

MANNISENOJANPUISTON MAISEMASELVITYS

Kalle Kempainen, Anna Kupila, Ramboll Finland Oy



Kuva 1. Mannisenoja halkoo tarkastelualuetta, ja tämän ympärillä on tulvametsää

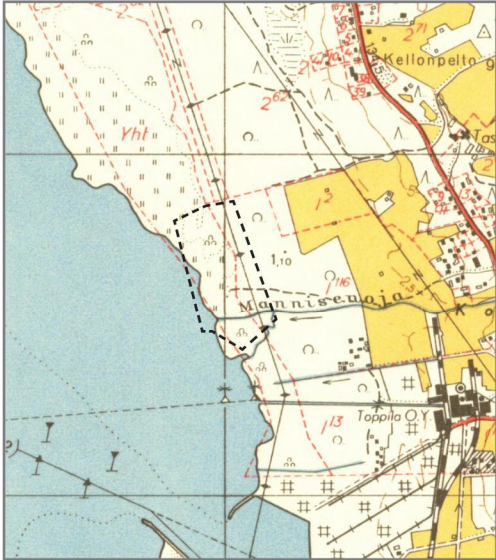


Kuva 2. Selvitysalue sijaitsee Mannisenojanpuiston lähellä, joka on vilkas virkistyskäyttöalue.

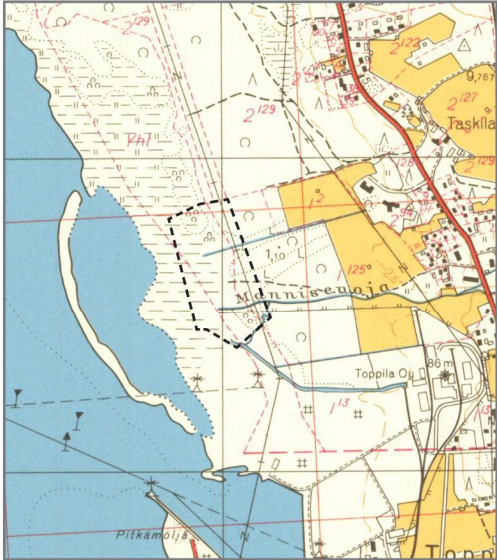
INDEKSI



1953



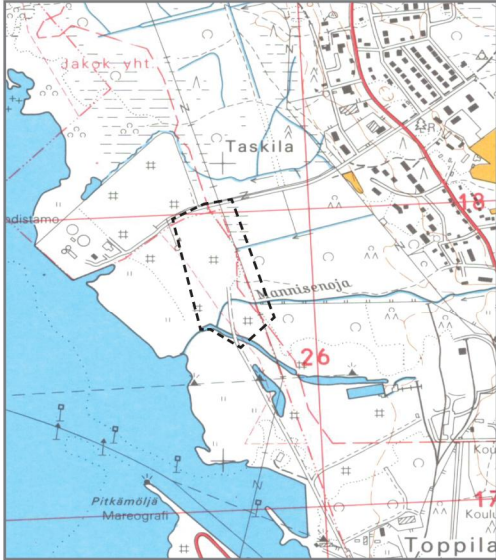
1965



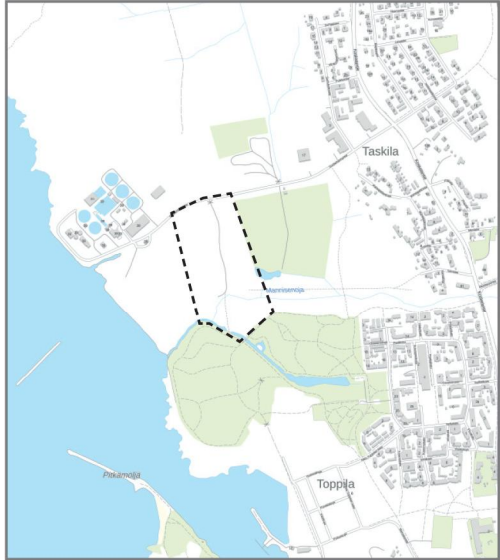
1981



1989



2020



LUONNONYMPÄRISTÖ

Taskilan ja Pateniemen ympäristö Oulun kaupungin pohjoispuolella on ollut rantaniittyä, joka on paljastunut vuosisatojen aikana kun maanpinnan kohoaminen on nostanut alueen rantaviivaa. Luontaisesti alue on varsin alavaa vanhaa merenpohjaa, mutta alueelle on rakentunut kumpareita ja maantäyttöä.

Kasvillisuus alueella on taimikkoa, tulvametsää ja rantaniittyä. Kasvillisuus on alueelle ominaista ja tyypillistä. Tarkastelualueen pohjoispuolella sijaitsee Letonniemen yksityinen suojelualue (ks. indeksikartan harmaa raja) ja Natura 2000-alue. Tarkastelualueella ei sijaitse suojelualueita. Kaupungin taimisto rajautuu tarkastelualueen itälaitaan.

