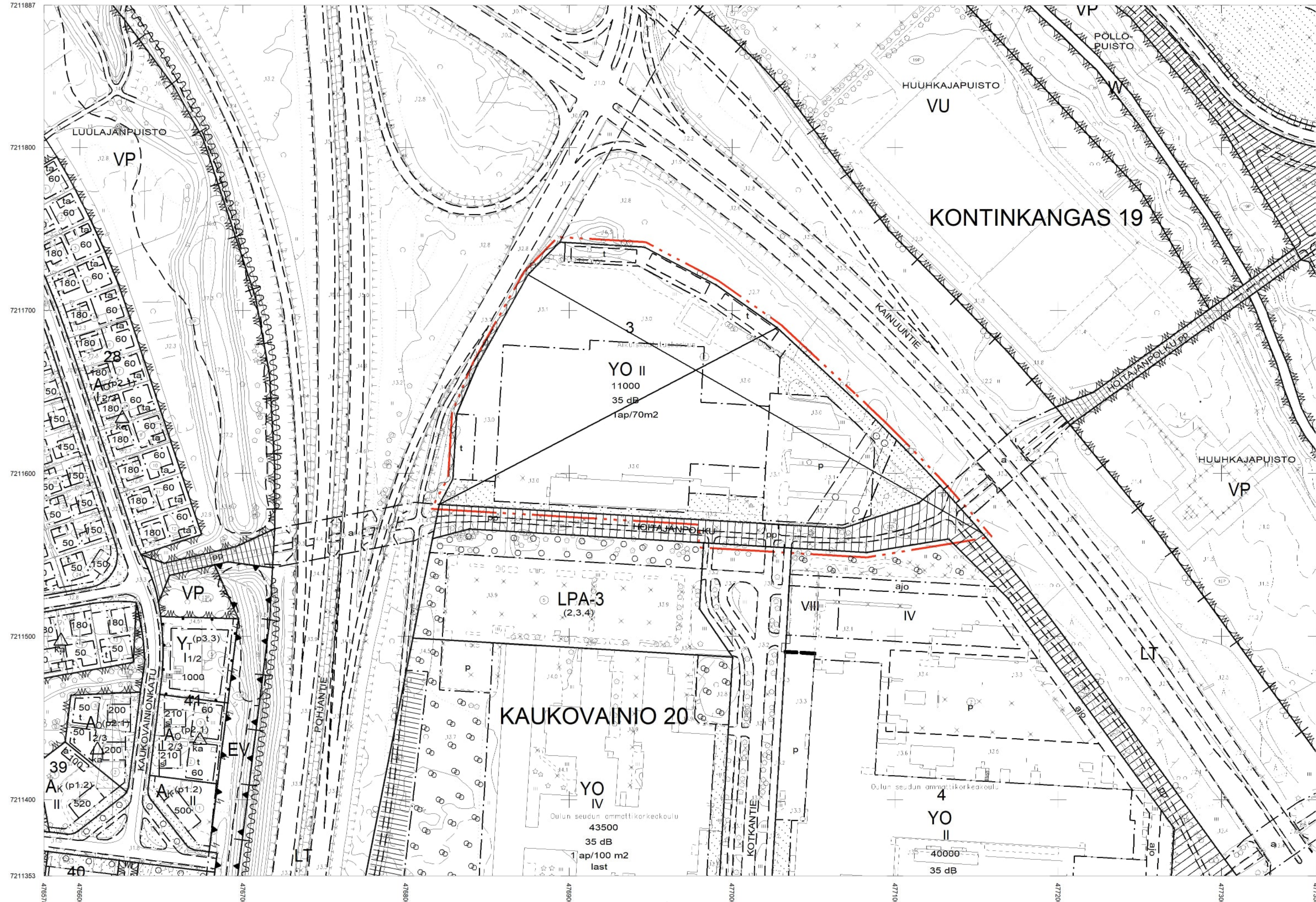
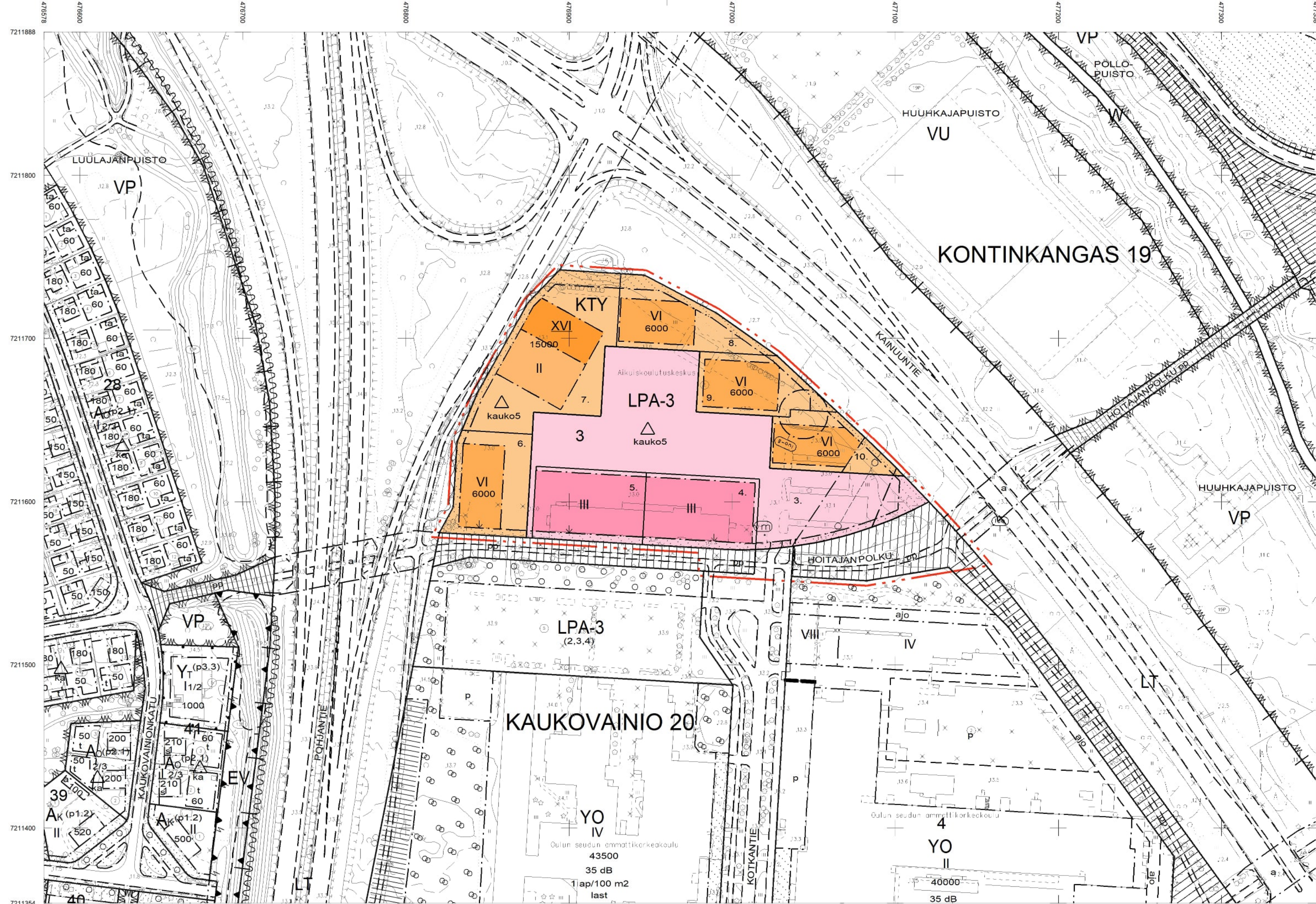




