



Liikasenperän asemakaavan liikenneselvitys

25.6.2026

Risto Hämäläinen ja Laura Niemelä



OULU

A-INSINÖÖRIT



Sisällysluettelo

1. Johdanto
2. Kaavatilanne
3. Alueelle tehty aikaisemmat suunnitelmat
4. Liikenteelliset olosuhteet
5. Kohteen erityispiirteet
6. Suunnitteluratkaisu
7. Vaikutukset ja jatkotoimenpiteet
8. Tiivistelmä

Tiivistelmä kaavaselostukseen

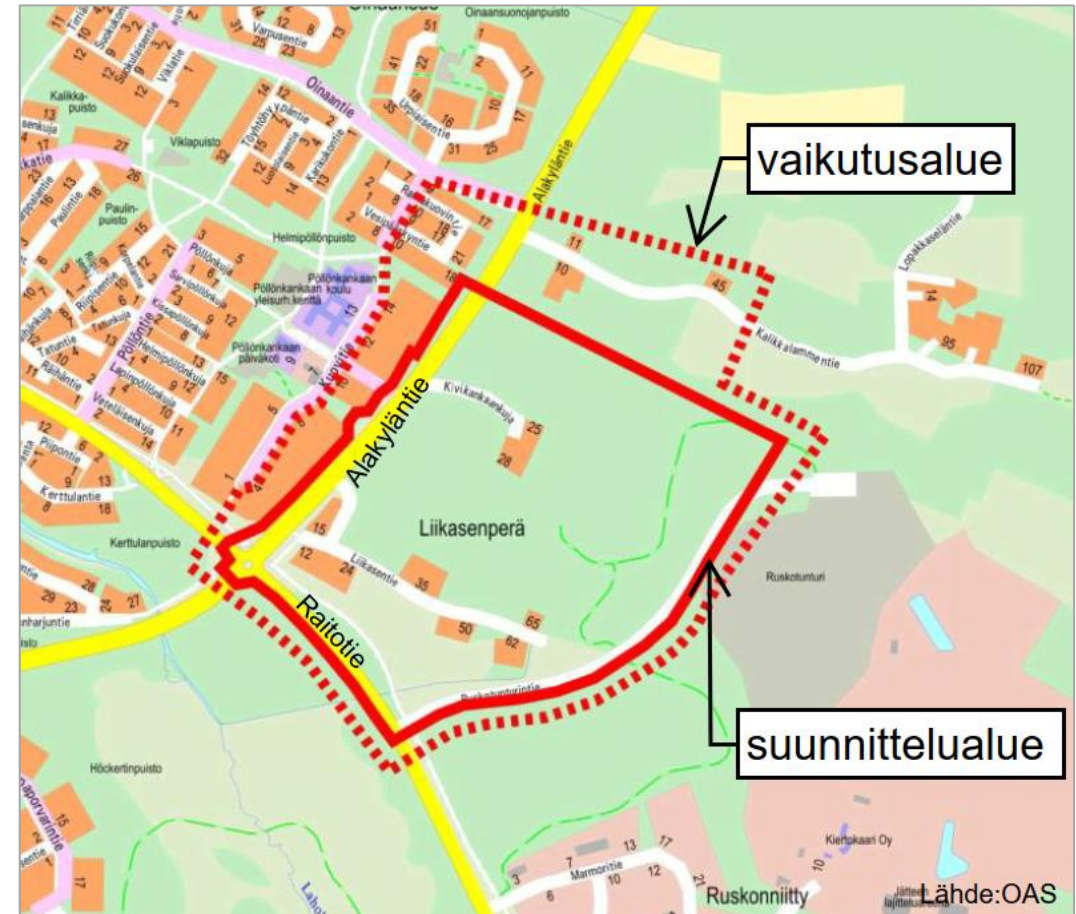
1. Johdanto 1/2



Suunnittelukohde sijaitsee Kaijonharjun, Kuivasjärven, Liikasen ja Ruskon kaupunginosien osissa, Liikasenperällä, noin 6 km etäisyydellä Oulun keskustasta koilliseen, Alakyläntien ja Raitotien liittymän itäpuolisessa neljänneksessä. Alueen pinta-ala on n. 60 ha.

Oulun kaupunki on tehnyt aloitteen asemakaavan muuttamisesta, jonka tavoitteena on suunnitella alueelle asuinrakentamista mahdollistava sekä lähivirkistys- ja urheilualueita sisältävä asemakaava, toimiva ja tehokas katuverkko ja kehittää alueen viheryhteyksiä ja virkistysmahdollisuuksia ottaen huomioon alueen olemassa olevat ja tulevat ulkoilureitit sekä alueen luonto- ja maisema-arvot.

Asemakaavan tarkoitus on valmistua v. 2026.



Kuva 1. Kuvassa esitetty kartalla suunnittelukohteen sijainti sekä asemakaavan tarkastelualue ja vaikutusalue. Lähde: OAS.



1. Johdanto 2/2

Suunnittelualue rajautuu kaakossa, lounaassa, luonteessa tiealueisiin ja pohjoisessa metsään. Alueen itäpuolella sijaitsee Ruskotunturin laskettelukeskus. Alue on nykyisin suurimmaksi osaksi metsää, jota on hoidettu metsätalous-, virkistys- ja ulkoilualueena. Alueella on lisäksi muutamia asutuksia. Alueella kulkee kaksi päätyvää katua/tietä (Liikasentie ja Kivikankaankuja), joiden liittymät on Alakyläntielle. Lisäksi alueella kulkee myös kaupungin ulkoilureitti

Suunnittelualueen lähellä, Alakyläntien länsipuolella sijaitsee Pöllökankaan koulu ja päiväkoti, kauppa sekä rivi- ja omakotitaloja. Alueella on kuljetusyritys, minkä vuoksi alueella on paljon raskasta liikennettä kellon ympäri.

Alue on pääosin Oulun kaupungin omistuksessa. Yksityistä maanomistusta on Liikasentien ja Kivikankaankujan läheisyydessä.

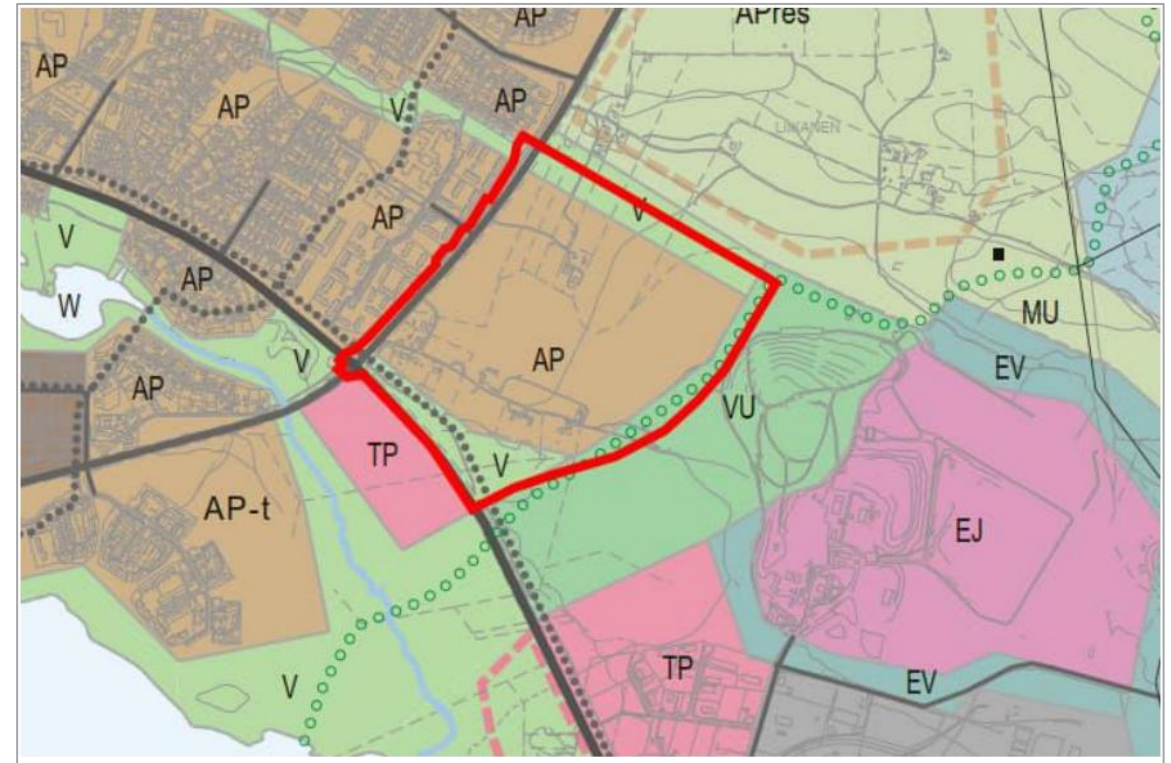
2. Kaavatilanne 1/2



Uuden Oulun yleiskaavassa 2030 (saanut lainvoiman v. 2019) suunnittelualue on osoitettu asuinpientalojen korttelialueeksi (AP). Alue varataan asuinpientaloille, kuten erillispientaloille, kytketyille pientaloille, rivitaloille ja pienkerrostaloille. Alueelle saa lisäksi sijoittaa ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia palveluja ja työpaikkatoimintoja.

Alueen pohjois- ja eteläosassa on virkistysalueet (V), jotka yhdistyvät viereisen Kuivajärven kaupunginosan läpi kulkevaan virkistys- ja viherkäytävään sekä suunnittelualueen itäpuolella sijaitsevaan Ruskotunturin urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeseen (VU). Kyseisellä alueella on osoitettu ulkoilun pääreitti.

Suunnittelualueen eteläpuolitse kulkee jalankulun ja pyörätien pääreitti.



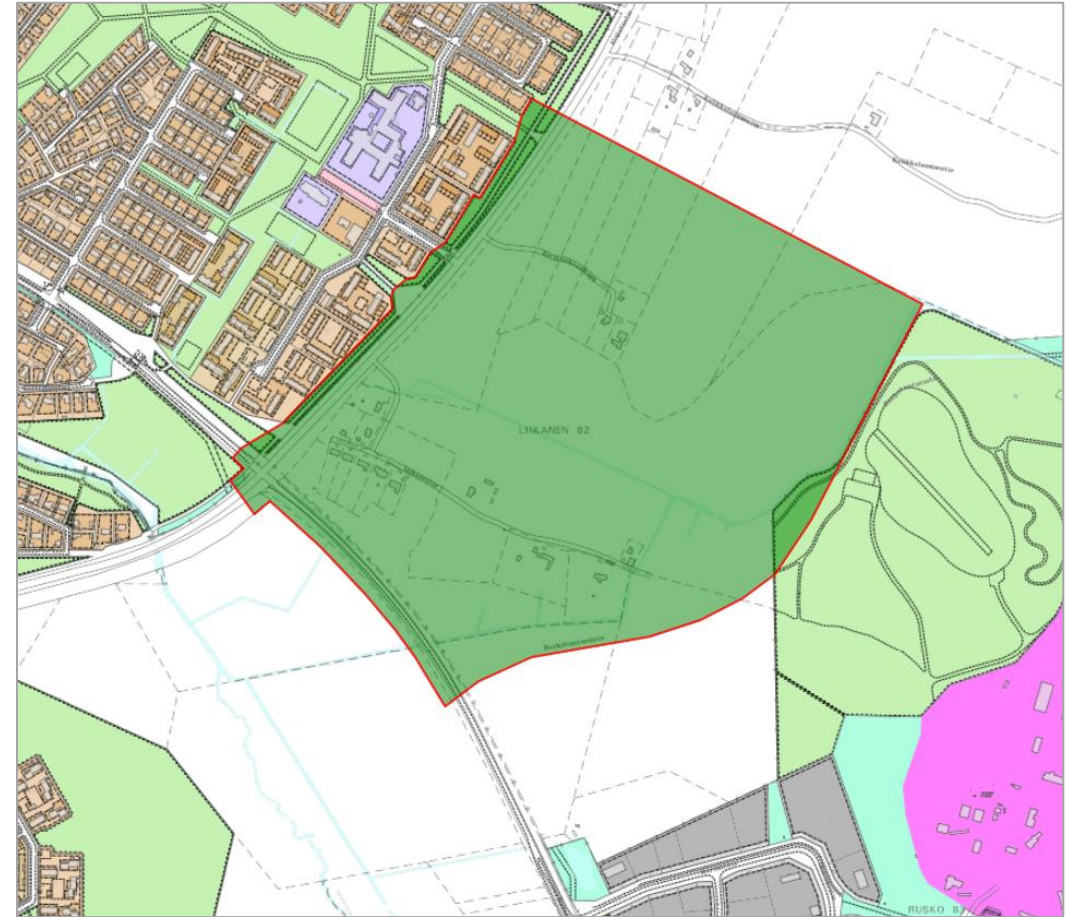
Kuva 2. Ote Uuden Oulun yleiskaavasta, johon on rajattu punaisella viivalla alue, jolle asemakaava laaditaan. Lähde: OAS.

2. Kaavatilanne 2/2



Suunnittelualue on pääosin asemakaavoittamatonta aluetta. Alueella on 20.4.1978, 31.8.1979, 20.7.1984, 11.4.1989, 13.8.2019 ja 22.6.2021 hyväksytyt asemakaavat.

Alakyläntie länsipuoli on osoitettu puistoalueeksi (P), jonne esitetty jalankululle ja pyöräilylle varatut katualueet sekä Kuovitien katualue. Alueen länsiosassa on Alakyläntien ja Raitotien katualueet sekä kiertoliittymä. Kiertoliittymän länsipuolella on jalankulun ja pyöräilyn katualue ja suojaviheralue (EV). Kiertoliittymästä kaakkoon kulkevalla Raitotien katualueelle on osoitettu ajoneuvoliittymäkieltoja. Suunnittelualueen itäosassa on urheilu- ja virkistysaluetta (VU-1), jolle saadaan rakentaa urheilua ja virkistystä palvelevia rakennuksia ja laitteita. Alueelle on osoitettu ohjeellinen ajoyhteys.



