



## Kaijonharjun päiväkoti

### ESTEETTÖMYYSLAUSUNTO

#### Ehdollinen

Tässä lausunnossa otetaan kantaa 16.2.2022 esitettyihin esteettömyyssuunnitelmiin. Lausunto perustuu maankäyttö- ja rakennuslakiin 117 § e ja 117 § d sekä valtioneuvoston asetukseen rakennuksen esteettömyydestä ja Ympäristöministeriön asetukseen rakennuksen käyttöturvallisuudesta.

Koska tontilla ei ole pysäköintipaikkoja, tulee ennen rakennusluvan myöntämistä varmistaa viereisen LP-alueen omistajan kanssa sopimuksin, että tälle LP-alueelle merkitään ainakin kaksi liikuntaesteisille tarkoitettua pysäköintipaikkaa.

Koska rakennuksen eteläsivulla olevaan sisäänkäyntiin liittyy suuri lasi-ikkuna, on varmistettava, että sisäänkäynnin katos suojaa liialta auringon valolta kaikkina vuodenaikoina.

Vammaisneuvosto korostaa, että seinien, ovien ja lattioiden värit tulee valita niin, että ne helpottavat tilojen hahmottamista sekä rakennuksen ulko- että sisätiloissa. Seinien pinnoitteiden tulee olla haitta-aineettomia.

Leikkialueen pintamateriaalin tulee olla myös rullaavia apuvälineitä käyttäville sopivaa. Mikäli pinnoitteena käytetään esimerkiksi turvahaketta, on syytä harkita leikkialueen poikki ja myös viereiselle päiväkodille johtavan kovempipintaisen kulkureitin rakentamista. Tämä toimisi myös ohjausraitana näkövammaisille.

Piha-alueen aitauksen portin lukitusmekanismin tulee olla myös pyörätuolia käyttävän henkilön ulottuvilla.

Yhteisiin tiloihin tulee asentaa äänensiirtojärjestelmä. Se on syytä olla ainakin varauksena lisäksi jokaisen lapsiryhmän toimintatiloissa. Etenkin suurissa tiloissa tulee kiinnittää huomiota kaikumista vaimentavaan akustointiin.

WC-tilojen hälytysten välittyminen sopivalle valvovalle toimijalle tulee turvata etenkin tilojen iltakäytön aikana.

Oulussa 18.2.2022

Lasse Jalonen  
varapuheenjohtaja  
vammaisneuvosto

Heli Metsävirta  
asiantuntijasihteeri  
vammaisneuvosto