



Oulu2026
Euroopan kulttuuri-
pääkaupunki

Pohjoista loistetta

Kaupunginjohtajan talousarvioesitys

Talousarvio 2027 &
taloussuunnitelma 2028–2029

Ari Alatossava
Oulun kaupunginjohtaja

23.9.2026



Oulu tänään



218 064

asukasta (08/2026)



34 500

opiskelijaa



2 900

uutta asukasta (2024-25)



keski-ikä

40.1 vuotta



14 900

kansainvälistä asukasta



39,6% asukkaista
korkea-asteen tutkinto



140

kansallisuutta



2 850

uutta työpaikkaa
(2024-25)



KASVUTAVOITTEET 2035



Väestö **240 000**



Työpaikat **2000** / vuosi



Yksityiset investoinnit
300 milj. € / vuosi

Lähde: Tilastokeskus 2024-2025 sekä Oulun kaupunki



Euroopan kulttuuripääkaupunkivuosi kiinnostaa

Oulu2026 on tuonut Ouluun ja alueelle valtavan määrän erilaisia **tapahtumia ja kohtaamisia.**

Sekä oululaiset että matkailijat ovat löytäneet Oulun kulttuurikaupunkina.

Oulu2026:n vaikutus ei kuitenkaan pääty vuoden vaihteeseen - **nyt rakennetaan pohjaa sille, että Oulu on kiinnostava matkailukaupunki myös tulevaisuudessa.**



Oulu2026
**Euroopan kulttuuri-
pääkaupunki**

Matkailu kasvoi vahvasti tammi-heinäkuussa 2026

614 800

maksullista yöpymistä
Tavoite: 1 milj. yöpymistä



+17 %

41 900

Kansainvälistä matkailijaa



+35 %

35,4 milj. €

majoitusmyynti



+14 %



POHJOISEN LOISTE! OULU2035

**Pohjoisen ihmiset,
kulttuuri ja luonto
loistavat**

**Oulu kasvaa kestävästi,
inhimillisesti ja älykkäästi.**

**Osaaminen,
oppiminen ja
yhteistyö
loistavat**

Vuonna **2035** meillä on **240 000** asukasta ja
tavoitteena on **2000** uutta työpaikkaa vuodessa.

Oulu 2035 –
Cooler than
you think!

ARVOT

ROHKEUS

REILUUS

VASTUULLISUUS

An aerial photograph of a city featuring a wide river with patches of ice. A modern, white, arched bridge spans the river in the foreground. The city skyline is visible in the background under a clear blue sky.

Talousarvio 2027 ja TS2028-2029

OULUN KAUPUNKI

Talousarvio 2027, TS 2028-2029



Vuosikate TS2028 **100 milj. €**

ylijäämä 2 milj. €

Vuosikate TS2029 **111 milj. €**

ylijäämä 11 milj. €

Taloutta tasapainotetaan vuosina **2027–2028** yhteensä noin **40 milj. €**

OULUN KAUPUNKI

Talousarvio 2027



Nettomenot kasvavat
v. 2026 verrattuna
7 milj. €

Investointimenot
209 milj. €



Verorahoitus kasvaa
v. 2026 verrattuna
26 milj. €

Nettolainanotto
148 milj. €



Ennusteena kesäkuun 2026 tiedot.



Investoinnit ja lainat

Talousarvio 2027, TS2028-2029

Investointimenot

209 milj. € TA2027

253 milj. € TS2028

220 milj. € TS2029

Yhteensä 681 milj. €

Lainat

180 milj. € TA2027

220 milj. € TS2028

154 milj. € TS2029

Yhteensä 554 milj. €

Lainaa / asukas:

4 450 € TA2027

5 086 € TS2028

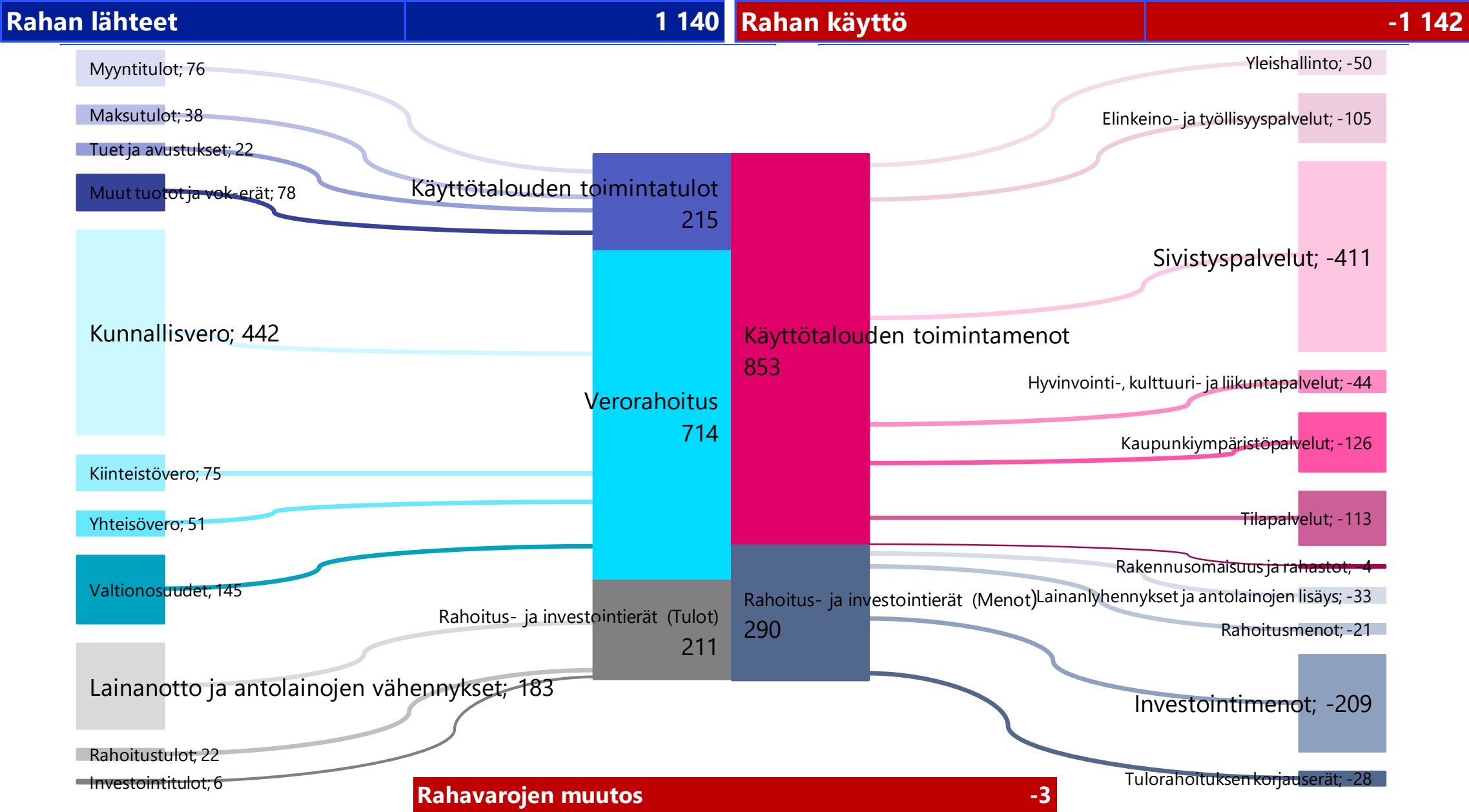
5 479 € TS2029

Lainan lopulliseen määrään vaikuttaa investointien toteutumisasaste talousarviovuotena ja muu tulorahoitus.



Kaupungin talous rahavirtoina TA2027, milj. €

ulkoiset erät



Toimialat ja henkilöstö TA27



Konsernihallinto

Kaupunginjohtaja
Ari Alatossava

150 htv

Budjetti 26 milj. €



Työllisyys- ja elinkeinopalvelut

Johtaja Juha Ala-Mursula

442 htv

Budjetti 105 milj. €



Kaupunkiympäristö- palvelut

Kaupunkiympäristöjohtaja
Marko Kilpeläinen

271 htv

Budjetti 126 milj. €



Sivistys- ja kulttuuripalvelut

Sivistys- ja kulttuurijohtaja
Mika Penttilä

5414 htv

Budjetti 455 milj. €



Oulun Tilapalvelut

Johtaja Johan Alatalo

218 htv

Budjetti 113 milj. €

An aerial photograph of a city in winter, with snow-covered trees and buildings. A large, semi-transparent purple and blue graphic overlay is on the left side, containing white text. The text reads: "Suurimmat investointihankkeet TA2027, TS2028–2029".