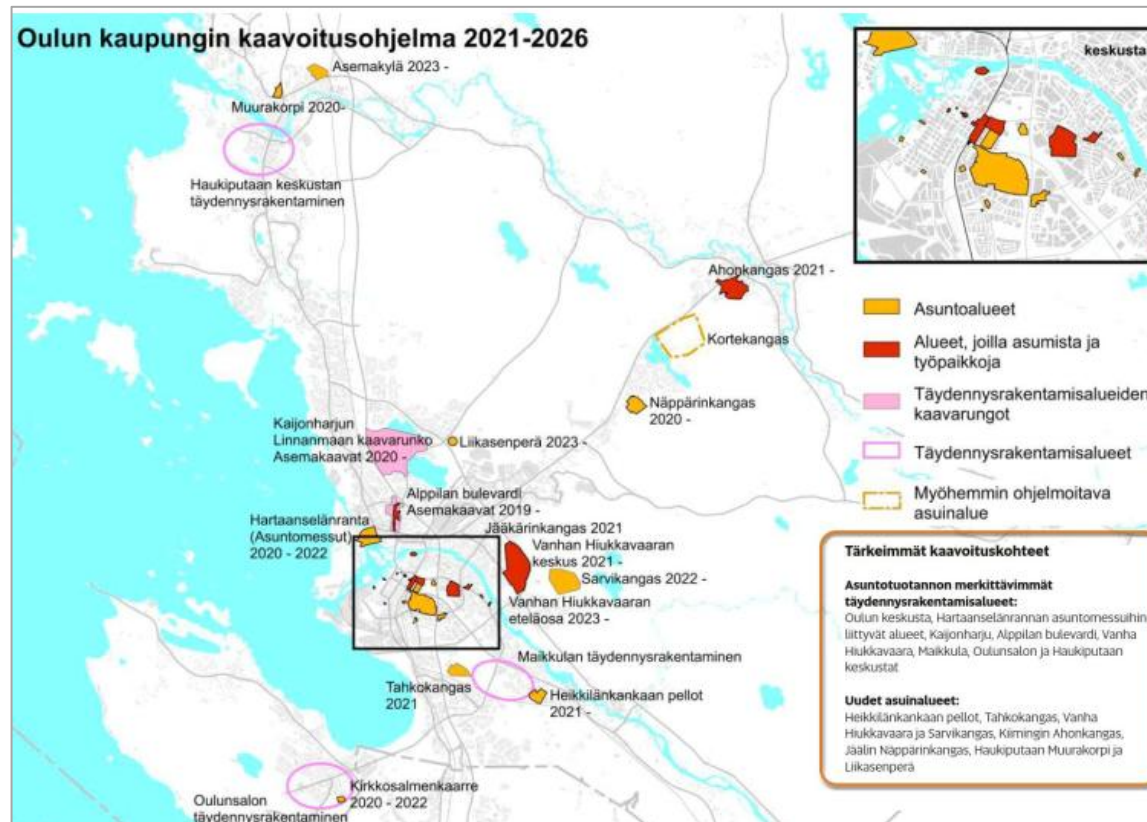
Kuva 3. Asemakaava-alueen raja esitetty vihreällä rasterilla, jossa on punainen reunaviiva.



3. Alueelle tehtyt aikaisemmat suunnitelmat 1/9

Oulun kaupungin maankäytön toteuttamishjelma 2022-2026 (sekä uusi tuleva MATO)

Liikasenperä on listattu uusien asuinalueiden tärkeimpien kaavoituskohteiden joukkoon.

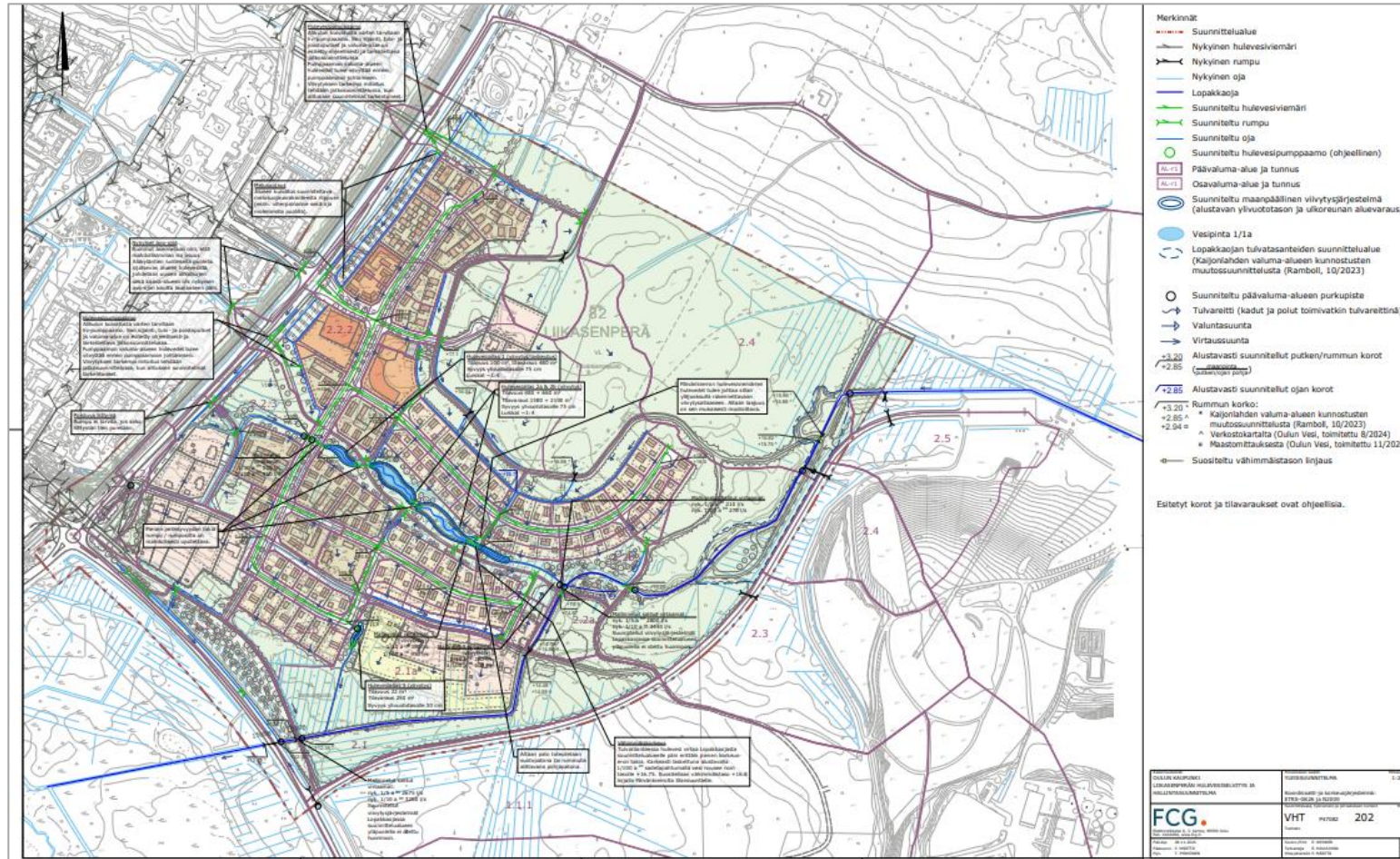


Kuva 4. Karttaote, jossa kuvattu Oulun kaupungin kaavoitusohjelman 2021-2026 kohteet. Lähde: Oulun kaupungin Yhdyskunta- ja ympäristöpalveluiden asemakaavoituksen aloituskokouksen powerpoint-esitys 20.6.2023.



3. Alueelle tehtyt aikaisemmat suunnitelmat 2/9

Liikasenperän hulevesiselvitys ja hallintasuunnitelma (FCG 28.11.2024)

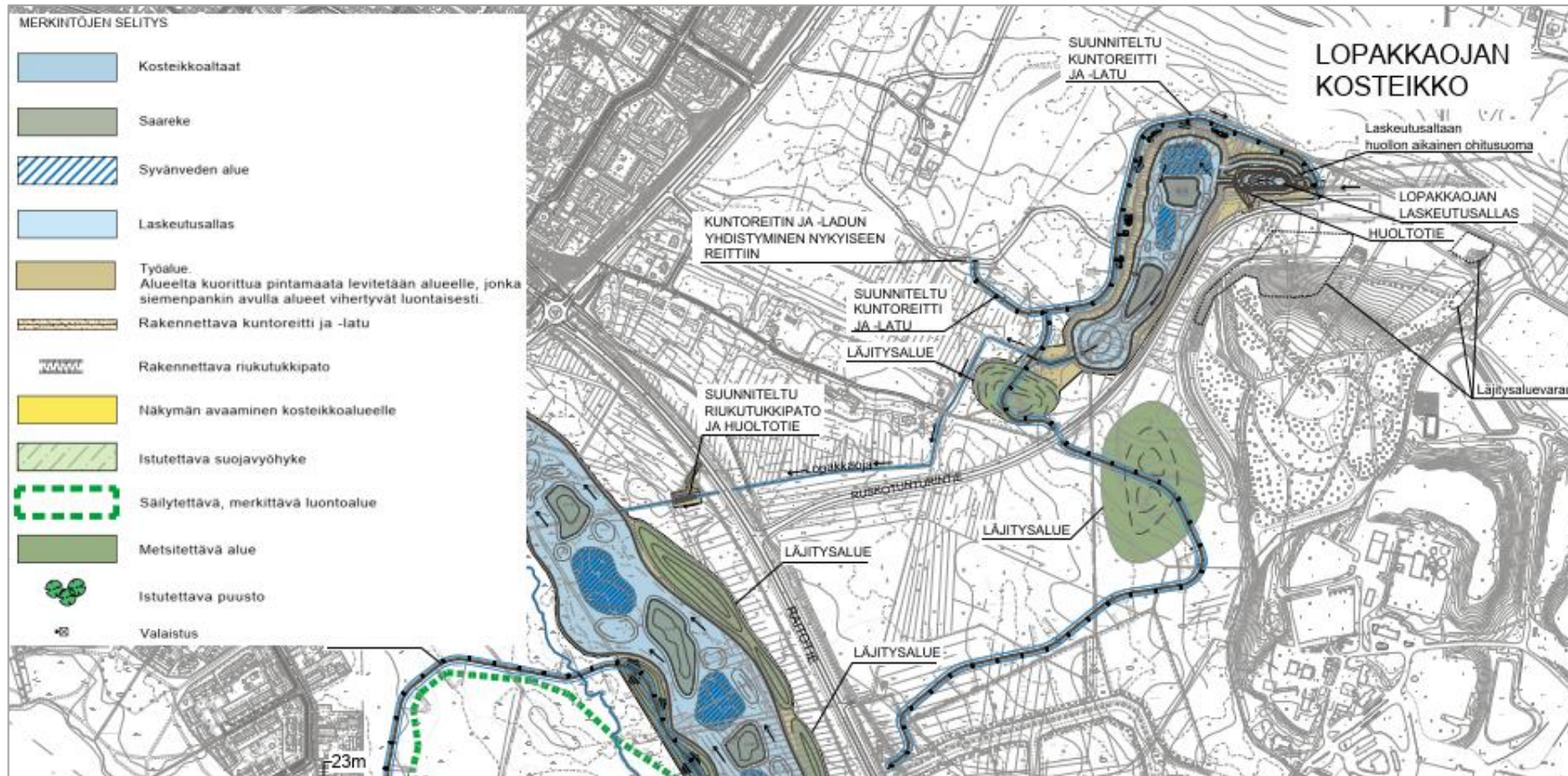


Kuva 5. Kuvaote Liikasenperän hulevesiselvityksestä ja hallintasuunnitelmasta.



3. Alueelle tehtyt aikaisemmat suunnitelmat 3/9

Kaijonlahden valuma-alueen kunnostussuunnitelma (FCG 16.11.2020)



Kuva 6. Kuvaote Kaijonlahden valuma-alueen kunnostussuunnitelmasta.



3. Alueelle tehtyt aikaisemmat suunnitelmat 4/9

Oulun Liikasenperän luonto- ja maisemaselvitys (Maisema-arkkitehtitoimisto Väyrynen 10.4.2025)



MERKKIEN SELITYKSET

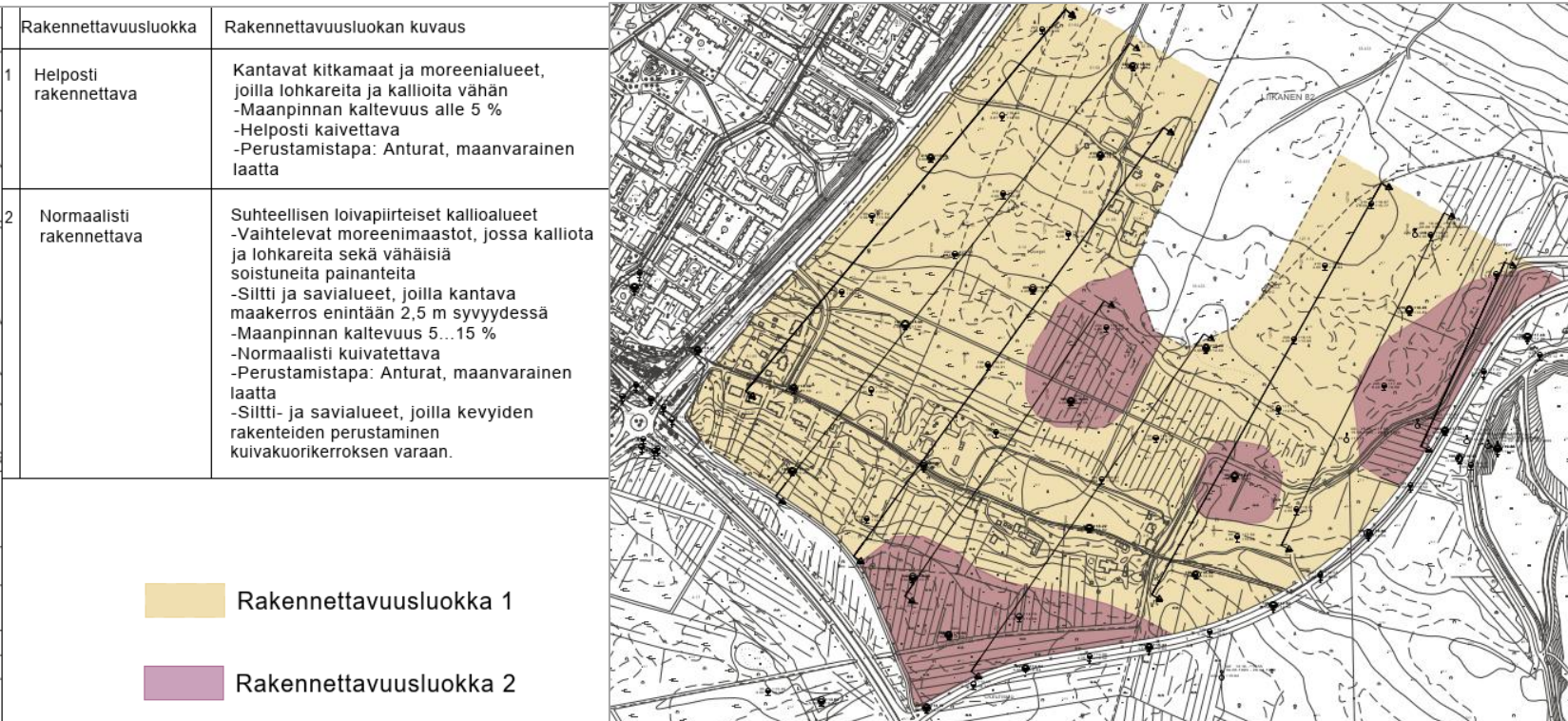
	UHANALAINEN LINTU		VIHERYHTEYSTARVE	SUOSITUKSET
	HAAVIKKO		EKOLOGISEN ALUEEN RAJA	A. ALUE SOVELTUU HUONOSTI RAKENTAMISEEN
	ENTINEN AVOIN PELTOMAISEMA		MAISEMAN KANNALTA PAIKALLISESTI ARVOKAS PUUSTO	C. ALUEEN PAIKALLISESTI TÄRKEÄ PUUSTO TULEE SÄILYTTÄÄ
	VANHAN LIIKASENPERÄNTIEN LINJAUS		SELVITYSALUEEN RAJA	VIHREÄLLÄ NUOLELLA ON OSOITETTU EKOLOGINEN YHTEYSTARVE

Kuva 7. Kuvaote luonto- ja maisemaselvityksestä, jossa kartalla esitetty analyysin ja suositusten yhdistelmäkartta.