Tarkastelualueen itä- ja etelälaidassa sijaitsevat alueen suurimmat säilyneet tulvametsät ja taimikot. Tarkastelualueen länsilaidassa on paljon maakasvoja ja täyttömaata liittyen alueen nykyiseen toimintaan.

Alueella ei sijaitse merkittäviä yhtenäisiä ekologisia viherkäytäviä (Uuden Oulun yleiskaava), mutta alueen kasvillisuutta on syytä suojella niin maisema- kuin luontoarvojen osalta. Tarkastelualueen etelälaidassa sijaitseva tulvametsä on vielä ehjä kokonaisuus.

MAISEMAKUVA JA SEN KEHITYS

Taskilan ja Mannisenojanpuiston maisemakuvan kehitykseen liittyy olennaisesti Taskilan jäteveden puhdistamo. Tätä laitoksen rakentamista edeltävä aikana Mannisenojanpuiston alue oli pääosin luonnonkaltainen rantaniitty, jossa oli mahdollisesti ajoittain laidunnusta.

Maisemakuvaa hallitsee nykyään erilaiset lastaus- ja maakasakentät. Jäteveden puhdistamo on vaatinut erilaisen maa-aineksen läjitystä käsittelyn ohessa, mutta osittain nämä kentät ovat pääasiassa nykyään tyhjinä. Näiden avoimien kenttien laidoilla kasvaa varttuneempaa tulvametsää ja muuta rantakasvillisuutta.

Alueella ei ole nähtävissä erityisiä maamerkkejä, ja näkymiä ei avaudu merelle. Maisematilan reunoina toimivat metsät ja maakasat. Jätevedenpuhdistamo näkyy tarkastelualueella voimakkaasti.

Nykytilassa alueella ei erotu erityisiä maisemallisia elementtejä.

MAANKÄYTÖN SUOSITUKSET

Mannisenojanpuisto ja Taskilan alue on teollisuusalueelle tyypilliseen tapaan jäänyt sosiaalisen kontrollin ulkopuolelle, ja alueelle on muodostunut luvattomia kaatopaikkoja. Alueella toimivat jätevedenpuhdistamo ja muut toiminnot ovat tarvinneet kenttiä maa-aineksille, mutta osittain nämä tarpeet ovat vähentyneet, ja kentät ovat jääneet vaille käyttöä.

Mannisenojanpuiston alueella olisi tarkasteltava keinoja peittää näkyvyyttä Oulun jätevedenpuhdistuslaitokselle. Näkymiä merelle tulisi tutkia, mutta alueelta on hankala avata merinäköalaa, sillä erilaiset kasat ja täyttöalueet peittävät näkymää.

