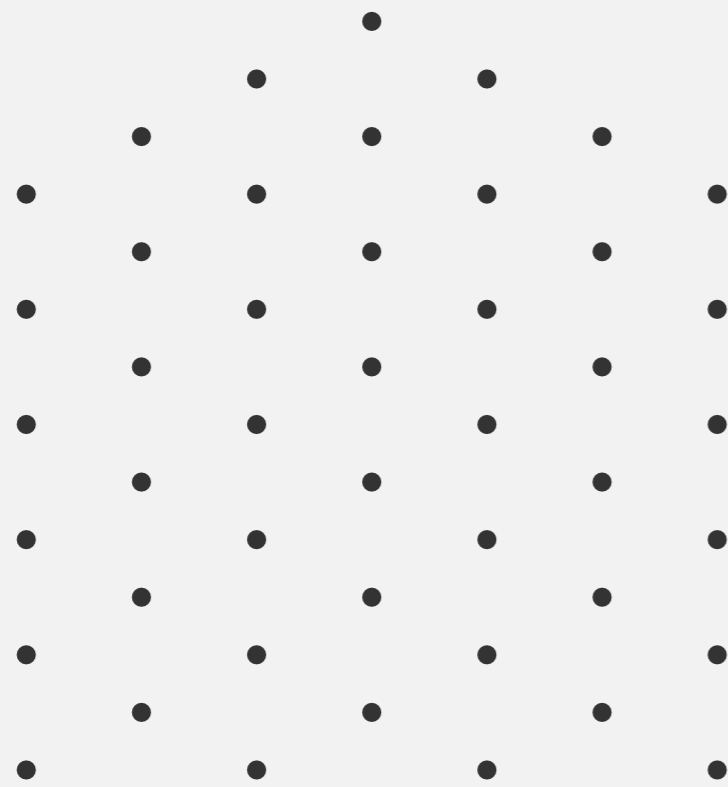


KAUPPURIENKATU 33

Kaavaluonnoksen pohjaksi laaditut maankäytön viitesuunnitelmavaihtoehdot
20.2.2026