Kuva 18. Analyysin ja suositusten yhdistelmäkartta.



3. Alueelle tehtyt aikaisemmat suunnitelmat 5/9



Aggressiivisuusanalyysojen tulosten perusteella tutkitulla alueella voi esiintyä happamia sulfaattimaita. Laboratoriotulosten perusteella happamien sulfaattimaiden esiintyminen ja raja-arvon ylittävien pitoisuuksien mukaan niiden happamoitumispotentiaali on kohtalainen tai pieni. Tulkinta perustuu ainoastaan tutkittuihin näytteisiin. Alueella rakennettaessa on kuitenkin kiinnitettävä huomiota maaperän laatuun (haju, väri) mahdollisten happamien sulfaattimaiden esiintymisen havaitsemiseksi, sillä tyypillisesti happamia sulfaattimaita esiintyy linsseinä tai paikallisina patjoina.

GTK:n happamat sulfaattimaat kartan mukaan alueen rajalla Raitotien läheisyydessä on yhdessä pisteessä havaittu sulfaattipitoisuuksia, joiden mukaan sulfaattimaiden esiintymistodennäköisyys on suuri.

10. Kuvaote aggressiivisuusanalyysoista.

Kuvat 8. ja 9. Vasemmalla kuvaote selvityksestä, jossa kuvattu rakennettavuusluokat. Kuvaote pohjatutkimuskartasta, jossa erivärein esitetty rakennettavuusluokat joko helposti rakennettavaa aluetta tai normaalisti rakennettavaa aluetta.



3. Alueelle tehtyt aikaisemmat suunnitelmat 6/9

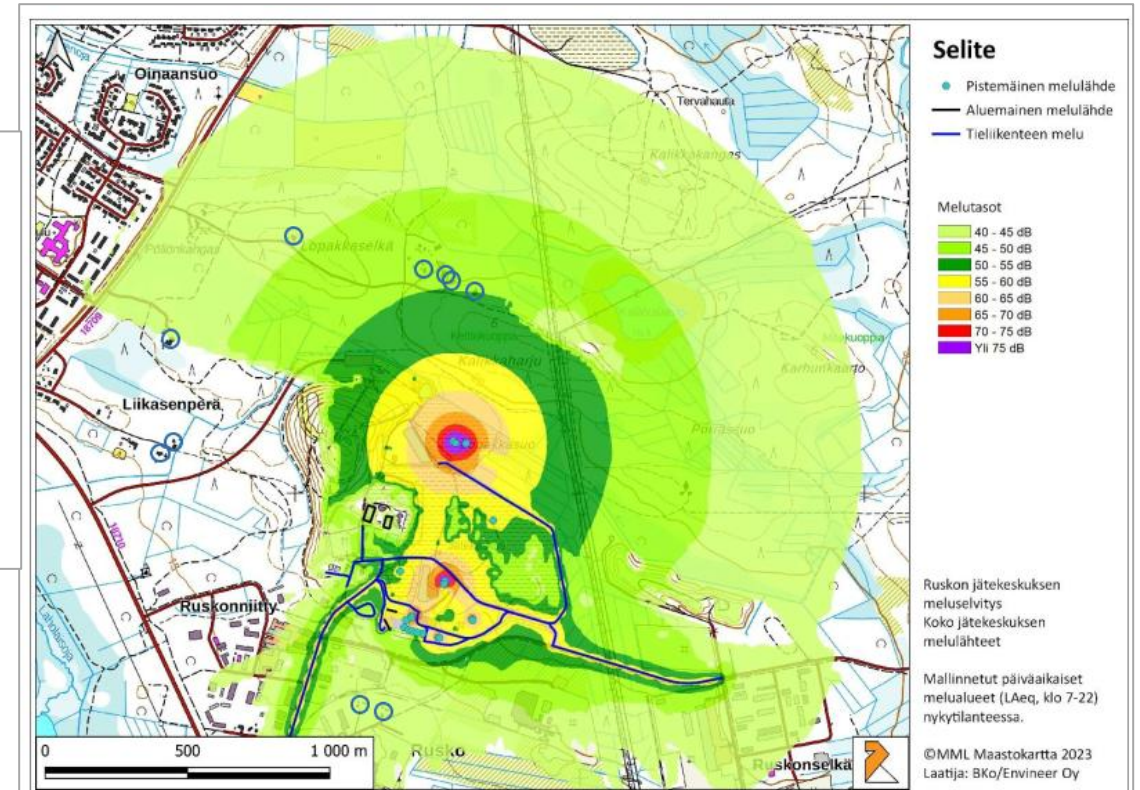
Ruskon jätekeskuksen meluselvitys (Envineer Oy 26.1.2023)

Liikasenperän asemakaava-alueen päiväaikaiset melutasot jäivät alle 55 dB. Yöaikaiset melutasot on päiväsaikaisia melutasoja alempia, sillä alueella on vain vähän toimintaa yöaikaan.

7.2 Ruskon jätekeskuksen toimintojen meluvaikutukset

Ruskon jätekeskuksen toimintojen mallinnetut päiväaikaiset keskiäänitasot (L_{Aeq} , klo 7–22) ja melun leviäminen alueen ympäristössä on esitetty karttakuvana (**Kuva 10**). Melupäästöt ovat suhteellisen suuria ja melutasot päästölähteiden läheisyydessä ovat korkeimmillaan yli 75 dB. Suurimmat ja laajimmat meluvaikutukset aiheutuvat kuonankäsittelystä, jonka vaikutukset pääosin jätekeskuksen pohjoispuolelle luoteen ja kaakon väliselle sektorille. Melutasot alenevat etäisyyden päästölähteisiin kasvaessa. Melutasot lähimpien, alueen eteläpuolella sijaitsevien, melulle alttiiden asuinkiinteistöjen kohdalla ovat 42–43 dB alittaen selvästi melun ohjearvon. Melutaso lähimmän pohjoispuolella sijaitsevan asuinrakennuksen kohdalla Kalikkalammentien päässä on noin 50 dB. Vakituksen asumisen alueilla sovellettava päiväaikainen meluohjearvo on 55 dB.

Kuvat 11. ja 12. Vasemmalla kuvaote meluselvityksestä kappaleesta, jossa on kerrottu Ruskon jätekeskuksen toimintojen meluvaikutuksista. Oikealla kuvaote meluselvityksestä Ruskon jätekeskuksen päiväaikaisista melualueista.



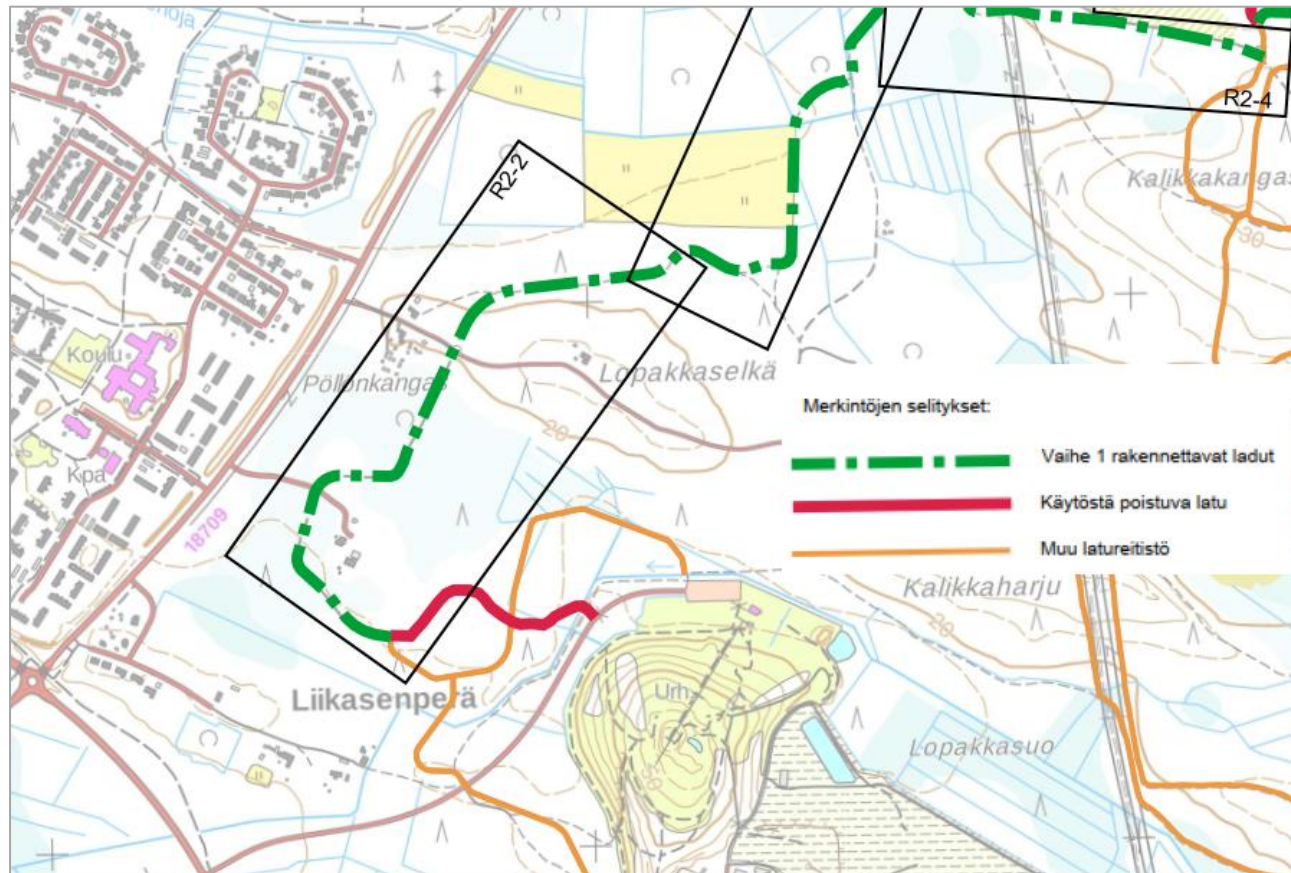
Kuva 10. Ruskon jätekeskuksen päiväaikaiset melualueet.



3. Alueelle tehtyt aikaisemmat suunnitelmat 7/9

Auranmaja-Rusko kuntoratojen rakennussuunnittelu, vaihe 1 (WSP Finland Oy 20.6.2022)

Yleiskartalla näkyy Liikasen perälle rakennettavat ladut vaiheessa 1, käytöstä poistuva latu sekä muu latureitistö.



Kuva 13. Yleiskartalla Liikasen perälle rakennettavat ladut vaiheessa 1, käytöstä poistuva latu sekä muu latureitistö.

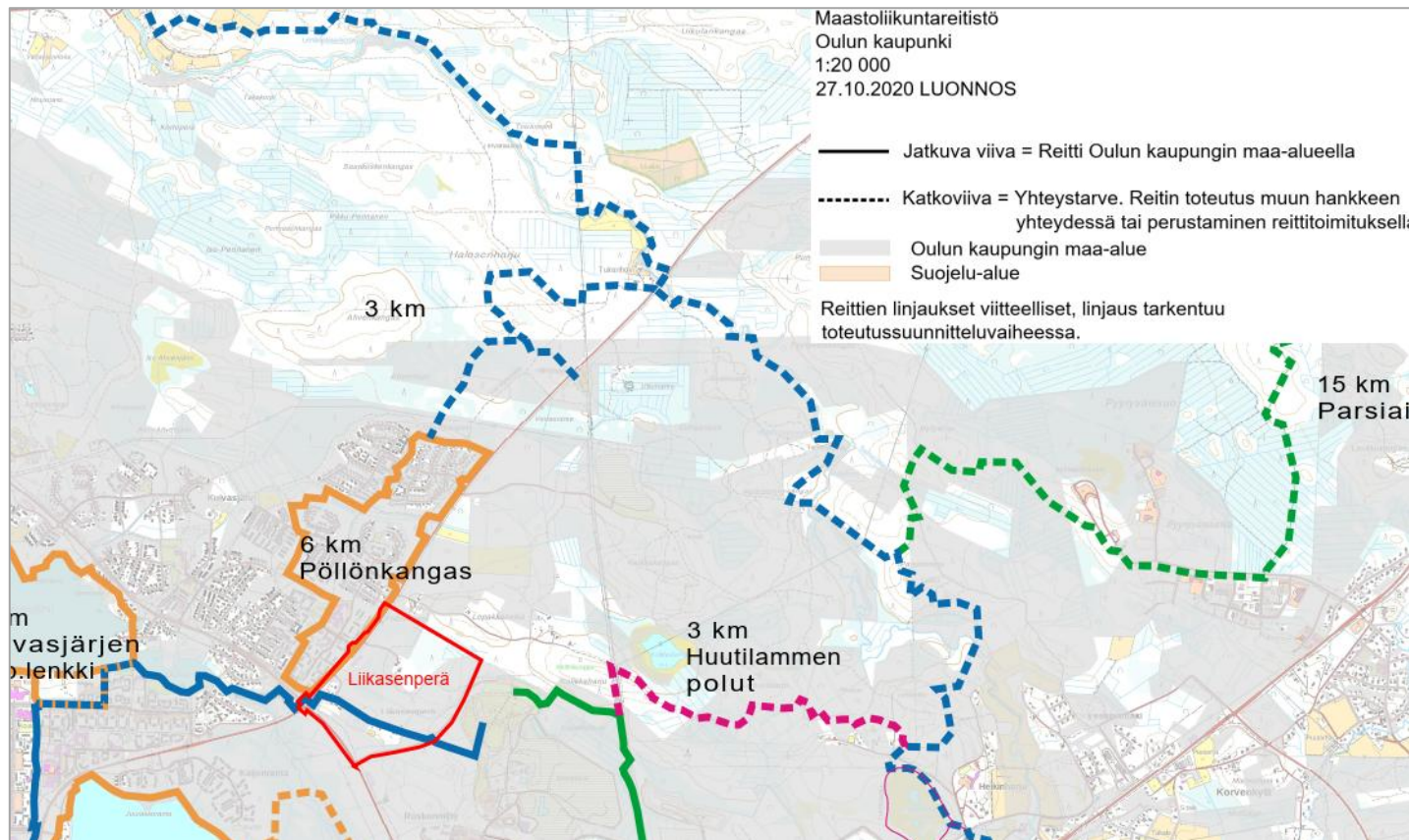


3. Alueelle tehtyt aikaisemmat suunnitelmat 8/9

Maastoliikuntareitistö 2030 –suunnitelmaluonnos 27.10.2020

Kaava-alueella ja sen ympäristössä kulkee maastoliikuntareittejä sekä yhteystarpeita.

