



10.12.2025

Tonttiarvonta

Arvonta 1:

1. Sähköinen hakupalvelu arpoo lapsiperheryhmän hakijoille järjestysnumerot.
2. Järjestysnumerolla 1 oleva hakija saa hakemuksessaan ensimmäisellä etusijalla olevan tontin.
3. Järjestysnumerolla 2 oleva hakija saa hakemuksessaan ensimmäisellä etusijalla olevan tontin, ellei se ole sama kuin järjestysnumerolla 1 olevan hakijan tontti. Tällöin esitetään etusijajärjestyksessä olevaa tonttia numero kaksi.
4. Tontteja varataan tällä tavalla kunnes kiintiö 50 % tonteista täyttyy.

Arvonta 2:

1. Sähköinen hakupalvelu arpoo avoimen ryhmän hakijoille järjestysnumerot.
2. Varausesitys alkaa muotoutumaan tämän jälkeen hakemus kerrallaan, kuten lapsiperheryhmän kohdalla edellä kohdissa 1.
3. Tontteja varataan tällä tavalla kunnes kiintiö 50 % tonteista täyttyy.

OMAKOTITONTTIEN LUOVUTUSPERUSTEET 2026 SYKSYLLÄ JA LISÄHAUISSA

YLEISET HAKUEHDOT JA -OHJEET TONTTEIHIN LIITTYEN

- Tontteja voivat hakea kaikki yksityishenkilöt ja perheet omatoimista omakotirakentamista varten. Tontit eivät ole tarkoitettu ammattimaiseen rakentamiseen.
- Hakijan tai hakijoiden tulee päättää hakiessaan haluaako ostaa vai vuokrata tontin.
- Hakijalla tai hakijoilla ei saa olla voimassa olevaa tonttivarausta.
- Samassa kotitaloudessa asuvat voivat jättää vain yhden hakemuksen, koskee myös erillään asuvia henkilöitä, joiden on tarkoitus ostaa/vuokrata/rakentaa tontti yhdessä.
- Hakijat eivät ole saaneet vuokrata tai ostaa kaupungilta omakotitonttia hakuvuotta edeltävän 7 vuoden aikana, eli vuoden 2026 haussa vuonna 2019 tai sen jälkeen.
- Myönteisen tonttipäätöksen saajilta peritään 550 euron käsittely- ja varausmaksu, eikä sitä palauteta mikäli tontti perutaan.
- Hakijat jaetaan kahteen ryhmään:

LAPSIPERHERYHMÄ

- kaksi aikuista (samassa osoitteessa) ja vähintään yksi lapsi tai omaishoidettava kirjoilla samassa osoitteessa sekä yksinhuoltajaperheet, joissa on vähintään yksi lapsi tai omaishoidettava

AVOIN RYHMÄ

- muut hakijat

ARVONTA 1 (50 % jaettavista tonteista)

- Tontinsaajat arvotaan lapsiperheryhmään kuuluvien joukosta.

ARVONTA 2 (50 % jaettavista tonteista)

- Tontinsaajat arvotaan avoimeen ryhmään kuuluvien joukosta sekä niiden lapsiperheryhmän hakijoiden joukosta, jotka eivät saaneet tonttia arvonnassa 1.