

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut, palveluhinnasto vuodelle 2026

Yhdyskuntalautakunnan vastuualueella voimassa 1.1.2026 alkaen.

Oulun kaupungin hallintosääntö 8 § Lautakuntien yleiset tehtävät ja toimivalta: Kohta 9. Hyväksyy palvelujen yleiset myöntämisperiaatteet ja palveluista perittävät maksut, mikäli laista, asetuksesta tai valtuuston päätöksestä muuta ei johdu.

Kuluttajilta perittävään hintaan on lisätty hinnaston ohjeen mukainen arvonlisävero. Verokannassa mahdollisesti myöhemmin tapahtuvat muutokset oikeutetaan ottamaan huomioon ilman taksantarkistamispäätöstä.

Sisäisessä myynnissä käytetään aina verottomia hintoja.

Sisällysluettelo

- [1 Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut](#)
- [2 Maa ja mittaust](#)
- [2.1 Tontit ja asuminen](#)
- [2.2 Kiinteistöinsinööripalvelut](#)
- [2.3 Paikkatietopalvelut](#)
- [2.3.1 Rakennusvalvontamittaukset](#)
- [2.3.2 Kopiot](#)
- [2.3.3 Mustesuihkutulosteet](#)
- [2.3.4 Digitaaliset kartat](#)
- [2.3.5 Digitaalinen aineisto](#)
- [2.3.6 Sähköisestä asiointipalvelusta automaattisesti toimitettu aineisto](#)
- [2.3.7 Rajapintapalvelut](#)
- [2.3.8 Kartanjulkaisulupa](#)
- [2.3.9 Mittaus ja geotekniikka](#)
- [2.4 Luonnonvarat ja isännöinti](#)
- [2.4.1 Etuostot](#)
- [2.4.2 Alueiden tilapäiset käyttöluvat](#)
- [2.4.3 Kalastusluvat](#)
- [2.4.4 Maanseutuviranomaisen maksut](#)
- [3 Kaavoitus](#)
- [3.1 Asemakaavasta ja kaavan muutoksesta perittävät maksut](#)
- [3.2 Poikkeamispäätöksestä perittävät maksut](#)
- [3.3 Tuulivoimaosayleiskaavasta perittävät maksut](#)
- [4 Kadut ja liikenne](#)
- [4.1 Hulevesimaksu](#)
- [4.10 Venepaikat](#)
- [4.2 Katujen, puistojen ja muiden yleisten alueiden käyttökorkvaukset](#)
- [4.3 Työskentely yleisellä alueella](#)
- [4.4 Kaivulupamaksu](#)
- [4.5 Muut maksut](#)
- [4.6 Myyntitoimintakorkvaukset yleisillä alueilla](#)
- [4.7 Tilapäinen tapahtumiin liittyvä mainostaminen ja viitoitus](#)
- [4.8 Vuokraustoiminta](#)
- [4.9 Hylätty ja romuajoneuvot, siirto](#)
- [5 Oulun seudullisen joukkoliikenneviranomaisen maksut](#)
- [6 Ydinkeskustan myyntitoimintakorkvaukset, Liikekeskuksen hinnasto](#)

1 Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Henkilötyöhinnat - I ryhmä (ylempi korkeakoulututkinto)	€/h	102,23 €	25,5	128,3 €		
Henkilötyöhinnat - II ryhmä (korkeakoulu- ja opistotasoinen tutkinto)	€/h	86,85 €	25,5	109 €		
Henkilötyöhinnat - III ryhmä (muut tutkinnot)	€/h	69,00 €	25,5	86,6 €		
Valokopiot - kaksipuolinen A4	€/kpl	2,07 €	25,5	2,6 €		
Valokopiot - yksipuolinen A4	€/kpl	1,35 €	25,5	1,7 €		
Valokopiot - yksipuolinen A3	€/kpl	2,07 €	25,5	2,6 €		

2 Maa ja mittaus

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
---------------	---------	---------------	-------	------------------	-------------	----------------

2.1 Tontit ja asuminen

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Vuokrasopimuskopion oikeaksi todistaminen	€/todistus	3,80 €	-		viranomaistoimintaa	
Vuokrasopimusten kopiointi	€/sopimus	15,65 €	25,5	19,6 €		
Vuokrattavan omakotitontin varausmaksu	€/tontti	3000,00 €	-		Sisältää käsittelymaksua 550 €, lohkomismaksun 898 € ja vuokraennakkoa 1552 €. Viranomaistoimintaa.	
Vuokrattavan omakotitontin varausmaksu	€/tontti	550,00 €	-		Ammattirakentajille vuokrattavat omakotitontit. Viranomaistoimintaa.	
Vuokrattavan yhtiömuotoisen asuntotontin varausmaksu	€/k-m2	2,20 €	-		Kuitenkin vähintään 550 €. Viranomaistoimintaa	
Myytävän omakotitontin varausmaksu	€/tontti	550,00 €	-		Viranomaistoimintaa	
Myytävän yhtiömuotoisen asuntotontin varausmaksu	€		-		10 % myyntihinnasta	

2.2 Kiinteistöinsinööripalvelut

Kiinteistöjen lohkomisissa sekä muissa maanmittaustoimituksissa sekä kiinteistörekisterin ylläpitoon liittyvissä maksuissa sovelletaan voimassa olevaa kaupunginvaltuuston hyväksymää taksaa.

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Tonttijaon muutos	€	624,80 €	-		Kiinteistöjen lohkomisissa sekä muissa maanmittaustoimituksissa sekä kiinteistörekisterin ylläpitoon liittyvissä maksuissa sovelletaan voimassa olevaa	Alueidenkäyttölaki 82§

					kaupunginvaltuuston hyväksymää taksaa.	
Kiinteistörekisteriote (oik.tod)	€	19,00 €	-		Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 780/2024, voimassa 31.12.2026 asti.
Pelkkä karttaote	€	19,00 €	-		Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 780/2024, voimassa 31.12.2026 asti.
Kiinteistötoimitusten pöytäkirjat - tonttikartta A4 ja A3	€	5,80 €	-		Virallinen karttaote, Viranomaistoimintaa	
Kiinteistötoimitusten pöytäkirjat - tonttikartta A2	€	8,20 €	-		Virallinen karttaote, Viranomaistoimintaa	
Rasitustodistus	€	19,00 €	-		Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 780/2024, voimassa 31.12.2026 asti.
Lainhuutotodistus	€	19,00 €	-		Viranomaistoimintaa	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 780/2024, voimassa 31.12.2026 asti.
Asiantuntijalausunto	€	88,56 €	25,5	111,1 €		
Kaupanvahvistus	€/luovutus	138,00 €	-		Viranomaistoimintaa.	Maa- ja metsätalousministeriön asetus 563/2024. Asetus on voimassa 31.12.2025 asti.
Todistus	€	16,50 €	-		Todistukset yksityisille. Viranomaistoimintaa	
Omistajatietojen luovuttaminen - naapuriluettelo sijaintikartalla	€	34,65 €	25,5	43,5 €		Henkilörekisterilain mukaisesti
Omistajatietojen luovuttaminen - luettelo naapurikiinteistöjen omistajista ja haltijoista viranomaislupia varten	€	30,90 €	25,5	38,8 €		
Omistajatietojen luovuttaminen - alueelliset luettelot viranomaislupia varten	€/kpl	2,34 €	25,5	2,9 €	Kuitenkin väh. 23,00 €/tilaus (sis. alv 25,5 %)	
Tonttijaon muutos (Poikkeuksellisen suuritöiset tonttijaot)	€	828,10 €	-		Poikkeuksellisen suuritöiset tonttijaot. Viranomaistoimintaa	
Kiinteistötoimitusten pöytäkirjat	€	20,70 €	-		Viranomaistoimintaa	
Laajat alueelliset luettelot viranomaislupia varten	€/h		-		Muut kaupungin sisäiset hallintokunnat. Laskutus jokaista alkavaa 1/2 tuntia kohden henkilötöyhintojen mukaan.	
Erilliset selvitystyöt yli 1/2 tuntia	€/h		-		Tuntiveloitus henkilötöyhintojen mukaan. Laskutus jokaista alkavaa 1/2 tuntia kohden henkilötöyhintojen mukaan.	
Peruutetusta tilauksesta velotaan aiheutuneet kustannukset	€		-			

2.3 Paikkatietopalvelut

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
---------------	---------	---------------	-------	------------------	-------------	----------------

2.3.1 Rakennusvalvontamittaukset

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Rakennusvalvontamittaukset					Sovelletaan voimassa olevaa rakennusvalvontataksaa	

2.3.2 Kopiot

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Valokopio A4 ja A3	€	4,74 €	25,5	5,9 €		
Valokopio A2	€	6,74 €	25,5	8,5 €		
Toimitus- ja lähetyskulut	€	4,08 €	25,5	5,1 €	Vähimmäishinta, muutoin todellisten lähetyskulujen mukaan	
Laskutusosoitteen muutos	€	13,24 €	25,5	16,6 €	Annetun virheellisen laskutustiedon muuttaminen	
Minimilaskutus	€	13,24 €	25,5	16,6 €	Sovelletaan, kun laskutettavien tuotteiden tai palvelujen arvo on alle 18,30 € (sis. alv 25,5%)	

2.3.3 Mustesuihkutulosteet

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Trimble-tietokannan aineistosta	€/jm	15,31 €	25,5	19,2 €	+16,90 €/tilaus tai kuva (sis. alv 25,5 %), yli 914 mm leveät tulostukset +10 %	
Ajantasainen opaskarttatuloste	€	15,31 €	25,5	19,2 €		Katso alue sivulta https://www.ouka.fi/oulu/kadut-kartat-ja-liikenne/opaskartta1
Ajantasainen opaskarttatuloste vapaavalintaiselta alueelta	€/jm	15,31 €	25,5	19,2 €	+16,90 €/tilaus tai kuva (sis. alv 25,5 %), yli 914 mm leveät tulostukset +10 %	Katso alue sivulta https://www.ouka.fi/oulu/kadut-kartat-ja-liikenne/opaskartta1
Ajantasainen haja-asutusalueen opaskarttatuloste	€/jm	15,31 €	25,5	19,2 €	+ tuntiveloitus henkilötyöhintojen mukaan, yli 914 mm leveät tulostukset +10 %	

2.3.4 Digitaaliset kartat

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
---------------	---------	---------------	-------	------------------	-------------	----------------

Historialliset Oulun kartat (värikopiot)	€	6,80 €	25,5	8,5 €		
--	---	--------	------	-------	--	--

2.3.5 Digitaalinen aineisto

Tilattaessa samalla kertaa useampia aineistoja peritään tilausmaksu vain kerran.