- VE1: autohissi ja kellarikerroksen pysäköintilaitos
- VE2: lähes autoton



KAUPPURIENTKATU 33 VE1

Luonnokset 20.2.2026

VE1: autohissi ja kellarikerroksen pysäköintilaitos

KAUPPURIENKATU 33 VE1

Katunäkymä Kauppurienkadulta 20.2.2026

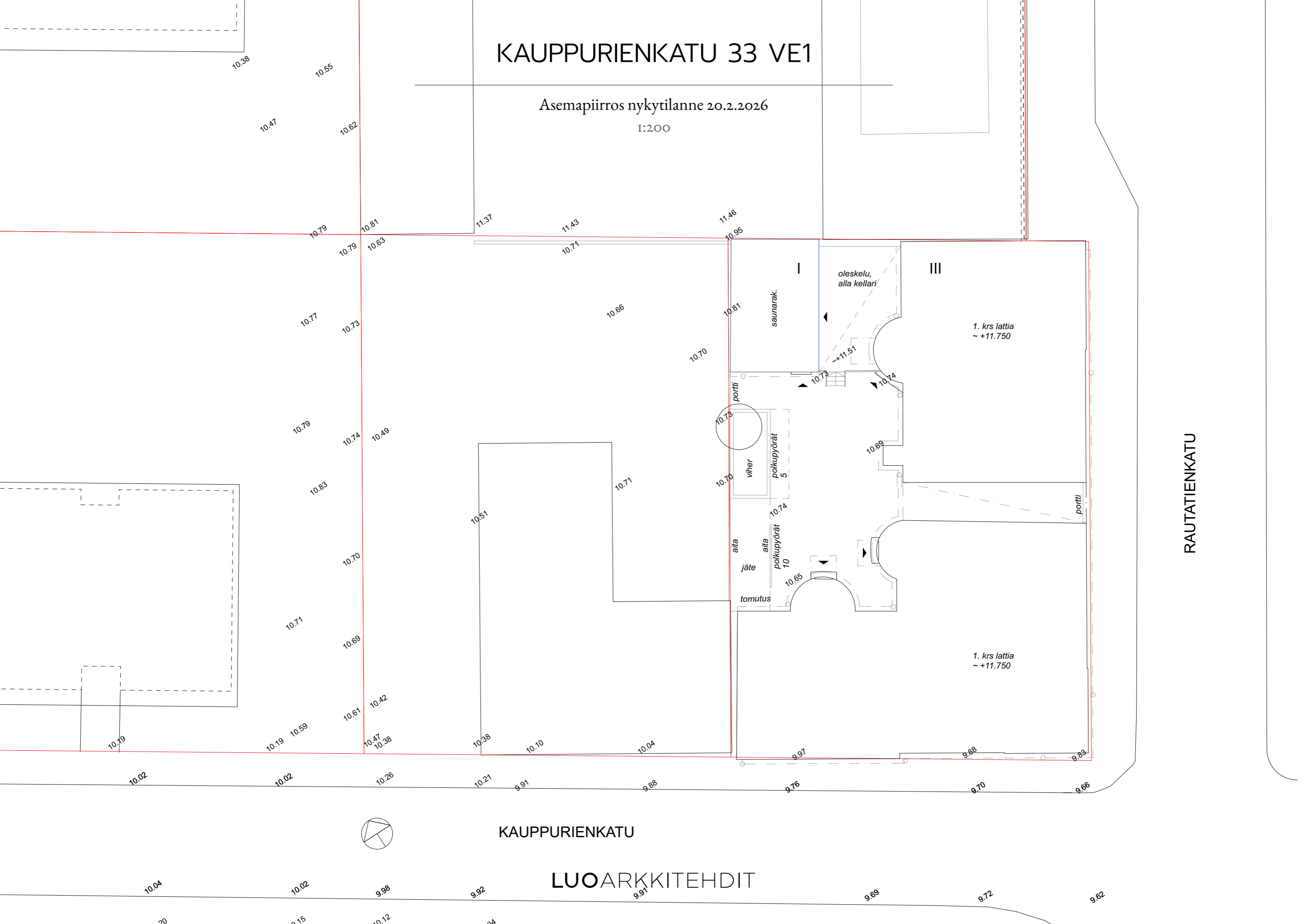


LUOARKKITEHDIT

KAUPPURIENKATU 33 VE1

Asemapiirros nykytilanne 20.2.2026

I:200



RAUTATIENKATU

KAUPPURIENKATU

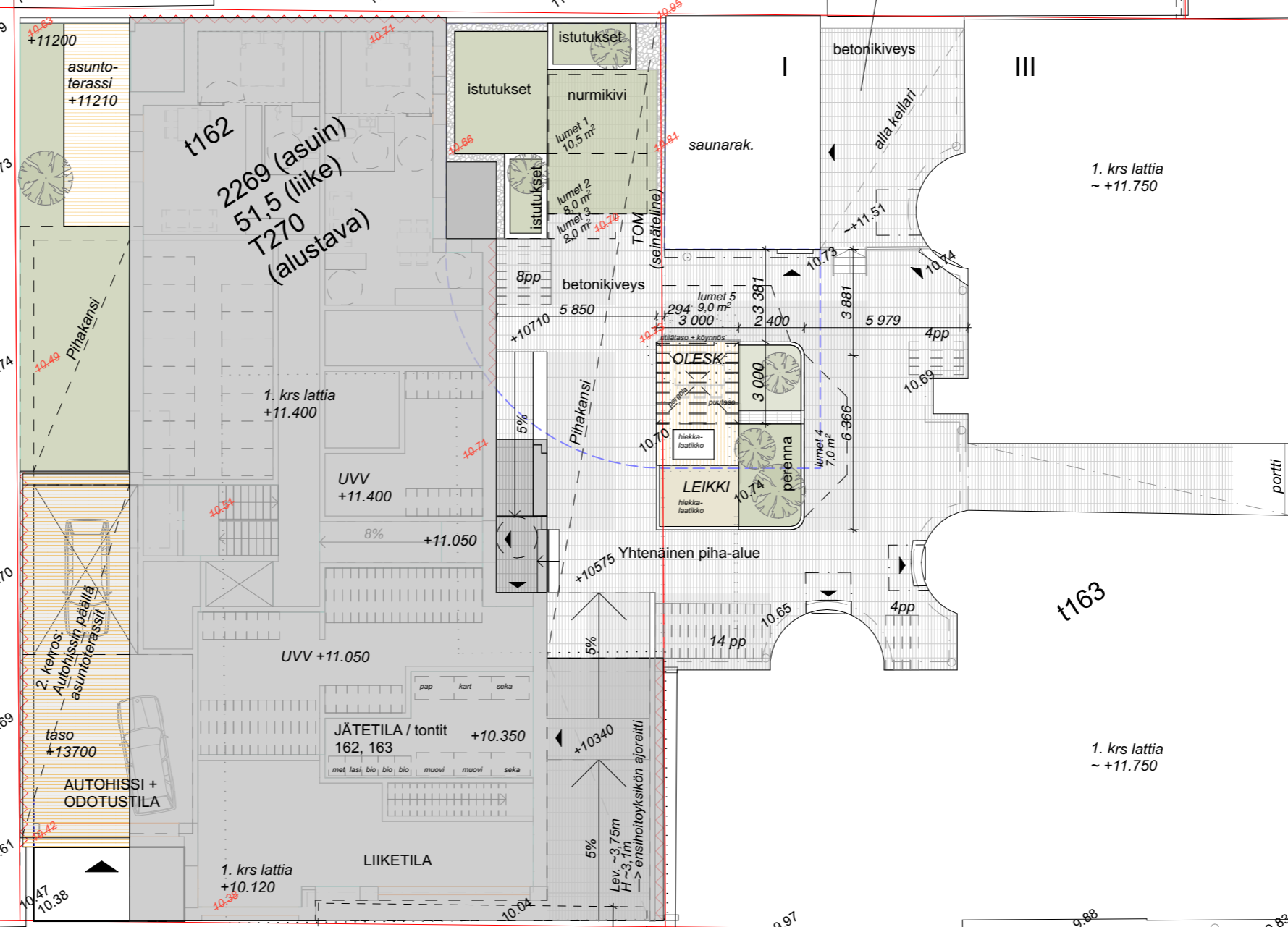
LUOARKKITEHDIT

KAUPPURIENKATU 33 VE1

Asemapiirros 20.2.2026

I:200

kellarin kattotason
hyödyntäminen As. Oy Oulun
Kulman harkinnassa



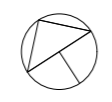
t162
2269 (asuin)
51,5 (liike)
T270
(alustava)

