

Tekijät
Taskinen, Anna
Kilpeläinen, Ella
Puhelin
+358 50 4356507
Sähköposti
ella.kilpelainen@afry.com
Päiväys
14/05/2024
Projektitunnus
101007812-049

Vastaanottaja
Temotek Oy
Kimmo Liisanantti

Liite lisätty 4.9.2024

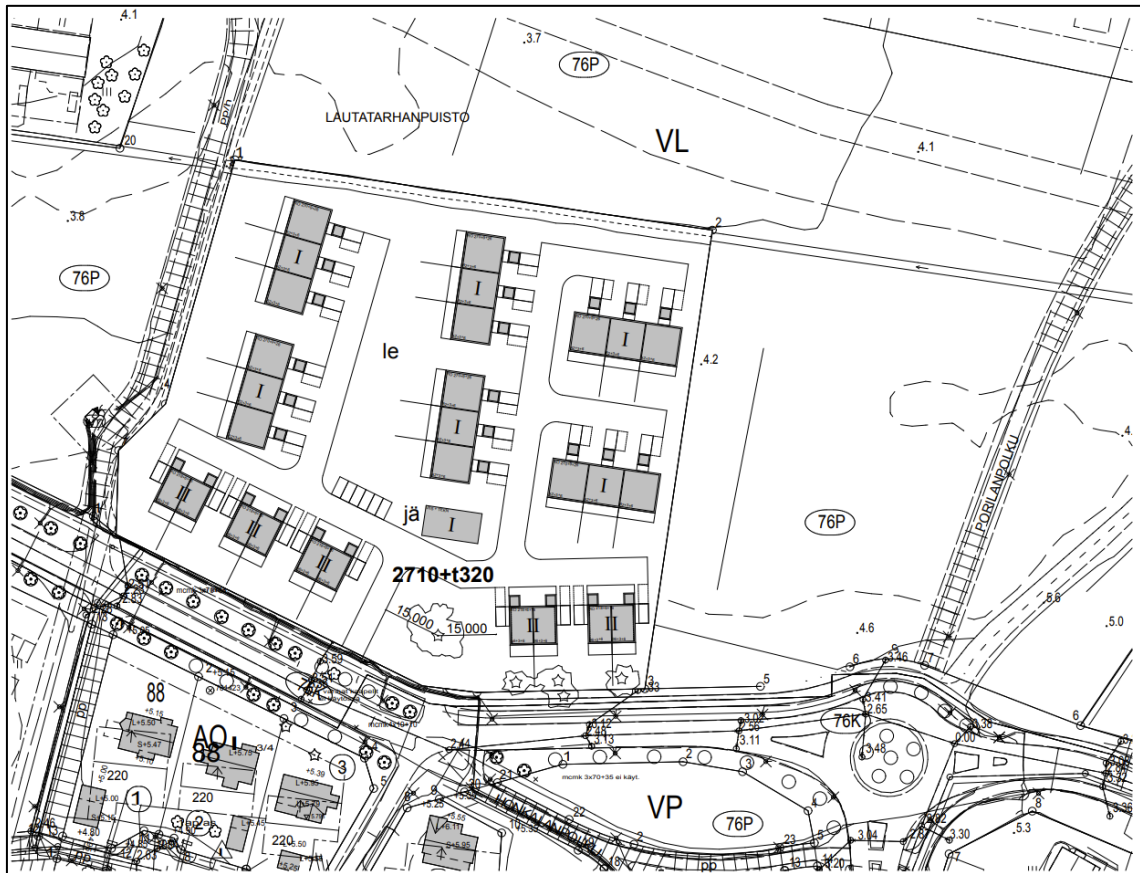
Luontoselvitys (lisäselvitys) osoitteessa Sahantie 10, Pateniemi, Oulu

1 Johdanto

Temotek Oy suunnittelee asuintalojen rakentamista kiinteistölle 564-76-223-1 (Kuva 1-1). Tontti sijaitsee Oulun Pateniemessä osoitteessa Sahantie 10. Kiinteistö rajautuu etelässä Sahantiehen, lännessä kevyenliikenteen väylään, pohjoisessa ojaan ja idässä Oulun kaupungin kiinteistöön.

Temotekin ja Oulun kaupungin kiinteistöjen alueella on tehty luonto- ja maisemaselvitys kesällä 2019 (Pyöry 2019). Selvityksestä on kulunut viisi vuotta, joten ELY-keskus suositteli tarkistamaan alueen luonnonympäristön nykytilassa mahdollisesti vuosien aikana tapahtuneita muutoksia sekä hakemaan uusimmat lajitiedot laji.fi-palvelusta.