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Kantakartta, vektoriaineisto - perusmaksu	€/tilaus	63,87 €	25,5	80,2 €		
Kantakartta, vektoriaineisto - aluemasu	€/ha	7,16 €	25,5	9 €		
Asemakaava, vektoriaineisto - perusmaksu	€/tilaus	63,87 €	25,5	80,2 €		
Asemakaava, vektoriaineisto - aluemasu	€/ha	1,32 €	25,5	1,7 €		
Suunnittelun pohjakartta, vektoriaineisto - perusmaksu	€/tilaus	63,87 €	25,5	80,2 €		
Suunnittelun pohjakartta, vektoriaineisto - aluemasu	€/ha	7,16 €	25,5	9 €		
Erillisaineisto, vektoriaineisto - perusmaksu	€/tilaus	63,87 €	25,5	80,2 €		
Erillisaineisto, vektoriaineisto - aluemasu	€/ha	1,32 €	25,5	1,7 €		
Ortokuva tai muu rasterikuva-aineisto - perusmaksu	€/tilaus	63,87 €	25,5	80,2 €		
Ortokuva tai muu rasterikuva-aineisto - aluemasu	€/km2	12,06 €	25,5	15,1 €		
Laserkeilausaineisto - perusmaksu	€/tilaus	63,87 €	25,5	80,2 €		
Laserkeilausaineisto - aluemasu	€/ha	7,16 €	25,5	9 €		
Laserkeilausaineisto - Käyttöoikeudet yrityksille	€		25,5		Sovelletaan kartta-aineiston ylläpitämisestä yrityksen tietojärjestelmässä	
Laserkeilausaineisto - Toimitukset viranomais- ja yleishyödylliseen käyttöön	€		25,5		Maksu voidaan jättää perimättä	
Laserkeilausaineisto - Aineiston luovuttaminen suunnistuskarttoja varten	€		25,5		Peritään vain perusmaksu, Tekn.ltk 27.3.2012 §139	
Laserkeilausaineisto - Laajat, rajatut yksittäiset aineistotilaukset	€		25,5		Maksua voidaan alentaa tilauksen laadun ja tarkoituksen mukaan, maksu voidaan periä tuntivelotushinnan mukaan. Luovutettaessa aineistoa oppilaitoksessa suoritettavaa harjoitustyötä varten voidaan maksu jättää osittain tai kokonaan perimättä.	

2.3.6 Sähköisestä asiointipalvelusta automaattisesti toimitettu aineisto

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
---------------	---------	---------------	-------	------------------	-------------	----------------

Kantakartta, dwg-formaatti - perusmaksu	€/ostos	24,41 €	25,5	30,6 €		
Kantakartta, dwg-formaatti - aluemaksu	€/ha	7,16 €	25,5	9 €		
Asemakaava, dwg-formaatti - perusmaksu	€/ostos	10,60 €	25,5	13,3 €		
Asemakaava, dwg-formaatti - aluemaksu	€/ha	1,32 €	25,5	1,7 €		
Suunnittelun pohjakartta, dwg-formaatti - perusmaksu	€/ostos	30,14 €	25,5	37,8 €		
Suunnittelun pohjakartta, dwg-formaatti- aluemaksu	€/ha	7,16 €	25,5	9 €		

2.3.7 Rajapintapalvelut

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
WMS-rajapintapalvelun rasteriaineistot: asemakaava, ilmakeku ja opaskartta			-		Maksuton	

2.3.8 Kartanjulkaisulupa

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Opaskartta ja sen johdannaiset			-		Julkaisumaksua ei peritä	

2.3.9 Mittaus ja geotekniikka

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Työpäällikkö	€/h	59,19 €	25,5	74,3 €		
Maanmittausinsinööri/tekniikko	€/h	54,50 €	25,5	68,4 €		
Kartoittaja	€/h	42,62 €	25,5	53,5 €		
Mittausetumies	€/h	42,62 €	25,5	53,5 €		
Kairausmies	€/h	42,62 €	25,5	53,5 €		
Mittausmies	€/h	40,25 €	25,5	50,5 €		
Mittausapumies	€/h	33,16 €	25,5	41,6 €		
Kairauskone	€/h	37,83 €	25,5	47,5 €		
Mittauskalusto, auto ml	€/h	10,40 €	25,5	13,1 €		
Maalaboratoriomaksut: Näytteen peruskäsittely	€/näyte kpl	7,07 €	25,5	8,9 €		
Maalaboratoriomaksut: Vesipitoisuuden määrittäminen	€/näyte kpl	7,10 €	25,5	8,9 €		
Maalaboratoriomaksut: Kuivaseulonta	€/näyte kpl	25,68 €	25,5	32,2 €		
Maalaboratoriomaksut: Pesusseulonta + kuivaseulonta	€/näyte kpl	37,88 €	25,5	47,5 €		
Maalaboratoriomaksut: Areometrikoe	€/näyte kpl	18,92 €	25,5	23,7 €		
Maalaboratoriomaksut: Kapillaarisuuden määrittäminen	€/näyte kpl	23,65 €	25,5	29,7 €		
Maalaboratoriomaksut: Irtotiheyden määrittäminen	€/näyte kpl	7,10 €	25,5	8,9 €		
Rakeisuuden määrittäminen: Karkearakeiset maalajit	€/näyte kpl	33,16 €	25,5	41,6 €		
Rakeisuuden määrittäminen: Hienorakeiset maalajit	€/näyte kpl	59,14 €	25,5	74,2 €		

Laadun tarkkailu, eristyshiekka A+C+F	€/näyte kpl	47,37 €	25,5	59,4 €		
Laadun tarkkailu, murske ja kunn.pito materi.A+C	€/näyte kpl	32,19 €	25,5	40,4 €		
2 m siiviläosa	€/kpl	29,25 €	25,5	36,7 €		
1 m jatko	€/kpl	12,15 €	25,5	15,2 €		
2 m jatko	€/kpl	17,96 €	25,5	22,5 €		
Kärki + hattu	€/kpl	19,14 €	25,5	24 €		
Työmaanäytteiden laaduntarkkailu	€/näyte kpl	112,24 €	25,5	140,9 €		
Putkipyykki	€/kpl	17,58 €	25,5	22,1 €		
Mittapaalu	€/kpl	2,02 €	25,5	2,5 €		
Vandaaliputki	€/kpl	162,69 €	25,5	204,2 €		

2.4 Luonnonvarat ja isännöinti

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
---------------	---------	------------------	----------	---------------------	-------------	----------------

2.4.1 Etuostot

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä	€/päätos	156,60 €	0		viranomaistoimintaa	

2.4.2 Alueiden tilapäiset käyttöluvat

Viljelysmaiden vuokra ensimmäiseltä vuodelta, mikäli vuokramies kunnostaa peltoalueen viljelyyn sopivaksi. Oulun kaupungin osoittamilta pelloilta, joilla kasvatetaan maisemakasveja, ei peritä vuokraa.

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Viljelysmaiden vuokrat 1 vuoden sopimukset	€/ha	164,00 €	0			AVL 27 § 1 mom.
Viljelysmaiden vuokrat 5 vuoden sopimukset	€/ha	164,00 €	0			AVL 27 § 1 mom.
Viljelysmaiden vuokrat 1 vuoden sopimukset (Pellot, jotka eivät saa kaikkia EU-tukia)	€/ha	90,20 €	0			AVL 27 § 1 mom.
Polttopuun keräilyoikeus	€/ha	18,73 €	25,5	23,5 €	Lupa myynnissä Oulu10 palveluissa ja e-varauspalvelussa	
Yksittäiset puun rungot ja pienerät	€/m3	12,77 €	25,5	16 €	Hinta 16,00€ - 81,60€ (sis. alv 25.5 %). Määräytyy puukertymän mukaan, alle 200 m3 suuruiset erät. Ajantasaistettu käypään puutavaran hintaan.	
Muu kuin yleisenalueen kaivulupa tai maahansijoituslupa (esim. kaapelit)	€/lupa	298,20 €	25,5	374,2 €	Maksu lupahakemuksen käsittelystä ja työn valvonnasta. Muu kuin asemakaavan yleinen alue. Maksu määräytyy em. taksan tai poistettavan/ vähenevän	

					omaisuuden arvon mukaan (erillinen sopimus)	
Alueen tilapäinen käyttö lupa - Perusmaksu	€	63,66 €	25,5	79,9 €	Harkinnan mukaisesti yleishyödyllinen toiminta voidaan vapauttaa maksusta osittain tai kokonaan.	
Alueen tilapäinen käyttö lupa - Tontit ja raakamaa alueet, sekä asemakaavan metsät	€/kk	58,37 €	25,5	73,3 €	0,00 - 73,30 € (sis. alv 25,5 %). Maksu määräytyy ajan ja alueen laajuuden mukaan.	
Alueen tilapäinen käyttö lupa - Pellot, metsät ja vesialueet	€/kk	11,70 €	25,5	14,7 €	0,00 - 14,70 € (sis. alv 25,5 %). Maksu määräytyy ajan ja alueen laajuuden mukaan.	
Alueen tilapäinen käyttö lupa (rakenteet 1-5 v) - Perusmaksu	€	63,66 €	25,5	79,9 €		
Alueen tilapäinen käyttö lupa (rakenteet 1-5 v) - Pienet alueet	€/vuosi	10,30 €	25,5	12,9 €	Esim. kalamajat ja kalavajat maa-alue alle 15 m2	
Alueen tilapäinen käyttö lupa (rakenteet 1-5 v) - Isot alueet	€/vuosi	103,03 €	25,5	129,3 €	Esim. partiolaisten majan maa-alueet yli 15 m2	
Viljelysmaiden vuokrat	€/aari	24,60 €	0			AVL 27 § 1 mom.
Metsätien käyttö puutavaran kaukokuljetukseen	€/m3/km	0,26 €	25,5	0,3 €	Talvikuljetuskelpoinen	
Metsätien käyttö puutavaran kaukokuljetukseen	€/m3/km	0,51 €	25,5	0,6 €	0,30 €/m3/km (sis. alv 25,5 %), kesäkuljetuskelpoinen	
Metsätien käyttö puutavaran kaukokuljetukseen	€/m3/km	1,03 €	25,5	1,3 €	0,60 €/m3/km (sis. alv 25,5 %), kelirikkokelpoinen	

2.4.3 Kalastusluvut

Oulun kaupungin kalastuksen lupaehdot alueittain. <http://www.ouka.fi/oulu/ymparisto-ja-luonto/kalastuksen-lupaehdot>. Kalastuslupamaksuihin lisätään 1,50€ palvelumaksu.