Kaava-alueen läpi kulkee reitti 30 km Rusko-Kempeleen raja (kartalla merkitty sinisellä jatkuvalla viivalla).



Kuva 14. Kuvaote maastoliikuntareitistö 2030 -suunnitelmaluonnoksesta, jossa merkitty jatkuvalla viivalla reitit Oulun kaupungin maa-alueilla ja katkoviivalla yhteystarpeet, jotka toteutetaan muun hankkeen yhteydessä tai perustetaan reittitoimituksella.

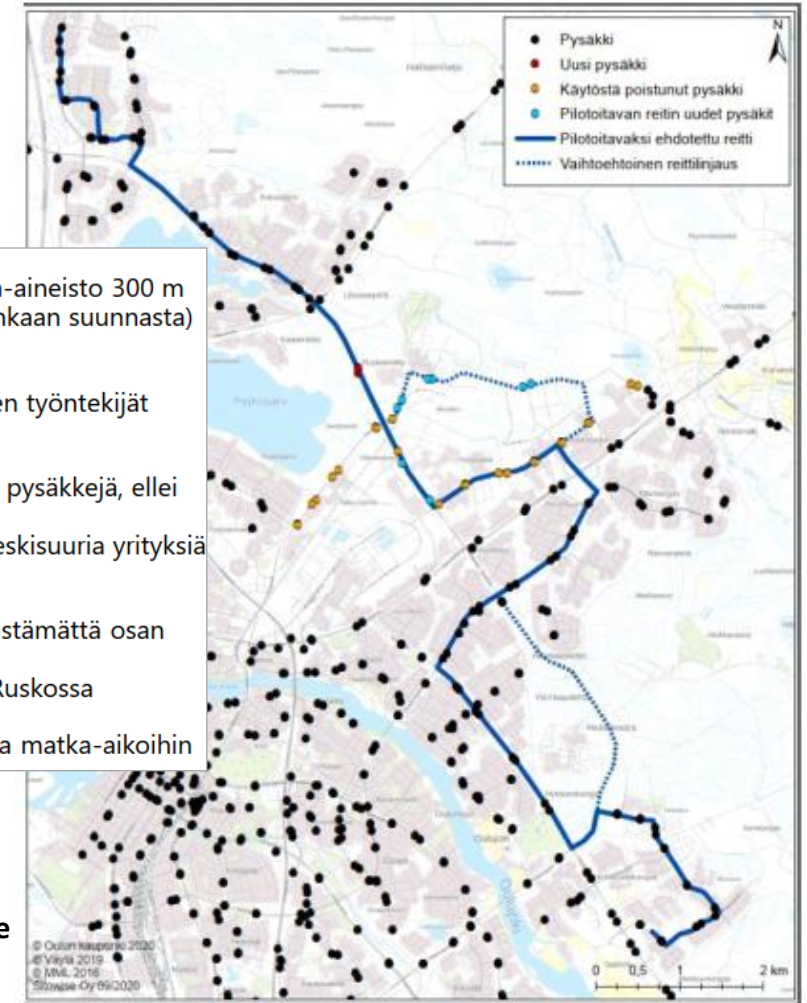
3. Alueelle tehtyt aikaisemmat suunnitelmat 9/9



Ruskon kestävän liikkumisen selvitys 30.9.2020 (Sitowise Oy)

Tavoitteena ollut tuottaa tietoa Ruskon työpaikka-alueelle suuntautuvan työmatkaliikenteen nykytilasta, tunnistaa kestävien kulkutapojen kehittämistarpeita sekä ideoida ratkaisuja kestävien kulkumuotojen osuuden kasvattamiseksi. Selvityksessä on painotettu erityisesti joukkoliikenteen kehittämistarpeita. Selvityksessä on suunniteltu jatkokehityksen pohjaksi mahdollinen uusi työpaikkalinja, joka Oulun kaupungin on ollut tarkoitus käynnistää pilottina vuoden 2021 aikana. Pilotoitavaksi ehdotettu linja: Ritaharju-Kuivasjärvi-Rusko-Korvensuora-Haapalehto/Raitotie-Kivikkokangas.

- Reitin pituus: 19,9 km
Potentiaaliset käyttäjämäärät (YKR 2017 työmatka-aineisto 300 m linjasta): 470 hlö (205 Ritaharjun ja 265 Kivikkokankaan suunnasta)
- + Uudenlainen poikittaisreitti Oulussa
 - + Poimii tiheästi asutun Ritaharjun ja Kuivasjärven työntekijät
 - + Nopeahko reitti Raitotietä pitkin Ruskoon
 - + Poikittaisyhteys Kivikkokankaalta Ruskoon
 - + Hyödyntää pitkälti jo Ruskossa valmiina olevia pysäkkejä, ellei kierrä Ruskonniityn alueen läpi
 - + Kulkee Ruskon alueen keskeltä, jossa tiiviisti keskisuuria yrityksiä
- Vaihtoehtoinen reittilinjaus Ruskossa jättää väistämättä osan alueesta saavuttamattomiin
 - Vaatii uusien pysäkkien rakentamista ainakin Ruskossa
 - Osittain hidas reitti asuinalueiden läpi
 - Pitkähkö reitti, josta voi aiheutua epävarmuutta matka-aikoihin



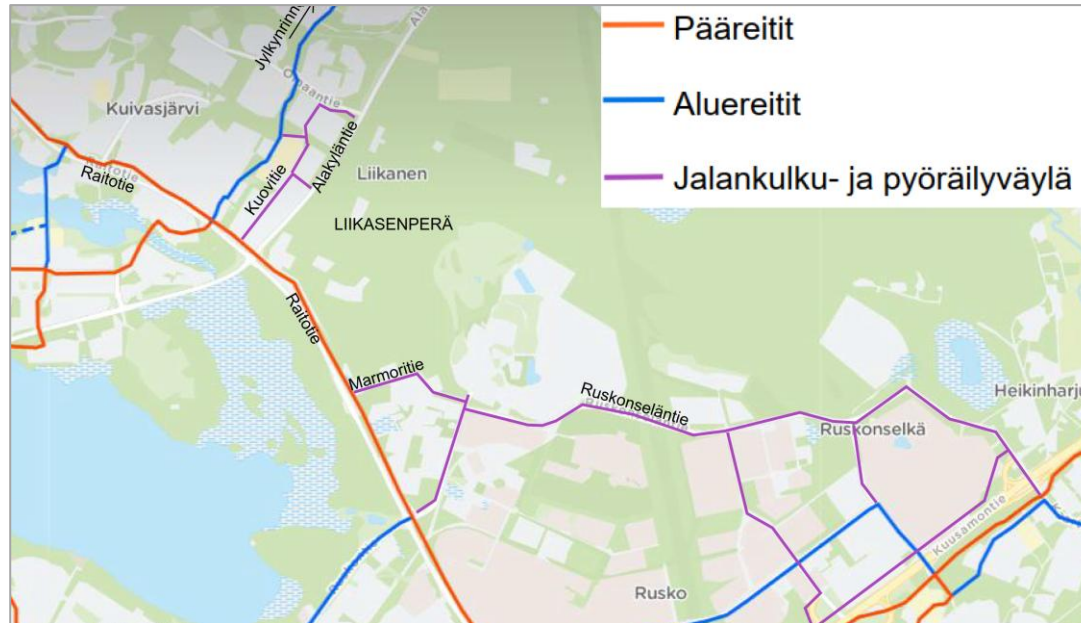
Kuvat 6. ja 7. Ruskon kestävän liikkumisen selvityksen loppuraportista kuvaote pilotoitavaksi ehdotettavasta linjasta sekä selvityksen loppuraporttiin listatut pilotoitavaksi ehdotettavan linjan vaikutukset.



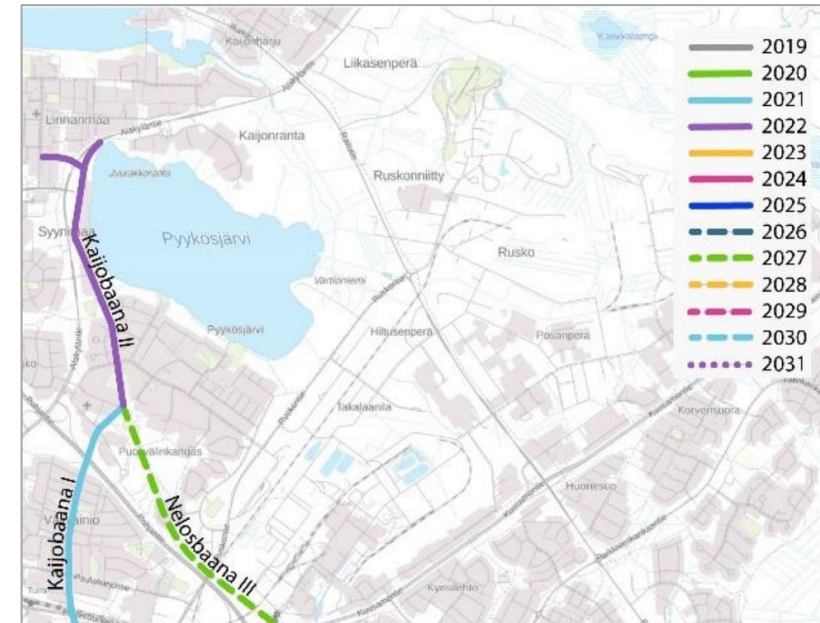
4. Liikenteelliset olosuhteet

Kävely ja pyöräily

Suunnittelualueen läheisyydessä on kattava jalankulku- ja pyöräilyverkosto, jota voidaan tulevan asemakaavan kävely- ja pyöräilyväylillä täydentää. Suunnittelualueen kohdalla Raitotien suuntaisesti kulkee pääreitti Raitopolku. Jalankulku- ja pyöräilyväylältä on yhteys Liikasantielle ja pisto Alakyläntielle. Kiertoliittymän koillispuolella on jkpp-alikulkukäytävä Alakyläntien ali. Alakyläntien länsipuolella Raitotien ja Jylkynrinteen välillä kulkee aluereitti. Liikasenperän asemakaava-alueella ei nykyisin muutoin ole kävelyn ja pyöräilyn reittejä, vain latuja/polkuja. Pyöräilybaanat eivät ylety Liikasenperälle saakka. Kaava-aluetta lähimmäksi tuleva baana on Linnanmaalle suuntautuva Kaijobaana II. (Lähde: Baanaverkkosuunnitelma 2023)



Kuva 15. Kuvaote Oulun liikenteen pyöräilyn pää- ja aluereittikartasta, jota täydennetty paikallisreiteillä.



Kuva 16. Kuvaote Baanaverkko 2030 suunnitelmasta, jossa näkyy Liikasenperää lähin oleva baana Kaijobaana II.



4. Liikenteelliset olosuhteet

Joukkoliikenne

Suunnittelualueen lähimmät pysäkit sijaitsevat Raitotien ja Alakyläntien kiertoliittymän läheisyydessä (Raitotien risteys P ja E). Pysäkeille on jalankulku tai jalankulku ja pyöräilyväylä Liikasentien länsipäästä. Jalankulkumatka Liikasentieltä lähimmille pysäkeille vaihtelee riippuen lähtöpisteestä n. 200...800 metriin. Kivikankaankujaa lähemmät pysäkit sijaitsevat Alakyläntien ja Kuovitien liittymässä (Kivikankaankuja E) sekä Kuovitiellä (Kuovitie P ja E). Kivikankaankujalta ei ole jalankulkuväylää pysäkeille. Kivikankaankuja E pysäkillä puuttuu kokonaan jalankulkuyhteys. Suunnittelualueen kohdalla Raitotiellä ei ole pysäkkejä.

Alakyläntien ja Kuovitien kautta kulkee linja numero 1 Metelinkankaan ja Jylkynkankaan välillä arkisin 1...4 kertaan tunnissa klo 0:00-01:00 välillä. Viikonloppuisin linja kulkee 2...3 kertaan tunnissa klo 07.00/08:00-24.00 välillä.

Joukkoliikenteen linja 2 ja viikonloppuisin myös linja 2N kulkee kiertoliittymän pohjoispuolitse Raitotietä pitkin ja länsipuolitse Alakyläntietä pitkin pysäkin Raitotien risteys E kautta. Linja 2 kulkee arkisin 1...4 kertaan tunnissa klo 04:00-01:00 välillä. Viikonloppuisin linja 2 kulkee 1...3 kertaan tunnissa klo 05.00/06:00-24.00 välillä. Linja 2N kulkee 1 kerran tunnissa klo 00:00-04:00 välillä.



Kuva 17. Ote Oulun joukkoliikenteen linja-autopysäkeistä ja -reiteistä suunnittelualueen läheisyydessä. Lähde: Oulun karttapalvelu bussireitit ja -pysäkit 1/2026.