t163

RAUTATIENKATU

KAUPPURIENKATU
nostotikasautopaikka
12 000

LUOARKKITEHDIT



kadunvarsipysäköinti
10.02
ajo tontille

kadunvarsipysäköinti
10.02
ajo tontille

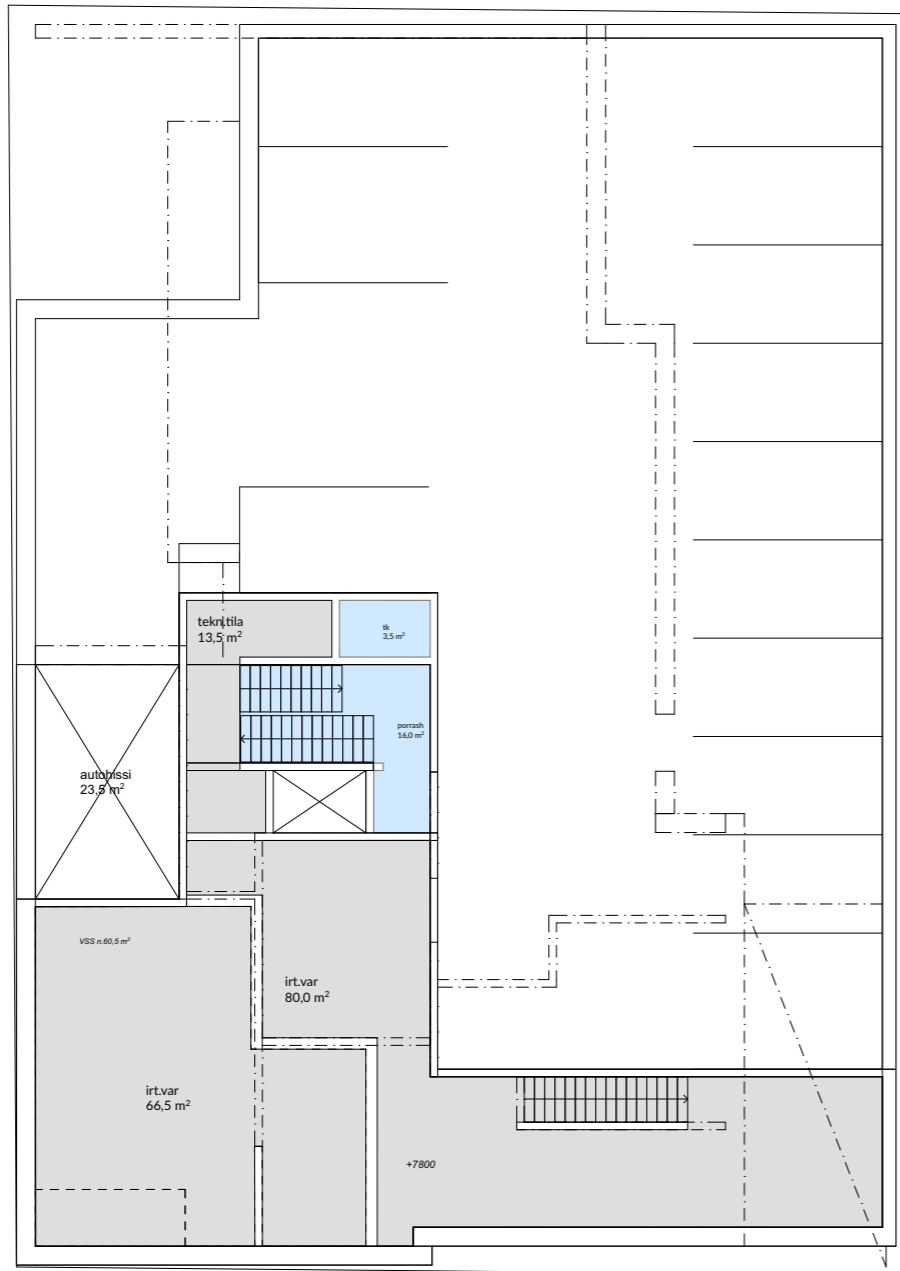
10.02
ajo tontille

10.02
ajo tontille

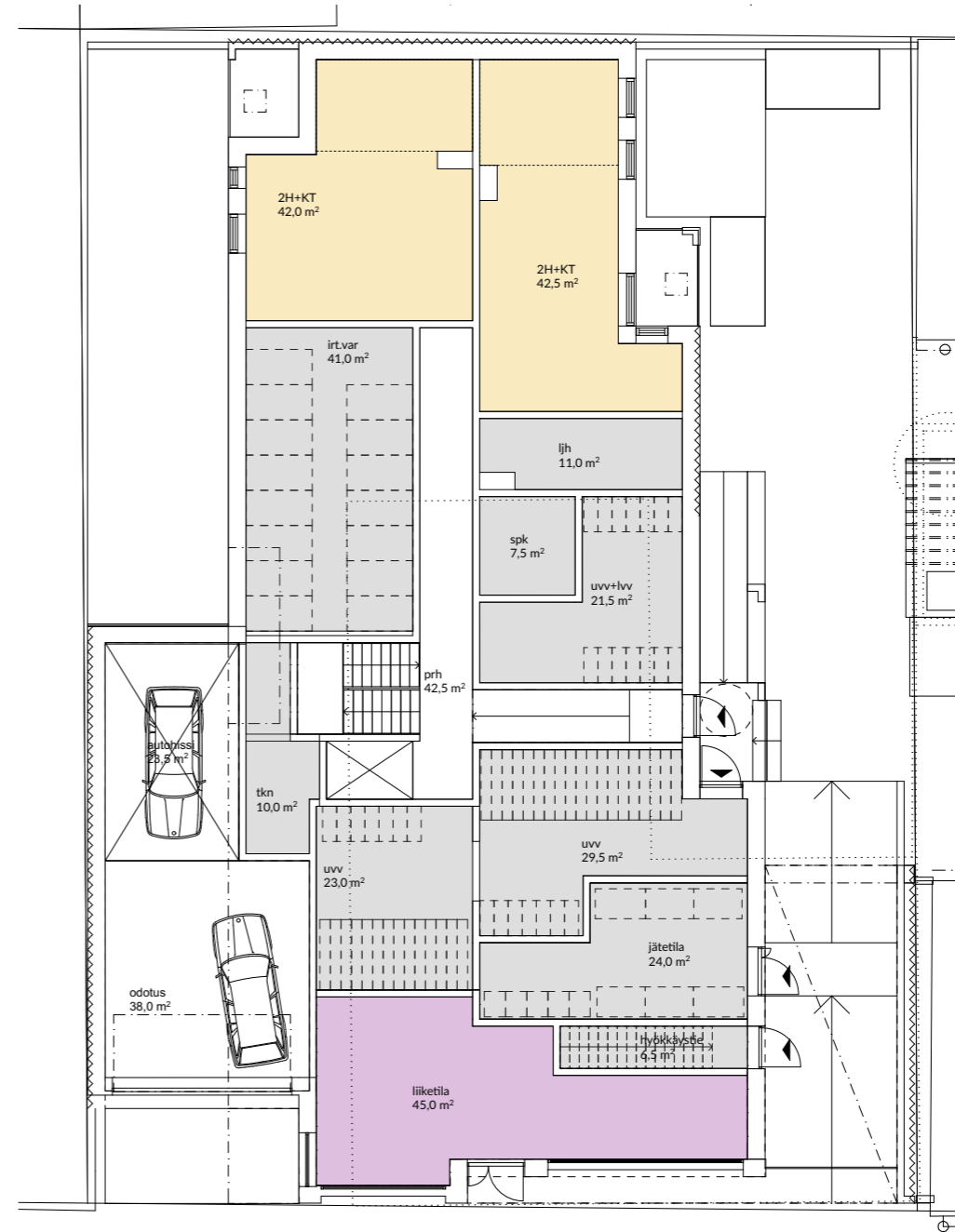
KAUPPURIENKATU 33 VE1

Pohjapiirustus, kellari ja 1. kerros 20.2.2026