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Uistelu/heitto-onginta, kaikki vesialueet, viikko	€/vko	18,73 €	25,5	23,5 €		
Uistelu/heitto-onginta, kaikki vesialueet, kuukausi	€/kk	23,42 €	25,5	29,4 €		
Uistelu/heitto-onginta, kaikki vesialueet, vuosi	€/v	42,15 €	25,5	52,9 €		
Uistelu/heitto-onginta, kaikki vesialueet (15 - 17-vuotiaat), vuosi	€/v	5,61 €	25,5	7 €	Kaikki vesialueet	
Tuulastuslupa, vuosi	€/v	12,37 €	25,5	15,5 €		
Matkailukalastus-yrityslupa, vuosi	€/vuosi	154,55 €	25,5	194 €		
Verkot - meri, max. 8 kpl	€/kpl	8,24 €	25,5	10,3 €	Muilla vesial. om 5,10 – 7,20 €/verkko (sis. alv 25,5 %)	

Verkot - sisävedet, max. 3 kpl	€/kpl	8,24 €	25,5	10,3 €		
Katiskaluvat max. 10 kpl	€/kpl	5,14 €	25,5	6,5 €		
Lippoaminen, lokakuu	€/lupajakso	9,38 €	25,5	11,8 €	Myyntipalkkio 2,10 € (sis. alv 25,5 %)	
Yhteisölippoomislupa	€/lupajakso	83,36 €	25,5	104,6 €	Luvanmyyntipalkkio 7,80 € (sis. alv 25,5 %). Max ryhmäkoko 14 henkilöä	
Madekoukut	€/20 koukkua	10,31 €	25,5	12,9 €	Jääpeitteen aikana	
Pitkäsiima 100 koukkua	€/vuosi	30,91 €	25,5	38,8 €	Vain merialue	
Ravustuslupa, viikko	€/vko	10,31 €	25,5	12,9 €	Viikkolupa = ostopäivä ja 6 seuraavaa päivää	
Ravustuslupa, kausi	€/kausi	25,76 €	25,5	32,3 €	1 – 28.8	
Uistelukilpailujen lupamaksu	€	36,04 €	25,5	45,2 €		
Onki- ja pilkkikilpailujen lupamaksu	€		-		Ei lupamaksua	
Vainajan tuhkan levityslupa	€		-		Ei lupamaksua	
Kalastusluvat - Palvelumaksu	€	1,19 €	25,5	1,5 €	Kalastuslupamaksuihin lisätään palvelumaksu 1,50 €. Oulun kaupungin kalastuksen lupaehdot alueittain https://www.ouka.fi/kalastus/kalastuksen-lupaehdot-alueittain .	
Yhteisöuistelulupa, kuntouttava toiminta / Oulun kaupunki			-		Ei lupamaksua. Lupa pyydetään Maa ja mittaus yksiköstä p. 0447032383	

2.4.4 Maanseutuviranomaisen maksut

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Maaseutuviranomaisen tarkastusmaksu	€/tunti	44,60 €	0		Veloitetaan minimissään 2 h.	Riistavahinkolain 105/2009 § 24-26 mukainen tarkastusmaksu. Petojen aiheuttamien viljelys-, eläin- ja irtaimistovahingot. Rauhoitettujen eläinten aiheuttamien vahinkojen tarkastusmaksu (luonnonsuojelulaki 1096/1996).

3 Kaavoitus

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
---------------	---------	---------------	-------	------------------	-------------	----------------

3.1 Asemakaavasta ja kaavan muutoksesta perittävät maksut

Alueidenkäyttölaki 59 § (voimassa toistaiseksi). Maksua voidaan erityisistä syistä alentaa tai korottaa enintään 50 %.

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
AO -tontin jakaminen: asemakaavan laatiminen ja käsittely	€	3832,40 €	0		Viranomaistoimintaa. I Maksuluokka. Hinta	Alueidenkäyttölaki 59 § (voimassa)

					muodostuvaa tonttia kohden.	toistaiseksi)
AO -tontin jakaminen: kuulutus-kustannusmaksu	€	1980,10 €	0		Viranomaistoimintaa. I Maksuluokka.	Alueidenkäyttölaki 59 § (voimassa toistaiseksi)
Muut asemakaavan muutokset - kaavan käsittelymaksu	€	2235,50 €	0		Viranomaistoimintaa. II Maksuluokka.	Alueidenkäyttölaki 59 § (voimassa toistaiseksi)
Muut asemakaavan muutokset - kuulutus-kustannusmaksu	€	1980,10 €	0		Viranomaistoimintaa. II Maksuluokka.	Alueidenkäyttölaki 59 § (voimassa toistaiseksi)
Ranta-asemakaava - kaavan käsittelymaksu	€	2235,50 €	0		Viranomaistoimintaa. II Maksuluokka.	Alueidenkäyttölaki 59 § (voimassa toistaiseksi)
Ranta-asemakaava - kuulutus-kustannusmaksu	€	1980,10 €	0		Viranomaistoimintaa. II Maksuluokka.	Alueidenkäyttölaki 59 § (voimassa toistaiseksi)
Käsittelykulut, jotka veloitetaan mikäli asemakaavahakemus perutaan tai asian valmistelu on kielteinen	€	383,20 €	0		Viranomaistoimintaa. Kulujen veloituksen vähimmäismäärä, mikäli asiasta ei ole toisin sovittu	Alueidenkäyttölaki 59 § (voimassa toistaiseksi)
Asemakaavahanke, joka ei ole tilaajasta johtuvasta syystä edennyt kokonaisen kalenterivuoden (1.1.-31.12.) aikana.	€	1277,50 €	0		Viranomaistoimintaa	Alueidenkäyttölaki 59 § (voimassa toistaiseksi)
Muut asemakaavan muutokset - Kaavan laatimisesta aiheutuneet kustannukset	€/h		0		II Maksuluokka. Kustannukset peritään aikavelotusperusteisesti. Viranomaistoimintaa.	Alueidenkäyttölaki 59 § (voimassa toistaiseksi)
Ranta-asemakaava - Kaavan laatimiseen liittyvästä ohjaustyöstä syntyneet kustannukset	€/h		0		II Maksuluokka. Kustannukset peritään aikavelotusperusteisesti. Viranomaistoimintaa.	Alueidenkäyttölaki 59 § (voimassa toistaiseksi)

3.2 Poikkeamispäätöksestä perittävät maksut

Rakentamislaki 187 § ja 79 §

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Poikkeamispäätös, joka koskee poikkeamista asemakaavasta	€	1149,70 €	0		Viranomaistoimintaa	Rakentamislaki 187 § ja 79 §
Poikkeamispäätös, joka koskee merkittävää poikkeamista asemakaavasta	€	3193,70 €	0		Viranomaistoimintaa	Rakentamislaki 187 § ja 79 §
Poikkeamispäätös, joka koskee erittäin merkittävää poikkeamista asemakaavasta	€	6387,30 €	0		Viranomaistoimintaa	Rakentamislaki 187 § ja 79 §
Poikkeamispäätös asemakaavasta, kielteinen	€	702,60 €	0		Viranomaistoimintaa	Rakentamislaki 187 § ja 79 §
Poikkeamispäätös, muu kuin tavanomainen rakennushanke (esim. tuulivoimala, tuotantolaitos)	€	6387,30 €	0		Viranomaistoimintaa	Rakentamislaki 187 § ja 79 §
Käsittelykulut, jotka veloitetaan mikäli lupahakemus peruutetaan	€	191,70 €			Kulut veloitetaan, mikäli luvan käsittely on edennyt hakijan kuulemisvaiheeseen. Viranomaistoimintaa.	Rakentamislaki 187 § ja 79 §
Naapureiden kuuleminen virkateitse	€/naapuri	69,70 €	0		Viranomaistoimintaa. Tarvittaessa lehti-	Rakentamislaki 187 § ja 79 §

					ilmoituskulut toteuman mukaisesti (alv 25,5 %)	
Puhtaan siirtymän sijoittamislupa	€/h		0		Kustannukset peritään aikaveloituspöytäkirjasta. Viranomaistoimintaa.	Rakentamislaki 187 § ja 79 §
Puhtaan siirtymän sijoittamisluvan käsittelymaksu	€	2235,50 €	0		Viranomaistoimintaa	Rakentamislaki 187 § ja 79 §
Lupiin liittyvät kuulutuskustannukset	€		25,5		Veloitetaan toteuman mukaisesti. Viranomaistoimintaa.	Rakentamislaki 187 § ja 79 §

3.3 Tuulivoimaosayleiskaavasta perittävät maksut

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Tuulivoimaosayleiskaavan käsittelymaksu	€	2235,50 €	0		Viranomaistoimintaa	
Osayleiskaavan laatimisesta aiheutuneet kustannukset	€/h		0		Kustannukset peritään aikaveloituspöytäkirjasta. Viranomaistoimintaa.	
Kuulutuskustannukset ja tiedotekirjeiden postitus	€		25,5		Kustannukset veloitetaan toteuman mukaisesti. Viranomaistoimintaa.	

4 Kadut ja liikenne

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
---------------	---------	---------------	-------	------------------	-------------	----------------

4.1 Hulevesimaksu

Paritaloilta peritään kaksinkertainen omakotitalon hulevesimaksu. Omakotitaloihin rinnastettavilla enintään kaksikerroksisilla asuinpienaloilla kuten rivi- ja ketjutaloilla (kaavamerkinnot AR, ARK) hulevesimaksu määräytyy tonttikoon mukaan. Jos tontilla harjoitettu toiminta (esimerkiksi yksityinen lumen vastaanotto) aiheuttaa poikkeuksellista kuormitusta hulevesijärjestelmään, määritetään tontin hulevesimaksu erikseen.

