



- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:
- 34 VL Lahvivirkitysalue.
  - 68 EV Suojaviheralue.
  - 81 W Vesialue.
  - 82  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
  - 82-1  3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.
  - 83-1  Kaupunginosan raja.
  - 84  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
  - 85-1  Eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
  - 86-1  Ohjeellinen eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
  - 91-1 **57** Kaupunginosan numero, joka ei vaihdu.
  - 92-1 **TOPPI** Kaupunginosan nimi.
  - 95  SUOLAMÄN Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
  - 136  Katu.
  - 140-101  Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
  - 154-1  Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
  - 175-10  Alueelle on sijoitettu haitta-ainepitoisia maa-aineksia ympäristöluvan mukaisesti. Alueen pintarakenteella ei saa rikkoa.
  - 190-12  Ohjeellinen koivien ulkoilutusalueeksi varattu alueen osa.

300-17 Asemakaava-alueella esiintyvä todennäköisesti happamia sulfattimaita. Rakennusurakkeiden yhteydessä tulee selvittää happamien sulfattimaiden ja potentiaalisesti happamien sulfattimaiden esiintymistä ja niiden vaikutus suunniteltuun rakennukseen. Happamotumarakin on otettava huomioon rakenteiden suunnittelussa, kaivutöissä, maastavahvistuksessa ja maastavahvistuksen happamotumahaittojen ennaltaehkäisemiseksi.

## OULUN KAUPUNKI

### YHDYSKUNTA- JA YMPÄRISTÖPALVELUT

ASEMAKAAVAN MUUTOS:  
 TOPPILAN KAUPUNGINOSA  
 LAHVIVIRKITYS-, VESIALUEET JA JÄTEVEDENPUHDISTAMON SUOJA-ALUE  
 TASKILAN KAUPUNGINOSA  
 KATUALUE  
 ASEMAKAAVA:  
 TOPPILAN KAUPUNGINOSAN OSA

ALUEELLA ON VOIMASSA 7.3.1993 (1444), 1.9.1997 (1568), 7.9.2015 (2104), 20.3.1974 (650) VAHVISTUNEET ASEMAKAAVAT

POHJAKARTTA ON ALLEIDENKÄYTTÖLAIN 54§ MUKAINEN JA VASTAA OLOSUHTEITA

MITTAKAAVA 1:2000

ASEMAKAAVOITUS					
KAUVAUSNUMERO	LAATIMIS-PAIVAKAUKA	KORJEN-PAIVAKAUKA	YHDYSKUNTA-LAUSUNTO	KAUPUNGIN-VALTUUSTO	VOIMAANTULO-PAIVAKAUKA
564-2471	20.5.2026				
4626/2020					
SUUNNITTELIJA ANNI MARTTINEN			PIIRTAJA HENNA PEKKALA		
KAAVITUSOHJAAJA KARI NYKANEN			LUONNOS		