan kansirakenne on tyypiltään teräsbetonirakenteinen laatta. Kansilaatan paksuus on noin 250 mm ja jännemitta on noin 10 metriä. Sillan kansilaatta on taipunut noin 50 mm silmämääräisesti arvioiden, mikä johtunee varsin hoikan kansilaatan hiipumisesta.

Sillan kaiteet ovat huonossa kunnossa ja ne ovat liian matalat ja harvat. Sillassa on ukkopaalut molemmissa päissä. Sillan kaiteet päättyvät ukkopaaluun. Pengerkaiteita ei ole. Mantereen puoleisella tuella on portti, joka kiinnittyy ukkopaaluihin. Portti on huonokuntoinen.

2.8 Valaistuksen nykytila

Koskitie

Koskitien ajoradat ja niiden viereiset jalankulkukäytävät ja kevyenliikenteenväylät on valaistu tien toiselta laidalta 10 m korkeilla pylvästievalaisimilla, joissa valonlähteenä on käytetty suurpainenatriumlamppuja. Oulun Energialta saadun tiedon mukaan valaisinten tekninen kunto on vielä hyvä. Valmistajan mukaan valaisimiin on mahdollista vaihtaa valonlähteeksi suurpainenatriumlamppujen tilalle saman tehoiset monimetallilamput.

Ajoradan valaistus on riittävän voimakas ja tasainen, valoa riittää viereisille kevyen liikenteen väylille. Valon värisävy on voimakkaasti kellanpunertava: talvella luminen maisema värjäytyy ikävästi keltaiseksi, muina vuodenaikoina istutusten ja rakennusten värit samentuvat. Valaistusratkaisu on mitoitukseltaan ja valaisinmuotoilultaan perustievalaistus, joka on tehty ajoneuvoliikenteen tarpeisiin. Se ei luo Koskitielle kaupunkimaista ilmettä tai erottele väylää mittakaavallisesti eri liikenne-
muodoille.



Kuva 8. Koskitien valaistus on toteutettu suurpainenatriumlampuilla

Puistoalueet

Puistoalueen kevyenliikenteen väylät on valaistu pylväsvalaisimin, joissa on pallomainen, läpikuultava lasikupu. Valonlähteen antaman valon väri on neutraalin valkoinen. Toivoniemestä tulevan sillan yli saapuville on muotoiltu näkymääksentiksi samoista, erikorkuisista valaisimista koottu valotaide-teos. Puiston valaisinten teknisestä kunnosta ei ollut tietoa saatavilla, mutta paikanpäällä tarkasteltuna useat valaisimista olivat pimeinä. Valaisinten valonlähteiden myyminen tullaan kieltämään lähitulevaisuudessa EU:ssa niiden energiatehottomuuden vuoksi.



Kuvat 9 ja 10. Rannan kevyen liikenteen väylän valaistus ja Tervaporvarinpuiston valoteos

Valaisinten ylöspäin ja ympärille suuntaava valonjakotapa on tehoton, epätaloudellinen, häikäisevä ja valosaastetta aiheuttava. Valoa ei suunnata alaspäin eli sinne, missä sitä tarvittaisiin. Valaistus kevyenliikenteen väylällä on riittämätön ja vaikutelma puistomaisemasta yleensä on pimeähkö. Puiston yksityiskohtia tai toiminnallisia kiintopisteitä ei ole nostettu valolla esiin. Valotaide-teos on häikäisevä ja valosaastetta aiheuttava. Myös pysäköintialueet ja Tukkiisaari siltoineen ovat valaisemattomia.

3 TAVOITTEET

Suunnittelun tavoitteena on esittää ne toimenpiteet, joilla suunnittelualueesta kehitetään toimivaa, viihtyisää ja turvallista kaupunkiympäristöä alueen ympäristöarvot huomioiden.

Puistoalueet

Oulujokirannan puisto on jaettu jaksoihin. Tavoitteena on vahvistaa kunkin jakson ominaispiirteitä ja luoda ranta-alueesta monipuolinen, erilaisten puistojaksojen kokonaisuus. Puistojaksojen käsitteilyperiaatteet on määritelty olemassa olevan ympäristön ja alueen toimintojen pohjalta. Tärkeä tavoite on korostaa rantapuistojen ja Koskitien yhteyttä Oulujoen suistoalueen maisemaan ja toimintoihin. Näkymät jokisuistoon varmistetaan mm. rantojen hoitotason nostolla kuitenkin alueelle ominaiset luontoarvot säilyttäen. Puistojen saavutettavuutta parannetaan ja käyttöastetta pyritään lisäämään. Tavoitteena on, että eri toiminnoille osoitetaan selkeät alueet ja että esitetyt ratkaisut mahdollistavat esteettömän liikkumisen.

Koskitie ja muut kadut sekä kevyen liikenteen väylät

Koskitien osalta tavoitteena on katutilan jäsentelyn ja ympäristörakentamisen avulla muuttaa kadun ilmettä ja mittakaavaa kaupunkimaisemmaksi sekä parantaa liikenneturvallisuutta. Katutilan käsittelyn lähtökohtana ovat Koskitien itäosassa toteutetut toimenpiteet sekä Merijalinrannan kohdalle suunnitellut toimenpiteet. Suunnittelussa tulee ottaa huomioon, että Koskitie on osa Oulun kaupungin erikoiskuljetusreitistöä.

Katuja ja kevyen liikenteen väylien suunnittelun lähtökohtana on, että nykyisiin linjauksiin tai taksauksiin ei tehdä muutoksia.

Valaistus

Koskitien valaistuksessa pyritään kaupunkimaisen ilmeen luomiseen valaisinpylväiden mittakaavan, valaisinten sijoituksen ja valaisinmuotoilun kautta. Kevyen liikenteen reittien valaistusta parannetaan. Rantareitin varrella ja puistoalueella korostetaan valaistuksella toiminnallisia ja visuaalisia kiintopisteitä. Tavoitteena on myös lisätä valaistuksella kevyenliikenteen väylällä liikkujan turvallisuuden tunnetta. Rantamaiseman valaistuksen suunnittelussa otetaan huomioon kokonaisnäkyminen kaupungin suunnasta tarkasteltuna. Valaisin- ja valonlähdevalinnoissa on tavoitteena loogisuus ja jatkuvuus.