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Hulevesimaksu - Omakotitalotontit ja yhden asunnon loma-asuntotontit		28,70 €	0		Paritaloilta peritään kaksinkertainen omakotitalon hulevesimaksu. Omakotitaloihin rinnastettavilla enintään kaksikerroksisilla asuinpienaloilla kuten rivi- ja ketjutaloilla (kaavamerkinnot AR, ARK) hulevesimaksu määräytyy tonttikoon mukaan. Jos tontilla harjoitettu toiminta (esimerkiksi yksityinen lumen vastaanotto) aiheuttaa poikkeuksellista kuormitusta hulevesijärjestelmään, määritetään tontin	viranomaistoimintaa

					hulevesimaksu erikseen.	
Hulevesimaksu, tontin koko $\leq 2\,500\text{ m}^2$	€/m ²	192,60 €	0		Muut asemakaavatontit	viranomaistoimintaa
Hulevesimaksu, tontin koko $\leq 5\,000\text{ m}^2$	€/m ²	333,40 €	0		Muut asemakaavatontit	viranomaistoimintaa
Hulevesimaksu, tontin koko $\leq 10\,000\text{ m}^2$	€/m ²	574,80 €	0		Muut asemakaavatontit	viranomaistoimintaa
Hulevesimaksu, tontin koko $\leq 25\,000\text{ m}^2$	€/m ²	954,30 €	0		Muut asemakaavatontit	viranomaistoimintaa
Hulevesimaksu, tontin koko $\leq 50\,000\text{ m}^2$	€/m ²	1905,70 €	0		Muut asemakaavatontit	viranomaistoimintaa
Hulevesimaksu, tontin koko $\leq 100\,000\text{ m}^2$	€/m ²	2857,10 €	0		Muut asemakaavatontit	viranomaistoimintaa
Hulevesimaksu, tontin koko $> 100\,000\text{ m}^2$	€/m ²	2857,10 €	0		Muut asemakaavatontit	viranomaistoimintaa

4.10 Venepaikat

Ulkopaikkakuntalaiselta perittävä venepaikkamaksu 1,5-kertainen

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Veneen ympärivuotinen säilytyspaikka, sisältää myös trailerin ja venepukin säilytyksen	€/paikka/vuosi	92,72 €	25,5	116,4 €	Kausi 1.10. - 30.9.	Verohallinnon ohje 1.1.2010
Venesatamien avainpantit I	€/kpl	24,31 €	25,5	30,5 €	Avainpantin mukainen euromäärä palautetaan avaimen palautuksen yhteydessä. Avaimia on kolmen tyyppisiä.	Verohallinnon ohje 1.1.2010
Venesatamien avainpantit II	€/kpl	39,47 €	25,5	49,5 €	Avainpantin mukainen euromäärä palautetaan avaimen palautuksen yhteydessä. Avaimia on kolmen tyyppisiä.	Verohallinnon ohje 1.1.2010
Venesatamien avainpantit III	€/kpl	46,05 €	25,5	57,8 €	Avainpantin mukainen euromäärä palautetaan avaimen palautuksen yhteydessä. Avaimia on kolmen tyyppisiä.	Verohallinnon ohje 1.1.2010
Luvaton veneen/aluksen säilytys venesatamassa	€	198,38 €	25,5	249 €	Hintaan lisätään kuljetus- ja säilytysmaksut	
Pienvenetelapaikat, veneen maksimi leveys 1,4 m: Hollihaka, Häyrysenniemi, Juurusoja, Kastellinranta, Kauppilanranta, Laanilanranta, Nokkalanranta, Rajahauta, Saarela, Vaakunakylä, Varikonranta, Varjakka, Värttö, Tervaporvarinpuisto	€/paikka/kausi	64,93 €	25,5	81,5 €		
Kasarminranta	€/paikka/kausi	271,98 €	25,5	341,3 €		
Värttö	€/paikka/kausi	167,54 €	25,5	210,3 €		
Kastellinranta	€/paikka/kausi	167,54 €	25,5	210,3 €		

Kauppilanranta	€/paikka/kausi	167,54 €	25,5	210,3 €		
Kirkkorannantie	€/paikka/kausi	167,54 €	25,5	210,3 €		
Saarela	€/paikka/kausi	145,67 €	25,5	182,8 €		
Tarhurintie	€/paikka/kausi	167,54 €	25,5	210,3 €		
Raatti - laiturit 1 - 4	€/paikka/kausi	167,54 €	25,5	210,3 €		
Hollihaka - 2,4 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 1,9 m	€/paikka/kausi	206,03 €	25,5	258,6 €		
Hollihaka - 3,0 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 2,5 m	€/paikka/kausi	271,97 €	25,5	341,3 €		
Hollihaka - 3,5 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 3,0 m	€/paikka/kausi	296,71 €	25,5	372,4 €		
Hollihaka - 4,0 m:n levyiset paikat, veneen maks.leveys 3,5 m	€/paikka/kausi	350,17 €	25,5	439,5 €		
Rajahauta - alle 2,5 m leveät paikat	€/paikka/kausi	158,91 €	25,5	199,4 €		
Rajahauta - 2,5 m – alle 3,2 m levyiset paikat	€/paikka/kausi	192,78 €	25,5	241,9 €		
Rajahauta - 3,2 m tai leveämmät paikat	€/paikka/kausi	247,06 €	25,5	310,1 €		
Taskisenranta - pienet paikat: 1-44, 71-76 ja 105- 106	€/paikka/kausi	206,04 €	25,5	258,6 €		
Taskisenranta - keskisuuret paikat: 45-55, 60-70, 77-86, 95-104	€/paikka/kausi	269,73 €	25,5	338,5 €		
Taskisenranta - isot paikat: 56-59, 87-94	€/paikka/kausi	317,50 €	25,5	398,5 €		
Meritulli/Kiikeli - alle 4 m:n levyiset paikat	€/paikka/kausi	355,10 €	25,5	445,7 €		
Meritulli/Kiikeli - yli 4 m:n levyiset paikat	€/paikka/kausi	388,24 €	25,5	487,2 €		
Meritulli/Kiikeli - kylkikiinnityspaikat	€/paikka/kausi	1548,52 €	25,5	1943,4 €		
Meritullin vierassatama - yöpyminen/vrk	€/paikka	12,87 €	10	14,2 €		
Meritullin vierassatama - päiväkäytöt	€/paikka	5,66 €	10	6,2 €		
Meritullin vierassatama - sähkö vierasveneille	€/vrk	6,69 €	25,5	8,4 €	Tai mitatun energian kulutuksen mukaan	
Toppilansaari - alle 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 1,2 ja 3	€/paikka/kausi	249,32 €	25,5	312,9 €		
Toppilansaari - alle 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 4 ja 5	€/paikka/kausi	271,97 €	25,5	341,3 €		
Toppilansaari - 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 1,2 ja 3	€/paikka/kausi	271,97 €	25,5	341,3 €		
Toppilansaari - 4,0 m:n levyiset paikat, laiturit 4 ja 5	€/paikka/kausi	296,71 €	25,5	372,4 €		
Toppilansaari - yli 5,5 m:n levyiset paikat, laiturit 1,2 ja 3	€/paikka/kausi	355,10 €	25,5	445,7 €		
Toppilansaari - yli 5,5 m:n levyiset paikat, laiturit 4 ja 5	€/paikka/kausi	387,38 €	25,5	486,2 €		
Häyryseniemi - Laituripaikat	€/paikka/kausi	124,85 €	25,5	156,7 €		
Kiviniemi - Maarantapaikat - paikan leveys alle 2,5 m	€/paikka/kausi	108,57 €	25,5	136,3 €		

Kiviniemi - Maarantapaikat - paikan leveys 2,5 - 3,0 m	€/paikka/kausi	163,98 €	25,5	205,8 €		
Kiviniemi - Maarantapaikat - paikan leveys yli 3,0 m	€/paikka/kausi	188,85 €	25,5	237 €		
Kiviniemi - Aallonmurtaja - paikan leveys alle 2,5 m	€/paikka/kausi	108,57 €	25,5	136,3 €		
Kiviniemi - Aallonmurtaja - paikan leveys 2,5 - 3,0 m	€/paikka/kausi	163,98 €	25,5	205,8 €		
Kiviniemi - Aallonmurtaja - paikan leveys yli 3,0 m	€/paikka/kausi	226,48 €	25,5	284,2 €		
Kiviniemi - Putkiponttonilaituri - aisapaikat, kylkikiinnityspaikat	€/paikka/kausi	124,85 €	25,5	156,7 €		
Kiviniemi - Betoniponttonilaituri - sivukiinnityspaikka	€/paikka/kausi	23,47 €	25,5	29,5 €	Kausi 1.4 - 30.9	
Kiviniemi - Betoniponttonilaituri - sivukiinnityspaikka	€/paikka/kausi	23,47 €	25,5	29,5 €	Kausi 1.10. - 31.3	
Varjakka - laiturit 1 ja 2, paikan leveys alle 3 m	€/paikka/kausi	158,91 €	25,5	199,4 €		
Varjakka - laiturit 1 ja 2, paikan leveys 3-3,5 m	€/paikka/kausi	271,97 €	25,5	341,3 €		
Varjakka - laiturit 1 ja 2, paikan leveys yli 3,5 m	€/paikka/kausi	350,17 €	25,5	439,5 €		
Varjakka - laiturit 3 ja 4, alle 3,1 m leveät paikat	€/paikka/kausi	191,93 €	25,5	240,9 €		
Varjakka - laiturit 3 ja 4, yli 3,1 m leveät paikat	€/paikka/kausi	328,46 €	25,5	412,2 €		
Varjakka - laituri 5, paikan leveys alle 3,5 m	€/paikka/kausi	318,33 €	25,5	399,5 €		
Varjakka - laituri 5, paikan leveys 3,5-4,0 m	€/paikka/kausi	350,17 €	25,5	439,5 €		
Varjakka - laituri 5, paikan leveys yli 4,0 m	€/paikka/kausi	413,84 €	25,5	519,4 €		
Vaakunakylä - paikat 1 - 25	€/paikka/kausi	257,29 €	25,5	322,9 €		
Vaakunakylä - paikka 26	€/paikka/kausi	310,36 €	25,5	389,5 €		
Martinniemi - alle 3,0 m leveät paikat	€/paikka/kausi	206,06 €	25,5	258,6 €		
Martinniemi - 3,0 - 3,5 m leveät paikat	€/paikka/kausi	269,72 €	25,5	338,5 €		
Toppilansalmi - Kylkikiinnityspaikat, lyhytaikainen käyttö	€/vrk/30 m	42,39 €	25,5	53,2 €	Lyhytaikainen käyttö	
Toppilansalmi - perusmaksu, kesäkausi	€/kesäkausi	241,67 €	25,5	303,3 €	Kausi 1.4. - 30.9. Perusmaksuun lisätään aluksen pituuteen perustuva lisämaksu	
Toppilansalmi - aluksen pituuteen sidonnainen lisämaksu	€/m/kesäkausi	23,47 €	25,5	29,5 €	Kausi 1.4. - 30.9.	
Toppilansalmi - perusmaksu, talvikausi	€/talvikausi	241,67 €	25,5	303,3 €	Kausi 1.10. - 31.3. Perusmaksuun lisätään aluksen pituuteen perustuva lisämaksu	
Toppilansalmi - aluksen pituuteen sidonnainen lisämaksu	€/m/talvikausi	23,47 €	25,5	29,5 €	Kausi 1.10. - 31.3.	
Toppilansalmensuu - Saunalauttaipaikka yrityskäyttö	€/kesäkausi	464,53 €	25,5	583 €	Kausi 1.4. - 30.9.	

