

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Kohteen nimi:	KEMBAANA VÄLILLÄ SEPÄNPOLKU – KALLI- SENSUORA	Hanketunnus:	LYK_2020_0014
Selostuksen laati:	Sweco Infra & Rail Oy Teemu Vaara projektipäällikkö	pvm:	22.10.2021
Selostuksen hyväksyi:	Oulun kaupunki Harri Vaarala liikenneinsinööri	pvm:	22.10.2021
	Sami Hietakangas suunnittelupäällikkö	pvm:	22.10.2021

Suunnitelman kuvaus

Nykytilanne

Suunnittelukohde sijaitsee Pokkisen (I), Vanhatullin (III), Hollihaan (IV), Leverin (V), Nuottasaaren (7) ja Limingantullin kaupunginosissa välillä Sepänpolku – Kallisensuora. Koko suunnittelualueella on voimassa oleva asemakaava. Alueen vahvistettujen asemakaavojen tunnuksset ovat 564-1505, 564-1037, 564-491, 564-1821, 564-321, 564-1198, 564-2312, 564-2166, 564-1830, 564-1991, 564-555, 564-574, 564-475, 564-1384, 564-1967, 564-2090, 564-1598, 564-695 ja 564-2380.

Kaavoitetulla alueella suunnittelukohde sijoittuu jalankululle ja polkupyöräilylle varatulle katualueelle, puisto-alueelle, katualueelle, autopaikkojen korttelialueelle, voimansiirtoalueelle ja yhdistettyjen teollisuus- ja varatorakennusten korttelialueelle. Suunnittelukohteen sijainti on kuvattu katusuunnitelmaselostuksen liitteenä olevilla opaskartta- ja asemakaavakarttaotteilla.

Suunnitteluvälin kokonaispituus on noin 2,8 km, suunnittelualue on rajattu liitteenä olevalle opaskartalle. Suunnittelualueella sijaitsee seuraavat kadut: Puistokatu, Nuottasaarenkatu, Tarkka-ampujankatu, Aleksanterinkatu, Torikatu, Kirkkokatu, Harjapuistontie, Kempeleentie, Limingantie, Nuottasaarentie ja Kallisensuora. Osalla suunnitteluosuudesta sijaitsee nykyinen yhdistetty jalankulku- ja pyöräilytie ja osalla matkaa nykyinen puistopolku. Nykyisten yhdistettyjen jalankulku- ja pyöräilyväylien leveys on 3-4 metriä. Asfaltin ikä ja laatu-taso vaihtelee.

Suunnittelualueen nykyiset kivettyt alueet ovat betonikivi- ja luonnokivipintaisia. Katuviheralueilla on nurmetusta, nykyisiä lehti- ja havupuita sekä pensasistutuksia.

Nykyisen pyörätien valaistuksen sijaintipuoli vaihtelee.

Nykyisellä pyörätiellä kuivatus on hoidettu hulevesiviemärein.

Suunnittelualueen Limingantien suuntaisella osuudella sijaitsee kolme liikennevalo-ohjattua liittymää: Kempeleentie, Nuottasaarentie ja Kallisensuora.

Suunnittelualueella sijaitsee myös nykyisiä vesi- ja viemäriputkia, kaukolämpöputkia, liikennevalo-, sähkö- ja tietoliikennekaapeleita jakamoineen.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Suunnitelman sisältö

Yleistä

Suunnitelman mukaan rakennetaan korkeatasoinen kävelyn ja pyöräilyn laatukäytävä, eli baana, välille Sepänpolku – Kallisensuora. Baanan linjaus noudattelee pääosin nykyisten jalankulku- ja pyöräilyväylien linjauksia. Baanan tavoiteleveys on 6,6 metriä, joka jakautuu 4.0 m leveään kaksisuuntaiseen pyörätiehen ja sen rinnalla kulkevaan 2.5 m leveään jalkakäytävään. Baana päällystetään uusiksi koko matkalta.

Hollihaan puiston ja Puistokadun välillä baana tehdään lyhyellä matkaa tilanahtauden vuoksi 5,1 m leveänä.