Suurimmat investointihankkeet TA2027, TS2028–2029

ASTRON



Kuva: Arkkitehtitoimisto ARKMill.
Kuvan teossa käytetty tekoälyä.



Musiikkikeskus | 25,1 milj. €



Valve | 22 milj. €



Kuva: Arkkitehtitoimisto ARKMill.
Kuvan teossa käytetty tekoälyä.

Vesiliikuntakeskus | 80 milj. €



Kellon yläkoulu | 22 milj. €



Kuva: Oulun Tilapalvelut.
Kuvan teossa käytetty tekoälyä.

Kiiminkipuiston koulun laajennus | 15,5 milj. €



Aluerakentaminen ja kaupunkikehitys



Kuva: SRV Oyj ja Trevian Asset Management Oy.
Kuvan teossa käytetty tekoälyä.

Asemakeskus | 27 milj. € (2027-2029)



Kuva: Oulun satama

Oritkari | 26,5 milj. €



Kuva: Ramboll Oy.
Kuvan teossa käytetty tekoälyä.

Henkilöratapiha | 46 milj. €



Kuva: Terwa Kiinteistökehitys Oy.
Kuvan teossa käytetty tekoälyä.

Vänmannin saari | 9,4 milj. €

A photograph of two children in winter clothing standing in a snowy area at night. The child on the left wears a pink and white striped knit hat with a pom-pom and a dark jacket with a floral pattern. The child on the right wears a green hood with a yellow 'M' and a colorful geometric patterned jacket. They are both looking up at a small, multi-colored paper airplane held in the right child's hand. In the background, a large, modern building with a grid of lit windows is visible. A semi-transparent purple and blue banner is overlaid on the bottom left of the image.

Sivistys- ja kulttuuripalvelut

Tärkeimmät nostot 2027

- **Sivistyksen teemavuosi 2027**
- **Palveluverkkopäätöksen toimeenpano**
- **Kulttuuripääkaupunkivuoden perintötyö**
- **Uusi museo- ja tiedekeskus Tiima** on avattu yleisölle
- **Musiikkikeskuksen ja Kulttuuritalo Valveen peruskorjaukset** alkavat
- **Oppimisen tuen uudistus jatkuu** esi- ja perusopetuksessa sekä lukiokoulutuksessa
- **Valmistavan opetuksen lisäopetuksen lakimuutos** syksystä 2026 alkaen
- **Yksityiset liikuntahankkeet** etenevät



Tunnuslukuja

Vuosi 2027

Sivistyslautakunta, toimintamenot
544 miljoonaa €

Hyvinvointi-, kulttuuri-,
 ja liikuntalautakunta, toimintamenot
76 miljoonaa €

Henkilöstön määrä 2027

2 000
 Varhaiskasvatus

2 300
 Perusopetus
 ja nuoriso

540
 Lukio ja vapaa sivistys

440
 Kulttuuri, liikunta ja
 hyvinvointi

Verorahojen käyttö *
 Kaupungin palvelut ja
 toiminta/asukas vuodessa

Kirjastopalvelut
63 €

Liikuntapalvelut
130 €

Kulttuuripalvelut
93 €

Nuorisopalvelut
71 €

Investoinnit

Kiiminkipuiston
 koulu

Valve

Kellon
 yläkoulu

Merikosken ja
 Kuivasrannan
 päiväkodit

Oulun
 musiikkikeskus

Vesiliikunta-
 keskus

Vuosi 2025

PERUSKOULUT
21 700
 oppilasta

LUKIOT
6 800
 opiskelijaa

VARHAISKASVATUS
10 400
 lasta

UIMAHALLIT
 Yli 1 milj. kävijää

MUSEOT
80 000 vierailijaa

OULU SINFONIA
147 konserttia

TAPAHTUMATILAT
300+ tapahtumaa,
 joissa **260 000** kävijää

KIRJASTOT
24 kirjastoa,
2 kirjastoautoa,
4 miljoonaa
 lainausta

Kaupunkiympäristöpalvelut



Tärkeimmät nostot 2027

- **Vihreän siirtymän hankkeet:** erityisesti vetyhankkeet Oritkarissa, Vihreäsaarella ja Pyyryväisessä
- **Asemanseutu ja Elämysareena:** henkilöratapihan uudistaminen, alueen nykyaikaistaminen, joukkoliikennekäytävä
- **Pohjoisen rytmin suistokaupunki:** Keskustavision toteuttaminen, hotellihankkeet
- **Keskeisen kaupunkialueen yleiskaavan päivitys, kaksoisraiteen rakentaminen ja lähijunaliikenteeseen valmistautuminen**
- **Kestävän kasvun mahdollistaminen ja kompensaation pilotointi**
- **Oulun Vesi:** Hintan vesilaitoksen laajennus, Saviaron vedenkäsittelylaitoksen uusiminen
- **Istutamme 1 puun jokaista syntyvää lasta kohden**



Talousarvion 2027 tunnuslukuja

Menot

KAUPUNKIYMPÄRISTÖPALVELUT YHT.		131,2 milj. €	
OULUN VESI	23,6 milj. €	YMPÄRISTÖ-TOIMI	6,1 milj. €
RAKENNUS-VALVONTA	3,8 milj. €	JOUKKO-LIIKENNE	48,6 milj. €
YHDYSKUNTA- JA YMPÄRISTÖPALVELUT		49,0 milj. €	

Tulot

KAUPUNKIYMPÄRISTÖPALVELUT YHT.		156,2 milj. €	
OULUN VESI	46,8 milj. €	YMPÄRISTÖ-TOIMI	6,1 milj. €
RAKENNUS-VALVONTA	3,8 milj. €	JOUKKO-LIIKENNE	25,3 milj. €
YHDYSKUNTA- JA YMPÄRISTÖPALVELUT		74,3 milj. €	

KAUPUNKIYMPÄRISTÖPALVELUIDEN INVESTOINTIMENOT YHTEENSÄ **105,2 milj. €**



Business Oulu -liikelaitos

Tärkeimmät nostot vuodelle 2027

ELINKEINOPALVELUT 2027

- › Alueen startup-ekosysteemiä vahvistetaan käynnistämällä startup hub ja uusia rahoitusratkaisuja.
- › Kasvua haetaan erityisesti puolustus-, kaksoiskäyttö-, siru-, ICT-, vety- ja terveysteknologioista.
- › Datacenter -investointien käynnistäminen ja paikallisten rakentajien osallistaminen hankkeisiin.
- › Oulu vahvistaa asemaansa kansainvälisenä osaamis- ja kasvukeskuksena.
- › Investointien kasvu ja uusien yritysten houkuttelu, mm. tonttitarjonta.

TYÖLLISYYSPALVELUT 2027

- › Nuorten työllisyyden vahvistaminen vahvalla yritysyhteistyöllä.
 - Nuorten työllisyyden, koulutuspoluille kiinnittymisen ja työelämävalmiuksien vahvistaminen monialaisella yhteistyöllä.
 - Nuorten palvelut edistävät alle 30-vuotiaiden työllistymistä, osaamisen kehittämistä ja hyvinvointia yhteistyössä oppilaitosten, työnantajien, Ohjaamoverkoston ja muiden kumppaneiden kanssa
- › Työnvälitystä tehostetaan digitalisaation ja tekoälyn avulla.
- › Osaavan työvoiman saatavuus on keskeinen painopiste, erityisesti investointien tarpeisiin.
- › Kansainvälisten osaajien rekrytointia ja kotoutumista vahvistetaan International House Oulun kautta.