Valaistusratkaisuissa minimoidaan valosaaste, häiriövalo ja häikäisy. Käytettävien valonlähteiden tulee toistaa ympäristön värit oikein ja olla energiatehokas. Erityyppisistä valaistuspositioista suoritetaan koevalaisut.

Venepaikat

Oulujoen rantaan osoitetaan lisää telapaikkoja veneiden säilytykseen.

4 YLEISSUUNNITELMA

4.1 Puistot ja puistoalueelle sijoittuvat toiminnot

Suunnittelualue on jaettu jaksoihin, joille on annettu niitä parhaiten kuvaavat nimet. Jaksot käsitellään tässä pohjoisimmasta alkaen. Suunnitelmakartta on liitteessä 1.



Kuva 11. Puistojen jaksottelu

Rantapuisto

Rantapuistojakso säilytetään niitty-pintaisena puoliavoimena puistona. Rantapuistojaksolle on esitetty rakennettavaksi noin 50 venepaikan venetelaranta.



Kuvat 12 ja 13. Rantapuisto on puoliavoimaa niitty-pintaista puistoa

Toimintapuisto

Nykyisen kivituhkapintaisen pysäköintialueen rannan puoleiseen osaan on varattu alue kuivamaan matonpesupaikan rakentamista varten. Toimintapuiston pysäköintialueella säilytetään 20 autopaikkaa ja alueen yhteyteen varataan paikka jäätelökioskille.

Puiston luoteispuolella huonokuntoinen pensasaita ja ylimääräiset puuaidat tontin rajalta poistetaan ja korvataan uusilla puuistutuksilla. Koskitieltä rantareitille tehdään uusi kivituhkapintainen puistokäytävä. Ranta pysyy nykyisellään niittynä. Jäätelökioskin paikka kivetään nurmikivellä oleskelualueeksi, jonne sijoitetaan kesäisin pöytäryhmiä.

Mahdollinen kuivamaan matonpesupaikka toteutetaan viemäroitynä, pesemiseen käytettävä vesi on vesijohtovettä. Pesuaitaita alueelle on suunniteltu 20 ja mattojen kuivaamiseen 2 matto-mankelia. Lisäksi alueelle asennetaan kuivaustelineitä. Matonpesijöitä, jäätelökioskin sekä venetelarannan käyttäjiä varten mattopuistoon rakennetaan yleinen viemäriverkossa oleva WC.

Tukkisaareen perustetaan selkeästi rajattava, kivituhkapintainen pysäköintipaikka. Saarta kuluttava autolla ajo estetään luonnonkivillä ja puuistutuksilla. Kenttämainen saaren itäosa kunnostetaan niityksi ja sinne lisätään puistomaisia puuistutuksia. Rantaan asennetaan istuskelukiviä. Saaren länsiosaan perustetaan kivituhkapintainen rantapolku, jonka varrelle sijoittuu nykyinen nuotiopaikka ja sen yhteydessä oleva luonnonhiekkaranta. Etelärannan lohkareranta otetaan esiin. Metsäisillä alueilla tehdään metsänhoitotoimenpiteitä. Nykyinen melontalaituri säilytetään. Tukkisaaren eteläpuolella oleva pieni saari säilytetään luonnontilaisena.



Kuvat 14 ja 15. Tukkisaaren sisääntulon koivikkoa ja etelärannan lohkarerantaa

Oleskelupuisto

Näkymiä peittävä ja epäsosiaalista ainesta keräävä näköalatasanne maastonmuotoiluineen poistetaan. Sen paikalla maastoa muotoillaan jokisuistoon laskevaksi loivaksi nurmirinteeksi, joka yhdistyy saumattomasti puiston muuhun loivaan nurmirinteeseen. Puistojaksolle perustetaan uusia kivituhkapintaisia puistokäytäviä ja niiden yhteyteen asennetaan penkkejä. Kivituhkapolkujen linjauksissa on huomioitu maaston korkeusvaihtelut ja mitoituksen lähtökohtana ovat esteettömät kulkuyhteydet. Penkkimallin valinnassa tulee myös huomioida esteettömyys. Kivituhkapintainen pysäköintipaikka ja jäätelökioski poistetaan puistojaksolta. Koskitien varressa oleva betonirakenne poistetaan ja ympäristö siistitään. Puistojaksolla oleva merkittävä haaparyhmä säilytetään ja va-

laistaan kohdevalaisimilla. Käytöstä poistuneen matonpesulaituriin liittyvät kuivatustelineet poistetaan ja kenttä muutetaan niitypintaiseksi. Kenttämainen alue muutetaan puistomaiseksi uusilla puuistutuksilla kuitenkin säilyttäen näkymä joelle Koskitieltä johtavan kevyen liikenteen väylän suuntaisesti. Ranta-alue siistitään ja hoidetaan niittymäisenä.



Kuvat 16 ja 17. Oleskelupuisto on loivaa nurmirinnettä

Veneranta

Telaranta-tyyppisiä venepaikkoja rakennetaan jokirantaan lisää noin 90 kpl. Venerantajaksoa jakotetaan Merijalinrannan korttelista tulevien puistopolkujen mukaisesti kivilohkareilla ja pensasistutuksilla. Isot lohkarikivet asetellaan yläpinnoiltaan vaakaan, mikä mahdollistaa kivillä istuskelun. Olemassa olevaa veneenlaskuluiskaa loivennetaan tai tarvittaessa uusitaan kokonaan. Merijalinrannan korttelia rajaavaa aitaa pehmennetään uusilla puiston puoleisilla pensasistutuksilla.