Tämä lisäselvitys kohdentuu ainoastaan Temotekin noin 1,6 hehtaarin suuruisen kiinteistön alueelle (Kuva 1-2). AFRY Finland Oy:n biologi Anna Taskinen suoritti vajaan tunnin mittaisen (noin klo 8–8.40) maastokartoituksen alueella 13.5.2024. Maastossa keskityttiin alueen luonnonympäristön nykytilan muutosten tarkasteluun sekä kirjattiin ylös kartoitushetkellä havaittua eläinlajistoa.



Kuva 1-1. Kiinteistön 564-76-223-1 asemapiirros (Arkkitehtitoimisto Veli Karjalainen Oy 7.8.2024).



Kuva 1-2. Selvitysalue (violetti alue) peruskartalla ja ilmakuvassa (Maanmittauslaitos 2024).

2 Tulokset

Uusimmat lajitiedot haettiin laji.fi-tietopalvelusta 8.5.2024. Haku suoritettiin erikseen putkilokasveille (sekä sammalet ja jäkälät), nisäkkäille ja linnuille. Haussa käytettiin selvästi hankealuetta laajempia rajauksia. Selvitysalueelta ei ollut tehty havaintoja huomioitavista tai suojeltavista lajeista minkään lajiryhmän osalta. Tämän vuoksi myöskään varsinaista aineistopyyntöä ei ollut tarpeen tehdä.

Laji.fi-tietopalveluun oli kirjattu selvitysalueen lähialueille lintujen osalta joitakin asiantuntevien harrastajien Vihko-havaintoja vaarantuneista tai erittäin uhanalaisista lajeista (aineistohaku 8.5.2024). Esimerkiksi Sahantiellä on havaittu varpunen (4/2024), noin 400–600 metrin etäisyydellä merenrannan tuntumassa vuonna 2015 törmäpääsky, ristosorsa ja merilokki sekä vuonna 2022 muun muassa tervapääsky noin 250 metrin etäisyydellä hankealueen kaakkoispuolella sijaitsevalla kentällä. Selvitysalue ei ole kuitenkaan elinympäristönä soveltuva näille lajeille.

Aiempaan alueella tehtyyn luonto- ja maisemaselvitykseen (Pyöry 2019) nähden 13.5.2024 suoritetulla maastokäynnillä ei havaittu merkittäviä muutoksia selvitysalueen luonnonympäristössä. Aiemmin avoimena olleelle joutomaakentälle oli kasvanut mäntyä ja pajukkoa (Kuva 2-1). Kentän itäreunassa (maisemapetäjän vierustalla) oli korkeampikasvuista männyn taimikkoa ja muualla yksittäisiä pieniä taimia. Joutomaakentän keskiosa- ja länsireuna oli pysynyt pääsääntöisesti avoimena (Kuva 2-6). Muutoin selvitysalue oli laajoilta osin koivikkoa aiempaan tapansa (Kuva 2-4). Selvitysalueen länsireunan pohjoisosissa puusto oli hieman harvempaa ja pajukkoisempaa (Kuva 2-5). Yksi aiemmassa selvityksessä säilytettäväksi suositelluista männyistä oli alkanut kuolla pystyyn (Kuva 2-2). Ojat olivat ennallaan (Kuva 2-3).

Maastokäynnin aikana selvitysalueella oli käynnissä vilkas lintujen sirkutus. Lajisto oli tavanomaista ja jo aiemmassa selvityksessä havaittua, muun muassa punakylkirastas, räkättirastas, viherpeippo, talitiainen, käpytikka ja kuovi (lensi pari kertaa yli). Myös siili sattui juoksemaan Sahantien yli selvitysalueelta kohti asuintaloja.



Kuva 2-1. Säilytettävä maisemamänty ja sen ympärillä kasvavaa männyn taimikkoa ja pajukkoa. Ylempi kuva on otettu Sahantieltä ja alempi maisemamännyn pohjoispuolelta.



Kuva 2-2. Yksi muista alueen kookkaista männyistä oli alkanut kuolla pystyyn selvitysalueen itäreunalla.



Kuva 2-3. Selvitysalueen oja. Vasemmalla itä-länsisuuntainen oja selvitysalueen itäosassa, keskellä pohjoiseteläsuuntainen oja ja oikealla selvitysalueen pohjoisesta rajaava, syvämpi oja.



Kuva 2-4. Selvitysalueen keski-/pohjoisosan koivikkoa. Paikoitellen maahan oli kaatunut yksittäisiä puita. Aiemmassa selvityksessä kuvatut aitarakenteet olivat myös paikoillaan.