BusinessOulun tunnuslukuja toteuma 1-8/2026

Tapahtumat



BusinessOulun
järjestämät
tapahtumat
203



(EVS) Koettu
hyödyllisyys
80,8 %



Tapahtumiin
ilmoittautuneita
6 225

Asiakaspalvelu

Elinkeinopalvelujen
palvelutapahtumat
2375

Henkilöstön koko
(Elinkeinopalvelut, Viestintä
ja Markkinointi)

77

Budjetti TA26 **10,6 milj. €**

Elinkeinopalvelujen
Asiakasmäärä
1102

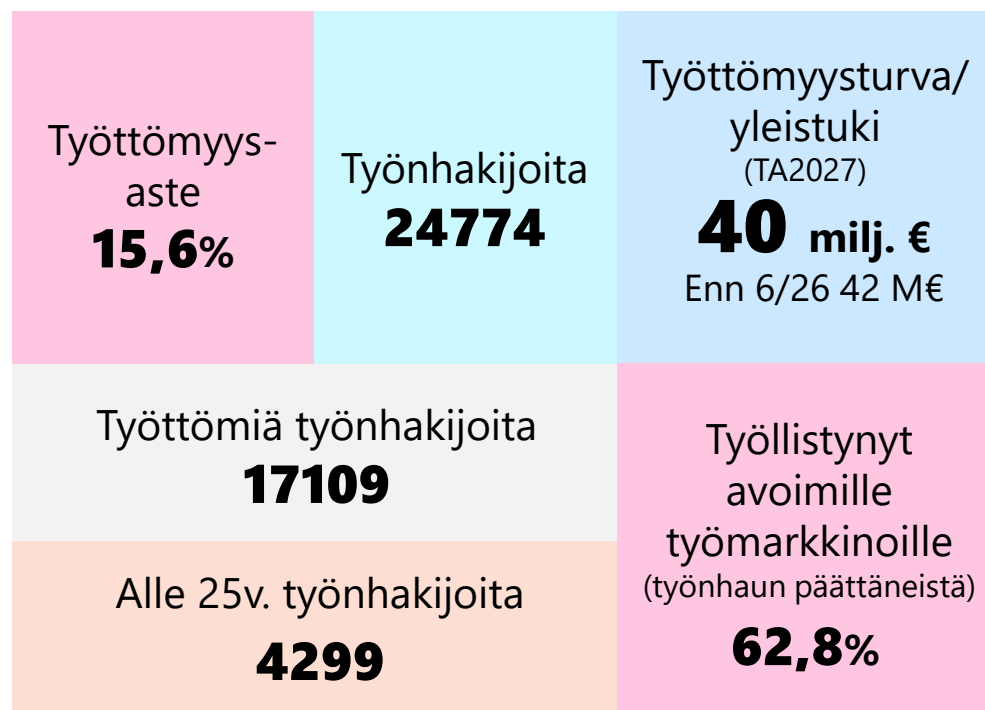


Työllisyyspalveluiden
palvelutapahtumia
333 822

Työllisyyspalveluiden
henkilöstö
294

Työllisyyden tunnuslukuja Oulu ja Oulun seutu 07/2026

Oulu



Oulun seudun työllisyysalue



Henkilöstö



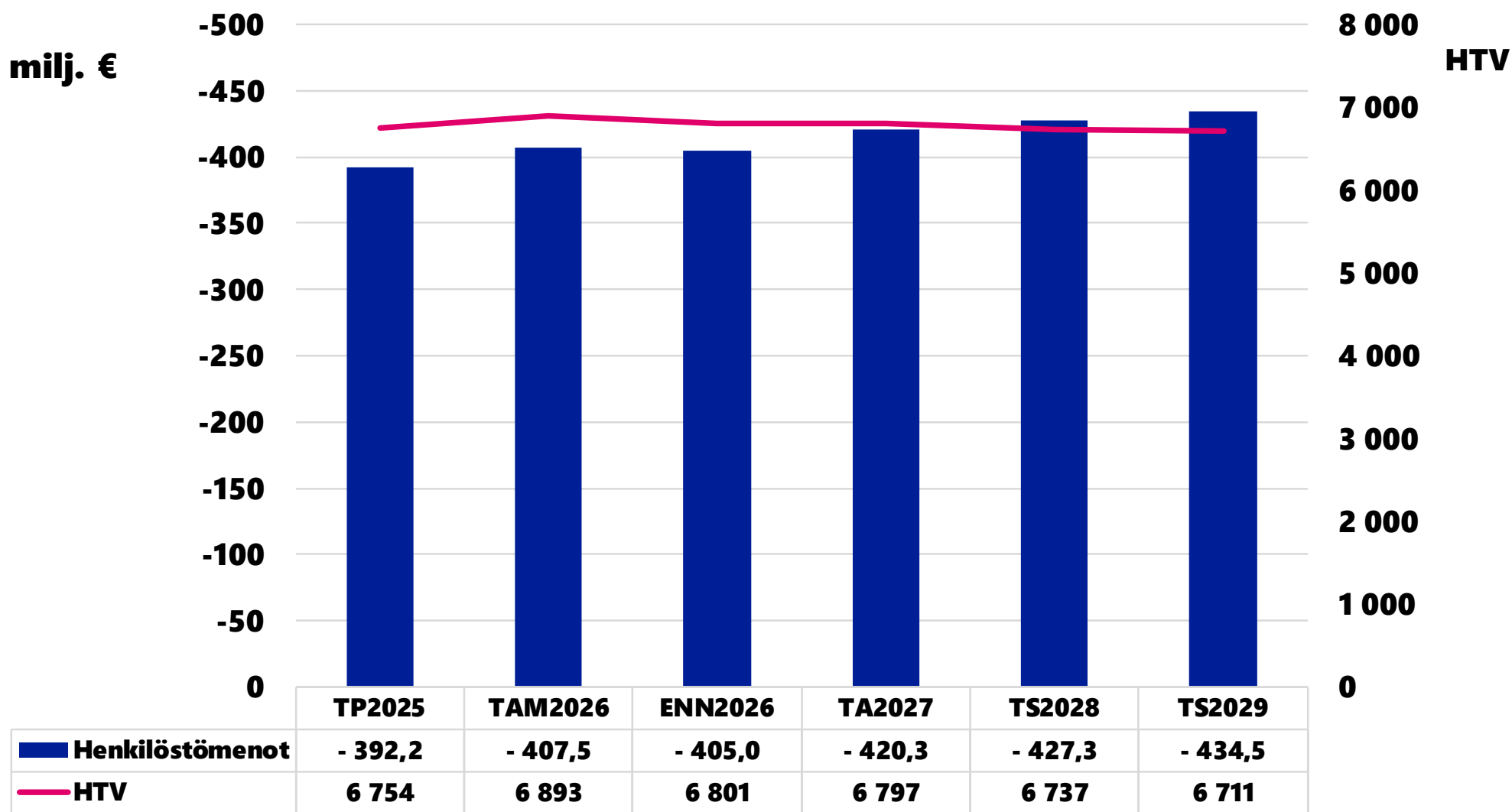
Henkilöstön tunnusluvut kehittyvät myönteisesti

Hyvinvoiva ja osaava henkilöstö turvaa kaupunkilaisten palvelut

- **Vuonna 2027 painopisteinä** ovat työkyvyn tuki, hyvä johtaminen ja osaamisen vahvistaminen.
- **Käytännön toimia** ovat esihenkilöiden tuki, työkyvyn toimintamallit, perehdytys, koulutukset ja Kunta10-tulosten hyödyntäminen.
- **Henkilöstöetuudet**, kuten Epassi (230e/hlö), vahvistavat työhyvinvointia, sitoutumista ja työnantajakuva.
- **Henkilöstömenoihin** vaikuttavat vuoden 2027 sopimuskorotukset: 2,0 % yleiskorotus sekä 0,4 % + 0,4 % paikalliset erät.
- **Henkilöstöä koskeva tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma on päivitetty** ja se on jatkossa osa henkilöstö- ja koulutussuunnitelmaa.