Hopeasalava-puurivi jatketaan koko venerannan pituudelle. Venetelarannan yhteyteen perustetaan kivituhkakäytävä, jonka varrelle sijoitetaan penkkejä. Koskitieltä venerantaan rakennetaan uusi kivituhkapintainen puistokäytävä ja puistoalueelle istutetaan uusia puuryhmiä.



Kuvat 18 ja 19. Venetelarantaa jatketaan Merijalinrannan asuinalueen pituudelle, rantaan istutetaan yhteneväinen hopeasalava-puurivi

Patsaspuisto

Nurmelta nousevan Kochin pronssipatsaan roolia "Tuirasta Rujjan rannoille" vahvistetaan poistamalla sen ympäriltä näkymiä peittävät vuorimäntytutukset. Patsaan edustan nurmirinne porrastetaan noin 50 cm korkeilla luonnonkivimuureilla, jotka valaistetaan patsaan tavoin. Nurmi-alueelle perustetaan uusi kivituhkapintainen puistokäytävä, jonka varren penkeiltä avautuu kauniita näkymiä jokisuistoon. Puupintaiset portaat poistetaan ja korvataan uusiin paikkoihin perustettavilla luonnonkiviportilla.



Kuvat 20 ja 21. Tuirasta Rujjan rannoille -veistos ja maisemamäntyrhmä veistoksen takana (Veistoskuva: <http://www.ouka.fi/taidemuseo/veistos/>, 9.2.2009)

Rantaan perustetaan luonnonkivipintainen oleskeluaukio, jonne johtavat uudet luonnonkiviportaat sekä esteetön kivituhkapintainen puistokäytävä. Rannan hopeasalava-puuriviä jatketaan ja pensasaluetta kunnostetaan vaihtamalla korkeat, näkymiä peittävät lajit matalammiksi.

4.2 Tukkisaaren sillan yleistarkastuksen tulokset ja suositukset

Helmikuun 2009 alussa tehdyssä yleistarkastuksessa Tukkisaaren sillan yleiskunto todettiin välttävänä. Silta on kunnostuksen tarpeessa.



Kuvat 22 ja 32. Tukkisaaren silta (kuvat Kari Kuusela)

On todennäköistä, ettei silta kestä nykyisin suunnittelussa käytettäviä liikennekuormia. Yleistarkastuksen perusteella sillalle esitettiin asetettavaksi 6 tonnin painorajoitus. Painorajoitusta osoittavat liikennemerkkit on asennettu maaliskuussa 2009.

Yleistarkastuksen perusteella on todennäköistä, että nykyinen silta voidaan korjata. Lopullinen arvio tehdään erikoistarkastuksen perusteella. Mikäli sillan betonirakenteiden kunto osoittautuu erikoistarkastuksen perusteella riittävän hyväksi ja betoniteräsmäärä vahvistamisen kannalta riittäväksi sekä alusrakenteiden kantavuus riittäväksi, voidaan sillan nykyisiä rakenteita vahvistaa lisävalulla. Sillan reunapalkit ja kaiteet uusitaan erillisen suunnitelman mukaan silta-arkkitehtuurin kehittämiseksi siltaympäristöön sopivaksi.

Tukkisaaren sillan yleistarkastusraportti on suunnitelman liitteenä 5.

4.3 Kadut ja kevyen liikenteen väylät

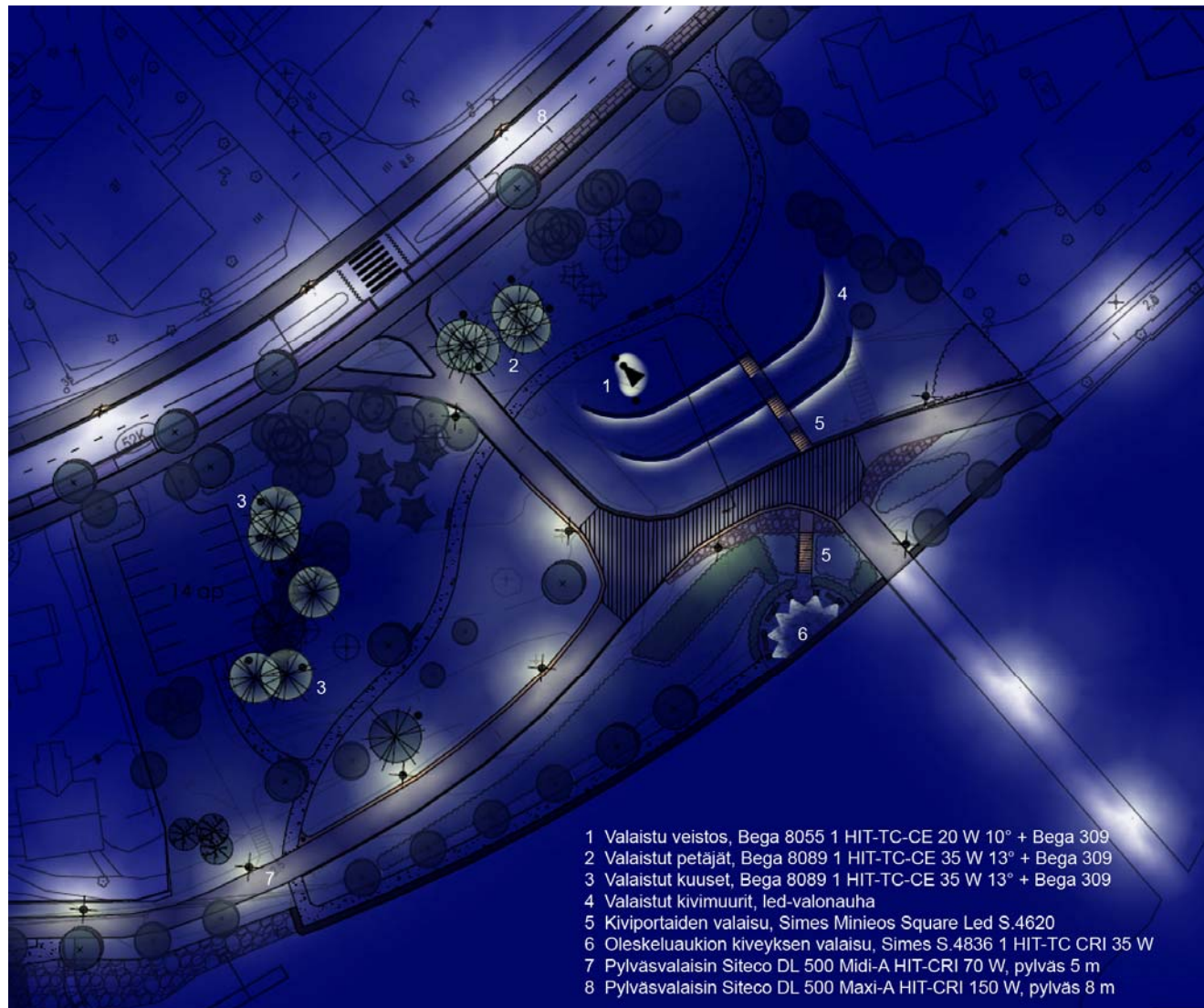
Koskitie on suunniteltu katukuvaltaan kaupunkimaiseksi katu ympäristöksi. Kadun mittakaavaa pienennetään kaventamalla ajorata 6 metriä leveäksi. Suojatiet rakennetaan korotettuina. Samassa yhteydessä Tuiran länsiosaan asetetaan alueellinen nopeusrajoitus 30 km/h vuonna 2005 laaditun kaupungin liikenneturvallisuussuunnitelman mukaisesti.