Kurkelanranta - Saunalauttapaikka yrittäjäkäyttö	€/kesäkausi	929,06 €	25,5	1166 €	Kausi 1.4. - 30.9.	
Saarela - Saunalauttapaikka yrittäjäkäyttö	€/kesäkausi	583,68 €	25,5	732,5 €	Kausi 1.4. - 30.9.	
Kiviniemen kalahalli - hallimaksu, troolialus koko kausi	€/v/käyttäjä	4750,88 €	25,5	5962,4 €	Käyttö, käsittely, säilytys, jäät, myynti	
Kiviniemen kalahalli - hallimaksu, troolialus osa kausi	€/v/käyttäjä	2375,44 €	25,5	2981,2 €	Käyttö, käsittely, säilytys, jäät, myynti	
Kiviniemen kalahalli - hallimaksu, kaupallinen kalastaja, ei troolialus	€/v/käyttäjä	950,18 €	25,5	1192,5 €	Käyttö, käsittely, säilytys, jäät, myynti	
Kiviniemen kalahalli - jäähile lisämaksu	€/m3	0,11 €	25,5	0,1 €	Ylitettäessä 1000 litraa, lisämaksu	
Kiviniemen kalahalli - jäähile	€/v/käyttäjä	131,97 €			Jäät 1000 litraan asti	
Martinniemen kalasatama, jäähilekoppi - jäähile	€/v	131,97 €	25,5	165,6 €	Jäät	
Satama alueen tilapäinen käyttöluupa (rakenteet 1-5 v) - perusmaksu	€/v	63,66 €	25,5	79,9 €		
Venepaikat. Ulkopaikkakuntalaiselta perittävä venepaikkamaksu 1,5- kertainen						
Martinniemi - 3,5 - 4,0 m leveät paikat	€/paikka/kausi	317,53 €	25,5	398,5 €		
Martinniemi - kylkikiinnityspaikat	€/paikka/kausi	317,53 €	25,5	398,5 €		
Satama alueen tilapäinen käyttöluupa (rakenteet 1-5 v) - Kalamajat ja kalavajat maa-alue alle 15 m2	€/vuosi	10,30 €	25,5	12,9 €		

4.2 Katujen, puistojen ja muiden yleisten alueiden käyttökorkorvaukset

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hintaa	Alv %	Verollinen hintaa	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Rengaslukko		285,30 €	0		Viranomaistoimintaa	Laki pysäköinninvalvonnasta 727/2011 4§
1. vyöhyke pysäköintimaksu	€/h	2,68 €	25,5	3,4 €		
2. vyöhyke pysäköintimaksu	€/h	1,75 €	25,5	2,2 €		
3. vyöhyke pysäköintimaksu	€/h	1,25 €	25,5	1,6 €		
Asukas-pysäköinnin pysäköintimaksu	€/vuosi	169,78 €	25,5	213,1 €	max. 1 lupa/asunto	
Kuukausipysäköinnin pysäköintimaksu	€/kk	88,09 €	25,5	110,6 €	Käytettävissä matka- puhelimella maksettaessa	
Torikauppiaiden pysäköintimaksu 1.5. – 30.9.	€/kk	30,79 €	25,5	38,6 €		
Kauppahallin kauppiaiden pysäköinti	€/kk	30,79 €	25,5	38,6 €	Voimassa siihen saakka, kunnes kaavan mukaiset autopaikat ovat rakennettu.	
Yhteiskäyttöautojen pysäköinti	€/auto	206,04 €	25,5	258,6 €		
Kodin hoidon pysäköintilupa	€/auto/2 vuotta	58,07 €	25,5	72,9 €	Yhdyskuntaltk OUKA/13607/08.01.03/2021	TLL 10.8.2018/729, 190 a § (8.5.2020/360) Kotihoidon pysäköintitunnuksen myöntäminen

Sähköauton latauspiste mainostaululla	€/latauspiste/vuosi	515,11 €	25,5	646,5 €		
Sähköauton latauspiste	€/latauspiste/vuosi	206,04 €	25,5	258,6 €		
Pysäköintiä koskevien merkkien peittäminen	€/pv	37,16 €	25,5	46,6 €		
Pysäköintiä koskevien merkkien peittäminen - useampi päivä keskusta	€/pv	89,42 €	25,5	112,2 €	Puistokatu - Meren ranta - Heikink. - Rautatie -alue	
Pysäköintiä koskevien merkkien peittäminen - useampi päivä muualla	€/pv	44,13 €	25,5	55,4 €		
Yleisen alueen käyttöluvan yhteydessä maksullinen pysäköintialue - 1. vyöhyke	€/paikka/pv	19,74 €	25,5	24,8 €	Peritään kuudelta päivältä viikossa	
Yleisen alueen käyttöluvan yhteydessä maksullinen pysäköintialue - 2.vyöhyke	€/paikka/pv	12,77 €	25,5	16 €	Peritään kuudelta päivältä viikossa	
Yleisen alueen käyttöluvan yhteydessä maksullinen pysäköintialue - 3.vyöhyke	€/paikka/pv	9,29 €	25,5	11,7 €	Peritään kuudelta päivältä viikossa	
4. vyöhyke pysäköintimaksu	€/h	0,46 €	25,5	0,6 €		

4.3 Työskentely yleisellä alueella

Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvien osien kohdasta 4.5 muut maksut. Kunnossapito- ja hoitoluokat: <https://kartta.ouka.fi/ims>

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Maksuttomien pysäköintipaikkojen käyttö	€/m ² /pv				Peritään kohdan 4.2 taksojen mukaan. Taksa määräytyy kadun kunnossapitoluokan mukaan	
Yhden päivän käyttö - ydinkeskusta-alueella	€/lupa	63,87 €	25,5	80,2 €	Puistokatu - Meren ranta - Heikink. - Rautatie - alue	
Yhden päivän käyttö - ydinkeskusta-alueen ulkopuolella	€/lupa	37,16 €	25,5	46,6 €	Puistokatu - Meren ranta - Heikink.- Rautatie - ulkopuolinen alue	
Pidempiaikainen käyttö - ydinkeskusta-alueella katualueiden kunnossapitoluokat I-II ja viheralueiden hoitoluokat AI-II	€/m ² /pv	0,16 €	25,5	0,2 €	Minimitaksa 129,30 € (lisätään alv 25,5 %) Puistokatu- Meren ranta- Heikink.-Rautatie -alue	
Pidempiaikainen käyttö - katualueiden kunnossapitoluokka I ja viheralueiden hoitoluokka AI	€/m ² /pv	0,16 €	25,5	0,2 €	Minimitaksa 84,30 (lisätään alv 25,5%) Puistokatu- Merenranta- Heikink.- Rautatie - alueen ulkopuolella	
Pidempiaikainen käyttö - katualueiden kunnossapitoluokka II ja viheralueiden hoitoluokka AII	€/m ² /pv	0,12 €	25,5	0,16 €	Minimitaksa 39,48 (lisätään alv 25,5 %).	

Pidempiaikainen käyttö - katualueiden kunnossapitoluokka III ja viheralueiden hoitoluokka AIII	€/m2/pv	0,09 €	25,5	0,12 €	Minimitaksa 39,48 (lisätään alv 25,5 %)	
Keskisuuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	€/pv	96,39 €	25,5	121 €	500 - 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %. Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvin osin kohdasta 4.5 muut maksut. Kunnossapito- ja hoitoluokat: https://kartta.ouka.fi/ims	
Suuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	€/pv	191,62 €	25,5	240,5 €	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %. Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvin osin kohdasta 4.5 muut maksut. Kunnossapito- ja hoitoluokat: https://kartta.ouka.fi/ims	
Keskisuuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	€/pv	197,43 €	25,5	247,8 €	500 - 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %. Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvin osin kohdasta 4.5 muut maksut. Kunnossapito- ja hoitoluokat: https://kartta.ouka.fi/ims	
Suuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	€/pv	394,85 €	25,5	495,5 €	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat - 25 %. Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvin osin kohdasta 4.5 muut maksut. Kunnossapito- ja hoitoluokat: https://kartta.ouka.fi/ims	