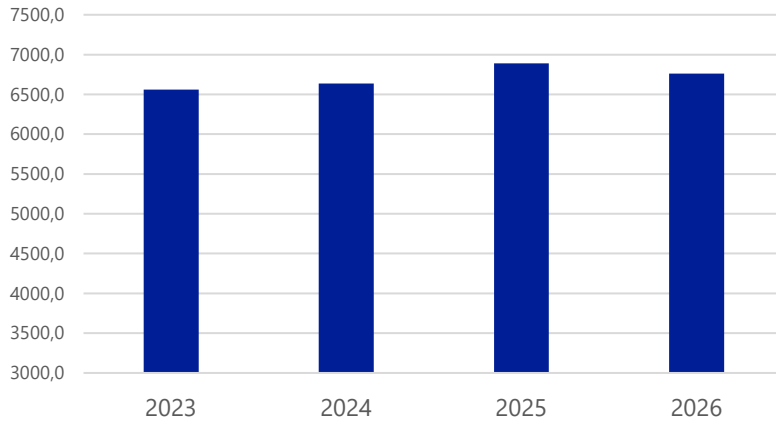
Oulun kaupungin henkilöstömenot EUR ja HTV



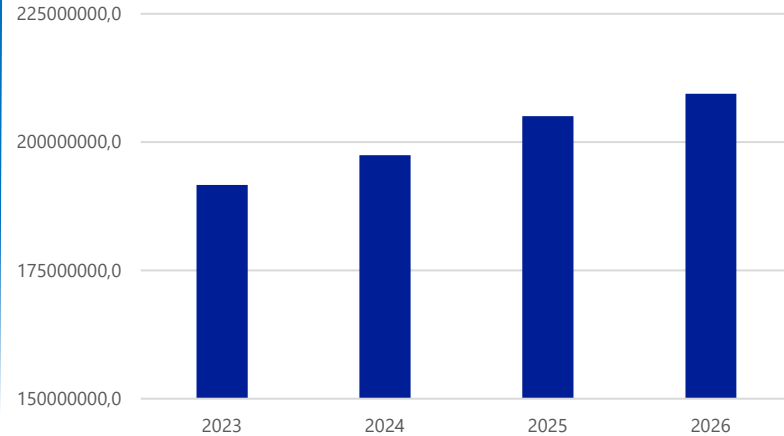
HTV (palkallinen työpanos): palkallisesta työpanoksesta on poistettu palkattomat poissaolajaksot. Luku esitetään kokoaikaisiksi työntekijöiksi muutettuna, koko vuoden keskiarvo.

Henkilöstötunnusluvut, toteuma 1-6/2026

Työpanos tammikuu-kesäkuu

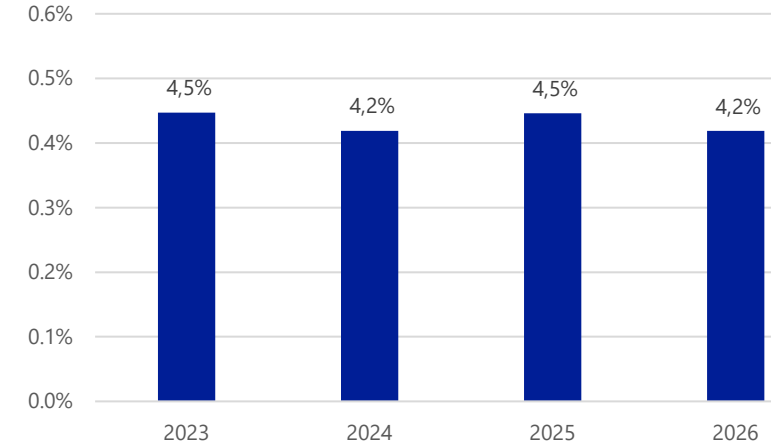


Henkilöstökustannukset tammikuu-kesäkuu

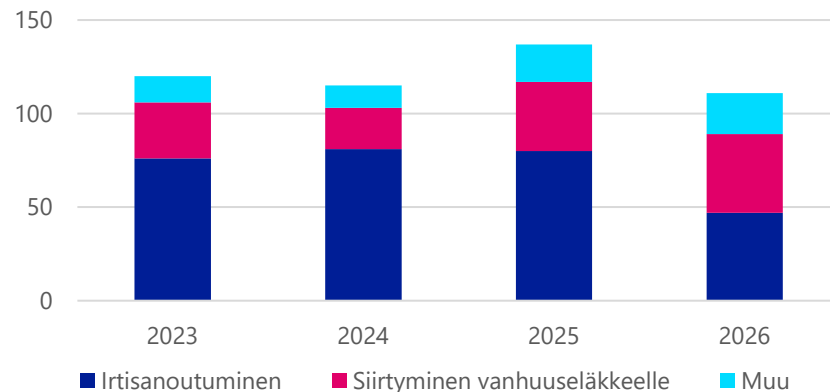


*) Sisältää palkat ja palkkiot, henkilösivukulut (eläkemaksut ja työnantajamaksut) sekä henkilöstökorvaukset.

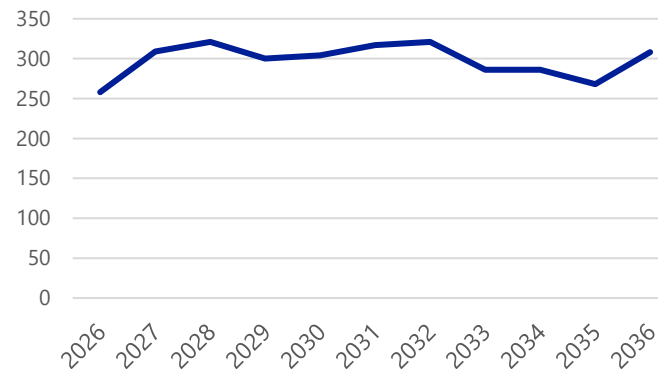
Sairauspoissaolot tammikuu-kesäkuu



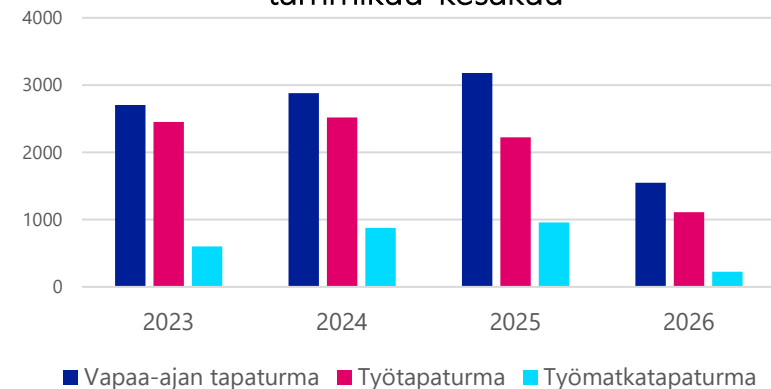
Vaihtuvuus tammikuu-kesäkuu



Eläköitymisennuste



Tapaturmista johtuvien poissaolojen määrä tammikuu-kesäkuu





SIVISTYKSEN TEEMAVUOSI 2027

Sivistys rakentaa Oulua

Jokaisella on lupa loistaa!

Yhdessä – kokeillen.

Kaikilla hyvä fiilis!

Tehdään vahva perustyö näkyväksi.

Erityistä oululaista ja kansainvälistä
huippuosaamista nostetaan esille.

Paljon erilaisia tapahtumia ja kampanjoita. Oululaiset
saavat kokea, miten sivistys rakentaa Oulua.



**FAB27
OULU**





**Asemakeskuksen
rakentaminen alkaa**

**Museo- ja
tiedekeskus Tiima**
AVAJAiset 9.10.2026





Oulu2026
Euroopan kulttuuri-
pääkaupunki

Pohjoisen loiste
syttyy meistä jokaisesta
Kiitos kaikille

ouka.fi/talous



OULU

An aerial photograph of a small town situated on a peninsula or island, surrounded by water. The sun is low on the horizon, creating a warm orange glow across the sky and reflecting on the water. The town features several colorful houses, mostly in shades of red, yellow, and blue. A long bridge with a red-paved path and white railings extends from the foreground into the town. The water is calm, reflecting the sky and the town. In the background, a larger city with industrial buildings and smokestacks is visible across the water.