I:200



KELLARIKERROS

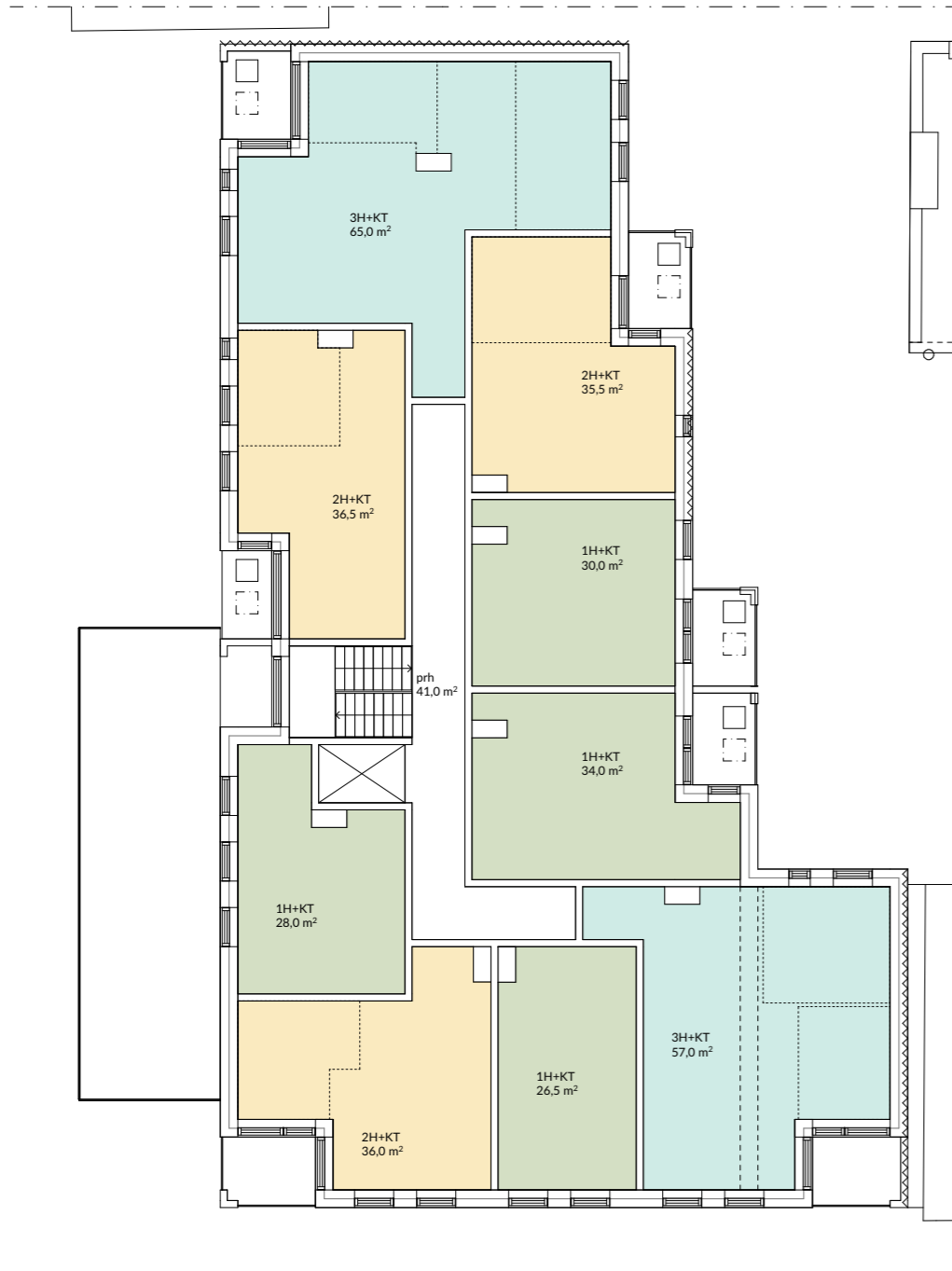


1. KERROS

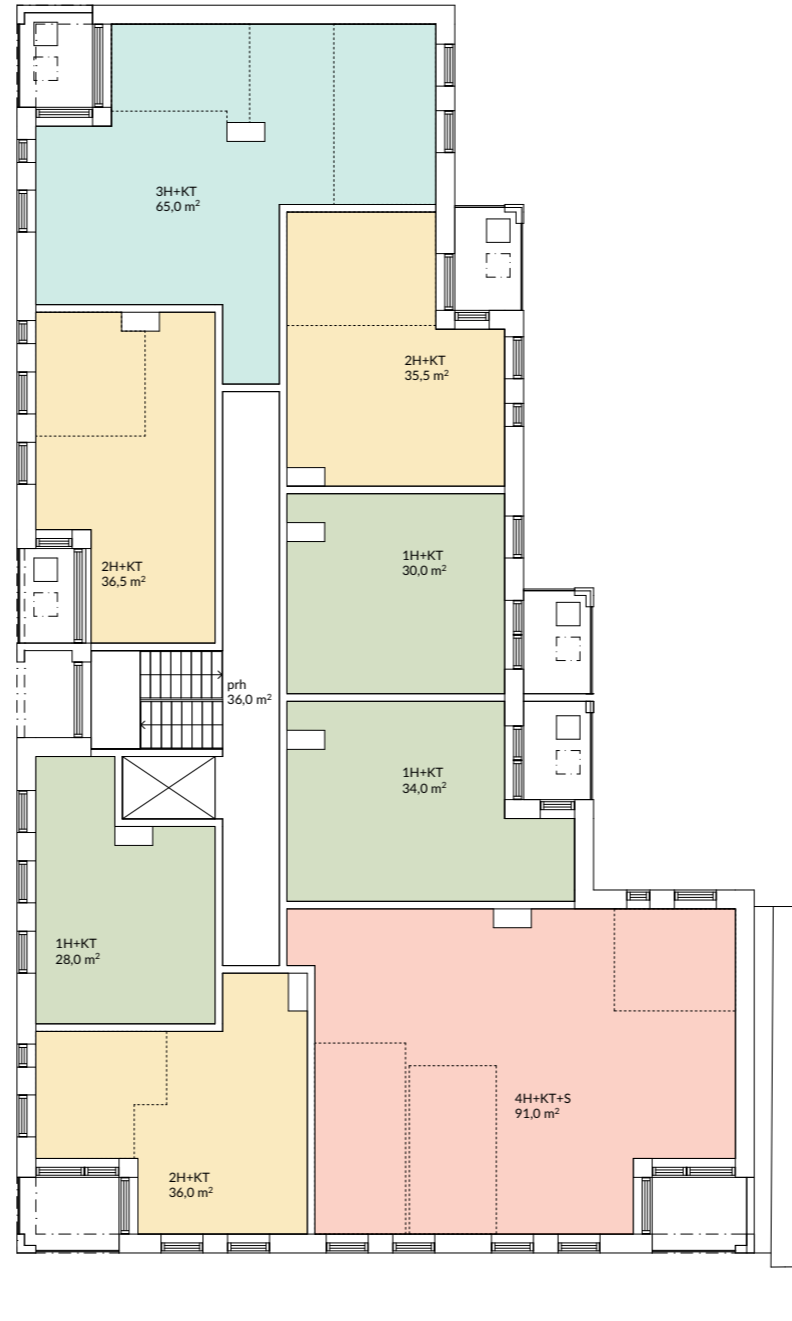
KAUPPURIENKATU 33 VE1

Pohjapiirustus 2.-4. ja 5. kerros 20.2.2026

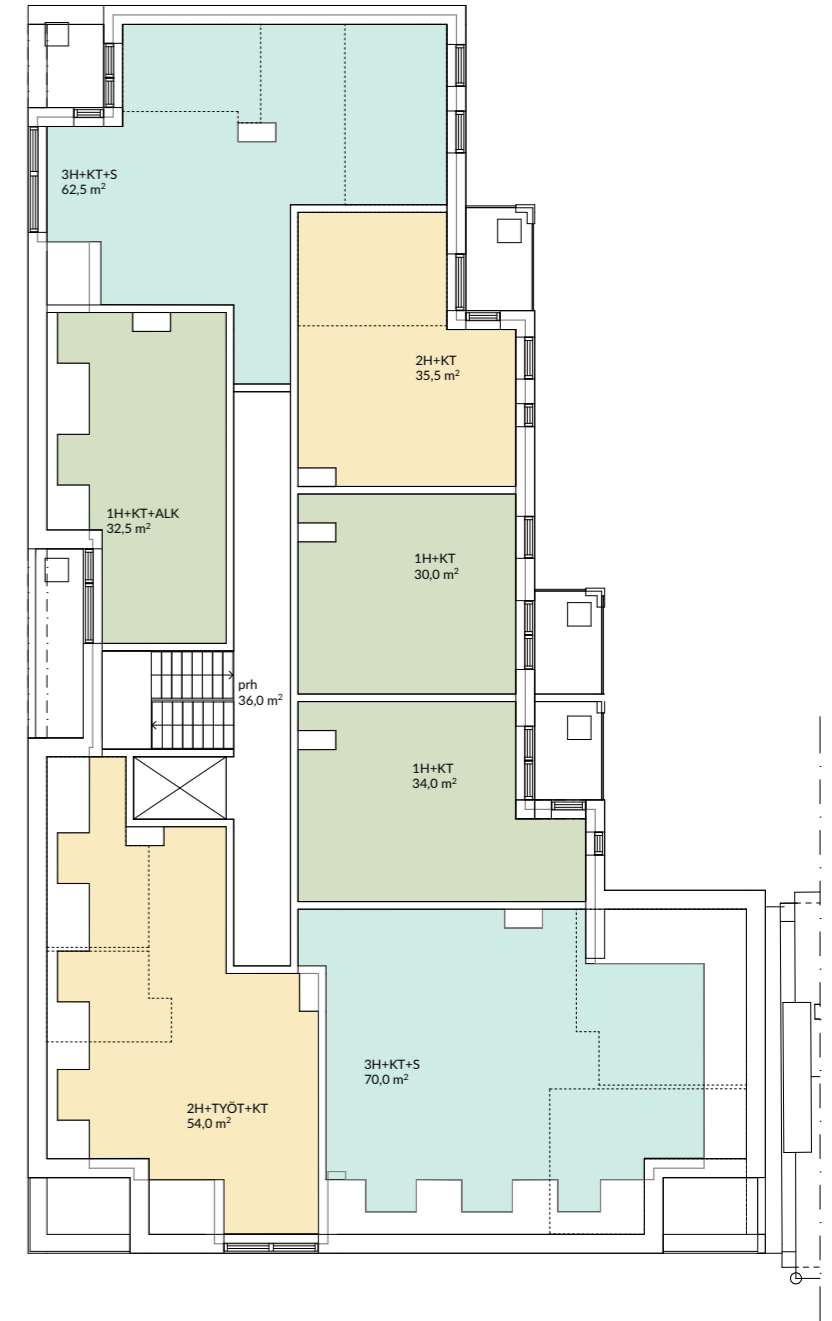
I:200



2.-4. KERROS



5. KERROS



ULLAKKOKERROS

KAUPPURIENKATU 33 VE1

Näkymä Kauppurienkadun ja Rautatienkadun risteyksestä 20.2.2026