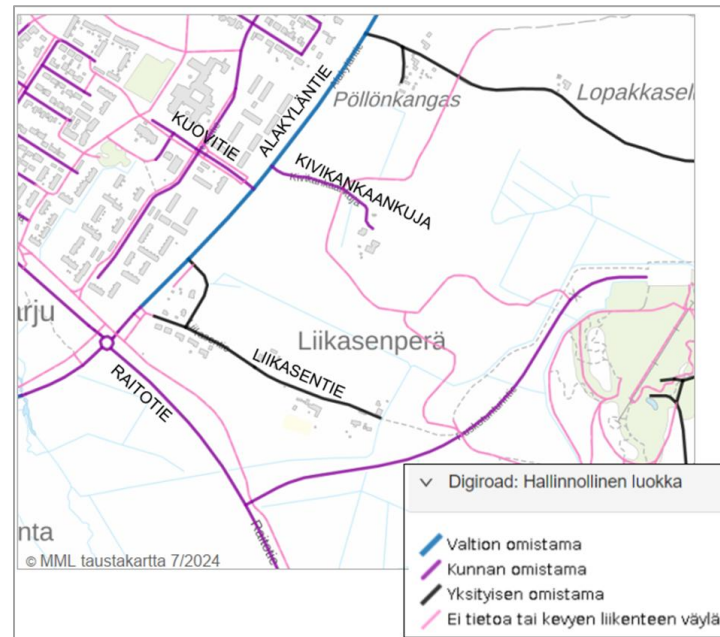
4. Liikenteelliset olosuhteet

Moottoriajoneuvoliikenne

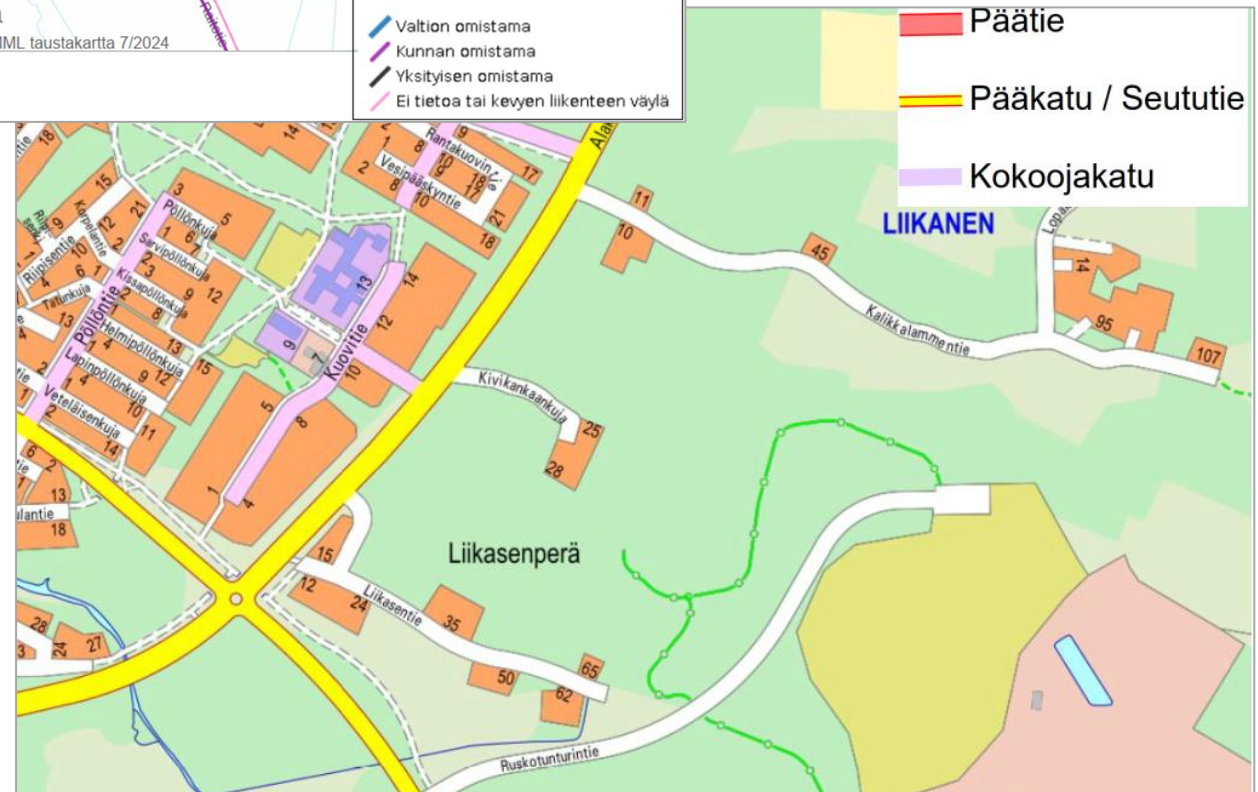
Kaava-alueen sijainti on liikenteellisesti hyvä. Suunnittelualueen länsipuolta rajaavat Alakyläntie ja Raitotie. Raitotie on kunnan omistama katu. Alakyläntie on lyhyellä matkaa Raitotien päässä katu ja muutoin valtion omistama tie. Kivikankaankuja on katu. Liikasantie on yksityistie. Liikasantien ja Kivikankaankujan liittymät sijaitsevat Alakyläntiellä.

Alakyläntien nopeusrajoitus Liikasanperän asemakaava-alueen kohdalla on 60 km/h. Raitotiellä 50 / 60 km/h. Raitotiellä on liittymäkieltoja ja nykyiset yhteydet alueelle kulkee Alakyläntien kautta. Raitotien ja Alakyläntien liittymässä on kiertoliittymä (halkaisija 37 m). Kaava-alueen kohdalla Alakyläntiellä on Kuovtien kohdalla kolmihaarainen tasoliittymä, joka on tulppaliittymä.

Kuva 18. Ote Oulun karttapalvelun opaskartasta, jossa esitetty kaava-alueen ympäristön nykyinen moottoriajoneuvoliikenteen liikenneverkko.



Kuva 19. MML:n taustakartalla kuvattuna kadut, tiet sekä jalankulku- ja pyörätiet suunnittelualueen ympäristössä. Ote paikkatietoikkunasta 7/2024.





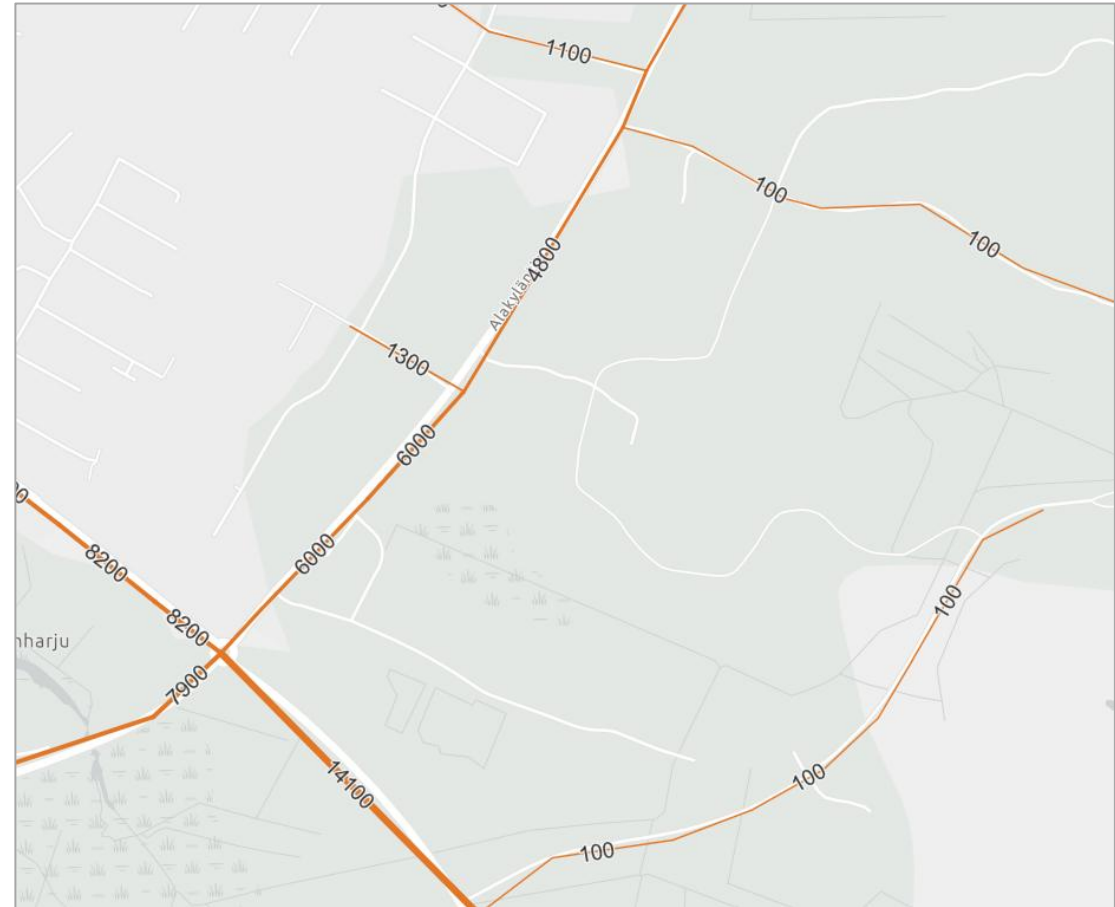
4. Liikenteelliset olosuhteet

Liikennemäärät vuonna 2023 (päiv. 2025)

Suunnittelukohteen kohdalla Alakyläntiellä keskimääräinen arkivuorokausiliikenne (KAVL) vuonna 2023 on ollut noin 4800...6000 ajoneuvoa vuorokaudessa ja Raitotiellä noin 14100 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Alakyläntiellä raskaan liikenteen osuus on 1,2 % ja Raitotiellä 3,5 %.

Keskimääräinen pyöräilijöiden lukumäärä vuorokaudessa Raitotiellä on ollut 900 pyöräilijää (v.2021).



Kuva 19. Arkivuorokauden keskimääräiset moottoriajoneuvoliikennemäärät kartalla suunnittelukohteen kohdalla vuonna 2023. Lähde: Oulun seudun liikennemalli 1/2026.

4. Liikenteelliset olosuhteet

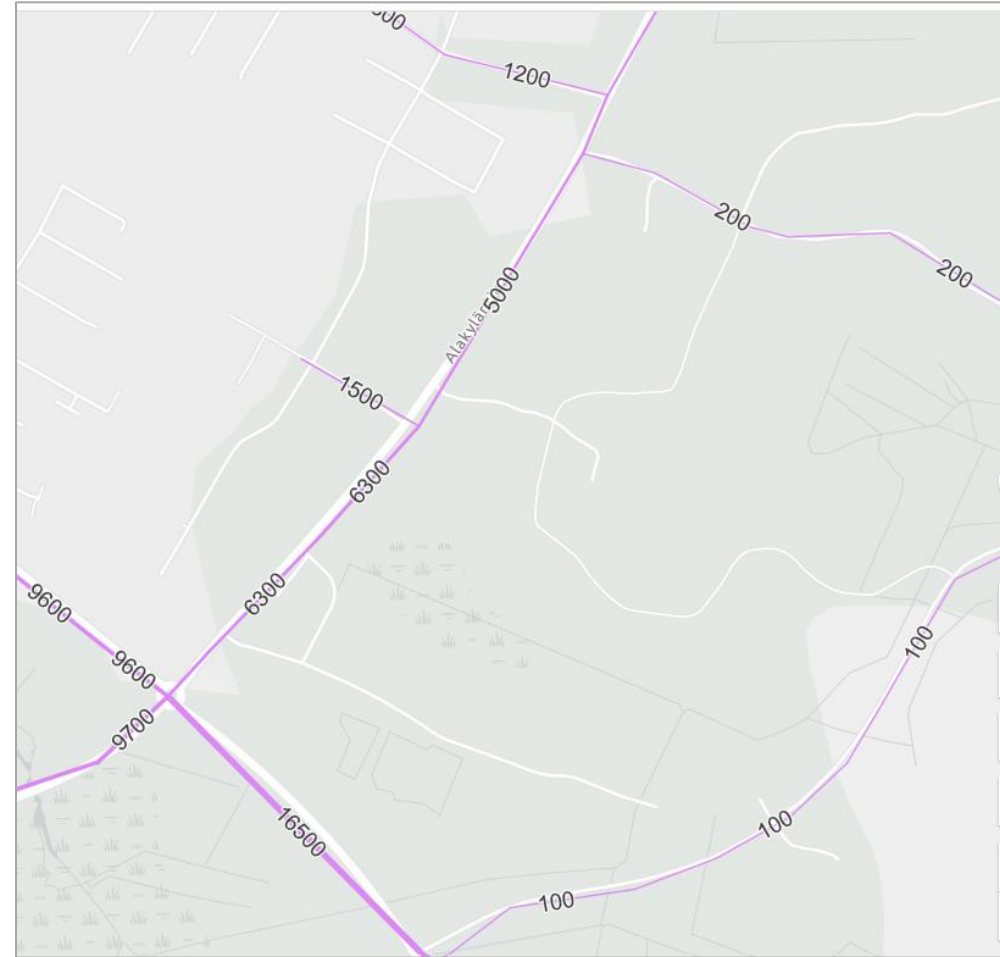


Liikenne-ennuste vuonna 2040

Vuoteen 2040 mennessä Alakyläntiellä liikennemäärän on arvioitu kasvavan vuoden 2023 tilanteesta noin 200...300 ajoneuvolla ja Raitotien kohdalla liikennemäärän kasvavan noin 2400 ajoneuvolla.

Raskaan liikenteen määrä Alakyläntiellä tulee hieman vähenemään 1,2% -> 1 %. Raitotiellä raskaan liikenteen määrä vähenee 3,5 % -> 3 %.

Pyöräilijöiden määrän ennustetaan vähenevän Raitotiellä noin 180 pyöräilijällä (900 -> 720).



Kuva 20. Arkivuorokauden keskimääräiset ennuste liikennemäärät kartalla suunnittelukohteen kohdalla vuonna 2040. Lähde: Oulun seudun liikennemalli 1/2026.

5. Kohteen erityispiirteet



Alakyläntie ja Raitotie toimivat täydentävinä erikoiskuljetusreitteinä (mitoitus 6m x 6m x 35m). Kaava-alueen läpi kulkee hiihtolatuverkostoa. (Ks. kohta 3. Alueelle tehdyt aikaisemmat suunnitelmat). Alueella ei sijaitse inventoituja maisemallisesti tai kulttuurihistoriallisesti arvokkaita kohteita.



6. Suunnitteluratkaisu

Autopaikoitus- ja pyöräpysäköintitarve

Velvoiteautopaikkojen määrä :

- Lähikauppa 1ap /50 k-m2
- Päiväkotia 1ap / 80 k-m2
- Esteisten autopaikat (LEAP) 2 leap pysäköintialueen 50 autopaikkaa kohti ja sen jälkeen 1 leap kutakin alkavaa 50 autopaikkaa kohti.