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 26

KTY

Toimitilarakennusten korttelialue.
- 57-3

LPA-3

Autopaikkojen korttelialue. Korttelialueelle saadaan rakentaa pysäköintilaitos. Korttelialueen kautta saadaan järjestää ajoyhteys siihen rajoittuviille korttelialueille.
- 82

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- 82-1

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.
- 84

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- 85-1

Eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 86-1

Ohjeellinen eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 89-1

Ohjeellinen tontin raja.
- 93

3

Korttelin numero.
- 95

HOITAJANPOLKU

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 96

6000

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- 100

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 112

XVI

Alleviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, katovalteisuuden tai muun määräyksen.
- 129

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- 134

Istutettava alueen osa.
- 140-1

pp

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- 154-1

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- 174-2

vm

Muuntaja.
- 189-9

luo-8

Alueella on luonnonsuojelulain 74 §:n mukaisesti rauhoitetun kasvilajin kasvupaikka. Alueeseen kohdistuvista toimenpiteistä, jotka saattavat vaikuttaa kasvin esiintymään, on pyydettävä ELY-keskuksen lausunto.
- 200-407

kauko5

OULUN KAUPUNKI
YHDYSKUNTA- JA YMPÄRISTÖPALVELUT

ASEMAKAAVAN MUUTOS:

KAUKOVAINION KAUPUNGINOSA
KORTTELI 3 JA
KATUALUE

KORTTELIALUEILLE OSOITETAAN ASEMAKAAVASSA SITOVAT TONTTIAOT,
JOTKA ESITETÄÄN TARKEMMIN TONTTIAOKARTOILLA.

ALUEELLA ON VOIMASSA 16.12.1994 (1465) VAHVISTETTU
JA 10.10.2011 (2097) HYVÄKSYTTY ASEMAKAAVA

POHJAKARTTA ON ALUEIDENKÄYTTÖLAIN 54a§ MUKAINEN
JA VASTAA OLOSUhteita

MITTAAVA	1:2000	0	50	100	200
POIST. MERK.	1:2000	0	50	100	200
ASEMAKAAVOITUS					
KAAVATUNNUS DRNO	LAATIMIS- PÄIVÄMÄÄRÄ	KORJAUS- PÄIVÄMÄÄRÄ	YHDYSKUNTA- LAUTAKUNTA	KAUPUNGIN- VALTUUSTO	VOIMAANTULO- PÄIVÄMÄÄRÄ
564-2566	12.2.2026				
6921/2023					
SUUNNITTELIJA ANTTI MÄÄTTÄ	PIIRTAJA HENNA PEKKALA				
	KAAVOITUSJOHTAJA KARI NYKÄNEN		LUONNOS		