

Tapahtuma-aluepalvelut vastaa Pääkirjasto Saaren tapahtumatiilojen – Pakkalan salin ja Laiturin – kaupallisesta ulosvuokrauksesta

Tilojen vuokrahinnat

Vuokrahinnat sisältävät alv 25,5 %.

Pakkalan sali

Taide- ja kulttuuritoiminta sekä yhdistysten toiminta 50 €/h

Yritystoiminta 120,00 €/h

Laituri

Taide- ja kulttuuritoiminta sekä yhdistysten toiminta 50 €/h

Yritystoiminta 120,00 €/h

Yhteishinta Pakkalan sali + Laituri

Taide- ja kulttuuritoiminta sekä yhdistysten toiminta 80 €/h

Yritystoiminta 200 €/h

Hintoihin sisältyy talon virastomestaripalvelut talon aukioloaikojen puitteissa sekä loppusiivous.

Mikäli tiloja käytetään aukioloaikojen ulkopuolella, vuokrahintaan lisätään kaupungin sopimushintojen mukaiset henkilöstökulut, kuten virastomestarin työaika sekä mahdolliset lisäpalvelut, esimerkiksi järjestyksenvalvonta- tai naulakkopalvelut.

Sivistys- ja kulttuuripalvelut voivat varata tiloja maksutta. Muut Oukan-hallintokunnat yhdistyshinnalla.

PÄÄKIRJASTO SAAREN TAPAHTUMATILOJEN VUOKRAUSEHDOT

1. Vuokrauksesta tulee olla tehtynä kirjallinen sopimus, joka on palautettava allekirjoitettuna viimeistään 1kk ennen tilaisuutta. Mikäli sopimusta ei ole palautettu määräaikaan mennessä, peritään täysi varausmaksu alustavan sopimuksen mukaan.
2. Vuokra on suoritettava vuokranantajan määräämälle tilille viimeistään laskussa ilmoitettuna eräpäivänä. Viivästyneestä vuokraa vuokraaja on velvollinen maksamaan voimassa olevan korkolaissa määrätyn viivästyskoron.
3. Vuokranantaja voi tarvittaessa periä varausmaksun, joka on puolet vuokrahinnasta ja joka huomioidaan lopullisessa laskussa vuokraajan hyväksi. Tilaisuuden mahdollisesti peruuntuessa varausmaksua ei palauteta.
4. Vuokralainen vastaa kaikista vahingoista, jotka vuokralaisen esiintyjät tai yleisö aiheuttavat kiinteälle tai irtaimelle omaisuudelle. Vuokralainen on velvollinen suojelemaan vahingolta vuokraamaansa kalustoa. Avotulen ja pyrotekniikan käyttö tapahtumatiiloissa on kielletty.
(Mul 21.3.89 § 49). Avotulen käyttö koskee myös kynttilöiden polttamista ja tupakointia näyttämöllä.
5. Vuokranantajan vahingonkorvausvelvollisuus rajoittuu kaikissa tapauksissa enintään vuokralaisen tiloista maksamaan vuokraan.
6. Ylivoimainen este (force majeure): Vuokranantajan ei voida katsoa rikkoneen Sopimusta, jos sopimusehtojen noudattamisen laiminlyönti tai tapahtuman peruuntuminen on johtunut syystä, joka on vuokranantajan kohtuullisten vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella, ja joka ei ole johtunut vuokranantajan omista toimista tai omasta huolimattomuudesta. Tällaisia syitä ovat mm. tulipalot, myrskyt, tulvat, muut luonnonilmiöt, pandemiat, epidemiat, räjähdykset, mellakat, sodat, lakot, boikotit, työsulku, julkisen liikenteen häiriöt, energiaverkon häiriöt, sähkötekniset ongelmat, kiinteistön rakenteelliset ongelmat, vesivahingot, viranomaisen määräykset, työvoimapula tai muu syy, joka ei ole ennakoitavissa, ja kohtuullisin kustannuksin vältettävissä.
7. Vuokralaisella ei ole oikeutta luovuttaa vuokraamia tiloja kolmannelle osapuolelle ilman vuokranantajan suostumusta.