LIITTEET

Oulun kaupungin tulos

TUOSLASKELMA Oulun kaupunki miljoonaa euroa	TP2025	TAM2026	ENN2026	TA2027	TS2028	TS2029
Toimintatulot	202,9	199,2	205,6	206,2	204,6	209,7
Valmistus omaan käyttöön	8,6	8,4	8,6	8,5	8,5	8,5
Toimintamenot	-800,5	-841,4	-844,8	-852,6	-855,3	-869,1
Toimintakate	-589,0	-633,8	-630,6	-637,9	-642,2	-651,0
Verotulot	508,9	547,5	539,5	568,2	593,0	618,8
Valtionosuudet	142,1	147,6	148,2	145,3	151,9	150,1
Rahoitustulot ja -menot	16,1	6,8	17,1	1,2	-2,2	-6,8
Korkotulot	11,2	10,3	13,4	11,8	11,2	11,4
Muut rahoitustulot	19,6	11,4	19,8	10,2	11,0	10,7
Korkomenot	-14,2	-14,8	-16,0	-20,6	-24,2	-28,6
Muut rahoitusmenot	-0,5	-0,1	-0,1	-0,1	-0,2	-0,2
Vuosikate	78,1	68,1	74,2	76,9	100,4	111,2
Poistot ja arvonalentumiset	-96,2	-98,8	-99,4	-101,4	-99,9	-101,5
Tilikauden tulos	-18,1	-30,7	-25,2	-24,5	0,5	9,7
Poistoeron muutos	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,3
Yli-/alijäämä	-16,5	-29,2	-23,8	-23,0	2,0	11,0

Kaupungin vuosikate pysyy positiivisena, mutta v. 2027 tilikauden tulos on alijäämäinen.

Vuonna 2028 tilikauden tuloksen odotetaan kääntyvän positiiviseksi.

Talousarviovuosille 2027-2028 sisältyy talouden tasapainotustavoitteita käyttötalouteen ja investointeihin yhteensä noin 40 milj. euroa

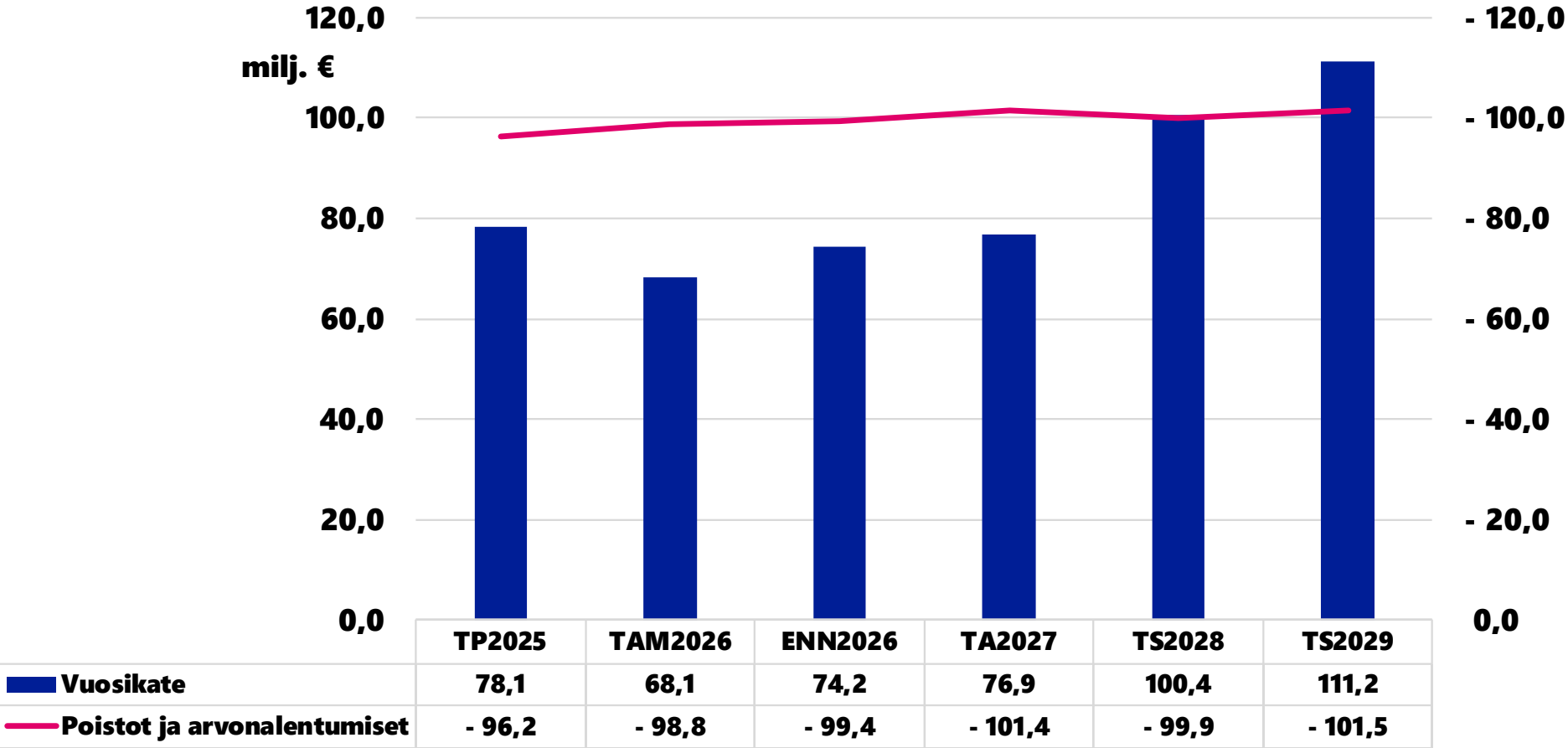
Oulun kaupungin rahoituslaskelma

RAHOITUSLASKELMA Oulun kaupunki miljoonaa euroa	TP2025	TAM2026	ENN2026	TA2027	TS2028	TS2029
Vuosikate	78,1	68,1	74,2	76,9	100,4	111,2
Tulorahoituksen korjauserät	-6,0	-45,5	-16,8	-27,5	-13,5	-6,0
Toiminnan rahavirta	72,1	22,6	57,4	49,4	86,9	105,2
Investointimenot	-170,8	-228,6	-176,2	-208,7	-252,7	-219,8
Rahoitusosuudet investointeihin	1,9	1,6	1,3	0,7	0,7	0,5
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	12,7	5,5	17,4	5,5	6,0	9,0
Investointien rahavirta	-156,1	-221,5	-157,4	-202,4	-246,1	-210,3
Toiminnan ja investointien rahavirta	-84,0	-198,9	-100,1	-153,0	-159,2	-105,1
Antolainasaamisten lisäys	-0,1	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5
Antolainasaamisten vähennys	3,5	3,4	3,5	3,2	3,2	3,1
Antolainauksen muutokset	3,4	2,9	3,0	2,7	2,7	2,6
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	150,0	220,0	125,0	180,0	220,0	154,0
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-23,9	-28,8	-28,8	-32,3	-66,1	-52,2
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-58,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Lainakannan muutos	68,1	191,2	96,2	147,7	153,9	101,8
Muut maksuvalmiuden muutokset	12,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Rahoituksen rahavirta	84,4	194,1	99,2	150,5	156,5	104,5
Rahavarojen muutos	0,4	-4,8	-0,9	-2,6	-2,6	-0,6

**Kaupungin investointimenot
korkeat vuosina 2026-2029
Investointien rahoitukseen tarvitaan
myös uutta pitkäaikaista lainaa.**