Velvoitepyöräpaikkojen määrä:

- Lähikauppa 1 pp / 40 k-m2.
- Päiväkotia 1pp / 80 k-m2
- Vähintään 30 % paikoista osoitettava katettuun tilaa. Pyöräpaikat sijoitettava esteettömästi saavutettaviksi ja mahdollisuuksien mukaan rakennuksen sisäänkäyntien tuntumaan. Ulkona olevat telineet oltava runkolukittavia.

6. Suunnitteluratkaisu

Suunnittelukohteen liikennejärjestelyt tulevassa tilanteessa

Alustavat maankäyttövaihtoehtotarkastelut 1/2

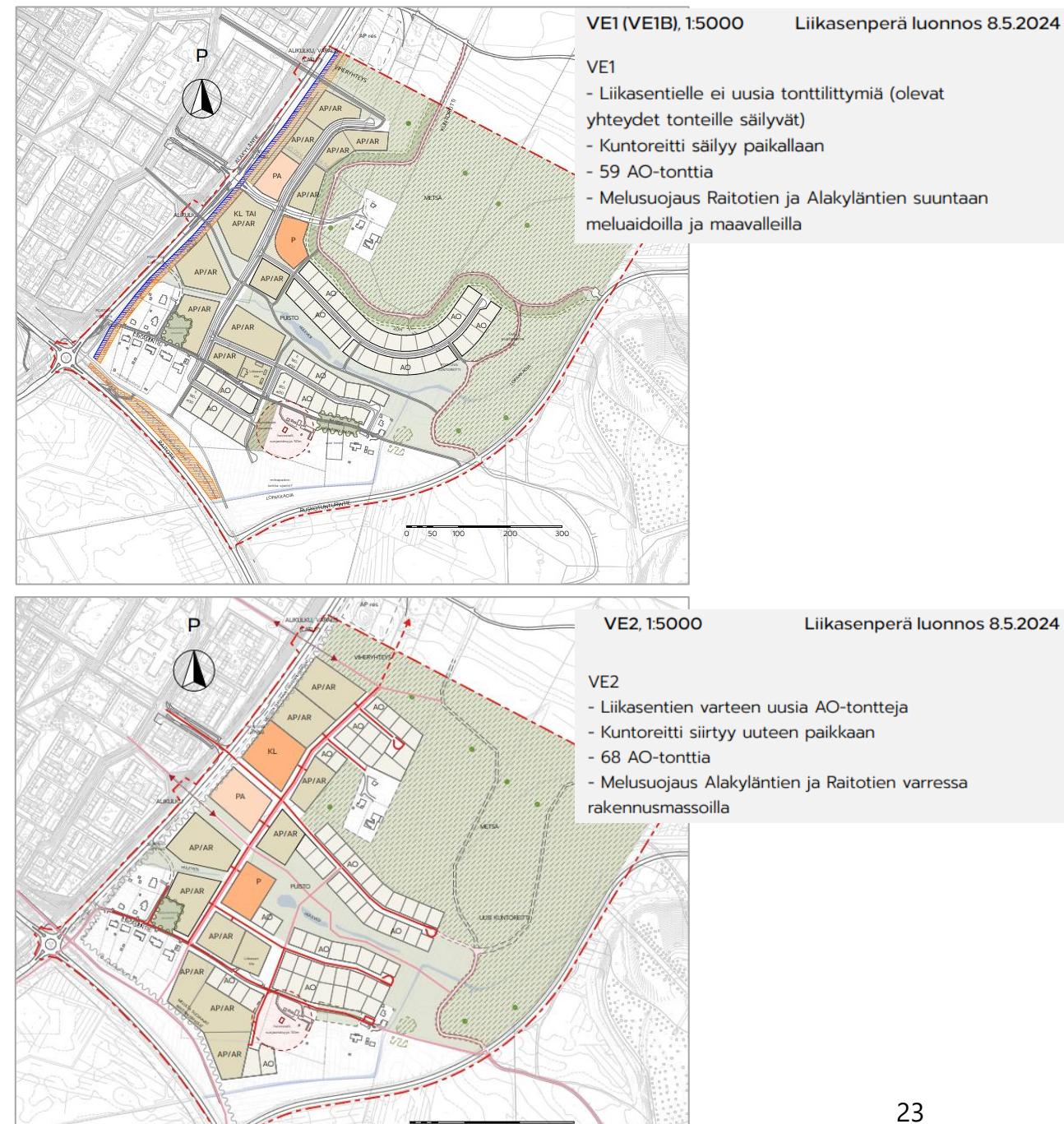
Työssä tarkasteltiin maankäyttövaihtoehtoja Ve1 (A,B,C) ja Ve2.

Kaava-alueen liittyminen Alakyläntiehen tapahtuu molemmissa vaihtoehtoissa Kuovitien liittymän kohdalla, jolloin nykyinen kolmihaarainen liittymä muuttuu nelihaaraiseksi.

Jalankululle ja pyöräilylle toteutetaan uusi alikulku ja/tai nelihaaraliittymän yhteyteen ylityspaikka.

➤ Suunnittelussa päädyttiin edistämään vaihtoehtoa Ve 1 (Ve1B), koska vaihtoehto nähtiin selkeämpänä ja ympäristöön parempana kokonaisuutena.

Kuvat 21. ja 22. Ylempi kuvaote maankäyttöluonnoksesta Ve1B ja alempi kuvaote maankäyttöluonnoksesta Ve2.

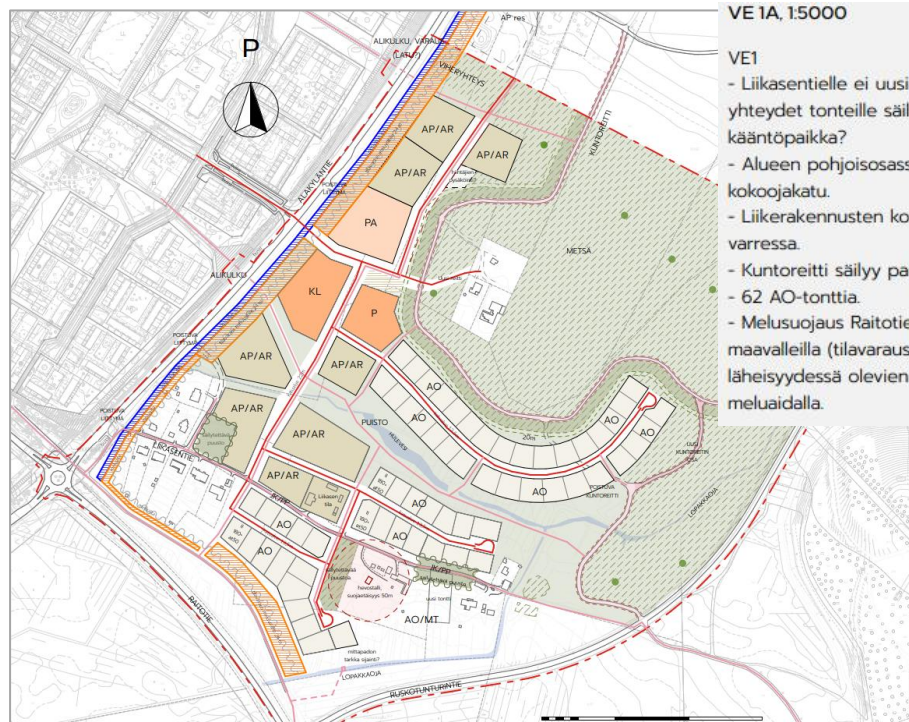




6. Suunnitteluratkaisu

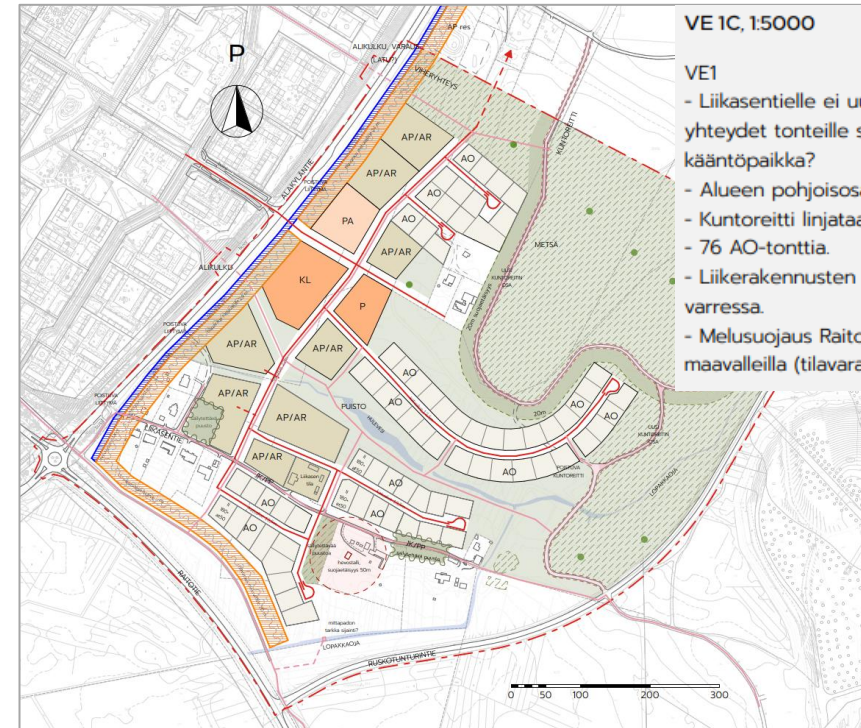
Suunnittelukohteen liikennejärjestelyt tulevassa tilanteessa

Alustavat maankäyttövaihtoehtotarkastelut 2/2



VE 1A, 1:5000 Liikasenperä luonnos 8.5.2024

- VE1
- Liikasentielle ei uusia tonttilittyä (olevat yhteydet tonteille säilyvät). Itäpäätyyn kääntöpaikka?
 - Alueen pohjoisosassa osittain yksipuoleinen kokoojakatu.
 - Liikerakennusten korttelialue Alakyläntien varressa.
 - Kuntoreitti säilyy paikallaan.
 - 62 AO-tonttia.
 - Melusuojaus Raitotien ja Alakyläntien suuntaan maavalleilla (tilavaraus 24m). Kiertoliittymän läheisyydessä olevien rakennusten suojauksen meluaidalla.



VE 1C, 1:5000 Liikasenperä luonnos 8.5.2024

- VE1
- Liikasentielle ei uusia tonttilittyä (olevat yhteydet tonteille säilyvät). Itäpäätyyn kääntöpaikka?
 - Alueen pohjoisosassa AO-tontteja.
 - Kuntoreitti linjataan uudestaan.
 - 76 AO-tonttia.
 - Liikerakennusten korttelialue Alakyläntien varressa.
 - Melusuojaus Raitotien ja Alakyläntien suuntaan maavalleilla (tilavaraus 24m).

Kuvat 23. ja 24. Vasemmanpuoleinen kuvaote maankäyttöluonnoksesta Ve1A ja oikeanpuoleinen kuvaote maankäyttöluonnoksesta Ve1C

6. Suunnitteluratkaisu

Suunnittelukohteen liikennejärjestelyt tulevassa tilanteessa

Alakyläntien, Kuovitien ja Liikasenperän liittymän toimivuustarkastelu 12.4.2024 Solutra Oy /A Karhunen

Taustaa:

Nykyinen kolmihaarainen liittymä Kuovitien kohdalla muutetaan nelihaaraliittymäksi.

Tarkasteluissa arvioitiin liittymän toimivuutta tilanteessa, jossa uuden maankäytön liikenne kuormittaa täysimääräisenä liittymää nykyisien liikennemäärien lisäksi. Lisäksi arvioitiin liikennevalotarvetta.

Tulokset:

Liittymän toteutuksessa tulee harkita sujuvuus- ja turvallisuustekijöiden perusteella liikennevalojen toteutusta:

- Nykytilanteen liikennemäärillä ei liittymän kuormitusaste saavuta ohjeen mukaista kuormitusrajaa, mutta hyvin pienellä kasvulla (6%) kuormitusaste saavuttaa arvon 0,5.
- Uuden Oulun yleiskaavassa Alakyläntien varteen kaavoitettu laajasti uusia asuinalueita.
- Alakyläntiellä on runsaasti maa-ainesten kuljetukseen liittyvää raskasta liikennettä, joka lisää liikenneturvallisuusriskiä.

Kuvat 25. ja 26. Ylempi kuvaote toimivuustarkasteluraportin iltahuipputunnin liikennemääristä 6 % kasvulla ja kuormitusasteista Kuovitien, Liikasenperän ja Alakyläntien liittymässä. Alempi kuva Liikennevalojen suunnitteluohjeesta, jossa kuvattu liikennevalojen tarvetta riippuen valo-ohjaamattoman liittymän kuormitusasteesta.



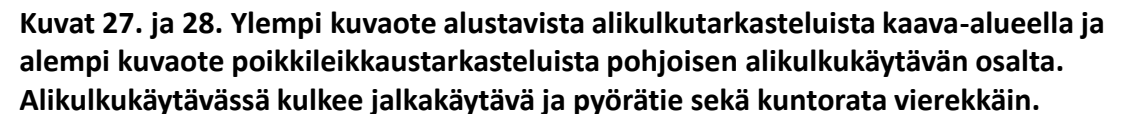
Liikennevalojen suunnitteluohje LIVASU 2022 s. 45:

Taulukko 7C-2.2. Liikennevalojen tarve valo-ohjaamattoman liittymän kuormitusasteen perusteella.

Valo-ohjaamattoman liittymän kuormitusaste	Liikennevalojen tarve
< 0,5	liikennevalot, jos turvallisuuskäytökohdat puoltavat niiden asettamista
0,5–0,7	harkitaan sujuvuus- ja turvallisuustekijöiden perusteella
> 0,7	liikennevalot yleensä tarpeen sujuvuuden varmistamiseksi

Suunnittelukohteen liikennejärjestelyt tulevassa tilanteessa

Suunnittelussa päädyttiin kehittämään ratkaisua, jossa molemmat alikulkukäytävät Alakyläntien länsipuolelle esitetään kaavassa.