Autoliikenteen läpiajo Hietasaarentielle poistetaan muuttamalla katu suunnittelualueen länsiosassa kevyen liikenteen väyläksi. Kevyen liikenteen väylä rakennetaan 4 metrin levyisenä ja nykyisen kadun kantavat rakenteet säilytetään niin, että erikoiskuljetusten reitti säilyy nykyisellään. Kevyen

Puistojen valaistus

Puistoissa korostetaan visuaalisia ja toiminnallisia kiintopisteitä kohdevalaisulla. Näitä ovat merkittävät puut ja puuryhmät, veistos, rinteiden pengerretyt kivimuurit ja kiviportaat sekä kivetty oleskeluaukio. Kohdevalaistuksessa käytetään neutraalin valkoista valonväriä. Valaisimet valonlähdetietoisuuteen on ilmoitettu kuvissa 24 ja 25.

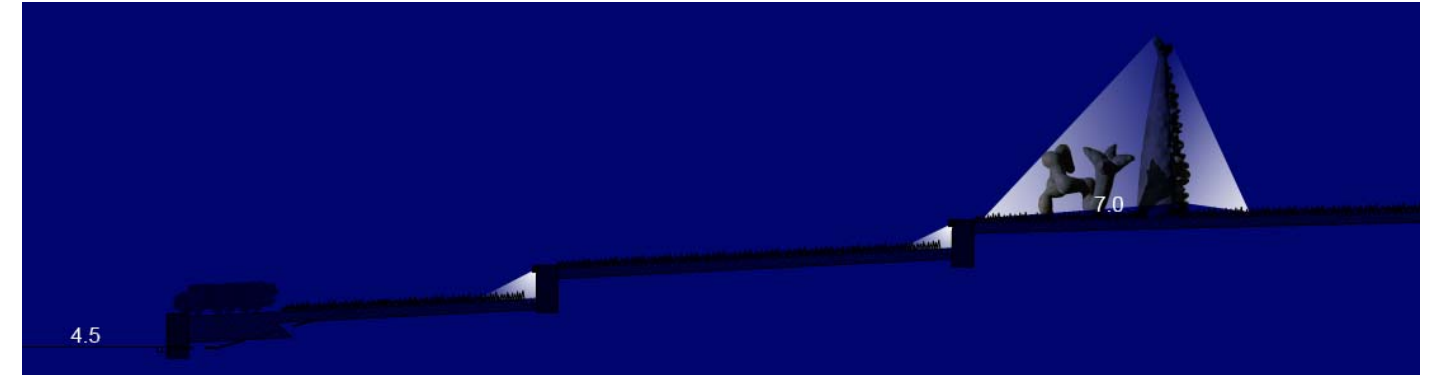
Valaistavia puita ovat Oleskelupuiston kaunis haavikko ja Patsaspuiston takaosan komeat petäjät ja pysäköintialueen rajaavat kuuset korostetaan valolla. Pysäköintialue, jota ei haluta turhaan tuoda valolla esiin, merkitään näin positiivisella tavalla paikalleen. Puiden valaisemiseen käytetään maahan upotettavia, suunnattavia valonheittäjiä sekä linssejä. Patsaspuiston Tuirasta Ruijan rannoille -patsas valaistetaan kahdella maahan upotettavalla, suunnattavalla valonheittimellä, jotka varustetaan veistoslinsseillä.



Kuva 26. Valokartta Patsaspuistosta

Rannan suunnasta nousevan, pengerretyn rinteiden kivimuurit valaistetaan nauhamaisilla led-valaisimilla. Valaisimet sijoitetaan muurien reunalta ulotettujen kansikivien alapintaan ja suojataan edestäpäin teräsprofiililla. Valo suunnataan alaspäin pyyhkimään sekä luonnonkivipintaa että

viereistä nurmea/lunta. Kivimuurien välistä rinnettä nousevat luonnonkiviportaat ja rannan kivetylle oleskeluaukiolle laskevat portaat valaistetaan sivuilta alaspäin valoa suuntaavilla led-valaisimilla.



Kuva 27. Tukimuurien valaistus

Rannan oleskeluaukion kivilaatoitus korostetaan symmetrisesti sijoitetuilla pintaa pyyhkäisevillä valokeiloilla. Valaisimet (drive over) asennetaan kiveyksen osaksi ja sijoitetaan siten, että pinnasta kohoavat valaisimet eivät aiheuta kompastumisvaaraa.

