

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

nro 1(5)
17.11.2025

Kohteen nimi:	Onkijanpuiston kadut
Hanketunnus:	LYK 2025_0010
Selostuksen laati:	Sitowise Oy
	Sami Kummala ja Juha Soronen / pvm: 17.11.2025
Selostuksen hyväksyi:	Oulun kaupunki
	Ville Sorvali, projekti-insinööri / pvm: 17.11.2025
	Päivi Pelkonen, suunnitteluhortonomi / pvm: 17.11.2025

Suunnitelman kuvaus

Nykytilanne

Suunnittelukohde sijaitsee Pyykösjärven (63) kaupunginosassa (kuva 1). Alueelle ollaan tekemässä Oulun kaupungin toimesta asemakaavan muutosta (kaavatunnus 564-2535). Asemakaavan muutoksessa alueelle on osoitettu asuinrakennusten korttelialueita sekä liikerakennusten korttelialue, kortteleille johtavat katualueet, tonttikadut, jalankulku- ja pyöräilyväylät sekä korttelia ympäröivät viheralueet. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt asemakaavan muutoksen 6.10.2025.

Suunnittelualue rajautuu Ruskontien, Tuulastien ja Järvitien väliin. Pohjoisessa alue rajautuu Pyykösjärveä kiertävään Pyykösrannan puistoalueeseen. Alue on nykyisellään rakentumaton metsäinen alue, jonka pohjoisosan läpi kulkee jalankulun ja pyöräilyn yhteys Ruskontieltä Tuulastielle.

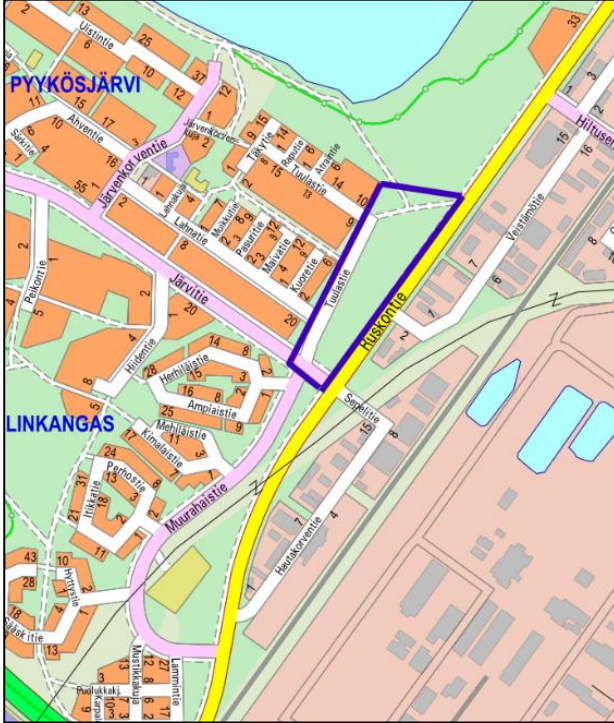
Lännessä Onkijanpuiston lähiympäristössä on rivitalo- ja pientalovaltaista asumista. Ruskontien itäpuolella on Taka-Laanilan teollisuusalue. Kaupan palvelut, päiväkotit ja joukkoliikenteen pysäkit sijaitsevat noin 500 m säteellä suunnittelualueesta.

Suunnitelmaan sisältyy tonttikadut Ongenkoukku ja Tuulaskuja jalankulku- ja pyöräilyväylineen sekä korttelia ympäröivät viheralueet. Kuivatusrakenteet sijoittuvat kaavan viheralueille.

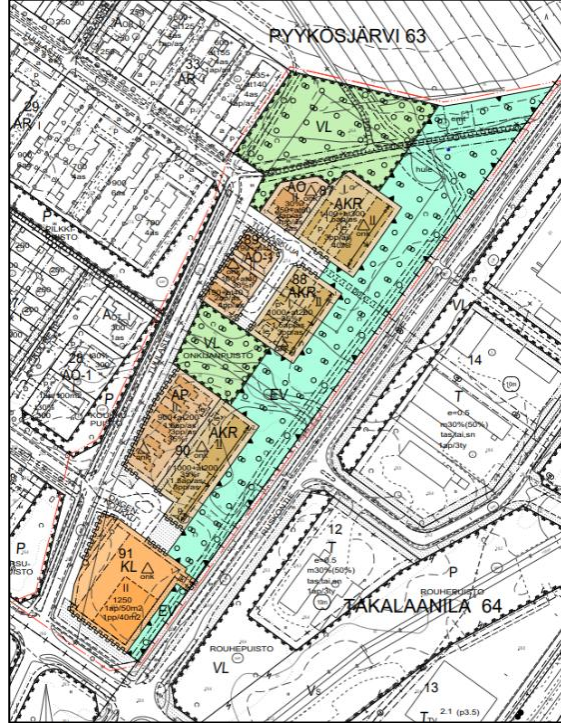
Suunnittelualueella sijaitsee nykyisiä hulevesi-, vesi- ja viemäriputkia sekä sähkö- ja teleoperaattoreiden kaapeleita Tuulastien varrella.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

nro 2(5)
17.11.2025



Kuva 1. Suunnittelalue opaskartalla.