6. Suunnitteluratkaisu



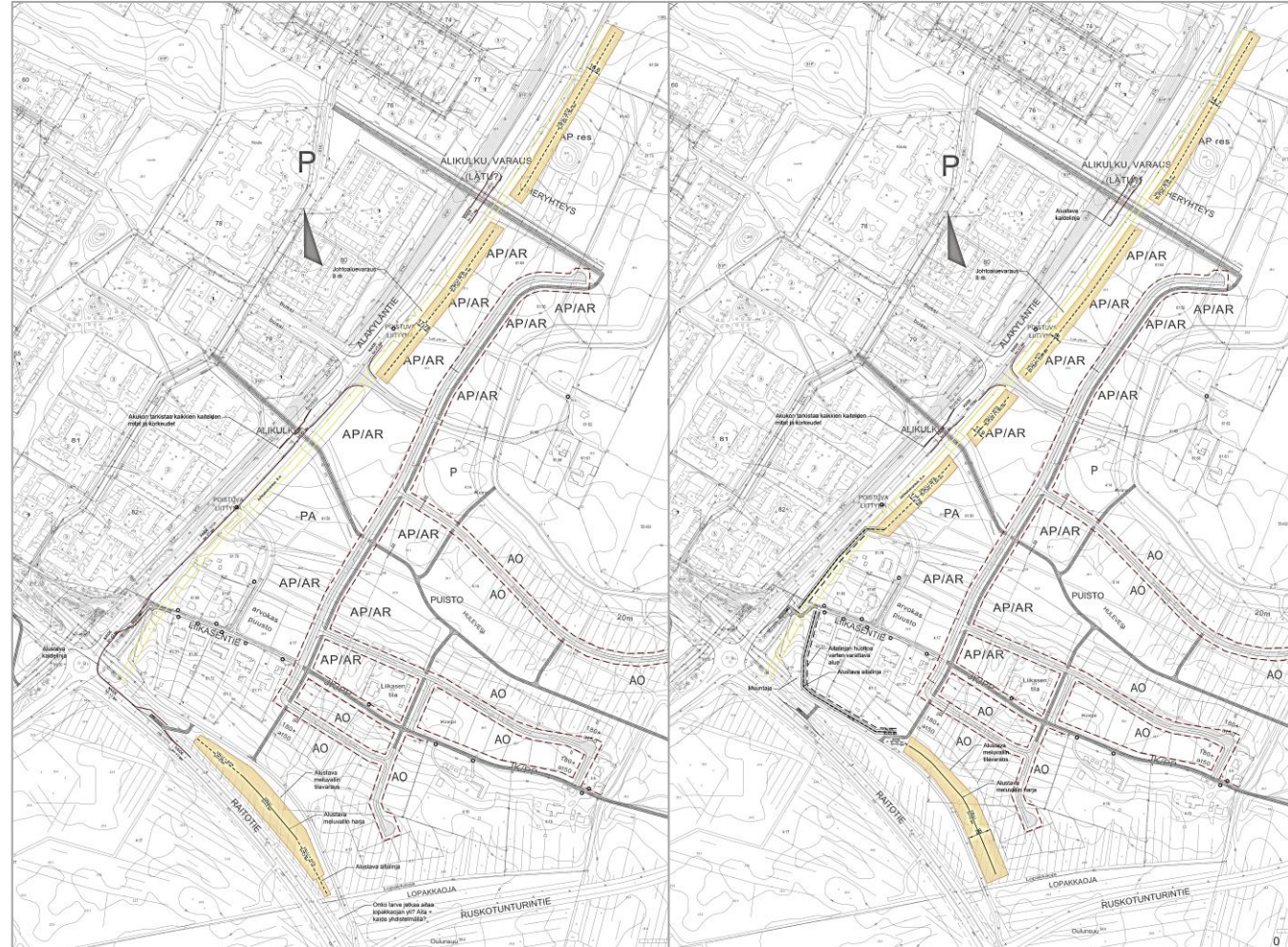
Suunnittelukohteen liikennejärjestelyt tulevassa tilanteessa

Melunhallinnan vaihtoehtotarkastelut 1/2

Tutkittiin melunhallinnan vaihtoehtoja:

- Ve 1, jossa meluvalli ja -aitayhdistelmä Raitotien ja nykyisen jkpp:n välissä. Melukaide Raitotien ja Alakyläntien kiertoliittymän alueella. Alakyläntien alkuosaan melukaide, uuden liittymän jälkeen meluvalli ja -aita yhdistelmä.
- Ve 2, jossa Raitotien meluvalli nykyisen jkpp:n takana. Raitotien ja Alakyläntien kiertoliittymäalue suojataan meluaidalla. Alakyläntien loppuosalla meluvalli ja -aitayhdistelmäksi.

Suunnittelussa päädyttiin vaihtoehtoon Ve1. Ve2 todettiin meluntorjunnan kannalta vain hieman tehokkaammaksi verrattuna vaihtoehtoon 1. Ratkaisuun vaikutti myös tilantarve, joka vaihtoehdossa 1 toteutui paremmin. Vaihtoehdon 1 pohjalta laadittiin melunhallinnan vaihtoehtotarkastelut Ve3 ja Ve4.



Kuvat 29. ja 30. Vasemman puoleinen kuvaote vaihtoehto 1 ja oikean puoleinen kuva vaihtoehti 2.



6. Suunnitteluratkaisu

Suunnittelukohteen liikennejärjestelyt tulevassa tilanteessa

Melunhallinnan vaihtoehtotarkastelut 2/2



Kuvat 31. ja 32. Vasemman puoleinen kuvaote melunleviämislaskennasta meluntorjuntavaihtoehdolla 3 yöaikaan. Oikean puoleinen kuvaote melunleviämislaskennasta meluntorjuntavaihtoehdolla 4 yöaikaan. Vaihtoehtoissa on optimoitu meluntorjuntaratkaisujen sijaintia sekä korkeutta.



6. Suunnitteluratkaisu

Suunnittelukohteen liikennejärjestelyt tulevassa tilanteessa

Ratkaisuesitys (liitteen 1 yleissuunnitelmakartta)

Kaava-alueelle kulku tapahtuu Alakyläntieltä. Kuovitien, Liikasenperän ja Alakyläntien liittymä on nelihaaraliittymä, jossa Alakyläntien tulohaaroissa on vasemmalle kääntymiskaistat sekä suoraan ja oikealle kääntyvien kaistat. Kuovitien ja Liikasenperän tulohaaroissa ei ole erillisiä kääntymiskaistoja. Päättävien katujen päihin rakennetaan kääntöpaikat. Kääntöpaikkojen päähän varataan riittävästi lumitilaa. Katualueiden mitoituksessa on huomioitu ohjeiden mukaiset kohtaamis- ja pysähtymisnäkemät. Kaava-alueelle tulee olemaan jalankulku- ja pyöräily-yhteys kaikista ilmansuunnista. Pohjoispäässä kaava-aluetta on osoitettu jalankulku- ja pyöräväylävaraus mahdolliselle reservialueelle.

Kiertoliittymän läheisyydessä oleva Alakyläntien nykyinen linja-autopysäkki parannetaan ja Raitotielle rakennetaan uusi linja-autopysäkki kulkuyhteyksineen, odotustiloineen ja katoksineen. Nykyinen Alakyläntien linja-autopysäkki Kuovitien läheisyydessä poistuu. Kuntoreitti säilyy nykypaikallaan. Alueelta on yhteydet useasta kohtaa kuntoreitille. Hiihtäjille on osoitettu pysäköintialue Kivikankaankujan LPA-alueelle. Alakyläntien länsipuolelta on suunniteltu kuntoreittiyhteys nykyiselle kuntoreitille pohjoispuolisen alikulun kautta.

Kadut ovat pääosin asfalttipäällysteisiä. Jalankulku- ja pyörätiet ovat päällystettyjä ja kivituhkapintaisia. Osalla jalankulku- ja pyöräväylistä sallitaan tonteille ajo. Suunnitelma mahdollistaa Maastoliikuntareitistö 2030 -suunnitelman mukaisen 30 km Rusko-Kempeleen raja -reitit Liikasantien kautta.

6. Suunnitteluratkaisu

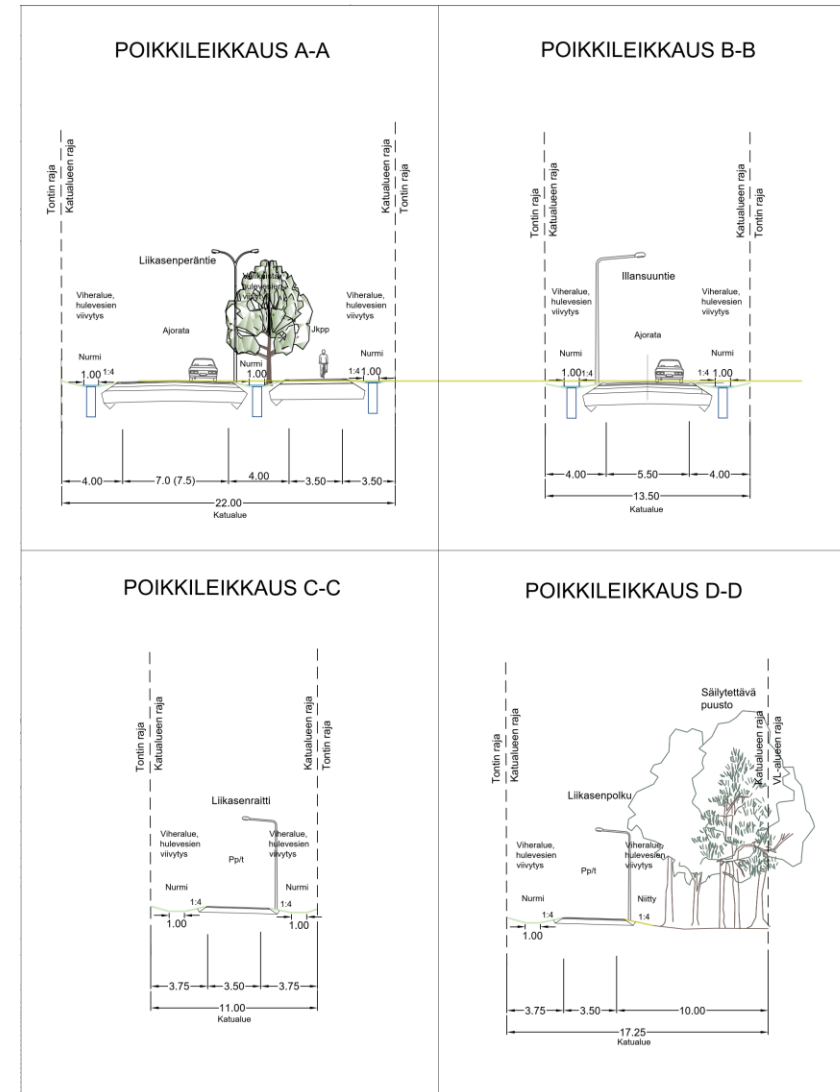
Suunnittelukohteen liikennejärjestelyt tulevassa tilanteessa

Ratkaisuesitys

Poikkileikkaukset

- Kokoojakadut 22,0 m (A-A)
- Tonttikadut 13,5 m (B-B)
- Erilliset jalankulku- ja pyöräilyväylät 11,0-17,25 m (C-C ja D-D)

Lisäksi katualueilla varataan riittävät lumi- ja hulevesien käsittelytilat.



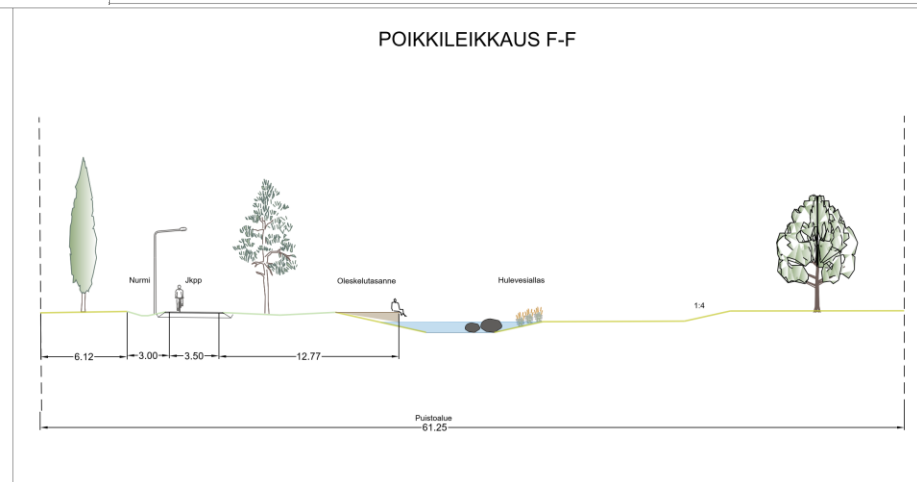
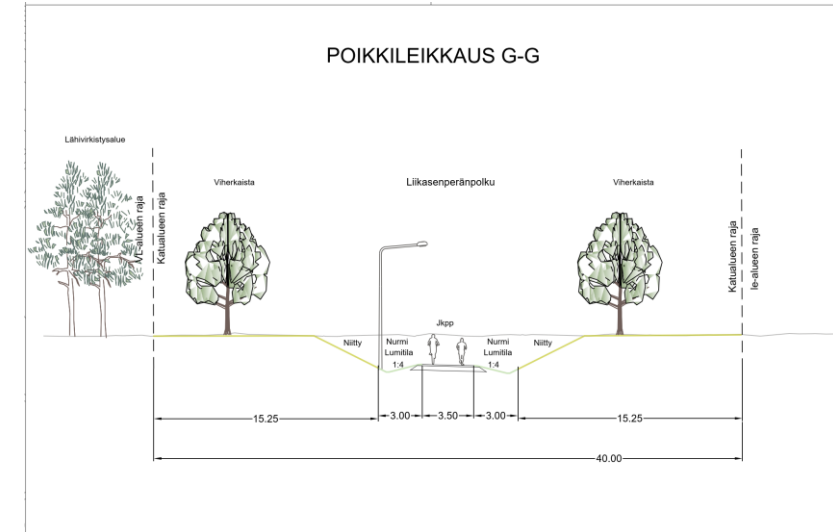
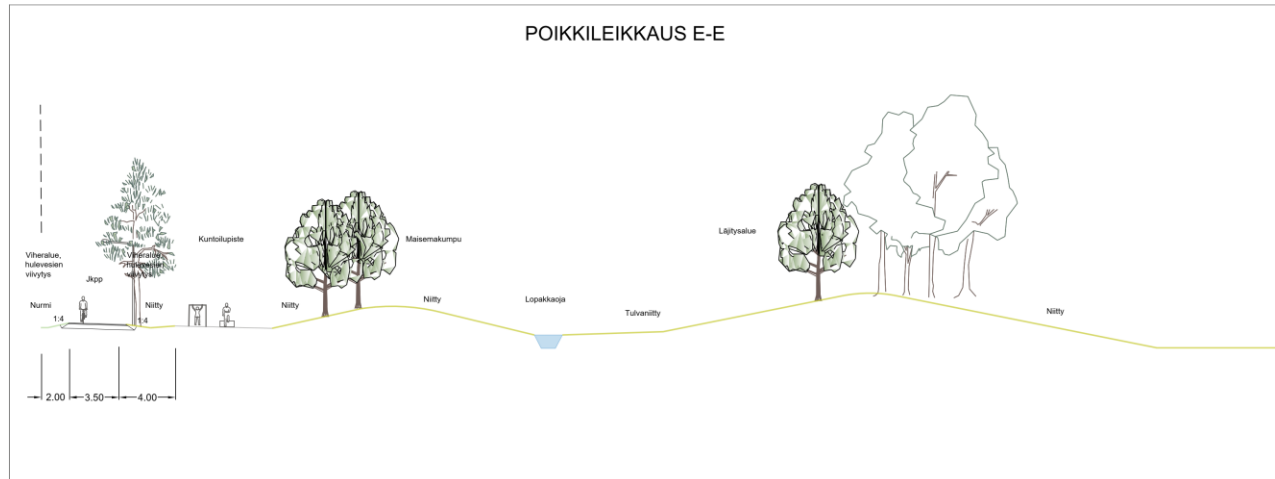
Kuvat 33.- 36. Kuvaotteita suunnitelmaratkaisun poikkileikkauksista



6. Suunnitteluratkaisu

Suunnittelukohteen liikennejärjestelyt tulevassa tilanteessa

Ratkaisuesitys



Kuvat 37.- 39. Kuvaotteita suunnitelmaratkaisun poikkileikkauksista



7. Vaikutukset

Asemakaava edistää kestävästä liikkumisesta (jalankulku, pyöräily ja joukkoliikenne). Jalankulku- ja pyöräliikenteen yhteydet paranevat verkon täydentymisen myötä (mm. uusi jkpp-alikulku Alakyläntielle sekä alueen sisäisten jkpp-yhteyksien täydennykset). Asemakaava-alueen välittömässä läheisyydessä oleva joukkoliikenteenverkosto palvelee jatkossa myös tulevaa aluetta. Nykyistä verkostoa täydentää uusi Raitotien varren linja-autopysäkki, johon rakennetaan jkpp-pistot nykyisiltä jalankulku- ja pyöräteiltä.