Katuvalaistus

Koskitien valaistus uusitaan kaupunkimaiseksi. Valaisinpylväät (korkeus 8 m, 1 m:n valaisinvarsi) sijoitetaan vastakkaiselle puolelle katualuetta kuin pysäköinti-istutusvyöhyke, kevyenliikenteen väylän reunaan



Kuva 28. Havainnekuva Koskitien valaistusperiaatteesta

Pylväsvalaisimet jakavat istutusten ohella katutilaa pienempiin osiin ja luovat turvallisuuden tunnetta ja ilmettä kadun hiljaisemmalle puolelle. Valaisimet sijoitellaan noin 33 - 36 m:n välein, jolloin

valaistusluokan AL4a vaatimukset täyttyvät hyvin. Valonlähde on 150 W monimetallilamppu. Pylväs ja valaisin maalataan grafiitinharmaaksi.

Koskitien katkaisun jälkeen tien paikalle tuleva erikoiskuljetusreittinä toimiva kevyenliikenteen väylä valaistetaan kuten muut kevyenliikenteenväylät, mutta valaisinylvään korkeus on poikkeuksellisesti 6,5 metriä. Pylvään etäisyys väylän reunasta 1,5 m, pylväsväli noin 25 metriä. Koskitieltä ennen katkaisua rantaa kohti kääntyvän Uittokujan katualue valaistetaan samoilla pylväsvalaisimilla. Valaistusratkaisu liittyy näin ilmeeltään puiston valaistukseen.

4.5 Puistoalueiden hoidon yleiset tavoitteet ja toimenpiteet

Puistoalueet ovat pääosin A2- ja A3-hoitoluokan mukaisia. Ranta-alueet hoidetaan käyttöniittynä B2. Rannan kevyen liikenteen väylän reuna-alueet hoidetaan niittyalueiden kohdalta A3-luokan hoitoluokan mukaisesti kahden metrin leveydeltä. Tukkisaarten metsäiset viheralueet ovat lähimetsiä, hoitoluokka C1. Venetelarannat ja kuivanmaan matonpesupaikat luetaan kuuluviksi erityisalueisiin, joiden hoito tehdään erillisen, kohdekohtaisen hoitosuunnitelman mukaisesti.

Ison Tukkisaaren metsäisillä viheralueilla suoritetaan keveitä metsänhoidollisia toimenpiteitä. Huonokuntoinen puusto poistetaan koko puistoalueelta ja perustettavan kivituhkapolon linjauksen alta puusto raivataan. Polku linjataan mahdollisimman paljon nykyistä puustoa säilyttäen. Etelärannan kivilohkarerannan edustan puustoa harvennetaan ja rannasta avataan näkymiä joelle. Näkemiä estävä pensainko raivataan lohkarerannan pituudelta. Sisääntulokohdan koivikko harvennetaan muodostaen/ säilyttäen sisääntulon koivukujanne. Nuotiopaikan yhteydessä oleva hiekkaranta pidetään puhtaana kasvillisuudesta ja näkymät rantapensaikon ylitse säilytetään. Tukkisaaren rannat pidetään pensasvaltaisina. Aluskasvillisuus säilytetään kulttuurivaikutteisena rehevänä niittynä. Kivituhkapintaisen pysäköintipaikan sekä metsäpolun välitön ympäristö pidetään ruohovaltaisena, pajut ja vadelmakasvustot poistetaan tarvittaessa vuosittain. Nykyisen nuotiopaikalle johtavan polun paikalle istutetaan uutta puustoa, jotta kulku ohjautuisi uudelle kivituhkapintaiselle polulle.

5 VAIKUTUKSET

5.1 Vaikutukset ympäristöön, maisemaan ja maankäyttöön

Oulujoen ranta-alueiden puistojen kunnostus parantaa puistojen yleisilmettä ja lisää niiden virkistyskäyttöä. Rannan ja puistojen käyttö tehostuu. Venerantaa esitetään laajennettavaksi, rantaan on esitetty rakennettavaksi yhteensä 139 uutta venetelapaikkaa nykyisten 48 paikan lisäksi. Alueelle on mahdollista sijoittaa uutena toimintona kuivanmaan matonpesupaikka.

Suunnitelman toteuttamisen myötä puistoalueilta avautuu aikaisempaa enemmän näkymiä jokisuistoon, kun peittäviä massapensasistutuksia ja rantapusikoita poistetaan. Rantapusikoiden poistaminen muuttaa koko suunnittelualueella Tukksaarta lukuun ottamatta rantojen luonteen luonnontilaisesta puistomaiseksi. Tukksaaren länsiosa säilytetään luonnontilaisena. Ajon ja kulun ohjaus vähentää saaren kulutusta ja edesauttaa saaren säilymistä luontoretikohteena.

Puistojen kevyen liikenteen väylien valaistus tehostuu ja nykyisten valaisimien aiheuttama valoaste poistuu. Valaistuksen uusimisen ja myös näkymien avartumien myötä puistossa liikkujan turvallisuuden tunne paranee.

Suunnitelma ei muuta suunnittelualueen nykyistä maankäyttöä.

5.2 Liikenteelliset vaikutukset

Esitetyt toimenpiteet muuttavat suunnitteluosuudella Koskitien liikenneympäristöä ja liikenneolosuhteita merkittävästi. Kadunvarsipysäköinnin, katutilan kaventamisen, valaistuksen uusimisen ja viherrakentamisen ansiosta katu ympäristö koetaan kaupunkimaiseksi. Suojateiden korotukset hillitsevät autoliikenteen nopeuksia. Kaikki edellä mainitut toimenpiteet tukevat asetettavaa alueellista 30 km/h nopeusrajoitusta ja parantavat kevyen liikenteen turvallisuutta.