Toriparkki tapahtumakäyttöön	€/pv	638,73 €	25,5	801,6 €	Ahtisaarenaukion viereinen LP -alue, tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %. Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvien osien kohdasta 4.5 muut maksut. Kunnossapito- ja hoitoluokat: https://kartta.ouka.fi/ims	
Tapahtumien käyttösuunnitelmien hyväksyminen	€/kpl	88,00 €	25,5	110,4 €	Suuret tai keskisuuret tapahtumat	
Puistojummat, joissa osallistumismaksu	€/kk	14,30 €	25,5	17,9 €	Kesäkausi 1.5 - 30.9. Talvikausi 1.10. - 30.4. taksa - 50%	
Punaisen Ristin ja sitä vastaavien avustus järjestöjen ja yleishyödyllisten yhteisöjen tapahtumat ilman myyntitoimintaa					Ei lupamaksua	
Asukastupien, pienkiinteistöyhdistysten ja muiden kiinteistöyhdistysten järjestämät tilaisuudet			-		Ei lupamaksua	
Mannerheimin puisto keskisuurten tapahtumien käyttö	€/pv	638,73 €	25,5	801,6 €	Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta -25 %	Yhdyskuntalautakunnan päätös 20.12.2022
Pidempiaikainen käyttö - liikkuva työ	€/m2/pv		25,5		Pinta-ala lasketaan liikkuvan yksikön mukaan. Minimimaksu yllä olevien taksojen mukainen	
Pidempiaikainen käyttö - kulutelineiden alta	€/m2/pv		25,5		Minimimaksu määräytyy yllä olevien kunnossapito- ja hoitoluokan taksojen mukaan. Hintaa alennetaan -25%	
Pienet tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	€/pv		25,5		alle 500 henkilöä koko tapahtuma-ajalta, ei lupamaksua	
Pienet tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	€/pv		25,5		Alle 500 henkilöä koko tapahtuma-ajalta, ei lupamaksua	
Käyttökorvaukseen voidaan lisätä maksuja myös soveltuvien osien kohdasta 4.5 muut maksut	€		25,5			
Kuusisaaren tapahtumapuisto	€		-		Kaupalliset, pääsymaksulliset tapahtumat ja yksityistilaisuudet	Yhdyskuntalautakunta päätös 11.4.2017 § 199
Koko Kuusisaari - tapahtumapäivät	€/pv	4122,70 €	25,5	5174 €		
Koko Kuusisaari - rakennus- ja purkupäivät su-to	€/pv	1033,58 €	25,5	1297,1 €		
Koko Kuusisaari - rakennus- ja purkupäivät pe-la	e/pv	4122,70 €	25,5	5174 €		
Koko Kuusisaari - varausmaksu	€/varaus	1033,58 €	25,5	1297,1 €		

Tapahtumakenttä 1 - tapahtumapäivät	€/pv	2578,14 €	25,5	3235,6 €		
Tapahtumakenttä 1 - rakennus- ja purkupäivät su-to	€/pv	638,73 €	25,5	801,6 €		
Tapahtumakenttä 1 - rakennus- ja purkupäivät pe-la	€/pv	2578,14 €	25,5	3235,6 €		
Tapahtumakenttä 1 - varausmaksu	€/varaus	1033,58 €	25,5	1297,1 €		
Tapahtumakenttä 2 - varausmaksu	€/varaus	313,56 €	25,5	393,5 €		
Tapahtumakenttä 2 - rakennus- ja purkupäivät pe-la	€/pv	825,54 €	25,5	1036,1 €		
Tapahtumakenttä 2 - rakennus- ja purkupäivät su-to	€/pv	162,59 €	25,5	204,1 €		
Tapahtumakenttä 2 - tapahtumapäivät	€/pv	854,54 €	25,5	1072,4 €		
Kanavakenttä tai Rantakenttä - tapahtumapäivät	€/pv	510,98 €	25,5	641,3 €		
Kanavakenttä tai Rantakenttä - rakennus- ja purkupäivät su-to	€/pv	104,52 €	25,5	131,2 €		
Kanavakenttä tai Rantakenttä - rakennus- ja purkupäivät pe-la	€/pv	510,98 €	25,5	641,3 €		
Kanavakenttä tai Rantakenttä - varausmaksu	€/varaus	104,52 €	25,5	131,2 €		
Kanavakenttä tai Rantakenttä - liikuntatapahtumat	€/h	20,90 €	25,5	26,2 €		
Kanavakenttä, Rantakenttä tai tapahtumakenttä (kun tapahtumaa ei rajata esim. aidoilla.)	€/tapahtuma	40,65 €	25,5	51 €		
Koiteli Sahasaari - Pienet tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua (alue avoinna tapahtuman ajan)	€/pv		-		Alle 500 henkilöä koko tapahtuma-ajalta, ei lupamaksua	
Koiteli Sahasaari - Keskisuuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua (alue avoinna tapahtuman ajan)	€/pv	105,58 €	25,5	132,5 €	500 - 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Koiteli Sahasaari - Suuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua (alue avoinna tapahtuman ajan)	€/pv	316,73 €	25,5	397,5 €	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Koiteli Sahasaari - Keskisuuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu (alue suljettuna tapahtuman ajan)	€/pv	527,88 €	25,5	662,5 €	500 - 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
Koiteli Sahasaari - Suuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu (alue suljettuna tapahtuman ajan)	€/pv	739,03 €	25,5	927,5 €	Vähintään 3000 henkilöä koko tapahtuma-ajalta. Peritään tapahtumapäiviltä. Tapahtuman	

					rakentamisen ja purkamisen ajalta taksat -25 %.	
--	--	--	--	--	---	--

4.4 Kaivulupamaksu

Rakennetun alueen käytöstä takuuajana taksat kaksinkertaisena +alv 25,5 %. Tarkoittaa sellaisia luvanhakijoita, joihin on oltu yhteydessä rakentamis- hankkeen aikana, mutta eivät ole ilmoittaneet tarvetta johdoille/laitteille.

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Kaivulupamaksu: Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta	€/lupa	180,40 €	0		Viranomaistoimintaa	
Kaivulupamaksu: Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta	€/lupa	93,30 €	0		Maksuluokassa III, alle 20 m2, kesto 1 pv, ei riko päällystettä. Viranomaistoimintaa	
Tonttiliittymän rakentaminen/korjaus	€/lupa	93,30 €	0		Viranomaistoimintaa	
Alueen tilapäinen käyttö - alle 60 m2, maksuluokka I	€/vrk	10,50 €	0		Viranomaistoimintaa	
Alueen tilapäinen käyttö - alle 60 m2, maksuluokka II	€/vrk	8,10 €	0		Viranomaistoimintaa	
Alueen tilapäinen käyttö - alle 60 m2, maksuluokka III	€/vrk	5,80 €	0		Viranomaistoimintaa	
Alueen tilapäinen käyttö - 60-120 m2, maksuluokka I	€/vrk	20,90 €	0		Viranomaistoimintaa	
Alueen tilapäinen käyttö - 60-120 m2, maksuluokka II	€/vrk	15,10 €	0		Viranomaistoimintaa	
Alueen tilapäinen käyttö - 60-120 m2, maksuluokka III	€/vrk	10,50 €	0		Viranomaistoimintaa	
Alueen tilapäinen käyttö - 120-240 m2, maksuluokka I	€/vrk	34,90 €	0		Viranomaistoimintaa	
Alueen tilapäinen käyttö - 120-240 m2, maksuluokka II	€/vrk	26,70 €	0		Viranomaistoimintaa	
Alueen tilapäinen käyttö - 120-240 m2, maksuluokka III	€/vrk	17,40 €	0		Viranomaistoimintaa	
Alueen tilapäinen käyttö - yli 240 m2, maksuluokka I	€/m2/vrk	0,16 €	0		Viranomaistoimintaa	
Alueen tilapäinen käyttö - yli 240 m2, maksuluokka II	€/m2/vrk	0,12 €	0		Viranomaistoimintaa	
Alueen tilapäinen käyttö - yli 240 m2, maksuluokka III	€/m2/vrk	0,09 €	0		Viranomaistoimintaa	
Viheralueiden korjaus 1-10 m²	€/m²	20,91 €	25,5	26,2 €		
Viheralueiden korjaus 11-50 m²	€/m²	14,76 €	25,5	18,5 €		
Viheralueiden korjaus 51-200 m²	€/m²	9,23 €	25,5	11,6 €		
Viheralueiden korjaus 201-500 m²	€/m²	5,54 €	25,5	6,9 €		
Viheralueiden korjaus yli 500 m²	€/m²	4,10 €	25,5	5,1 €		
Kaivulupamaksu: Alueen käyttö takuuajana	€/lupa				Rakennetun alueen käytöstä takuuajana taksat kaksinkertaisena +alv 25,5 %. Tarkoittaa sellaisia luvanhakijoita, joihin on oltu yhteydessä rakentamis-hankkeen aikana, mutta eivät ole ilmoittaneet tarvetta johdoille/laitteille.	
Kaivulupamaksu: Asfalttipaikkaukset	€/m2		25,5		Kaupungin ja asfalttialan yrityksen	

					kuukausittain päivittyvän hinnaston mukaisesti	
Kaivulupakorjausten kivityöt	€/m2		25,5		Kaupungin ja korjauksia tekevien yrityksen sopimuksen mukaisesti	
Liikenteen ohjaussuunnitelman ohjaaminen ja avustaminen	€/lupa		25,5		Henkilötyöhinnat. Luvan hakijan oman liikenteenohjaussuunnitelman tarkistaminen sisältyy käyttöluvan hintaan	
Suunnitteluraportit, esitteet, painatetut kartat ym.	€/kpl		25,5		Painatuskulujen perusteella	AVL 2§

4.5 Muut maksut

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Suunnitteluraportit, esitteet, painatetut kartat ym.	€/kpl		25,5		Painatuskulujen perusteella	AVL 2 §
Kaupungin passiiviverkon käyttöoikeus	€/m/15 vuotta	8,13 €	25,5	10,2 €	Määräaikainen kaapelikohtainen kertakorvaus, josta laaditaan erillinen sopimus	
Alueiden luvaton käyttö	€/huomautus	512,50 €	25,5	643,2 €	Valvontatyöstä maksu 643,20 €/ päivä (sis. alv 25,5 %). (huomautus + henkilötyöhinta + matkat + dokumentaatio + jälkitarkastus)	
Myöhässä haettu lupa, 1-7 vrk ennen luvan alkamista jätetty hakemus	€/lupa	255,49 €	25,5	320,6 €	Ei koske hätätöitä	Myöhässä haetun luvan käsittely aiheuttaa, lainmukaisessa ajassa haettujen lupien käsittelyn viivästymistä.
Lupaehtojen noudattamatta jättäminen	€/huomautus	512,50 €	0		Työ- ja liikenneturvallisuuden laiminlyönti esim. Puutteellinen liikenteen ohjaus tai työmaan raja. Luvanvastainen pysäköinti lupa-alueella tai muut lupaehtot. Viranomaistoimintaa.	Maksu perustuu valvonnan, dokumentoinnin ja yhteydenottojen kustannuksiin
Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta		180,40 €	0		Lisätään tarvittaessa käyttömaksuun. Viranomaistoimintaa	
Ydinkeskusta-alueella olevan kadun ja/tai kevyen liikenteen väylän tilapäinen katkaisu/olennainen pienentäminen	€/katu	272,91 €	25,5	342,5 €	Lisätään käyttömaksuun. Linnankatu - Rantakatu - Albertinkatu - Rautatienkatu alue.	