**Lainan lopulliseen määrään
vaikuttaa investointien
toteutumisaste talousarviovuotena
ja muu tulorahoitus.**

Oulun kaupungin vuosikate ja poistot

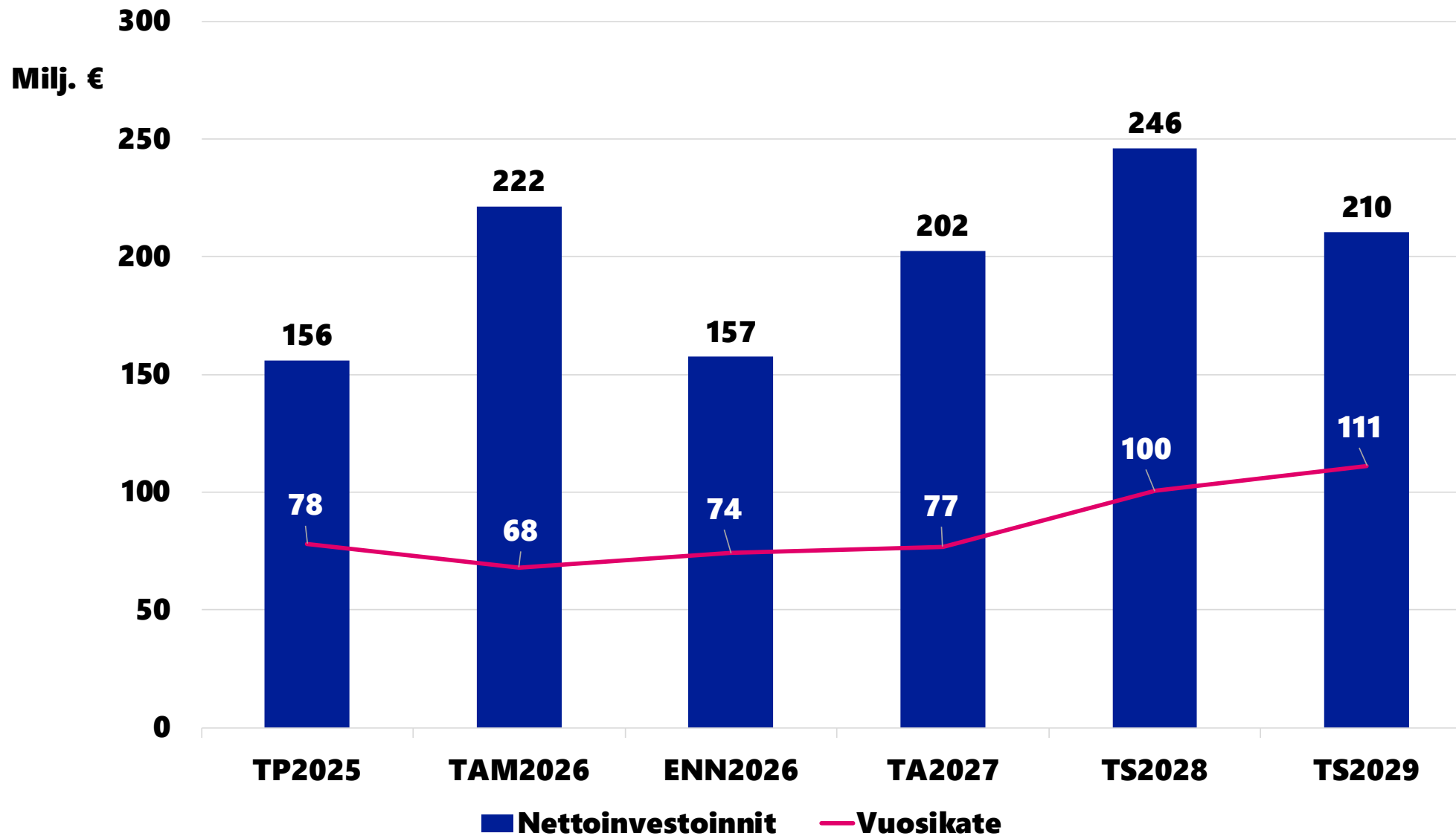


Vuosikate ei riitä käyttöomaisuuden poistojen kattamiseen vuosina 2025 - 2027.

Vuosina 2028-2029 vuosikate on jo poistoja suurempi.

Perusoletus on, että tulorahoitus on riittävä, jos vuosikate on vähintään käyttöomaisuuden poistojen suuruinen.

Vuosikate/investoinnit



Nettoinvestoinnit: investointimenot – rahoitusosuudet - luovutustulot

Talouden tasapainotus vuosina 2025-2028 yhteensä 95 milj.euroa

						Yhteensä 2025-
Talouden tasapainotus 2025-2028, 1 000€	TP2025	TA2026	ENN2026	TA2027	TS2028	2028
Talouden tasapainotus	10 872	7 562	8 756	9 963	5 208	34 800
Hankintojen 5% säästöt	19 425	10 290	11 271	15 077		45 773
Hallinto- ja asiantuntijatehtävät		5 435	5 023	4 782	4 782	14 587
Yhteensä	30 297	23 288	25 050	29 823	9 990	95 160

An aerial photograph of a city, likely Helsinki, taken during the 'golden hour' of sunset. The sky is a deep orange, and the city's buildings are silhouetted against the bright light. A large, multi-story building with a prominent clock tower and a dome is visible in the center. The foreground shows a mix of residential and commercial buildings, some with snow on their roofs. A large, semi-transparent blue and purple graphic overlay is positioned on the left side of the image, containing the text 'Verot ja valtionosuudet' in white.

Verot ja valtionosuudet

Veroprosentteihin ei muutosta

2026 veroprosentteihin ei muutoksia

2025 tuloveroprosentin muutos 7,9 → 8,1

VEROPROSENTIT	Kiinteistö-verolaki	TP2024	TP2025	ENN2026	TA2027	TS2028	TS2029
Tuloveroprosentti		7,9	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1
Kiinteistöveroprosentit							
Yleisen kiinteistöveroprosentin alaiset							
maa-alueet*	1,30-2,00	-	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
rakennukset*	0,93-2,00	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
Vakituiset asuinrakennukset*	0,41-1,00	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Muut asuinrakennukset*	0,93-2,00	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
Voimalaitokset**	0,93-3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10
Yleishyödylliset yhteisöt**	0,00-2,00	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Rakentamaton rakennuspaikka**	2,00-6,00	-	-	-	-	-	-

* Kunnan tulee määrätä

**Kunta voi halutessaan määrätä. Mikäli ei määrätä, sovelletaan kunnan yleistä maapohjan kiinteistöveroprosenttia. Jos veroprosenttia ei ole määrätty, kiinteistövero asuntotarkoitukseen kaavoitetusta rakentamattomasta rakennuspaikasta maksuunpannaan maapohjan yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan. Erikseen määrättyä veroprosenttia ei sovelleta muuhun kuin asuntotarkoitukseen, esimerkiksi liike-, toimisto- tai teollisuusrakentamiseen, kaavoitettuihin alueisiin tai kiinteistöihin, joissa asuntotarkoitukseen on kaavoitettu alle puolet rakennusoikeudesta.

Verorahoitus (verotulot ja valtionosuudet)

VEROTULOT miljoonaa euroa	TP2025	ENN2026	TA2027	TS2028	TS2029
Kunnallisvero	394,0	423,9	441,9	463,1	486,3
Muutos %	0,5	7,6	4,2	4,8	5,0
Vero %	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1
Yhteisövero	41,0	46,4	50,9	53,7	55,6
Muutos %	-4,0	13,0	9,9	5,4	3,6
Kiinteistövero	73,9	69,2	75,4	76,2	76,9
Muutos %	3,8	-6,4	9,0	1,0	1,0
Verotulot yhteensä	508,9	539,5	568,2	593,0	618,8
Muutos %	0,6	6,0	5,3	4,4	4,4
VALTIONOSUUDET 1 000€	TP2025	ENN2026	TA2027	TS2028	TS2029
Valtionosuudet	142,1	148,2	145,3	151,9	150,1
Muutos %	21,9	4,3	-1,9	4,5	-1,2
VEROTULOT JA VALTIONOSUUDET YHTEENSÄ 1 000€	TP2025	ENN2026	TA2027	TS2028	TS2029
Verotulot ja valtionosuudet	651,1	687,7	713,6	744,9	768,9
Muutos %	4,6	5,6	3,8	4,4	3,2