Kuva 2-5. Näkymä selvitysaluetta lännestä rajaavan kävelytien reunasta Sahantielle päin.



Kuva 2-6. Avointa joutomaakenttää selvitysalueen länsireunassa ja keskiosissa.

3 Johtopäätökset

Selvitysalueen luonnonolot eivät ole merkittävästi muuttuneet vuonna 2019 laaditusta luonto- ja maisemaselvityksestä. Yksi aiemmin säästettäväksi esitetyistä suurista männyistä on alkanut lahota.

4 Lähteet

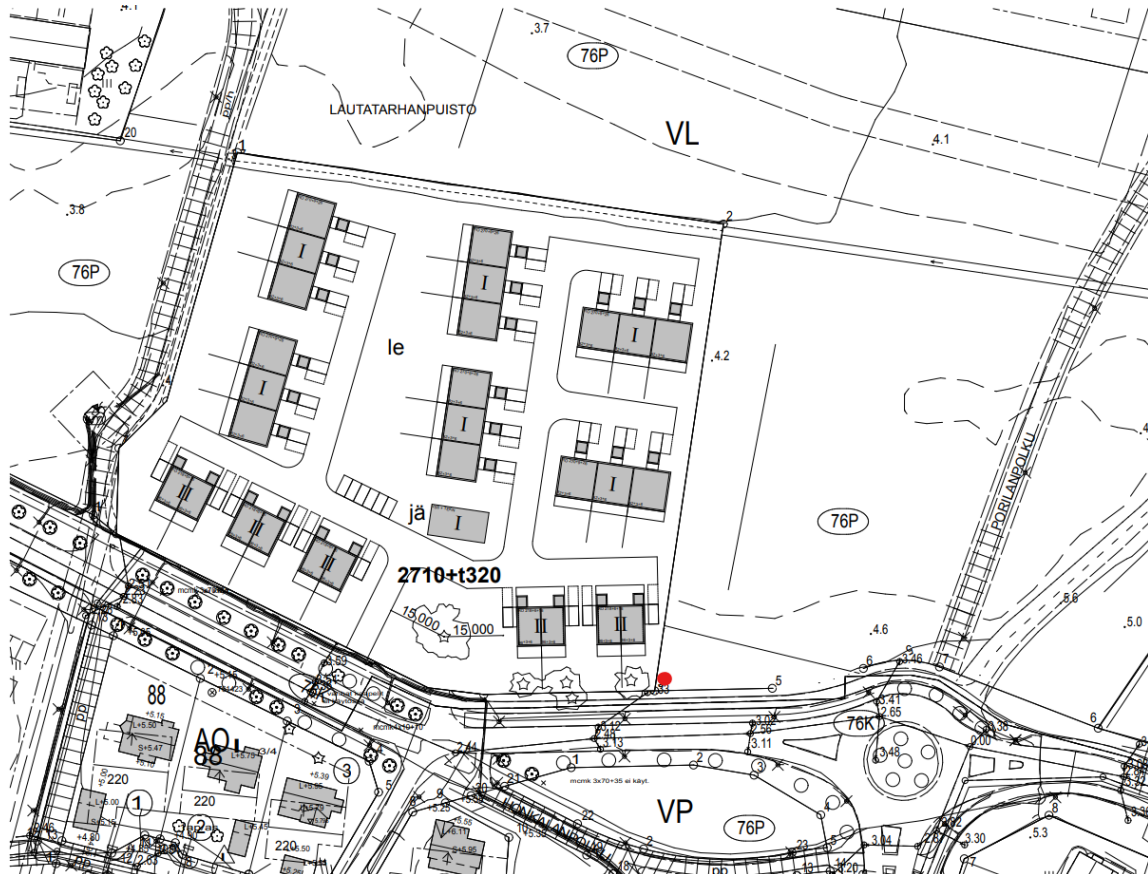
Laji.fi 2024. Aineistohaku 8.5.2024. <https://laji.fi/observation/map>

Maanmittauslaitos 2024. Paikkatietoikkuna. <https://kartta.paikkatietoikkuna.fi/>
(13.5.2024)