Kunnossapitoluokkaan I kuuluvan kadun/väylän tilapäinen katkaisu/katutilan olennainen pienentäminen	€/katu/väylä	272,91 €	25,5	342,5 €	Lisätään käyttömaksuun. Kevyen liikenteen väylän osalta taksa peritään, kun kesto yli 1 vrk, hintaa alennetaan -25%.	
Joukkoliikenteen reittejä tai pysäkkijärjestelyjä muuttava liikennejärjestely	€/pysäkki/reitti	272,91 €	25,5	342,5 €	Lisätään käyttömaksuun	
Kunnossapitoluokkaan II-III kuuluvan kadun/väylän tilapäistä katkaisua/katutilan olennaista pienentämistä	€/katu/väylä	92,91 €	25,5	116,6 €	Lisätään käyttömaksuun. Kevyen liikenteen väylän osalta taksa peritään, kun kesto yli 1 vrk, hintaa alennetaan -25%.	
Tilapäiseen lupaan liittyvä moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajo kevyen liikenteen väylällä	€/vko	46,45 €	25,5	58,3 €	Alkavalta 7vrk jaksolta	
Kuljetuslupa	€/lupa	92,91 €	25,5	116,6 €		
Viheralueen tai puiston kautta kulku tontille - AI-II-hoitoluokat	€/lupa	180,01 €	25,5	225,9 €	≤ 1kk käyttö 175,80 € (sis. alv 25,5 %). 1kk:n ylittävältä ajalta yleisen alueen käyttömaksu (€/m2/pvä)	
Viheralueen tai puiston kautta kulku tontille - AIII, BII, CI ja CIII – hoitoluokat	€/lupa	92,91 €	25,5	116,6 €	≤ 1kk käyttö 87,90 € (sis. alv 25,5 %). 1kk:n ylittävältä ajalta yleisen alueen käyttömaksu (€/m2/pvä)	
Istutetun puun poisto (lehmus, vaahtera, tammi, saarni ja jalava), rym alle 45 cm	€/kpl	3832,37 €	25,5	4809,6 €	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2- vuoden takuuajalta	
Istutetun puun poisto (lehmus, vaahtera, tammi, saarni ja jalava), rym yli 45 cm	€/kpl	8942,20 €	25,5	11222,5 €	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2- vuoden takuuajalta	
Istutetun puun poisto (muut lajit), rym alle 45 cm	€/kpl	1916,19 €	25,5	2404,8 €	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2- vuoden takuuajalta	
Istutetun puun poisto (muut lajit), rym yli 45 cm	€/kpl	3832,37 €	25,5	4809,6 €	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2- vuoden takuuajalta	
Luontaisesti kasvaneen puun poisto (kaikki lajit) rym. yli 45 cm	€/kpl	1161,33 €	25,5	1457,5 €	Mikäli poistetun puun tilalle istutetaan uusi puu, laskutetaan lisäksi taimi-, istutus- ja hoitokulut 2- vuoden takuuajalta	

Maisemallisesti arvokkaan puun poisto	€/kpl	12774,58 €	25,5	16032,1 €		
Puuhun aiheutettu pieni kolhu	€/kpl	255,49 €			Koskee myös puun runkoa vaurioittanutta oksien leikkausta	
Puuhun aiheutettu iso kolhu, haittaa aiheuttava	€/kpl	638,73 €	25,5	801,6 €	Koskee myös puun runkoa vaurioittanutta oksien leikkausta	
Puiden juurten katkominen lähempää kuin 2 metriä puun tyveltä katu- tai puistoalueella	€/kpl	638,73 €	25,5	801,6 €	Maisemallisesti arvokkaiden puiden kohdalla hinta määritellään tapauskohtaisesti	
Maiden vastaanottomaksu	€/m3	1,96 €	25,5	2,5 €	Kaupungille hyötykäyttöön tulevat massat, vastaanottomaksu – 50 %. Kohteet sovittava erikseen	Pyritään turvaamaan hyvän maa-aineksen saanti. Mikäli maat ajetaan kauemmas tarjolla olevista maanlajitusalueista hiilijalanjälki kasvaa.
Lumenvastaanotto	€/m3	1,28 €	25,5	1,6 €		Mikäli lumet ajetaan kauemmas tarjolla olevista lajitussalueista hiilijalanjälki kasvaa.
Lumenvastaan-ottooletti	€/kpl	75,49 €	25,5	94,7 €	Uusien tunnistimien hankintahinta voi muuttaa myyntihintaa	
Vaihtuvanäyttöisen tienvarsimainostaulun käyttömaksu	€/taulu/vuosi	1062,61 €	25,5	1333,6 €		
Rakenteiden ja laitteiden pysyvä sijoittaminen yleiselle alueelle (ei koske kaapeleita ja jakokaappeja)	€/lupa	272,91 €	25,5	342,5 €		
Kaupungin passiiviverkon käyttöoikeus - ydinkeskusta, sillat ja 1. lk alueet	€/m/vuosi	6,97 €	25,5	8,74 €	Samalle putkelle voidaan myöntää useampi käyttöoikeus turvaetäisyyksien niin salliessa. Mikäli putkeen sijoitetaan kaapeli, jonka vuoksi putkeen ei muita kaapeleita voi sijoittaa, peritään maksu 3 kertaisena. Luvattomasta putkeen sijoittamisesta peritään maksu 5-kertaisena. Katu- ja liikennevalojen sijoittamisesta kaupungin putkiin ei peritä maksua.	
Kaupungin passiiviverkon käyttöoikeus - muut alueet	€/m/vuosi	4,65 €	25,5	5,83 €		
Elinvoimaisten puisto- ja katupuiden vaurio- ja korvaushinnat urakoitsijoille, rakentajille, rakennuttajille ja luvan saajalle, jotka toimivat kaupunki-infran alueella					Sijoitus-, kaivu- ja käyttölupakohteet sekä kiinteistöjen rakentamis-, korjaus- ja kunnossapitotyöt.	

4.6 Myyntitoimintakorvaukset yleisillä alueilla

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Kioskipaikka	€/myyntikausi		25,5		Hinta määräytyy kilpailutuksen mukaan myyntikaudelle 1.4. - 30.9, pohjahinta 410,00 € (alv 0 %)	
Liikkuvan myynnin lupa	€/vuorokausi	34,84 €	25,5	43,7 €	Myyntikausi 1.4.-30.9. Myyntikausi 1.10.-31.3. -50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
Liikkuvan myynnin lupa/ myyntiyksikkö	€/viikko	139,36 €	25,5	174,9 €	Myyntikausi 1.4.-30.9. Myyntikausi 1.10.-31.3. -50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
Liikkuvan myynnin lupa/ myyntiyksikkö	€/kuukausi	453,20 €	25,5	568,8 €	Myyntikausi 1.4.-30.9. Myyntikausi 1.10.-31.3. -50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
Liikkuvan myynnin lupa/ myyntiyksikkö	€/vuosi	1509,72 €	25,5	1894,7 €	Myyntikausi 1.1.-31.12. Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
Promootiot	€/pv	63,87 €	25,5	80,2 €		
Ulkokahvila	€/m2/kausi	19,74 €	25,5	24,8 €	Myyntikausi 1.4. - 30.9. Talvikausi 1.10.-31.3. -50 %	
Anniskelu-ulkoterassilupa	€/m2/kausi	24,39 €	25,5	30,6 €	Myyntikausi 1.4. - 30.9. Talvikausi 1.10.-31.3. -50 %	
Myynnin päivälupa	€/päivä	34,84 €	25,5	43,7 €	Myyntikausi 1.4. - 30.9. Yksityishenkilöiden hautaseppeleiden ym. myynti hautausmaiden välittömässä läheisyydessä on maksuton	
Talvimyynnin päivälupa	€/päivä	17,42 €	25,5	21,9 €	Myyntikausi 1.10. - 31.3.	
Myyntipöytä 0 - 4,0 m2	€/kk	46,45 €	25,5	58,3 €	Myyntikausi 1.4. - 30.9.	
Talvimyyntipaikka 0 - 4,0 m2	€/kk	23,23 €	25,5	29,2 €	Talvimyyntikausi 1.10. - 31.3.	
Joulukuusen myyntilupa	€/myyntipaikka	116,13 €	25,5	145,7 €		
Haukipudas toripaikkamaksu	€/päivä				Elävöitetään toritomintaa	Elävöitetään toritomintaa
Haukipudas toripaikan sähkö	€/päivä	17,42 €	25,5	21,9 €		
Haukipudas toripaikkamaksu	€/kuukausi				Elävöitetään toritomintaa	Uusi maksuton toiminta
Haukipudas toripaikansähkö	€/kuukausi	127,75 €	25,5	160,3 €		
Kiimingin toripaikkamaksu	€/päivä				Elävöitetään toritomintaa	Uusi maksuton toiminta
Kiiminki toripaikan sähkö	€/päivä	17,72 €	25,5	22,2 €		