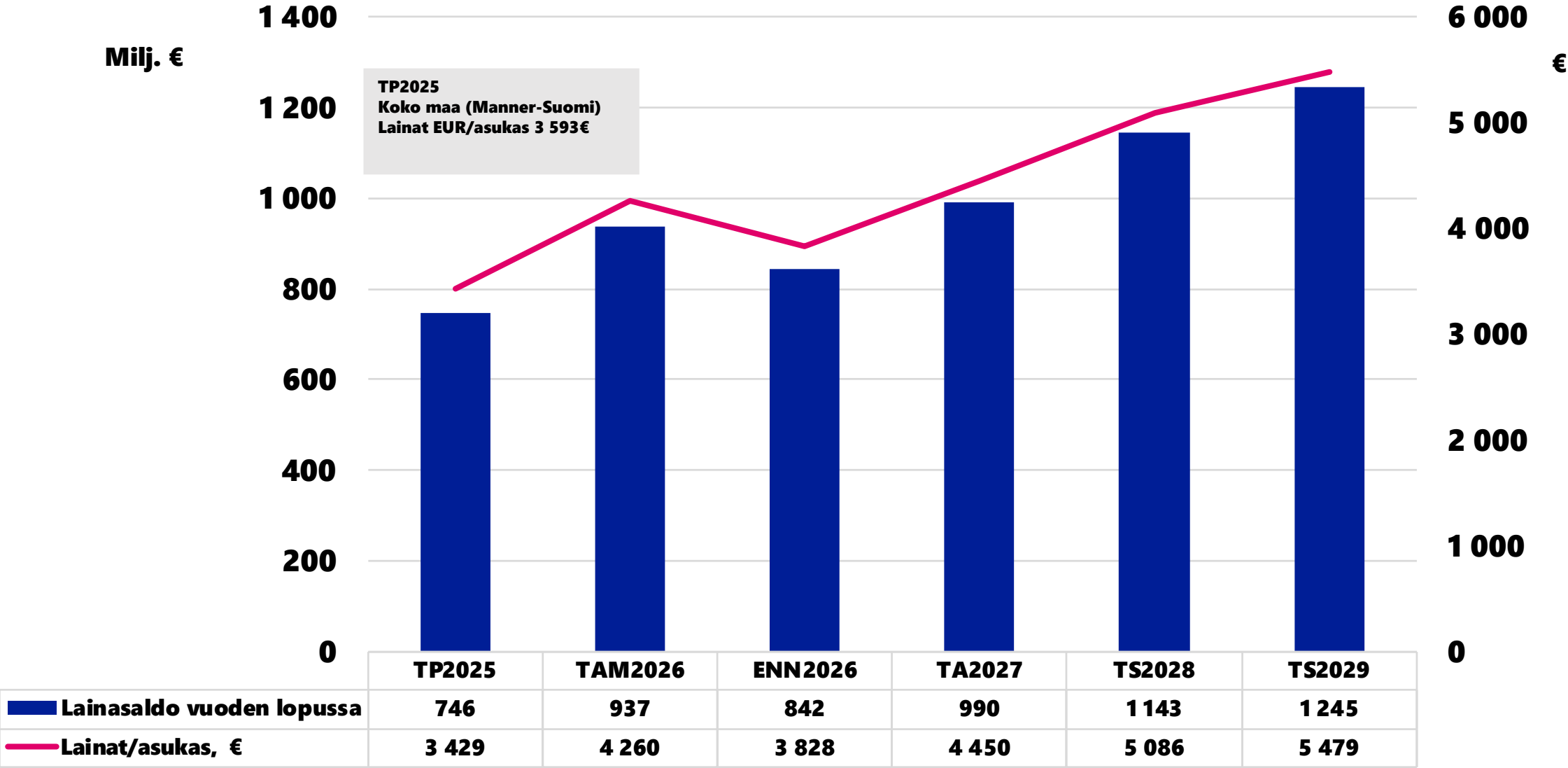
Verotulojen kasvu suunnittelukaudella noin 5%.

Verotulot ja valtionosuudet päivittyvät vielä syksyn aikana.

An aerial night photograph of a city, likely Tampere, Finland. The city is densely packed with buildings, many of which are illuminated from within, creating a warm glow against the dark night sky. A large, frozen lake or river is visible in the upper left, reflecting the city lights. In the background, a bridge spans the water, and a tall, illuminated tower is visible on the horizon. The overall scene is a vibrant depiction of urban life at night.

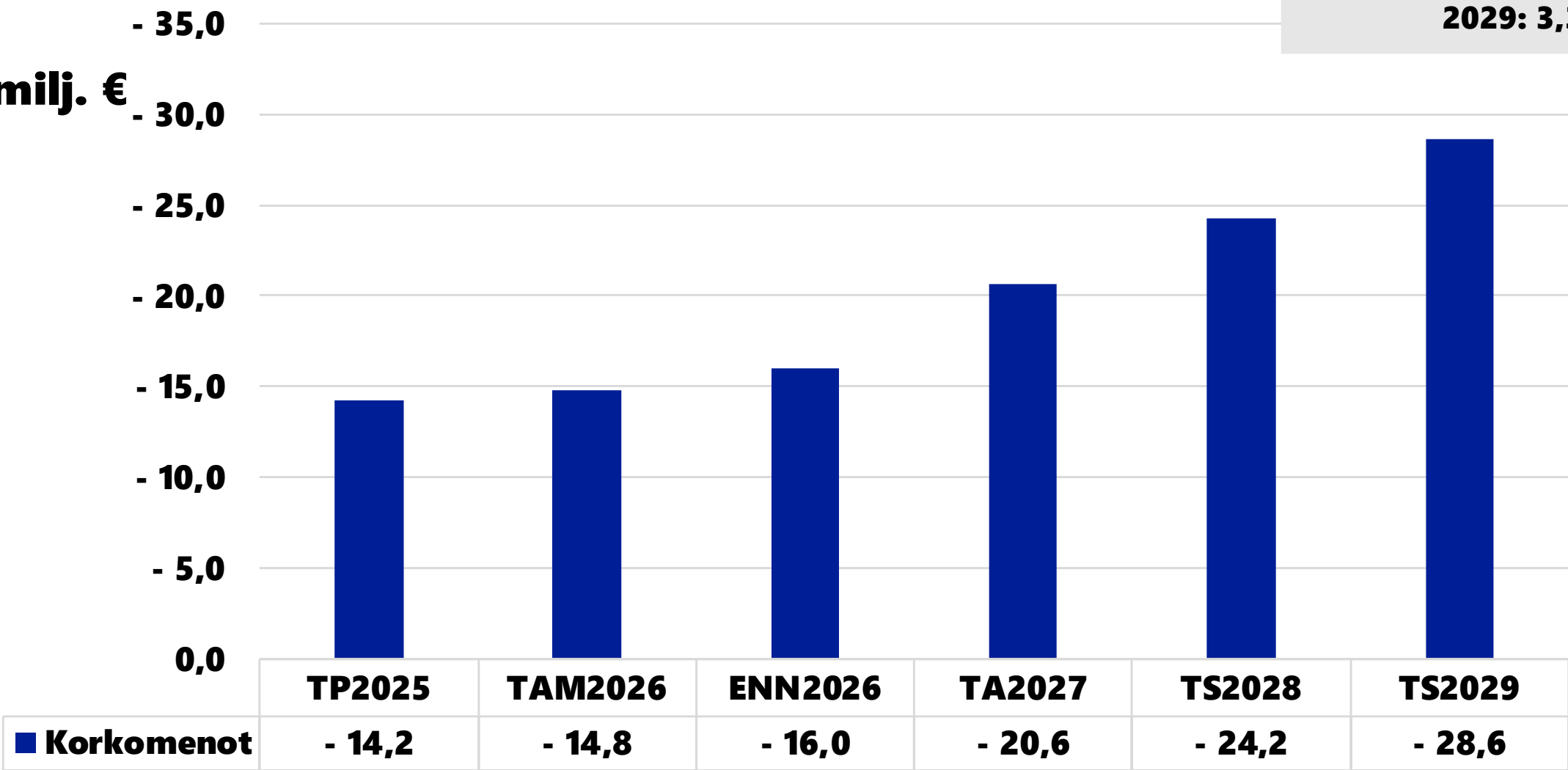
Lainat ja korkomenot

Lainasaldon kehitys (sisältää konsernitilin)



Korkomenot: (sisältää konsernitilin)

**Uusien lainojen
korkoprosenttina on käytetty**
2026: 3,1%
2027: 3,3%
2028: 3,3%
2029: 3,3%

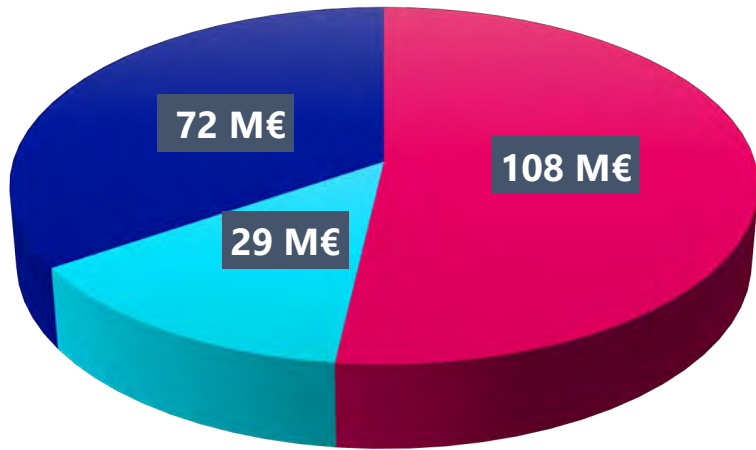


An aerial photograph of a city, likely Tampere, Finland, featuring a large frozen lake in the foreground with a bridge crossing it. The city skyline is visible in the background under a cloudy sky. A semi-transparent purple and blue graphic overlay is positioned on the left side of the image.