Kaavan myötä alueelle voidaan rakentaa asuntoja, lähivirkistys- ja urheilualueita. Alueelle saadaan luotua toimiva ja tehokas katuverkko, joka täydentää nykyistä verkkoa. Katujen mitoituksessa on huomioitu mahdollinen raskasliikenne sekä huolto- ja pelastusliikenne. Katutilassa on huomioitu ohjeiden mukaiset kohtaamis- ja pysähtymisnäkemät sekä lumi- ja hulevesien käsittelytilat.

Tulevassa tilanteessa kaava-alueen liittymät Alakyläntieltä vähenevät. Jatkossa on vain yksi moottoriajoneuvoille tarkoitettu nelihaaraliittymä Kuovitien kohdalla. Alueen viheryhteyksiä ja virkistysmahdollisuuksia saadaan kehitettyä. Nykyinen kuntorata säilyy ja kuntoradalle on osoitettu alueelta useita kulkuyhteyksiä. Kuntoradan läheisyyteen rakennetaan LPA-alue. Maastoliikuntareitistö 2030 -suunnitelman mukainen Rusko-Kempeleen raja -reitti on huomioitu suunnitelmassa.

Ruskotunturintien liikennemäärien arvioidaan jäävän maltillisiksi, eikä suunnitelmassa ole tunnistettu sellaisia liikenneturvallisuusriskejä, jotka edellyttäisivät erityisiä lisätoimenpiteitä. Jalankulun ja pyöräilyn sekä kuntopolun yhteyksissä Ruskotunturintien suuntaan on varmistettu hyvät näkemäolosuhteet. Reitti on keskitetty lähelle nykyistä kuntopolkua, jotta alueella vältetään useat ylityspaikat, jonka katsotaan parantavan liikenneturvallisuutta sekä mahdollistaa reitin ympärivuotisen käytön.

Suunnitelluilla melunhallintaratkaisuuilla saadaan suojattua kaava-alue melulta. Melukaiteiden sijoituksessa tulee huomioida riittävät lumitilat ja erikoiskuljetukset Alakyläntiellä ja Raitotiellä.

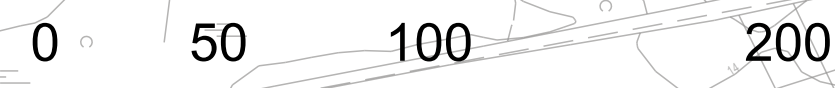


Tiivistelmä kaavaselostukseen

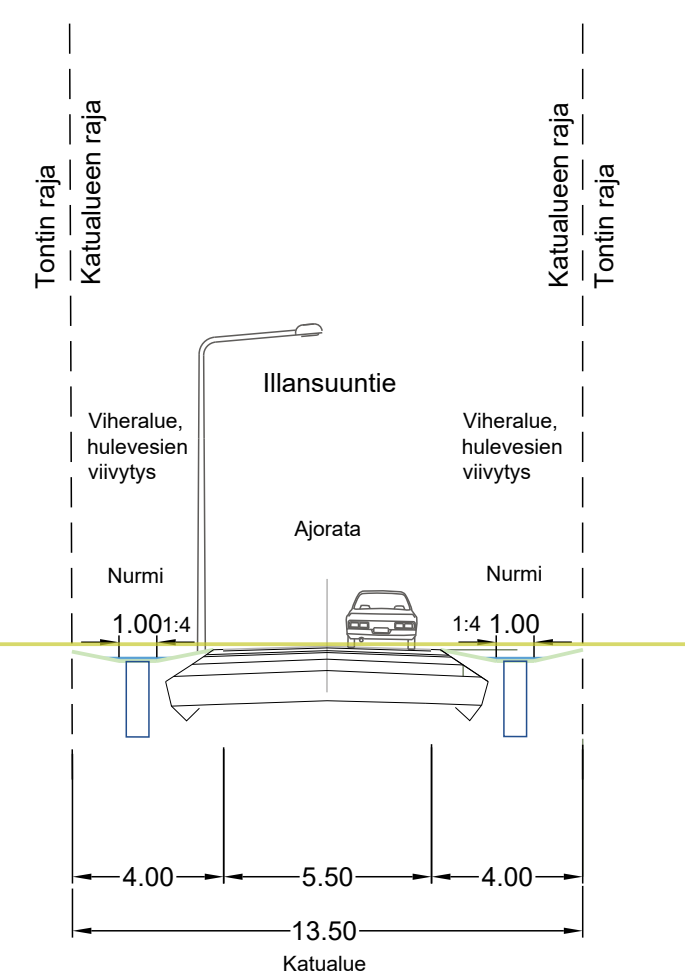
Suunnittelualue (n. 60 ha), jolle asemakaava laaditaan, sijaitsee Liikasenperällä, n. 6 km etäisyydellä Oulun keskustasta koilliseen, Alakyläntien ja Raitotien liittymän itäpuolisessa neljänneksessä. Asemakaavan tarkoitus on valmistua v. 2026.

Asemakaava toteutuessaan mahdollistaa asuinrakentamisen ja sisältää lähivirkistys- ja urheilualueita. Alueella tulee olemaan toimiva ja tehokas katuverkko (sis. kokoojakadut, tonttikadut, erilliset pyörätiet). Katualueilla varataan riittävät lumi- ja hulevesien käsittelytilat sekä näkemät. Alueen viheryhteyksiä ja virkistysmahdollisuuksia kehitetään, ottaen huomioon alueen olemassa olevat ja tulevat ulkoilureitit sekä alueen luonto- ja maisema-arvot.

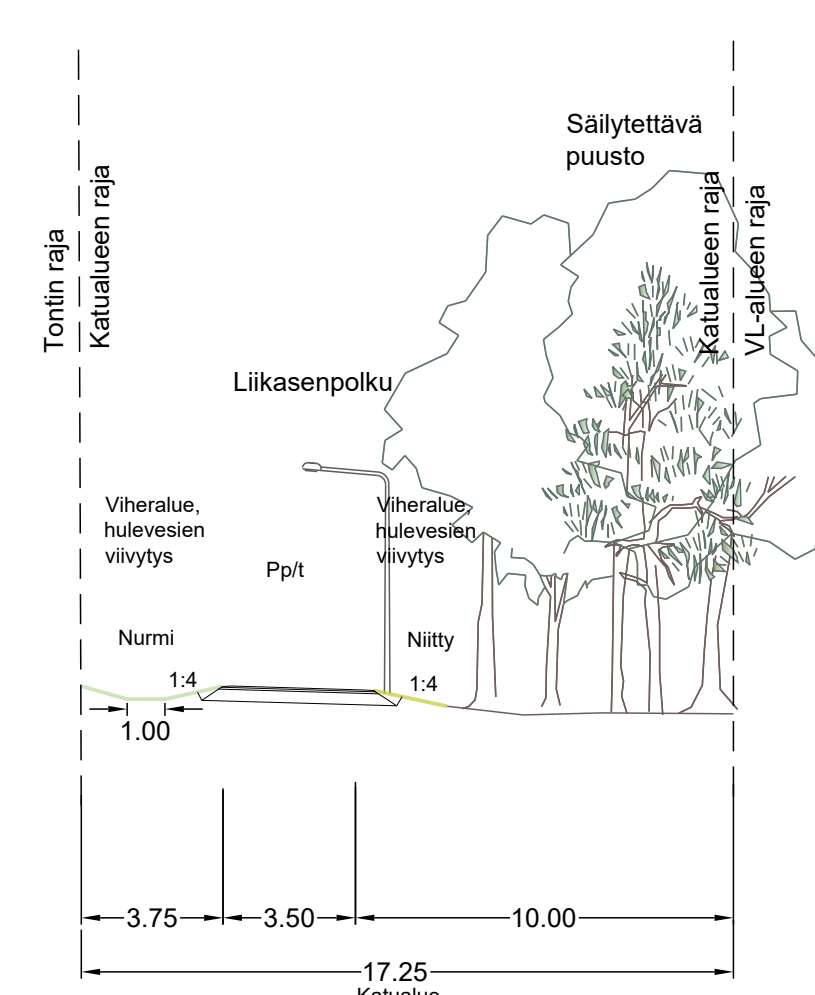
Asemakaavassa on huomioitu moottoriajoneuvoliikenteen, erikoiskuljetusten, joukkoliikenteen, jalankulku- ja pyöräliikenteen sekä huolto- ja pelastusliikenteen turvallisuus ja sujuvuus. Kaava edistää kestävästä liikkumisesta kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen osalta. Lisäksi suunnitelluilla melunhallintaratkaisulla saadaan suojattua kaava-alue melulta.



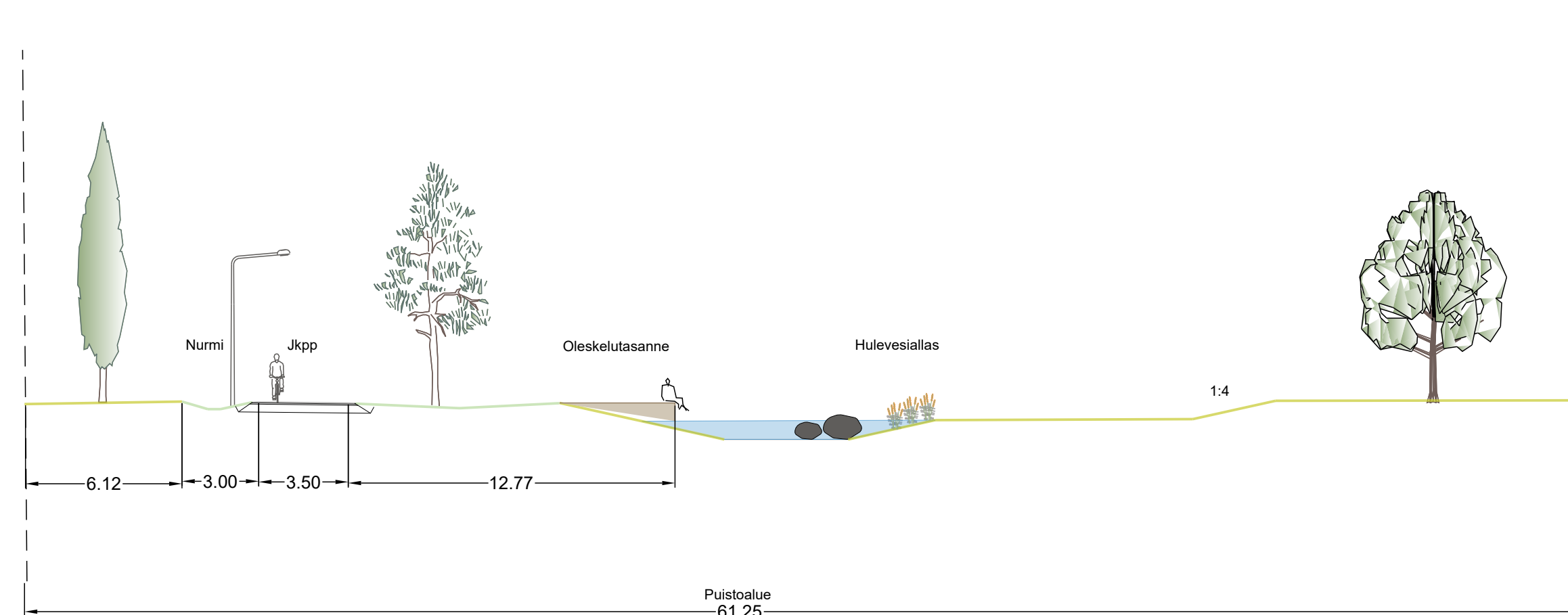
MERKINNÄT



POIKKILEIKKAUS D-D



POIKKILEIKKAUS F-F



Merkki	Muutos	Pvm	Suunnittella	Hyväksyä
Korkeusjärjestelmä	ETRS-GK26	Korkeusjärjestelmä	N2000	Mittakaava 1 : 2000
Kaupunginosa	LIIKENEN 82			
Hankkeen nimi	Hanke Liikenteen perän asemakaava			
Kohde Liikenteen ja ympäristön yleissuunnitelma				
Suunnitteluvaihe	Asumajärjestys		Piiustus	
Aihe	Ympäristö			
Aiemallalla Liikenteen ja ympäristön yleissuunnitelma				
 A-INSINÖÖRIT		OULU		
Suunnittella Kirsi Pääkkö, Risto Hämäläinen		Suunnittella Leena Soudunsari		
Projektipäällikö Kirsi Pääkkö, Risto Hämäläinen		Pvm 20.5.2026		
Pii. nro (konsultti)		Pii. nro		