Kuva 2. Ote hyväksytystä asemakaavasta.

Suunnitelman sisältö

Liikennejärjestelyt

Tuulastie on nykyinen kokoojaku, josta rakennetaan liittymät Ongenkoukulle ja Tuulaskujalle sekä suojatiet katujen yhteyteen. Ongenkoukku on uuden alueen 6 m leveä tonttikatu, jonka rinnalle rakennetaan erillinen jalankulun ja pyöräilyn väylä. Tuulastiellä ja Pyykösjärven alueen kaduilla on nykyisin 30 km/h nopeusrajoitus.

Tuulaskuja on 5,5 m leveä tonttikatu. Tuulaskujan jalankulku- ja pyöräilyliikenne ohjataan Tuulastien varteen tulevan korotetun jalankulku- ja pyöräilyväylän kautta uudelle suojatielle sekä Ruskontien jalankulku- ja pyöräilyväylälle.

Katurakentamisen yhteydessä uudelle suunnitelma-alueelle rakennetaan vesihuolto, kaukolämpö-, sähkö- ja tietoliikenneverkot.

Kuivatus- ja hulevesien käsittely

Katualueen hulevedet ohjataan kadun pintoja ja reunapainanteita pitkin hulevesiviemäriin. Vesiä viivytetään painanteissa. Katurakenteet kuivatetaan salaojin. Tuulaskujan tonttien taustalle rakennetaan taustaoja. Taustaoja päättyy alueen koilliskulmassa olevaan nykyiseen ojaan sekä alueen länsiosassa suunniteltuun painanteeseen.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

**nro 3(5)
17.11.2025**

Hulevesien maanpäälliset tulvareitit suunnitellaan katualueille ja puistoalueille. Viheralueilla varmistetaan hulevesien hallittu poistuminen muotoilemalla maanpinta kohti oja.

Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Katujen korkeusasemat ovat nykyisen maanpinnan tasossa tai korkeammalla. Katujen korkeusasemassa on huomioitu kaavan ja tonttien asettamat vaatimukset. Päällystetyillä alueilla muodostuvat hulevedet ohjautuvat pintakallistusten avulla painanteisiin ja hulevesikaivoihin.

Suunnitellut kadut ja jalankulku- ja pyöräilyväylät rakennetaan asfalttipäällysteisenä. Jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Tuulaskuja – Onkijanpuiston jalankulku- ja pyöräilyväylä rakennetaan Tuulastien varteen korotettuna. Korotetun jalankulku- ja pyöräilyväylän reunakivet toteutetaan graniitista. Reunakiven näkyväkorkeus on 12 cm.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Puustoa poistetaan vain rakentamisen vaatimalta alueelta. Katujen sekä jalankulku- ja pyöräilyväylien reuna-alueet rakennetaan nurmipäällysteisiksi. Tuulastien varteen ja kortteleiden 87 ja 88 väliin sekä tonttien taustaoja rakennetaan niittypäällysteiseksi.

Ongenkoukun välikaistalle istutetaan katupuita. Viheralueille istutetaan uusia puistopuita täydentämään nykyistä, säilyvää puustoa. Nykyisten, säilyvien puiden kunto tarkistetaan. Rakennettavalle alueelle mahdollisesti sijoittuvat vieraslajit torjutaan kasvilajille sopivalla tavalla.

Valaistus

Kaikille alueen kaduille ja jalankulku- ja pyöräilyväylille suunnitellaan valaistus. Valaistus toteutetaan metallipylväin ja LED-valaisimin. Valaistus himmennetään yöaikaan. Valaistuksen sähkökaapelit asennetaan maahan.

Esteettömyys

Suunnittelukohteen esteettömyystarkastelu perustuu kaupungin katusuunnitteluohjeeseen.

Arkeologia

Alueelle on tehty kaavoituksen yhteydessä luonto- ja maisemaselvitykset. Olemassa olevien tietojen mukaan alueella ei sijaitse kiinteitä muinaisjäännöksiä.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

**nro 4(5)
17.11.2025**

Kunnossapito

Kohteen katujen sekä jalankulku- ja pyöräilyväylän kunnossapidosta vastaa jatkossa alueen alueurakoitsija.

Kustannusarvio

Kohteen toteutuksen kustannusarvio on 250 000 euroa.

Aikataulu

Rakentaminen aloitetaan pohjaustöiden osalta määrärahojen puitteissa aikaisintaan 2026.