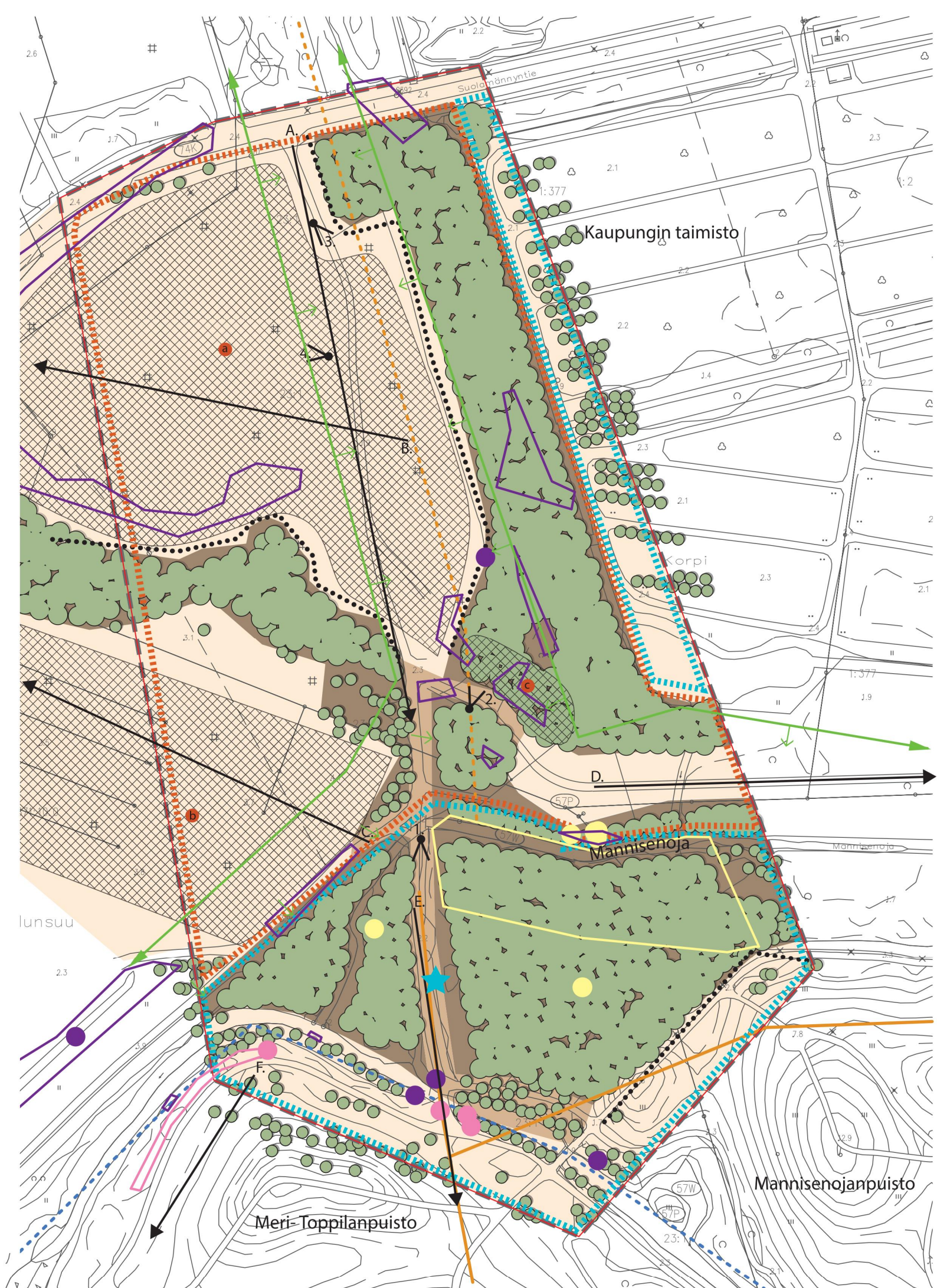
Alueella olevat maakasat ja avoimet kentät olisi järkevää jäsentää jatkosuunnittelu- ja selvästi rajatulle alueelle ja esim. aidata tarvittaessa. Alueella sijaitsevat jätteet ja roskat tulisi kerätä kootusti pois jatkokäsittelyyn. Alueen ympäristörakentamisella voitaisiin ehkäistä alueen käyttöä luvattomana kaatopaikkana.

Lähteet:

Maanmittauslaitos 04/2020, karttakuvat.

Uuden Oulun Yleiskaava kaavakartta 2: Keskeinen kaupunkialue 2030

Oulun asemakaavoitus, Kontinkangas rakennuskannan ja viheralueiden inventointi 2013-2014



VALOKUVAT



1. Maisemallisesti näyttävä sulkeutunut polkulinja, jota pitkin aukeaa näkymä kohti puiston kukkuloita.



2. kasvillisuuden sekaan jääneet betonirummut ja muu jäte erottuu maisemahäiriönä alueella.



3. Selvitysalueen pohjoisosan alue on jäsentymätöntä. Kaukonäkymässä erottuu Toppilan tehtaan piiput.



4. Vedenpuhdistamo näkyy selvitysalueelle hyvin.

MERKINNÄT

- Selvitysalueen raja
- KASVILLISUUS**
- Lehtipuu
- Metsä
- MAISEMATILAT**
- Avoin maisematila
- Puoliavoin maisematila
- Suljettu maisematila
- Maisemallisesti eheä kokonaisuus
- Maisemallisesti jäsentelemätön alue
- Maisemallisesti merkittävä reunapuusto
- Maisemallisesti näyttävä sulkeutunut polkulinja
- Maisemahäiriö**
- Lumenjättopaikka talvisin
- Lumenjättopaikka talvisin
- Jätettä levällään ympäristössä

MUUT MERKINNÄT

- ← Näkymälinja
- A. Näkymä kasvillisuuden välissä olevalle kulkuväylälle
- B. Näkymä vedenpuhdistamolle
- C. Näkymä Vedenpuhdistamolle
- D. Näkymä huoltotielle, näkymä päättyy rakennukseen
- F. Näkymä polulta puistoalueelle
- Valokuva
- VILMO, Oulun kaupunki 2014
- Oleva virkistysyhteys vihialueella
- Virkistysyhteyden tarve vihialueella
- Vesistö ekologisenä yhteytenä
- Virkistysalue, osa laajempaa virkistysalueverkostoa Oulun alueella

- Maastossa havaitut vieraslajiesiintymät
- Lehtopalsami, esiintymisalue
- Lehtopalsami, esiintymispaikka
- Ketoneilikka, esiintymisalue
- Ketoneilikka, esiintymispaikka
- ELY-keskuksen tietokanta

MANNISENOJANPUISTON MAISEMASelvitys

1:3 000

9.10.2020

Suunnittelija Anna Kupila

Tarkastaja Kalle Kempainen

RAMBOLL

Tilaaaja Johanna Jylhä, Oulun kaupunki

Yhdysunta- ja ympäristöpalvelut

OULU