Läpiajoliikenne Hietasaarentieltä poistuu, kun Uittotien ja Kaupungin varikon liittymän välinen kaatosuus muutetaan kevyen liikenteen väyläksi. Kiertotielle ja Heitasaarentielle on, kuten nykyisinkin, mahdollista liittyä Kangastien ja edelleen Kuivastien kautta. Vihreäsaaren satamasta Koskitien ja Kiertotien kautta Koskelantielle johtava erikoiskuljetusreitti säilyy. Kadun katkaisukohdan kevyen liikenteen väylä toteutetaan rakenteilla, jotka mahdollistavat erikoiskuljetukset.

Tervaporvarin sillan ja Koskitien välisen kevyen liikenteen väylän risteyskohdan sulanapito parantaa etenkin pyöräilijöiden turvallisuutta. Kevyen liikenteen väylien valaistuksen uusiminen parantaa liikkumisolosuhteita.

5.3 Kustannukset

Alustavan kustannusarvion mukaan yleissuunnitelmassa esitettyjen rakentamistoimenpiteiden kokonaiskustannukset ovat 1 180 000 euroa.

Kustannukset jakaantuvat seuraavasti:

Katujen ja kevyen liikenteen väylien rakentaminen	690 000 €
Puistojen kunnostus ja ympäristörakentaminen	380 000 €
Venetelapaikkojen rakentaminen	110 000 €
Yhteensä	1 180 000 €

6 JATKOTOIMENPITEET

Yleissuunnitelma asetetaan nähtäville keväällä 2009. Suunnitelman hyväksyy Oulun kaupungin tekninen lautakunta.

Yleissuunnitelmassa esitetyt toimenpiteet voidaan toteuttaa vaiheittain.

Ennen hankkeen toteuttamista puistojen ja Koskitien parantamisesta sekä venetelarannan laajentamisesta laaditaan rakennussuunnitelmat kustannusarvioineen. Autoliikenteen läpiajon poistaminen Koskitieltä edellyttää asemakaavan muutosta.









Tässä yleissuunnitelmassa Koskitien valaistus esitetään uusittavaksi paremmin kaupunkiympäristöön sopivaksi. Koskitielle Merijalinrannan kohdalle laadittu ja hyväksytty katusuunnitelma tulee päivittää valaistuksen osalta vastaamaan tämän yleissuunnitelman mukaista periaatetta.

7 LIITTEET



LIITE 1	Yleissuunnitelmakartat 1:1000
LIITE 2	Tyypipoikkileikkauksia
LIITE 3	Hoitoluokituskartta
LIITE 4	Maisemaselvitys
LIITE 5	Tukksaaren sillan kuntotarkistusraportti
LIITE 6	Raportti biologin maastokäynnistä Tukksaareen

SELITTEET

KASVILLISUUS

	Säilytettävä metsä, metsänhoitotoimenpiteitä
	Säilytettävä mitattu lehtipuu
	Säilytettävä mitattu havupuu
	Säilytettävä mittaamaton lehtipuu
	Säilytettävä mittaamaton havupuu
	Säilytettävä mitattu merkittävä lehtipuu
	Säilytettävä mitattu merkittävä havupuu
	Istutettava lehtipuu
	Istutettava havupuu
	Poistettava mitattu lehtipuu
	Poistettava mitattu havupuu
	Istutettava pensasalue
	Istutettava maanpeitepensas-/ perenna-alue
	Säilytettävä pensasalue
	Luontainen metsänpohjakasvillisuus
	Nurmi
	Niitty/ Luonnonnurmi

PINTAMATERIAALIT

	Oleva asfaltti
	Oleva seulanpääkiveys

	Perustettava aukiolaatoitusalue, liuskekiveys
	Perustettava noppakiveysalue
	Perustettava betonikiveysalue
	Perustettava nurmikiveysalue
	Oleva betonikiveysalue
	Perustettava kivituhka-alue
	Oleva/ kunnostettava kivituhka-alue
	Oleva hiekkapintainen alue

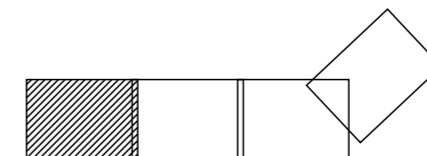
RAKENTEET	
	Oleva telaranta
	Perustettava telaranta
	Luonnonkivimuuri h~0,5m, integroitu valaistus
	Luonnonkiviportaot, välitasanteet noppakiveystä
	Kivilohkaretasot/ portaat, luonnonkivet Ø 1,5-2,5 m yläpinnaltaan tasoon aseteltuina, laidalla uusi pensasalue
	Asennettava katulämmitys
	Puomi

VARUSTEET	
	Puistonpenkki, esteetön malli
	Maahan upotettava, suunnattava kohdevalaisin
	Matala kiveystä valokeiloilla valaiseva aukiovalaisin
	Kevyenliikenteenväylän valaisin, Siteco DL Midi 5m pylväs
	Kevyenliikenteenväylän valaisin, Siteco DL Midi 6,5m pylväs (Koskitien katkaisuosalla)



Oulujoen pohjois-puoli välillä Tervaporvarinpuisto -
 Toppilansalmen silta sekä Koskitie
 Ympäristön ja liikenteen yleissuunnitelma

2009

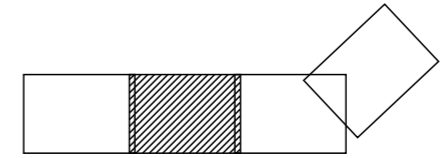


LIITE 1/1
 Suunnitelmapaketti
 1:1000



Oulujoen pohjois-puoli välillä Tervaporvarinpuisto -
 Toppilansalmen silta sekä Koskitie
 Ympäristön ja liikenteen yleissuunnitelma