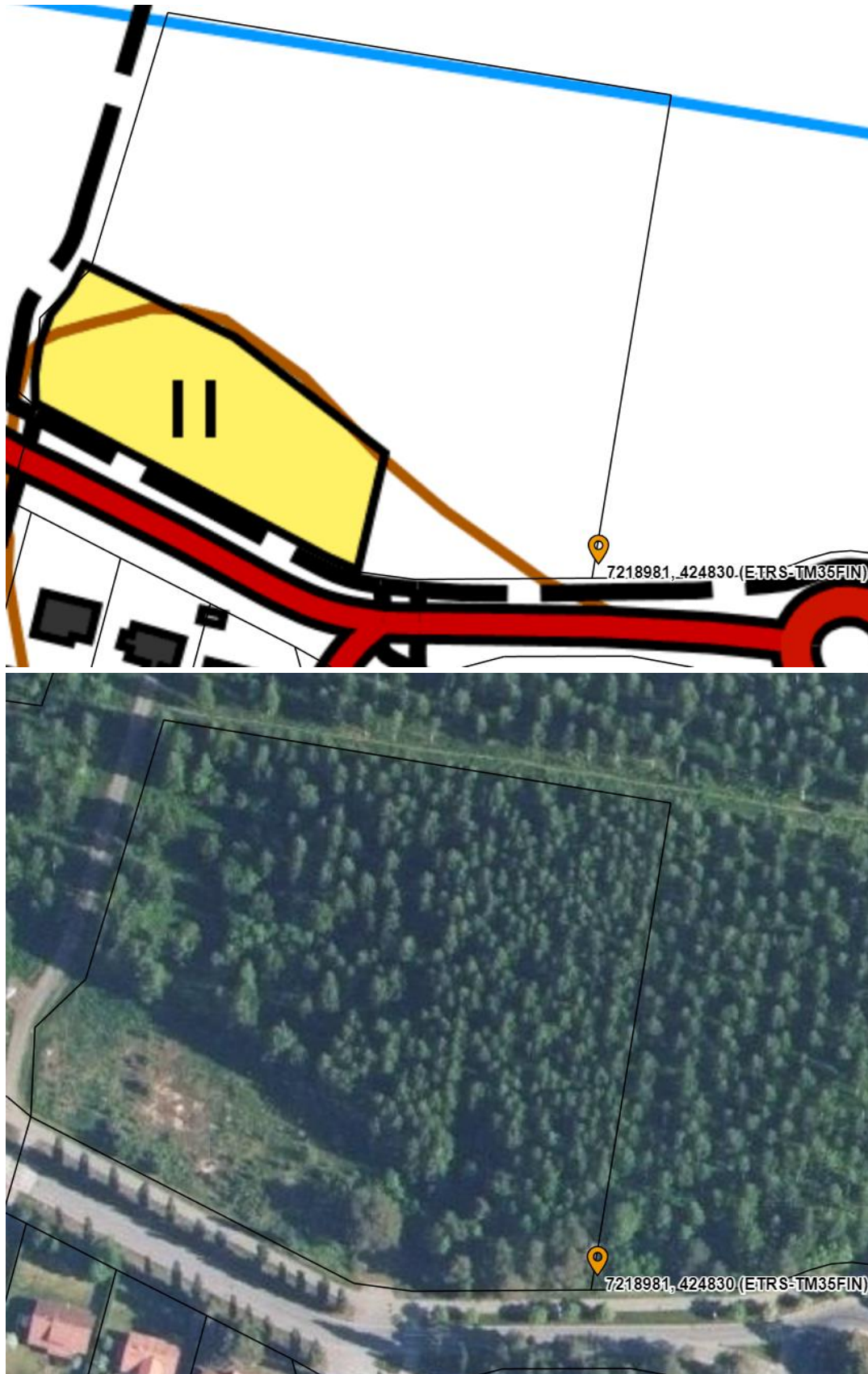
Pöyry Finland Oy 2019. Luonto- ja maisemaselvitys, Sahantie 10, Pateniemi, Oulu.
Temotek Oy.

LIITE 1

Pystyyn kuolevan suuren männyn tarkempi sijainti tarkistettiin nopealla maastokäynnillä 4.9.2024. Puun havaittiin sijoittuvan aivan nykyisen kaava-alueen reunalle alueen ulkopuolelle (Kuva 1 ja Kuva 2). Puun sijainnin koordinaatit ovat 7218980.67 N, 424829.83 E (ETRS-TM35FIN).



Kuva 1. Huonokuntoisen männyn likimääräinen sijainti asemapiirroksessa (Arkitehtitoimisto Veli Karjalainen Oy 7.8.2024). Männyn paikka on merkitty punaisella pisteellä.



Kuva 2. Huonokuntoisen männyn sijainti suhteessa kaava-alueeseen maastokartalla ja ilmakuvassa esitettynä. Kaava-alueen kiinteistöraja on merkitty mustalla ja oranssi paikkamerkintä kuvaa männyn sijaintia.