KAUPPURIENKATU 33 VE1

Näkymä Kauppurienkadulta rataa kohti 20.2.2026



KAUPPURIENKATU 33 VE1

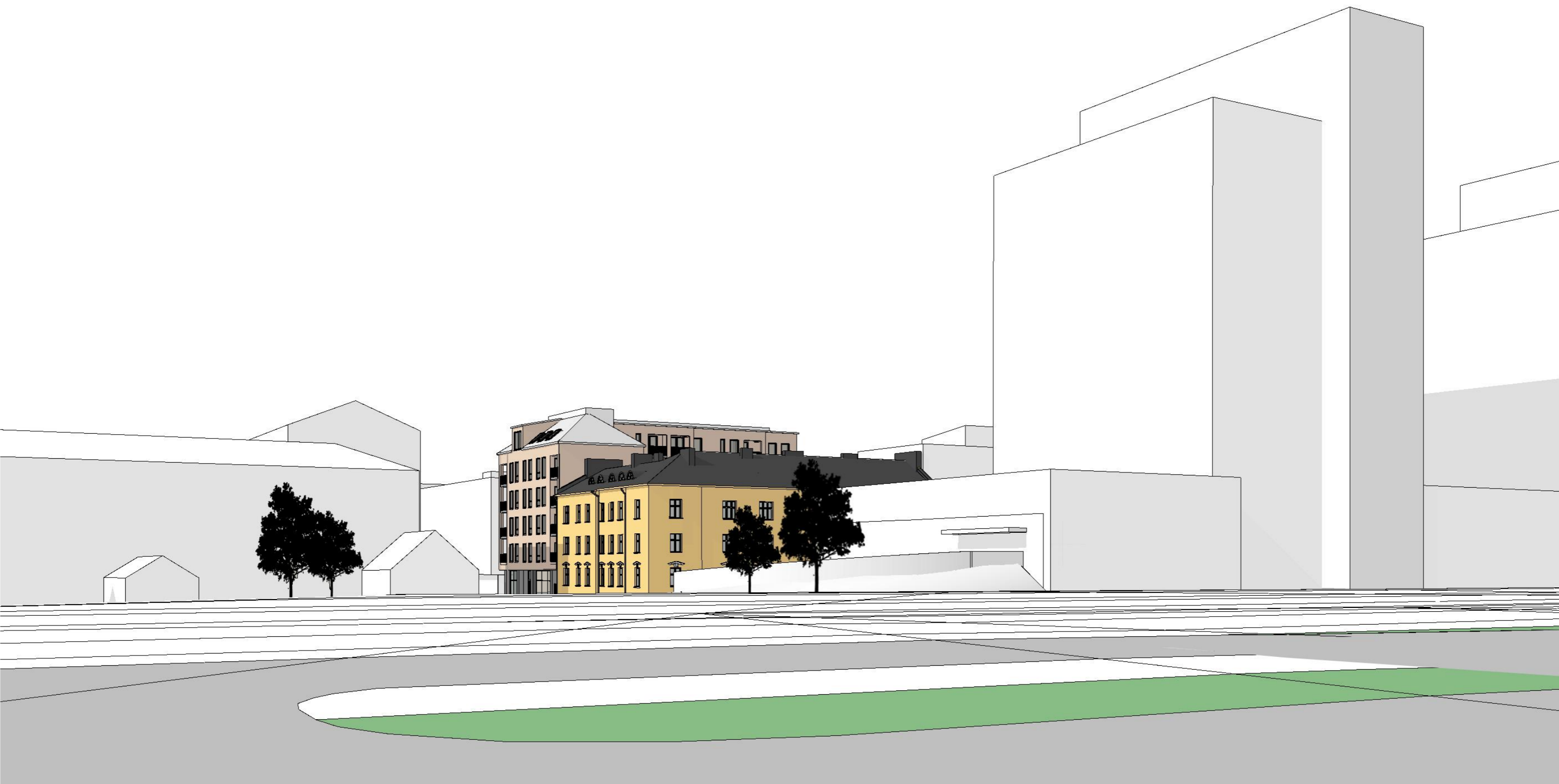
Viistonäkymä sisäpihalle 20.2.2026

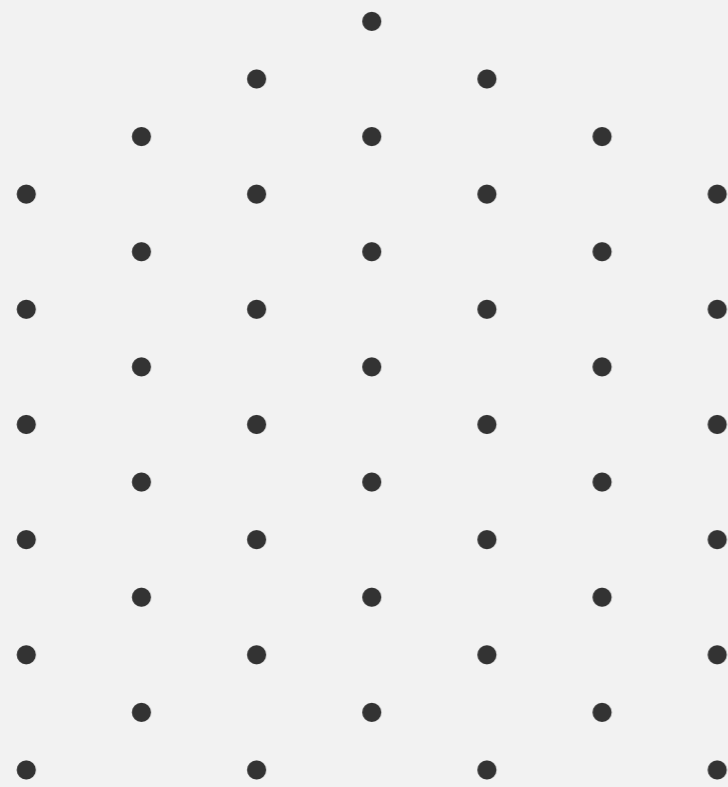


LUOARKKITEHDIT

KAUPPURIENKATU 33 VE1

Näkymä junaradan takaa 20.2.2026





KAUPPURIENKATU 33 VE2

Luonnokset 20.2.2026

VE2: lähes autoton