2009



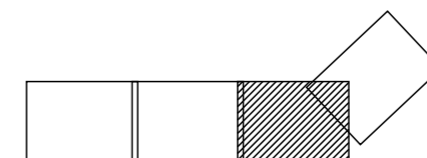
LIITE 1/2
 Suunnitelmapaketti
 1:1000

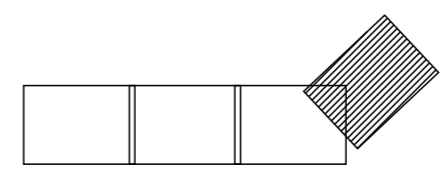
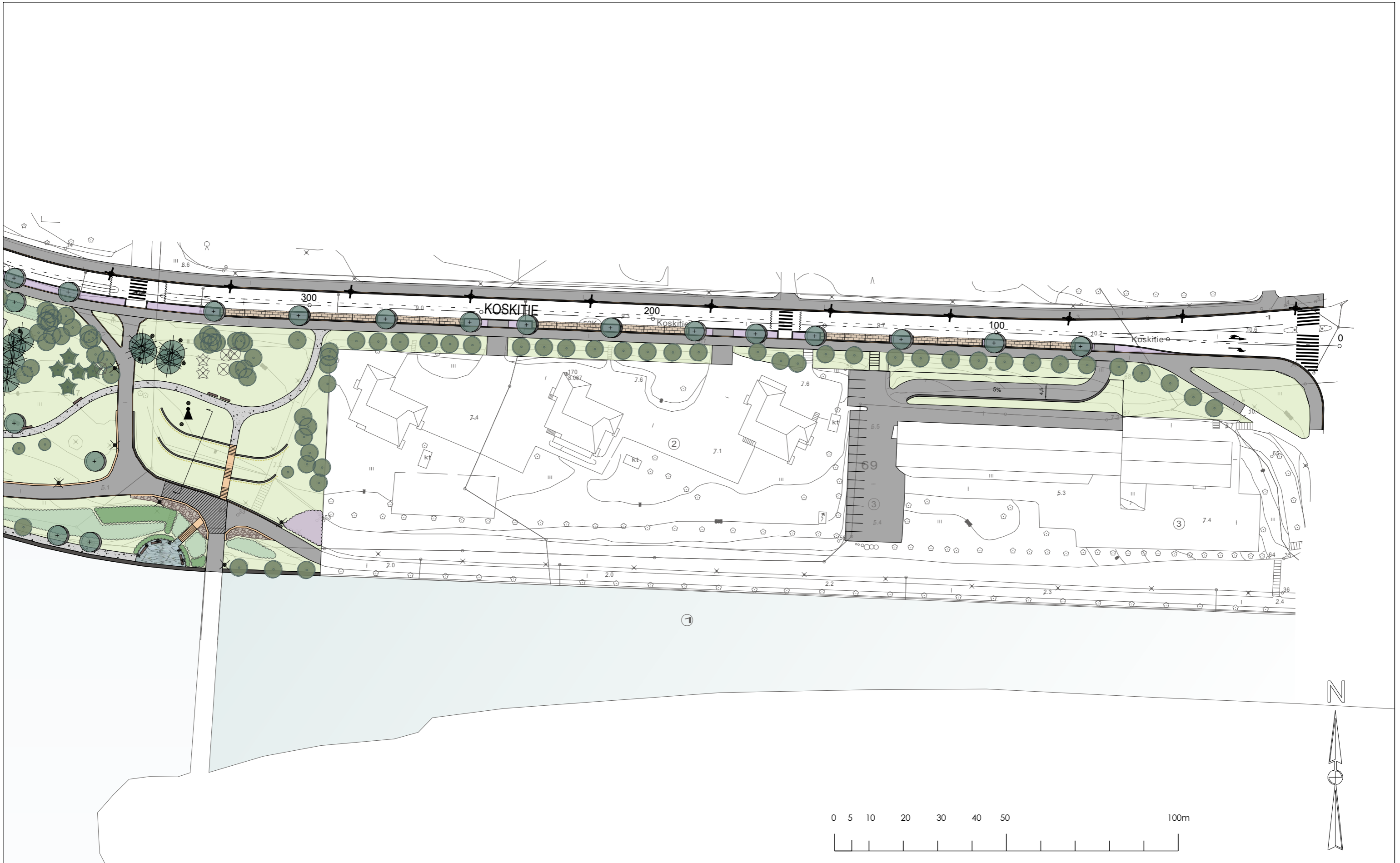