Puistokadun, Tarkka-ampujankadun, Aleksanterinkadun ja Isokadun ylityskohdissa baana määritetään etuajo-oikeutetuksi, jolloin ylityskohta rakennetaan korotettuna, eli ylityskohta nostetaan nykyistä ajorataa korkeammalle.

Puistokatu – Nuottasaarenkatu -liittymäaluetta parannetaan hankkeen myötä Nuottasaarenkadun linjausta muuttamalla ja linjaamalla se erilleen baanasta.

Kempeleentie-Limingantie-liittymäalueen kaistoituksia muutetaan ja Kempeleentien väistämisvelvollisuuksia muutetaan.

Kempeleentien, Nuottasaarentien ja Kallisensuoran liittymien liikennevalo-ohjauslaitteet päivitetään vastaamaan baanarakentamisen myötä muuttuvaa tilannetta.

Hankkeeseen kuuluu myös nykyisen Rommakkopuiston kivituhkapintaisen puistopolun parantaminen asfalttipäällysteiseksi yhdistetyksi jalankulku- ja pyörätieksi Limingantien yhdistetyn jalankulku- ja pyörätien ja Tarkka-ampujanpuiston välillä.

Baanarakentamisen myötä toteutettavien peruskorjaustoimenpiteiden yhteydessä suunnittelualueella saneerataan myös vesihuolto-, kaukolämpö-, sähkö- ja tietoliikenneverkkoja ja -laitteita.

Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Katukuivatus toteutetaan pintakallistuksin, hulevesikaivoin ja -viemärein ja hulevesien purku tapahtuu nykyisiin hulevesiviemäriin ja avo-ojiin. Kadun rakennekerrokset kuivatetaan salaojin.

Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Baanarakentamista nostetaan paikoitellen nykyisen pyörätien tason yläpuolelle. Korkeusasemaa nostetaan, jotta baanakuivatusta saadaan parannettua mm. baanareunaan tehtävillä ojapainanteilla ja välteillä vesien virtaaminen päällystetyn alueen yli. Nykyisten tulvareittien kohdalla, esimerkiksi Hollihaan puistossa, baanarakentamista ei nosteta nykyisen pyörätien tasosta.

Ajoradan ja jalkakäytävien päällysteet uusitaan asfalttipäällysteisinä. Baanan kaksisuuntaisen pyörätien osuudella käytetään punaista asfalttia ja jalkakäytävällä normaalia mustaa asfalttia. Suunnittelualueen uudet reunakivet toteutetaan graniitista. Rakennettavat kiveykset tehdään luonnonkivestä ja betonikivestä.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Baanarakentamista myötä poistetaan olemassa olevia puita ja pensaita tarvittavilta osin baanalinjauksen ja levityksen takia ja liittymäalueiden näkemien parantamiseksi. Poistettavien istutusten tilalle tehdään korvaavia istutuksia. Baanan luiskat nurmetetaan.

Kempeleentiellä nykyisen Limingantullin Autogrillin kiinteistön kohdalla baanareunaan rakennetaan tukimuuri Autogrillin pihan ja baanavälisen korkeuseron tasoittamiseksi.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Katualueella tulee säilymään vesihuolto- ja kaukolämpörakenteita, sekä tietoliikenne- ja sähköverkon maanpäällisiä rakennelmia ja laitteita kuten jakamokaappeja. Jakamoiden tarkat sijainnit tarkentuvat jatkosuunnittelussa.

Valaistus

Suunnittelualueen katuvalaistus toteutetaan uusin LED-valaisimin baana-laatusen mukaiseksi, eli normaalia pyörätievalaistusta korkeatasoisemmaksi. Valaistuksen sijoituspuoli vaihtelee.

Rommakkopuiston yhdistetyn jalankulku- ja pyörätien nykyiset valaisimet säilytetään, mutta valaisinpylväät uusitaan.

Esteettömyys

Suunnittelukohteen esteettömyystarkastelu perustuu kaupungin katusuunnitteluohjeeseen.

Arkeologia

Alueelta ei tunneta kiinteitä muinaisjäänöksiä tai muuta arkeologista kulttuuriperintöä.

Kunnossapito

Kohteen kunnossapitovastuun osalta suunnitelmassa ei esitetä muutoksia nykytilanteeseen.

Aikataulu

Rakentaminen on tarkoitus toteuttaa v. 2022.