Haukipudas toripaikkamaksu	€/kuukausi				Elävöitetään toritomintaa	Uusi maksuton toiminta
Haukipudas toripaikansähkö	€/kuukausi	127,75 €	25,5	160,3 €		
Yli- Ii toripaikkamaksu	€/päivä		25,5		Elävöitetään toritomintaa	Uusi maksuton toiminta
Yli-Ii toripaikan sähkö	€/päivä	17,42 €	25,5	21,9 €		
Ylikiiminki toripaikkamaksu	€/päivä				Tori koulupäivinä 7–16 koulukuljetusten käytössä. Elävöitetään toritoimintaa	Uusi maksuton toiminta
Ylikiiminki toripaikan sähkö	€/päivä	17,44 €	25,5	21,9 €		
Liikkuvan myynnin kesäkausilupa	€/kesäkausi	850,00 €	25,5	1066,8 €	Myyntikausi 1.4.–30.9. Myyntikausi 1.10.–31.3. -50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	
Liikkuvan myynnin kesäkausi polkupyörällä	€/kesäkausi	100,00 €	25,5	125,5 €	Myyntikausi 1.4.–30.9. Myyntikausi 1.10.–31.3. -50 % Käyttöperiaatteiden mukaisesti	

4.7 Tilapäinen tapahtumiin liittyvä mainostaminen ja viitoitus

Sallittu ainoastaan Oulun kaupungin alueella järjestettävään tapahtumaan

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Viitoituslupa	€/lupa	37,16 €			Sallittu ainoastaan Oulun kaupungin alueella järjestettävään tapahtumaan	
Mainostaminen: Perusmaksu (sis. 5 paikkaa)	€/vko	29,61 €	25,5	37,2 €	Maksimissaan 5 viikkoa. Sallittu ainoastaan Oulun kaupungin alueella järjestettävään tapahtumaan	ALV 2 §
Mainostaminen: Lisämaksu lisäpaikoista	€/paikka/vko	3,14 €	25,5	3,9 €	Maksimissaan 5 viikkoa. Sallittu ainoastaan Oulun kaupungin alueella järjestettävään tapahtumaan	
Mainostaminen: Kausilupa (maksimissaan 5 paikkaa)	€/kausi	301,94 €	25,5	378,9 €	Kausi 1.4. - 30.9. yli 1 kk:n lupa. Sallittu ainoastaan Oulun kaupungin alueella järjestettävään tapahtumaan	
Mainostaminen: Talvikausi	€/kausi	174,20 €	25,5	218,6 €	Kausi 1.10. – 31.3. Sallittu ainoastaan Oulun kaupungin alueella järjestettävään tapahtumaan	
Luvaton mainostaminen	€/mainos	58,07 €	25,5	72,9 €	Jokaisesta lisä mainoksesta peritään 10,10 €/kpl (sis. alv 25,5%)	AVL 2 §

4.8 Vuokraustoiminta

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Sähköiset tapahtumaopasteet: Musiikkikeskus 10 kpl	€/kpl/pv	15,25 €	25,5	19,1 €		
Sähköiset tapahtumaopasteet: Raksila 11 kpl	€/kpl/pv	15,25 €	25,5	19,1 €		
Sähköiset tapahtumaopasteet: Raatti 9 kpl	€/kpl/pv	15,25 €	25,5	19,1 €		
Sähköiset tapahtumaopasteet:: Tori 10 kpl	€/kpl/pv	15,25 €	25,5	19,1 €		

4.9 Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Normaali varastoon siirto	€/kpl	221,70 €	0		Viranomaistoimintaa	
Pikasiirto varastoon	€/kpl	246,10 €	0		Viranomaistoimintaa	
Lähisiirto heti (työmaat/tapahtumat)	€/kpl	221,70 €	0		Viranomaistoimintaa	
Säilytysmaksu viikolta	€/viikko	34,70 €	0		Säilytysmaksu peritään jokaiselta alkavalta 7 vuorokauden jaksolta. Viranomaistoimintaa.	
Turha siirtokäynti, virka-apupyynnöt	€/kpl	125,30 €	0		Ajoneuvo ei ollut noudettaessa virka-apupyynnössä ilmoitetussa paikassa. Viranomaistoimintaa	
Normaali varastoon	€/kpl	535,50 €	0		Viranomaistoimintaa	
Pikasiirto varastoon	€/kpl	607,90 €	0		Viranomaistoimintaa	
Lähisiirto heti (työmaat/tapahtumat)	€/kpl	535,50 €	0		Viranomaistoimintaa	
Säilytysmaksu viikolta	€/viikko	34,70 €	0		Säilytysmaksu peritään jokaiselta alkavalta 7 vuorokauden jaksolta. Viranomaistoimintaa	
Turha siirtokäynti, virka-apupyynnöt	€/kpl	125,30 €	0		Ajoneuvo ei ollut noudettaessa virka-apupyynnössä ilmoitetussa paikassa. Viranomaistoimintaa	
Raskaankaluston perävaunun siirto: Normaali varastoon siirto (Trafín luokituksen mukaan 03- ja 04-luokitettut)	€/kpl	535,50 €	0		Viranomaistoimintaa.	
Raskaankaluston perävaunun siirto: Pikasiirto varastoon (Trafín luokituksen mukaan 03- ja 04-luokitettut)	€/kpl	607,90 €			Viranomaistoimintaa.	
Raskaankaluston perävaunun siirto: Lähisiirto heti (työmaat/tapahtumat) (Trafín luokituksen mukaan 03- ja 04-luokitettut)	€/kpl	535,50 €	0		Viranomaistoimintaa.	
Raskaankaluston perävaunun siirto: Säilytysmaksu viikolta (Trafín	€/viikko	34,70 €	0		Säilytysmaksu peritään jokaiselta alkavalta 7	

luokituksen mukaan 03- ja 04-luokitettut)					vuorokauden jaksolta. Viranomaistoimintaa.	
Raskaankaluston perävaunun siirto: Turha siirtokäynti, virka-apupyynnöt (Trafin luokituksen mukaan 03- ja 04-luokitettut)	€/kpl	125,30 €	0		Ajoneuvo ei ollut noudettaessa virka-apupyynnössä ilmoitetussa paikassa. Viranomaistoimintaa	
Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto Trafin luokituksen mukaan (M1, N1, L3e, L4e, L1e, L2e, L5e, L6e, L7e 01 ja 02 – luokitettut sekä asuntovaunut ja asuntoautot) alle 3,5 tonnia:						
Hylätyt ja romuajoneuvot, siirto Trafin luokituksen mukaan (M2, M3, N2, N3, T1, T2 ja T3 – luokitettut) yli 3,5 tonnia:						

5 Oulun seudullisen joukkoliikenneviranomaisen maksut

<https://www.osl.fi/liput-ja-hinnat/>

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
OSL matkakorttipohja	€/kortti	2,64 €	13,5	3 €	Henkilöliikenteen alv muuttuu ja korttimaksu yhtenäistetään kaupunkikortin hintaiseksi.	
Matkakortin suojakotelo	€/kotelo	0,96 €	25,5	1,2 €		
Käsittelymaksu	€	5,15 €	25,5	6,5 €		
OSL matkakortin latausmaksu ajoneuvossa	€/lataus	3,98 €	25,5	5 €		

6 Ydinkeskustan myyntitoimintakorvaukset, Liikekeskuksen hinnasto

Mikäli ulkoravintolan – ja kahvilan välittömässä läheisyydessä on työmaa tai kiinteistökehityskohde, joka vaikuttaa toimintaympäristöön olennaisen kielteisesti, huojoennetaan Ulkoravintolan – ja kahvilan kesäkauden hintaa 35%.

Tuote/Palvelu	Yksikkö	Veroton hinta	Alv %	Verollinen hinta	Lisätietoja	Peruste/Laki §
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (anniskelua)	€/m2/kausi	61,34 €	25,5	76,98 €	kesäkausi 1.4.-30.9.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (anniskelua)	€/kausi	153,75 €	25,5	192,96 €	talvikausi 1.10 - 31.3.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (ei anniskelua)	€/m2/kausi	41,43 €	25,5	52 €	kesäkausi 1.4.-30.9.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ kävelykadut (ei anniskelua)	€/kausi	102,50 €	25,5	128,64 €	talvikausi 1.10 - 31.3.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (anniskelua)	€/m2/kausi	41,43 €	25,5	52 €	kesäkausi 1.4.-30.9.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (anniskelua)	€/kausi	102,50 €	25,5	128,6 €	talvikausi 1.10 - 31.3.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (ei anniskelua)	€/m2/kausi	33,19 €	25,5	41,65 €	kesäkausi 1.4.-30.9.	
Ulkoravintolat- ja kahvilat/ muut kadut (ei anniskelua)	€/kausi	102,50 €	25,5	128,64 €	talvikausi 1.10 - 31.3.	
Ulkomyyntialue/kävelykadut	€/vuosi	410,00 €	25,5	514,55 €		
Ulkomyyntialue/kävelykadut	€/vuorokausi	30,75 €	25,5	38,59 €		
Ulkomyyntialue/ muut kadut	€/vuosi	307,50 €	25,5	385,91 €		

Ulkomyyntialue/muut kadut	€/vuorokausi	25,63 €	25,5	32,16 €		
Ulkomyynti- ja asiakaspaikat tapahtumassa/ kävelykadut (anniskelua)	€/m2/kausi	3,08 €	25,5	3,86 €	vain tapahtuman järjestäjälle	
Ulkomyynti- ja asiakaspaikat tapahtumassa/ kävelykadut (ei anniskelua)	€/m2/kausi	2,05 €	25,5	2,57 €	vain tapahtuman järjestäjälle	
Liikkuva myynti	€/viikko	153,75 €	25,5	192,96 €		
Promootiot	€/vuorokausi	56,38 €	25,5	70,75 €		
Rotuaarin esiintymislavan käyttö	€/vuorokausi	71,75 €	25,5	90,05 €	Yhdistys tai vastaava ei lupamaksua. Sisältää 20m2 alueen käytön rakenteineen aukiolta ja sähkön	
Rotuaarin esiintymislavan käyttö sosiaalitulojen käyttö	€/vuorokausi	51,25 €	25,5	64,32 €		
Sähkö Rotuaarin esiintymislavalla ja kävelykadun valotolpista	€/vuorokausi	12,64 €	25,5	15,86 €	yhdistys tai vastaava	
Sähkö Rotuaarin esiintymislavalla ja kävelykadun valotolpista	€/vuorokausi	31,61 €	25,5	39,67 €	osakeyhtiö tai vastaava	
Rotuaarin esiintymislavan tekniikka (screen, äänentoisto)	€/vuorokausi		25,5		Palveluntarjoajan hinnaston mukaan	