89 uutta venepaikkaa

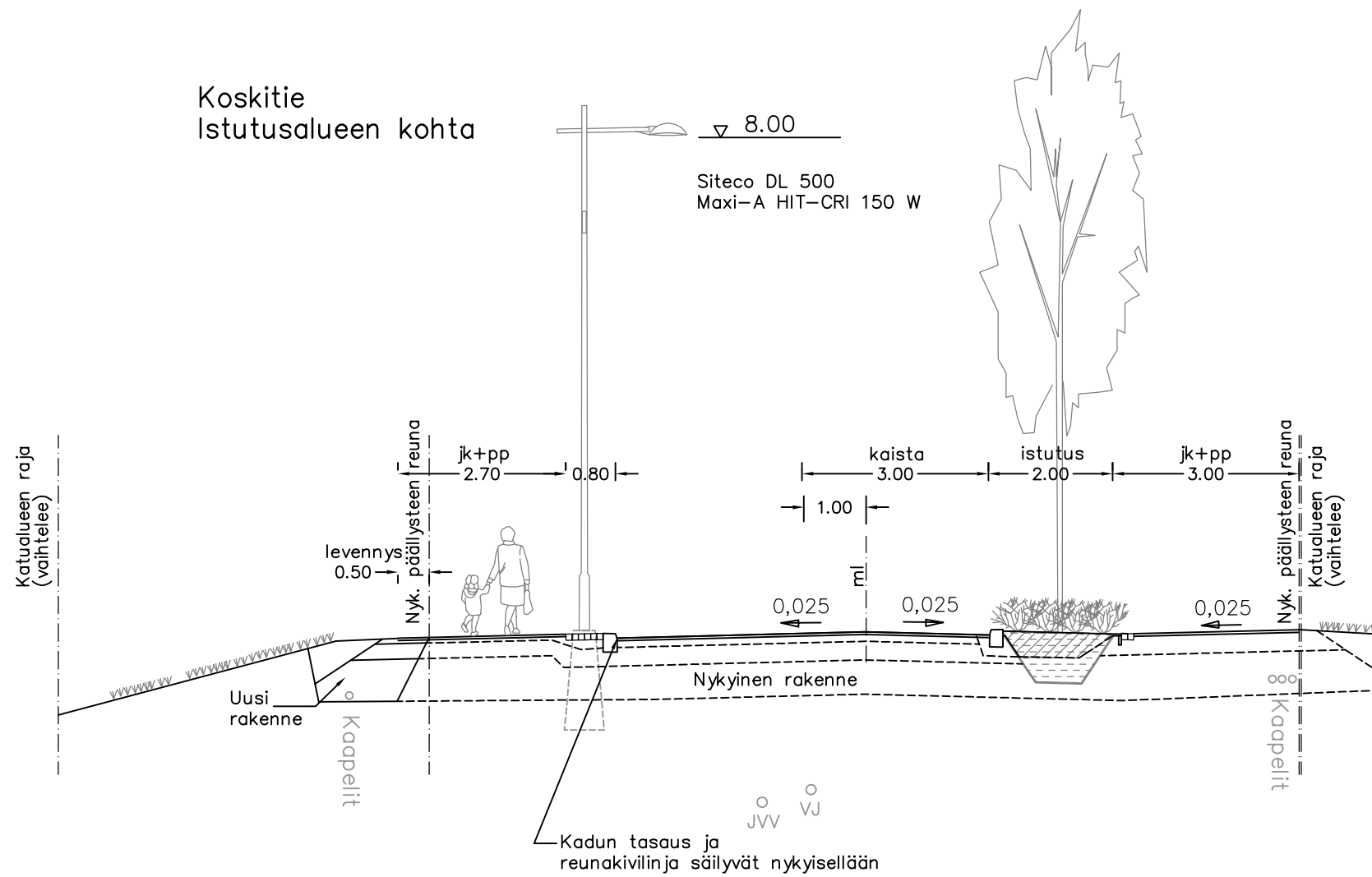
Nykyiset 48 venepaikkaa

0 5 10 20 30 40 50 100m

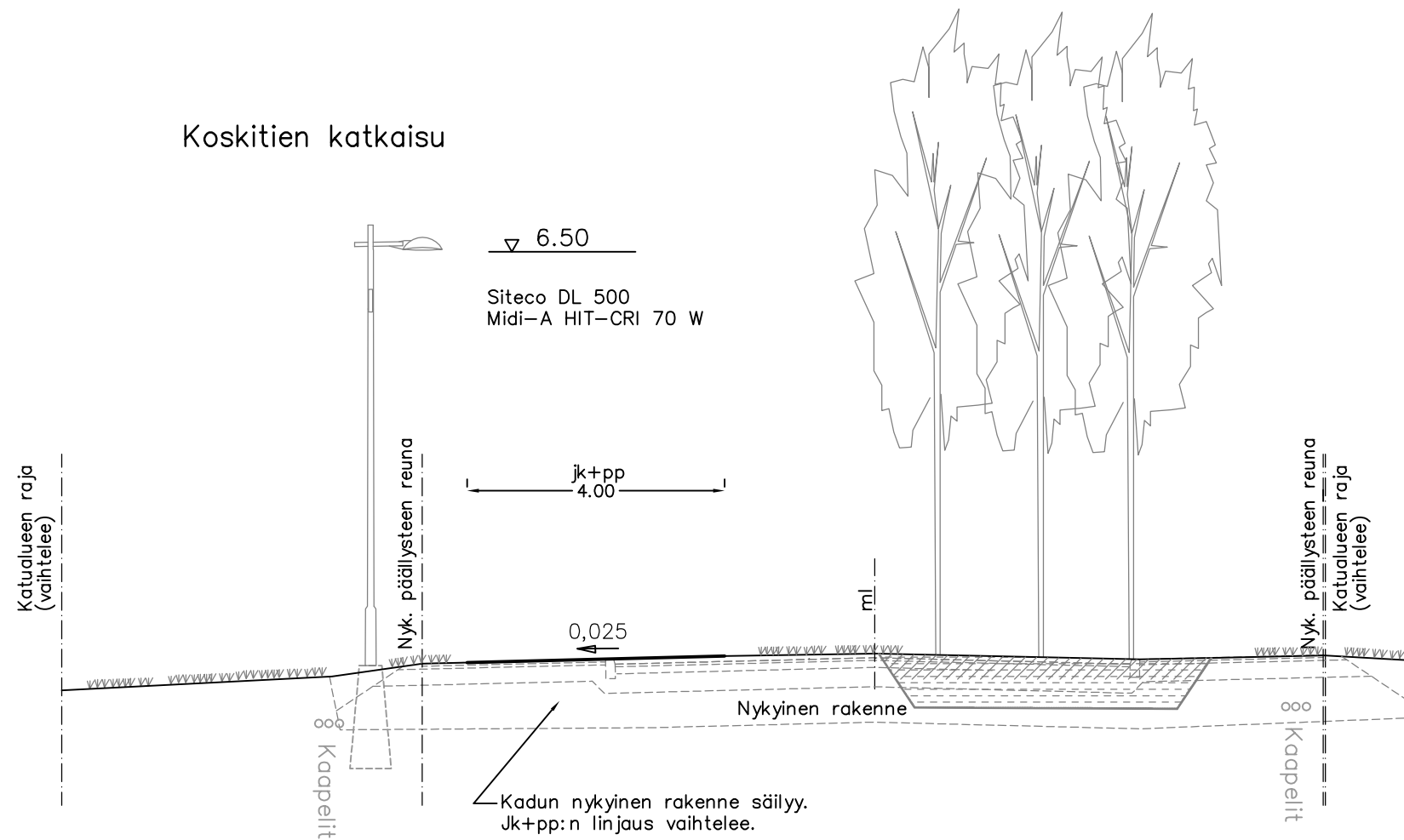




Koskitie
Istutusalueen kohta



Koskitien katkaisu



Puistoalueen kevyen liikenteen väylät