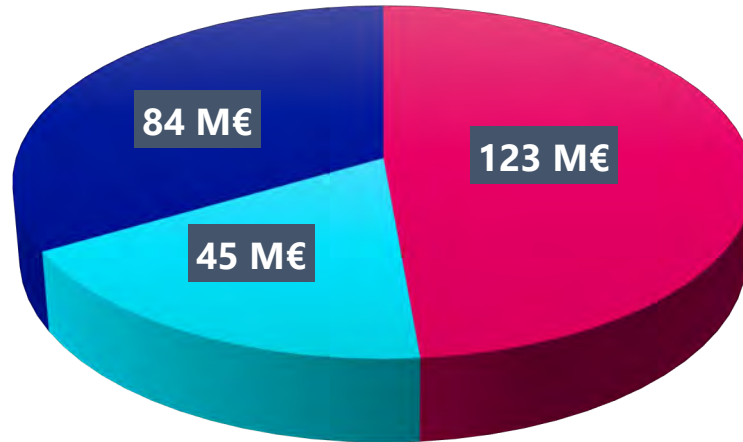
Investoinnit

Oulun kaupungin investointimenot vuosille 2027-2029

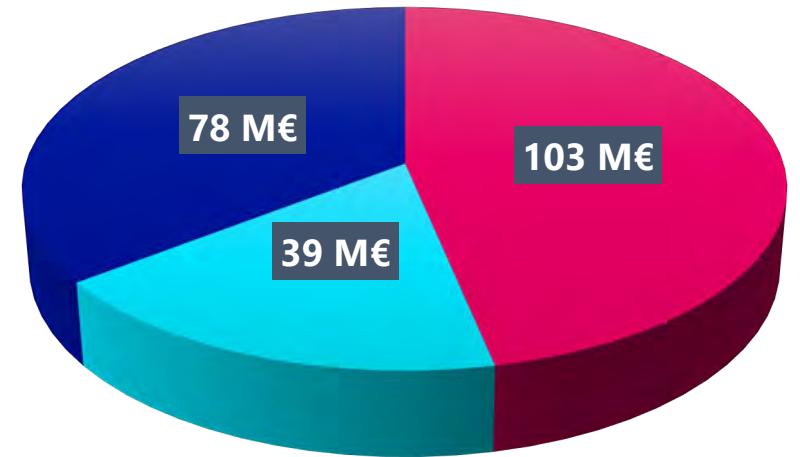
TA2027: 209 milj.€



TS2028: 253 milj.€



TS2029: 220 milj.€



■ Infra

■ Muu

■ Talonrakentaminen

Yhdyskuntalautakunta, investoinnit vuosille 2027-2029

	2027	2028	2029
Yhdyskuntalautakunta investoinnit milj.euroa	61,6	54,9	57,6
Asuinalueiden rakentaminen	13,1	13,0	12,0
Omaisuu den perusparantaminen	13,9	12,1	9,5
Ympäristö- ja vesistö rakentaminen	3,5	3,5	3,5
YYP erilliskohteet	20,8	15,6	22,9
Oritkarin alue	10,0	2,0	2,0
Vänmannin saari	3,0	1,2	2,2
Asuntomessut 2025	0,1	0,0	0,0
Merikosken siltojen uusiminen	0,5	0,5	0,5
Asemanseudun ja Raksilan liik.	2,6	8,4	16,0
Oulun Henkilö ratapiha	4,6	3,5	2,2
Yritysalueiden rakentaminen	4,0	5,0	5,0
YYP:Ulkopuolisella osarahoituksella rahoitettavat	1,2	0,4	0,4
Tupas hanke	0,0	0,0	0,0
Kävelyn ja pyöräilyn inv.	0,2	0,4	0,4
Poikkimaantie Vt22-satama	0,6	0,0	0,0
Kaijonlahti valuma-alueen kunnostus	0,4	0,0	0,0
YYP irtain käyttöomaisu us	0,4	0,4	0,4
Liikenteen toimivuus ja kestävä liikkuminen	4,8	5,0	4,0

Rakennusomaisuuden taseyksikkö, investoinnit vuosille 2027-2029

	2027	2028	2029
Rakennusomaisuuden taseyksikkö milj.euroa	71,8	84,4	78,0
Erillisinvestoinnit	55,1	68,7	62,3
Kiiminkipuiston koulun laajennus	9,5	0,0	0,0
Oulun Vesiliikuntakeskus	24,0	24,0	14,0
Madetojan pysäköinti	0,0	2,4	0,0
Oulun musiikkikeskuksen perusparannus 2027-2029	3,0	11,0	10,7
Valveen perusparannus 2027-2029	6,0	8,0	8,0
Kello yläkoulu	8,0	12,0	1,0
Merikosken päiväkoti 2027-2028	1,5	3,5	2,3
Kuivasrannan päiväkoti 2027-2028	3,1	4,7	0,0
Oulun Suomalaisen Yhteiskoulun lukion perusparannus		0,5	5,0
Tuiran koulun Merituulen yksikkö (Merikosken koulun "Ankkuri" peruskorjaus)		0,5	7,0
Jatulin toimintakeskuksen perusparannus 2028-2030		0,5	3,5
HSE Vesi-Jatulin perusparannus		0,5	3,5
HSE Madekosken koulun perusparannus		0,3	0,3
HSE Oulunsalon Kirkonkylän koulun perusparannus		0,5	5,0
HSE Oulunsalon suuralueen varhaiskasvatuspalvelut		0,3	2,0
Korjausrakentaminen	15,5	14,5	14,5
Erillisinv.hankk.takuuaik	0,6	0,6	0,6
Suunnittelumääräraha	0,6	0,6	0,6

Henkilöstö



HTV (palkallinen työpanos)

HTV (Palkallinen työpanos)	TP2025	TAM2026	ENN2026	TA2027	TS2028	TS2029
Keskusvaalilautakunta	3	0	0	0	0	0
Tarkastuslautakunta	3	3	3	3	3	3
Konsernihallinto	159	160	157	150	148	148
Sivistyslautakunta	5 004	5 008	4 986	4 980	4 950	4 923
Hyvinvointi-, kulttuuri- ja liikuntaltk	416	454	434	434	434	442
Rakennuslautakunta	38	39	37	39	39	39
Yhdyskuntalautakunta	245	233	237	234	233	231
Oulun Vesi liikelaitos	119	128	122	126	126	126
BusinessOulu liikelaitos	393	419	417	442	419	416
Oulun seudun ympäristötoimi liikelaitos	60	61	60	61	61	63
Oulun Tilapalvelut liikelaitos	238	225	221	218	214	210
Oulun kaupunki yhteensä	6 680	6 731	6 675	6 688	6 627	6 601
HTV muutos	12	51	-5	13	-60	-26

Talousarvio (muutettu) 2026 sekä ennuste 2026 verrataan vuoden 2025 toteumaan. Muut edelliseen vuoteen.

HTV = palkallinen työpanos. Ilman työllistettyjä ja kesätyöharjoittelijoita.