KAUPPURIENKATU 33 VE2

Katunäkymä Kauppurienkadulta 20.2.2026

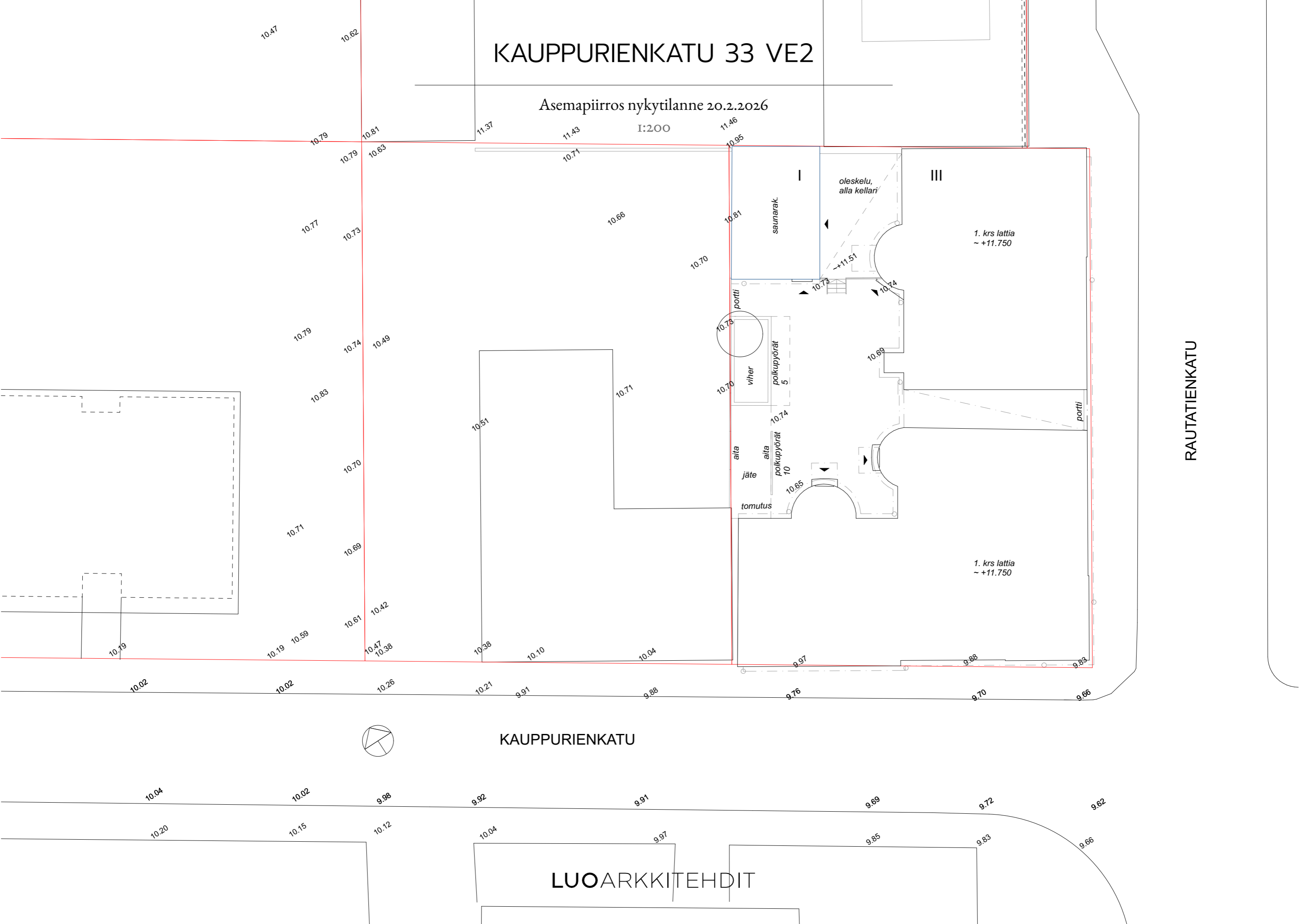


LUOARKKITEHDIT

KAUPPURIENKATU 33 VE2

Asemapiirros nykytilanne 20.2.2026

I:200



RAUTATIENKATU

KAUPPURIENKATU

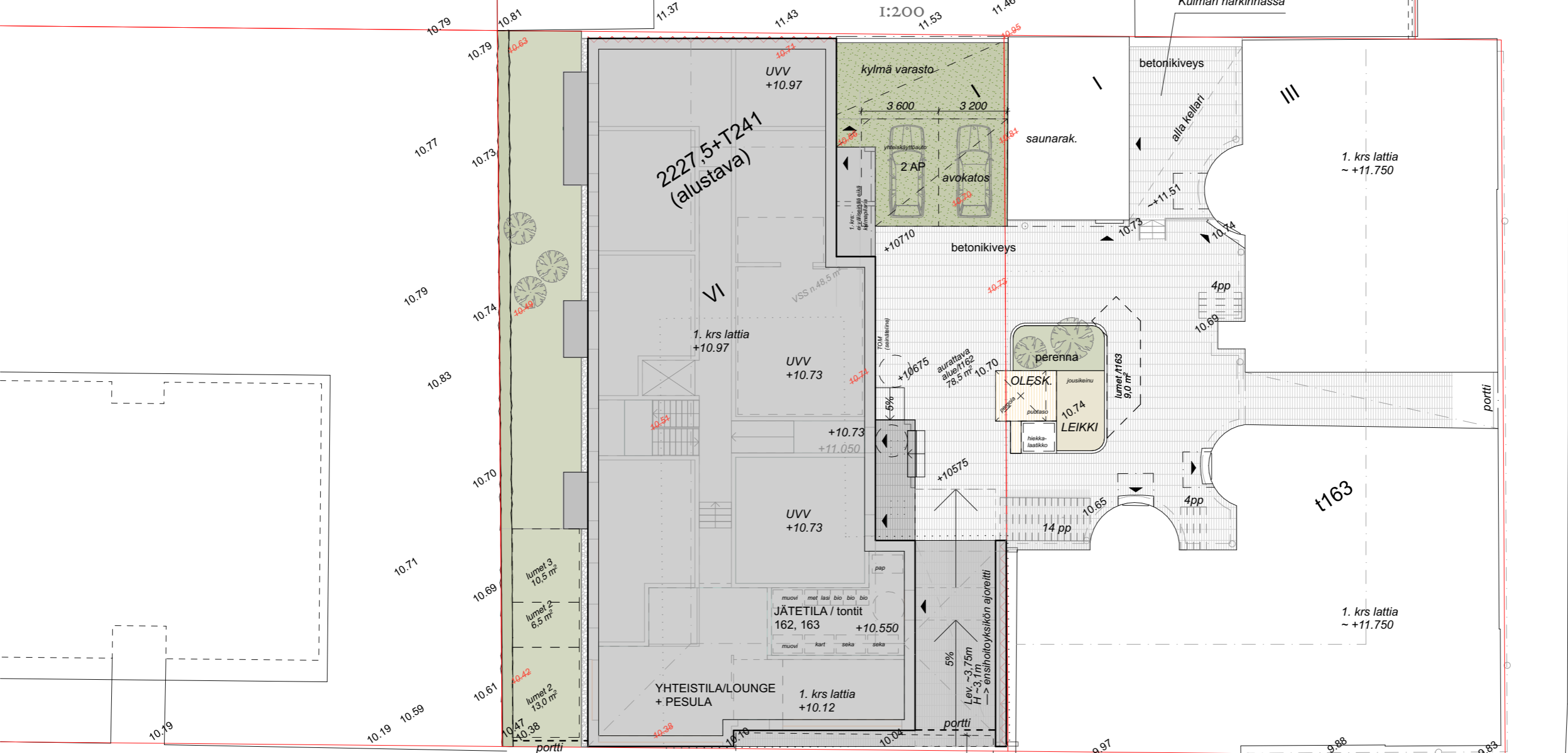
LUOARKKITEHDIT

KAUPPURIENKATU 33 VE2

Asemapiirros 20.2.2026

I:200

kellarin kattotason
hyödyntäminen As. Oy Oulun
Kulman harkinnassa



KAUPPURIENKATU

nostotikasautopaikka
12 000

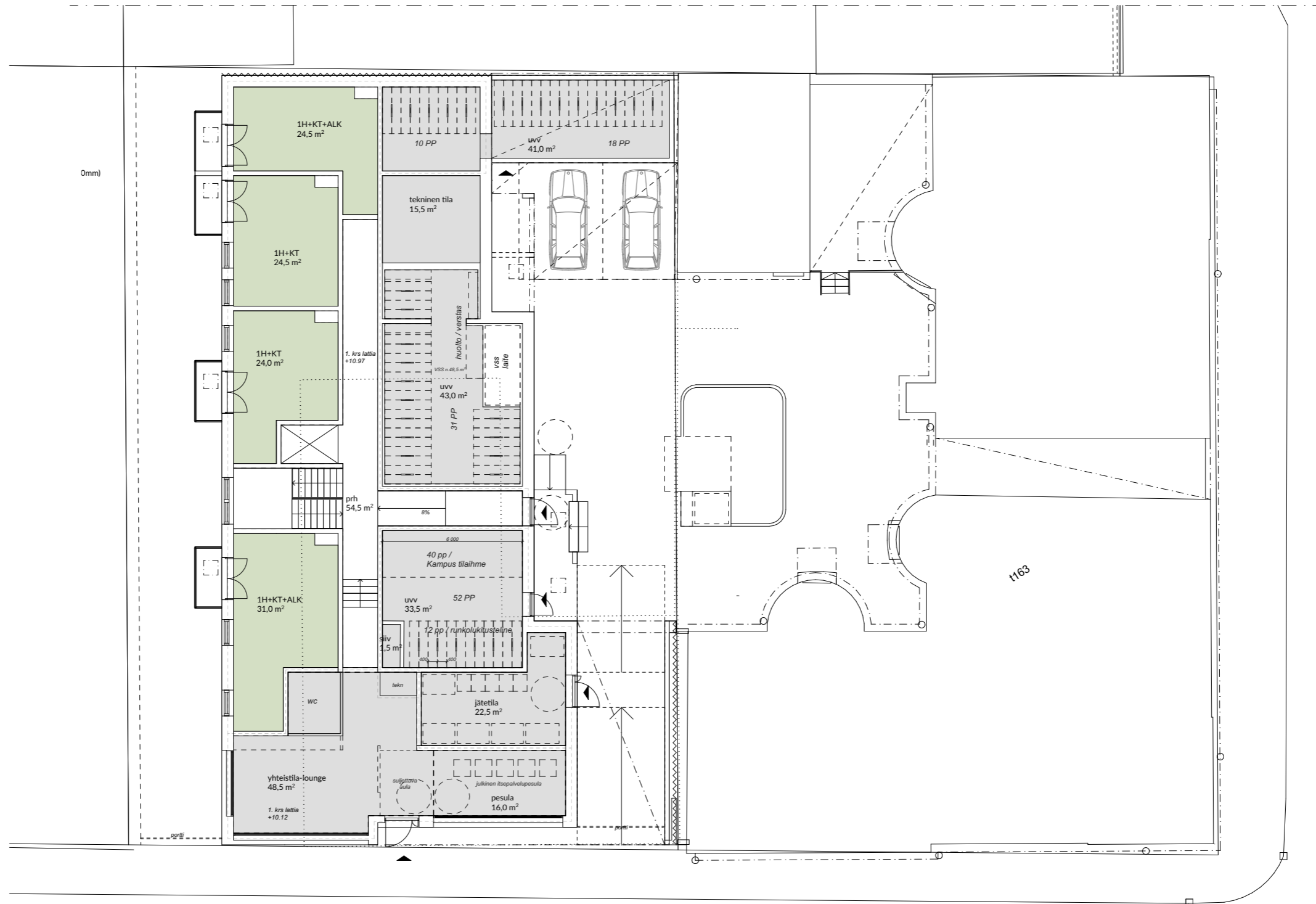
LUOARKKITEHDIT

RAUTATIENKATU

KAUPPURIENKATU 33 VE2

Pohjapiirustus 1. kerros 20.2.2026

1:200



1. KERROS

LUOARKKITEHDIT

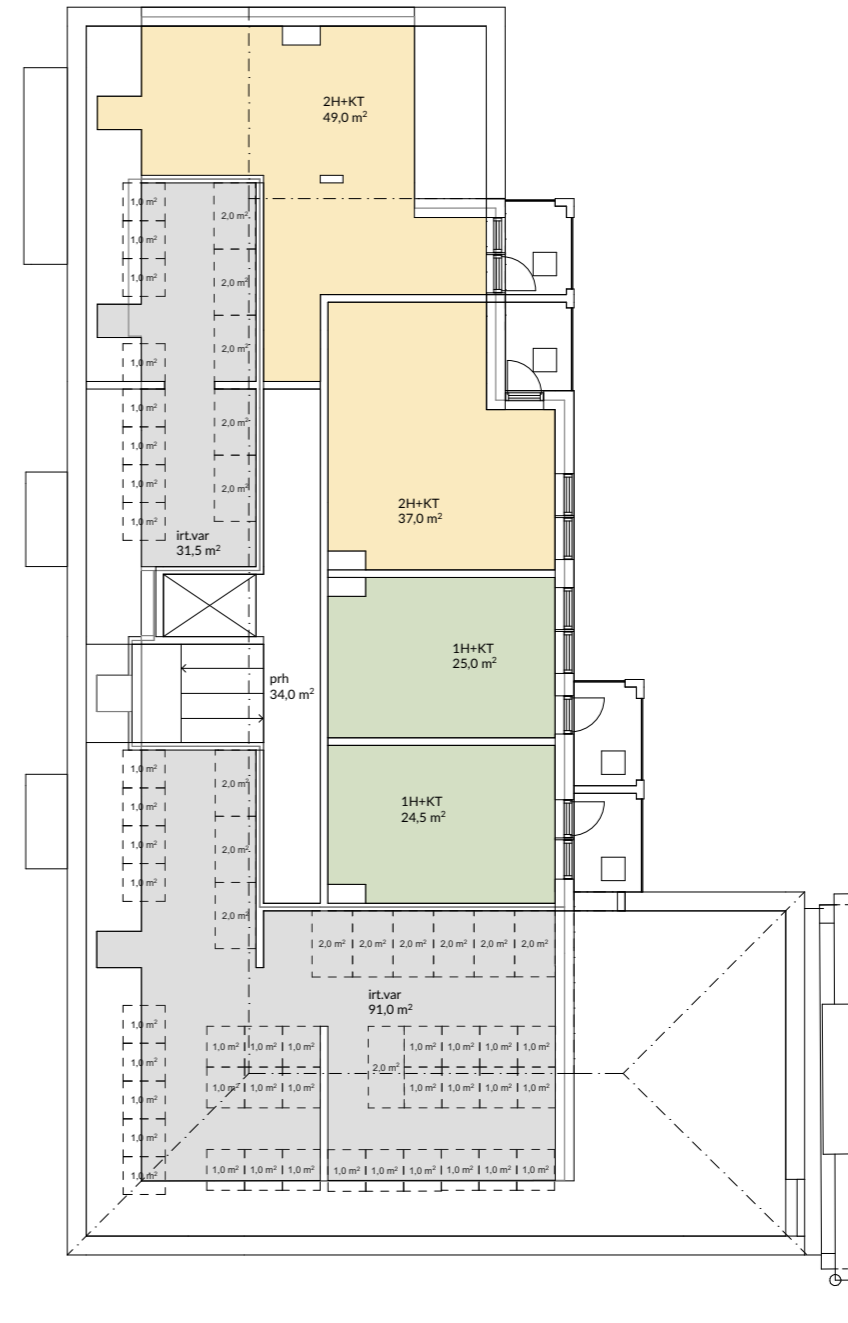
KAUPPURIENKATU 33 VE2

Pohjapiirustus 2.-5. ja ullakkokerros 20.2.2026

I:200



2.-5. KERROS



ULLAKKOKERROS

KAUPPURIENKATU 33 VE2

Näkymä Kauppurienkadun ja Rautatienkadun risteyksestä 20.2.2026



LUOARKKITEHDIT

KAUPPURIENKATU 33 VE2

Näkymä Kauppurienkadulta rataa kohti 20.2.2026



KAUPPURIENKATU 33 VE2

Viistonäkymä sisäpihalle 20.2.2026



LUOARKKITEHDIT

KAUPPURIENKATU 33 VE2

Näkymä junaradan takaa 20.2.2026

